

# نقشه راه فرصت های سرمایه گذاری استان





بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ







# سرمایه‌گذاری برای تولید سال ۱۴۰۴

## نقشه راه فرصت‌های سرمایه‌گذاری

مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان کهگیلویه و بویراحمد

گردآورندگان:

دکتر یدالله رحمانی

استاندار و رئیس مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان

طاہر شریف پور

مدیر کل امور اقتصاد و دارایی و نائب رئیس مرکز خدمات

سرمایه‌گذاری استان کهگیلویه و بویراحمد





## سخن استاندار

استان کهگیلویه و بویراحمد در جنوب غربی ایران و در میان رشته کوه های زاگرس و در مجاورت استان های مهم صنعتی کشور، فارس، خوزستان، اصفهان و بوشهر واقع شده است و پل ارتباطی جنوب به مرکز شمال کشور می باشد. همچنین دارای ۲ اقلیم سردسیری و گرمسیری که به طور همزمان می توان چهار فصل را در این استان مشاهده نمود و از لحاظ منابع آبی، نفت و گاز، مواد معدنی، گیاهان دارویی جاذبه های طبیعی و گردشگری، تاریخی و آثار ثبت شده، جنگل ها، چشمه سارها، آبشارها و رودخانه ها، قله ها، شرایط اقلیمی و تنوع آب هوایی و وجود باغات متنوع زمین های حاصلخیز یکی از استان های کم نظیر کشور می باشد و با توجه به این منابع زمینه سرمایه گذاری در استان در تمام بخش ها فراهم می باشد.

همه ی سرمایه گذارانی که در استان سرمایه گذاری نمایند چه داخلی و چه خارجی مورد حمایت همه جانبه اینجانب و مجموعه دستگاه های اجرایی استان خواهد بود و در راستای حمایت از سرمایه گذاران مرکز خدمات سرمایه گذاری جهت رفع مشکلات پیش روی سرمایه گذاران و تسریع در روند صدور مجوزها با استقرار نماینده گان دستگاه های اجرایی در اداره کل اقتصاد و دارایی راه اندازی گردیده است.

دکتر رحمانی استاندار  
ورئیس مرکز خدمات سرمایه گذاری استان





## موقعیت جغرافیای استان کهگیلویه و بویراحمد

استان کهگیلویه و بویراحمد با وسعتی معادل ۱۵۵۰۴ کیلومتر مربع به لحاظ موقعیت جغرافیایی بین ۲۹ درجه و ۵۶ دقیقه تا ۳۱ درجه و ۲۷ دقیقه عرض شمالی و ۴۹ درجه و ۵۳ دقیقه تا ۵۱ درجه و ۵۳ دقیقه طول شرقی به مرکزیت شهر یاسوج در جنوب غربی ایران واقع گردیده است.

این استان از شمال به استان چهارمحال و بختیاری از شرق به استان فارس، از غرب به استان خوزستان و از جنوب به استان بوشهر محدود شده و تقریباً معادل ۱ درصد از کل مساحت کشور را دارا است (از این جهت دارای ۲۸ ام در کشور). حداکثر و حداقل ارتفاع استان از سطح دریا به ترتیب برابر با ۴۴۰۹ متر (قله دنا) و ۴۱۰ متر (ناحیه بی بی جان آباد) می باشد. جمعیت استان کهگیلویه و بویراحمد بر اساس آخرین سرشماری رسمی عمومی و نفوس مسکن در سال ۱۳۹۵، معادل ۷۱۳۰۵۲ نفر بوده است.

این استان سرزمینی نسبتاً مرتفع و کوهستانی دارای طبیعتی بکر و زیبا است و شرایط زیست محیطی منطقه به نحوی است که در امتداد حرکت از شمال شرقی به جنوب غربی استان میزان ارتفاعات و رطوبت هوا کاهش و در مقابل به شدت درجه حرارت و خشکی هوا اضافه می گردد. تغییرات ارتفاع و نیز اختلاف دما و میزان بارندگی دو ناحیه اقلیمی کاملاً متمایز سردسیر و گرمسیری را در استان به وجود آورده است که در ادامه به آن‌ها اشاره می گردد.

بر اساس تقسیمات کشوری، استان کهگیلویه و بویراحمد دارای ۹ شهرستان، ۱۷ بخش، ۱۶ شهر و ۴۵ دهستان بوده است.





## مهمترین مزیت ها و ظرفیت های سرمایه گذاری استان

- ۱ - مجاروت با استانهای مهم و توسعه یافته و صنعتی خوزستان، اصفهان، فارس، بوشهر
- ۲ - نزدیکی به حاشیه خلیج فارس و بنادر مهم صادراتی کشور از جمله بندر امام- بند ماهشهر و خرمشهر و بوشهر
- ۳ - موقعیت جغرافیایی استان به دلیل ایفای نقش پل ارتباطی جنوب به مرکز و شمال کشور و پیش بینی مثبت وضعیت ترانزیت در آینده استان (چهار بانده کردن راههای ارتباطی اصلی استان به مراکز استانهای اصفهان، خوزستان، بوشهر و فارس
- ۴ - برخورداری از منابع سرشار گاز و نفت کشور بطوری که ۲۵ درصد گاز و نفت کشور از این استان استخراج می گردد.

۵ - عبور خطوط لوله اصلی و سراسری گاز و نفت از نقاط مختلف استان که زمینه تامین سوخت و مواد اولیه صنایع مختلف را فراهم نموده است. (باتوجه به موقعیت حاصل استان، خطوط لوله اصلی نفت و گاز در بیشتر نقاط استان جریان دارد)

۶ - برخورداری از منابع سرشار آب های سطحی و زیر زمینی شیرین که استان را به عنوان دومین استان پرآب کشور قرار داده است و برای صنایع آب بر و انرژی بر مناسب نموده است.

۷ - برخورداری از منابع معدنی فسفات، بوکیست، سنگ آهک، سنگ گچ مواد اولیه صنعت سیمان خاکستری و سیمان سفید و دولومیت و سلهستین.





۸ - مجاورت با مجتمع های صنعتی بزرگ  
عسلویه و منطقه اقتصادی ویژه بندر امام که  
مناسب ترین گزینه برای جذب سرریزهای  
سرمایه گذاری صنعتی و پشتیبانی آنها می  
باشد. مواد اولیه ای که تامین آنها از استانها  
و شهرستانهای همجوار امکان پذیر است.  
از جمله تولیدات مجتمع عظیم عسلویه و  
منطقه ویژه اقتصادی و پتروشیمی های  
ماهشهر و غیره که امکان احداث صنایع  
جانبی و صنایع پائین دستی و تامین کننده  
بخشی از نیازمندیهای آنها در مناطق  
مجاورشان از جمله شهرستانهای بهمنی،  
کهگیلویه، گچساران کاملاً ممکن می باشد.

۹ - زمینه مناسب صنایع پایین دستی  
مرتبط با محصولات مهم پتروشیمی با  
توجه به در دست بودن واحدهای مهم

۱۰ - دسترسی به زمین مناسب در شهرستان  
های کهگیلویه، گچساران و بهمنی جهت  
احداث طرحهای بزرگ

۱۱ - شرایط اقلیمی مناسب جهت کشت و  
پرورش گیاهان داروئی و عصاره گیری و تهیه  
مواد اولیه داروئی





۱۲ - وجود باغات و مرکبات متنوع و وجود زمینه سرمایه گذاری جهت احداث طرحهای صنایع تبدیلی کشاورزی و صادرات محصولات خام کشاورزی و محصولات صنایع تبدیلی باتوجه به ارزش افزوده قابل توجه برخورداری از باغات فراوان میوه و مرکبات متنوع و قرار گرفتن در وسط مناطق کشاورزی استانهای همجوار که دارای محصولات باغی متنوع و فراوان می باشند.

۱۳ - زمینه مناسب جهت احداث طرحهای کشت و صنعت

۱۴ - تنوع آب و هوایی در استان ( استان دارای آب و هوای ۴ فصل است)

۱۵ - ظرفیت زیست محیطی لازم جهت احداث فعالیت های بخش صنعت و معدن در استان

۱۶ - شرایط بسیار ایمن استان از نظر توپوگرافی و سوق الجیشی برای استقرار صنایع تولیدات جنگ افزاری و نظامی مجاورت.





## صنعت

با توجه به منابع عظیم نفت و گاز و استخراج ۷۲۰ هزار بشکه نفت خام و ۵۰ هزار بشکه میعانات گازی در روز و نیز ۱/۴ میلیارد فوت مکعب گازی در ماه دومین تولید کننده گاز و نفت کشور محسوب می شود و ۲۰ درصد نفت صادراتی کشور در این استان استحصال و با چهار خط لوله به جزیره خارک در استان بوشهر منتقل می شود و دارای دو میدان نفتی مهم به نام های میدان نفتی گچساران و میدان نفتی بی بی حکیمه می باشد و مجاورت به استانهای مهم و توسعه یافته صنعتی، دسترسی آسان به انرژی منابع هیدروکربن و همچنین انرژی برق، وجود شهرکهای صنعتی در نقاط مختلف استان عبور لوله های زمینه ایجاد پالایشگاه صنایع پتروشیمی و صنایع پایین دستی نفت، گاز و سایر صنایع وابسته به نفت.





## مواد معدنی شناخته شده و پتانسیل های بااهمیت در استان بشرح ذیل است.

### الف- بوکیست

ذخیره بوکیست از نوع کارستیک و بوهمتیک بوده کانی های اصل آن بوهمیت و گیبسیت می باشد عیار  $AL_2O_3$  سنگ بوکیست بطور متوسط ۵۵ درصد ذخیره احتمالی ۳ میلیون و پانصد هزارتن و ذخیره قطعی برابر با ۷۷۰۰۰۰ تن می باشد.

ذخایر بوکیست استان در طاق دیسهای مندن نیل- دلف-سیاه و سفید شناسایی شده است که کمر پایین بوکیست ها را سازنده سروک و کمر بالای آن را سازنده ایلام تشکیل می دهد.

### ب- فسفات

فسفات استان از نوع کلورفلور آپاتیت می باشد بزرگترین کانسار فسفات رسوبی کشور با ذخیره قطعی ۸۱ میلیون تن و ذخیره احتمالی ۲۳۰ میلیون تن در ۱۲ کیلومتری جنوب شرق چرام در طاق دیس کوه لاز شناسایی شده است انی کانسار تا مرحله تفصیلی مورد مطالعه قرار گرفته است و از نظر وجود امکانات زیربنای نظیر خط گاز-برف- آب و... از موقعیت بسیار مناسبی برخوردار است.

عیار متوسط  $P_2O_5$  کانسار ۹ درصد است.

علاوه بر کانسار یادشده می توان از کانسارهای فسفات کوه کومه با ذخیره ۲۲ میلیون تن و کوه ریش با ۱۰ میلیون تن نام برد از خصوصیات بسیار خوب فسفاتهای استان نداشتن ترکیبات کادمیم و تیتانیوم است . افقهای فسفاتی استان در میانه سازند پابده قرار دارد . ضخامت لایه های فسفاتی از نیم تا ۵ متر متغیر است طول افق کوه لار ۱۲/۸ کیلومتر است.

### پ- سلسنتین (سولفات استرانسیم)

از نظر ذخایر معدنی سلسنتیم این استان یکی از نواحی معدنی مهم درایران می باشد ذخایر سلسنتین استان با ذخیره احتمالی ۲۴۹۰۰۰ تن در بخش بهمنی و جنوب شهر دوگنبدان قرار دارد و عیار متوسط آن ۹۰ درصد است.

یکی از ویژگی های سلسنتین استان نداشتن عناصر مزاحم بخصوص اکسید باریم می باشد.

### ت- دولومیت

ذخایر دولومیت استان در یلا غربی کوه دنا قرار داشته. عیار متوسط این ذخایر ۲۱ درصد  $MgO$  بوده و از نظر نداشتن اکسید های آهن - آلومینیم - تیتان و... از بهترین نوع ذخایر دولومیتی کشور می باشند. ذخیره احتمالی دولومیت استان ۲۰۰ میلیون تن برآورد گردیده است.





### ث-گوگرد معدنی

ذخایر گوگرد معدنی استا با ذخیره احتمالی ۲۷۵۰۰۰ تن و عیار متوسط ۲۷ درصد در ۵۴ کیلومتری جنوب شرق شهر دوگنبدان قرار دارد.

### ج-مس

ذخیره مس استان اط نوع رسوبی است که در واحد کربناته سازند میلا در ۸۰ کیلومتری شمال غرب یاسوج قرار دارد ذخیره کانسار ۲۴۸۵۰۰ تن و عیار متوسط آن ۱/۵ درصد است.

میزان نقره این کانسار ۲۲۰ گرم در تن می باشد کانیهای کاکلوپریت- بورنیت و کالکوسیت است.

### چ-سنگ تزئینی

آهک های سازنده سروک و آسماری و گروه خامی ذخایر خوبی از مرمریتهای قابل برش را در نقاط مختلف استان فراهم آورده است.

### ح- مارن و شیل

کانسارهای مارن و شیل در سطح استان ذخایر انبوهی از مواد اولیه مناسب تولید آجر و مواد اولیه صنعت سیمان رافراهم آورده است. جنوب شهرستان گچساران- جنوب غرب شهرستان کهگیلویه و شرق شهرستان بویراحمد از این نظر بسیار حائز اهمیت می باشند.

### خ- سنگ گچ

با توجه به رخنمون بسیار گسترده سازند گچساران در اکثر نقاط استان ذخایر انبوهی اط سنگ گچ در سطح استان شناسایی شده است

که از نظر کمیت و کیفیت و همچنین موقعیت جغرافیایی مطلوب مطلوب مناسب می باشند.

عیار متوسط سنگ گچ استان ۹۵ درصد است و معدن سنگ گچ کریک با عیار ۱۰۰ درصد خلوص جهت تولید گچ طبی قابل توجه است.

### د-سنگ های ساختمانی

ماسه سنگهای آهکی سازنه آجاجاری و آهک های سازنده آسماری بهترین سنگهای ساختمانی را در اکثر نقاط استان بوجود آورده اند که جهت کارهای مختلف مطلوب می باشند.

### ذ-مواد نسوز

افق نسوز استان با سن پرموتویاس در یال غربی دنا حد واسط روستای آب سیاه تا گردونه میمند شناسایی شده است دیرگدازی این نسوز ۲۹ درصد و AL۲۰۳ آنها بین ۱۹ تا ۲۲ درصد است.





## مشوقها و مزیت‌های ویژه قانون و آیین‌نامه اجرایی

### تشویق و حمایت سرمایه‌گذاری خارجی (FIPPA)

« امکان سرمایه‌گذاری اشخاص حقیقی و حقوقی خارجی و ایرانی‌های مقیم خارج از کشور

« عدم محدودیت در میزان سرمایه‌گذاری سرمایه‌گذاران خارجی

« امکان سرمایه‌گذاری شرکت‌های دولتی خارجی

« برخورداری سرمایه‌گذاران خارجی از رفتار مشابه و برابر با سرمایه‌گذاران داخلی

« امکان سرمایه‌گذاری در کلیه زمینه‌های مجاز برای بخش خصوصی ایران

« امکان ثبت شرکت ایرانی با صد در صد سرمایه خارجی (۱۰۰٪)

« امکان انتقال اصل سرمایه، سود سهام، عایدی سرمایه و اقساط تسهیلات مالی خارجی بصورت ارز یا کالا به خارج از کشور

« پوشش حمایتی برای طرح‌های مختلف سرمایه‌گذاری خارجی

« فرایند کوتاه و سریع پذیرش و تصویب درخواست‌های سرمایه‌گذاری خارجی

« امکان تملک زمین از طریق شرکت ایرانی با مالکیت سرمایه‌گذار خارجی

« امکان استفاده از پوشش بیمه ای میگا (MIGA)

« امکان حل و فصل اختلافات سرمایه‌گذاری میان سرمایه‌گذار خارجی و شرکای داخلی حسب توافق بدون محدودیت.

« امکان پوشش سرمایه‌گذاری خارجی قبلی انجام شده و همچنین پوشش سرمایه‌گذاری خارجی در بنگاه‌های اقتصادی موجود

« تضمین جبران ناشی از ممنوعیت یا توقف اجرای موافقت‌نامه‌های مالی در سرمایه‌گذاری خارجی به روش ترتیبات قراردادی بر اثر وضع قانون و یا تصمیمات دولت

« صدور روادید سه ساله کثیرالمسافره (ورود متعدد)

« صدور پروانه اقامت ۵ ساله برای سرمایه‌گذاران خارجی، مدیران، کارشناسان خارجی و بستگان درجه یک آنها

« صدور پروانه کار برای سرمایه‌گذاران خارجی، مدیران و کارشناسان خارجی

« ایجاد مراکز ملی و استانی جهت ارائه خدمات ویژه به سرمایه‌گذاران خارجی و تسهیل فعالیت آنها

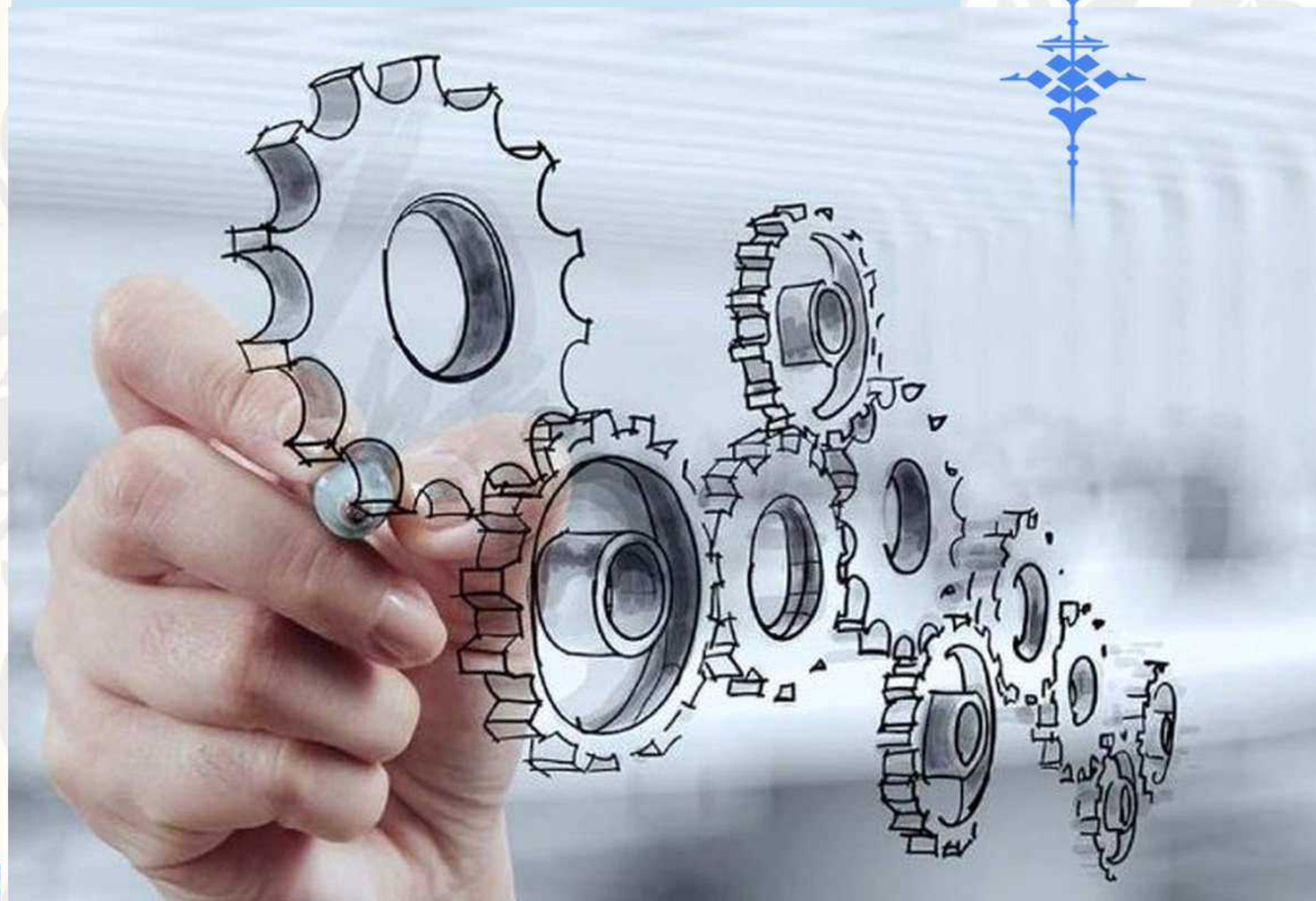




## امکان انجام سرمایه گذاری خارجی با روشهای مختلف

### ترتیبات قراردادی :

- بیع متقابل
- مشارکت مدنی
- روشهای ساخت، بهره برداری و واگذاری (BOT)
- \* عدم محدودیت در نوع سرمایه خارجی و پذیرش انواع سرمایه خارجی اعم از :
  - وجوه نقدی،
  - ماشین آلات و تجهیزات،
  - ابزار و قطعات یدکی، قطعات منفصله و مواد اولیه، افزودنی و کمکی،
  - حق اختراع، دانش فنی، اسامی و علائم تجاری و خدمات تخصصی
- سود سهام قابل انتقال سرمایه گذار خارجی
- \* ریسکهای تحت پوشش FIPPA
  - سلب مالکیت و ملی شدن
  - انتقال بدون محدودیت سرمایه و سود سهام
  - خرید تضمینی کالاها و خدمات حاصله از پروژه
- های سرمایه گذاری در قالب سرمایه گذاری BOT
- هنگامی که دولت تنها خریدار می باشد





## ۱- مشوق های سرمایه گذاری:

● «اعمال مالیات با نرخ صفر بر درآمد ابرازی ناشی از فعالیت های تولیدی و معدنی اشخاص حقوقی غیر دولتی و همچنین بیمارستان ها، هتل ها و مراکز اقامتی گردشگری به مدت ۵ سال و در مناطق کمتر توسعه یافته به مدت ۱۰ سال» (ماده ۱۳۲ قانون مالیات های مستقیم).

● «اضافه شدن یک سال به معافیت موضوع ماده ۱۳۲ به ازای افزایش سالانه حداقل ۵۰ درصدی نیروی کار شاغل برای واحدهای تولیدی و خدماتی و سایر مراکز موضوع این ماده با بیش از ۵۰ نفر نیروی کار شاغل» (بند «ب» ماده ۱۳۲ قانون مالیات های مستقیم).

● «محاسبه ۵۰٪ مالیات سال های بعد از دوره معافیت موضوع ماده ۱۳۲ قانون مالیات های مستقیم با نرخ صفر، تا زمانی که جمع درآمد مشمول مالیات واحد در مناطق غیر از مناطق کمتر توسعه یافته، معادل سرمایه ثبت و پرداخت شده شود» (بند «ث» ماده ۱۳۲ قانون مالیات های مستقیم).



● «اعطای مشوق مالیاتی به سرمایه گذاری های انجام شده با مشارکت سرمایه گذار خارجی» (بند «ح» ماده ۱۳۲ قانون مالیات های مستقیم).

● «اعطای معافیت مالیاتی ۵۰ درصدی به شرکت های خارجی که از طریق انعقاد قرارداد با واحدهای تولیدی ایرانی اقدام به تولید در ایران با نشان معتبر می نمایند» (بند «خ» ماده ۱۳۲ قانون مالیات های مستقیم).



## ۲- حمایت از بخش تعاون:

● «تخفیف در نرخ مالیاتی شرکت ها و اتحادیه های تعاونی متعارف و شرکت های تعاونی سهامی عام به میزان ۲۵ درصد» (تبصره ۶ ماده ۱۰۵ قانون مالیات های مستقیم).

«معافیت صد در صدی درآمد صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی، شرکت های تعاونی روستایی، عشایری، کشاورزی، صیادان، کارگری، کارمندی، دانشجویان و دانش آموزان و اتحادیه های آنها از مالیات» (ماده ۱۳۳ قانون مالیات های مستقیم).

«معافیت درآمد کارگاه های فرش دستباف، صنایع دستی و شرکت های تعاونی و اتحادیه های تولیدی مربوطه از مالیات بر درآمد» (ماده ۱۴۲ قانون مالیات های مستقیم).



● « اعطای بخشودگی مالیاتی معادل هزینه های تحقیقاتی، پژوهشی اشخاص حقوقی خصوصی و تعاونی در واحدهای تولیدی و صنعتی تا میزان ۱۰ درصد مالیات ابرازی سال انجام هزینه مذکور» (بند «س» ماده ۱۳۲ قانون مالیات های مستقیم).

● «اعطای معافیت به اشخاصی که آورده نقدی برای تامین مالی پروژه-طرح و سرمایه در گردش بنگاه های تولیدی را در قالب عقود مشارکتی فراهم کنند، معادل حداقل سود مورد انتظار عقود مشارکتی» ( ماده ۱۳۸ مکرر قانون مالیات های مستقیم).

● « عدم شمول مالیات به اندوخته هایی که مالیات آن تا تاریخ لازم الاجرا شدن اصلاحیه اخیر قانون مالیات های مستقیم پرداخت نشده، در صورت انتقال به حساب سرمایه» (ماده ۱۰۸ قانون مالیات های مستقیم).

● «معافیت سرمایه های ثبت شده شرکت های ادغام یا ترکیب شده از پرداخت نیم در هزار مالیات تمبر» (مواد ۴۸ و ۱۱ قانون مالیات های مستقیم)





### ۳. حمایت از مناطق کمتر توسعه یافته:

● «بخشودگی پنجاه درصد (۵۰٪) مالیات حقوق کارکنان شاغل در مناطق کمتر توسعه یافته» (ماده ۹۲ قانون مالیات های مستقیم).

● «محاسبه مالیات سال های بعد از دوره معافیت موضوع ماده ۱۳۲ قانون مالیات های مستقیم با نرخ صفر، تا زمانی که جمع درآمد مشمول مالیات واحد در مناطق کمتر توسعه یافته، دو برابر سرمایه ثبت و پرداخت شده شود» (بند «ث» ماده ۱۳۲ قانون مالیات های مستقیم).

● «معافیت مالیاتی درآمد حاصل از تعلیم و تربیت مدارس غیر انتفاعی، آموزشگاه های فنی و حرفه ای آزاد، دانشگاه ها و مراکز آموزش عالی غیر انتفاعی و مهدهای کودک در مناطق کمتر توسعه یافته و روستاها و درآمد مؤسسات نگهداری معلولین ذهنی و حرکتی بابت نگهداری اشخاص مذکور و درآمد باشگاه ها و مؤسسات ورزشی دارای مجوز از سازمان تربیت بدنی حاصل از فعالیت های منحصرا ورزشی» (ماده ۱۳۴ قانون مالیات های مستقیم).

### ۴- حمایت از بورس:

«معافیت ۱۰ درصدی از مالیات بر درآمد شرکت های پذیرفته شده در بورس های داخلی یا خارجی و ۵ درصد از مالیات بر درآمد شرکت های پذیرفته شده در بازار خارج از بورس داخلی و خارجی» (ماده ۱۴۳ قانون مالیات های مستقیم).

● «معافیت مالیاتی فروش سهام یا حق تقدم سهام در بورس ها یا بازار های خارج از بورس» (تبصره ۳ ماده ۱۴۳ مکرر قانون مالیات های مستقیم).

### ۵- حمایت از بخش کشاورزی:

● «معافیت درآمد حاصل از کلیه فعالیت های کشاورزی، دامپروری، دامداری و ... از پرداخت مالیات» (ماده ۸۱ قانون مالیات های مستقیم).

### ۶- حمایت از صادر کننده:

● «اعمال نرخ صفر مالیات نسبت به ۱۰۰ درصد درآمد حاصل از صادرات خدمات و کالاهای غیرنفیتی و محصولات بخش کشاورزی و ۲۰ درصد درآمد حاصل از صادرات مواد خام» (ماده ۱۴۱ قانون مالیات های مستقیم).



## چکیده طرح :

### خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:	
۱-عنوان پروژه: استخراج فسفات و تولید کنستانتتره فسفات	
۲-بخش: معدن	زیر بخش: استخراج و فرآوری
۳-تولیدات / خدمات: استخراج فسفات و تولید کنستانتتره فسفات	
۴-محل: منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی <input type="checkbox"/>	
۵. مشخصات پروژه: این پروژه در مورد استخراج فسفات از سنگ فسفات و تولید کنستانتتره فسفات می باشد. مواد اولیه اصلی مورد نیاز این پروژه سنگ فسفات می باشد. همچنین برای این پروژه زمینی به مساحت ۶۰۰۰ متر مربع با زیر بنای ۴۲۰۰ متر مربع و اشتغالزایی ۲۴ نفر در نظر گرفته شده است.	
۶- ظرفیت سالانه: ۴۰۰۰۰ تن در سال آدرس طرح: استان کهگیلویه و بویراحمد، شهرستان چرام	

وضعیت پروژه:	
۷-دسترسی به مواد اولیه محلی/ داخلی : ۱۰۰٪	
۸-دوره ساخت : سال	
۹-وضعیت پروژه:	
موجود بودن مطالعات امکان سنجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
فراهم شدن زمین مورد نیاز	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد تامین مالی منعقد	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قراردادهای منعقد با پیمانکار (پیمانکاران) داخلی/ خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده/ سازنده مشخص	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>



## ۷- حمایت از شهرک های صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی:

● « افزایش دوره محاسبه نرخ مالیات با نرخ صفر برای واحد های اقتصادی موضوع ماده ۱۳۲ قانون مالیات های مستقیم واقع در شهرک های صنعتی یا مناطق ویژه اقتصادی به مدت دو سال و در مناطق کمتر توسعه یافته به مدت سه سال » (بند (پ) ماده ۱۳۲ قانون مالیات های مستقیم).

## ۸- حمایت از صنعت توریسم:

● « معافیت تاسیسات ایرانگردی و جهانگردی از پرداخت ۵۰ درصد مالیات بر درآمد ابرازی تا مدت ۶ سال » (بند "ر" ماده ۱۳۲ قانون مالیات های مستقیم).

● « اعمال مالیات با نرخ صفر بر درآمد ابرازی دفاتر گردشگری و زیارتی که از محل جذب گردشگران خارجی یا اعزام زائر به عربستان، عراق و سوریه تحصیل شده باشد » ( بند "ز" ماده ۱۳۲ قانون مالیات های مستقیم).

## ۹- سایر حمایت ها:

● « معافیت ۱۰۰ درصدی درآمد املاک اجاری برای مالکان مجتمع های مسکونی بیش از سه واحد استیجاری که با رعایت الگوی مصرف مسکن ساخته شده یا می شوند » (تبصره ۱۱ ماده ۵۳ قانون مالیات های مستقیم).

● « معافیت فعالیت های انتشاراتی ، مطبوعاتی، قرآنی، فرهنگی و هنری از مالیات بر درآمد » (بند "ل" ماده ۱۳۹ قانون مالیات های مستقیم).

● « اعمال نرخ صفر مالیات نسبت به درآمد حاصل از صادرات کالاهای مختلف که به صورت عبوری (ترانزیت) به ایران وارد می شوند و بدون تغییر در ماهیت و یا انجام کاری بر روی آن صادر می شوند » ( تبصره "۱" ماده ۱۴۱ قانون مالیات های مستقیم).

● « معافیت سود و جوایز متعلق به حساب های پس انداز و سپرده های مختلف نزد بانک های ایرانی و موسسات اعتباری غیربانکی مجاز و همچنین سود و جوایز متعلق به اوراق مشارکت » ( بند های ۲ و ۵ ماده ۱۴۵ قانون مالیات های مستقیم).





## شهرکهای صنعتی:

● تشویقات:

۱- ماده ۱۹ دستورالعمل بهره برداری از زمین اعیانی و تأسیسات شهرکها و نواحی صنعتی سال ۹۶  
با توجه به قدر السهم ایثارگران، نخبگان، دانش بنیان، مخترعین، سرمایه گذاران خارجی کنسرسیومهای صادراتی ( با تأیید سازمان)، از مبلغ نقدی قرارداد ۵۰ درصد کسر و به اقساط آنها اضافه گردد و تعداد اقساط دریافتی حداکثر ۱۶ قسط سه ماهه (مجموعاً ۴۸ ماه) می باشد و در غیر اینصورت می توانند از روش ۱۰ درصد بخشودگی از کل مبلغ قرارداد استفاده نمایند.

۲- تبصره ۴ ماده ۱۹ دستورالعمل بهره برداری از زمین اعیانی و تأسیسات شهرکها و نواحی صنعتی سال ۹۶

شرکت مکلف است از مبلغ نقدی شرکت های تعاونی، ۱۰ درصد کسر و به اقساط قرارداد آنها اضافه نماید.

۳- ماده ۲۰ دستورالعمل بهره برداری از زمین اعیانی و تأسیسات شهرکها و نواحی صنعتی سال ۹۶

چنانچه طرف قرارداد برابر شرایط ذیل اقدام به بهره برداری پیش از موعد نمایند شرکت موظف است به میزان ۱۰ درصد از مبلغ کل قرارداد و سفته های سررسید نشده را مسترد نماید:

۱) ارائه پروانه بهره برداری و پایان کار ساخت و ساز

۲) پرداخت اقساط در موعد مقرر

۳) اعاده سفته ها در زمان سررسید منوط به فعال بودن واحد تولیدی

۴) تبدیل عرصه به سطح اشغال بر اساس ضوابط ساخت و ساز

۴- ماده ۲۱ دستورالعمل بهره برداری از زمین اعیانی و تأسیسات شهرکها و نواحی صنعتی سال ۹۶

شرکت مکلف است با در نظر گرفتن صرف و صلاح و بررسی گزارش توجیهی، فنی و اقتصادی به عرصه های بزرگ و عرصه های عارضه دار با نظر کارشناس رسمی دادگستری، پس از تأیید حوزه فنی شرکت و تصویب هیأت مدیره تا سقف ۱۰ درصد تخفیف در ابتدای قرارداد اعطا نماید.



۸-معافیت مالیاتی ناشی از فعالیت واحدهای تولیدی در شهرکها و نواحی صنعتی برخوردار ۷ سال و در شهرکها و نواحی صنعتی غیر برخوردار به مدت ۱۳ سال می باشد.

### مزایای استقرار صنایع در شهرکها و نواحی صنعتی

- تهیه زمین مناسب برای اجرای طرح های صنعتی با توجه به مکانیابی و طراحی انجام شده مطابق با اصول فنی و مهندسی و آخرین روش های شهرک سازی
- عدم نیاز به کسب مجوز جداگانه از ادارات و سازمانهای متعدد از قبیل محیط زیست، منابع طبیعی، کشاورزی، آب، برق و امور اراضی، میراث فرهنگی، خاک شناسی، ثبت، راه و ترابری، کار و امور اجتماعی و ...
- مستثنی بودن از قانون شهرداریها
- ایجاد شرایط لازم به منظور هم افزایی صنایع مستقر در شهرک ها و نواحی صنعتی
- فراهم شدن بستر مناسب برای ایجاد شبکه ها و خوشه های مرتبط به یک صنعت در محدوده شهرکها و نواحی صنعتی
- دسترسی آسان و سریع به امکاناتی از قبیل راه، آب، برق، گاز، فاضلاب صنعتی، مخابرات، اینترنت و ...

۵-ماده ۹ دستورالعمل بهره برداری از زمین اعیانی و تأسیسات شهرکها و نواحی صنعتی سال ۹۶

● هیأت مدیره مجاز است تا سقف ۲۰۰۰ متر مربع حق بهره برداری زمین های مورد نیاز جها احداث نیروگاه در شهرکها و نواحی صنعتی را بر اساس مفاد تفاهم نامه مورخ ۱۳۸۷/۰۷/۲۳ فیما بین وزارت نیرو و وزارت صنعت، معدن و تجارت و الحاقیه آن مشروط به تأمین گاز و بصورت تولید هر مگا وات برق، ۱۰۰ متر مربع حق بهره برداری رایگان اختصاص دهد. مازاد بر آن را نیز با ارائه مجوز از وزارت نیرو و شرکتهای تابعه، معادل قیمت روز محاسبه نمایند.

۶-در راستای توسعه متوازن صنعتی و حمایت از سرمایه گذاران و کارآفرینان در شهرکها و نواحی صنعتی کمتر توسعه یافته، زمین با اعمال ۵۰ درصد تخفیف در قیمت حق بهره برداری واگذار می گردد.

۷-حق بهره برداری از زمین اعیانی و تأسیسات زیربنایی به صورت نقد و اقساط می باشد و با توجه به صرفه و صلاح شرکت حداقل بخش نقدی قراردادهای حق بهره برداری در شهرکها و نواحی صنعتی کمتر توسعه یافته تا ۵ درصد قابل دریافت می باشد و در شهرکها و نواحی صنعتی برخوردار به صورت ۳۰ درصد نقد و مابقی طی ۱۲ قسط ۳ ماهه دریافت می شود.



- واگذاری اداره شرکت ها و نواحی صنعتی به هیأت امنای منتخب صاحبان صنایع

- پرداخت نقد و اقساط هزینه های حق بهره برداری از تأسیسات

- برخورداری از تسهیلات بانکی جهت تجهیز، توسعه و تکمیل واحدهای صنعتی از محل تفاهم نامه های منعقد شده بین سازمان صنایع کوچک با بانکهای عامل

- معافیت مالیاتی ناشی از فعالیت های واحدهای تولیدی ( در شهرکها و نواحی صنعتی برخوردار به مدت ۷ سال و در شهرکها و نواحی صنعتی غیر برخوردار به مدت ۱۳ سال)

- استفاده از خدمات نرم افزاری (مشاوره ای فنی، مهندسی، مدیریتی و ...) مراکز خدمات فناوری و کسب و کار

- ارائه خدمات رایگان در زمینه صدور مجوزهای ساخت و ساز و پایان کار واحدهای صنعتی

- کاهش هزینه های سرمایه گذاری به دلیل استفاده از خدمات مشترک ساماندهی شده

- امکان اجاره و خرید کارگاههای کوچک آماده و پیش ساخته به منظور تسریع در بهره برداری و اشتغال زایی











- ۱۲ - اسید سولفوریک
- ۱۳ - کود فسفات
- ۱۴ - پتروشیمی دهدشت
- ۱۵ - مزرعه مرغ مادر گوشتی
- ۱۶ - پرورش گاو شیری ۳۰۰ راسی
- ۱۷ - تولیدی باند، گاز و سرنگ
- ۱۸ - کارتن سازی
- ۱۹ - مجتمع ماهیان خاویاری
- ۲۰ - کربنات کلسیم
- ۲۱ - مجتمع کشت و صنعت گیاهان دارویی
- ۲۲ - پرورش زالو



## لیست فرصت های مهم سرمایه گذاری استان کهگیلویه و بویراحمد

- ۱ - احداث راه آهن
- ۲ - احداث آزاد راه
- ۳ - بیمارستان ۱۰۰ تخت خوابی
- ۴ - مجتمع چند منظوره گردشگری
- ۵ - تله کابین یاسوج
- ۶ - تله کابین سی سخت
- ۷ - هتل ۵ ستاره یاسوج
- ۸ - هتل ۴ ستاره سی سخت
- ۹ - نیروگاه سیکل ترکیبی
- ۱۰ - دی کلسیم فسفات
- ۱۱ - کود سوپرفسفات و اسید فسفریک





۲۳ - کارخانه تولید گچ

۲۴ - مجتمع ۵۰۰۰ تنی ماهی در قفس سد مارون

۲۵ - مجتمع ۱۰۰۰ تنی ماهی در قفس سد کوهبرد

۲۶ - نیروگاه خورشیدی بویراحمد و گچساران

۲۷ - نیروگاه آب برقی بویراحمد (۳ مورد)

۲۸ - تولید کنسانتره فسفات

۲۹ - پالایشگاه گچساران

۳۰ - پارکینگ طبقاتی یاسوج

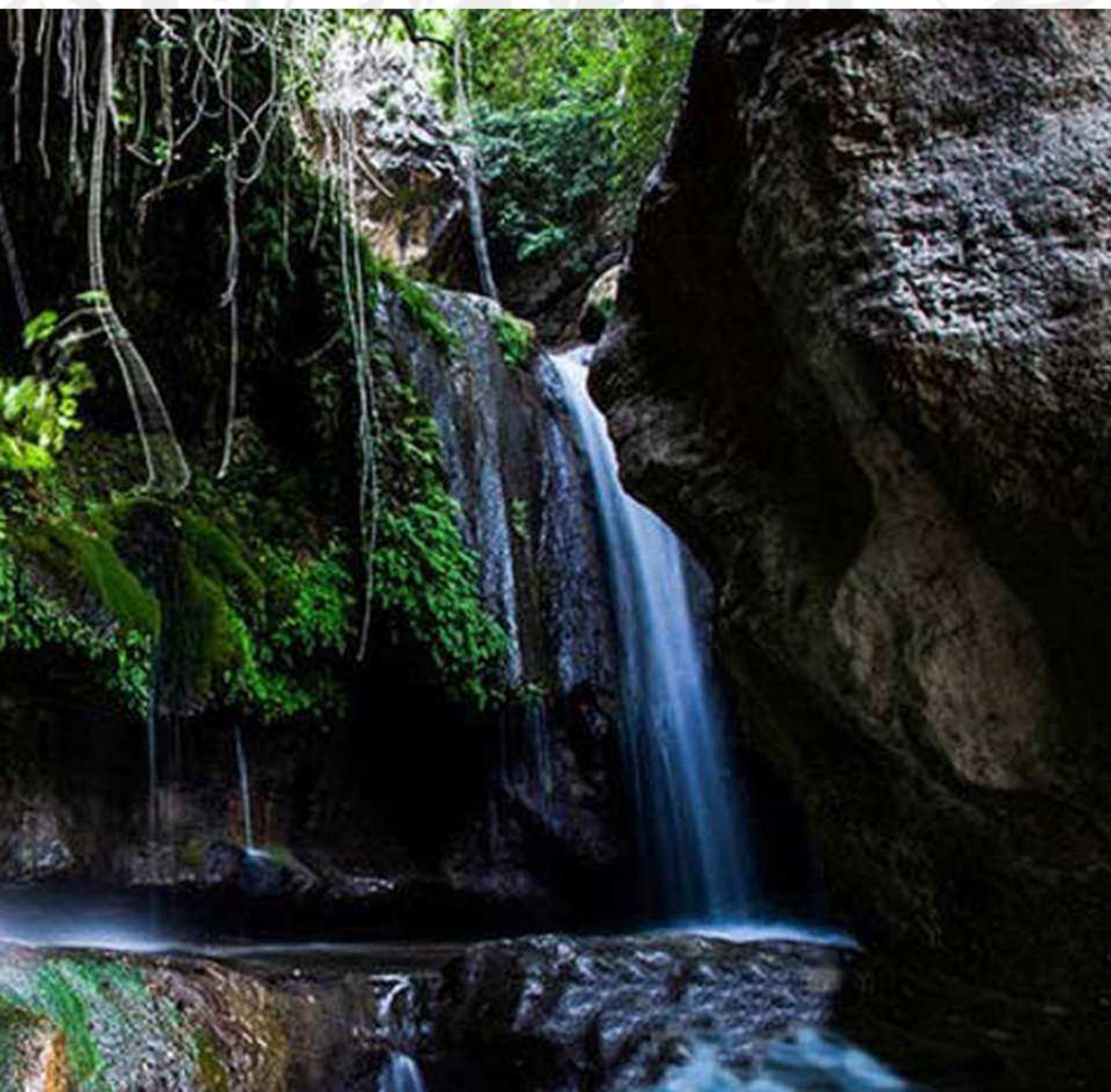
۳۱ - مجتمع تجاری چند منظوره یاسوج





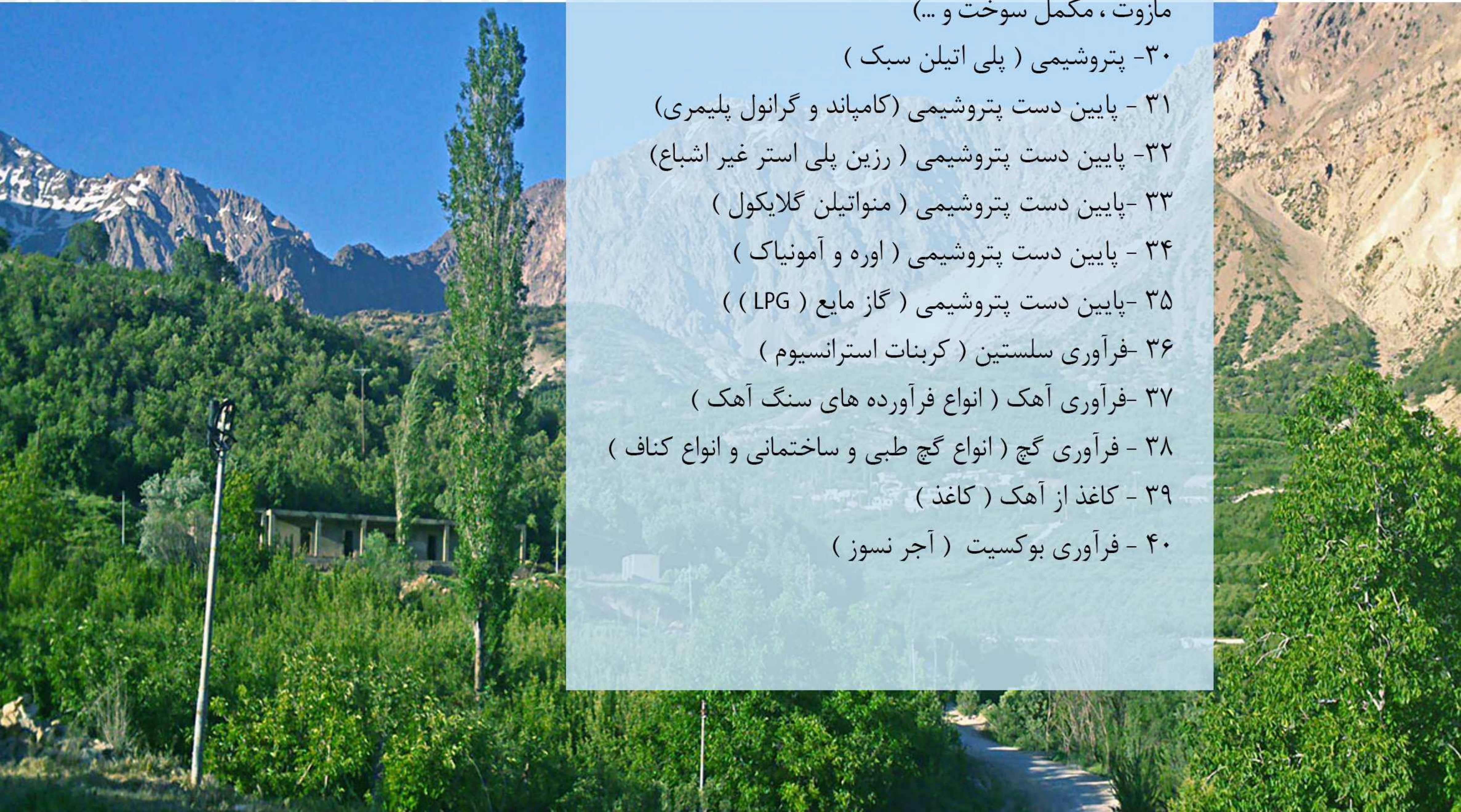


## فهرست کلی فرصت های سرمایه گذاری استان کهگیلویه و بویراحمد

- ۱- پارک کوهستانی
- ۲- تله کابین
- ۳- دریاچه مصنوعی
- ۴- شهر بازی آفتاب گردان
- ۵- مجتمع و کمپینگ اقامتی امام زاده بی بی حکیمه
- ۶- مجتمع و کمپینگ اقامتی چشمه بلقیس
- ۷- مجتمع گردشگری بندان
- ۸- مجتمع گردشگری بهار آزادی جاده آبشار
- ۹- مجتمع اقامتی و گردشگری شهرداری
- ۱۰- هتل چهار ستاره قصر تفریحی
- ۱۱- اردوگاه گردشگری آبشار بهرام بیگی
- ۱۲- احداث پل معلق و زیپ لاین آبشار کمر دوغ
- ۱۳- اردوگاه گردشگری بیژن
- ۱۴- اردوگاه تفریحی موگرمون
- ۱۵- پارک و کمپ گردشگری دیشموک
- ۱۶- پارک طبیعت و گردشگری عشایری
- ۱۷- اقامتی، پذیرایی و توسعه پیست اسکی کاکان
- ۱۸- دهکده طبیعت گردی و گردشگری عشایری چم شیر
- ۱۹- کمپینگ اقامتی پارک جنگلی
- ۲۰- کمپینگ گردشگری برم الوان
- ۲۱- مجتمع گردشگری تنگ ماغر





- 
- 
- ۲۲ - مجتمع گردشگری توت نده  
۲۳ - مجتمع گردشگری تنگ دیل  
۲۴ - احداث مجموعه گردشگری سد شاه قاسم  
۲۵ - مجموعه سرگرمی، تفریحی و گردشگری کوه گل  
( پل معلق ) شهرداری سی سخت  
۲۶ - تله کابین شهرداری سی سخت  
۲۷ - پالایشگاه ( بنزین ، گازوئیل ، بنزن )  
۲۸ - مینی پالایشگاه (هیدروکربن های سبک )  
۲۹ - مینی پالایشگاه ( بنزین ، گازوئیل ، روغن موتور ،  
مازوت ، مکمل سوخت و ... )  
۳۰ - پتروشیمی ( پلی اتیلن سبک )  
۳۱ - پایین دست پتروشیمی (کامپاند و گرانول پلیمری)  
۳۲ - پایین دست پتروشیمی ( رزین پلی استر غیر اشباع)  
۳۳ - پایین دست پتروشیمی ( منواتیلن گلایکول )  
۳۴ - پایین دست پتروشیمی ( اوره و آمونیاک )  
۳۵ - پایین دست پتروشیمی ( گاز مایع ( LPG ) )  
۳۶ - فرآوری سولستین ( کربنات استرانسیوم )  
۳۷ - فرآوری آهک ( انواع فرآورده های سنگ آهک )  
۳۸ - فرآوری گچ ( انواع گچ طبی و ساختمانی و انواع کفاف )  
۳۹ - کاغذ از آهک ( کاغذ )  
۴۰ - فرآوری بوکسیت ( آجر نسوز )
- 





- ۴۱ - صنایع فولاد ( ورق فولادی )
- ۴۲ - صنایع فولاد ( سیم ، مفتول ، ورق فولادی و ... )
- ۴۳ - صنایع فولاد ( لوله های بدون درز )
- ۴۴ - صنایع آلومینیوم ( پانل آلومینیومی با هسته پلاستوفوم )
- ۴۵ - مونتاژ خودرو ( خودرو برقی )
- ۴۶ - تراکتور سازی ( تراکتور )
- ۴۷ - تجهیزات کشاورزی ( انواع ادوات کشاورزی )
- ۴۸ - صنایع تبدیلی ( انواع لبنیات )
- ۴۹ - صنایع تبدیلی ( بسته بندی میوه خشک )
- ۵۰ - آشامیدنی ( انواع نوشیدنی )





- ۵۱ - صنایع غذایی ( تولید انواع رب )
- ۵۲ - صنایع غذایی ( انواع نان صنعتی )
- ۵۳ - صنایع غذایی ( بسته بندی خرما )
- ۵۴ - صنایع غذایی ( ترشیجات و شوربجیات )
- ۵۵ - صنایع غذایی ( بیسکویت ، کیک ، کلوچه ، شکلات و ... )
- ۵۶ - صنایع دارویی ( داروهای گیاهی - کپسول ، شربت و ... )
- ۵۷ - ایجاد کشت های گلخانه ای
- ۵۸ - ایجاد کشت گیاهان دارویی
- ۵۹ - احداث و تجهیز کشتارگاه صنعتی دام و طیور
- ۶۰ - ایجاد و توسعه سردخانه های زیر صفر
- ۶۱ - ایجاد واحدهای فرآوری ، بوجاری و بسته بندی بذر
- ۶۲ - سیلوی نگهداری غلات و محصولات دامی
- ۶۳ - تولید کود آلی و بیولوژیک
- ۶۴ - ایجاد واحدهای کشت و صنعت گیاهان دارویی
- ۶۵ - ایجاد واحدهای پرورش گوسفند و بز صنعتی از نژادهای پر تولید وارداتی پرورش گوسفند از ترکیب های
- ۶۶ - ژنتیکی گوسفند پر بازده با تایید دام از سامانه اصلاح نژاد
- ۶۷ - احداث ، واحدهای پرورش دهنده گاوهای خالص و آمیخته دو منظوره
- ۶۸ - احداث واحدهای پرورش طیور
- ۶۹ - ایجاد پرورش ماهی در قفس
- ۷۰ - ایجاد و توسعه واحدهای تکثیر و پرورش ماهیان خاویاری





- ۷۱ - احداث ، توسعه ، بازسازی ، نوسازی و تجهیز مراکز تکثیر و پرورش ماهیان سرد آبی
- ۷۲ - راه اندازی گلخانه های نیمه فعال و راکد
- ۷۳ - نیروگاه برقابی مهریان ۲
- ۷۴ - نیروگاه برقابی مهریان ۳
- ۷۵ - نیروگاه برقابی دشت روم
- ۷۶ - نیروگاه برقابی سپیدار
- ۷۷ - نیروگاه برقابی سریس
- ۷۸ - نیروگاه برقابی جوکار ۱
- ۷۹ - نیروگاه برقابی جوکار ۲
- ۸۰ - نیروگاه برقابی مارون
- ۸۱ - نیروگاه برقابی میان‌تنگان ۱
- ۸۲ - نیروگاه برقابی میان‌تنگان ۳
- ۸۳ - نیروگاه برقابی صیدون ۱
- ۸۴ - نیروگاه برقابی صیدون ۲
- ۸۵ - نیروگاه برقابی صیدون ۳
- ۸۶ - نیروگاه برقابی لیراب ۱
- ۸۷ - نیروگاه برقابی لیراب ۲
- ۸۸ - نیروگاه برقابی لیراب ۳
- ۸۹ - نیروگاه برقابی لیراب ۴
- ۹۰ - نیروگاه برقابی لیراب ۵
- ۹۱ - نیروگاه برقابی دیلگان
- ۹۲ - نیروگاه برقابی پیچاب
- ۹۳ - نیروگاه برقابی شور





- ۹۴ - نیروگاه برقابی جوبخال  
۹۵ - نیروگاه برقابی سد کوثر  
۹۶ - نیروگاه برقابی سد شاقاسم  
۹۷ - نیروگاه برقابی سد و بند چیتاب  
۹۸ - نیروگاه برقابی رفتینگ خیرآباد  
۹۹ - مجتمع خدمات رفاهی فرآورده های نفتی بویراحمد  
۱۰۰ - مجتمع خدمات رفاهی فرآورده های نفتی گچساران







# بخش صنعت





## ساختر مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱,۲۰۳,۰۱۲	۸۷۰,۰۰۰	۱,۳۸۲/۷۷	-	۱,۳۸۲/۷۷
سرمایه در گردش	۷۴۱,۸۷۳	۸۷۰,۰۰۰	۰ / ۸۵۲/۷۳	-	۰ / ۸۵۲/۷۳
سرمایه کل	۱,۹۴۴,۸۸۵	۸۷۰,۰۰۰	۲۲۳۵/۵۰	-	۲۲۳۵/۵۰

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	۰ / ۷۸۸ / ۴۸ میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۱,۷۴۴,۳۶۷ / ۲۱ میلیون ریال
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	۶۱ / ۵۹ %
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۱ سال ۳ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	<input type="checkbox"/> در حال تاسیس	<input type="checkbox"/> طرح توسعه - تکمیل
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	%	
۱۲- روزه شرکت / شخص :		
نام (شخص حقیقی / حقوقی) :		
نام شرکت : صنعت و معدن		
آدرس : یاسوج بلوار مطهری - بلوار استاندارد - خیابان مدیریت - مجتمع ادارات		
تلفن : ۰۷۴۳۳۳۳۴۰۹۷	فکس :	
ایمیل : smtkb@iran.ir	وب سایت : kvb.mimt.gov.ir	
<input type="checkbox"/> شرکت داخلی :	<input type="checkbox"/> بخش خصوصی	<input checked="" type="checkbox"/> بخش دولتی <input type="checkbox"/> سایر



## چکیده طرح:

### خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:	
۱-عنوان پروژه: بسته بندی، تولید اسانس و عصاره گیری از گیاهان دارویی	
۲-بخش:	صنایع
زیر بخش: کشت و صنعت	
۳-تولیدات / خدمات:تولید اسانس و عصاره گیری	
۴-محل:	منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی <input type="checkbox"/>
<p>۵. مشخصات پروژه: این پروژه در مورد احداث کارخانه بسته بندی، تولید اسانس و عصاره گیری از گیاهان دارویی می باشد که با توجه به خواص ویژه آن به عنوان یکی از مواد اولیه اصلی در تولید داروهای گیاهی، عطر و مواد غذایی معطر و نیز محصولات بهداشتی و آرایشی به شمار می رود. مواد اولیه مورد نیاز این پروژه، انواع گیاهان دارویی و لوازم بسته بندی می باشد. همچنین برای این پروژه زمینی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع با زیر بنای ۵۸۰۰ متر مربع و اشتغالزایی ۲۶ نفر در نظر گرفته شده است.</p>	
۶- ظرفیت سالانه: ۱۰۰ تن در سال آدرس طرح: استان کهگیلویه و بویراحمد، شهرستان بویراحمد	

وضعیت پروژه:	
۷-دسترسی به مواد اولیه محلی/ داخلی : ۱۰۰٪	
۸-دوره ساخت : یک سال	
۹-وضعیت پروژه:	
موجود بودن مطالعات امکان سنجی	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
فراهم شدن زمین مورد نیاز	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
قرارداد تامین مالی منعقد	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
قراردادهای منعقد با پیمانکار(پیمانکاران) داخلی/خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>





## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۸۸۰,۷۱۲	۸۷۰,۰۰۰	۱,۰۱۲/۳۱	-	۱,۰۱۲/۳۱
سرمایه در گردش	۱۶,۶۷۸	۸۷۰,۰۰۰	۱۹/۱۷	-	۱۹/۱۷
سرمایه کل	۸۹۷,۳۹۰	۸۷۰,۰۰۰	۱۰۳۱/۴۸	-	۱۰۳۱/۴۸

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	۱۰۵ / ۰ میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۱,۲۷۷,۰۳۲/۶۲ میلیون ریال
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	۴۸ / ۲۰ %
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۴ سال و ۵ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	<input checked="" type="checkbox"/> در حال تاسیس	<input type="checkbox"/> طرح توسعه - تکمیل
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	%	
۱۲- روزه شرکت / شخص :		
نام (شخص حقیقی / حقوقی) :		
نام شرکت : صنعت و معدن		
آدرس : یاسوج بلوار مطهری - بلوار استاندارد - خیابان مدیریت - مجتمع ادارات		
تلفن : ۰۷۴۳۳۳۳۴۰۹۷	فکس :	
ایمیل : smtkb@iran.ir	وب سایت : kvb.mimt.gov.ir	
شرکت داخلی :	<input type="checkbox"/> بخش خصوصی	<input checked="" type="checkbox"/> بخش دولتی
	<input type="checkbox"/> سایر	



## چکیده طرح:

### خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:	
۱-عنوان پروژه:	پالایشگاه گچساران
۲-بخش:	صنایع شیمیایی
۳-تولیدات / خدمات: بنزین ، نفت سفید ، نفت گاز و نفت کوره	
۴-محل:	<input type="checkbox"/> منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی
<p>۵. مشخصات : پالایشگاه گچساران با ظرفیت ۱۵۰۰۰۰ بشکه در روز می باشد ، نفت خام مورد نیاز از میادین نفتی گچساران تامین میگردد . این پالایشگاه در زمینی به وسعت ۳۰۰ هکتار در منطقه ویژه نفت و گاز گچساران احداث خواهد شد . این پالایشگاه با استفاده از فن آوری روز و با خرید امتیاز فرآیند ها از شرکت های معتبر جهانی پایه ریزی شده و مسایلی از قبیل HSE ، صرفه جویی انرژی و مدیریت اطلاعات در راس کلیه تصمیم گیریهای مهندسی قرار خواهد داشت . نحوه سرمایه گذاری ۲۰ آورده و ۸۰ درصد با استفاده از فاینانس و با مشارکت مستقیم داخلی و خارجی خواهد بود .</p>	
<p>۶- ظرفیت سالانه: شامل ۷,۵۸۴,۰۰۰ متر مکعب انواع بنزین ، ۱۱,۶۱۴,۰۰۰ متر مکعب گازوئیل ، ۲۳۸,۰۰۰ متر مکعب انواع گاز مایع ، ۱۶,۰۰۰ تن گوگرد ، ۷۹۲,۰۰۰ مترمکعب نفت سفید و ۱,۷۴۳,۰۰۰ تن نفت کوره ومابقی سایر تولیدات (نفتا ، روغن خام ، قیر و LPG ) خواهد بود</p>	

## وضعیت پروژه:

۷-دسترسی به مواد اولیه محلی / داخلی : ۱۰۰ %

۸-دوره ساخت : چهار سال

آدرس طرح: استان کهگیلویه و بویراحمد، شهرستان گچساران

۹-وضعیت پروژه:	
موجود بودن مطالعات امکان سنجی	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
فراهم شدن زمین مورد نیاز	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
قرارداد تامین مالی منعقد	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
قراردادهای منعقد با پیمانکار(پیمانکاران) داخلی/خارجی	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
لیست دانش فنی و دستگاه ها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاه ها، تجهیزات و دانش	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر





## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱,۰۸۴,۱۴۳,۵۸۴	۸۷۰,۰۰۰	۱,۲۴۶,۱۴۲/۰۵	۱,۳۱۲,۰۴۷/ ۱۸	۲,۵۵۸,۱۸۹/۲۳
سرمایه در گردش	۶۶,۵۶۷,۲۱۳	۸۷۰,۰۰۰	۷۶۵,۱۴۰/۳۸	-	۷۶۵,۱۴۰/۳۸
سرمایه کل	۲۱,۱۴۷,۷۱۰,۷۹۷	۸۷۰,۰۰۰	۲,۰۱۱,۲۸۲/۴۳	۱,۳۱۲,۰۴۷/ ۱۸	۳,۳۲۳,۳۲۹/۶۱

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	۷۵ / ۱,۳۰۸,۵۰۵ میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	۷۴۴,۷۲۶ میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	۴۳ / ۳,۵۴۱ میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۵۸ / ۳,۱۱۵,۸۷۴,۴۸۴ میلیون ریال
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	۳۱/۷۴ %
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۸ سال و ۹ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	<input checked="" type="checkbox"/> در حال تاسیس	<input type="checkbox"/> طرح توسعه - تکمیل
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	%	

۱۲- روزه شرکت / شخص :			
نام (شخص حقیقی / حقوقی) :			
نام شرکت : صنعت و معدن			
آدرس : یاسوج بلوار مطهری - بلوار استاندارد - خیابان مدیریت - مجتمع ادارات			
تلفن : ۰۷۴۳۳۳۳۴۰۹۷	فکس :		
ایمیل : smtkb@iran.ir	وب سایت : kvb.mimt.gov.ir		
شرکت داخلی :	<input type="checkbox"/> بخش خصوصی	<input checked="" type="checkbox"/> بخش دولتی	<input type="checkbox"/> سایر



## چکیده طرح :

### خلاصه مشخصات پروژه

<b>معرفی پروژه:</b>	
۱-عنوان پروژه: پلی اتیلن سنگین دهدشت	
۲-بخش: صنایع نفت و گاز	زیر بخش: صنایع پتروشیمی
۳-تولیدات / خدمات: بنزین ، نفت سفید ، نفت گاز و نفت کوره	
۴-محل: منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی <input type="checkbox"/>	
۵. مشخصات : پروژه محل طرح در دشت کلاچو در ۱۰کیلومتری شمال غربی دهدشت مرکز شهرستان کهگیلویه می باشد و شامل محوطه سازی ، ساختمان ها ، تاسیسات ، ماشین آلات ، وسائط نقلیه و سایر متعلقات می باشد	
۶- ظرفیت سالانه: ۳۰۰ هزارتن پلی اتیلن	

<b>وضعیت پروژه:</b>	
۷-دسترسی به مواد اولیه محلی/ داخلی : ۱۰۰٪	
۸-دوره ساخت : یک سال	
آدرس طرح : استان کهگیلویه و بویراحمد، شهرستان کهگیلویه	
<b>۹-وضعیت پروژه:</b>	
موجود بودن مطالعات امکان سنجی	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
فراهم شدن زمین مورد نیاز	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
قرارداد تامین مالی منعقد	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
قراردادهای منعقد با پیمانکار(پیمانکاران) داخلی/ خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
لیست دانش فنی و دستگاه ها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاه ها، تجهیزات و دانش	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>





## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۲۷,۵۸۳,۲۳۰	۸۷۰,۰۰۰	۱۴۶,۶۴۷/ ۳۹	۲۱۹,۹۷۰	۳۶۶,۶۱۷/ ۳۹
سرمایه در گردش	۱۶,۰۸۵,۵۶۰	۸۷۰,۰۰۰	۱۸,۴۸۹/ ۱۵		۱۸,۴۸۹/ ۱۵
سرمایه کل	۱۴۳,۶۶۸,۷۹۰	۸۷۰,۰۰۰	۱۶۵,۱۳۶/ ۵۴	۲۱۹,۹۷۰	۱,۳۵۷,۰۵۰/ ۹۶

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	۲۱۹,۹۷۰ میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	۱۳۳,۵۳۳/ ۶۹ میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	۱۷۷۰/ ۷۱ میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۲۱۳,۹۱۳,۴۱۰/ ۸۹ میلیون ریال
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	۳۷/۹۳ %
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۴ سال و ۱ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	<input checked="" type="checkbox"/> در حال تاسیس	<input type="checkbox"/> طرح توسعه - تکمیل
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	%	

۱۲- روزه شرکت / شخص :		
نام (شخص حقیقی / حقوقی) :		
نام شرکت : صنعت و معدن		
آدرس : یاسوج بلوار مطهری - بلوار استاندارد - خیابان مدیریت - مجتمع ادارات		
تلفن : ۰۷۴۳۳۳۳۴۰۹۷	فکس :	
ایمیل : smtkb@iran.ir	وب سایت : kvb.mimt.gov.ir	
شرکت داخلی :	<input type="checkbox"/> بخش خصوصی	<input checked="" type="checkbox"/> بخش دولتی
	<input type="checkbox"/> سایر	



## چکیده طرح :

### خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:	
۱-عنوان پروژه: تولید اسید فسفریک	
۲-بخش: صنایع	زیر بخش: صنایع شیمیایی
۳-تولیدات / خدمات: استفاده در تهیه کودهای فسفات و مواد غذایی	
۴-محل: <input type="checkbox"/> منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی	
<p>۵. مشخصات پروژه : این پروژه در مورد تولید اسید فسفریک می باشد. اسید فسفریک دارای کاربردهای فراوانی در صنایع غذایی و کشاورزی و شیمیایی می باشد و یکی از پر کاربرد ترین مواد شیمیایی است. مواد اولیه اصلی مورد نیاز این پروژه خاک فسفات و اسید سولفوریک می باشد. همچنین برای این پروژه زمینی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع با زیر بنای ۲۷۰۰ متر مربع و اشتغالی ۳۳ نفر در نظر گرفته شده است.</p>	
۶- ظرفیت سالانه: ۳۰ هزار تن در سال	

وضعیت پروژه:	
۷-دسترسی به مواد اولیه محلی/ داخلی : ۱۰۰٪	
۸-دوره ساخت : یک سال	
آدرس طرح: استان کهگیلویه و بویراحمد، شهرستان کهگیلویه	
۹-وضعیت پروژه:	
موجود بودن مطالعات امکان سنجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
فراهم شدن زمین مورد نیاز	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد تامین مالی منعقد	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قراردادهای منعقد با پیمانکار(پیمانکاران) داخلی/ خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>





## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۹۱۹,۹۱۱	۸۷۰,۰۰۰	۱,۰۵۷/۳۷	-	۱,۰۵۷/۳۷
سرمایه در گردش	۲۵۱,۹۸۱	۸۷۰,۰۰۰	۰/۲۸۹/۶۳	-	۰/۲۸۹/۶۳
سرمایه کل	۱,۱۷۱,۸۹۲	۸۷۰,۰۰۰	۱,۳۴۷	-	۱,۳۴۷

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	۰/۴۳۵ میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۱۱ / ۱,۲۴۱,۸۷۹ میلیون ریال
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	۴۲ / ۶۱ %
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۲ سال و ۹ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	در حال تاسیس <input checked="" type="checkbox"/>	طرح توسعه - تکمیل <input type="checkbox"/>
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	%	

۱۲- روزه شرکت / شخص:		
نام (شخص حقیقی / حقوقی):		
نام شرکت: صنعت و معدن		
آدرس: یاسوج بلوار مطهری - بلوار استاندارد - خیابان مدیریت - مجتمع ادارات		
تلفن: ۰۷۴۳۳۳۳۴۰۹۷	فکس:	
ایمیل: smtkb@iran.ir	وب سایت: kvb.mimt.gov.ir	
شرکت داخلی:	<input type="checkbox"/> بخش خصوصی	<input checked="" type="checkbox"/> بخش دولتی <input type="checkbox"/> سایر



## چکیده طرح :

### خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:	
۱-عنوان پروژه: تولید آلومینا از بوکسیت	
۲-بخش: معدن	زیر بخش: استخراج و فرآوری
۳-تولیدات / خدمات: آلومینا	
۴-محل: منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی <input type="checkbox"/>	
۵. مشخصات پروژه: این پروژه در مورد تولید آلومینا از بوکسیت می باشد. آلومینا ماده اولیه تولید آلومینیوم می باشد و یکی از پر کاربرد ترین مواد معدنی است. مواد اولیه اصلی مورد نیاز این پروژه خاک بوکسیت می باشد. همچنین برای این پروژه زمینی به مساحت ۱۵۰۰۰ متر مربع با زیر بنای ۷۰۰۰ متر مربع و اشتغالزایی ۴۳ نفر در نظر گرفته شده است.	
۶- ظرفیت سالانه: ۲۲۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه:	
۷-دسترسی به مواد اولیه محلی / داخلی : ۱۰۰٪	
۸-دوره ساخت : یک سال	
آدرس طرح: استان کهگیلویه و بویراحمد، شهرستان گچساران	
۹-وضعیت پروژه:	
موجود بودن مطالعات امکان سنجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
فراهم شدن زمین مورد نیاز	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد تامین مالی منعقد	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قراردادهای منعقد با پیمانکار(پیمانکاران) داخلی/خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>





۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱,۲۰۰,۲۷۴	۸۷۰,۰۰۰	۱,۳۷۹/۶۳	-	۱,۳۷۹/۶۳
سرمایه در گردش	۳۲۶,۱۷۹	۸۷۰,۰۰۰	-/ ۳۴۲/۹۲	-	-/ ۳۴۲/۹۲
سرمایه کل	۱,۵۲۶,۴۵۳	۸۷۰,۰۰۰	۱۷۲۲/ ۵۵	-	۱۷۲۲/ ۵۵

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	۰ / ۲۹۳ میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۱,۸۰۰,۴۱۱ / ۵۸ ریال
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	۴۱ / ۴۶ %
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۳ سال و - ماه

اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	<input type="checkbox"/> در حال تاسیس	<input type="checkbox"/> طرح توسعه - تکمیل
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	%	

۱۲- روزمه شرکت / شخص :			
نام (شخص حقیقی / حقوقی) :			
نام شرکت : صنعت و معدن			
آدرس : یاسوج بلوار مطهری - بلوار استاندارد - خیابان مدیریت - مجتمع ادارات			
تلفن : ۰۷۴۳۳۳۳۴۰۹۷	فکس :		
ایمیل : smtkb@iran.ir	وب سایت : kvb.mimt.gov.ir		
شرکت داخلی :	<input type="checkbox"/> بخش خصوصی	<input checked="" type="checkbox"/> بخش دولتی	<input type="checkbox"/> سایر



## چکیده طرح:

### خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:	
۱-عنوان پروژه: تولید پانلهای گچ - الیاف سلولوزی	
۲-بخش: صنایع	زیر بخش: تولید سایر محصولات کانی غیر فلزی
۳-تولیدات / خدمات: تولید پانلهای گچ - الیاف سلولوزی	
۴-محل: منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی <input type="checkbox"/>	
<p>۵. مشخصات پروژه:</p> <p>این پروژه به بررسی تولید پانل های گچ - الیاف سلولوزی می پردازد که کاربرد فراوانی در سقف های کاذب و دیوار پیش ساخته دارند، همچنین عمده مواد اولیه مصرفی این طرح گچ و روکش کاغذی می باشد. برای این پروژه زمینی به مساحت ۱۲۰۰۰ متر مربع و زیربنای ۶۵۶۰ متر مربع و اشتغالزایی ۳۵ نفر در نظر گرفته شده است.</p>	
۶- ظرفیت سالانه: ۲۰۰۰۰۰۰ مترمربع در سال	

## وضعیت پروژه:

۷-دسترسی به مواد اولیه محلی / داخلی : ۱۰۰٪	
۸-دوره ساخت : سال	
آدرس طرح: استان کهگیلویه و بویراحمد، شهرستان بویراحمد	
۹-وضعیت پروژه:	
موجود بودن مطالعات امکان سنجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
فراهم شدن زمین مورد نیاز	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد تامین مالی منعقد	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قراردادهای منعقد با پیمانکار(پیمانکاران) داخلی/خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>





## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱,۰۳۶,۹۴۱	۸۷۰,۰۰۰	۱,۱۹۱/ ۸۹	-/ ۸۳۴	۱,۱۹۱/ ۸۹
سرمایه در گردش	۲۹,۴۲۳	۸۷۰,۰۰۰	۳۳/ ۸۱	-/ ۲۳	۳۳/ ۸۱
سرمایه کل	۱,۰۶۶,۳۶۴	۸۷۰,۰۰۰	۱,۲۲۵/ ۷۰	۱/ -۶۴	۱,۲۲۵/ ۷۰

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	میلیون یورو ۲۴۳/۹ %
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۱,۳۴۸,۰۲۳/۷۵ میلیون ریال
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	۵۲/ ۰۷ %
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۳ سال و ۳ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	در حال تاسیس <input checked="" type="checkbox"/>	طرح توسعه - تکمیل <input type="checkbox"/>
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	%	

۱۲- روزمه شرکت / شخص :		
نام (شخص حقیقی / حقوقی) :		
نام شرکت : صنعت و معدن		
آدرس : یاسوج بلوار مطهری - بلوار استاندارد	خیابان مدیریت - مجتمع ادارات	
تلفن : ۰۷۴۳۳۳۳۴۰۹۷	فکس :	
ایمیل : smtkb@iran.ir	وب سایت kvb.mimt.gov.ir	
شرکت داخلی :	بخش خصوصی <input type="checkbox"/>	بخش دولتی <input checked="" type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/>



## چکیده طرح:

### خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:	
۱-عنوان پروژه:	تولید پروفیل UPVC
۲-بخش:	صنایع
زیر بخش: صنایع تولید محصولات لاستیکی و پلاستیکی	
۳-تولیدات / خدمات: پروفیل UPVC	
۴-محل:	<input type="checkbox"/> منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی
<p>۵. مشخصات: پروژه: این پروژه به بررسی تولید پروفیل UPVC می پردازد که UPVC ماده اولیه ساخت پروفیل در و پنجره های مدرن PVC می باشد. این ماده یک نوع ترموپلاست مدرن متشکل از مشتقات اصلی نفت خام و نمک های معدنی است. ماده اصلی تشکیل دهنده ی این محصول گرانول PVC می باشد. همچنین برای این پروژه زمینی به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع با زیر بنای ۲۶۷۰ متر مربع و اشتغالزایی ۲۶ نفر در نظر گرفته شده است.</p>	
۶- ظرفیت سالانه: ۵۵۰۰ تن	

وضعیت پروژه:	
۷-دسترسی به مواد اولیه محلی / داخلی: ۱۰۰٪	
۸-دوره ساخت: یک سال	
آدرس طرح: استان کهگیلویه و بویراحمد، شهرستان بویراحمد	
۹-وضعیت پروژه:	
موجود بودن مطالعات امکان سنجی	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
فراهم شدن زمین مورد نیاز	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
قرارداد تامین مالی منعقد	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
قراردادهای منعقد با پیمانکار(پیمانکاران) داخلی/خارجی	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر





## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۵۴,۵۶۲	۸۷۰,۰۰۰	-/ ۵۲۲/ ۴۹		-/ ۵۲۲/ ۴۹
سرمایه در گردش	۲۱۹,۹۰۳	۸۷۰,۰۰۰	-/ ۲۵۲/ ۷۶		-/ ۲۵۲/ ۷۶
سرمایه کل	۶۷۴,۴۶۵	۸۷۰,۰۰۰	% ۷۷۵/ ۲۵		% ۷۷۵/ ۲۵

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	۲۲۹ / ۰ میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۶۸۱,۸۴۳/ ۷۱ میلیون ریال
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	% ۵۶ / ۰۲
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۱ سال و ۷ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	در حال تاسیس <input checked="" type="checkbox"/>	طرح توسعه - تکمیل <input type="checkbox"/>
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	%	

۱۲- روزه شرکت / شخص :		
نام (شخص حقیقی / حقوقی) :		
نام شرکت : صنعت و معدن		
آدرس : یاسوج بلوار مطهری - بلوار استاندارد - خیابان مدیریت - مجتمع ادارات		
تلفن : ۰۷۴۳۳۳۳۴۰۹۷	فکس :	
ایمیل : smtkb@iran.ir	وب سایت kvb.mimt.gov.ir	
شرکت داخلی :	<input type="checkbox"/> بخش خصوصی	<input checked="" type="checkbox"/> بخش دولتی
	<input type="checkbox"/> سایر	



## چکیده طرح :

### خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:	
۱-عنوان پروژه: تولید رزین پلی استر غیر اشباع	
۲-بخش: صنایع	زیر بخش: ساختمان
۳-تولیدات / خدمات: رزین پلی استر غیر اشباع	
۴-محل: منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی <input type="checkbox"/>	
<p>۵. مشخصات پروژه: : این پروژه مربوط به احداث کارخانه تولید رزین پلی استر غیر اشباع می باشد. مواد اولیه این پروژه آنیدرید مالئیک، اسید ایزوفتالیک، پروپیلن گلیکول، استایرن و لوازم بسته بندی می باشد. برای این پروژه زمینی به مساحت ۷۰۰۰ متر مربع و زیربنایی نزدیک به ۵۲۰۰ متر مربع در نظر گرفته شده است. همچنین نیروی انسانی مورد نیاز این پروژه ۲۸ نفر برآورد شده است.</p>	
۶- ظرفیت سالانه: ۲۵۰۰ تن	

وضعیت پروژه:	
۷-دسترسی به مواد اولیه محلی / داخلی : ۱۰۰٪	
۸-دوره ساخت : یک سال	
آدرس طرح : استان کهگیلویه و بویراحمد، شهرستان گچساران	
۹-وضعیت پروژه:	
موجود بودن مطالعات امکان سنجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
فراهم شدن زمین مورد نیاز	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد تامین مالی منعقد	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قراردادهای منعقد با پیمانکار(پیمانکاران) داخلی/خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>





## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳,۷۴۵,۸۹۴	۸۷۰,۰۰۰	۴,۳۰۵/۶۲	-	۴,۳۰۵/۶۲
سرمایه در گردش	۲۹۲,۴۸۸	۸۷۰,۰۰۰	۳۳۶/۱۹	-	۳۳۶/۱۹
سرمایه کل	۴,۰۳۸,۳۸۲	۸۷۰,۰۰۰	۴,۶۴۱/ ۸۱	-	۴,۶۴۱/ ۸۱

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	۳,۲۶۱ میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۶۳ / ۵,۰۵۶,۹۵۶ ریال
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	۳۷ / ۴۶ %
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۳ سال و ۸ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	در حال تاسیس <input checked="" type="checkbox"/>	طرح توسعه - تکمیل <input type="checkbox"/>
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	%	
۱۲- روزه شرکت / شخص :		
نام (شخص حقیقی / حقوقی) :		
نام شرکت : صنعت و معدن		
آدرس : یاسوج بلوار مطهری - بلوار استاندارد - خیابان مدیریت - مجتمع ادارات		
تلفن : ۰۷۴۳۳۳۳۴۰۹۷	فکس :	
ایمیل : smtkb@iran.ir	وب سایت : kvb.mimt.gov.ir	
شرکت داخلی :	بخش خصوصی <input type="checkbox"/>	بخش دولتی <input checked="" type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/>



## چکیده طرح :

### خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:	
۱-عنوان پروژه: تولید گچ ساختمانی	
۲-بخش: صنایع	زیر بخش: ساختمان
۳-تولیدات / خدمات: تولید گچ ساختمانی	
۴-محل: <input type="checkbox"/> منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی	
۵. مشخصات : پروژه: : این پروژه مربوط به احداث کارخانه تولید گچ ساختمانی می باشد. مواد اولیه این پروژه سنگ گچ و لوازم بسته بندی می باشد. برای این پروژه زمینی به مساحت ۱۵۰۰۰ متر مربع و زیربنایی نزدیک به ۷۰۰۰ متر مربع در نظر گرفته شده است. همچنین نیروی انسانی مورد نیاز این پروژه ۱۳ نفر برآورد شده است.	
۶- ظرفیت سالانه: ۸۵۰۰۰ تن	

وضعیت پروژه:	
۷-دسترسی به مواد اولیه محلی / داخلی : ۱۰۰٪	
۸-دوره ساخت : یک سال	
آدرس طرح: استان کهگیلویه و بویراحمد، شهرستان گچساران	
۹-وضعیت پروژه:	
موجود بودن مطالعات امکان سنجی	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
فراهم شدن زمین مورد نیاز	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
قرارداد تامین مالی منعقد	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
قراردادهای منعقد با پیمانکار(پیمانکاران) داخلی/خارجی	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر





## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱,۰۱۵,۹۶۹	۸۷۰,۰۰۰	۱,۱۶۷/۷۸	-	۱,۱۶۷/۷۸
سرمایه در گردش	۱۰۳,۹۴۶	۸۷۰,۰۰۰	-/ ۱۱۹/ ۴۸	-	-/ ۱۱۹/ ۴۸
سرمایه کل	۱,۱۱۹,۹۱۵	۸۷۰,۰۰۰	۱۲۸۷/ ۲۶	-	۱۲۸۷/ ۲۶

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۱,۳۷۱,۵۵۸/۲۵ ریال
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	۴۰ / ۵۶ %
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۴ سال و ۱۰ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	در حال تاسیس <input checked="" type="checkbox"/>	طرح توسعه - تکمیل <input type="checkbox"/>
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	%	

۱۲- روزه شرکت / شخص :		
نام (شخص حقیقی / حقوقی) :		
نام شرکت : صنعت و معدن		
آدرس : یاسوج بلوار مطهری - بلوار استاندارد - خیابان مدیریت - مجتمع ادارات		
تلفن : ۰۷۴۳۳۳۳۴۰۹۷	فکس :	
ایمیل : smtkb@iran.ir	وب سایت : kvb.mimt.gov.ir	
شرکت داخلی :	<input type="checkbox"/> بخش خصوصی	<input checked="" type="checkbox"/> بخش دولتی
	<input type="checkbox"/> سایر	



## چکیده طرح :

### خلاصه مشخصات پروژه

<b>معرفی پروژه:</b>	
۱-عنوان پروژه: کربنات کلسیم	
۲-بخش:	صنایع شیمیایی
زیر بخش: کربنات کلسیم	
۳-تولیدات / خدمات: کربنات کلسیم	
۴-محل:	
<input type="checkbox"/> منطقه آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی
<input type="checkbox"/> شهرک صنعتی	<input type="checkbox"/> محل اصلی
<p>۵. مشخصات پروژه : محل طرح در بویراحمد یکی از شهرک صنعتی شهرستان پیش بینی شده است و شامل زمین ، ساختمان ، تاسیسات ، تجهیزات و سایر موارد می باشد . هدف طرح حاضر تولید کربنات کلسیم با گرید داروئی و غذایی است. این کربنات کلسیم در گروه کربنات کلسیم رسوبی طبقه بندی می گردد بطوریکه درجه خلوص آن در حدود ۱۰۰ درصد است</p>	
۶- ظرفیت سالانه: ۵,۰۰۰ تن	

<b>وضعیت پروژه:</b>	
۷-دسترسی به مواد اولیه محلی/ داخلی : ۱۰۰٪	
۸-دوره ساخت : یک سال	
آدرس طرح : استان کهگیلویه و بویراحمد، شهرستان بویراحمد	
۹-وضعیت پروژه:	
موجود بودن مطالعات امکان سنجی	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
فراهم شدن زمین مورد نیاز	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
قرارداد تامین مالی منعقد	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
قراردادهای منعقد با پیمانکار(پیمانکاران) داخلی/خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>





## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱,۱۸۸,۳۹۵	۸۷۰,۰۰۰	۱,۳۶۵/۹۷		۱,۳۶۵/۹۷
سرمایه در گردش	۴۸,۶۵۴	۸۷۰,۰۰۰	۰/۵۵/۹۲		۰/۵۵/۹۲
سرمایه کل	۱,۲۳۷,۰۴۹	۸۷۰,۰۰۰	۱۴۲۱/۸۹		۱۴۲۱/۸۹

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	۰/۶۳۰ میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۱,۶۶۳,۷۵۳/۱۳ میلیون ریال
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	٪۴۳/۷۶
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۱ سال و ۹ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	در حال تاسیس <input checked="" type="checkbox"/>	طرح توسعه - تکمیل <input type="checkbox"/>
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	٪	

۱۲- روزه شرکت / شخص :	
نام (شخص حقیقی / حقوقی) :	
نام شرکت : صنعت و معدن	
آدرس : یاسوج بلوار مطهری - بلوار استاندارد - خیابان مدیریت - مجتمع ادارات	
تلفن : ۰۷۴۳۳۳۳۴۰۹۷	فکس :
ایمیل : smtkb@iran.ir	وب سایت : kvb.mimt.gov.ir
شرکت داخلی : <input type="checkbox"/>	بخش خصوصی <input type="checkbox"/>
	بخش دولتی <input checked="" type="checkbox"/>
	سایر <input type="checkbox"/>



## چکیده طرح :

### خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:	
۱-عنوان پروژه: تولید ادوات کشاورزی	
۲-بخش: صنعت	زیر بخش: صنایع فلزی
۳-تولیدات / خدمات: تولید انواع تجهیزات و ادوات کشاورزی	
۴-محل: <input type="checkbox"/> منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی	
۵. مشخصات: تجهیزات و ادوات کشاورزی دستگاههایی هستند که به ماشین آلات مختلف کشاورزی برای کاربردهای مختلف متصل میشوند. دراین طرح انواع تجهیزات و ادوات کشاورزی ازجمله تریلر ۲ چرخ و ۴ چرخ، خرمکوب، کودپاش، شاسی سمپاشی، گاو آهن، کولتیواتور، مرز بند، عمیق کار، پنجه غازی و سایر دستگاه ها در زمینی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع و ۱۲۰۰ مترمربع سالن تولید وسایر ساختمان ها و با ۱۲ نف اشتغالزایی در شهرستان گچساران در نظر گرفته شده است .	
۶- ظرفیت سالانه: ۶۰۰ دستگاه	

## وضعیت پروژه:

۷-دسترسی به مواد اولیه محلی/ داخلی : ۱۰۰٪

۸-دوره ساخت : یک سال

## ۹-وضعیت پروژه:

<input type="checkbox"/> خیر	<input checked="" type="checkbox"/> بلی	موجود بودن مطالعات امکان سنجی
<input type="checkbox"/> خیر	<input checked="" type="checkbox"/> بلی	فراهم شدن زمین مورد نیاز
<input type="checkbox"/> خیر	<input checked="" type="checkbox"/> بلی	مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)
<input checked="" type="checkbox"/> خیر	<input type="checkbox"/> بلی	توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی
<input checked="" type="checkbox"/> خیر	<input type="checkbox"/> بلی	قرارداد تامین مالی منعقد
<input checked="" type="checkbox"/> خیر	<input type="checkbox"/> بلی	قراردادهای منعقد با پیمانکار(پیمانکاران) داخلی/ خارجی
<input type="checkbox"/> خیر	<input checked="" type="checkbox"/> بلی	تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)
<input type="checkbox"/> خیر	<input checked="" type="checkbox"/> بلی	لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص
<input checked="" type="checkbox"/> خیر	<input type="checkbox"/> بلی	قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش





## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۲۲,۷۴۱	۸۷۰,۰۰۰	۰/ ۴۸۵/۹۱	-	۰/ ۴۸۵/۹۱
سرمایه در گردش	۴۹,۹۴۹	۸۷۰,۰۰۰	۰/ ۵۷/۴۱	-	۰/ ۵۷/۴۱
سرمایه کل	۴۷۲,۶۹۰	۸۷۰,۰۰۰	/ ۵۴۳/۳۲	-	/ ۵۴۳/۳۲

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	۰/ ۱۸۱ میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۳۸۸,۹۲۲. ۱۸ میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	۰/ ۳۳/ ۲۰
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۴ سال و ۳ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	<input checked="" type="checkbox"/> در حال تاسیس	<input type="checkbox"/> طرح توسعه - تکمیل
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	%	
۱۲- روزمه شرکت / شخص :		
نام (شخص حقیقی / حقوقی) :		
نام شرکت : صنعت و معدن		
آدرس : یاسوج بلوار مطهری - بلوار استاندارد - خیابان مدیریت - مجتمع ادارات		
تلفن : ۰۷۴۳۳۳۳۴۰۹۷	فکس :	
ایمیل : smtkb@iran.ir	وب سایت : kvb.mimt.gov.ir	
شرکت داخلی :	<input type="checkbox"/> بخش خصوصی	<input checked="" type="checkbox"/> بخش دولتی <input type="checkbox"/> سایر



## چکیده طرح :

### خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:	
۱-عنوان پروژه: تولید داروهای گیاهی و محصولات بهداشتی	
۲-بخش: صنعت	زیر بخش: صنایع غذایی
۳-تولیدات / خدمات: تولید انواع داروهای گیاهی و محصولات بهداشتی	
۴-محل: <input type="checkbox"/> منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی	
۵. مشخصات: طرح تولید و فراوری انواع داروهای گیاهی ، ، تولید انواع اسانس ها و تولید انواع محصولات آرایشی و بهداشتی با منشا گیاهی در استان کهگیلویه و بویراحمد شهرستان بویراحمد می باشد . زمین طرح ۱۰,۰۰۰ متر مربع و ساختمان های تولید و سایر ساختمان های طرح ۴۵۰۰ متر مربع در نظر گرفته شده است .	
۶- ظرفیت سالانه: ۱۵۰۰ تن	

## وضعیت پروژه:

۷-دسترسی به مواد اولیه محلی/ داخلی : ۱۰۰٪	
۸-دوره ساخت : یک سال	
۹-وضعیت پروژه:	
موجود بودن مطالعات امکان سنجی	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
فراهم شدن زمین مورد نیاز	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
قرارداد تامین مالی منعقد	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
قراردادهای منعقد با پیمانکار(پیمانکاران) داخلی/ خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده/ سازنده مشخص	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>





## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲,۲۲۴,۹۱۰	۸۷۰,۰۰۰	۲,۵۵۷/۳۷	-	۲,۵۵۷/۳۷
سرمایه در گردش	۸۰۶,۷۵۰	۸۷۰,۰۰۰	۰/۹۲۹/۳۰	-	۰/۹۲۹/۳۰
سرمایه کل	۳,۰۳۱,۶۶۰	۸۷۰,۰۰۰	۳,۴۸۶/۶	-	۳,۴۸۶/۶

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	۱,۴۹۸ میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۲,۴۴۷,۴۰۱/۸۹ میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	۳۴/۹۴ درصد
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۵ سال و ۳ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه		<input checked="" type="checkbox"/> در حال تاسیس	<input type="checkbox"/> طرح توسعه - تکمیل
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها		%	
۱۲- روزه شرکت / شخص :			
نام (شخص حقیقی / حقوقی) :			
نام شرکت : صنعت و معدن			
آدرس : یاسوج بلوار مطهری - بلوار استاندارد - خیابان مدیریت - مجتمع ادارات			
تلفن : ۰۷۴۳۳۳۳۴۰۹۷		فکس :	
ایمیل : smtkb@iran.ir		وب سایت : kvb.mimt.gov.ir	
<input type="checkbox"/> شرکت داخلی :	<input type="checkbox"/> بخش خصوصی	<input checked="" type="checkbox"/> بخش دولتی	<input type="checkbox"/> سایر



## چکیده طرح :

### خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:	
۱-عنوان پروژه: صنایع غذایی (تولید رب گوجه فرنگی )	
۲-بخش: صنعت	زیر بخش: صنایع غذایی
۳-تولیدات / خدمات:	
۴-محل: <input type="checkbox"/> منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی	
۵. مشخصات : رب گوجه فرنگی یکی از مهمترین چاشنی های غذاهای ایرانی است و علاوه بر آن، ماده اولیه بسیاری از محصولات نظیر سس ها، کنسروهای مختلف و... است . این طرح در زمینی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع در نظر گرفته شده است . زیر بنای ساختمان های تولیدی و سایر ساختمان ها ۲,۴۰۰ متر مربع و میزان اشتغالزایی طرح ۶۷ نفر می باشد . این طرح در شهرستان گچساران اجرا خواهد شد .	
۶- ظرفیت سالانه: ۵,۰۰۰ تن	

وضعیت پروژه:	
۷-دسترسی به مواد اولیه محلی / داخلی : ۱۰۰ %	
۸-دوره ساخت : یک سال	
۹-وضعیت پروژه:	
موجود بودن مطالعات امکان سنجی	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
فراهم شدن زمین مورد نیاز	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
قرارداد تامین مالی منعقد	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
قراردادهای منعقد با پیمانکار(پیمانکاران) داخلی / خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
لیست دانش فنی و دستگاه ها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاه ها، تجهیزات و دانش	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>





## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۶۱۰,۳۲۷	۸۷۰,۰۰۰	۰/ ۷۰۱/۵۳	-	۰/ ۷۰۱/۵۳
سرمایه در گردش	۴۸,۸۵۸	۸۷۰,۰۰۰	۰/ ۵۶/۱۶	-	۰/ ۵۶/۱۶
سرمایه کل	۶۵۹,۱۸۵	۸۷۰,۰۰۰	۰/ ۷۵۷/۶۹	-	۰/ ۷۵۷/۶۹

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	۰/ ۲۲۰ میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۴۹ / ۴۰۸,۹۱۹ میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	% ۸۷/۱۶
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۱ سال و ۵ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	در حال تاسیس <input checked="" type="checkbox"/>	طرح توسعه - تکمیل <input type="checkbox"/>
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	%	
۱۲- روزه شرکت / شخص:		
نام (شخص حقیقی / حقوقی):		
نام شرکت: صنعت و معدن		
آدرس: یاسوج بلوار مطهری - بلوار استاندارد - خیابان مدیریت - مجتمع ادارات		
تلفن: ۰۷۴۳۳۳۳۴۰۹۷	فکس:	
ایمیل: smtkb@iran.ir	وب سایت: kvb.mimt.gov.ir	
شرکت داخلی:	<input type="checkbox"/> بخش خصوصی	<input checked="" type="checkbox"/> بخش دولتی
	<input type="checkbox"/> سایر	



## چکیده طرح :

### خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:	
۱-عنوان پروژه: تولید کاغذ از آهک	
۲-بخش: صنعت	زیر بخش: صنایع غیر فلزی
۳-تولیدات / خدمات: تولید کاغذ	
۴-محل: <input type="checkbox"/> منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی	
<p>۵. مشخصات : کاغذ از سنگ یا کاغذ ضد آب که با نام کاغذ از کربنات کلسیم نیز شناخته می شود، کاغذیست همانند کاغذ سلولزی که از سنگ آهک تولید می شود. کاغذ از سنگ نوع جدیدی از کاغذ و مقوا است که علاوه بر دارا بودن تمام ویژگی های کاغذهای معمولی، مانند ورق های پلاستیکی در مقابل پارگی و پوسیدگی مقاوم بوده و کاملاً ضد آب می باشد . این طرح در زمینی به مساحت ۵,۰۰۰ مترمربع وبا زیر بنای ۱۵۰۰ متر مربع و با استفاده از سنگ آهک در شهرستان گچساران در نظر گرفته شده است .</p>	
۶- ظرفیت سالانه: ۱۰,۰۰۰ تن	

وضعیت پروژه:	
۷-دسترسی به مواد اولیه محلی / داخلی : ۱۰۰٪	
۸-دوره ساخت : یک سال	
۹-وضعیت پروژه:	
موجود بودن مطالعات امکان سنجی	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
فراهم شدن زمین مورد نیاز	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
قرارداد تامین مالی منعقد	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
قراردادهای منعقد با پیمانکار(پیمانکاران) داخلی / خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
لیست دانش فنی و دستگاه ها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاه ها، تجهیزات و دانش	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>





## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱,۲۸۶,۵۳۱	۸۷۰,۰۰۰	۱,۴۷۸/۷۷	-	۱,۴۷۸/۷۷
سرمایه در گردش	۲۹,۴۲۳	۸۷۰,۰۰۰	-/۳۳/۸۲	-	-/۳۳/۸۲
سرمایه کل	۱,۳۱۵,۹۴۵	۸۷۰,۰۰۰	۱,۵۱۲/۵۹	-	۱,۵۱۲/۵۹

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	۰/۴۵۶ میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	۵۷ /میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۱,۳۵۰,۸۵۸/ ۳۸ میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	% ۴۱/۲۵
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۶ سال و ۷ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	<input checked="" type="checkbox"/> در حال تاسیس	<input type="checkbox"/> طرح توسعه - تکمیل
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	%	
۱۲- روزمه شرکت / شخص :		
نام (شخص حقیقی / حقوقی) :		
نام شرکت : صنعت و معدن		
آدرس : یاسوج بلوار مطهری - بلوار استاندارد - خیابان مدیریت - مجتمع ادارات		
تلفن : ۰۷۴۳۳۳۳۴۰۹۷	فکس :	
ایمیل : smtkb@iran.ir	وب سایت : kvb.mimt.gov.ir	
شرکت داخلی :	<input type="checkbox"/> بخش خصوصی	<input checked="" type="checkbox"/> بخش دولتی
	<input type="checkbox"/> سایر	



## چکیده طرح :

### خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:	
۱-عنوان پروژه: مونتاژ خودرو برقی	
۲-بخش: صنعت	زیر بخش: صنایع خودرو سازی
۳-تولیدات / خدمات: مونتاژ خودروی برقی	
۴-محل: <input type="checkbox"/> منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی	
<p>۵. مشخصات : خودروی برقی از یک یا چند موتور الکتریکی برای حرکت استفاده می‌کند. این خودروها از نظر زیست‌محیطی، اقتصادی و فناوری مزایایی دارند که برخی از آنها عبارتند از کاهش آلودگی هوای شهرها، صرفه‌جویی در هزینه سوخت، کاهش صداهای مزاحم و افزایش رانندگی انرژی. در یک ماشین برقی انرژی لازم توسط باتری تامین می‌شود. این پروژه برای مونتاژ خودروهای برقی اکونومی در زمینی به مساحت ۶۰۰۰۰ مترمربع در شهرستان بویراحمد پیش بینی شده است .</p>	
۶- ظرفیت سالانه: ۳۰,۰۰۰ دستگاه	

وضعیت پروژه:	
۷-دسترسی به مواد اولیه محلی / داخلی : ۱۰۰٪	
۸-دوره ساخت : دو سال	
۹-وضعیت پروژه:	
بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	موجود بودن مطالعات امکان سنجی
بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	فراهم شدن زمین مورد نیاز
بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)
بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی
بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	قرارداد تامین مالی منعقد
بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	قراردادهای منعقد با پیمانکار (پیمانکاران) داخلی / خارجی
بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)
بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص
بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش







## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۷,۶۶۷,۴۴۰	۸۷۰,۰۰۰	۸,۷۱۳,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۷۱۳,۰۰۰
سرمایه در گردش	۸,۰۲۸,۲۴۰	۸۷۰,۰۰۰	۹,۱۲۳,۰۰۰	۱۳,۶۸۵,۰۰۰	۲۲,۸۰۸,۰۰۰
سرمایه کل	۳۰,۳۷۸,۴۶۵	۸۷۰,۰۰۰	۱۷,۸۳۶,۰۰۰	۱۶,۶۸۵,۰۰۰	۳۴,۵۲۱,۰۰۰

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	۳,۰۰۰,۰۰۰ میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	۱,۵۱۵,۰۰۰ میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	۱,۲۰۰,۰۰۰ میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۹,۲۷۶,۶۹۶ میلیون ریال
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	۵۶/۷۳ %
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۳ سال و ۴ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه		<input checked="" type="checkbox"/> در حال تاسیس	<input type="checkbox"/> طرح توسعه - تکمیل
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها		%	
۱۲- روزه شرکت / شخص:			
نام (شخص حقیقی / حقوقی):			
نام شرکت: صنعت و معدن			
آدرس: یاسوج بلوار مطهری - بلوار استاندارد - خیابان مدیریت - مجتمع ادارات			
تلفن: ۰۷۴۳۳۳۳۴۰۹۷		فکس:	
ایمیل: smtkb@iran.ir		وب سایت: kvb.mimt.gov.ir	
شرکت داخلی:		<input type="checkbox"/> بخش خصوصی	<input checked="" type="checkbox"/> بخش دولتی
		<input type="checkbox"/> سایر	



## چکیده طرح :

### خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:	
۱-عنوان پروژه: آزاد راه	
۲-بخش:	راهسازی
۳-تولیدات / خدمات: راهسازی و حمل و نقل	
۴-محل:	<input type="checkbox"/> منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی
۵. مشخصات پروژه : محل طرح از نزدیکی شهر یاسوج به مسافت ۵۵ کیلومتر تا سده در شهرستان افلید استان فارس ادامه داشته و در این شهر به قطعه ۳ آزاد راه اصفهان شیراز متصل می گردد . پروژه شامل آزادراه ، تونل ها ، پل ها ساختمان عوارضی ، مجتمع بین راهی و گارد ریل ها ، علائم ، روشنایی ها و سایر موارد می باشد .	
۶- ظرفیت سالانه: ۳,۱۰۲,۵۰۰ انواع خودرو	

وضعیت پروژه:	
۷-دسترسی به مواد اولیه محلی / داخلی : ۱۰۰٪	
۸-دوره ساخت : ۵ سال	
۹-وضعیت پروژه:	
<input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بلی	موجود بودن مطالعات امکان سنجی
<input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بلی	فراهم شدن زمین مورد نیاز
<input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بلی	مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)
<input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی	توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی
<input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی	قرارداد تامین مالی منعقد
<input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی	قراردادهای منعقد با پیمانکار (پیمانکاران) داخلی / خارجی
<input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بلی	تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)
<input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بلی	لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص
<input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی	قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش





## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۰,۴۶۵,۶۰۰	۸۷۰,۰۰۰	۲۳,۵۲۳/۶۸		۲۳,۵۲۳/۶۸
سرمایه در گردش	۱۶,۹۲۰	۸۷۰,۰۰۰	۰/۱۹/۴		۰/۱۹/۴
سرمایه کل	۲۰,۴۸۲,۵۲۰	۸۷۰,۰۰۰	۲۳,۵۴۳/۰.۸		۲۳,۵۴۳/۰.۸

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	۵,۰۲۸ میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	۰/۵۲۶ میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۲۴,۵۵۸,۷۲۰ / ۳۳ میلیون ریال
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	۲۱/۵۴ %
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۲۶ سال و ۵ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	<input checked="" type="checkbox"/> در حال تاسیس	<input type="checkbox"/> طرح توسعه - تکمیل
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	%	

۱۲- روزه شرکت / شخص :			
نام (شخص حقیقی / حقوقی) :			
نام شرکت : راه و شهر سازی			
آدرس : یاسوج ، میدان شهید فهمیده ، داره راه و شهر سازی کهگیلویه و بویر احمد			
تلفن : ۰۷۴ - ۳۳۳۳۴۲۲۵	فکس :		
ایمیل : info@mrud.ir	وب سایت : www.mrud.ir_kohghiluye		
شرکت داخلی :	<input type="checkbox"/> بخش خصوصی	<input checked="" type="checkbox"/> بخش دولتی	<input type="checkbox"/> سایر





## چکیده طرح :

### خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:	
۱-عنوان پروژه: احداث پارکینگ طبقاتی و مرکز خرید	
۲-بخش:	خدمات
۳-تولیدات / خدمات: پارکینگ ، مراکز خرید	
۴-محل:	<input type="checkbox"/> منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی
۵. مشخصات پروژه: این پروژه در زمینی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی نزدیک به ۲۰ هزار متر مربع احداث می گردد. این مجتمع شامل ۲۰۰۰ متر فضای مفید تجاری، ۲۴۰۰ متر مربع فضای پذیرایی خدماتی، و نزدیک به ۶۴۰ واحد پارکینگ می باشد.	
۶- ظرفیت سالانه: ۱,۹۰۰,۸۰۰ عدد وسیله نقلیه + ۲۰۰ باب مغازه	

## وضعیت پروژه:

۷-دسترسی به مواد اولیه محلی / داخلی : ۱۰۰ %	
۸-دوره ساخت : ۳ سال	
۹-وضعیت پروژه:	
موجود بودن مطالعات امکان سنجی	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
فراهم شدن زمین مورد نیاز	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
قرارداد تامین مالی منعقد	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
قراردادهای منعقد با پیمانکار(پیمانکاران) داخلی / خارجی	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر
قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش	<input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر





## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲,۰۹۰,۴۵۱	۸۷۰,۰۰۰	۲,۴۰۲/ ۸۲		۲,۴۰۲/ ۸۲
سرمایه در گردش	۲,۸۰۹	۸۷۰,۰۰۰	-/ ۳/۲۳		-/ ۳/۲۳
سرمایه کل	۲,۰۹۳۲۶۰	۸۷۰,۰۰۰	۲,۴۰۶/ ۰۵		۲,۴۰۶/ ۰۵

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	۳۰۱ / ۰ میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۲,۸۲۲,۱۰۸ / ۰۸ میلیارد ریال
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	۳۷ / ۱۹ %
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۵ سال و ۹ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	<input checked="" type="checkbox"/> در حال تاسیس	<input type="checkbox"/> طرح توسعه - تکمیل
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	%	
۱۲- روزه شرکت / شخص :		
نام (شخص حقیقی / حقوقی) :		
نام شرکت : شهرداری		
آدرس : یاسوج، بازار، بلوار امام خمینی بین شهروند و قندی		
تلفن : ۰۷۴_۳۳۲۳۱۰۱۳	فکس : ۰۷۴_۳۳۲۳۱۰۱۷	
ایمیل :	وب سایت : <a href="http://www.isna.ir">www.isna.ir</a>	
شرکت داخلی :	<input checked="" type="checkbox"/> بخش خصوصی	<input type="checkbox"/> بخش دولتی <input type="checkbox"/> سایر



## چکیده طرح :

### خلاصه مشخصات پروژه

<b>معرفی پروژه:</b>	
۱-عنوان پروژه: بیمارستان ۱۰۰ تختخوابی	
۲-بخش:	علوم پزشکی و درمانی
زیر بخش: خدمات بهداشتی درمانی	
۳-تولیدات / خدمات: خدمات درمانی	
۴-محل:	
<input type="checkbox"/> منطقه آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی
<input type="checkbox"/> شهرک صنعتی	<input type="checkbox"/> محل اصلی
۵. مشخصات پروژه : طرح در شهر یاسوج اجرا خواهد شد و شامل ۱۰۰۰۰ متر مربع زمین، ۵۱۰۰ متر مربع محوطه سازی ، ۸۸۰۰ متر مربع ساختمان ها ، تاسیسات ، وسایل و تجهیزات ، وسائط نقلیه و سایر متعلقات می باشد .	
۶- ظرفیت سالانه: ۴۵,۶۰۰ نفر	

<b>وضعیت پروژه:</b>	
۷-دسترسی به مواد اولیه محلی / داخلی : ۱۰۰٪	
۸-دوره ساخت : ۳ سال	
۹-وضعیت پروژه:	
موجود بودن مطالعات امکان سنجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
فراهم شدن زمین مورد نیاز	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد تامین مالی منعقد	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قراردادهای منعقد با پیمانکار (پیمانکاران) داخلی / خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>





## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۵,۵۵۹,۴۴۳	۸۷۰,۰۰۰	۶,۳۹۸/۱۶	-	۶,۳۹۸/۱۶
سرمایه در گردش	۱۱۳,۵۶۷	۸۷۰,۰۰۰	۱,۳۰۵/۵۴	-	۱,۳۰۵/۵۴
سرمایه کل	۵,۶۷۳,۰۱۰	۸۷۰,۰۰۰	۷,۷۰۳/ ۷	-	۷,۷۰۳/ ۷

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	۳,۷۴۷ میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	۱۵ / ۱ / ۰ میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۳۸ / ۷,۲۲۷,۲۷۵ میلیون ریال
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	۱۷ / ۳۶ %
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۵ سال و ۵ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	در حال تاسیس <input checked="" type="checkbox"/>	طرح توسعه - تکمیل <input type="checkbox"/>
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	%	

۱۲- روزه شرکت / شخص :		
نام (شخص حقیقی / حقوقی) :		
نام شرکت : علوم پزشکی		
آدرس : یاسوج، بلوار شهید مطهری (ره) ، ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی یاسوج		
تلفن : ۰۷۴-۳۳۳۳۷۲۳۰	فکس : ۰۷۴-۳۳۳۳۷۲۳۰	
ایمیل : Info@Yums.ac.ir	وب سایت : www.yums.ac.ir	
شرکت داخلی :	<input type="checkbox"/> بخش خصوصی	<input checked="" type="checkbox"/> بخش دولتی <input type="checkbox"/> سایر





## چکیده طرح :

### خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:	
۱-عنوان پروژه: راه آهن یاسوج - اقلید	
۲-بخش:	راه
زیر بخش: راه آهن	
۳-تولیدات / خدمات: حمل مسافر و بار	
۴-محل: <input type="checkbox"/> منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> محل اصلی	
۵. مشخصات پروژه : راه آهن یاسوج -اقلید مرکز استان را به راه آهن سراسری اصفهان ، شیراز در شهرستان اقلید وصل خواهد کرد . طول این خط آهن بر اساس موافقت نامه ۱۷۰ کیلومتر و بر اساس مطالعات ۱۵۰ کیلومتر می باشد.این پروژه از یاسوج شروع شده و پس از عبور از منطقه کاکان ،چرکس ، سده ،آسپاس و اقلید به راه آهن اصفهان - شیراز متصل خواهد شد .	
۶- ظرفیت سالانه: ۳۰۰ هزار نفر	

وضعیت پروژه:	
۷-دسترسی به مواد اولیه محلی / داخلی : ۱۰۰ %	
۸-دوره ساخت : ۳ سال	
۹-وضعیت پروژه:	
موجود بودن مطالعات امکان سنجی	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
فراهم شدن زمین مورد نیاز	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره)	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
قرارداد تامین مالی منعقد	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
قراردادهای منعقد با پیمانکار(پیمانکاران) داخلی / خارجی	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...)	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص	بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش	بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>





## ساختار مالی:

۱۰- جدول مالی:

تعریف	نیاز ریالی			ارز مورد نیاز میلیون یورو	کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ	معادل با میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۶,۳۳۶,۷۳۰	۸۷۰,۰۰۰	۳۰,۲۷۲/۱۰		۳۰,۲۷۲/۱۰
سرمایه در گردش	۳۹,۱۶۵	۸۷۰,۰۰۰	-/ ۴۵/۰۲		-/ ۴۵/۰۲
سرمایه کل	۲۶,۳۷۵,۸۹۵	۸۷۰,۰۰۰	۳۰,۳۱۷/۱۲		۳۰,۳۱۷/۱۲

ارزش ماشین آلات / تجهیزات خارجی	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات / تجهیزات داخل	۴,۴۹۷ میلیون یورو
ارزش دانش فنی خارجی	میلیون یورو
ارزش دانش فنی داخلی	۰/ ۶۹/۲ میلیون یورو
ارزش حال خالص (NPV):	۳۲,۹۲۰,۹۱۲/۵۸۹ میلیون ریال
نرخ بازگشت داخلی (IRR):	% ۱۷/۱۲
دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP):	۳۱ سال و ۵ ماه

## اطلاعات عمومی

۱۱- نوع پروژه	در حال تاسیس <input checked="" type="checkbox"/>	طرح توسعه - تکمیل <input type="checkbox"/>
درصد پیشرفت فیزیکی در هر کدام از وضعیت ها	%	

۱۲- روزه شرکت / شخص :		
نام (شخص حقیقی / حقوقی) :		
نام شرکت : راه و شهر سازی		
آدرس : یاسوج ، میدان شهید فهمیده ، داره راه و شهر سازی کهگیلویه و بویراحمد		
تلفن : ۳۳۳۳۴۲۲۵ - ۰۷۴	فکس :	
ایمیل : info@mrud.ir	وب سایت : www.mrud.ir_kohghiluye	
شرکت داخلی :	بخش خصوصی <input type="checkbox"/>	بخش دولتی <input checked="" type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/>





---

# Roadmap of investment opportunities in the province

---

