

خلاصه وضعیت پروژه

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح : تولید کود زیستی از پساب آبی پروری
۲- بخش : صنعت زیر بخش : شیمیایی
۳- خدمات / تولیدات : کودهای زیستی
۴- محل اجرای طرح : استان گلستان، نواحی ساحلی
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : این پروژه در زمینی به مساحت ۶۵۰۰ متر مربع و با زیر بنای ۲۴۰۰ متر مربع با برق به ظرفیت ۵۰۰ کیلووات، آب مصرفی سالانه ۱۹۵۰ متر مکعب و گاز مصرفی سالانه ۶،۰۰۰ متر مکعب احداث، و فرایند تولید با استفاده از ماشین آلات خارجی اجرا می باشد. مزایای اجرای طرح:
• تولید محصول با کیفیت مناسب • بهبود شرایط محیط زیست • استفاده از منابع طبیعی • جلوگیری از خروج ارز
۶- ظرفیت تولید سالانه : ۲۷۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : مواداولیه مورد نیاز قابل تامین می باشد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده : ۱۰۰٪ - بازار خارجی پیش بینی شده: ۱۰۰٪
۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۱۲ ماه
۱۰- وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی خیر - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ بلی خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ بلی خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ بلی خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است ؟ بلی خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ بلی خیر

۱۱- ساختار مالی:

بخش انتقالی به ورد					
شرح	پول داخلی مورد نیاز	نرخ برابری ریال	معادل به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
سرمایه ثابت	۶۴۵.۷۳	۱,۱۵۰,۰۰۰	۰.۵۶	۰,۲۶	۰,۸۲
سرمایه در گردش	۲,۵۲۳.۵۲	۱,۱۵۰,۰۰۰	۲.۱۹	۰,۰۰	۲,۱۹
کل سرمایه گذاری	۳,۱۶۹,۲۵	۱,۱۵۰,۰۰۰	۲.۷۶	۰,۲۶	۳,۰۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰,۲۶ میلیون یورو (نرخ ارز ۱۱۵۰۰۰۰ ریال)

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰,۰ میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی : ۴,۳۲۱,۲۵۷ میلیون ریال

- نرخ بازده داخلی : ۷۸,۱۶ درصد

- دوره بازگشت سرمایه : ۳,۰۴ سال

- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۵ درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح:

تاسیس ■

توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت مبین مشاوران گلستان

- فعالیت جاری شرکت : مشاوره و امکان سنجی و تهیه طرح های توجیهی، فنی و اقتصادی طرح های صنعتی و کشاورزی و

صنایع تبدیلی و خدمات و نظارت بر مصرف وجوه و عارضه یابی کلیه طرح ها

- آدرس : استان گلستان، شهرستان گرگان، خیابان شهدا، بین لاله ۳ و ۵ ، مجتمع آپادانا

- تلفن : ۰۱۷۳۲۲۵۲۶۰۷ فاکس : ۰۱۷۳۲۲۵۳۲۸۸

پست الکترونیکی : mobin_coltd@yahoo.com وب سایت :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفأً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □