

خلاصه وضعیت پروژه

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح : احداث یک واحد تولید آب شیرین از آب دریا
۲- بخش : صنعت زیر بخش : محصولات خوراکی و آشامیدنی
۳- خدمات / تولیدات : آب شیرین
۴- محل اجرای طرح : استان گلستان، شهرستان های ساحلی
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : این پروژه در زمینی به مساحت ۸۰۰۰ متر مربع و با زیر بنای ۷۳۰۶۱ متر مربع با برق مصرفی سالانه ۰ کیلووات و آب مصرفی سالانه ۱۳۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ متر مکعب و گاز مصرفی سالانه ۰ متر مکعب احداث، و فرایند تولید با استفاده از ماشین آلات داخلی اجرا می باشد. مزایای اجرای طرح: • تامین آب آشامیدنی شیرین و جبران کمبود آب • زودبازده بودن • کاهش نرخ بیکاری در استان • ارزآوری و صادرات محصول
۶- ظرفیت تولید سالانه : ۳۶,۵۰۰,۰۰۰ مترمکعب آب شیرین

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۱۲ ماه
۱۰- وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی خیر - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ بلی خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ بلی خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ بلی خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است ؟ بلی خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ بلی خیر

۱۱- ساختار مالی:

شرح	پول داخلی مورد نیاز			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلارد ریال	نرخ برابری ریال	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۲,۷۳۱.۰۵	۱,۱۵۰,۰۰۰	۲۸.۴۶	۰.۰۰	۲۸.۴۶
سرمایه در گردش	۴۱,۰۷۲.۰۰	۱,۱۵۰,۰۰۰	۳۵.۷۱۴۸	۰.۰۰	۳۵.۷۱۴۸
کل سرمایه گذاری	۷۳,۸۰۳.۰۵	۱,۱۵۰,۰۰۰	۶۴.۱۸	۰.۰۰	۶۴.۱۸

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰.۰ میلیون یورو (نرخ ارز ۱,۱۵۰,۰۰۰ ریال)

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱۵,۷۵۰,۰۰۰ میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ----- میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ----- میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۲,۰۳۱,۳۰۲,۵۳۲ میلیون ریال

- نرخ بازگشت داخلی: ۷۰.۷۶ درصد

- دوره بازگشت سرمایه: ۳.۳۶ سال

- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۵ درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح:

تاسیس ■

توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت مبین مشاوران گلستان

- فعالیت جاری شرکت : مشاوره وامکان سنجی و تهیه طرح های توجیهی، فنی و اقتصادی طرح های صنعتی و کشاورزی و

صنایع تبدیلی و خدمات و نظارت بر مصرف وجوه و عارضه یابی کلیه طرح ها

- آدرس : استان گلستان، شهرستان گرگان، خیابان شهدا، بین لاله ۳ و ۵ ، مجتمع آپادانا

- تلفن : ۰۱۷۳۲۲۵۲۶۰۷ فاکس : ۰۱۷۳۲۲۵۳۲۸۸

پست الکترونیکی : mobin_coltd@yahoo.com وب سایت :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □