

## ПРОФИЛЬ ПРОЕКТА - ОБЗОРНЫЙ ЛИСТ

<b>Введение в проект</b>
<b>1- Название проекта:</b> Осетровое хозяйство
<b>2- Сектор:</b> Сельское хозяйство <b>Подсектор:</b> Рыболовство
<b>3- Продукция/Услуги:</b> Осетровое мясо и икра
<b>4- местоположение:</b> Провинция Гулистан, уезд Бандар-Туркман Свободная зона <input type="checkbox"/> Особая экономическая зона <input type="checkbox"/> Промышленная зона <input type="checkbox"/> Основная территория <input checked="" type="checkbox"/>
<b>5- Описание проекта:</b> Проект реализуется на земельном участке площадью 500000квadratных метров и располагает 33416квadratных метров с годовым потреблением электроэнергии 600000кВт и 900 кубометров в год для персонала и потреблением газа 6000кубометров в год, а также производственным процессом с использованием современного оборудования. <b>Преимущества реализации плана:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Сохранение позиций иранской икры на мировом рынке .</li> <li>• Наличие опытных и бывалых специалистов и персонала в данном регионе .</li> <li>• Поддержание превосходства иранской икры как икры самого высокого качества в мире .</li> <li>• Продукция экспортируется и приносит иностранную валюту (увеличивая ненефтяной доход).</li> </ul>
<b>6- Годовая мощность:</b> тонн 200 осетрового мяса и 20 тонн икры

<b>Статус проекта</b>	
<b>7- Доступ к местному/внутреннему сырью:</b> 100%	
<b>8- Распродажа:</b> - Ожидаемый местный рынок: 20% - Ожидаемый экспортный рынок: 80 %	
<b>9 – Общее время, необходимое для эксплуатации проекта (от начала до начала коммерческой деятельности):</b> 36 месяцев	
<b>Расписание</b>	<b>Начало деятельности:</b> <b>Начало работ на объекте:</b> <b>Окончание работ:</b> <b>Начало коммерческой эксплуатации:</b>
<b>10- Статус проекта:</b> - Технико-экономическое обоснование доступно?      Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/> - Необходимый участок земли предоставлен?      Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/> - Получены ли какие-либо юридические разрешения (лицензия на учреждение, валютная квота, экологические разрешения и т. д.)?      Да <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/> - Заключение соглашения о партнерстве с местным/иностраным инвестором?      Да <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/> - Заключение договора финансирования?      Да <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/> - Заключение договора с местным/иностраным подрядчиком(ами)?      Да <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/> - Приобретены ли инфраструктурные услуги (электроснабжение, водоснабжение, телекоммуникации, топливо, дороги и т. д.)?      Да <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/> - Определен ли перечень ноу-хау, машин, оборудования, а также компаний-продавцов/строителей?      Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/> - Договор купли-продажи машин, оборудования и ноу-хау заключен?      Да <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/>	

## Финансовая таблица

### 11- Финансовая структура:

Описания	Требуется местная валюта			Требуется иностранная валюта в миллионах евро	Всего миллионов евро
	Миллиард риалов	Ставка	Эквивалент в миллионах евро		
Fix Capital	3523.78	1150000	3.06	0	3.06
Текущий капитал	240,64	1150000	0,21	0	0,21
Общий объем инвестиций	3764.42	1150000	3.27	0	3.27

- Стоимость иностранного оборудования/техники 0 млн. евро (ставка 1150000 реалов)
- Стоимость местного оборудования/техники 0,11 млн евро
- Стоимость зарубежных технических ноу-хау, млн. евро
- Стоимость местных технических ноу-хау в миллионах евро
- Чистая приведенная стоимость (NPV): 88491942 Миллион риалов
- Внутренняя норма доходности (IRR) 4 9,1 3%
- Норма прибыли на капитал 7,7 лет

## Общая информация

12 - Тип проекта: Учреждение ☒ Расширение и завершение ☐

### 13- Профиль компании

- Имя (юридическое/физическое лицо): Mobin Golestan Moshaveran Company
- Текущая деятельность компании. Консультации, технико-экономическое обоснование и подготовка обоснований, технико-экономических планов для промышленных, сельскохозяйственных, перерабатывающих и сервисных проектов, а также контроль за использованием средств и устранение неполадок во всех проектах:
- Адрес : : Провинция Голестан, город Горган, улица Шохада, между Лалехом 3 и 5, комплекс Ападана.
- Тел.: 01732252607 Факс: 01732253288 Электронная почта: mobin\_coltd@yahoo.com Веб-сайт: www.mobingolestan
- Правовая структура компании: Государственная ☐ Негосударственная ☐ Общественная неправительственная ☒

Пожалуйста, приложите следующие документы, если они есть.

- по технико-экономическому обоснованию ☒
- технико-экономическое обоснование ☐
- Юридические разрешения (лицензия на учреждение, валютная среда и т. д.) ☐