

ПРОФИЛЬ ПРОЕКТА - ОБЗОРНЫЙ ЛИСТ

Введение в проект

1- Название проекта: Комплекс по выращиванию креветок в Гомишане площадью 6000 гектаров (

2- Сектор: Сельское хозяйство **Подсектор:** Рыболовство

3- Товары/Услуги: Продажа 247 единиц креветочной фермы площадью 20 гектаров.

4- местоположение: Область Голестан, город Гомишан

Свободная зона Особая экономическая зона Промышленная зона Основная территория

5- Описание проекта:

Данный проект реализуется на земельном участке площадью 6000 га для строительства 247 ферм по 20 га с обеспечением необходимой инфраструктуры, включая водопроводные каналы, дренажные каналы, строительство улиц, строительство мостов и электроснабжение.

Преимущества реализации плана:

- Создание инфраструктуры для разведения креветок в провинции
- Создание рабочих мест, снижение безработицы и увеличение дохода на душу населения в провинции
- Развитие экспорта и получение иностранной валюты для страны
- Создание вспомогательных и сопутствующих производств в провинции
- Проект быстро становится прибыльным

6- Годовая мощность: 247 единиц креветочной фермы

Статус проекта

7- Доступ к местному/внутреннему сырью: 100%

8- Распродажа:

- Ожидаемый местный рынок: 0 %
- Ожидаемый экспортный рынок: 100 %

9 – Общее время, необходимое для эксплуатации проекта (от начала до начала коммерческой деятельности) :

24 месяца эксплуатации инфраструктуры=

| | |
|------------|---|
| Расписание | Начало деятельности: Начало работ на объекте: Окончание работ: Начало коммерческой эксплуатации: |
|------------|---|

10- Статус проекта:

- Технико-экономическое обоснование доступно? Да Нет
- Необходимый участок земли предоставлен? Да Нет
- Получены ли какие-либо юридические разрешения (лицензия на учреждение, валютная квота, экологические разрешения и т. д.)? Да Нет
- Заключение соглашения о партнерстве с местным/иностранным инвестором? Да Нет
- Заключение договора финансирования? Да Нет
- Заключение договора с местным/иностранным подрядчиком(ами)? Да Нет
- Приобретены ли инфраструктурные услуги (электроснабжение, водоснабжение, телекоммуникации, топливо, дороги и т. д.)? Да Нет
- Определен ли перечень ноу-хау, машин, оборудования, а также компаний-продавцов/строителей? Да Нет
- Договор купли-продажи машин, оборудования и ноу-хау заключен? Да Нет

Финансовая таблица

11- Финансовая структура:

| Описания | Требуется местная валюта | | | Требуется иностранная валюта в миллионах евро | Всего миллионов евро |
|-------------------------------|--------------------------|------------------|-----------------------------|---|----------------------|
| | Миллиард риалов | Ставка | Эквивалент в миллионах евро | | |
| Fix Capital | 19,857.6 | 1,150,000 | 17.268 | 0.00 | 17.268 |
| Текущий капитал | 4.8 | 1,150,000 | 0,004 | 0.00 | 0,004 |
| Общий объем инвестиций | 19,862.4 | 1,150,000 | 17.272 | 0.00 | 17.272 |

- Стоимость иностранного оборудования/техники - Миллион евро (курс 1150000 реалов)
- Стоимость местного оборудования/техники 0,261 миллиона евро
- Стоимость зарубежных технических ноу-хау, млн. евро
- Стоимость местных технических ноу-хау в миллионах евро
- Чистая приведенная стоимость (NPV) 4 974 370 миллионов риалов
- Внутренняя норма доходности (IRR) 32,17%
- Норма прибыли на капитал: 3,69 года
- Минимальная ожидаемая норма прибыли: 25%

Общая информация

12 - Тип проекта: Учреждение Расширение и завершение

13- Профиль компании

- Имя (юридическое/физическое лицо): Mobin Golestan Moshaveran Company
- Текущая деятельность компании. Консультации, технико-экономическое обоснование и подготовка обоснований, технико-экономических планов для промышленных, сельскохозяйственных, перерабатывающих и сервисных проектов, а также контроль за использованием средств и устранение неполадок во всех проектах:
- Адрес : : Провинция Голестан, город Горган, улица Шохада, между Лалехом 3 и 5, комплекс Ападана.
- Тел.: 01732252607 Факс: 01732253288 Электронная почта: mobin_coltd@yahoo.com Веб-сайт: www.mobingolestan
- Правовая структура компаний: Государственная Негосударственная Общественная неправительственная

Пожалуйста, приложите следующие документы, если они есть.

- по технико-экономическому обоснованию
- технико-экономическое обоснование
- Юридические разрешения (лицензия на учреждение, валютная среда и т. д.)