

خلاصه وضعیت پروژه

معرفی پروژه
1- عنوان طرح : پرورش پست لارو میگو
2- بخش : کشاورزی زیر بخش : شیلات و آبزیان
3- خدمات / تولیدات : پست لارو میگو
4- محل اجرای طرح : استان گلستان، شهرستان گمیشان
5- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : این پروژه در زمینی به مساحت 40000 متر مربع و با زیر بنای 4752 متر مربع با برق مصرفی سالانه 960,000 کیلووات و آب مصرفی سالانه 3,036 متر مکعب و گاز مصرفی سالانه 240,000 متر مکعب احداث خواهد شد و فرایند تولید با استفاده از تجهیزات داخلی قابل اجرا می باشد.
مزایای اجرای طرح:
• وجود بازار مصرف مطمئن در استان • دسترسی آسان به نیروی متخصص در استان • تامین نیاز کشور و کمک به توسعه پرورش میگو در استان و کشور • کمک به توسعه پرورش میگو در استان های شمالی
6- ظرفیت تولید سالانه : 150 میلیون قطعه

وضعیت پروژه
7- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : 100 درصد
8- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده 100 درصد - بازار خارجی پیش بینی شده 0 درصد
9- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : 24 ماه
10- وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ ☐ بلی ☐ خیر - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ ☐ بلی ☐ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ ☐ بلی ☐ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ ☐ بلی ☐ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ ☐ بلی ☐ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ ☐ بلی ☐ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ ☐ بلی ☐ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است ؟ ☐ بلی ☐ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ ☐ بلی ☐ خیر

11- ساختار مالی:

شرح	پول داخلی مورد نیاز	نرخ برابری ریال	معادل به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	م لیارد ریال				
سرمایه ثابت	1,120.24	1,150,000	0.97	0.00	0.97
سرمایه در گردش	8.59	1,150,000	0.01	0.00	0.01
کل سرمایه گذاری	1,128.83	1,150,000	0.98	0.00	0.98

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی 0 میلیون یورو (نرخ ارز 1150000 ریال)

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی 0.05 میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: 3,976,860 میلیون ریال

- نرخ بازگشت داخلی: 29.47 درصد

- دوره بازگشت سرمایه: 4.79 سال

- حداقل نرخ سود مورد انتظار: 25 درصد

اطلاعات کلی طرح

12- نوع طرح:

تاسیس ■

توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت مشاور:

- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت مبین مشاوران گلستان

- فعالیت جاری شرکت : مشاوره وامکان سنجی و تهیه طرح های توجیهی، فنی و اقتصادی طرح های صنعتی و کشاورزی و صنایع تبدیلی و خدمات و نظارت بر مصرف وجوه و عارضه یابی کلیه طرح ها

- آدرس : استان گلستان، شهرستان گرگان، خیابان شهدا، بین لاله 3 و 5، مجتمع آپادانا

- تلفن : 01732252607 فاکس : 01732253288

پست الکترونیکی : mobin_coltd@yahoo.com وب سایت :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □