

خلاصه وضعیت پروژه

معرفی پروژه
1- عنوان طرح : احداث یک واحد تولید آب شیرین از آب دریا
2- بخش : صنعت زیر بخش : محصولات خوراکی و آشامیدنی
3- خدمات / تولیدات : آب شیرین
4- محل اجرای طرح : استان گلستان، شهرستان های ساحلی
5- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : این پروژه در زمینی به مساحت 80000 متر مربع و با زیر بنای 73061 متر مربع با برق مصرفی سالانه 0 کیلووات و آب مصرفی سالانه 131,400,000,000 متر مکعب و گاز مصرفی سالانه 0 متر مکعب احداث، و فرایند تولید با استفاده از ماشین آلات داخلی اجرا می باشد. مزایای اجرای طرح:
• تامین آب آشامیدنی شیرین و جبران کمبود آب • زودبازده بودن • کاهش نرخ بیکاری در استان • ارزآوری و صادرات محصول
6- ظرفیت تولید سالانه : 36,500,000 مترمکعب آب شیرین

وضعیت پروژه
7- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : 100 درصد
8- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده 70 درصد - بازار خارجی پیش بینی شده 30 درصد
9- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : 12 ماه
10- وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی خیر - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ بلی خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ بلی خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ بلی خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است ؟ بلی خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ بلی خیر

11- ساختار مالی:

شرح	پول داخلی مورد نیاز			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیارد ریال	نرخ برابری ریال	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	32,731.05	1,150,000	28.46	0.00	28.46
سرمایه در گردش	41,072.00	1,150,000	35.7148	0.00	35.7148
کل سرمایه گذاری	73,803.05	1,150,000	64.18	0.00	64.18

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی 0.0 میلیون یورو (نرخ ارز 1,150,000 ریال)

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی 13.70 میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ---- میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ---- میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی : 2,031,302,532 میلیون ریال

- نرخ بازگشت داخلی : 70.76 درصد

- دوره بازگشت سرمایه : 3.36 سال

- حداقل نرخ سود مورد انتظار: 25 درصد

اطلاعات کلی طرح

12- نوع طرح:

تاسیس ■

توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت مبین مشاوران گلستان

- فعالیت جاری شرکت : مشاوره و امکان سنجی و تهیه طرح های توجیهی، فنی و اقتصادی طرح های صنعتی و کشاورزی و صنایع تبدیلی و خدمات و نظارت بر مصرف وجوه و عارضه یابی کلیه طرح ها

- آدرس : استان گلستان، شهرستان گرگان، خیابان شهدا، بین لاله 3 و 5، مجتمع آپادانا

- تلفن : 01732252607 فاکس : 01732253288

پست الکترونیکی : mobin_coltd@yahoo.com وب سایت :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □