

ملخص حالة المشروع

مقدمة المشروع

1- عنوان المشروع: إنشاء وحدة إنتاج المياه العذبة من مياه البحر
2- القطاع: الصناعة القطاع الفرعى : منتجات الأغذية والمشروبات
3- الخدمات/المنتجات: المياه العذبة
4- مكان تنفيذ المشروع: محافظة جولستان المقاطعات الساحلية
5- وصف المشروع (الأرض، المبني، البنية التحتية، طريقة الإنتاج، الخ): تم بناء هذا المشروع على مساحة أرض تبلغ 80.000 متر مربع وبنية تحتية تبلغ مساحتها 73.061 متر مربع، مع استهلاك سنوي للكهرباء يبلغ 0 كيلو واط، واستهلاك سنوي للمياه يبلغ 131.400.000.000 متر مكعب، واستهلاك سنوى للغاز يبلغ 0 متر مكعب، وتم عملية الإنتاج باستخدام الآلات المنزلية. فوائد تنفيذ الخطط: <ul style="list-style-type: none">• توفير مياه الشرب العذبة وتعويض نقص المياه• كن منتجًا في وقت مبكر• خفض معدل البطالة في المحافظة• تبادل المنتجات والتصدير
6- الطاقة الإنتاجية السنوية : 36,500,000 متر مكعب من المياه العذبة

حالة المشروع

7- إمكانية الحصول على المواد الخام الازمة للمشروع من الداخل: 100 بالمائة
8- المبيعات: - من المتوقع أن ينمو السوق المحلي بنسبة 70 بالمائة - السوق الخارجية المتوقعة: 30 بالمائة
9- إجمالي الوقت المطلوب للمشروع (منذ البداية حتى بدء الأنشطة التجارية): 12 شهراً
10 - حالة المشروع: - هل دراسة جدوى المشروع متوفرة؟ نعم ■ لا - هل تم تجهيز الأرض المطلوبة؟ نعم ■ لا هل تم الحصول على التراخيص القانونية (تصريح التأسيس، حصة الصرف الأجنبي، الترخيص البيئي، إلخ)؟ نعم ■ لا - هل تم إبرام اتفاقية الشراكة مع شريك محلي أو أجنبى؟ نعم ■ لا - هل تم توقيع اتفاقية تمويل المشروع؟ نعم ■ لا - هل تم توقيع عقد مع مقاول محلى أو أجنبى؟ نعم ■ لا هل تتوفر مرافق البنية التحتية (الكهرباء، المياه، الاتصالات، الوقود، الطرق، إلخ)؟ نعم ■ لا هل تذكر قائمة بالمعرفة التقنية والآلات والمعدات، بالإضافة إلى الشركات التي تبيع أو تُصنّع المنتج؟ نعم ■ لا هل تم توقيع عقد لشراء الآلات والمعدات والمعرفة الفنية؟ نعم ■ لا

الهيكل المالي

11- الهيكل المالي:

مطلوب عملة أجنبية	المبلغ الإجمالي بالملايين من اليورو	العملة المحلية مطلوبة			وصف
		ما يعادل مليون يورو	سعر صرف الريال	مليار ريال	
28.46	0.00	28.46	1,150,000	32,731.05	رأس المال الثابت
35.7148	0.00	35.7148	1,150,000	41,072.00	رأس المال العامل
64.18	0.00	64.18	1,150,000	73,803.05	إجمالي الاستثمار

- قيمة الآلات والمعدات الأجنبية 0.0 مليون يورو (سعر الصرف 1,150,000 ريال)

- قيمة الآلات والمعدات المنزليه 13.70 مليون يورو

- قيمة المعرفة التقنية والتخصصية الأجنبية --- ملايين اليورو

- قيمة المعرفة التقنية والتخصصية المحلية --- مليون يورو

- القيمة الحالية الصافية: 2,031,302,532 مليون ريال

- معدل العائد الداخلي: 70.76 بالمائة

- فترة الاسترداد: 3.36 سنة

- الحد الأدنى لمعدل الربح المتوقع: 25 بالمائة

معلومات عامة عن المشروع

12- نوع المشروع: إنشاء ■ وتطوير وإكمال □

ملخص حالة الشركة:

- الاسم (الأشخاص الطبيعيين /الاعتباريين): شركة موبين للاستشارات جولستان

- الأذ شطة الحالية للشركة: الا سة شارات ودرا سات الجدوى وإعداد الخطط الجدوى الفنية والاقت صادية للم شاريع ال صناعية والزراعية والتحويلية والخدمية ومتابعة استخدام الأموال واستكشاف كافة المشاكل فى المشاريع.

- العنوان: محافظة كلسitan، مدينة جرجان، شارع الشهداء، بين لاله 3 و 5، مجمع أبادانا

- الهاتف: 01732252607 الفاكس: 01732253288

البريد الإلكتروني: mobin_coltd@yahoo.com الموقع الإلكتروني:

■ الهيكل القانوني للشركة: عام □ خاص

يرجى تقديم المستندات التالية إذا كان ذلك ممكنا.

■ دراسة جدوى المشروع

التقارير القانونية (تصريح التأسيس، تصريح الاستثمار الأجنبي، الخ.)