

ملخص حالة المشروع

مقدمة المشروع
1- عنوان المشروع: إنشاء محطة للطاقة الشمسية
2- القطاع: الصناعة القطاع الفرعي: توزيع الكهرباء
3- الخدمات/المنتجات: طاقة شمسية بقدرة 3 ميجاوات
4- مكان تنفيذ المشروع: محافظة غلستان، جنوب غرب وشمال شرق المحافظة.
5- وصف المشروع (الأرض، المبنى، البنية التحتية، طريقة الإنتاج، إلخ): يقع هذا المشروع على مساحة أرض تبلغ 30 ألف متر مربع و مع البنية التحتية 80 متر مربع مع استهلاك سنوي للكهرباء 0 كيلو واط واستهلاك سنوي للمياه 315 متر مكعب واستهلاك سنوي للغاز 4500 متر مكعب من البناء باستخدام المعدات المحلية والأجنبية سيتم تنفيذه.
فوائد تنفيذ الخطة:
<ul style="list-style-type: none"> وجود سوق استهلاكية آمنة في المحافظة سهولة الوصول إلى الموظفين المتخصصين على مستوى المحافظات تلبية احتياجات البلاد والمساعدة في تطوير صناعة الكهرباء في المحافظة والبلاد يساعد التوظيف في المحافظات الشمالية
6- السعة الخدمة/السنوي: إنتاج 7,200,000 كيلووات ساعة من الطاقة الشمسية

حالة المشروع
7- إمكانية الحصول على المواد الخام اللازمة للمشروع من الداخل: 100 %
8- المبيعات:
<ul style="list-style-type: none"> توقعات السوق المحلية بنسبة 100 بالمائة السوق الخارجية المتوقعة لا تمتلك قدرات التصدير.
9 - إجمالي الوقت المطلوب للمشروع (منذ البداية حتى بدء الأنشطة التجارية): 12 شهراً
10 - حالة المشروع:
<ul style="list-style-type: none"> هل دراسة جدوى المشروع متوفرة؟ نعم ■ لا هل تم تجهيز الأرض المطلوبة؟ نعم، لا. ■ هل تم الحصول على التراخيص القانونية (تصريح التأسيس، حصة الصرف الأجنبي، الترخيص البيئي، إلخ)؟ نعم ■ لا هل تم إبرام اتفاقية الشراكة مع شريك محلي أو أجنبي؟ نعم ■ لا هل تم توقيع اتفاقية تمويل المشروع؟ نعم ■ لا هل تم توقيع عقد مع مقاول محلي أو أجنبي؟ نعم ■ لا هل تتوفر مرافق البنية التحتية (الكهرباء، المياه، الاتصالات، الوقود، الطرق، إلخ)؟ نعم ■ لا هل تُذكر قائمة بالمعرفة التقنية والآلات والمعدات، بالإضافة إلى الشركات التي تبيع أو تُصنّع المنتج؟ نعم ■ لا هل تم توقيع عقد لشراء الآلات والمعدات والمعرفة الفنية؟ نعم ■ لا

الهيكل المالي

11- الهيكل المالي:

المبلغ الإجمالي بالملايين من اليورو	مطلوب عملة أجنبية	العملة المحلية مطلوبة			وصف
		ما يعادل مليون يورو	معدل التكافؤ (ريال)	مليار ريال	
0.86	0.66	0.20	1,150,000	230.65	رأس المال الثابت
0.00	0.00	0.00	1,150,000	2.21	رأس المال العامل
0.86	0.66	0.20	1,150,000	232.85	إجمالي الاستثمار

الآلات والمعدات الأجنبية 0.66 مليون يورو (سعر الصرف 1150000 ريال)

- قيمة الآلات والمعدات الداخلية - 0.0 مليون يورو

- قيمة المعرفة التقنية والتخصصية الأجنبية - مليون يورو

- قيمة المعرفة التقنية والتخصصية المحلية - مليون يورو

- القيمة الحالية الصافية: 477 064 مليون ريال

- معدل العائد الداخلي: 39.09 بالمائة

- فترة الاسترداد: 3.52 سنة

- الحد الأدنى لمعدل الربح المتوقع: 25 بالمائة

معلومات عامة عن المشروع

12- نوع المشروع: إنشاء ■ وتطوير وإكمال □

ملخص وضع الشركة الاستشارية:

- الاسم (الأشخاص الطبيعيين/الاعتباريين): شركة موبين للاستشارات جولستان

- الأنشطة الحالية للشركة: الاستشارات ودراسات الجدوى وإعداد الخطط الجدوى الفنية والاقتصادية للمشاريع الصناعية والزراعية والتحويلية والخدمية ومتابعة استخدام الأموال واستكشاف كافة المشاكل في المشاريع.

- العنوان: محافظة كلستان، مدينة جرجان، شارع الشهداء، بين لاله 3 و 5، مجمع أبادانا

- الهاتف: 01732252607 الفاكس: 01732253288

البريد الإلكتروني: mobin_coltd@yahoo.com الموقع الإلكتروني: www.mobingolestan

- الهيكل القانوني للشركة: عام □ خاص ■

يرجى تقديم المستندات التالية إذا كان ذلك ممكناً.

دراسة جدوى المشروع ■

التصاريح القانونية (تصريح التأسيس، تصريح الاستثمار الأجنبي، الخ .)