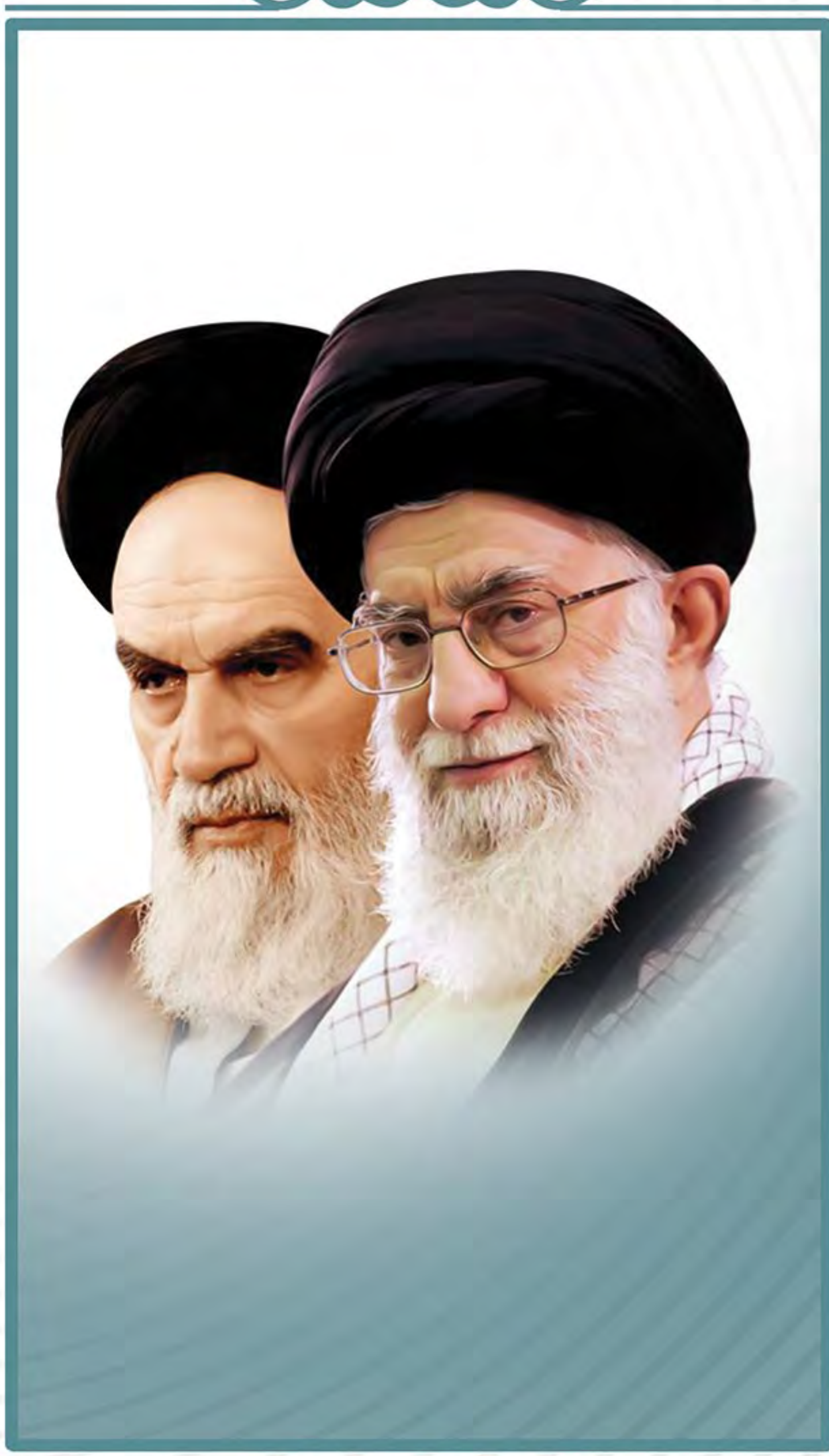


بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ





پیش

سرزمین فرصت‌های طلایی

معرفی فرصت‌ها و اولویت‌های سرمایه‌گذاری





انتشارات تات

(وابسته به مؤسسه فرهنگی هنری دی بآذر)



مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان بوشهر

بوشهر، سرزمین فرصت‌های طلایی

(معرفی فرصت‌ها و اولویت‌های سرمایه‌گذاری)

ناشر:	انتشارات تات (وابسته به مؤسسه فرهنگی هنری دی بآذر)
تهیه شده در:	اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان بوشهر (مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان بوشهر)
ناظر علمی:	رسول زارعی
به اهتمام:	عبداله محمدعلی پور
گردآورندگان:	سارا خوش‌منش، زهرا خزاعی، میثم قلندری، سجاد بهروزی، الهه مبینی
مترجم عربی:	حبیب کشاورز
مترجم انگلیسی:	پوریا پورخاقان
ویراستار:	زینب یوسفی
مدیر تولید و ناظر چاپ:	مصطفی خوبانی
طراح گرافیک و جلد، تایپوگراف و صفحه‌آرا:	ساناز کریمی پور
تهیه عکس:	آرشیو ادارات کل استان بوشهر
چاپ و صحافی:	چاپخانه سعیدی
چاپ اول:	تابستان ۱۴۰۴
شمارگان:	۵۰۰ جلد
شابک:	۹۷۸-۶۰۰-۷۵۹۰-۶۵-۲
قیمت:	۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال

کلیه حقوق مادی و معنوی این اثر متعلق به اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان بوشهر می‌باشد.

آدرس ناشر: بوشهر، خیابان امام خمینی، خیابان فردوسی، پارک علم و فناوری خلیج فارس،

واحد ۱۰۴، مؤسسه فرهنگی هنری دی بآذر، انتشارات تات

تلفن: ۰۹۳۰۰۴۳۳۳۵۵ - ۳۳۳۴۱۶۸۹ (۰۷۷) E-mail: Deybeazar@gmail.com

آدرس مرکز: بوشهر، میدان قدس، اداره کل امور اقتصادی و دارایی، طبقه چهارم،

مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان بوشهر

تلفن: ۳۳۳۳۵۱۴۴ (۰۷۷) - ۳۳۳۳۵۱۴۵ (۰۷۷)

E-mail: info@investinbu.ir

www.investinbu.ir

فهرست

مقدمه استاندارد	۷
مقدمه مدیر کل امور اقتصادی و دارایی	۹
فصل اول - معرفی کلی استان	۱۱
فصل دوم - اقتصاد کلان استان	۲۱
فصل سوم - وضعیت زیرساخت‌ها	۲۹
فصل چهارم - منطقه آزاد و مناطق ویژه اقتصادی	۴۱
فصل پنجم - شهرک‌ها و نواحی صنعتی	۶۳
فصل ششم - سیمای بخش صنعت و معدن	۷۵
فصل هفتم - سیمای بخش کشاورزی	۸۵
فصل هشتم - سیمای بخش شیلات و آبزیان	۱۰۱
فصل نهم - سیمای بخش گردشگری و صنایع دستی	۱۱۱
فصل دهم - فرصت‌ها و اولویت‌های سرمایه‌گذاری	۱۳۱

مقدمه

یکی از مهم‌ترین اهداف اقتصادی کشورها، ایجاد شرایط لازم جهت افزایش رشد اقتصادی و تولید از طریق افزایش سرمایه‌گذاری می‌باشد. برخورداری از منابع طبیعی متنوع و غنی، کشور ایران را به سرزمین فرصت‌ها برای سرمایه‌گذاری و کسب و کار مبدل نموده است. با این وجود واضح است که برای تحقق توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی نیاز به منابع گسترده سرمایه‌گذاری داریم. لذا شناخت ظرفیت‌ها و استعدادهای داخلی و معرفی دقیق آنها در سطح ملی و بین‌المللی به منظور جذب سرمایه‌گذاران توانمند، گامی اجتناب‌ناپذیر در مسیر توسعه کشور و ایجاد اشتغال پایدار است. در سال‌های اخیر در اثر سیاست‌های اقتصادی تسهیل‌گرایانه در زمینه بهبود محیط کسب و کار و جذب سرمایه‌گذاری، هیات‌ها و فعالان اقتصادی از بسیاری از کشورهای دنیا، جمهوری اسلامی ایران را برای مقاصد سرمایه‌گذاری خود انتخاب نموده و اعلام آمادگی کرده‌اند که این امر می‌تواند زمینه‌ساز رشد سرمایه‌گذاری و در نتیجه بهبود سایر مولفه‌های مهم اقتصاد کلان کشور گردد.

استان بوشهر با دارا بودن قابلیت‌ها و توانمندی‌های بی‌نظیر همانند سواحل طولانی با دسترسی به آب‌های بین‌المللی، برخورداری از منابع عظیم نفت و گاز، منابع غنی فراورده‌های دریایی، قابلیت‌های مختلف کشاورزی، ذخایر معدنی و برخورداری از بنادر متعدد با

تأسیسات و تجهیزات بندری و بسیاری شرایط مساعد دیگر این استان را به منطقه‌ای جذاب برای سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی تبدیل نموده است. لذا به منظور آشنایی فعالان اقتصادی داخلی و خارجی با توانمندی‌های استان و ارائه اطلاعات لازم و به روز از پتانسیل‌ها و مزیت‌های اقتصادی استان از ظرفیت حداکثر تلاش نهادهای مؤثر دولتی و خصوصی در این زمینه بهره گرفت. به همین منظور معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری، وضعیت موجود و قابلیت‌های هر یک از بخش‌ها و ارائه اهداف و راهبردهای توسعه‌ای آنها مبتنی بر اسناد بالا دستی توسعه و سند آمایش استان بیش از پیش ضروری به نظر می‌رسد.

در همین راستا لازم است از اهتمام مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان و مدیران دستگاه‌های اجرایی ذیربط و کارشناسان مربوطه که در گردآوری و تدوین این مجموعه نقش اساسی داشته‌اند قدردانی نمایم. امید است با تلاش مستمر و فزاینده، با استفاده از ظرفیت‌های بخش خصوصی و مشارکت حداکثری مردم روند توسعه استان را شتاب بخشیم.

ارسلان زارع

استاندار و رئیس مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان بوشهر

مقدمه

بدون تردید دستیابی به رشد بلند مدت و مداوم اقتصادی در کشورها با تجهیز و تخصیص بهینه منابع سرمایه گذاری در اقتصاد ملی آن کشور امکان پذیر است. در کشور ما نیز با توجه به نام گذاری سال و تأکید بر رویکرد افزایش حضور مردم در اقتصاد، سرمایه گذاری بخش خصوصی بیش از پیش اهمیت یافته است. در کشور ما بدون برنامه ریزی برای ریل گذاری و بهبود شرایط استفاده از ظرفیت های کم نظیر اقتصادی و تسهیل قانونی و اجرایی در کلیه فرایندهای مرتبط با حوزه سرمایه گذاری با هدف افزایش تولید، ایجاد اشتغال، افزایش توان صادراتی کشور امکان پذیر نمی باشد.

برای تحقق این مهم در استان بر آن شدیم تا با رویکرد اطلاع رسانی و معرفی فرصت ها و ظرفیت های موجود در زیرساخت های مهم استان نسبت به تهیه، تدوین و انتشار کتاب بوشهر سرزمین فرصت های طلایی با هدف آرایه اجمالی سیمای اقتصادی اجتماعی و فرهنگی استان به همراه معرفی تعدادی از فرصت های سرمایه گذاری در حوزه های صنعت، معدن، کشاورزی و شیلات، صنایع نفت گاز و پتروشیمی، گردشگری اقدام نماییم. لذا از مساعدت های استاندار محترم و رئیس مرکز خدمات سرمایه گذاری جناب آقای ارسلان زارع، معاون محترم هماهنگی امور اقتصادی استاندار، رئیس محترم سازمان مدیریت

مدیریت و برنامه‌ریزی، مدیر کل محترم دفتر هماهنگی امور سرمایه‌گذاری و اشتغال
استانداری، مدیران و کارشناسان دستگاه‌های اجرایی که به نحوی در تهیه محتوا و انتشار
این مجموعه همکاری داشته‌اند، قدردانی نمایم.

در پایان اعلام می‌دارد در این راستا "مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان" به عنوان کانون
واحد مراجعه متقاضیان سرمایه‌گذاری، آماده هرگونه همکاری لازم در راستای خدمات‌رسانی
به متقاضیان سرمایه‌گذاری می‌باشد.

رسول زارعی

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی

و نائب رئیس مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان بوشهر



فصل اول

معرفی کلی استان

هتل بوتیک
حاج رئیس





بوشهر در گذر زمان

قدیمی‌ترین نشانه‌های به‌دست آمده از سکونت در سرزمین بوشهر، به عهد عیلامی و تمدن بین‌النهرین برمی‌گردد. از دوره‌ی هخامنشیان، آثار با ارزشی در اطراف شهر برازجان کشف شده است. در دوره‌ی ساسانیان و در زمان اردشیر بابکان شهر «رام‌اردشیر» در ۲ فرسنگی شهر بوشهر بنا شد که اکنون خرابه‌های آن بنام «ریشهر» معروف است.

بندر بوشهر در زمان نادرشاه، مهم‌ترین پایگاه دریایی و ساخت کشتی‌های جنگی محسوب می‌شد. این بندر در عهد زندیان مرکز اصلی صادرات و واردات کالا و مهم‌ترین منبع درآمد حکومت بود. اعتبار و رونق بازرگانی بندر بوشهر، تنها بندر معتبر زمان قاجار به‌خصوص در زمان ناصرالدین‌شاه، به اوج خود رسید؛ از این‌رو، مهاجرت از مناطق مجاور فزونی گرفت و جمعیت شهر افزایش یافت. شهر بندری سیراف در نزدیکی کنگان نیز یکی از مهم‌ترین بنادر تجاری دوران ساسانی به شمار می‌رفت. کشتیرانی بازرگانی در سیراف رونق بسیاری داشت. بازرگانان سیرافی با چین تجارت داشته و کشتی‌رانان نیز به اسپانیا و انگلستان سفر می‌کردند.

در طول تاریخ، حکمرانان منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای نیز به جزیره‌ی خارگ توجه می‌کردند و از زمان عیلامیان، این جزیره محل سکونت بوده است. مهاجرین یونانی نیز زمانی در این جزیره می‌زیستند و معبد خدای دریاها «پوزئیدون» را در این جزیره بنا نهادند.

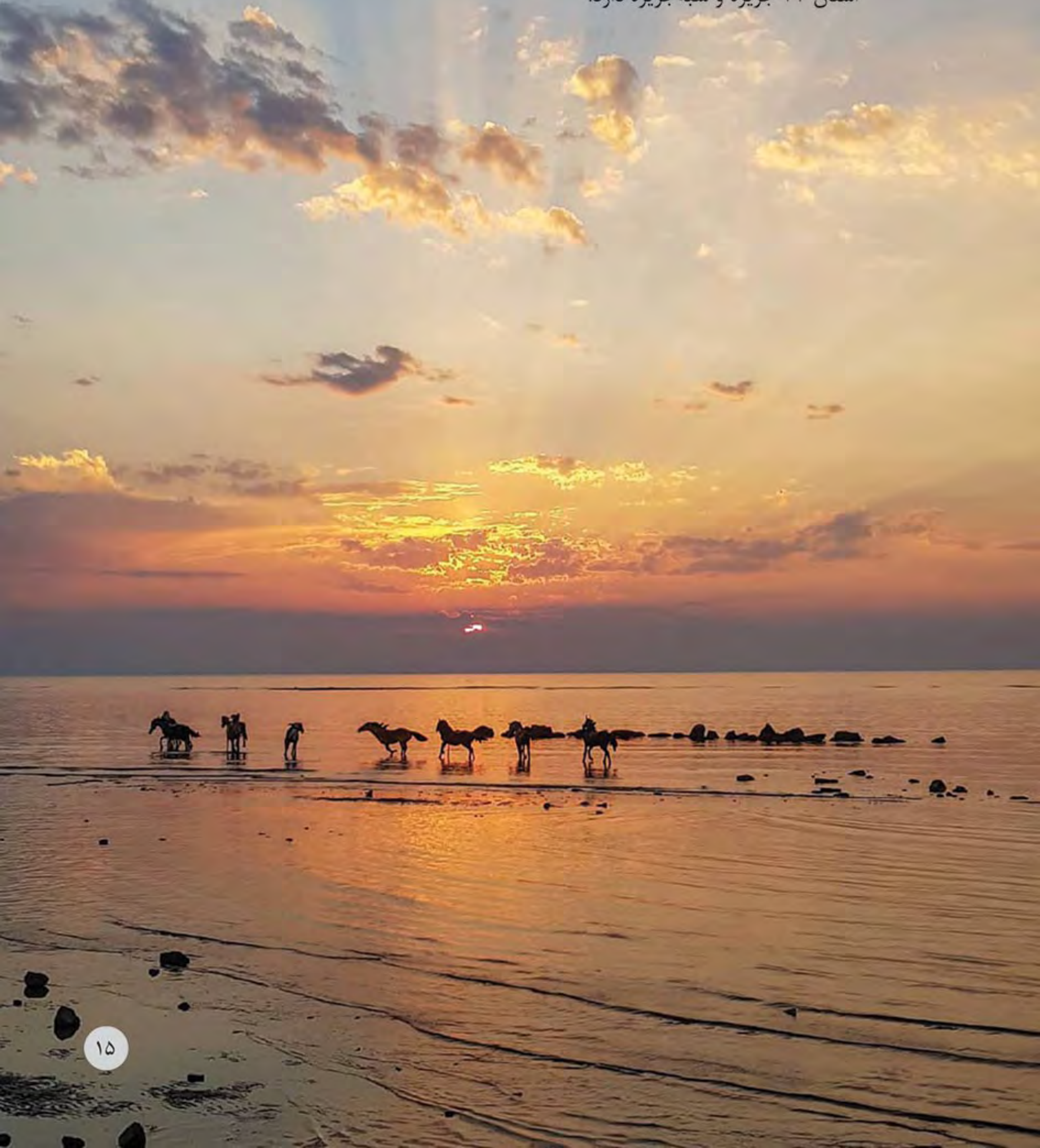
بر اساس مدارک و اسناد تاریخی، اولین دستگاه چاپ در زمان صفویه وارد بوشهر و نخستین خط تلگراف نیز در این شهر کشیده شد که ایران را به هندوستان و اروپا متصل می‌کرد.

موقعیت جغرافیایی استان

استان بوشهر ۱۰ شهرستان (بوشهر، تنگستان، جم، دشتستان، دشتی، دیر، دیلم، عسلویه، کنگان و گناوه)، ۲۷ بخش، ۵۲ دهستان، ۴۱ شهر و حدود ۹۱۰ آبادی را شامل می‌شود؛ همچنین این استان ۲۲ جزیره و شبه‌جزیره دارد.



استان بوشهر ۱۰ شهرستان (بوشهر، تنگستان، جم، دشتستان، دشتی، دیر، دیلم، عسلویه، کنگان و گناوه)، ۲۷ بخش، ۵۲ دهستان، ۴۱ شهر و حدود ۹۱۰ آبادی را شامل می‌شود؛ همچنین این استان ۲۲ جزیره و شبه‌جزیره دارد.



بنیاد ایرانشناسی / استان بوشهر







جمعیت

جمعیت استان در سال ۱۴۰۲ حدود یک میلیون و ۲۰۰ هزار نفر برآورد شده است^۱ که از این میزان ۷۱/۵ درصد در شهرها و ۲۸/۵ درصد در روستاها زندگی می‌کنند؛ همچنین ۵۳ درصد ساکنان بوشهر مرد و ۴۷ درصد زن هستند. شهرستان بوشهر با حدود ۳۰۸ هزار نفر، دشتستان با بیش از ۲۶۰ هزار نفر و کنگان با ۱۱۰ هزار نفر از پرجمعیت‌ترین شهرستان‌های استان به شمار می‌روند.



^۱سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان بوشهر

وضعیت آب و هوا

میزان بارندگی استان متغیر و میانگین بلندمدت آن ۲۵۴ میلیمتر است. همچنین میانگین رطوبت ۶۵ درصد و متوسط درجه حرارت سالانه در بلندمدت، ۲۴/۵ درجه‌ی سانتیگراد می‌باشد. گرم‌ترین ماه سال تیرماه و سردترین نیز دی‌ماه است.



بیشتر مردم استان بوشهر به زبان فارسی و گویش محلی بوشهری تکلم می‌کنند. لهجه‌ها در روستاها بیشتر از شهرها تنوع دارند. زبان برخی از اهالی جزیره‌ی شیف و بنادر کنگان و عسلویه عربی است. مردم شهرهای شمالی استان مانند دیلم، گناوه و دشتستان عمدتاً به گویش لری و مردم شهرهای جنوبی مانند جم، قسمت‌هایی از کنگان و دیر نیز به فارسی لهجه‌دار صحبت می‌کنند. بیشتر اهالی استان پیروان دین اسلام و مذهب شیعه هستند و در برخی مناطق از جمله جزیره شیف و مناطقی از کنگان و عسلویه اهل سنت هستند.



BUSHEHR



فصل دوم

اقتصاد کلان استان





استان بوشهر سومین اقتصاد بزرگ کشور و صاحب رتبه‌ی اول درآمد سرانه در ایران است. این استان ترکیبی از بنگاه‌های بزرگ و متنوع مانند نفت، گاز، پتروشیمی، نیروگاه‌ها، کشاورزی، شیلات، معادن، تأسیسات هسته‌ای، صنایع دریایی، فعالیت‌های تجاری را شامل می‌شود. موقعیت استراتژیک آن در خلیج فارس باعث شده تا این استان همیشه از اهمیت خاصی برخوردار باشد. در این استان حدود ۱۹ درصد کل ذخایر گازی جهان فقط در میدان گازی پارس جنوبی وجود دارد. استان بوشهر، ۸/۶۸ درصد تولید نفت و ۷۳/۱۸ درصد تولید گاز و همچنین ۹۰ درصد صادرات نفت کشور را عهده‌دار است. به‌طور کلی و براساس ارقام ارزش افزوده‌ی بخش‌های اقتصادی، تولید ناخالص داخلی استان در وهله‌ی اول به بخش نفت و گاز و پتروشیمی و سپس تجارت و بازرگانی متکی است.

در سال ۱۴۰۰ تولید ناخالص داخلی استان بوشهر ۶ درصد از تولید ناخالص داخلی کشور و حدود ۵۲۱۲ هزار میلیارد ریال و معادل ۲۵ میلیارد دلار (با احتساب نسبت دلار به ریال ۴۲۰ هزار ریال) برآورد شده است. بزرگ‌ترین بخش اقتصادی استان؛ صنعت و معدن است که سهم آن از کل اقتصاد استان ۸۷/۵ درصد است. بخش‌های خدمات و کشاورزی به ترتیب ۱۰/۷ درصد و ۱/۸ درصد در GDP استان سهم داشته‌اند. همچنین به ترتیب ۶۱ درصد و ۲۷ درصد از نیروی کار استان بوشهر در بخش‌های خدمات و صنعت مشغول فعالیت هستند.

مهم‌ترین شاخص‌های اقتصادی استان

- رتبه‌ی نخست صادرات غیرنفتی ایران از بنادر ۱۱ گانه‌ی استان؛
- محل استقرار ۷ صنعت بزرگ ملی (نفت، گاز، پتروشیمی، انرژی هسته‌ای، سیمان، شناورسازی، تجهیزات دریایی و شیلاتی)؛
- تولید حدود ۵۰ درصد از تولیدات پتروشیمی ایران در استان بوشهر؛
- محل استقرار مهم‌ترین سکوی صادراتی نفت خام کشور در جزیره‌ی خارگ؛
- وجود ۴ میلیارد تن ذخایر مواد معدنی با مزیت صادراتی؛
- محل استقرار نخستین و تنها نیروگاه هسته‌ای ایران؛
- رتبه‌ی اول تولید میگوی پرورشی در کشور با ظرفیت ۴۵ هزار تن در سال؛
- رتبه‌ی اول تولید گوجه‌فرنگی خارج از فصل با حدود ۷۰۰ هزار تن در سال؛
- رتبه‌ی اول تعداد صنایع تبدیلی خرما در کشور با ۸۹ واحد تولیدی؛
- رتبه‌ی پنجم تولید خرما در کشور با بیش از ۱۶۰ هزار تن در سال؛
- وجود ۳۱۴ اثر تاریخی ثبت شده، جزایر گوناگون، سواحل ماسه‌ای، صخره‌ای و چشمه‌های آب گرم و سرد.



جمعیت برآوردی افراد ۱۵ سال و بیشتر استان بوشهر تقریباً ۸۹۰ هزار نفر است که ۳۹ درصد فعال و ۶۱ درصد غیرفعال هستند. براساس برآورد مرکز آمار ایران در سال ۱۴۰۲، نرخ مشارکت اقتصادی جمعیت ۱۵ ساله و بیشتر در استان بوشهر ۴۰/۱ درصد و نرخ بیکاری نیز ۷/۸ درصد بوده است. در این سال متوسط نرخ بیکاری کشور ۸/۶ درصد بوده است.

سرمایه‌گذاری خارجی

وجود قابلیت‌های اقتصادی مناسب و فضای کسب‌وکار مطلوب در استان بوشهر، سرمایه‌گذاران خارجی را به خود جلب کرده است. به‌طوری‌که تا پایان سال ۱۴۰۲ در استان بوشهر سرمایه‌گذارانی از کشورهای آلمان، افغانستان، مالزی، سنگاپور، امارات متحده عربی، چین، کره جنوبی و روسیه بالغ بر ۲ میلیارد و ۱۵۰ میلیون دلار در قالب ۲۱ طرح سرمایه‌گذاری خارجی در حوزه‌های گوناگون مانند تولید اتیلن، پلی‌اتیلن، متانول، گچ ساختمانی، آمونیاک، اوره، سازه‌های فولادی و ... در این استان سرمایه‌گذاری کرده‌اند.



پتروشیمی متانول کاوه

آموزش و مهارت‌افزایی

نرخ باسوادی استان بوشهر ۹۷/۲ درصد است که از متوسط کشوری بالاتر است. همچنین ۲۶۰ هزار دانش‌آموز در مدارس و ۴۷ هزار دانشجو به نسبت ۵۵ درصد مرد و ۴۵ درصد زن در دانشگاه‌ها و مراکز عالی استان در حال تحصیل می‌باشند.

مراکز آموزش عالی استان شامل ۸ دانشگاه و مؤسسه از جمله دانشگاه خلیج فارس، دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی، دانشگاه پیام نور، دانشگاه آزاد اسلامی، دانشگاه جامع علمی - کاربردی، دانشکده فنی و حرفه‌ای، آموزش کشتیرانی و ۲ مؤسسه‌ی آموزش عالی غیرانتفاعی است. ۹۷۰ استاد و عضو هیئت علمی در این مراکز مشغول به کار هستند.

حدود ۴ درصد از مردم استان بوشهر در مراکز آموزش عالی تحصیل می‌کنند و بیش از ۲۸ درصد از شاغلین استان، از تحصیلات عالی دانشگاهی برخوردارند. همچنین از جمعیت یک میلیون و ۳۰۰ هزار نفری استان بوشهر، حدود ۲۲۵ هزار نفر تحصیلات عالی دارند.



بالغ بر ۳۰ میلیون تن کالا به ارزش حدودی ۱۱ میلیارد دلار در سال ۱۴۰۲ از گمرکات استان بوشهر صادر شده است. عمده کالای صادراتی شامل محصولات پتروشیمی، میعانات گازی، سیمان و کلینکر، انواع ماهی و میگو، سنگ گچ و گچ بنایی، سبزیجات و صیفی جات تازه بوده است. کشورهای چین، امارات متحده عربی، هند، ترکیه و پاکستان مقاصد اصلی کالاهای صادراتی بوده‌اند.

در این سال حدود ۷۰۰ هزار تن کالا به ارزش بالغ بر ۲ میلیارد دلار از گمرکات استان بوشهر به کشور وارد شده که عمده کالاهای وارداتی از گمرکات استان، مازول نمایشگر، قطعات و لوازم یدکی موتورسیکلت و دوچرخه، انواع پارچه و ... بوده است.

کشورهای چین، امارات متحده عربی، فیلیپین، هند و روسیه بیشترین سهم از کشورهای مبدأ کالاهای وارداتی گمرکات استان بوشهر بوده‌اند.

عمده‌ی کالاهای صادراتی استان بوشهر میعانات گازی، محصولات پتروشیمی، نفت خام، محصولات معدنی، انواع ماهی و میگو، سیمان و کلینکر، صیفی جات و خرما می‌باشد.





فصل سوم

وضعیت زیرساخت ها





زیرساخت‌های فرودگاهی

استان بوشهر ۴ فرودگاه عملیاتی دارد که فرودگاه بندر بوشهر جزء قدیمی‌ترین فرودگاه‌های کشور است. تعداد پروازهای فرودگاه‌های بوشهر در سال ۱۴۰۱، ۹۵۸۳ پرواز است که بیش از ۹۹ درصد آن، پروازهای داخلی بوده است. این پروازها در مجموع بیش از ۱ میلیون و ۱۶۶ هزار نفر مسافر جابه‌جا کرده‌اند. میزان کالای جابه‌جا شده از مسیر هوایی در استان نیز در این سال ۸۸۷۲ تن بوده است.

وضعیت فرودگاه‌های استان بوشهر در پایان سال ۱۴۰۱

فرودگاه‌های استان بوشهر	کاربری	تعداد ترمینال	ظرفیت پذیرش مسافر (هزار نفر)	تعداد پروازهای داخلی	تعداد پروازهای خارجی
فرودگاه بین‌المللی شهدای بوشهر	مسافری-تجاری	۲	۱۰۲۰	۳۷۸۷	۱۴
فرودگاه بین‌المللی خلیج فارس عسلویه	مسافری-تجاری	۱	۱۰۰۰	۵۷۰۵	۰

فرودگاه‌های خارگ و بهرگان عموماً پروازهای مربوط به وزارت نفت و پروازهای اضطراری را انجام می‌دهند.

گمرکات استان بوشهر براساس نوع خدمات ارائه‌دهنده و کاربری

ردیف	نام گمرک	صادراتی	وارداتی	ترانزیت
۱	منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی بوشهر*	*	*	*
۲	منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی انرژی پارس	*	*	*
۳	کنگان	*	*	
۴	دیر	*	*	*
۵	ریگ	*	*	
۶	جزیره خارگ	*	*	
۷	دیلم	*	*	
۸	بوالخیر	*	*	
۹	لاور	*		
۱۰	گناوه	*	*	*

* شامل گمرکات منطقه ویژه شماره ۱ و ۲

گمرکات بندر دلووار، عسلویه و نخل تقی عمدتاً در تجارت ملوانی فعالیت دارند.



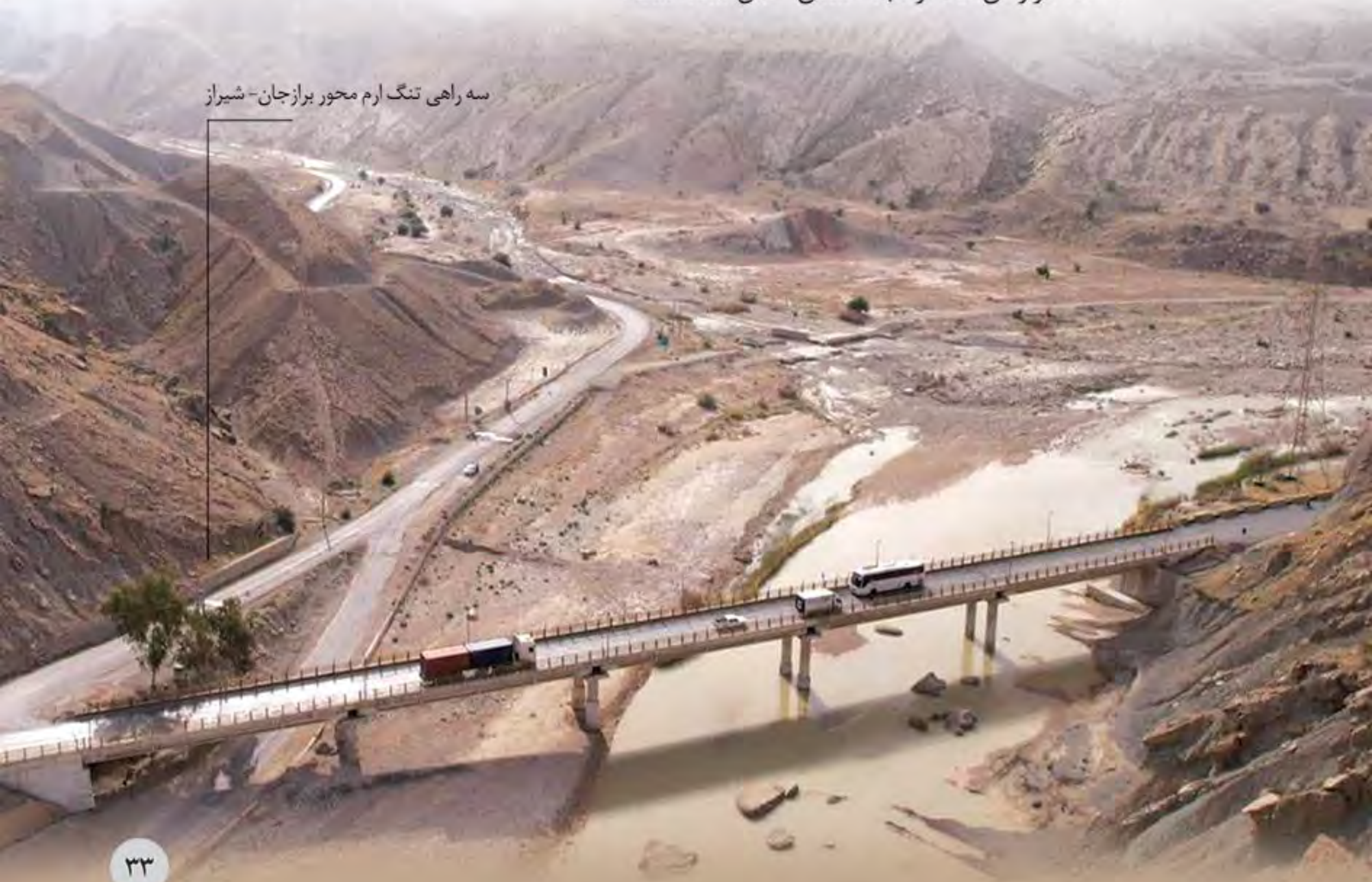
زیرساخت‌های حمل و نقل زمینی

تعداد راه‌های استان بوشهر تا انتهای سال ۱۴۰۱، بیش از ۴ هزار و ۴۸۶ کیلومتر بوده است که ۶۹۵ کیلومتر بزرگراه و ۲ هزار و ۳۹۹ کیلومتر راه روستایی را شامل می‌شود. ۹۷۴ کیلومتر از راه‌های این استان ترانزیتی است که این میزان حدود ۴ درصد از کل طول راه‌های ترانزیتی کشور را شامل می‌شود. محورهای مهم ارتباطی استان بوشهر عبارت‌اند از:

- بوشهر - چغادک - برازجان - کازرون - شیراز - تهران؛
- بوشهر - چغادک - خورموج - کنگان - بندر لنگه - بندرعباس؛
- بوشهر - گناوه - بندر دیلم - اهواز؛
- عسلویه - سیراف - جم - فیروزآباد - شیراز.

در سال ۱۴۰۱، ۳۸ شرکت مسافربری داخلی استان بوشهر از ۶ پایانه‌ی مسافری، بیش از ۴ میلیون مسافر را در قالب ۱۲۳ هزار سفر درون استانی و برون استانی جابه‌جا کرده‌اند. ۳ پایانه‌ی باری نیز ۸۷۰۲ هزار تن کالا از مبدأ استان حمل شده است.

سه راهی تنگ ارم محور برازجان - شیراز





زیرساخت‌های بندری

در استان بوشهر ۱۱ بندر تجاری و ۱۴ گمرک فعال وجود دارد. در این بنادر حدود ۲۰۰ شرکت خدمات دریایی، ۲۳۰۰ فروند شناور سنتی با ۱۲ هزار ملوان و خدمه و ۵۰ هزار نفر دارنده‌ی گواهینامه‌ی دریانوردی، فعالیت می‌کنند. مساحت بندری استان بیش از ۱۴ هزار هکتار و طول اسکله‌ها نیز ۱۰ هزار متر است.

دو بندر خارگ و مجتمع بندری پارس، غالباً وظیفه‌ی صادرات و واردات محصولات شیمیایی و پتروشیمی صنایع نفت و گاز کشور را بر عهده دارند. مجموع ظرفیت اسمی دیگر بنادر استان مجموعاً ۱۰ میلیون تن در سال است. منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی بندر بوشهر (منطقه ویژه اقتصادی بوشهر ۱)، بزرگ‌ترین بندر تجاری استان است که ۸,۷۵ میلیون تن ظرفیت تخلیه و بارگیری کالاهای عمومی و ۳۲۰ هزار TEU کانتینر در سال را دارد. اسکله بندر بوشهر با ۲۲ پست اسکله با عمق آب‌خور حداکثر ۱۰ متر، امکان تخلیه کالاهای عمومی، فرآورده‌های نفتی و انواع کانتینر را داشته و در مجتمع بندری نگین امور مرتبط با ترانزیت و صادرات صورت می‌پذیرد.

بندر بوشهر قابلیت پذیرش کشتی، با ظرفیت حدود ۳۰ هزار تن دارد. در این بندر ۳ پروژه‌ی مهم به منظور توسعه و افزایش ظرفیت آغاز شده و در آینده امکان پهلوگیری شناورهای ۵۰ هزار تنی نیز وجود دارد.





زیرساخت‌های انرژی

گاز

استان بوشهر با بیش از ۱۳ هزار میلیارد متر مکعب ذخایر اولیه‌ی گاز، به تنهایی سهمی معادل ۶۷ درصد کل ذخایر گاز کشور را به خود اختصاص داده است. گاز طبیعی در استان از پالایشگاه‌های فجر جم و پارس جنوبی، شامل فازهای ۱ الی ۱۲ حاصل می‌شود. میزان مصرف گاز طبیعی حدود ۱۸ میلیارد متر مکعب است که ۹۶٫۲ درصد از این میزان در پتروشیمی‌ها و نیروگاه‌ها و مابقی را مشترکین خانگی، تجاری، اداری، صنایع عمده و دیگر صنایع مصرف می‌کنند.

همچنین تقریباً تمامی نقاط شهری و روستایی استان بوشهر به گاز طبیعی دسترسی دارند.

برق

انرژی برق تولیدی استان از طریق ۷ نیروگاه برق با ظرفیت اسمی ۵۶۱۸ مگاوات تأمین می‌شود. این نیروگاه‌ها شامل ۲ نیروگاه سیکل ترکیبی، ۴ نیروگاه گازی و یک نیروگاه اتمی در بوشهر را شامل می‌شود؛ همچنین مراحل ساخت ۲ نیروگاه اتمی جدید نیز در بوشهر آغاز شده است.

آب

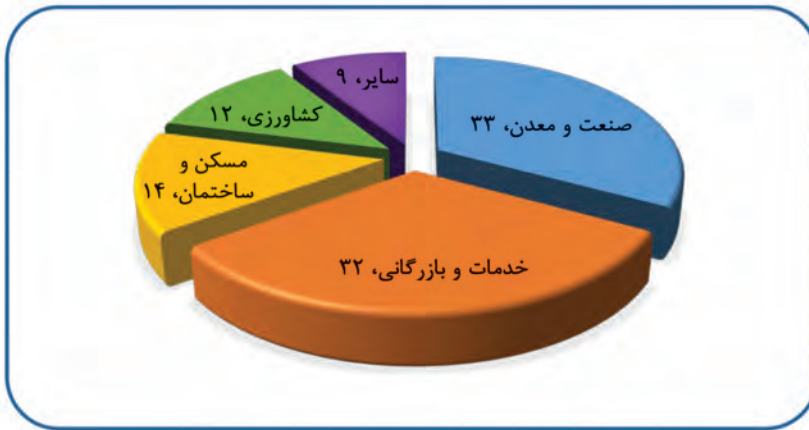
میزان مصرف آب در استان بوشهر حدود ۸۸ میلیون متر مکعب است. تعداد انشعاب نیز بیش از ۳۴۳ هزار انشعاب بوده که ۹۰ درصد آن خانگی و ۱۰ درصد صنعتی و تجاری می‌باشد. طی برنامه‌های ششم و هفتم احداث ۱۸ واحد آبشیرین‌کن پیش‌بینی شده که از این تعداد ۶ واحد به بهره‌برداری رسیده است.

زیرساخت‌های پست و مخابرات

تعداد ۲۶۴ دفتر شرکت پست جمهوری اسلامی در استان بوشهر فعالیت دارند. میانگین پوشش مساحتی هر واحد پستی ۹۱ کیلومتر و میانگین پوشش جمعیتی آن‌ها حدود ۳۸۸۹ نفر بوده است. همچنین تعدادی شرکت‌های پست خصوصی نیز در استان فعال هستند. در سال ۱۴۰۰، ۹۳ درصد کاربران از تلفن همراه، ۱۹ درصد از رایانه و ۸۳ درصد از اینترنت استفاده می‌کرده‌اند.

خدمات بانکی

پایان سال ۱۴۰۱، حجم سپرده و مانده‌ی تسهیلات بانک‌های استان بوشهر به‌ترتیب ۱۰۸۵ و ۶۸۲ هزار میلیارد ریال بوده و نسبت مانده تسهیلات به سپرده نیز برابر ۶۳ درصد بوده است. در این سال، سرانه‌ی سپرده و تسهیلات بانک‌های استان با کسب رتبه‌ی دوم و چهارم کشور به ترتیب ۹۰۳ و ۵۲۲ میلیون ریال بوده است.



سهم بخش‌های اقتصادی استان بوشهر از تسهیلات اعطایی در سال ۱۴۰۱ (درصد)





خدمات بیمه‌ای

در سال ۱۴۰۱، ضریب نفوذ بیمه در استان بوشهر، ۴ درصد و حق بیمه‌ی سرانه ۱۸,۳ میلیون ریال و سهم شرکت‌های بیمه‌ای استان بوشهر از حق بیمه‌ی تولیدی و خسارت پرداختی، حدود ۱,۳ درصد بوده است.

استان بوشهر ۳۹ شعبه شرکت بیمه‌ای فعال دارد. تعداد کل نمایندگی‌های فعال این شرکت‌ها ۱۳۵۷ و تعداد کارگزاران بیمه ۳ دفتر بوده است. به‌طور متوسط، در هر نقطه‌ی شهری این استان ۲۸ مرکز فروش بیمه فعالیت می‌کنند.



بهداشت و درمان

خدمات درمانی استان بوشهر در ۱۸ بیمارستان و مرکز درمانی ارائه می‌شود و به‌ازای هر ۶۲ هزار نفر، یک بیمارستان و به‌ازای هر ۷۲۰ نفر، یک تخت فعال بیمارستانی وجود دارد. تعداد پزشکان استان بالغ بر ۱۱۲۰ نفر و شاخص نسبت پزشک به ده هزار نفر جمعیت، عدد ۱۰ است. تعداد ۴۸۵ فوق‌تخصص، ۳۵۴ پزشک متخصص، ۱۱۳ دندان‌پزشک و ۱۶۵ داروساز فعالیت می‌کنند. همچنین ۸۶ آزمایشگاه، ۱۲۰ مرکز توان‌بخشی و فیزیوتراپی، ۶۰ مرکز پرتونگاری و رادیولوژی و ۱۵۳ داروخانه در استان بوشهر فعال هستند.



فصل چهارم

منطقه‌ی آزاد و مناطق ویژه‌ی اقتصادی





منطقه‌ی آزاد بوشهر

مساحت این منطقه حدود ۲۷ هزار هکتار است و تعدادی روستا و کل مساحت منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی ۱ و ۲ و شهرک صنعتی ۱ و ۲ بوشهر را نیز دربرمی‌گیرد. منطقه‌ی آزاد بوشهر به‌دلیل وجود جزایر عباسک و صدف، مجتمع بندری نگین، صنایع دریایی صدرا، سایت پرورش میگوی شیخ و هم‌جواری با فرودگاه بین‌المللی شهدای خلیج فارس، موقعیت منحصر به فردی برای توسعه دارد. در دی‌ماه ۱۴۰۱، اساسنامه‌ی منطقه‌ی آزاد بوشهر به تصویب رسیده و پس از تکمیل مطالعات و تعیین اعضای هیات مدیره و مدیرعامل، فعالیت آن به صورت رسمی آغاز می‌گردد.

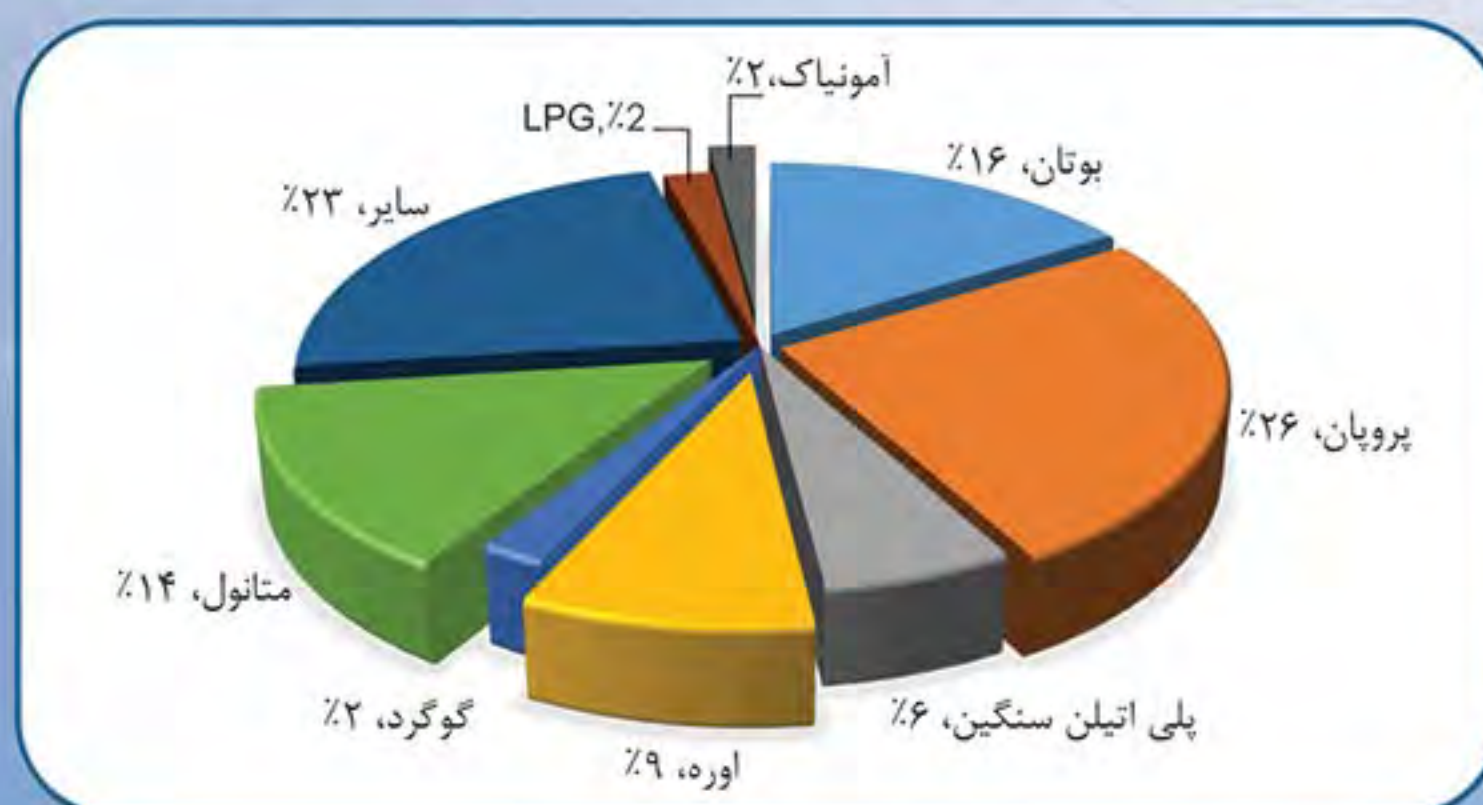
مناطق ویژه‌ی اقتصادی استان بوشهر

۴ منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی مصوب در استان بوشهر وجود دارد که از این بین، منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی شمال استان بوشهر با مسئولیت شرکت شهرک‌های صنعتی، منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی انرژی پارس با مسئولیت سازمان منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی انرژی پارس، منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی - تجاری بوشهر ۱ با مسئولیت سازمان بنادر و دریانوردی و منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی - تجاری و صنعتی بوشهر ۲ با مسئولیت شرکت عمران و توسعه‌ی بوشهر، فعال هستند.

در سال ۱۳۷۷، منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی انرژی پارس در محدوده‌ی ۵۴,۶۵ هزار هکتاری در حاشیه‌ی خلیج فارس در جنوب استان بوشهر تأسیس شد. این منطقه شامل: منطقه‌ی پارس ۱ (پارس جنوبی) با مساحت ۲۱,۸۶ هزار هکتار در شهرستان عسلویه، پارس ۲ (کنگان) با مساحت ۱۶,۷۸ هزار هکتاری در شهرستان کنگان و پارس ۳ (پارس شمالی) با مساحت ۱۶ هزار هکتاری در محدوده‌ی شهرستان‌های دیر، دشتی، تنگستان و بوشهر می‌باشد.

میدان گازی پارس جنوبی ۸ درصد از ذخایر گاز جهان و ۵۰ درصد از ذخایر گاز ایران و ۷۰ درصد از گاز تولیدی کشور را در خود جای داده است. ظرفیت تولید گاز خام در پارس جنوبی ۷۰۰ میلیون متر مکعب است.

درصد ارزی صادرات سال ۱۴۰۱ گمرک سازمان منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی انرژی پارس



معرفی سایت‌های منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی انرژی پارس

- منطقه‌ی پارس ۱ (پارس جنوبی)، ۱۶ فاز فرآوری گاز، ۱۵ مجتمع پتروشیمی، صنایع پائین‌دستی پتروشیمی، دیگر صنایع مرتبط و صنایع نیمه‌سنگین را شامل می‌شود. در این منطقه فازهای ۱ تا ۱۰ و همچنین فازهای پالایشگاهی ۱۵، ۱۶، ۱۷، ۱۸، ۲۰ و ۲۱ اجرا شده‌اند.
- منطقه‌ی پارس ۲ (کنگان)، ۱۱ فاز پالایشگاهی و یک طرح LNG موسوم به IRAN LNG را شامل می‌شود. فازهای ۱۱، ۱۲، ۱۳، ۱۴، ۱۹، ۲۲، ۲۳ و ۲۴ نیز در این منطقه اجرایی شده‌اند.
- منطقه‌ی پارس ۳ (پارس شمالی)، به‌منظور پشتیبانی از طرح توسعه‌ی برخی میادین مهم هیدروکربوری، احداث شده است. میدان‌های گازی پارس شمالی، گلشن، فردوس و فرزاد A و B در این حوزه‌ی قرار دارند.





امکانات و زیرساخت‌های منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی انرژی پارس

- فرودگاه بین‌المللی خلیج فارس
- تعداد ۴ واحد آبشیرین‌کن برای مصارف منطقه‌ای و صنعتی با مجموع تولید بیش از ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار متر مکعب در روز
- تعداد ۹ نیروگاه برق با ظرفیت اسمی ۵۷۸۰ مگاوات در سال
- مجتمع بندری پارس، شامل بندر خدماتی، بندر پتروشیمی پارس و گویه‌های شناور SBM و جمعاً ۲۵ پست اسکله
- بندر پتروشیمی پارس با ۱۵ پست اسکله (۶ اسکله مایعات و ۲ اسکله مایعات گازی و ۶ اسکله جامدات) با آب‌خور ۱۵ الی ۳۲ متر و ظرفیت کل ۳۵ میلیون تن در ۲ فاز بهره‌برداری شده است. سالیانه قریب به ۱۲۰۰ فروند کشتی در این بندر تردد می‌کنند.







- **سایت صنایع پایین‌دستی:** سایتی به وسعت یک هزار هکتار برای استقرار و توسعه‌ی صنایع پایین‌دست از قبیل پلیمرها، لاستیک، پلاستیک، الیاف مصنوعی، نساجی و ... در نظر گرفته شده است.
- **سایت صنایع دریایی:** زمینی به وسعت ۱۰۰ هکتار در غرب اراضی منطقه برای ساخت، نصب و تعمیر انواع سازه‌های دریایی، تأسیسات ساحلی و تجهیزات مرتبط با بنادر کشتیرانی تعیین شده است.
- **فازهای پالایشگاهی:** هم‌اکنون ۱۸ فاز از مجموع ۲۴ فاز پالایشگاهی (معادل ۲۸ فاز) در منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی انرژی پارس، در حال بهره‌برداری و ۶ فاز نیز در حال توسعه است. هر فاز روزانه معادل ۴۰ هزار بشکه میعانات گازی و ۲۰۰ تن گوگرد تولید می‌کند. در فاز ۴ و ۵ علاوه بر این محصولات، عملیات استحصال (اتان و بوتان و پروپان) به‌صورت مایع انجام می‌شود.

عملیات بارگیری میعانات گازی





تعداد و حوزه فعالیت شرکت‌های مستقر در منطقه پارس

- از مجموع ۱۳ پالایشگاه دولتی مستقر در منطقه، ۸ پالایشگاه در منطقه‌ی پارس ۱ (عسلویه) و ۵ پالایشگاه در منطقه‌ی پارس ۲ (کنگان) در حال بهره‌برداری هستند.
- از مجموع ۵۵ شرکت فعال در صنعت پتروشیمی مستقر در منطقه، ۲۳ شرکت در حال بهره‌برداری و ۳۲ شرکت در مرحله‌ی اجرای طرح هستند.
- تعداد شرکت‌های تأمین‌کننده‌ی یوتیلیتی موردنیاز صنایع پتروشیمی، ۳ شرکت است.

مزایای سرمایه‌گذاری

- وجود زیرساخت‌های عمومی شامل مجتمع بندری پارس برای صادرات و واردات کالا، فرودگاه بین‌المللی خلیج فارس، پایانه‌ی حمل‌ونقل کالا و مسافر؛
- وجود تأسیسات زیربنایی شامل خطوط لوله‌ی انتقال خوراک و محصولات، پست‌های انتقال برق، سهولت تأمین آب مورد نیاز شرکت‌های سرمایه‌گذار؛
- دسترسی آسان به خوراک و مواد اولیه که حاشیه‌ی سود شرکت‌های سرمایه‌گذار را افزایش می‌دهد؛





منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی بوشهر در اسفند ۱۳۷۶ با تخصیص یک هزار و ۸۸۰ هکتار از اراضی ملی ایجاد شد و در سال ۱۳۹۲ برای توسعه‌ی فعالیت‌های این منطقه، محدوده‌ی طرح توسعه به وسعت ۲۷۰۰ هکتار در شمال بزرگراه بوشهر - برازجان مصوب شد. منطقه ویژه اقتصادی بوشهر شامل دو منطقه جغرافیایی مجزا به نام‌های منطقه ویژه اقتصادی بوشهر ۱، شامل محدوده بندر بوشهر به وسعت کلی ۵۶۷ هکتار و منطقه ویژه اقتصادی بوشهر ۲، شامل منطقه‌ای به وسعت تقریبی ۱۸۸۰ هکتار واقع در بزرگراه خلیج فارس (بوشهر - شیراز) و منطقه‌ای به وسعت ۲۸۰۰ هکتار در حد فاصل جاده اصلی بوشهر و جزیره صردا مجموعاً به مساحت ۴۶۸۰ هکتار در فاصله ۵ کیلومتری بوشهر، می‌باشد. پس از تصویب منطقه آزاد صنعتی - تجاری بوشهر، تقریباً تمامی اراضی منطقه ویژه بوشهر، بخشی از این منطقه آزاد می‌باشد.



زیرساخت‌ها و امتیازات خاص منطقه ویژه اقتصادی ۱

- برخورداری از مزایا و تسهیلات قانونی مناطق ویژه‌ی اقتصادی بندری؛
- امکان توسعه اراضی و محوطه‌های بندری در مجتمع بندری نگین تا بیش از ۵۰۰ هکتار؛
- کوتاه‌ترین فاصله به مراکز تولید و مصرف استان‌های فارس، اصفهان و کهگیلویه و بویراحمد؛
- نزدیکترین بندر ایران به کشورهای حوزه خلیج فارس (قطر، بحرین و عربستان)؛
- وجود صنایع کشتی‌سازی و فراساحل و امکان سرویس‌دهی به شناورها؛
- بزرگ‌ترین بندر واردات و صادرات میوه کشور با دارا بودن سردخانه ۵۰۰۰ تنی دومداره؛
- داشتن مزیت در زمینه صادرات مواد شیمیایی و تثبیت صادرات این مواد از بندر بوشهر؛
- قرار گرفتن در مسیر دریایی ترانشیپ کالا و کانتینر بین بنادر منطقه خلیج فارس؛
- برخورداری از ۴۵۰ پلاگ برق جهت پشتیبانی و انبارش کانتینرهای یخچالی؛
- برخورداری از تخفیفات ویژه صادرات آبزیان؛
- وجود پایانه تخصصی صادرات و ترانزیت کالا از جمله مواد معدنی و نفتی.







زیرساخت‌ها و امتیازات خاص منطقه ویژه اقتصادی ۲

- نزدیک بودن به فرودگاه بین‌المللی بوشهر؛
- امکان ترانزیت صادراتی و وارداتی کالاها از مسیر هوایی، دریائی و زمینی؛
- پائین بودن هزینه‌های انبارداری و دپوی کالاها؛
- نزدیک بودن به مناطق تولید محصولات کشاورزی مانند خرما و صیفی‌جات و آبزیان؛
- وجود زیرساخت‌های اقتصادی نظیر آب، برق، گاز، تلفن و جاده‌ی دسترسی در منطقه؛
- وجود ۵۳۰ هزار متر مربع انبار مسقف و روباز و محوطه‌های کانتینری؛
- صدور مجوز زیست‌محیطی برای ۷۶۰ هکتار از اراضی منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی بوشهر در سال ۱۴۰۰؛
- استقرار دفاتر بانک، بیمه و گمرک؛

شرکت‌های فعال در منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی بوشهر

- فعالیت ۷۸ شرکت، شامل ۳۶ شرکت صنعتی و ۴۲ شرکت خدماتی در منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی بوشهر؛
- استقرار و فعالیت ۵ شرکت نفتی در منطقه با ظرفیت ۱۰۵ هزار متریک تن مخزن (دپوی نفتی و تولید)؛
- فعالیت ۸ آزمایشگاه همکار (استاندارد) متخصص در زمینه‌های گوناگون؛
- فعالیت ۷ شرکت در بخش صادرات؛

شرکت‌های فعال در منطقه‌ی ویژه‌ی اقتصادی بوشهر، در حوزه‌های شیمیایی، الکترونیک، سلولزی، فلزی، غیرفلزی، مواد غذایی، خدمات، ترمینال کانتینری و انبارهای مسقف و روباز فعالیت دارند.



این منطقه با رویکرد تخصیصی نفت و گاز و پتروشیمی به مساحت ۳۹۰۰ هکتار در فاصله ۱۵ کیلومتری جنوب شهر دیلم قرار دارد.

ویژگی‌های خاص منطقه ویژه اقتصادی شمال استان

- دسترسی به خوراک متان از طریق خطوط گاز سراسری در فاصله ۱۷ کیلومتری؛
- دسترسی به اتیلن از طریق خط اتیلن غرب در فاصله ۱۷ کیلومتری؛
- همجواری با خطوط انتقال نفت بهرگان (کمتر از ۱۶ کیلومتر)؛
- فاصله تا فرودگاه شرکت ملی نفت (فلات قاره بهرگان) ۱۴ کیلومتر؛
- استقرار مابین ۲ هاب پتروشیمی کشور عسلویه و ماهشهر؛
- فاصله تا فرودگاه‌های بوشهر، ماهشهر و اهواز به ترتیب ۱۶۸ و ۱۶۰ و ۲۷۰ کیلومتر؛
- هم‌جواری با خلیج فارس و دسترسی به آب‌های آزاد (۱۳ کیلومتر مرز آبی با خلیج فارس)؛
- قرار گرفتن در کنار بزرگراه بوشهر به خوزستان؛
- فاصله با بنادر تجاری دیلم و گناوه و بوشهر در فواصل ۲۰ و ۵۰ و ۱۶۰ کیلومتری؛
- اخذ مجوز تخصیص ۳۰۰ هزار بشکه نفت خام در روز؛
- اخذ مجوز تخصیص خوراک گاز متان به میزان ۲۰ میلیون متر مکعب در روز؛
- اخذ مجوز ارزیابی زیست‌محیطی منطقه از سازمان حفاظت محیط‌زیست کشور؛
- تصویب طرح جامع و فاز اول و دوم شهرسازی منطقه توسط دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد؛
- مجوز برداشت آب از دریا به میزان ۴۹۲۹ میلیون متر مکعب از وزارت نیرو و امکان استقرار صنایع آب‌بر در منطقه؛
- اخذ اسناد مالکیت و اسناد تفکیکی منطقه.

اولیتهای سرمایه‌گذاری در منطقه ویژه اقتصادی شمال استان

- واحدهای بالادستی پتروشیمی؛
- اولفین، آروماتیک، متانول، کلرو آلکالی، MTO، MTP؛
- واحدهای میانی و پایین‌دستی پتروشیمی؛
- زنجیره متانول، زنجیره اتیلن، زنجیره پروپیلن، زنجیره آروماتیک و دیگر صنایع مرتبط؛
- واحدهای پشتیبانی و utility؛
- واحدهای تولید آبشیرین‌کن، آب‌خنک‌کننده، تولید برق، تولید بخار، هوا SPM.



مشوق‌های سرمایه‌گذاری در مناطق ویژه اقتصادی

- ورود کالا از مناطق مذکور برای مصرف داخلی، تابع مقررات صادرات و واردات خواهد بود. صدور کالا از این مناطق بدون هیچ‌گونه تشریفاتی انجام خواهد شد.
- ورود کالا از خارج از کشور یا مناطق آزاد تجاری - صنعتی به منطقه با کمترین تشریفات گمرکی و ترانزیت داخلی کالای وارد شده به منطقه، براساس مقررات انجام خواهد شد.
- ورود کالا به این مناطق واقع در مبادی ورودی کشور، بدون هرگونه تشریفات گمرکی انجام خواهد شد.
- کالاهای وارد شده از خارج یا از مناطق آزاد تجاری - صنعتی یا مناطق دیگر به این منطقه، می‌توانند بدون هرگونه تشریفات از کشور خارج شوند.
- مدیریت منطقه می‌تواند پس از طبقه‌بندی و ارزش‌گذاری منطقه، حق استفاده از قسمت‌های آن را به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط واگذار کند.
- صاحبان کالاهای وارد شده به منطقه می‌توانند تمام یا قسمتی از کالای خود را برای ورود موقت به داخل کشور به گمرک اظهار و با انجام مقررات، ترخیص کنند.
- اگر پردازش کالاهای وارد شده به منطقه به میزانی باشد که تغییر تعرفه‌ی گمرکی کالاهای مذکور را موجب شود، میزان سود بازرگانی مربوط به کالاهای فوق برای ورود به دیگر نقاط کشور، تنها معادل سود بازرگانی مواد اولیه و قطعات وارداتی به‌کاررفته در آن خواهد بود، محاسبه و دریافت می‌شود.



● مدیریت منطقه، قبض انبار تفکیکی معامله‌پذیر صادر خواهد کرد؛ بدین ترتیب، وارد کنندگان کالا به مناطق می‌توانند تمام یا قسمتی از کالای خود را در مقابل آن به دیگران واگذار کنند؛ در این صورت، دارنده‌ی قبض انبار تفکیکی، صاحب کالا خواهد بود.

● مدیریت هر منطقه مجاز است حسب درخواست متقاضی، به منظور صدور گواهی مبدا برای کالاهایی که از منطقه خارج می‌شوند، با تایید گمرک ایران اقدام کند.

● کلیه‌ی کالاهایی که برای تولید یا خدمات ضروری منطقه وارد می‌شوند، از شمول مقررات عمومی صادرات و واردات مستثنی هستند. واردات کالاهای مذکور به دیگر نقاط کشور، تابع مقررات صادرات و واردات خواهد بود.

● واردات درصدی از کالاهای تولید شده به داخل کشور در مناطق موضوع بند (د) تبصره (۲۵) قانون برنامه دوم توسعه‌ی اقتصادی و اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران، مجاز است. این واردات با نسبتی از مجموع ارزش افزوده و مواد و قطعات داخلی به کاررفته به قیمت کل کالای تولیدی، بدون هرگونه محدودیتی و بدون نیاز به ثبت سفارش و گشایش اعتبار، انجام می‌شود.

● کالاهای تولید شده در مناطق ویژه‌ی اقتصادی و مواد اولیه و قطعات منفصله‌ی وارد شده از منطقه‌ی یاد شده به داخل کشور، به دلیل استفاده نکردن از منابع و سهمیه‌ی ارزی کشور، مشمول ضوابط قیمت‌گذاری نیستند.





فصل پنجم

شهرک ها و نواحی صنعتی





در استان بوشهر ۱۰ شهرک صنعتی و ۹ ناحیه‌ی صنعتی فعال وجود دارد که به‌علت رشد تقاضای سرمایه‌گذاری و کمبود زمین صنعتی در استان، ۵۵۷ هکتار اراضی به شهرک‌ها و نواحی صنعتی اضافه شده است؛ همچنین ایجاد ۳ شهرک تخصصی انرژی‌های بازگشت‌پذیر تا پایان برنامه‌ی هفتم توسعه کشور در شهرستان‌های دشتستان، دشتی، تنگستان پیشنهاد شده است.

معافیت‌ها

- ۱- معافیت مالیاتی شهرک‌های صنعتی واقع در مناطق توسعه یافته، حدود ۷ سال است.
- ۲- معافیت مالیاتی در شهرک‌ها و نواحی صنعتی واقع در مناطق کمتر توسعه یافته، حدود ۱۳ سال است (مابقی شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان مشمول این معافیت می‌شوند).

شهرک صنعتی بوشهر



شهرک صنعتی کنگان



مزایای استقرار صنایع در شهرک‌ها و نواحی صنعتی

- بی‌نیازی از کسب مجوز جداگانه از ادارات و سازمان‌های متعدد؛
- مستثنی بودن شهرک‌ها و نواحی از قانون شهرداری‌ها؛
- دسترسی آسان و سریع به راه، آب، برق، گاز، تصفیه‌خانه فاضلاب، مخابرات، اینترنت و باسکول؛
- پرداخت نقد و اقساط هزینه‌های حق بهره‌برداری تأسیسات؛
- امکان استفاده از معافیت‌های مالیاتی؛
- معافیت واردات ماشین‌آلات خط تولید از پرداخت حقوق ورودی؛
- امکان استفاده از خدمات نرم‌افزاری (مشاوره‌ای، فنی‌مهندسی، مدیریتی و ...)
- حمایت از صنعتگران برای تأمین وثیقه (ترهین سند زمین شهرک صنعتی در تسهیلات بانکی)؛
- حمایت از برگزاری دوره‌های آموزشی و تورهای صنعتی؛
- حمایت از تشکیل شرکت‌های مدیریت صادرات (EMC) و کنسرسیوم‌های صادراتی؛
- حمایت برای اخذ استانداردها و گواهی‌نامه‌های ملی و بین‌المللی؛
- انجام مطالعات پیش‌امکان‌سنجی به‌منظور جذب شریک خارجی؛
- حمایت از مشاوران برای جذب سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی؛
- حمایت از حضور و بازدید از نمایشگاه‌های داخلی و خارجی و اعزام هیئت‌های صنعتی - تجاری؛

وضعیت زیرساخت‌ها در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان بوشهر

امکانات و زیرساخت‌های اولیه شامل آب، برق، اینترنت، راه دسترسی و تلفن ثابت در همه‌ی شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان بوشهر وجود دارد. همچنین گاز طبیعی برای استفاده در واحدهای صنعتی برای استفاده همه‌ی شهرک‌ها و نواحی استان به‌جز شهرک صنعتی آهرم و نواحی صنعتی دریایی و جم در دسترس است. سیستم تصفیه‌خانه‌ی فاضلاب نیز در شهرک‌های صنعتی بوشهر ۲ و برازجان فعال است.

راهنمای شهرک‌ها و نواحی صنعتی

فهرست جانمایی شهرک‌ها نواحی صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی

شهرک‌های صنعتی	شهرک‌های پتروشیمی	نواحی صنعتی	منطقه ویژه
۱- بوشهر ۱	۶- برازجان	۱۱- بنک	۱۶- چغادک
۲- بوشهر ۲	۷- دلواری	۱۲- لمبدان	۱۷- گزبلند
۳- ریگ	۸- اهرم	۱۳- دشتی	۱۸- بویرات
۴- دیلم	۹- خورموج	۱۴- بنه گز	۱۹- منطقه ویژه شمال
۵- کنگان	۱۰- دیر	۱۵- صنعتی دریایی	۲۰- منطقه ویژه بوشهر
			۲۱- منطقه ویژه پارس





شرکت هووراش - تولید غذای میگو و آبزیان

شرکت هووراش
تولید غذای میگو و آبزیان

HAVDORRASH
SHRIMP FEED

هووراش
غذای میگو

VDS bvba

VDS

معرفی شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان

ردیف	نام شهرک	مساحت (هکتار)	تعداد واحدهای فعال	فعالیت	فاصله تا مرکز استان	فاصله تا فرودگاه	فاصله تا گمرک (کیلومتر)	فاصله تا نزدیکترین شهرستان (کیلومتر)
۱	شهرک صنعتی بوشهر ۲	۴۰۳	۱۹۲	صنایع غذایی	۸	۸	۸	۸
۲	شهرک صنعتی بوشهر ۱	۴,۷	۲۵	صنایع غذایی	۲	۲	۲	۲
۳	شهرک صنعتی برازجان	۱۴۸	۷۷	صنایع غذایی	۶۵	۶۵	۶۵	۳
۴	شهرک صنعتی بندر ریگ	۷۷,۶	۳۱	صنایع کانی غیرفلزی	۱۵۵	۶۰	۱۵	۱۵
۵	شهرک صنعتی دلوار	۹۵,۵	۹	صنایع شیلاتی	۳۰	۳۰	۱۵	۱۵
۶	شهرک صنعتی دیلم	۲۶۰	۸	صنایع غذایی	۲۰۰	۲۰	۵	۵
۷	شهرک صنعتی اهرم	۱۵۰	-	صنایع فلزی	۵۷	۵۷	۲۵	۵
۸	شهرک صنعتی خورموج	۱۰۲,۲	۹	صنایع شیمیایی	۸۰	۸۰	۸۰	۵
۹	شهرک صنعتی کنگان	۷۷	۱۴	صنایع عمومی	۲۲۰	۷۶	۳	۳
۱۰	شهرک صنعتی دیر	۲۱۹	۳	صنایع شیمیایی	۲۰۰	۷۸	۱۰	۱۰
۱۱	ناحیه صنعتی دریایی بوشهر	۳۰	۳	صنایع فلزی	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵
۱۲	ناحیه صنعتی لمبدان	۱۱	۷	صنایع غذایی	۱۸۳	۹۰	۱۷	۱۷
۱۳	ناحیه صنعتی چغادک	۶	۶	صنایع غذایی	۲۰	۲۰	۲۰	۲۰
۱۴	ناحیه صنعتی گز بلند	۲۶	۱۰	صنایع غذایی	۴۵	۴۵	۴۵	۲۰
۱۵	ناحیه صنعتی بنه گز	۳۱	۸	صنایع غذایی	۳۰	۳۰	۳۰	۱۵
۱۶	ناحیه صنعتی دشتی	۱۳	۹	صنایع غذایی	۸۰	۸۰	۸۰	۵۰
۱۷	ناحیه صنعتی بويرات	۲۱	۳	صنایع شیمیایی	۱۹۰	۱۵	۱۰	۱۰
۱۸	ناحیه صنعتی بنک	۲۰	۳۲	صنایع غذایی	۱۹۴	۸۵	۶	۶
۱۹	ناحیه صنعتی جم	۱۴	تازه تاسیس	صنایع غذایی	۲۷۵	۵	۶۰	۵

قیمت مصوب اراضی و نحوه‌ی واگذاری زمین در شهرک‌ها و نواحی صنعتی*

ردیف	نام شهرک / ناحیه صنعتی	نام شهرستان	قیمت مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال برای هر مترمربع)
۱	شهرک صنعتی بوشهر ۲	بوشهر	۸,۲۸۲,۰۰۰
۲	شهرک صنعتی بوشهر ۱	بوشهر	۲۶,۲۵۰,۰۰۰
۳	شهرک صنعتی برازجان	دشتستان	۵,۸۵۸,۰۰۰
۴	شهرک صنعتی بندر ریگ	گناوه	۳,۶۵۰,۰۰۰
۵	شهرک صنعتی دلوار	تنگستان	۲,۷۵۲,۲۵۰
۶	شهرک صنعتی دیلم	دیلم	۳,۰۰۰,۰۰۰
۷	شهرک صنعتی اهرم	تنگستان	۲,۵۵۰,۰۰۰
۸	شهرک صنعتی خورموج	دشتی	۴,۳۵۰,۰۰۰
۹	شهرک صنعتی کنگان	کنگان	۱۹,۴۲۵,۰۰۰
۱۰	شهرک صنعتی دیر	دیر	۳,۱۰۰,۰۰۰
۱۱	ناحیه صنعتی دریایی بوشهر	بوشهر	۱۳,۲۰۰,۰۰۰
۱۲	ناحیه صنعتی لمبدان	دیر	۸,۰۸۰,۰۰۰
۱۳	ناحیه صنعتی چغادک	بوشهر	۸,۵۸۵,۰۰۰
۱۴	ناحیه صنعتی گزبلند	دشتستان	۴,۱۴۱,۰۰۰
۱۵	ناحیه صنعتی بُنه گز	تنگستان	۴,۱۰۰,۰۰۰
۱۶	ناحیه صنعتی دشتی	دشتی	۳,۸۳۸,۰۰۰
۱۷	ناحیه صنعتی بويرات	دیلم	۲,۷۵۰,۰۰۰
۱۸	ناحیه صنعتی بَنک	کنگان	۸,۵۸۵,۰۰۰

* قیمت اراضی شهرک‌ها به‌طور فصلی به‌روزرسانی می‌شود. مبالغ اعلامی براساس آخرین مصوبه قیمت سال ۱۴۰۲ است.

شهرک صنعتی ریگ



شهرک صنعتی دشتی



نحوه‌ی واگذاری اراضی شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان بوشهر متنوع بوده است. با پرداخت ۱۰ تا ۱۰۰ درصد مبلغ کل و اقساط ۴ تا ۱۴ مرحله‌ای و پرداخت ۳ ماهه، امکان بهره‌مندی از این اراضی وجود دارد؛ همچنین مشوق‌های پرداخت از ۲۰ درصد تا ۵۰ درصد تخفیف برای سرمایه‌گذاران پیش‌بینی شده است.





فصل ششم

سیمای بخش صنعت و معدن



کارخانه سیمان ساروج بوشهر
شهرستان کنگان



سیمای بخش صنعت

بخش صنعت و معدن استان بوشهر، مهم‌ترین بخش اقتصادی این استان است. با توجه به قابلیت‌های اقتصادی و توسعه‌ی صنعتی در دهه‌ی ۱۳۸۰، این بخش اقتصادی سهم به‌سزایی نیز در اقتصاد ملی ایفا می‌کند؛ به‌نحوی که با وجود سهم حدود ۱/۵ درصدی استان بوشهر از جمعیت و مساحت کشور، سهم بخش صنعت و معدن استان از کل تولید بخش صنعت و معدن کشور، حدود ۱۴ درصد است و رتبه‌ی دوم در این زمینه را در ایران دارد. صنعتی شدن استان بوشهر از ۱۳۷۷ و با آغاز توسعه‌ی میدان گازی پارس جنوبی رونق گرفت؛ از این سال به بعد، فازهای ۲۴گانه برنامه‌ریزی شد و هم‌زمان با راه‌اندازی پالایشگاه‌های گاز، شرکت‌های صنعتی مختلفی در مناطق جنوبی استان بوشهر فعالیت خود را در زمینه‌های صنایع نفت و گاز، صنایع پتروشیمی و صنایع پایین‌دستی صنعت نفت و گاز آغاز کردند.



براساس آمارهای برآوردی سال ۱۴۰۰، تولید ناخالص داخلی بخش صنعت استان بوشهر برای سال پایه ۱۳۹۰، معادل ۴۵۶۰ هزار میلیارد ریال بوده که معادل ۸۷,۵ درصد از تولید ناخالص داخلی استان و ۱۴ درصد از تولیدات صنعتی کل کشور است.

تا پایان سال ۱۴۰۱، ۵۲۴ واحد صنعتی با حجم سرمایه‌گذاری حدوداً ۲۷۶ میلیارد ریال و اشتغال بیش از ۲۴ هزار نفر در استان بوشهر فعال بوده‌اند.

از میان رشته‌های فعالیت‌های صنعتی، بیشترین تعداد واحدهای صنعتی استان بوشهر در دیگر رشته محصولات کانی غیرفلزی (۱۶۸ واحد)، دیگر محصولات غذایی، آشامیدنی‌ها (۹۰ واحد) و محصولات لاستیک و پلاستیک (۳۳ واحد)، فعالیت می‌کنند. این مقدار، بیش از ۵۵ درصد از کل واحدهای صنعتی فعال استان بوشهر را تشکیل می‌دهد.

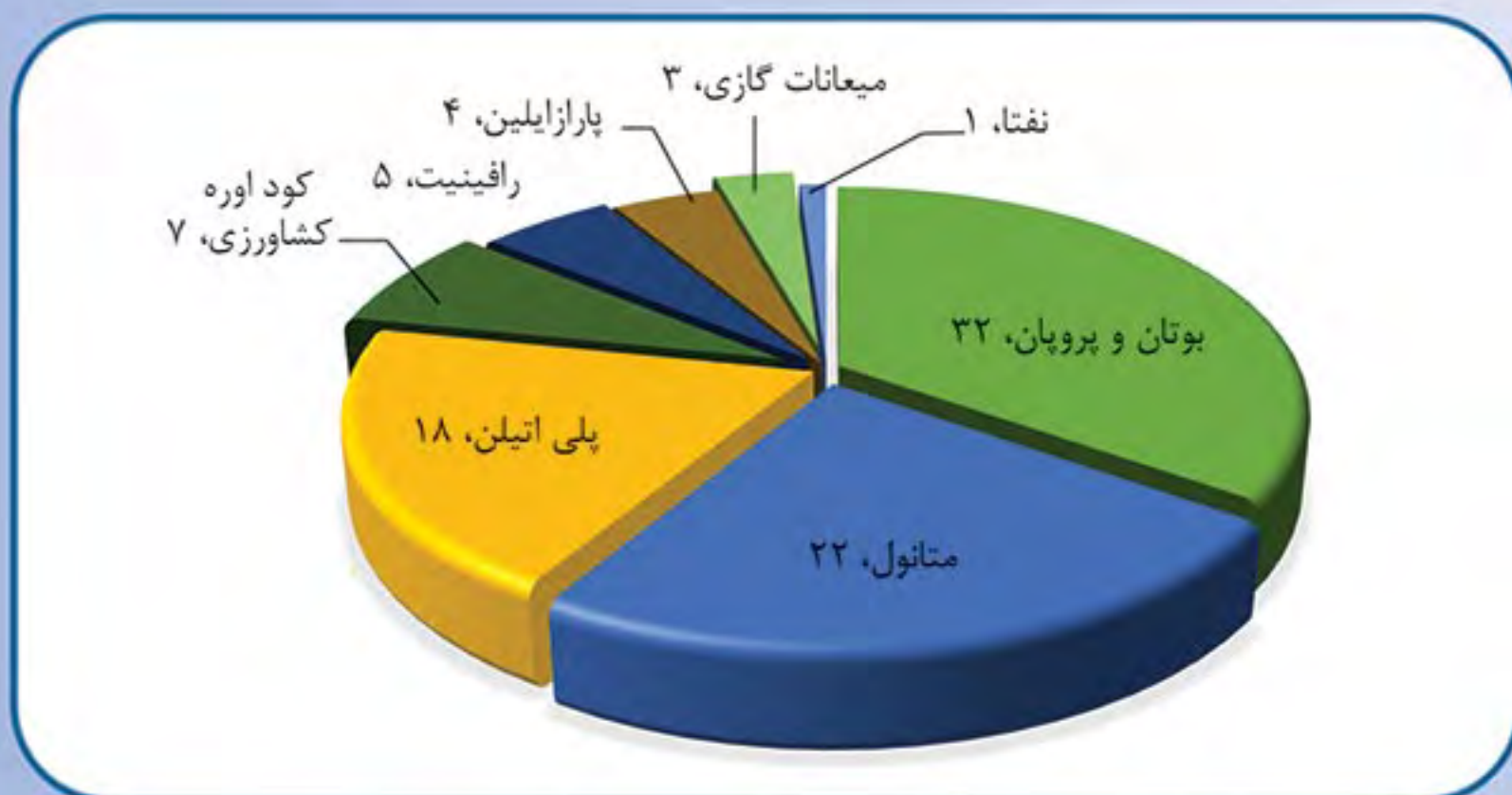
مهم‌ترین کالاهای صنعتی صادراتی استان بوشهر، انواع گازهای مایع، متانول، پلی اتیلن، کود اوره گرانوله، رافینیت، نفتا، پارازابلین، آمونیاک، گوگرد گرانول و روغن پایه هستند که ارزش صادراتی آن‌ها ۱۲,۶ میلیارد دلار بوده است و ۹۵ درصد از ارزش کل صادرات استان را دربرمی‌گیرد.



برخی از واحدهای بزرگ صنعتی استان بوشهر

ردیف	نام واحد	محصول	ظرفیت واحد / سنگش (هزار تن)
۱	صنعتی دریایی ایران صدرا	سکو و شناور	۳۰
۲	صنایع سیمان دشتستان	سیمان خاکستری معمولی	۱۰۰۰
۳	پتروشیمی خارگ	الکل متیلیک متانول	۶۶۰
۴	بین‌المللی ساروج بوشهر	کلینکر	۱۳۴۰
۵	پتروشیمی زاگرس متانول چهارم	الکل متیلیک متانول	۳۳۰۰
۶	پتروشیمی پارس	گاز اتان	۱۶۰۰
۷	بهره‌برداری نفت و گاز گچساران	انواع گاز مایع	۲۳۰
۸	پتروشیمی کاویان	اتیلن (حاصل از تصفیه نفت خام)	۲۰۰۰
۹	پتروشیمی بوشهر	متانول	۱۶۵۰
۱۰	سیمان مُند دشتی	سیمان پرتلند	۱۲۰۰
۱۱	متانول کاوه	متانول	۲۳۱۰
۱۲	پالایش گاز فجر جم	گاز طبیعی خام به حالت گاز	۲۶۰۰۰
۱۳	پتروشیمی مبین	تولید برق از مواد نفتی (مگاوات)	۶۳۰۰
۱۴	پتروشیمی مهر	پلی اتیلن با چگالی ۹۴ یا بیشتر	۳۰۰
۱۵	پتروشیمی پردیس	اوره	۳۲۱۷

مهم‌ترین کالاهای صنعتی صادراتی استان بوشهر





در پایان سال ۱۴۰۱، مجموع ذخایر مواد معدنی استان بالغ بر ۲۶۵۲ میلیون تن بوده است. حدود ۸۸ درصد از ذخایر قطعی مواد معدنی استان در ۴ شهرستان دشتی، دشتستان، دیر و کنگان و حدود ۱۲ درصد باقی‌مانده‌ی ذخایر نیز در ۵ شهرستان تنگستان، عسلویه، جم، دیلم و گناوه قرار دارند. عمده‌ی معادن فعال استان یعنی حدود ۹۱,۵ درصد، به ۳ ماده معدنی سنگ لاشه و سنگ گچ و واریزه کوهی و حدود ۸,۵ درصد آن به ۴ ماده‌ی دیگر شامل سنگ آهک، مارن، آلومین و مرمیت تعلق دارد.

تا پایان سال ۱۴۰۱، تعداد معادن استان ۲۵۹ معدن با استخراج سالیانه حدود ۲۶,۵ میلیون تن بوده که ذخیره‌ی قطعی کلی آن‌ها ۲۶۶۵ میلیون تن است. تا پایان این سال، تعداد معادن فعال استان ۱۵۲ معدن بوده است.

واریزه کوهی بادام زار دشتی



معادن فعال استان

نام ماده معدنی	تعداد معدن	استخراج سالیانه (هزار تن)	ذخیره قطعی (هزار تن)
سنگ لاشه	۸۰	۴۲۷۸	۱۰۰۲۷۰۳
سنگ گچ	۲۸	۱۵۳۵	۱۴۵۳۷۸
سنگ آهک	۷	۹۷۰	۳۱۳۰۳۱
واریزه کوهی	۱۲۹	۱۳۴۵۷	۶۷۶۰۸۰
مارن	۱۱	۴۶۵۷	۳۳۵۹۲۱
آلویوم	۳	۱۰۰۰	۱۲۷۹۲۳
مرمریت	۱	۱۰	۵۰۰۰۰
جمع	۲۵۹	۲۵۹۰۸	۲۶۵۱۰۳۶

عمده‌ی اقلام صادراتی بخش معدن استان بوشهر عبارت‌اند از: سیمان و کلینکر، سنگ گچ، گچ بنایی، زغال سنگ، انواع سنگ ساختمانی، شیشه ساختمانی، پودر سنگ، انواع سرامیک و کاشی، انواع موزائیک و آجر.





فصل هفتم

سیمای بخش کشاورزی





حدود ۱۳۶ هزار هکتار اراضی مستعد کشاورزی در استان بوشهر قرار دارد که ۱۳ درصد از کل مساحت استان را و سهمی معادل ۲ درصد از کل اراضی کشاورزی کشور را به خود اختصاص داده است. ۲۳۷ هزار هکتار جنگل و ۱۲۶۲ هزار هکتار مرتع و بیابان جزء منابع طبیعی استان هستند.

در سال زراعی ۱۴۰۲، ۱۷۶ هزار هکتار از اراضی کشاورزی استان به زیر کشت رفته است. ۱۳۶ هزار هکتار اراضی زراعی، ۱۱۵۳ هزار تن و ۴۰ هزار هکتار اراضی باغی، ۳۳۰ هزار تن و جمعا حدود ۱۴۸۳ هزار تن محصولات زراعی و باغی را تولید کرده‌اند.

تعداد دام سبک و سنگین به ترتیب یک میلیون و ۴۰۲ میلیون رأس و تعداد واحدهای صنعتی پرورش دام و طیور استان ۵۰۱ واحد است که سالانه بالغ بر ۸۸ هزار تن از انواع تولیدات دامی اعم از گوشت قرمز و سفید و دیگر محصولات دامی را تولید می‌کنند. میزان تولید و صید آبزیان استان در سال ۱۴۰۲، بالغ بر ۹۴ هزار تن بوده است. حدود ۶۵ هزار تن ماهی و میگو از آب‌های استان صید و بیش از ۲۸ هزار تن میگوی پرورشی از سطحی بیش از ۶۵۰۰ هکتار مزارع فعال، برداشت شده است.

تعداد گلخانه‌های استان برابر با ۳۶۰ گلخانه با سطح ۲۱۵,۷ هکتار بوده که نسبت به سال‌های قبل حدود ۴ درصد رشد داشته است. حمایت‌های دولت در پرداخت تسهیلات ارزان‌قیمت در این زمینه نیز مؤثر می‌باشد.

ارزش افزود بخش کشاورزی استان، ۷۶۱۵۷ میلیارد ریال و معادل ۱,۵۷ درصد از ارزش افزوده‌ی بخش کشاورزی کل کشور است.

محصولات عمده‌ی زراعی استان بوشهر در سال ۱۴۰۲، شامل غلات، سبزیجات، صیفی‌جات، نباتات علوفه‌ای و دانه‌های روغنی است. وزن کل تولید محصولات زراعی استان بیش از ۱ میلیون و ۲۶۱ هزار تن بوده است.

محصولات باغی استان شامل انواع میوه‌های گرمسیری، نیمه‌گرمسیری، میوه‌های سردسیری، محصولات گلخانه‌ای، گیاهان دارویی، آپارتمانی و درختچه‌های زینتی است. خرما جزء مهم‌ترین محصولات باغی استان، به شمار می‌آید. سطح زیر کشت نخل‌های استان، ۳۴ هزار هکتار است که حدود ۱۳ درصد از نخل‌های کشور را شامل می‌شود که بالغ بر ۸۶ درصد از باغ‌های استان را نخل‌ها تشکیل می‌دهند.



جدول محصولات عمده‌ی باغی استان و حجم تولید آن‌ها

نوع محصول	سطح زیر کشت (هزار هکتار)	تولید (هزار تن)
خرما	۳۴	۱۹۰
مرکبات	۴/۵	۶۹
محصولات گلخانه‌ای	۰/۱۷۳	۳۴





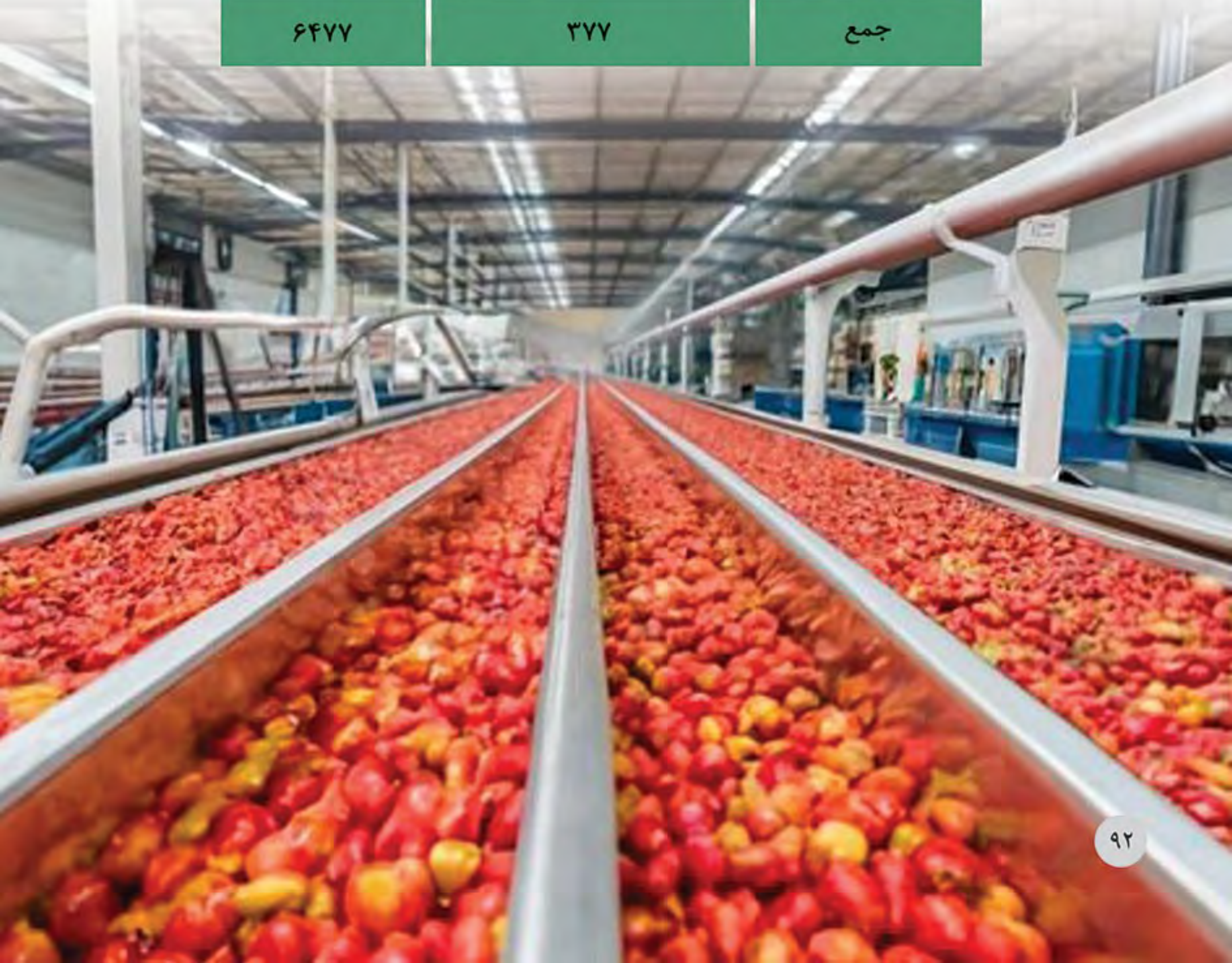
واحدهای صنعتی با پروانه‌ی بهره‌برداری پرورش دام و طیور استان

نوع محصول	تعداد واحد	ظرفیت (راس، قطعه)
مرغ گوشتی	۲۱۸	هر دوره ۷۹۴۰ هزار
مرغ تخم‌گذار	۱	۴۰۰۰۰
گاو شیری	۱۸	۹۹۹
پروراندی گوساله	۱۹۹	۳۴۸۵۰
پروراندی بره	۳۱	۹۹۰۰
جمع	۴۶۷	۸۰۲۵۷۴۹



در استان بوشهر تا پایان سال ۱۴۰۲، تعداد ۲۸۰ واحد صنایع تبدیلی بخش کشاورزی با ظرفیت تولید
تجمیعی ۸۵۱ تن در سال فعال بوده‌اند.

تعداد اشتغال	تعداد واحدهای صنایع تبدیلی	گروه صنایع
۳۱۸۵	۱۰۶	باغی
۸۰۴	۶۱	زراعی
۶۵۲	۲۷	دام طیور
۱۲۵۶	۴۳	شیلاتی
۵۸۰	۱۴۰	سردخانه
۶۴۷۷	۳۷۷	جمع





صنایع بسته‌بندی و فرآوری خرما از عمده‌ترین صنایع تبدیلی و تکمیلی کشاورزی است. در سال ۱۴۰۲، تعداد این صنایع ۱۰۶ واحد با ظرفیت ۱۳۴ هزار تن بوده که نسبت به سال گذشته حدود ۱۹ درصد از نظر تعداد و ۳۴ درصد از نظر ظرفیت افزایش یافته است. ظرفیت این صنایع بالغ بر ۸۱ درصد خرمای تولیدی استان می‌باشد.





تعداد و ظرفیت تکثیر و پرورش ماهیان دریایی

تا سال ۱۴۰۲، ۴۰ سرمایه‌گذار خصوصی برای احداث مراکز تکثیر ماهیان دریایی و به‌منظور تأمین بچه‌ماهی مورد نیاز جذب شده‌اند.

تعداد مراکز فعال: ۲ مرکز

ظرفیت اسمی تولید: ۱۵ میلیون قطعه.

ظرفیت تولید بچه‌ماهی دریایی در استان در سال ۱۴۰۲: ۹۵۰۰ قطعه نرسری به‌علاوه ۵۰۰ هزار قطعه در مرکز تکثیر رود جلّه گناوه.

در سال ۱۴۰۲، مهم‌ترین محصولات کشاورزی و صنایع غذایی استان بوشهر به ترتیب بیشترین مقدار ارزش صادراتی عبارت‌اند از: میگوی دریایی و پرورشی، گوجه‌فرنگی، هندوانه، خربزه، انواع سبزیجات تازه، انواع کلم، انواع کاهو، انواع حبوبات، خیار سبز، ماهی زنده و سیب درختی که وزن و ارزش کل صادرات این گروه حدود ۳۳۷ هزار تن و ۱۹۷ میلیون دلار بوده است.



رتبه و جایگاه بخش کشاورزی در استان بوشهر

کشاورزی استان به‌خصوص در زمینه‌ی خرما، سبزی، صیفی و شیلات جایگاه ویژه‌ای را به خود اختصاص داده است. رتبه‌های ملی کسب شده در بخش کشاورزی استان به شرح زیر است:

- رتبه‌ی اول تولید گوجه‌فرنگی خارج از فصل در کشور؛
- رتبه‌ی اول تولید میگوی پرورشی در کشور؛
- رتبه‌ی اول صنایع بسته‌بندی خرما در کشور؛
- رتبه‌ی اول تولید نشای گوجه‌فرنگی با دستگاه‌های تمام اتوماتیک در کشور؛
- رتبه اول شاخص‌های کیفی پرورش طیور گوشتی کشور؛
- رتبه‌ی سوم سطح زیر کشت خرما در کشور؛
- رتبه‌ی دوم تولید خرما در کشور.

معرفی شهرک‌های کشاورزی و شیلاتی استان بوشهر

از بین ۱۰ شهرک کشاورزی استان بوشهر در زمینه‌ی آبی‌پروری و گلخانه‌ی عملیات اجرایی و واگذاری ۵ شهرک پایان پذیرفته است. در مجموع، ۳۶۱۱ هکتار مزرعه پرورش میگو به بهره‌برداری رسیده است. حدود ۱۷۰۰ هکتار مزرعه‌ی پرورش میگو در حال واگذاری، ۱۰۲ هکتار گلخانه در مرحله‌ی فراخوان و ۸ هکتار گلخانه نیز با مشارکت بخش خصوصی در حال انجام می‌باشد.

در پایان سال ۱۴۰۲، ۳ شهرک گلخانه‌ای مجموعاً به مساحت ۲۳۹ هکتار شامل تنوب در شهرستان گناوه، چاه‌گاه در شهرستان دشتی و رستمی و فاز ۱ شهرستان تنگستان، مختص فعالیت‌های گلخانه‌ای بوده‌اند که به‌ترتیب در مرحله‌ی اتمام، پیش از واگذاری، پیشرفت فیزیکی ۲۰ درصدی و در مرحله‌ی واگذاری به سرمایه‌گذار هستند.

همچنین ۲۲۷ هکتار از اراضی روستای جزیره در شهرستان گناوه به‌منظور پرورش ماهی شناسایی و در حال واگذاری به سرمایه‌گذار است. سایت پرورش میگوی رودشور در شهرستان گناوه نیز در زمینی به مساحت ۳۶۲۶ هکتار، شهرک کشاورزی با کاربری پرورش میگو در حال فعالیت و ۹۰۰ هکتار از اراضی در سال جاری زیر کشت است و مابقی اراضی در مرحله‌ی بهره‌برداری هستند.





حمایت‌ها و مشوق‌های سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی استان بوشهر

- بیمه محصولات کشاورزی؛
- بخشودگی مالیاتی؛
- پرداخت جوایز صادراتی؛
- توزیع یارانه‌های دولتی؛
- تأمین اعتبار و تسهیلات بانکی؛
- خرید تضمینی دولت از محصولات کشاورزی؛
- خدمات مشاوره‌ای؛
- هزینه پایین انرژی و امور زیربنایی.



فصل هشتم

سیمای بخش شیلات





استان بوشهر با شرایط اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و بستر مناسب طبیعی و اقلیمی، استانی با قدرت دستیابی به آب‌های ساحلی و بهره‌برداری از آن‌ها و زمینه‌های مناسب توسعه‌ی آبی‌پروری به حساب می‌آید.

از ۱۰ شهرستان استان ۷ شهرستان مرز آبی دارند که در مجموع ۳۵ درصد از مرزهای آبی جنوب کشور را شامل می‌شود.

تعداد بنادر صیادی استان در سال ۱۴۰۲ برابر با ۱۶ بندر و تعداد مراکز تخلیه‌ی صید، ۳۷ مرکز با ظرفیت ۲۰۰ هزار تن است. در این سال، ۱۰۱۶۵ نفر صیاد با ۲۰۳۲ فروند شناور صیادی شامل ۱۴۷۳ فروند قایق، ۵۳۸ فروند لنج و ۲۱ فروند کشتی، عملیات صید انواع آبزیان را انجام داده‌اند.

میزان صید آبزیان در آب‌های ساحلی استان بوشهر در سال ۱۴۰۱ (تن)

میگو	ماهی	کفزیان	سطح زی ریز	سطح زی درشت
۱۹۰۱	۶۱۳۴۴	۲۹۱۴۱	۲۴۴۰	۲۹۷۶۳



ظرفیت و قابلیت‌های توسعه‌ای استان بوشهر برای تولید میگوی پرورشی از جمله وجود ۱۲ سایت پرورش میگو و ۲۳ کارگاه فعال برای تکثیر میگو و توان بالای تولید لارو میگو، این صنعت را به یکی از قابلیت‌های توسعه استان تبدیل کرده است. میزان تولید میگوی پرورشی در سال ۱۴۰۲ بیش از ۶۰ درصد از تولید میگوی پرورشی کشور یعنی بالغ بر ۲۴ هزار تن میگوی پرورشی بوده است. این مقدار میگو، در ۳۷۳ مزرعه و در وسعت ۶۱۹۸ هکتار تولید شده است. برای این حجم از تولید، بیش از ۲,۴ میلیارد لارو میگو را در مزارع رهاسازی کرده‌اند. پیش‌بینی می‌شود با توجه به افزایش اراضی واگذار شده و ذخیره‌سازی انجام شده، تا پایان سال ۱۴۰۳، حجم تولید به ۴۷ هزار تن برسد.



سطح زیر کشت میگوی واگذار شده فعلی: ۹۰۳۲ هکتار؛

سطح زیر کشت میگوی درحال تکمیل: ۴۶۵۰ هکتار؛

سطح شناسایی شده تا ۱۴۰۱ با قابلیت واگذاری: ۷۴۴۰ هکتار؛

مجموع ظرفیت ذخیره‌سازی میگوی پرورشی (شناسایی شده تا ۱۴۰۱): ۲۱ هزار و ۱۲۲ هکتار.

کارگاه‌های تولید بچه‌میگو

تعداد کارگاه‌های تکثیر بچه‌میگوی فعال: ۲۳ واحد؛

ظرفیت تولید بچه‌میگو تا سال ۱۴۰۱: ۳ میلیارد قطعه پُست‌لارو ۱۲ روزه؛

نیاز تولید بچه‌میگو تا افق ۱۴۰۴: ۳,۷ میلیارد قطعه پُست‌لارو ۱۲ روزه.

تعداد و ظرفیت مراکز فرآوری

تعداد مراکز فرآوری فعال: ۳۵ واحد؛

تعداد مراکز فرآوری غیرفعال: ۸ واحد؛

ظرفیت اسمی فرآوری: ۶۰ هزار تن؛

ظرفیت اسمی نگهداری: ۹۰ هزار تن.



پرورش ماهی در قفس

تعداد کارگاه‌های تکثیر بچه‌میگوی فعال: ۲۳ واحد؛

ظرفیت تولید بچه‌میگو تا سال ۱۴۰۱: ۳ میلیارد قطعه پُست‌لارو ۱۲ روزه؛

نیاز تولید بچه‌میگو تا افق ۱۴۰۴: ۳,۷ میلیارد قطعه پُست‌لارو ۱۲ روزه.

تولید و پرورش ماهیان دریایی در استخرهای خاکی و بتونی

سالانه تعداد ۷ مزرعه‌ی پرورش ماهی به مساحت ۳۰۰ هزار متر مربع به میزان ۲۶۸۵۰۰ قطعه به

زیر کشت ماهی رفته است. از این میزان، ۱۲۶ تن ماهی سیب‌س آسیایی برداشت شده است. در بخش

استخرهای بتونی و پیش‌ساخته ۱۸ تن ماهی سیب‌س در ۳ مزرعه‌ی ۱۴ استخری به مساحت تقریبی

۱۴۴۰ متر مکعب، برداشت و در مجموع، ۱۴۴ تن ماهی سیب‌س از استخرهای خاکی و بتونی استان

برداشت شده است.





تعداد و ظرفیت تکثیر و پرورش ماهیان دریایی

تا سال ۱۴۰۲، ۴۰ سرمایه‌گذار خصوصی برای احداث مراکز تکثیر ماهیان دریایی و به‌منظور تأمین بچه‌ماهی مورد نیاز جذب شده‌اند.

تعداد مراکز فعال: ۲ مرکز

ظرفیت اسمی تولید: ۱۵ میلیون قطعه.

ظرفیت تولید بچه‌ماهی دریایی در استان در سال ۱۴۰۲: ۹۵۰۰ قطعه نرسری به‌علاوه ۵۰۰ هزار قطعه در مرکز تکثیر رود جلّه گناوه.



تعداد و ظرفیت مراکز دیگر آبیان

- تعداد مراکز فعال ماهیان زینتی: ۲ مرکز؛
- ظرفیت اسمی کلی تولید: بوشهر ۵۰۰ هزار تن، دشتستان ۵۵۰ هزار تن؛
- تعداد مراکز فعال تکثیر و پرورش زالوی طبی: یک مرکز در شهرستان دشتی با ظرفیت اسمی تولید ۲۰ هزار قطعه؛
- میزان تولید کنونی مرکز زالو: ۳۵ هزار قطعه؛
- تعداد مراکز فعال کرم نرئیس: ۲ مرکز، واقع در شهرک زیست‌فناوری دلوار
- ظرفیت اسمی تولید: ۲ مرکز، جمعا ۴۰ تن؛
- تعداد مراکز تکثیر و پرورش جلبک: ۵ مرکز فعال با ظرفیت اسمی کلی تولید، ۴۰ تن در سال؛

فراورده های تولید شده از جلبک





فصل نهم

سیمای بخش گردشگری و صنایع دستی





سابقه‌ی سکونت اقوام و تمدن‌های گوناگون به‌ویژه در عهد عیلامیان و هخامنشیان و ساسانیان در استان بوشهر، جاذبه‌های گردشگری و میراث فرهنگی گران‌قدری را در این استان به‌وجود آورده است. همچنین وجود ۲۲ جزیره و شبه‌جزیره، جاذبه‌های طبیعی، زیستگاه‌ها، محل مهاجرت انواع پرندگان و گونه‌های نادر دریایی، جنبه‌های گردشگری طبیعت را در این استان ایجاد کرده است. مناطقی از استان از جمله پارک ملی نای‌بند، مناطق حفاظت‌شدهٔ مُند و حِلّه، مأمَن این جاذبه‌های اکولوژیک هستند. در مناطق جنوبی نیز، جنگل‌های زیبای مانگرو (حَرّا) از جاذبه‌های کم‌نظیر طبیعی استان بوشهر در سطح جهانی به‌شمار می‌روند.

ترکیب جاذبه‌های گردشگری استان بوشهر شامل ۱۵ اثر طبیعی و ۳۳۱ اثر غیرمنقول (تپه، محوطه و بنا) می‌باشد؛ همچنین شهرستان‌های بوشهر و دشتستان به‌ترتیب با ۳۹ و ۲۲ درصد، بیشترین سهم و شهرستان‌های عسلویه و دیلم به‌ترتیب با ۳ و ۱/۹ درصد کمترین سهم را از نظر پراکنش جاذبه‌ها در سطح شهرستان دارند.

در پایان سال ۱۴۰۲ تعداد آثار ثبتی ناملموس، ۱۰۷ اثر و تعداد آثار منقول (اشیاء)، ۲۸ شیء است. تعداد گردشگران ورودی به استان بیش از ۷۴۸۰ هزار نفر است.



جاذبه‌های طبیعی

استان بوشهر با چشم‌اندازهای زیبای ساحلی، تالابی، جنگلی، کوهستانی و دشتی از محیطی زیبا برخوردار است. پارک ملی دریایی نای‌بند با مساحتی بالغ بر ۴۵۰۰۰ هکتار، در حد فاصل استان هرمزگان و بوشهر و در ۳۲۰ کیلومتری جنوب شرقی شهر بوشهر می‌باشد. در بخش آب‌های آزاد موجود در پارک می‌توان انواع دلفین و نهنگ را مشاهده کرد.

جزایر چهارگانه مُند در آب‌های ساحلی غرب منطقه مُند قرار دارند. مجموعه‌ای از ۴ جزیره با نام‌های اُمّسَیله (خان)، جبرین (تَه‌مادون)، نخیلو و اُمّ‌الکُرم، به‌علت نداشتن سکنه، محیط امنی را برای لانه‌سازی، تخم‌گذاری پرستوها، لاک‌پشت‌های دریایی و دیگر پرندگان ایجاد کرده‌اند.







کوه نمک جاشک نیز در فاصله ۱۴۴ کیلومتری جنوب شرقی بندر بوشهر
و با وسعت ۳۶۶۶ هکتار در کنار روستای جاشک، واقع شده است که یکی
از بزرگ‌ترین و فعال‌ترین و زیباترین گنبدهای نمکی ایران است.



تعداد کل بازدیدکنندگان از موزه‌ها و بناهای تاریخی استان در سال ۱۴۰۲ حدود ۲۱۷ هزار نفر بوده است. مهم‌ترین بناهای تاریخی ثبت شده استان بوشهر عبارت‌اند از: دژ برازجان (کاروانسرای مشیرالملک)، کاخ چرخ‌آب، کاخ بردک سیاه، گوردختر، کوشک اردشیر، پل مشیر، چهل‌خانه و بندر سیراف.

عمارت ملک - بوشهر



گور دختر - شهرستان دشتستان



همچنین ۹ موزه در شهرستان‌های استان بوشهر پذیرای گردشگران هستند که عبارت‌اند از: موزه مردم‌شناسی، موزه خانه موسیقی شب‌دیز (خصوصی)، موزه دریا و دریانوردی، موزه منطقه‌ای خلیج فارس، موزه تاریخ پزشکی خلیج فارس (مشارکتی)، موزه تجارت دریایی (مشارکتی)، موزه منزل شهید رئیس‌علی دلواری، موزه کاروان‌سرای مشیرالملک (دژ برازجان)، موزه باستان‌شناسی سیراف.



موزه منطقه ایی خلیج فارس



موزه مردم شناسی



موزه تاریخ پزشکی خلیج فارس



موزه منزل شهید رئیسعلی دلواری



موزه کاروانسرای مشیرالملک (دژ برازجان)



موزه دریا و دریانوردی



سیراف



تأسیسات اقامتی

ظرفیت تأسیسات اقامتی هتل و هتل بوتیک سنتی استان بوشهر در سال ۱۴۰۲ برابر با ۳۱۵۶ تخت بوده است.

شهرستان	هتل و هتل بوتیک سنتی			هتل آپارتمان			مهمان پذیر		
	تعداد	اتاق	تعداد تخت	تعداد	اتاق	تعداد تخت	تعداد	اتاق	تعداد تخت
بوشهر	۱۰	۳۳۱	۹۵۸	۶	۱۴۰	۴۰۲	۶	۱۱۰	۲۶۶
جم	۲	۷۲	۱۳۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دشتستان	۱	۷۰	۲۵۰	۰	۰	۰	۱	۲۲	۷۰
دیلم	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲	۳۰	۸۱
عسلویه	۵	۱۷۵	۴۲۴	۴	۱۰۱	۲۵۵	۲	۴۵	۱۱۸
کنگان	۲	۳۹۸	۱۰۴۵	۳	۱۷۱	۳۷۵	۰	۰	۰
گناوه	۳	۱۱۸	۳۴۳	۱	۱۰	۲۰	۲	۴۱	۱۱۲
جمع	۲۳	۱۱۶۴	۳۱۵۶	۱۶	۵۰۲	۱۰۵۲	۱۳	۲۴۸	۶۴۷

مجتمع گردشگری درسا - بوشهر

در کنار مراکز اقامتی فوق، خانه‌های مسافر، مجتمع‌های گردشگری، بوم‌گردی و اقامتگاه‌های سنتی نیز قرار دارند که تعداد آن‌ها مجموعاً ۸۵ واحد است.

اقامتگاه بوم‌گردی سرای خیام- دلوار



اقامتگاه بوم‌گردی پنج‌دری- دلوار



اقامتگاه بومگردی آهید- کنگان



المنطقة السياحية النموذجية هي منطقة فيها معالم سياحية مهمة ويمكن تأسيس منشآت سياحية لتقديم الخدمات للسياح في مكان واحد والمناطق السياحية النموذجية في محافظة بوشهر حتى سنة ٢٠٢٤ هي ١٢ منطقة تشمل ليان بوشهر، دلوار، جزيرة مير مهنا غناوه، جفير غناوه، جماد ديلم، جزيرة عباسك بوشهر، تبه جكاسه جم، غابة غلوبردكان جم، سد رئيسعلي دلواري دشتستان، منطقة مند دشتي، خانيز تنغستان، سرقنات دشتستان، و حتى نهاية ينة ٢٠٢٤ عدد القرى السياحية المصادقة عليها و القرى السياحية ١ و ٦٨ على التوالي.

خليج نايبند - عسلوية

در استان بوشهر ۱۰ رشته‌ی صنایع دستی رایج است. مهم‌ترین رشته‌های بومی صنایع دستی و هنرهای سنتی عبارت‌اند از: حصیربافی، صنایع دستی دریایی، عبابافی، گلیم‌بافی، گره‌چینی، ساخت لنج تزئینی، نخ‌ریسی و ساخت سازه‌های بومی.



هم‌اکنون، رشته‌های حصیربافی و عبابافی از رشته‌های شاخص استان هستند. روستای بوحیری، به‌عنوان روستای ملی عبابافی و شهر آب‌پخش، به‌عنوان شهر ملی حصیربافی ثبت شده‌اند. در سال ۱۴۰۱ میزان صادرات صنایع‌دستی استان بوشهر ۵۰۰ میلیون دلار بوده است.





فصل دهم

فرصت‌ها و اولویت‌های سرمایه‌گذاری

صنعت



منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس



کشاورزی و شیلات



گردشگری و میراث فرهنگی



شهرداری



بندر و گمرک بوشهر



بخش صنعت

فرصت ها و اولویت های سرمایه گذاری



بخش صنعت	
عنوان طرح	فرمالین و مشتقات آن
بخش	صنایع نفت و گاز و پتروشیمی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	فرمالین و مشتقات آن
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۱۵,۰۰۰ میلیارد ریال / ۳۰ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۲۵۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۳۵۰۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۵۰۰۰۰ متر مربع / ۲۵۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	دیر
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	دسترسی به خوراک داخلی، امکان صادرات
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	محصول وجود دارد
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	شرکت‌های تولید متانول در استان بوشهر

بخش صنعت	
اسید سولفوریک	عنوان طرح
صنایع پایین دست پتروشیمی	بخش
اسید سولفوریک	نام محصول یا محصولات/ خدمات
۹,۰۰۰ میلیارد ریال / ۱۸ میلیون یورو	حجم سرمایه گذاری مورد نیاز
۱۰۰ نفر	پیش بینی اشتغال زایی
۱۰۰۰۰۰۰ تن	ظرفیت تولید سالانه
۲۰۰۰۰ متر مربع	زمین و زیربنای مورد نیاز طرح
دیر - بوشهر	مکان مناسب برای اجرای طرح
دارد	بازار هدف داخلی
ندارد	بازار هدف خارجی
دسترسی به خوراک مورد نیاز و تأمین خوراک صنایع پارک کود شیمیایی وجود دارد.	مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه
خیر	آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟
شرکت های مستقر در عسلویه	محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی

بخش صنعت	
اسید فسفریک	عنوان طرح
صنایع پایین دست پتروشیمی	بخش
اسید سولفوریک	نام محصول یا محصولات/ خدمات
۲۰,۰۰۰ میلیارد ریال / ۴۰ میلیون یورو	حجم سرمایه گذاری مورد نیاز
۸۵ نفر	پیش بینی اشتغال زایی
۳۸۰۰۰۰ تن	ظرفیت تولید سالانه
۱۰۰۰۰۰ متر مربع	زمین و زیربنای مورد نیاز طرح
دیر - بوشهر	مکان مناسب برای اجرای طرح
دارد	بازار هدف داخلی
ندارد	بازار هدف خارجی
نیاز صنایع پارک کود شیمیایی استان بوشهر برطرف می نماید	مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه
خیر	آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟
سایر استان ها (یزد)	محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی

بخش صنعت	
عنوان طرح	اوره با پوشش گوگردی
بخش	صنایع پایین دست پتروشیمی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	اوره با پوشش گوگردی
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	۲۵,۰۰۰ میلیارد ریال / ۵۰ میلیون یورو
پیش بینی اشتغال زایی	۱۸۵ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۷۰۰۰۰۰
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۰۰۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	دیر - بوشهر
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	ندارد
مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	امکان دسترسی به خوراک مورد نیاز و تأمین نیاز داخلی وجود دارد
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	خیر
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	عسلویه - دیر

بخش صنعت	
دی آمونیوم فسفات	عنوان طرح
صنایع پایین دست پتروشیمی	بخش
دی آمونیوم فسفات	نام محصول یا محصولات/ خدمات
۲۰,۰۰۰ میلیارد ریال / ۴۰ میلیون یورو	حجم سرمایه گذاری مورد نیاز
۱۵۰ نفر	پیش بینی اشتغال زایی
۵۰۰۰۰۰ تن	ظرفیت تولید سالانه
۱۰۰۰۰۰ متر مربع	زمین و زیربنای مورد نیاز طرح
دیر - بوشهر	مکان مناسب برای اجرای طرح
دارد	بازار هدف داخلی
ندارد	بازار هدف خارجی
امکان دسترسی به خوراک مورد نیاز و تأمین خوراک صنایع پارک کود شیمیایی وجود دارد	مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه
خیر	آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟
عسلویه و استان های دیگر (یزد)	محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی

بخش صنعت	
عنوان طرح	سوپر فسفات تریپل
بخش	صنایع پایین دست پتروشیمی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	سوپر فسفات تریپل
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	۱۵,۰۰۰ میلیارد ریال / ۳۰ میلیون یورو
پیش بینی اشتغال زایی	۱۰۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۳۰۰,۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۰۰,۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	دیر - بوشهر
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	ندارد
مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	امکان دسترسی به خوراک مورد نیاز از صنایع پارک کود شیمیایی و تأمین نیاز داخلی وجود دارد.
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	خیر
محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی	داخلی

بخش صنعت	
سولفات پتاسیم	عنوان طرح
صنایع پایین دست پتروشیمی	بخش
سولفات پتاسیم	نام محصول یا محصولات / خدمات
۷,۵۰۰ میلیارد ریال / ۱۵ میلیون یورو	حجم سرمایه گذاری مورد نیاز
۵۵ نفر	پیش بینی اشتغال زایی
۱۳۰۰۰۰ تن	ظرفیت تولید سالانه
۳۵۰۰۰ متر مربع	زمین و زیربنای مورد نیاز طرح
دیر - بوشهر	مکان مناسب برای اجرای طرح
دارد	بازار هدف داخلی
ندارد	بازار هدف خارجی
امکان دسترسی به خوراک مورد نیاز و تأمین نیاز داخلی وجود دارد	مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه
خیر	آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟
داخلی استان بوشهر	محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی

بخش صنعت	
عنوان طرح	تولید تخته فیبر خام با چگالی متوسط از چوب (MDF)
بخش	صنعت
نام محصول یا محصولات / خدمات	تخته فیبر خام با چگالی متوسط (MDF)
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۴,۲۰۰ میلیارد ریال / ۸,۴ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۱۱۷ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۷۵۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۴۰۰۰۰ متر مربع / ۲۰۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	دشتستان و یا سایر شهرستان‌های استان بوشهر
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	دارد
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	امکان کشت درختان کم آب مورد نیاز در اراضی ملی موجود در استان بوشهر و ارزش افزوده بالای محصول وجود دارد.
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی	داخل استان بوشهر و استان‌های همجوار

بخش صنعت	
عنوان طرح	تصفیه و بسته‌بندی روغن خام خوراکی
بخش	صنعت
نام محصول یا محصولات/ خدمات	روغن خوراکی
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۴,۰۰۰ میلیارد ریال / ۸ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۵۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۲۰۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۲۰۰۰۰ متر مربع / ۱۰۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	شهرستان‌های کنگان، دیر، بوشهر، گناوه، دیلم
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	دارد
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	امکان واردات روغن خام خوراکی با حداقل هزینه و زیرساخت‌های مورد نیاز در شهرک‌های صنعتی استان بوشهر وجود دارد
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	واردات

بخش صنعت	
عنوان طرح	تولید سیمان خاکستری (پرتلند)
بخش	صنعت
نام محصول یا محصولات/ خدمات	سیمان خاکستری (پرتلند)
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۶۰/۰۰۰ میلیارد ریال / ۱۲۰ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۷۰۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۲۰۰۰۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۲۰۰۰۰ متر مربع / ۱۰۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	شهرستان‌های تنگستان و دیر
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	دارد
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	وفور مواد اولیه در استان بوشهر، نزدیکی به آب‌های آزاد جهت واردات و صادرات محصول و سهولت دسترسی به خط لوله سراسری گاز وجود دارد
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخلی

بخش صنعت	
عنوان طرح	تولید فرآورده‌های گوجه‌فرنگی
بخش	صنعت
نام محصول یا محصولات/ خدمات	رب، پودر، نکتار، استحصال لیکوپن، پکتین و ویتامین C از تفاله گوجه‌فرنگی
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۱,۵۰۰ میلیارد ریال / ۳ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۷۵ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۱۵۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۵۰۰۰ متر مربع / ۷۵۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	شهرستان‌های دیر و دشتی
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	دارد
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	وفور گوجه‌فرنگی در استان بوشهر و استان‌های همجوار در طول سال و زیرساخت‌های مورد نیاز در شهرک‌های صنعتی استان بوشهر وجود دارد
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخل استان بوشهر و استان‌های همجوار

بخش صنعت	
تولید فولادهای خاص	عنوان طرح
صنعت	بخش
فولادهای خاص	نام محصول یا محصولات/ خدمات
۵۰,۰۰۰ میلیارد ریال / ۱۰۰ میلیون یورو	حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز
۵۰۰ نفر	پیش‌بینی اشتغال‌زایی
۲۰۰۰۰۰ تن	ظرفیت تولید سالانه
۱۵۰۰۰۰ متر مربع / ۷۵۰۰۰ متر مربع	زمین و زیربنای مورد نیاز طرح
شهرستان‌های گناوه، دیلم، کنگان و عسلویه	مکان مناسب برای اجرای طرح
دارد	بازار هدف داخلی
دارد	بازار هدف خارجی
نزدیکی به آب‌های آزاد جهت واردات مواد اولیه و صادرات محصول، تأمین آب مورد نیاز از دریا و سهولت دسترسی به خط لوله سراسری گاز وجود دارد	مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه
بله	آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟
داخلی - خارجی	محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی

بخش صنعت	
تولید کاغذ از کربنات کلسیم	عنوان طرح
صنعت	بخش
کاغذ از کربنات کلسیم	نام محصول یا محصولات / خدمات
۴,۷۲۰ میلیارد ریال / ۹,۴۴ میلیون یورو	حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز
۶۰ نفر	پیش‌بینی اشتغال‌زایی
۱۰۰۰۰ تن	ظرفیت تولید سالانه
۳۰۰۰۰ متر مربع / ۱۵۰۰۰ متر مربع	زمین و زیربنای مورد نیاز طرح
شهرستان‌های دشتی - دیر	مکان مناسب برای اجرای طرح
دارد	بازار هدف داخلی
دارد	بازار هدف خارجی
وفور مواد اولیه در استان، نزدیکی به آب‌های آزاد جهت واردات صادرات محصول وجود دارد	مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه
بله	آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟
داخلی	محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی

بخش صنعت	
عنوان طرح	تولید نخ از پلی پروپیلن
بخش	صنعت
نام محصول یا محصولات / خدمات	نخ پلی پروپیلن
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	۲,۰۰۰ میلیارد ریال / ۴ میلیون یورو
پیش بینی اشتغال زایی	۵۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۲۰۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۰۰۰۰ متر مربع / ۶۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	شهرستان های کنگان، عسلویه، دیر، بوشهر
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	دارد
مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	وجود مواد اولیه با حداقل هزینه، زیر ساخت های مورد نیاز در شهرک های صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی استان بوشهر وجود دارد
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی	داخلی

بخش صنعت	
عنوان طرح	تولید انواع لوازم خانگی برقی آشپزخانه
بخش	صنایع برق و الکترونیک
نام محصول یا محصولات/ خدمات	لوازم خانگی برقی آشپزخانه
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۱,۵۰۰ میلیارد ریال / ۳ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۱۲۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۳۰۰ هزار دستگاه
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۶۰۰۰ زمین و ۳۲۰۰ متر زیربنا
مکان مناسب برای اجرای طرح	شهرک‌ها و نواحی صنعتی شهرستان‌های گناوه و بوشهر
بازار هدف داخلی	داخلی
بازار هدف خارجی	-
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	نیاز بازار استان بوشهر، امکان دسترسی آسان به مواد اولیه و جلوگیری از ورود کالای قاچاق وجود دارد
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	خیر
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	خارج از کشور و داخل استان بوشهر

بخش صنعت	
عنوان طرح	تولید انواع ماژول و پنل خورشیدی
بخش	صنایع برق و الکترونیک
نام محصول یا محصولات / خدمات	انواع ماژول و پنل خورشیدی
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۸۰۰ میلیارد ریال / ۱,۶ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۲۵ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۳ میلیون عدد
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۲۰۰۰ زمین و ۷۰۰۰ متر زیربنا
مکان مناسب برای اجرای طرح	کلیه شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان بوشهر
بازار هدف داخلی	داخلی
بازار هدف خارجی	-
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	نیاز بازار استان بوشهر برطرف می‌نماید و دسترسی آسان به مواد اولیه وجود دارد
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	خیر
محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی	داخل استان بوشهر و استان‌های همجوار

بخش صنعت	
عنوان طرح	پارک تخصصی زنجیره ارزش سیلیکا
بخش	صنایع پایین دست پتروشیمی
نام محصول یا محصولات / خدمات	فوم سیلیکا
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	۵۰,۰۰۰ میلیارد ریال / ۱۰۰ میلیون یورو
پیش بینی اشتغال زایی	۱۳۵ نفر مستقیم و ۶۷۵ نفر غیرمستقیم
ظرفیت تولید سالانه	۳۰,۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۵۰۰,۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	شهرستان دشتستان
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	دارد
مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	مجاورت با منبع تامین مواد اولیه، مجاروت با مصرف کنندگان صنعت نفت داخلی و خارجی سیلیکا به عنوان جاذب رطوبت (جلوگیری از رشد کپک، فاسد شدن و خوردگی) در صنعت غذایی، داروسازی و امور انبارداری و همچنین در صنعت نفت و گاز به عنوان دیسپرسنت، ماده اصلاح کننده، کاتالیزر و ... کاربرد دارد.
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی	داخل استان / صنایع پتروشیمی
دوره بازگشت سرمایه	۲ سال و ۷ ماه
IRR	۲۴,۸٪

بخش صنعت	
عنوان طرح	پارک صنایع بسته‌بندی
بخش	صنایع پایین دست پتروشیمی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	فیلم بسته‌بندی پلی پروپیلن، پلی استر و پلی اتیلن
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۲۲,۵۰۰ میلیارد ریال / ۴۵ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۲۵۰ نفر مستقیم و ۱۵۰۰ نفر غیرمستقیم
ظرفیت تولید سالانه	۳۳,۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۰۰,۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	شهرستان دیلم - منطقه ویژه اقتصادی شمال
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	دارد
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	مجاورت با منبع تامین مواد اولیه، مجاورت با مصرف کنندگان صنعت نفت داخلی و خارجی در طبقه‌بندی مصرف پلاستیک‌ها از نظر کاربرد، فیلم‌های پلاستیکی با اختلاف آشکاری در صدر کاربردی‌ترین مصرف پلاستیک‌ها قرار دارند. صنعت فیلم در کاربرد بسته‌بندی و کشاورزی بیش از ۴۲٪ مصرف پلاستیک‌ها را به خود اختصاص داده است. همچنین صنایع بسته‌بندی یکی از صنایع مکمل بسیاری از صنایع دیگر است.
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تامین مواد اولیه داخلی / خارجی	داخل استان / صنایع پتروشیمی
دوره بازگشت سرمایه	۲ سال و ۶ ماه
IRR	۲۱٪

بخش منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس
فرصت ها و اولویت های سرمایه گذاری



بخش منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس	
عنوان طرح	تولید پروپیلن - واحد پروپیلن
بخش	صنعت پتروشیمی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	پروپیلن
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۲۵۰,۰۵۰ میلیارد ریال / ۵۰۰ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۲۰۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۴۵۰ هزار تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۲۰۰۰۰۰ متر مربع زمین و ۸۰۰۰۰ متر مربع مساحت زیربنا
مکان مناسب برای اجرای طرح	منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس
بازار هدف داخلی	داخلی
بازار هدف خارجی	همه کشورهای متقاضی
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	فاصله نزدیک برای تامین مواد اولیه، وجود امکانات زیرساختی مانند آب، برق، اینترنت، زمین ارزان قیمت، اخذ استعلامات زیست محیطی و مجوزهای لازم
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تامین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخلی، مجتمع‌های پتروشیمی منطقه
دوره بازگشت سرمایه	۴ سال
IRR	۱۸٪

بخش منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس	
عنوان طرح	تولید متانول - MTO
بخش	صنعت پتروشیمی
نام محصول یا محصولات / خدمات	متانول
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۳۶۷,۵۰۰ میلیارد ریال / ۷۳۵ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۲۰۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۸۲۰ هزار تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۴۵۰۰۰۰۰ متر مربع زمین و ۲۰۰۰۰۰۰ متر مربع مساحت زیربنا
مکان مناسب برای اجرای طرح	منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	همه کشورهای متقاضی
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	فاصله نزدیک برای تامین مواد اولیه، وجود امکانات زیرساختی مانند آب، برق، اینترنت، زمین ارزان قیمت، اخذ استعلامات زیست محیطی و مجوزهای لازم
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تامین مواد اولیه داخلی / خارجی	داخلی، مجتمع‌های پتروشیمی منطقه
دوره بازگشت سرمایه	۴ سال
IRR	۱۸٪

بخش منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس	
پارک کود شیمیایی	عنوان طرح
صنعت پتروشیمی	بخش
تولید کود شیمیایی	نام محصول یا محصولات/ خدمات
۲,۰۰۰,۰۰۰ میلیارد ریال / ۴ میلیارد یورو	حجم سرمایه گذاری مورد نیاز
۵۰۰ نفر	پیش بینی اشتغال زایی
۷۸۰ هزار تن	ظرفیت تولید سالانه
۱۳۰۰ هزار متر مربع زمین و ۱۱۰۰ هزار متر مربع مساحت زیربنا	زمین و زیربنای مورد نیاز طرح
منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس	مکان مناسب برای اجرای طرح
دارد	بازار هدف داخلی
همه کشورهای متقاضی	بازار هدف خارجی
فاصله نزدیک برای تامین مواد اولیه، وجود امکانات زیرساختی مانند آب، برق، اینترنت، زمین ارزان قیمت، اخذ استعلامات زیست محیطی و مجوزهای لازم	مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه
بله	آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟
داخلی، مجتمع های پتروشیمی منطقه	محل تامین مواد اولیه داخلی / خارجی
۴ سال	دوره بازگشت سرمایه
۱۸٪	IRR

بخش منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس	
عنوان طرح	کودهای شیمیایی فسفات و پتاس
بخش	صنعت پتروشیمی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	تولید کودهای شیمیایی فسفات و پتاس
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۱۲۰۰۰ میلیارد ریال / ۲۴ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۱۰۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۷۲۰ هزار تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۲۰۰۰۰۰ متر مربع زمین و ۱۰۰۰۰۰ متر مربع مساحت زیربنا
مکان مناسب برای اجرای طرح	منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	همه کشورهای متقاضی
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	فاصله نزدیک برای تامین مواد اولیه، وجود امکانات زیرساختی مانند آب، برق، اینترنت، زمین ارزان قیمت، اخذ استعلامات زیست محیطی و مجوزهای لازم
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تامین مواد اولیه داخلی/ خارجی	پتروشیمی‌های مستقر در منطقه و خارج از کشور
دوره بازگشت سرمایه	۲ سال
IRR	۵۸٪

بخش منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس	
عنوان طرح	تولید حلال از پسماندهای هیدروکربنی
بخش	صنعت پتروشیمی
نام محصول یا محصولات / خدمات	تولید حلال
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۷۰۰ میلیارد ریال / ۱,۴ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۴۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۲۴۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۰۰۰۰ متر مربع زمین و ۳۰۰۰ متر مربع مساحت زیربنا
مکان مناسب برای اجرای طرح	منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	همه کشورهای متقاضی
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	فاصله نزدیک برای تامین مواد اولیه، وجود امکانات زیرساختی مانند آب، برق، اینترنت، زمین ارزان قیمت، اخذ استعلامات زیست محیطی و مجوزهای لازم
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تامین مواد اولیه داخلی / خارجی	پتروشیمی‌های مستقر در منطقه و خارج از کشور
دوره بازگشت سرمایه	۲ سال
IRR	۴۲٪

بخش منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس	
عنوان طرح	تولید پلیمرهای سبک (رزین)
بخش	صنعت پتروشیمی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	تولید رزین برای کاربرد در صنعت حمل و نقل، راه‌سازی، لاستیک و پلاستیک، چسب و پوشش، کامپاندینگ
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۸,۵۰۰ میلیارد ریال / ۱۷ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۵۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۴۵۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۳۰۰۰۰ متر مربع زمین و ۲۰۰۰۰ متر مربع مساحت زیربنا
مکان مناسب برای اجرای طرح	منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	همه کشورهای متقاضی
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	فاصله نزدیک برای تامین مواد اولیه، وجود امکانات زیرساختی مانند آب، برق، اینترنت، زمین ارزان قیمت، اخذ استعلامات زیست محیطی و مجوزهای لازم
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تامین مواد اولیه داخلی/ خارجی	پتروشیمی‌های مستقر در منطقه و خارج از کشور
دوره بازگشت سرمایه	۳ سال
IRR	۳۵٪

بخش منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس	
عنوان طرح	احداث کارخانه ساخت تجهیزات صنایع نفت، گاز و پتروشیمی
بخش	صنعت
نام محصول یا محصولات/ خدمات	تجهیزات صنایع نفت، گاز و پتروشیمی
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	۹,۵۰۰ میلیارد ریال / ۱۹ میلیون یورو
پیش بینی اشتغال زایی	۱۰۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۱۰ هزار تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۳۰۰۰۰ متر مربع زمین و ۱۶۰۰۰ متر مربع مساحت زیربنا
مکان مناسب برای اجرای طرح	منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	همه کشورهای متقاضی
مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	فاصله نزدیک برای تامین مواد اولیه، وجود امکانات زیرساختی مانند آب، برق، اینترنت، زمین ارزان قیمت، اخذ استعلامات زیست محیطی و مجوزهای لازم
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی	داخل کشور
دوره بازگشت سرمایه	۲ سال
IRR	۵۹٪

بخش منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس	
عنوان طرح	تولید شیرهای صنعتی
بخش	صنعت
نام محصول یا محصولات / خدمات	شیر صنعتی
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۴۰۰ میلیارد ریال / ۸۰۰ هزار یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۲۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۶۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۵۰۰۰ متر مربع زمین و ۱۵۰۰ متر مربع مساحت زیربنا
مکان مناسب برای اجرای طرح	منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	همه کشورهای متقاضی
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	فاصله نزدیک برای تامین مواد اولیه، وجود امکانات زیرساختی مانند آب، برق، اینترنت، زمین ارزان قیمت، اخذ استعلامات زیست محیطی و مجوزهای لازم
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی	داخل کشور
دوره بازگشت سرمایه	۲ سال
IRR	۴۹٪

بخش منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس	
عنوان طرح	احداث جایگاه CNG
بخش	فرآورده‌های گازی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	ارائه گاز CNG و کاربرد در حوزه حمل‌ونقل
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۱۰۰ میلیارد ریال / ۲۰۰ هزار یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۱۵ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۱۰۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۲۰۰۰ متر مربع زمین و ۲۵۰ متر مربع مساحت زیربنا
مکان مناسب برای اجرای طرح	منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	-
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	فاصله نزدیک برای تامین مواد اولیه، وجود امکانات زیرساختی مانند آب، برق، اینترنت، زمین ارزان قیمت، اخذ استعلامات زیست محیطی و مجوزهای لازم
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تامین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخل کشور
دوره بازگشت سرمایه	۲ سال
IRR	۲۳٪

بخش منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس	
عنوان طرح	مجتمع تفریحی، اقامتی، رفاهی، فرهنگی و ورزشی
بخش	خدمات
نام محصول یا محصولات/ خدمات	خدمات تفریحی، اقامتی، رفاهی، فرهنگی و ورزشی برای کاربرد در اسکان پرسنل
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۱۰۰۰ میلیارد ریال / ۲ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۵۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۶۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۳۰۰۰۰ متر مربع زمین و ۵۰۰۰ متر مربع مساحت زیربنا
مکان مناسب برای اجرای طرح	منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	کشورهای همسایه
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	فاصله نزدیک برای تامین مواد اولیه، وجود امکانات زیرساختی مانند آب، برق، اینترنت، زمین ارزان قیمت، اخذ استعلامات زیست محیطی و مجوزهای لازم
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخل کشور
دوره بازگشت سرمایه	۳ سال
IRR	۲۹٪

بخش منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس	
عنوان طرح	احداث شهرک مسکونی
بخش	شهرسازی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	ساخت ساختمان برای کاربرد در اسکان پرسنل
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۷,۰۰۰ میلیارد ریال / ۱۴ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۱۰۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۲۵۰ خانوار
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۲۰۰۰۰۰ متر مربع زمین و ۱۲۰۰۰۰ متر مربع مساحت زیربنا
مکان مناسب برای اجرای طرح	منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	کشورهای همسایه
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	وجود نزدیک به ۵۰ هزار نفر نیروی انسانی در منطقه و نیاز خانواده پرسنل واحدهای فعال به اسکان، عدم وجود فضای مسکونی خانوادگی کافی در منطقه
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	خیر
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخل کشور
دوره بازگشت سرمایه	۳ سال
IRR	۳۶٪

بخش منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس	
عنوان طرح	احداث کمپ اسکان و خوابگاهی پرسنل
بخش	شهرداری
نام محصول یا محصولات/ خدمات	ساخت ساختمان برای کاربرد در اسکان پرسنل
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۵,۰۰۰ میلیارد ریال / ۱۰ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۶۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۱۵۰۰ نفر
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۵۰۰۰۰ متر مربع زمین و ۲۰۰۰۰ متر مربع مساحت زیربنا
مکان مناسب برای اجرای طرح	منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	کشورهای همسایه
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	وجود نزدیک به ۵۰ هزار نفر نیروی انسانی در منطقه و نیاز پرسنل واحدهای فعال به اسکان، عدم وجود فضای مسکونی کافی در منطقه
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	خیر
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخل کشور
دوره بازگشت سرمایه	۳ سال
IRR	۲۶٪

بخش کشاورزی و شیلات
فرصت ها و اولویت های سرمایه گذاری



بخش کشاورزی و شیلات

عنوان طرح	توسعه صنعت پرورش مرغ تخم‌گذار ۶۰,۰۰۰ قطعه‌ای
بخش	تولیدات دامی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	تخم‌مرغ خوراکی و کود
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۸۰ میلیارد ریال / ۱۶۰ هزار یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۱۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۶۸۰ تن تخم‌مرغ خوراکی
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۲۰۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	مناطق کوهستانی استان مثل بخش ارم و بوشکان دشتستان، منطقه خائیز تنگستان، منطقه دشت پلنگ دشتی، منطقه جم و ریز
بازار هدف داخلی	مصارف خانوار و همچنین صنایع شیرینی‌سازی و کارخانه‌های تولید پودر تخم‌مرغ
بازار هدف خارجی	در صورتی که دولت تضمین صادرات نماید کشورهای حوزه خلیج فارس، عراق و آسیای میانه
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	وجود نزدیک به ۵۰ هزار نفر نیروی انسانی در منطقه و نیاز پرسنل واحدهای فعال به اسکان، عدم وجود فضای مسکونی کافی در منطقه

آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی	خارج از استان بوشهر، واردات
میزان تولید محصول در استان بوشهر	در حال حاضر تنها یک واحد صنعتی در استان وجود دارد که در زمان فعالیت، سالانه حدود ۴۲۰ تن تولید می‌کند.
میزان تولید محصول در کشور	میزان تولید تخم‌مرغ صنعتی در سال ۱۴۰۱ در کشور حدود یک میلیون و ۱۲۴ هزار تن بوده است.
دوره بازگشت سرمایه	به طور متوسط حدود ۴ سال

بخش کشاورزی و شیلات	
عنوان طرح	پرورش شترمرغ پرواری ۱۰۰۰ قطعه‌ای
بخش	تولیدات دامی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	پرورش شترمرغ پرواری (گوشت، پوست، پر و چربی)
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۱۸۰ میلیارد ریال / ۳۶۰ هزار یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۱۲ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۴۵ تن گوشت به‌علاوه پوست، پر و چربی
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۵۲۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	کلیه مناطق استان بوشهر
بازار هدف داخلی	مصرف خانوار برای گوشت و پوست حاصل از کشتار برای دباغی و پر نیز برای ایجاد صنایع دستی
بازار هدف خارجی	امکان صادرات پوست و پر به کشورهای همسایه
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	شرایط آب و هوایی استان بوشهر مناسب برای انجام کار می‌باشد.

آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	در صورت حمایت دولت و ایجاد زیرساخت‌های لازم امکان صادرات وجود دارد.
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخل و خارج از استان بوشهر و یا واردات از خارج کشور
میزان تولید محصول در استان بوشهر	حدود ۵۰ تن گوشت شترمرغ
میزان تولید محصول در کشور	۱۰۰۰ تن
دوره بازگشت سرمایه	به طور متوسط ۵ سال
سایر اطلاعات	در حال حاضر ۶ واحد دارای پروانه بهره‌برداری در استان بوشهر وجود دارد و نیز چند واحد در حال ساخت است. همچنین تعدادی از افراد نیز به صورت سنتی در سطح استان در حال پرورش هستند.

بخش کشاورزی و شیلات	
عنوان طرح	پرورش شترمرغ مولد ۲۰۰ قطعه‌ای
بخش	تولیدات دامی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	پرورش شترمرغ مولد (تولید جوجه، گوشت، چرم و چربی)
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۲۰۰ میلیارد ریال / ۴۰۰ هزار یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۵ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۴۰۰۰ جوجه به علاوه گوشت، پر و پوست مولدهای کشتاری
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۷۷۷۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	اولویت با مناطق کوهستانی و خوش آب و هوای استان بوشهر مثل بخش ارم و بوشکان دشتستان، منطقه خائیز تنگستان، منطقه دشت پلنگ دشتی، منطقه جم و ریز
بازار هدف داخلی	تأمین جوجه مورد نیاز واحدهای پرورش شترمرغ گوشتی داخل و خارج استان بوشهر
بازار هدف خارجی	در صورت فراهم شدن بسترهای لازم صادرات محصول امکان‌پذیر است.
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	شرایط آب و هوایی استان بوشهر مناسب برای انجام کار می‌باشد.

آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخل و خارج استان بوشهر و یا از طریق واردات
میزان تولید محصول در استان بوشهر	۱۰۰۰ قطعه جوجه یک روزه شترمرغ
میزان تولید محصول در کشور	یک میلیون قطعه
دوره بازگشت سرمایه	حدود ۵ سال
سایر اطلاعات	در حال حاضر در سه واحد از دامداری‌های استان بوشهر اقدام به نگهداری شترمرغ مولد نموده‌اند که دارای بازده مناسب در امر تخم‌گذاری و تولید جوجه شترمرغ هستند و جوجه مورد نیاز پرورش‌دهندگان استان را تا درصد بالایی تأمین می‌کنند.

بخش کشاورزی و شیلات	
عنوان طرح	زنجیره ارزش گوشت مرغ (مرغ مادر گوشتی ۲۰۰۰۰ قطعه‌ای)
بخش	تولیدات دامی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	تولید تخم مرغ نطفه دار و کود
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	۲۵۰ میلیارد ریال / ۵۰۰ هزار یورو
پیش بینی اشتغال زایی	۸ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۳ میلیون تخم مرغ نطفه دار به علاوه کود
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۲۵۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	مناطق کوهستانی و خوش آب و هوای استان بوشهر مثل بخش ارم و بوشکان دشتستان، منطقه خائیز تنگستان، منطقه دشت پلنگ دشتی، منطقه جم و ریز
بازار هدف داخلی	تأمین تخم مرغ نطفه دار کارخانه های جوجه کشی برای تولید جوجه یک روزه مورد نیاز واحدهای مرغ گوشتی داخل و خارج استان بوشهر
بازار هدف خارجی	در شرایط حاضر به دلیل نیاز داخل کشور امکان صادرات وجود ندارد.
مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	وجود مناطق خوش آب و هوا در استان بوشهر، وجود کارخانه های جوجه کشی و واحدهای مرغ گوشتی در استان بوشهر، وجود تقاضای داخلی بیش از عرضه

آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله، اما در حال حاضر مازاد نیاز داخلی وجود دارد.
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	خارج استان بوشهر و یا از طریق واردات
میزان تولید محصول در استان بوشهر	در حال حاضر ۳ میلیون تخم مرغ نطفه دار ولی با راه اندازی دو واحد جدید به ۱۳ میلیون در سال خواهد رسید.
میزان تولید محصول در کشور	حدود ۱/۷ میلیارد تخم مرغ نطفه دار
دوره بازگشت سرمایه	۴ سال
سایر اطلاعات	در حال حاضر یک واحد ۲۰,۰۰۰ قطعه ای در استان بوشهر وجود دارد.

بخش کشاورزی و شیلات	
عنوان طرح	واحد جوجه‌کشی ۱۲ میلیون قطعه‌ای
بخش	تولیدات دامی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	تولید جوجه یک روزه، ضایعات
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۴۵۰ میلیارد ریال / ۹۰۰ هزار یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۲۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۱۲ میلیون جوجه یک روزه گوشتی
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۲۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	در نواحی ساحلی کنار دریا
بازار هدف داخلی	تأمین جوجه یک روزه مورد نیاز واحدهای گوشتی داخل و خارج از استان بوشهر
بازار هدف خارجی	در صورتی که واحدهای مرغ مادر گوشتی در کشور افزایش یابد و میزان تولید جوجه یک روزه بیش از نیاز کشور باشد، امکان صادرات به کشورهای همسایه وجود دارد.
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	مناطق مستعد ساحلی که باعث افزایش درصد هچ (hatch) می‌گردد و همچنین توسعه واحدهای مرغ مادر گوشتی و واحدهای پرورش مرغ گوشتی در استان بوشهر.

آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله، اما در حال حاضر مازاد نیاز داخلی وجود دارد.
محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی	تخم مرغ نطفه دار از واحدهای مرغ مادر داخل و خارج استان بوشهر تأمین می گردد و گاهی وقتها که کشور با کمبود تخم مرغ نطفه دار مواجهه می گردد، از خارج کشور وارد می شود.
میزان تولید محصول در استان بوشهر	در حال حاضر یک کارخانه جوجه کشی به ظرفیت ۲۵ میلیون قطعه در سال وجود دارد.
میزان تولید محصول در کشور	۱/۳ میلیارد قطعه جوجه تولیدی سال ۱۴۰۱ در کشور
دوره بازگشت سرمایه	۴ سال
سایر اطلاعات	به دلیل شرایط خاص استان بوشهر وجود نقاط ساحلی و توسعه واحدهای مرغ مادر گوشتی و واحدهای مرغ گوشتی شرایط مناسب برای توسعه در استان بوشهر وجود دارد.

بخش کشاورزی و شیلات	
عنوان طرح	توسعه گلخانه با استفاده از شیرین سازی آب دریا با ظرفیت ۱۰۰ هزار تن در سال
بخش	تولیدات گیاهی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	سبزی و صیفی، محصولات گرمسیری باغی
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	۲۱,۰۰۰ میلیارد ریال / ۴۲ میلیون یورو
پیش بینی اشتغال زایی	۵۰۰۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	یک میلیون تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۵۰۰ هکتار
مکان مناسب برای اجرای طرح	نواحی ساحلی استان بوشهر
بازار هدف داخلی	استان های همجوار استان بوشهر
بازار هدف خارجی	کشورهای آسیای میانه، حوزه خلیج فارس و روسیه
مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	با توجه به ظرفیت آب دریا و انرژی خورشیدی به دلیل بالا بودن تعداد روزهای آفتابی در استان بوشهر.
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله

داخل و خارج از کشور	محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی
۴۰۰۰۰ تن در سال	میزان تولید محصول در استان بوشهر
-	میزان تولید محصول در کشور
۴ سال	دوره بازگشت سرمایه
۳۲٪	IRR

بخش کشاورزی و شیلات	
عنوان طرح	تولید نهال خرما به شیوه نوین (کشت بافت)
بخش	تولیدات گیاهی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	نهال خرما
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۵۰۰ میلیارد ریال / یک میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۲۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۱۰۰ هزار نهال در سال
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۰ هکتار
مکان مناسب برای اجرای طرح	شهرک‌ها و نواحی صنعتی و سایر مناطق استان بوشهر
بازار هدف داخلی	استان‌های خرماخیز کشور
بازار هدف خارجی	کشورهای حوزه خلیج فارس، آفریقای شمالی
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	گسترده‌گی سطح باغات خرما و نیاز ضروری باغات به تعداد بالای نهال با کیفیت و ارقام نوین و جلوگیری از انتقال آفات
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخلی و خارجی

بخش کشاورزی و شیلات	
عنوان طرح	تولید بذر محصولات سبزی و صیفی
بخش	تولیدات گیاهی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	تولید بذر هیبرید سبزی و صیفی
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۷۵۰ میلیارد ریال / ۱,۵ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۱۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۱۰۰۰ قطعه
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۰ هکتار فضای آزاد و ۱ هکتار گلخانه
مکان مناسب برای اجرای طرح	مزارع کشاورزی، شهرک صنعتی
بازار هدف داخلی	میادین میوه و تره‌بار و بازارهای مصرف استان‌ها بوشهر
بازار هدف خارجی	کشورهای حاشیه خلیج فارس، عراق، افغانستان، روسیه و ...
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	رتبه اول تولید گوجه‌فرنگی خارج از فصل کشور، تولید قریب به یک میلیون تن محصولات سبزی و صیفی (۸۵ درصد محصولات زراعی استان بوشهر)، اشتغال بالا و گردش مالی بسیار خوب در این عرصه، ارزش صادراتی و ارزآوری بالای محصولات سبزی و صیفی
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله

بذرهای هیبرید بیش از ۹۰ درصد وارداتی، کودهای پایه اکثراً داخلی و ریزمغذی‌ها اکثراً خارجی	محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی
قریب به یک میلیون تن محصولات سبزی و صیفی که ۶۰۰ هزار تن گوجه‌فرنگی است، اما تولید بذر بسیار محدود می‌باشد.	میزان تولید محصول در استان بوشهر
بیش از ۵ میلیون تن در سال	میزان تولید محصول در کشور
بین سه تا پنج سال	دوره بازگشت سرمایه
۱۰٪	IRR

بخش کشاورزی و شیلات

عنوان طرح	خوراک آماده از آبزیان برای تغذیه انسان
بخش	صنایع تبدیلی و غذایی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	فیش برگر، میگو سوخاری، عمل آوری و فیله و بسته بندی
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	۴,۰۰۰ میلیارد ریال / ۸ میلیون یورو
پیش بینی اشتغال زایی	۷۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۴۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۰۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	منطقه ویژه، شهرک صنعتی، ناحیه صنعتی یا خارج از آن‌ها؛ محدودیت مکانی وجود ندارد.
بازار هدف داخلی	کلیه استان‌های کشور
بازار هدف خارجی	متناسب با استانداردهای تولید محصول، ذائقه و سلیقه بازار هدف و بازاریابی خارجی قابلیت عرضه در اکثر کشورها را دارد.
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	در دسترس بودن مواد اولیه، تنوع آبزیان صید شده در استان، ایجاد ارزش افزوده در محصول

آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی	داخلی
میزان تولید محصول در استان بوشهر	۱۵۰ تن
IRR	۳۰٪

بخش کشاورزی و شیلات	
عنوان طرح	تولید انواع خوراک آماده آبزیان
بخش	صنایع تبدیلی و غذایی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	تولید خوراک برای تغذیه آبزیان
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۱,۹۰۰ میلیارد ریال / ۳,۸ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۵۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۳۰ هزار تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۲۰۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	منطقه ویژه، شهرک صنعتی، ناحیه صنعتی یا خارج از آن‌ها؛ محدودیت مکانی وجود ندارد.
بازار هدف داخلی	داخل استان بوشهر و سایر استان‌های تولیدکننده ماهی و میگوی پرورشی
بازار هدف خارجی	-
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	وجود واحدهای پرورش ماهی و میگو در استان بوشهر
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	خیر
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخل و خارج استان بوشهر و یا از طریق واردات

میزان تولید محصول در استان بوشهر	۵۳۰۰۰ تن
میزان تولید محصول در کشور	۱,۲۰۰ هزار تن
دوره بازگشت سرمایه	۳ سال
IRR	۳۰٪

بخش کشاورزی و شیلات

عنوان طرح	کشتارگاه صنعتی دام سبک و سنگین
بخش	صنایع تبدیلی و غذایی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	محصولات پروتئینی
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	۱,۶۵۰ میلیارد ریال / ۳,۳ میلیون یورو
پیش بینی اشتغال زایی	۸۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۵۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۳۰۰۰۰ متر مکعب
مکان مناسب برای اجرای طرح	خارج از محدوده شهر و شهرک های صنعتی
بازار هدف داخلی	داخل استان بوشهر و استان های مجاور استان بوشهر
بازار هدف خارجی	کشورهای حاشیه خلیج فارس
مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	عدم وجود کشتارگاه صنعتی در استان بوشهر
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی	داخلی

میزان تولید محصول در استان بوشهر	کشتارگاه صنعتی به بهره‌برداری رسیده در استان بوشهر وجود ندارد
میزان تولید محصول در کشور	۹۳۲۰۱۱ تن
دوره بازگشت سرمایه	۳ سال
IRR	۳۰٪

بخش کشاورزی و شیلات

عنوان طرح	مجتمع تفریحی، اقامتی، رفاهی، فرهنگی و ورزشی
بخش	خدمات
نام محصول یا محصولات/ خدمات	خدمات تفریحی، اقامتی، رفاهی، فرهنگی و ورزشی برای کاربرد در اسکان پرسنل
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۱۰۰۰ میلیارد ریال / ۲ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۵۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۶۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۳۰۰۰۰ متر مربع زمین و ۵۰۰۰ متر مربع مساحت زیربنا
مکان مناسب برای اجرای طرح	منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	کشورهای همسایه
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	فاصله نزدیک برای تامین مواد اولیه، وجود امکانات زیرساختی مانند آب، برق، اینترنت، زمین ارزان قیمت، اخذ استعلامات زیست محیطی و مجوزهای لازم
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تامین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخل کشور
دوره بازگشت سرمایه	۳ سال
IRR	۲۹٪

بخش کشاورزی و شیلات	
عنوان طرح	بسته‌بندی و فرآوری خرما
بخش	صنایع تبدیلی و غذایی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	سردخانه، فرآوری رطب و خرما، شکلات، لواشک، قند مایع و شهد، سس خرما و سایر محصولات جانبی جدید از خرما
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۳,۰۰۰ میلیارد ریال / ۶ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۵۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۲۰ هزار تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۳۰۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	منطقه ویژه، شهرک صنعتی، ناحیه صنعتی یا خارج از آن‌ها
بازار هدف داخلی	کل کشور
بازار هدف خارجی	دارد
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	در دسترس بودن مواد اولیه، تنوع ارقام خرمای تولیدی در استان بوشهر، ایجاد ارزش‌افزوده در محصول
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخل کشور
میزان تولید محصول در استان بوشهر	۱۳۵ هزار تن

میزان تولید محصول در کشور	۸۰۰ هزار تن
میزان تولید محصول در کشور	۳ سال
IRR	%۲۴

بخش کشاورزی و شیلات

عنوان طرح	فرآوری آبزیان دریایی (ماهی و میگو)
بخش	صنایع تبدیلی و غذایی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	فرآورده‌های آبزیان تازه منجمد
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۳,۵۰۰ میلیارد ریال / ۷ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۹۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۶۰۰۰ تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۵۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	منطقه ویژه، شهرک صنعتی، ناحیه صنعتی یا خارج از آن‌ها
بازار هدف داخلی	کل کشور
بازار هدف خارجی	متناسب با استانداردهای تولید محصول، ذائقه و سلیق بازار هدف و بازاریابی خارجی و نیز قابلیت عرضه در اکثر کشورها را دارد.
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	در دسترس بودن مواد اولیه، تنوع آبزیان تولید و صید شده در استان بوشهر
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخلی

میزان تولید محصول در استان بوشهر	۹۰ هزار تن
میزان تولید محصول در کشور	۱,۶ میلیون تن
دوره بازگشت سرمایه	۳ سال
IRR	۳۰٪

بخش کشاورزی و شیلات

عنوان طرح	بسته‌بندی و فرآوری گوجه‌فرنگی
بخش	صنایع تبدیلی و غذایی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	محصولات گوجه‌فرنگی شامل رب و سس کچاپ آب گوجه، بسته‌بندی گوجه، پودر و ...
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۴,۰۰۰ میلیارد ریال / ۸ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۸۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۳۰ هزار تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۳۰۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	منطقه ویژه، شهرک صنعتی، ناحیه صنعتی یا خارج از آن‌ها
بازار هدف داخلی	کل کشور
بازار هدف خارجی	متناسب با استانداردهای تولید محصول، ذائقه و سلايق بازار هدف و بازاریابی خارجی قابلیت عرضه در اکثر کشورها را دارد.
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	تولید ۵۶۰ هزار تن گوجه‌فرنگی در استان بوشهر و جلوگیری از هدر رفت محصول گوجه‌فرنگی درجه ۲ و ۳
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله

داخلی	محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی
۱۵ هزار تن	میزان تولید محصول در استان بوشهر
۱,۱ میلیون تن	میزان تولید محصول در کشور
۳ سال	دوره بازگشت سرمایه
۳۰٪	IRR

بخش گردشگری و میراث فرهنگی

فرصت ها و اولویت های سرمایه گذاری

اقامتگاه بومگردی آهید-کنگان



بخش گردشگری و میراث فرهنگی	
عنوان طرح	اقامتگاه سنتی پل مشیر و کاروانسرای مجاور
بخش	صنعت گردشگری
نام محصول یا محصولات/ خدمات	اقامتگاه سنتی
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	۶۰۰ میلیارد ریال / ۱۲۰۰ هزار یورو
پیش بینی اشتغال زایی	۱۵ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۱۲,۰۰۰ نفر
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۸۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	شهرستان دشتستان - محور دالکی، کنار تخته
بازار هدف داخلی	استان های همجوار استان بوشهر، تهران و اصفهان
بازار هدف خارجی	کشورهای حوزه خلیج فارس، چین، روسیه و آلمان
مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	در مسیر اصلی ورودی به استان بوشهر، کاخ هخامنشی بردک سیاه و چرخاب، دژ برازجان، گوردختر و کوشک اردشیر واقع شده است. قابلیت تبدیل کاروانسرای مجاور به اقامتگاه بین راهی وجود دارد.
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله، به صورت جذب گردشگر خارجی
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخلی
مجوزهای قانونی اخذ شده	تمامی مجوزها اخذ شده است

بخش گردشگری و میراث فرهنگی	
عنوان طرح	اقامتگاه سنتی عمارت درویشی
بخش	صنعت گردشگری
نام محصول یا محصولات/ خدمات	اقامتگاه سنتی
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	۲۰۰ میلیارد ریال / ۴۰۰ هزار یورو
پیش بینی اشتغال زایی	۸ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۴,۵۰۰ نفر
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۶۷۵ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	بوشهر، بافت تاریخی چهارمحل
بازار هدف داخلی	استان های همجوار استان بوشهر، تهران و اصفهان
بازار هدف خارجی	کشورهای حوزه خلیج فارس، چین، روسیه و آلمان
مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	سواحل جذاب خلیج فارس، آب و هوای معتدل در نیمه دوم سال، غذاها و موسیقی محلی وجود دارد.
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله، به صورت جذب گردشگر خارجی
محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی	داخلی
مجوزهای قانونی اخذ شده	تمامی مجوزها اخذ شده است

بخش گردشگری و میراث فرهنگی	
عنوان طرح	دهکده گردشگری دلارام
بخش	صنعت گردشگری
نام محصول یا محصولات/ خدمات	دهکده گردشگری
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	۶,۰۰۰ میلیارد ریال / ۱۲۰ میلیون یورو
پیش بینی اشتغال زایی	۴۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۴۵,۰۰۰ نفر
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۰۰ هکتار
مکان مناسب برای اجرای طرح	شهرستان تنگستان، شهر دلوار، روستای دلارام
بازار هدف داخلی	کل کشور
بازار هدف خارجی	کشورهای حوزه خلیج فارس، چین، روسیه و آلمان
مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	سواحل جذاب خلیج فارس، آب و هوای معتدل در نیمه دوم سال، غذاها و موسیقی محلی وجود دارد.
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله، به صورت جذب گردشگر خارجی
محل تأمین مواد اولیه داخلی / خارجی	داخلی
مجوزهای قانونی اخذ شده	تمامی مجوزها اخذ شده است

بخش گردشگری و میراث فرهنگی	
عنوان طرح	منطقه نمونه گردشگری دلوار
بخش	صنعت گردشگری
نام محصول یا محصولات/ خدمات	منطقه نمونه گردشگری
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	۲۰ / ۰۰۰ میلیارد ریال / ۴۰ میلیون یورو
پیش بینی اشتغال زایی	۴۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۵۰,۰۰۰ نفر
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۰۰ هکتار
مکان مناسب برای اجرای طرح	شهرستان تنگستان، شهر دلوار، نوار ساحلی
بازار هدف داخلی	کل کشور
بازار هدف خارجی	کشورهای حوزه خلیج فارس، چین، روسیه و آلمان
مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	دسترسی به منطقه ساحلی، منطقه مستعد گردشگری تجاری، قابلیت اجرای تفریحات و ورزش های ساحلی، ورزش های آبی، پیست قایقرانی، مجاورت با بازار تجاری شهر دلوار، موزه رئیسعلی دلواری، نزدیکی با قلعه زائر خضر خان اهرمی وجود دارد.
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله، به صورت جذب گردشگر خارجی
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخلی
مجوزهای قانونی اخذ شده	تمامی مجوزها اخذ شده است

بخش گردشگری و میراث فرهنگی	
عنوان طرح	منطقه‌ی نمونه گردشگری میرمهنّا
بخش	صنعت گردشگری
نام محصول یا محصولات/ خدمات	منطقه نمونه گردشگری
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۱۰/۰۰۰ میلیارد ریال / ۲۰ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۴۵ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۸۰,۰۰۰ نفر
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۰۰ هکتار
مکان مناسب برای اجرای طرح	شهرستان گناوه، بندرریگ و جزیره جنوبی
بازار هدف داخلی	کل کشور
بازار هدف خارجی	کشورهای حوزه خلیج فارس، چین، روسیه و آلمان
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	استقرار در منطقه ساحلی، قابلیت اجرای تفریحات و ورزش‌های ساحلی، ورزش‌های آبی، پیست قایقرانی، اسکله تفریحی، حسینه خان (ماتم) بندرریگ، نزدیکی به بازار تجاری شهرستان گناوه وجود دارد.
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	بله، به صورت جذب گردشگر خارجی
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخلی
مجوزهای قانونی اخذ شده	تمامی مجوزها اخذ شده است

بخش شهرداری
فرصت ها و اولویت های سرمایه گذاری



بخش شهرداری	
عنوان طرح	جزیره مصنوعی
بخش	گردشگری
نام محصول یا محصولات/ خدمات	خدماتی، رفاهی، اقامتی، تجاری
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۱۲,۰۰۰ میلیارد ریال / ۲۴ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۲۰۰ نفر
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۵۰۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	خیابان خلیج فارس در مجاورت ساختمان ملی نفتکش
بازار هدف داخلی	جذب گردشگرهای داخلی
بازار هدف خارجی	جذب گردشگرهای خارجی
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	عدم وجود مجموعه خدماتی رفاهی و اقامتی در بستر دریا، استقبال گردشگران داخلی از مناطق گردشگری استان بوشهر، حضور بیش از ۷,۵ میلیون نفر مسافر در استان بوشهر در سال ۱۴۰۲
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	-
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخلی و خارجی

بخش شهرداری	
عنوان طرح	مجتمع اقامتی
بخش	گردشگری
نام محصول یا محصولات/ خدمات	اقامتی
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۵۳۶ میلیارد ریال / یک میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۳۰ نفر
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۲۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	دهکده گردشگری در مجاورت بلوار امام علی(ع)
بازار هدف داخلی	ایجاد اقامتگاه جهت خدمات‌دهی به گردشگران
بازار هدف خارجی	جذب گردشگرهای خارجی
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	نزدیک بودن به زمین فوتبال ساحلی بین‌المللی بوشهر و هیأت قایقرانی(به عنوان کمپ اقامتی اردوهای ورزشی باشگاهی، ملی، بین‌المللی) و استقبال گردشگران داخلی از مناطق گردشگری استان بوشهر، حضور بیش از ۷,۵ میلیون نفر مسافر به استان بوشهر در سال ۱۴۰۲
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	-
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخلی و خارجی
مجوزهای قانونی اخذ شده	در حال اخذ مجوزهای قانونی از مراجع ذیربط

بخش شهرداری	
هتل پنج ستاره	عنوان طرح
گردشگری	بخش
اقامتی	نام محصول یا محصولات/ خدمات
۱۰,۵۰۰ میلیارد ریال / ۲۱ میلیون یورو	حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز
۱۴۰ نفر	پیش‌بینی اشتغال‌زایی
۶۶۰۰ متر مربع	زمین و زیربنای مورد نیاز طرح
خیابان ساحلی خلیج فارس	مکان مناسب برای اجرای طرح
گردشگران داخلی	بازار هدف داخلی
گردشگران خارجی	بازار هدف خارجی
عدم وجود هتل پنج ستاره در شهر بوشهر، حضور بیش از ۷,۵ میلیون نفر مسافر به استان بوشهر در سال ۱۴۰۲	مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه
-	آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟
داخلی و خارجی	محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی

بخش شهرداری	
عنوان طرح	مجموعه تفریحی ورزشی (شامل پارک آبی، سالن بولینگ، اسکواش، بلیارد و پارکینگ)
بخش	گردشگری
نام محصول یا محصولات/ خدمات	تفریحی
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۳۰۰,۰۰۰ میلیارد ریال / ۶۰۰ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۵۰ نفر
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۸۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	دهکده گردشگری در مجاورت بلوار امام علی(ع)
بازار هدف داخلی	گردشگران داخلی
بازار هدف خارجی	گردشگران خارجی
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	عدم وجود پارک آبی در استان بوشهر و کمبود اماکن تفریحی، حضور بیش از ۷,۵ میلیون نفر مسافر به استان بوشهر در سال ۱۴۰۲
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	-
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخلی و خارجی

بخش شهرداری	
عنوان طرح	زیپ لاین
بخش	گردشگری
نام محصول یا محصولات/ خدمات	تفریحی
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۴۰ میلیارد ریال / ۸۰ هزار یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۷ نفر
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۸۴ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	پارک ساحلی ریشهر
بازار هدف داخلی	گردشگران داخلی
بازار هدف خارجی	گردشگران خارجی
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	عدم وجود زیپ لاین در استان و کمبود اماکن تفریحی، حضور بیش از ۷,۵ میلیون نفر مسافر به استان بوشهر در سال ۱۴۰۲
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	-
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخلی و خارجی
دوره بازگشت سرمایه	۷ سال

بخش شهرداری	
عنوان طرح	جایگاه سوخت بنزین
بخش	فرآورده‌های نفتی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	خدماتی
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۱۳۰ میلیارد ریال / ۲۶۰ هزار یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۱۵ نفر
ظرفیت تولید سالانه	-
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۳۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	گذر سرتل به تنگ
بازار هدف داخلی	جهت خدمات‌دهی به شهروندان
بازار هدف خارجی	-
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	عدم وجود جایگاه سوخت بنزین در گذر مورد اشاره
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	-
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخلی

بخش شهرداری	
عنوان طرح	دوچرخه هوایی
بخش	گردشگری
نام محصول یا محصولات/ خدمات	تفریحی
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	۷۰ میلیارد ریال / ۱۴۰ هزار یورو
پیش بینی اشتغال زایی	۵ نفر
ظرفیت تولید سالانه	-
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	دهکده گردشگری در مجاورت بلوار امام علی(ع)
بازار هدف داخلی	جذب گردشگران داخلی
مزیت های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	عدم وجود دوچرخه هوایی در استان بوشهر و کمبود اماکن تفریحی
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	-
محل تأمین مواد اولیه داخلی/ خارجی	داخلی
دوره بازگشت سرمایه	۱۲ سال

بخش بندر و گمرک بوشهر
فرصت ها و اولویت های سرمایه گذاری



بخش بندر و گمرک بوشهر	
عنوان طرح	احداث و بهره‌برداری از انبار سرپوشیده
بخش	بنادر و دریانوردی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	انبار سرپوشیده ۶۰۰ هزار تنی
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۲۵۰۰ میلیارد ریال / ۵ میلیون یورو
ظرفیت ذخیره‌سازی	۲۰ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۶۰۰ هزار تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۲۰۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	بندر بوشهر - سایت نگین
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	برای مقاصد صادرات و واردات
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	اراضی پیش‌بینی شده، مساعد برای انجام کار، مشخص و آماده واگذاری می‌باشد. در مجاورت با بندر آزاد صنعتی - تجاری بوشهر واقع شده است. کمبود سیلوی غلات در استان بوشهر وجود دارد.

مطالعات امکان‌سنجی (FS)	انجام شده است
نوع قرارداد	BOT
مدت قرارداد	۲۰ سال
دوره بازگشت سرمایه	۱۵ سال
IRR	۲۴٪

بخش بندر و گمرک بوشهر

عنوان طرح	احداث و بهره‌برداری از سیلوی غلات
بخش	بنادر و دریانوردی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	سیلوی غلات با ظرفیت ۳۰۰ هزار تن
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۲۵۰۰ میلیارد ریال / ۵ میلیون یورو
ظرفیت ذخیره‌سازی	۱۵ نفر
ظرفیت تولید سالانه	۳۰۰ هزار تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۴۰,۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	بندر بوشهر - سایت نگین
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	برای مقاصد صادرات و واردات
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	اراضی پیش‌بینی شده، مساعد برای انجام کار، مشخص و آماده واگذاری می‌باشد. در مجاورت با بندر آزاد صنعتی - تجاری بوشهر واقع شده است. کمبود سیلوی غلات در استان بوشهر وجود دارد.

مطالعات امکان‌سنجی (FS)	انجام شده است
نوع قرارداد	BOT
مدت قرارداد	۲۰ سال
دوره بازگشت سرمایه	۱۵ سال
IRR	۲۴٪

بخش بندر و گمرک بوشهر	
عنوان طرح	احداث و بهره‌برداری از پایانه کانتینری
بخش	بنادر و دریانوردی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	احداث و بهره‌برداری از فاز دوم پایانه کانتینری بندر بوشهر
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۲۱,۹۰۰ میلیارد ریال / ۴۴ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۲۵۰ نفر
ظرفیت سایت	۳۳۰ هزار TEU
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۱۵۰,۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	بندر بوشهر - سایت نگین
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	برای مقاصد صادرات و واردات
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	اراضی پیش‌بینی شده، مساعد برای انجام کار، مشخص و آماده واگذاری می‌باشد. در مجاورت با بندر آزاد صنعتی - تجاری بوشهر واقع شده است. کمبود سیلوی غلات در استان بوشهر وجود دارد.

مطالعات امکان‌سنجی (FS)	انجام شده است
نوع قرارداد	BOT
مدت قرارداد	۳۰ سال
دوره بازگشت سرمایه	۱۰ سال
IRR	۲۵٪

بخش بندر و گمرک بوشهر	
عنوان طرح	احداث و بهره‌برداری از مخازن نگهداری مواد نفتی و شیمیایی
بخش	بنادر و دریانوردی
نام محصول یا محصولات/ خدمات	احداث و بهره‌برداری از مخازن نگهداری مواد نفتی و شیمیایی
حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز	۴,۶۰۰ میلیارد ریال / ۹,۲ میلیون یورو
پیش‌بینی اشتغال‌زایی	۶۰ نفر
ظرفیت سایت	۳۰ هزار تن
زمین و زیربنای مورد نیاز طرح	۴۰,۰۰۰ متر مربع
مکان مناسب برای اجرای طرح	بندر بوشهر - سایت نگین
بازار هدف داخلی	دارد
بازار هدف خارجی	برای مقاصد صادرات و واردات
مزیت‌های رقابتی استان بوشهر در این زمینه	اراضی پیش‌بینی شده و مساعد برای انجام کار، مشخص شده و آماده واگذاری می‌باشد. در مجاورت با بندر آزاد صنعتی - تجاری بوشهر واقع شده است. کمبود سیلوی غلات در استان بوشهر وجود دارد.
آیا محصول جنبه صادراتی دارد؟	-

مطالعات امکان‌سنجی (FS)	انجام شده است
نوع قرارداد	BOT
مدت قرارداد	۳۰ سال
دوره بازگشت سرمایه	۱۰ سال
IRR	۲۵٪

