به استناد استعلام شماره ۵۲۰۰۰۰۰۰۱۶۰۰۰۰۰۲سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ، این پیمان به تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ بین **اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان خوزستان** که در این پیمان کارفرما نامیده می‌شود به نمایندگی آقای امید احمدی از یک طرف و شرکت **ایمن سازان داتیس فارس** به شماره ثبت۲۹۷۹، شناسه ملی۱۴۰۰۷۷۷۹۱۴۱به نمایندگی آقای منصور شیروانی با کد ملی۲۴۲۰۳۴۳۹۹۹با سمت مدیرعامل که در این پیمان پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر منعقد می گردد.

نشانی کارفرما: اهواز- خیابان ۱۰پادادشهر تقاطع جوادالائمه

نشانی پیمانکار: شیراز - بلوار سرداران- خیابان والعصر -ساختمان نگین پلاک ۱۶۵

ماده ۱– موضوع پیمان

موضوع پیمان عبارتست از **تهیه ، نصب و راه اندازی نیروگاه خورشیدی ۵۰ کیلووانی** متصل به شبکه واقع در اداره کل امور اقتصادی و دارایی خوزستان بر اساس مدارک، مشخصات و شرایط خصوصی منضم به این پیمان که کلاً به رویت، مهر و امضای پیمانکار رسیده است و جزء لاینفک آن تلقی می‌شود و پیمانکار با اطلاع از کمیت و کیفیت آنها، مبادرت به قبول تعهد نموده است.

ماده ۲– مبلغ پیمان

۲-۱- مبلغ پیمان برابر**۲۳/۸۴۴/۱۲۷/۰۰۰ریال (بیست و سه میلیارد و هشتصد و چهل و چهار میلیون و یکصد و بیست و هفت هزار ریال)**بدون احتساب مالیات و عوارض بر ارزش افزوده است که براساس قیمت پیشنهادی پیمانکار، با توجه به شرایط این پیمان محاسبه شده است.

ماده ۳– مدت پیمان

۳-۱-مدت پیمان برابر با ۶۰ روز از تاریخ ابلاغ خواهد بود.

۳-۲- در صورت تاخیر پیمانکار در اجرای قرارداد به ازاء هر روز تاخیر مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود.

ماده ۴– دوره تضمین و سپرده حسن انجام کار:

۴-۱-حسن انجام کلیه عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحویل موقت برای مدت (۱۲) دوازده ماه شمسی توسط پیمانکار تضمین می شود. اگر در دوره تضمین معایب و نقایصی در کار مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات به شرح مذکور در مدارک پیمان باشد. شرایط مندرج در ماده ۴۲ شرایط عمومی پیمان حاکم خواهد بود.

۴-۲-از هر پرداخت مبلغ ۱۰ درصد کسر و پس از پایان دوره تضمین و ارائه مفاصا حساب و تسویه های قانونی به پیمانکار قابل استرداد میباشد.

۴-۳- پیمانکار مکلف است مبلغ ۵درصد از مجموع کل قرارداد بمبلغ ۱/۱۹۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال را به عنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات قرارداد از محل اخذ ضمانتنامه بانکی در وجه کارفرما سپرده نموده و ضمانتنامه موصوف را در اختیار کارفرما قرار دهد. ضمانتنامه مذکور پس از تحویل موقت و تسویه حسابهای قانونی وضعیت قطعی مطابق مفاد شرایط عمومی پیمان به پیمانکار مسترد می گردد .

Scanned with CamScanner

ماده ۵– نظارت

نظارت در اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این پیمان و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است، از سوی کارفرما بر عهده آقای مبشر حیدریان با سمت سرپرست امور اداری و تدارکات خواهد بود. پیمانکار موظف است کارها را طبق اسناد و مدارک پیمان، اصول فنی، دستورات کارفرما و ناظر اجرا نماید. پیمانکار موظف است ظرف مدت حداکثر ۲۴ ساعت قبل از شروع هر فعالیت اجرایی که نیاز به اخذ مجوز انجام کار دارد، درخواست خود را به ناظر پروژه تحویل دهد. ناظر پروژه نیز ظرف مدت حداکثر ۲۴ ساعت پس از دریافت درخواست، در مورد آن اعلام نظر می‌کند. عدم اعلام نظر مهندس ناظر ظرف مدت مذکور، به منزله تایید درخواست مجوز انجام کار توسط وی می باشد.

ماده ۶– ساعات عادی اجرای کار

الف) شروع و پایان ساعات اجرای کار به شرح ذیل است(ساعات عادی ممکن است متناسب با شرایط کار در روز، شب یا هر دو تعیین شود): ساعت ۶ صبح الی ۷ بعدازظهر

ب) با درج ساعات عادی اجرای کار و یا ابلاغ کار در شب (در مواردی که اجرای کار در شب در ساعات عادی منظور نشده است)، کارفرما آمادگی خود را برای ارایه وظایف کارفرمایی در این ساعات اعلام می کند.

ماده ۷– فورس ماژور

۷-۱ - پیمانکار متعهد است با اطلاع کامل از شرایط کنونی و جنگی کشور نسبت به قبول قرارداد اقدام نموده و دیگر مشمول فورس ماژور نمی گردد.

۷-۲- پیمانکار متعهد است با اطلاع از وضعیت جنگی کشور نسبت به اجرای تمامی بندهای قرارداد اهتمام داشته و نوسان ارزش ریالی یا ارزی مشمول توقف قرارداد نمی گردد .

ماده۸– پیش پرداخت ،کسور قانونی، بیمه

۸-۱- معادل ۲۰ درصد مبلغ کل قرارداد بعنوان پیش پرداخت در قبال اخذ ضمانت نامه بانکی در وجه پیمانکار پرداخت می گردد.

۸-۲-کسور قانونی: کسور قانونی به عهده پیمانکار است که توسط کارفرما از هر پرداخت کسر و به حساب مراجع ذیربط واریز می‌شود. در مورد حق بیمه تامین اجتماعی، در صورت تامین مالی بر اساس موافقتنامه متبادله با سازمان برنامه و بودجه کشور، طبق ضوابط و ابلاغیه های مورد عمل در طرح تک دارایی های سرمایه ای عمل خواهد شد.

۸-۳-پیمانکار موظف است به مفاد ماده ۱۳ قانون کار توجه داشته و رعایت قوانین کار و امور اجتماعی در خصوص پرسنل خود را رعایت نماید.

۸-۴-رعایت ماده ۳۸ قانون کار در خصوص استفاده از نیروی انسانی برای پیمانکار الزامی است.

۸-۵-رعایت تبصره بند ۴ قسمت ب ماده ۹ قانون مالیات بر ارزش افزوده برای پیمانکار الزامی است.

۸-۶-پیمانکار متعهد است در پایان قرارداد در خصوص ارائه مفاصاحساب و هرگونه حقوق دولت ،مستندات مربوطه را تحویل کارفرما نماید.

۸-۷- با اجرای این قرارداد نیروهای بکار گرفته شده توسط پیمانکار ،هیچگونه رابطه استخدامی با اداره کل امور اقتصادی و دارایی خوزستان نخواهد داشت.

۸-۸- چنانچه خسارتی به هردلیل از طرف پیمانکار و یا نیروهای او به اداره کل اعم از تاسیسات زیربنایی، بنا، مواد و مصالح مصرفی به‌اشخاص حقوقی یا حقیقی داخل یا بیرون اداره کل وارد نماید، ملزم به جبران خسارت است .

۸-۹- پیمانکار بر اساس قوانین و مقررات حق بکار گیری اتباع خارجه را نداشته و در صورت تخلف، تمام مسئولیت موظوع بر عهده پیمانکار میباشد.

Scanned with CamScanner

ماده ۹- تغییرات

۱-۹-در صورتی که بعد از انعقاد پیمان و در حین اجرای کار، تغییراتی در مشخصات فنی از طرف کارفرما به پیمانکار (قبل از شروع عملیات پیمان در محل جدید) ابلاغ گردد و این تغییرات، حجم عملیات کار را نسبت به نقشه‌های اولیه تغییر دهد، پیمانکار با رعایت حدود مندرج در ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان، مکلف به انجام کار با نرخ های پیمان خواهد بود.

۲-۹- در صورتی که تغییری در متراژ کارهای مندرج در بند «الف» ماده ۱۲ ایجاد شود، بهای این تغییرات بر مبنای نرخ تعیین شده محاسبه می‌شود و در صورتی که تغییر مربوط به جزییات کار باشد، طبق بهای واحد ردیفهای فهرست‌های منضم به پیمان، با اعمال شاخص‌های فصلی به‌کار رفته در برآورد طبق دستورالعمل مربوط و اعمال ضرایب متعلقه پیمان به حساب پیمانکار منظور می‌شود.

۳-۹- قیمت کارهای جدید ابلاغی که بهای واحد آنها در فهرست‌بهای منضم به پیمان موجود نیست با استفاده از نرخ واقعی زمان و محل اجرا و صرفاً با اعمال ضریب بالاسری تعیین می‌شود. سقف مبلغ این کارها حداکثر ۱۰درصد مبلغ اولیه پیمان است. مبلغ مربوط به افزایش و کاهش در اثر تغییرات، تابع ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان می‌باشد.

ماده ۱۰- تعلیق پیمان

۱-۱۰- در صورت بروز مصادیق تعلیق، پیمان مشمول ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان شده و کافرما در مدت پیمان، اجرای کار را تنها برای یک بار و حداکثر به مدت یک ششم مدت اولیه پیمان و یا سه ماه (هر کدام که بیشتر باشد) معلق می کند. سایر ضوابط تعلیق بر اساس ضوابط ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان می باشد.

۲-۱۰-توقف های پراکنده کار که طبق گزارشات مستند، به علت وجود معارض یا دیگر مصادیق تعلیق ایجاد شده و کارفرما مبادرت به ابلاغ تعلیق نمی کند، حداکثر به میزان ۳۰ روز کاری مشمول پرداخت هزینه به ماخذ ۱/۵ برابر مقادیر تعیین شده در ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان می باشد. در صورت تداوم معارض برای مدت بیشتر، کارفرما موظف به ابلاغ تعلیق است.

ماده ۱۱ - فسخ پیمان- خاتمه پیمان

در صورتی که پیمان مشمول ماده ۴۶ و یا ۴۸ شرایط عمومی پیمان گردد و کار به صورت نیمه کاره تحویل گرفته شود، صورت وضعیت قطعی کار بر ن کارهای انجام شده که بر اساس درصدهای موقت محاسبه می شود، درصدهای موقت و بهای مصالح پای کار موضوع بند «ج» ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان، محاسبه و قطعی می گردد. در صورت عدم تکمیل یک فعالیت که درصد مشخصی برای آن در پیوست شماره دو درج شده است، صرفا در تعیین دقیق درصد (وزن) اجرای آن فعالیت، از مقادیر مندرج در براورد منضم به پیمان استفاده می شود. در مورد فعالیت های تکمیل شده، در صورت مغایرت بین مبالغ حاصل از درصدهای مندرج در جدول ساختار شکست با برآورد منضم به پیمان، چنانچه مجموع مبالغ ناشی از این مغایرت تا زمان خاتمه یا فسخ، برابر یا کمتر از ۵ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد، اولویت با مقادیر مندرج در براورد منضم به پیمان می باشد. در صورت مغایرت بیش از حد مذکور، موضوع در طرح های ملی پس از اخذ تایید امور نظام فنی و اجرایی سازمان برنامه و بودجه کشور و در طرح های استانی پس از اخذ تایید شورای فنی استان قابل انجام است.

ماده ۱۲- تجهیز و برچیدن کارگاه

۱-۱۲-پیمانکار باید کارگاه را به نحوی مناسب تجهیز نماید که شروع و ادامه کار تا تحویل موقت بدون وقفه و با کیفیت لازم انجام پذیرد.

۲-۱۲-در پایان کار، پیمانکار باید نسبت به تخریب و خارج نمودن مواد حاصل از تخریب اقدام نماید. مصالح بازیافتی از تخریب متعلق به پیمانکار است.

Scanned with CamScanner

ماده ۱۳– حل اختلاف

۱-۱۳-هرگاه در اجرا یا تفسیر مفاد اسناد و مدارک پیمان بین دو طرف اختلاف نظر پیش آید، لازم است با توجه به مفاد این ماده مراحل زیر حسب مورد اجرا شود و اسناد و مدارک مربوط به نتایج اجرای هر مرحله، از جمله عدم همکاری هر یک از دو طرف، مستند سازی شده و قابل ارایه باشد.

۲-۱۳-رسیدگی و اعلام نظر در هر مرحله در چارچوب پیمان، مقررات و قوانین مربوط انجام می شود و دو طرف طبق نظر اعلام شده عمل می کنند.

ماده ۱۴– تفسیر و رفع ابهام

چنانچه موضوع مورد اختلاف مربوط به تفسیر متفاوت از ضوابط، مقررات، بخشنامه ها و دستورالعمل های ابلاغی در چارچوب نظام فنی و اجرایی کشور باشد، هر یک از دو طرف می تواند موضوع را از سازمان برنامه وبودجه کشور استفسار کند. پاسخ سازمان برای دو طرف ملاک عمل است.

این قرارداد با ۱۴ ماده و در چهار نسخه که هر چهار نسخه حکم واحد دارند ، تنظیم گردیده است.

کارفرما: اداره کل امور اقتصادی و دارایی خوزستان

نام و نام خانوادگی: امید اخلاقی حقی

سمت : مدیرکل

محل امضاء:

پیمانکار: شرکت ایمن سازان داتیس فارس

نام و نام خانوادگی: منصور سروانی

سمت: مدیرعامل

محل امضاء:

Scanned with CamScanner