

۱۴۰۴

بهار



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

اداره کل امور اقتصادی و دارایی آذربایجان غربی

مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان آذربایجان غربی

مجموعه فرصت‌های سرمایه‌گذاری
استان آذربایجان غربی

دریخش صنعت و معدن

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

فرصت‌های سرمایه‌گذاری
استان آذربایجان غربی
در بخش صنعت و معدن

بهار ۱۴۰۴



عنوان اثر:

فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان آذربایجان غربی
در بخش صنعت و معدن

به‌اهتمام:

مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان آذربایجان غربی
اداره‌کل صنعت، معدن و تجارت آذربایجان غربی

تاریخ انتشار:

بهار ۱۴۰۴

نشانی:

آذربایجان غربی، ارومیه، خیابان شهید سلیمانی، مرکز خدمات سرمایه‌گذاری آذربایجان غربی

تلفن:

۰۴۴-۶۶۶۶

وبسایت:

www.investinwa.ir

پست الکترونیکی:

investinwa@gmail.com



فهرست مطالب

پیشگفتار.....	۱
دیباچه.....	ج
فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنعت و معدن.....	۱
تولید الیاف شیشه.....	۴
تولید تایل‌های سقفی PVC.....	۶
تولید تایرانواع خودروهای سنگین.....	۸
احداث واحد تولید منسوجات پزشکی و بهداشتی.....	۱۰
تولید پیگمنت‌های دی‌اکسید تیتان.....	۱۲
احداث واحد تولید رنگ خوراکی مجاز.....	۱۴
استحصال پتاسیم و منیزیم.....	۱۶
تولید کنسانتره و شمش طلا.....	۱۸
تولید فیبر نوری.....	۲۰
تولید کاغذ از کربنات کلسیم.....	۲۲
تولید کامپاند پلیمری تأخیر انداز شعله.....	۲۴
استحصال منیزیم از دولومیت و تولید شمش منیزیم.....	۲۶
تولید پودر نانوسیلیس.....	۲۸
تولید پنل و سلول خورشیدی.....	۳۰
تولید خمیر کاغذ از ضایعات کشاورزی.....	۳۲
تولید اکسید منیزیم.....	۳۴
تولید تانن گیاهی از پوست گردو.....	۳۶
زنجیره تولید MDF، یاق‌آلات درب و پنجره، و تولید انواع پیچ MDF.....	۳۸
تولید عصاره و اسانس، آنزیم خوراکی، پکتین خوراکی، رنگ خوراکی و گلوتن.....	۴۰
تولید انواع داروهای گیاهی به صورت قرص، کپسول، پودر و شربت.....	۴۲
تولید پارچه بدون بافت به روش ملت بلون.....	۴۴
تولید خمیر مایه.....	۴۶
کارخانه تولید و مونتاژ خودروهای سواری سبک بنزینی.....	۴۸
ایجاد شهرک صنعتی تخصصی گیاهان دارویی ارومیه.....	۵۰
تولید آهک هیدراته.....	۵۲
تولید کربن فعال بر پایه ضایعات کشاورزی.....	۵۴
احداث کارخانه تولید ویفرهای سیلیکونی.....	۵۶
کارخانه تولید کامپاند های رنگی.....	۵۸
احداث واحد تولید مفتول مسی.....	۶۰
کارخانه تولید و مونتاژ خودرو سنگین.....	۶۲
کارخانه تولید و مونتاژ خودروهای سواری سبک و هیبریدی و برقی.....	۶۴
احداث مجتمع تولید نان شوط.....	۶۶
مجتمع تولید محصولات پتروشیمی و صنایع پایین دستی (احداث واحد تولیدی پلی استال).....	۶۸
تولید محصولات پتروشیمی و صنایع پایین دستی (احداث واحد تولیدی کامپند و مستریچ).....	۷۰
تولید محصولات پتروشیمی و صنایع پایین دستی (احداث واحد تولیدی فیلم های پلیمری).....	۷۲
احداث واحد تولیدی پوشاک (انواع لباس زیر و راحتی).....	۷۴

۷۶.....	تولید محصولات پتروشیمی و صنایع پایین دستی (احداث واحد تولیدی لوله و اتصالات)
۷۸.....	تولید محصولات پتروشیمی و صنایع پایین دستی (احداث واحد تولیدی مخازن پلیمری)
۸۰.....	تولید مس کاتد.....
۸۲.....	فروکتوز و شربت فروکتوز.....
۸۴.....	کارخانه تولید اکسید منیزیم (واحد فرآوری منیزیت)
۸۶.....	تولید سیم و کابل
۸۸.....	تولید سنگ فرش
۹۰.....	تولید خمیر کاغذ.....
۹۲.....	تولید شمش مس (جهت استفاده در مفتول مسی)
۹۴.....	بهره برداری معدن تراورتن سفید و لیمویی
۹۶.....	تولید شیشه
۹۸.....	بسته بندی گوشت قرمز و تولید فراورده های گوشتی
۱۰۰.....	احداث واحد تولیدی کیف و کفش
۱۰۲.....	تولید پلی پروپیلن
۱۰۴.....	تولید مبلمان.....
۱۰۶.....	تولید سلول و مازول خورشیدی
۱۰۸.....	تولید الیاف بازالتی.....
۱۱۰.....	تولید الیاف شیشه.....
۱۱۲.....	تولید و بسته بندی عرقیات گیاهی
۱۱۴.....	تولید پوشاک (کت و شلوار)
۱۱۶.....	بهره برداری از معدن تراورتن
۱۱۸.....	اکتشاف و بهره برداری معدن سیلیس
۱۲۰.....	اکتشاف و بهره برداری ماده معدنی منیزیت
۱۲۲.....	تولید ظروف یک بار مصرف
۱۲۴.....	احداث واحد تولیدی انواع مکمل های غذایی
۱۲۶.....	احداث واحد تولیدی پالت های چوبی
۱۲۸.....	تولید آهک معمولی و هیدراته
۱۳۰.....	تولید کیسه های پزشکی
۱۳۲.....	تولید و بسته بندی نخ بخیه
۱۳۴.....	مونتاژ و تولید انواع لوازم برقی خانگی
۱۳۶.....	تولید نخ حساس به اشعه ایکس
۱۳۸.....	احداث مجتمع صنایع تولیدی کاغذ از سنگ کربنات کلسیم
۱۴۰.....	احداث مجتمع صنایع تولیدی شیره انگور به روش صنعتی
۱۴۲.....	احداث مجتمع صنایع تولیدی پودر سنگ
۱۴۴.....	احداث مجتمع صنایع تولیدی انواع فیلم پلی اتیلن
۱۴۶.....	احداث واحد تولید منسوجات پزشکی و بهداشتی
۱۴۸.....	تولید کامپوزیت های دندان پزشکی
۱۵۰.....	تولید شیکر خونگیری
۱۵۲.....	تولید دستگاه سونوگرافی داپلر رنگی
۱۵۴.....	تولید دستگاه چاپ سیلک
۱۵۶.....	تولید دستگاه تابنده سیم

.....	تولید دستکش نخ‌ روکش دار.....	۱۵۸
.....	تولید دستگاه خشک‌کن صنعتی هوای فشرده.....	۱۶۰
.....	تولید اکسید تیتانیوم.....	۱۶۲
.....	تولید باند سیلیکونی.....	۱۶۴
.....	تولید چسب دندان مصنوعی.....	۱۶۶
.....	تولید گرانول پلی اتیلن با قابلیت اتصالات عرضی (XLPE).....	۱۶۸
.....	تولید انواع ابزارو براق آلات درب‌های چوبی وUPVC.....	۱۷۰
.....	تولید انواع اسباب‌بازی.....	۱۷۲
.....	تولید انواع الیاف و توری پلی اتیلنی.....	۱۷۴
.....	تولید انواع تجهیزات شهرسازی و پارک‌های آبی.....	۱۷۶
.....	تولید انواع چسب نواری و حرارتی.....	۱۷۸
.....	تولید انواع چمن مصنوعی.....	۱۸۰
.....	تولید انواع ژئوسنتتیک.....	۱۸۲
.....	تولید انواع فیلم و پاکت حباب‌دار.....	۱۸۴
.....	تولید انواع قطعات پلی یورتان.....	۱۸۶
.....	تولید انواع کف پوش PU.....	۱۸۸
.....	تولید بتاکاروتن.....	۱۹۰
.....	تولید پالت پلاستیکی.....	۱۹۲
.....	تولید پرمنگنات پتاسیم.....	۱۹۴
.....	تولید پنی سیلین G.....	۱۹۶
.....	تولید تایرانواع خودروهای سبک رادیال.....	۱۹۸
.....	تولید تجهیزات پلی اتیلنی سیستم آبیاری (به جز اتصالات زروه‌ای).....	۲۰۰
.....	تولید تجهیزات و علائم کنترل ترافیکی.....	۲۰۲
.....	تولید باک سوخت پلیمری.....	۲۰۴
.....	تولید فیلم قابل تنفس پوشک.....	۲۰۶
.....	تولید منسوجات نبافته بهداشتی و صنعتی.....	۲۰۸
.....	تولید درزگیردرو پنجره.....	۲۱۰
.....	تولید رزین پلی استر غیراشباع.....	۲۱۲
.....	تولید رنگ برپایه آب.....	۲۱۴
.....	تولید ژئوتکستایل.....	۲۱۶
.....	تولید سیلیس گرید متالورژی.....	۲۱۸
.....	تولید سیلیکون متال.....	۲۲۰
.....	تولید انواع شیرآلات پلاستیکی.....	۲۲۲
.....	تولید شیلنگ صنعتی و آتش‌نشانی.....	۲۲۴
.....	تولید صندلی پلی اتیلنی.....	۲۲۶
.....	تولید ورق عایق ژئوممبران.....	۲۲۸
.....	تولید عطروادکلن.....	۲۳۰
.....	تولید علف‌کش‌ها.....	۲۳۲
.....	تولید فوم نرم پلی یورتان.....	۲۳۴
.....	تولید فیلم پلی اتیلن.....	۲۳۶
.....	تولید فیلتر تصفیه آب از جنس پلی پروپیلن.....	۲۳۸

۲۴۰.....	تولید فیلم‌های بسته‌بندی محصولات (فیلم پلی‌الفین — غیر خوراکی) (POF)
۲۴۲.....	تولید فیلم‌های محافظ صنایع غذایی.....
۲۴۴.....	تولید قطعات پلاستیکی لوازم خانگی.....
۲۴۶.....	تولید قطعات پلیمری برای روسازی خطوط راه‌آهن.....
۲۴۸.....	تولید کامپاندها و مستریج‌های پلی‌اتیلنی.....
۲۵۰.....	تولید انواع کامپوزیت نمای ساختمانی.....
۲۵۲.....	تولید متیل آمین.....
۲۵۴.....	تولید انواع مخازن پلی‌اتیلنی.....
۲۵۶.....	تولید واکس میوه.....
۲۵۸.....	تولید ورق پلی‌اتیلن ترفتالات (PET).....
۲۶۰.....	تولید ورق‌های پلیمری از جنس PC.....
۲۶۲.....	تولید قطعات سبک بتنی هیلکس.....
۲۶۴.....	تولید آب اکسیژنه.....
۲۶۶.....	تولید آفت‌کش‌ها (دلتامترین).....
۲۶۸.....	تولید پاکت بسته‌بندی گچ و سیمان.....
۲۷۰.....	تولید پتاس.....
۲۷۲.....	تولید تری‌کلسیم فسفات.....
۲۷۴.....	تولید ژئوگریدهای پلیمری.....
۲۷۶.....	تولید فلورین برای جوشکاری.....
۲۷۸.....	تولید فویل آلومینیومی.....
۲۸۰.....	تولید قایق تفریحی از پلی‌اتیلن.....
۲۸۲.....	تولید قطعات صنعتی بنتونیتی.....
۲۸۴.....	تولید کامپوزیت‌های پلی‌آمید بر پایه پلی‌اتیلن.....
۲۸۶.....	تولید کرومیت.....
۲۸۸.....	تولید نخ استرچ.....
۲۹۰.....	تولید نخ پلی‌استر POY.....
۲۹۲.....	تولید استات سلولز.....
۲۹۴.....	تولید آب باتری.....
۲۹۶.....	تولید پرلیت.....
۲۹۸.....	تولید پلی‌استال.....
۳۰۰.....	تولید پمپ آبیاری تحت فشار.....
۳۰۲.....	تولید تجهیزات پزشکی (لوله گاما کانتیر، پلیت میکرو ب‌شناسی، اپلیکاتور، میکروتیوپ).....
۳۰۴.....	تولید انواع سنسور (حسگر) خودرو.....
۳۰۶.....	تولید دیوارپوش‌های PE، PP، ABS.....
۳۰۸.....	تولید انواع زیره کفش.....
۳۱۰.....	تولید سنگ‌بری نرم‌بر.....
۳۱۲.....	تولید سوپرفسفات تریپل (TSP).....
۳۱۴.....	تولید سولفات آهن هیدراته.....
۳۱۶.....	تولید ظروف دارویی پلاستیکی.....
۳۱۸.....	تولید عایق الاستومری لوله و مخازن.....
۳۲۰.....	تولید لاستیک استایرن بوتادین.....

..... ۳۲۲	تولید استرهای اسید استیک
..... ۳۲۴	تولید اسیدهای چرب
..... ۳۲۶	تولید آتیلین
..... ۳۲۸	تولید پارافین کلره
..... ۳۳۰	تولید تالک
..... ۳۳۲	تولید چرم مصنوعی به روش ترو خشک
..... ۳۳۴	تولید رنگ های الکتروفورز
..... ۳۳۶	تولید رینگ خودروهای سنگین
..... ۳۳۸	تولید زئولیت مصنوعی
..... ۳۴۰	تولید شافت های فولادی
..... ۳۴۲	تولید ظروف تجزیه پذیر
..... ۳۴۴	تولید فروسیلیس (سیلیسیم)
..... ۳۴۶	تولید فلدسپات
..... ۳۴۸	تولید قطعات خودرو به روش فورج
..... ۳۵۰	تولید قطعات صنعتی به روش متالورژی پودر
..... ۳۵۲	تولید کاغذ کرافت
..... ۳۵۴	تولید لفاف های بسته بندی با پایه آلومینیوم
..... ۳۵۶	تولید مقوای دولایه (پشت طوسی)
..... ۳۵۸	تولید مواد افزودنی رنگ بر پایه اکریلیک
..... ۳۶۰	تولید لوله های سوپرپایپ (SUPERPIPE)
..... ۳۶۲	تولید یونوپانل
..... ۳۶۴	احداث کارخانه تولید پنل خورشیدی با ظرفیت ۲۰ مگاوات و بیشتر
..... ۳۶۶	تولید غذای خشک
..... ۳۶۸	تولید فرم آلی عناصر معدنی کم مصرف برای دام و طیور
..... ۳۷۰	طراحی و اجرای سیستم های مانیتورینگ و کنترل هوشمند تجهیزات گرمایشی و سرمایشی مرکزی
..... ۳۷۲	طراحی و تولید درایور، شارژر و اینورتر سیستم های سولار (سلول های خورشیدی)
..... ۳۷۴	طراحی، ساخت و تولید میکرو خازن های صنعتی
..... ۳۷۶	تولید نانو دی اکسید تیتانیوم
..... ۳۷۸	تجزیه پت (PET) به کمک ترفتالیک اسید
..... ۳۸۰	احداث نیروگاه خورشیدی ۱۰۰ مگاوات
..... ۳۸۲	ایجاد شهرک سرمایه گذاری خارجی
..... ۳۸۴	احداث نیروگاه خورشیدی ۱۴ مگاواتی
..... ۳۸۶	احداث سایت گرمایش قیر شماره یک
..... ۳۸۸	احداث سایت گرمایش قیر شماره دو
..... ۳۹۰	احداث سایت گرمایش قیر شماره سه
..... ۳۹۲	ایجاد شهرک صنفی مجسمه سازی مافی کندی سلماس
..... ۳۹۴	ایجاد شهرک صنفی طلا و جواهر تکاب
..... ۳۹۶	ایجاد شهرک صنعتی تخصصی نساجی ماکو
..... ۳۹۸	ایجاد شهرک صنعتی تخصصی کلو صنایع وابسته ارومیه
..... ۴۰۰	ایجاد شهرک صنعتی تخصصی صنایع پایین دست پتروشیمی میاندوآب
..... ۴۰۲	ایجاد شهرک صنعتی تخصصی صنایع پایین دست پتروشیمی مهاباد

۴۰۴	ایجاد شهرک صنعتی تخصصی سنگ تکاب
۴۰۶	ایجاد شهرک صنعتی تخصصی اتاق سازی بوکان
۴۰۸	تولید پانسماں زخم بر پایه پرده آمینوتیک جنینی
۴۱۰	تولید استراکچر سیستم های خورشیدی
۴۱۲	تولید اینورتر
۴۱۴	تولید آهن آلات شبکه هوایی برق (پست هوایی)
۴۱۶	تولید پایه فلزی روشنایی معابر شبکه فشار ضعیف
۴۱۸	تولید تابلو کامپوزیت
۴۲۰	تولید تیرگرد بتنی پیش تنیده
۴۲۲	تولید تیرگرد بتنی
۴۲۴	تولید فیوزها، قطع کننده ها و کلیدهای شبکه فشار ضعیف و متوسط
۴۲۶	تولید یراق آلات خطوط فشار متوسط و روکش دار
۴۲۸	تولید یراق آلات شبکه فشار ضعیف (کابل خودنگهدار)
۴۳۰	احداث نیروگاه زیست توده با ظرفیت ۷۵۰ تن زیاله در روز و تولید آجر از شیرابه
۴۳۲	تولید لوازم آرایشی و بهداشتی
۴۳۴	تولید آنژیوکت و سه راهی آنژیوکت
۴۳۶	احداث واحد تولیدی الیاف پلی استر
۴۳۸	احداث واحد تولیدی بتن های اتوکلاو
۴۴۰	تولید لوله های پلی اتیلن
۴۴۲	احداث واحد تولیدی کاغذ کرافت
۴۴۴	احداث واحد تولیدی پالت پلاستیکی
۴۴۶	احداث واحد تولید ماشین آلات سنگین کشاورزی و راه سازی
۴۴۸	تولید کربید کلسیم
۴۵۰	تولید سود سوزآور جامد
۴۵۲	تولید قطعات سقف کاذب
۴۵۴	احداث واحد تولیدی انواع پارچه گردباف
۴۵۶	احداث واحد تولیدی ابزار آلات ماشین آلات سنگین
۴۵۸	تولید محصولات فایبرگلاس برای مصارف مختلف
۴۶۰	تولید و طراحی زیور آلات طلا
۴۶۲	ایجاد خط تولید آرایشی - ملزومات (تولید ژل و فیلر تزریقی)
۴۶۴	کارخانه تولید بتن آماده



رضا رحمانی استاندار و رئیس مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان آذربایجان غربی

Reza Rahmani

Provincial Governor and Head of Investment Service Center of West Azarbaijan

سال ۱۴۰۴ به درستی و با نگاهی راهبردی از سوی مقام معظم رهبری به عنوان «سال سرمایه‌گذاری برای تولید» نام‌گذاری شده است. این نام‌گذاری صرفاً یک شعار نیست؛ بلکه نقشه راهی جامع برای تحول اقتصادی کشور به شمار می‌رود. اقتصاد هر کشوری در گرو میزان سرمایه‌گذاری مؤثر، پایدار و هدفمند آن است. سرمایه‌گذاری، موتور محرک تولید، اشتغال و رشد پایدار محسوب می‌شود و بدون آن، دستیابی به توسعه‌ی اقتصادی متوازن و عدالت‌محور امکان‌پذیر نخواهد بود.

امروز کشور ما بیش از هر زمان دیگری به جذب سرمایه‌گذاری در حوزه‌های مولد نیازمند است؛ سرمایه‌گذاری‌هایی که نه تنها موجب تولید ثروت ملی می‌شود، بلکه زمینه‌ساز توسعه‌ی زیرساخت‌ها، افزایش بهره‌وری، ارتقای فناوری، ایجاد اشتغال پایدار و توزیع عادلانه‌ی فرصت‌ها در مناطق مختلف کشور خواهد شد.

در این میان، نقش استان‌هایی همچون آذربایجان غربی با ظرفیت‌های راهبردی، منابع متنوع، نیروی انسانی توانمند و موقعیت ژئوپلیتیکی ممتاز، بسیار کلیدی و تعیین‌کننده است.

استان آذربایجان غربی با وسعتی بیش از ۳۷ هزار کیلومتر مربع (بدون احتساب دریاچه‌ی ارومیه)، در شمال غرب ایران واقع شده و از شمال به جمهوری آذربایجان، از شرق به استان‌های آذربایجان شرقی و زنجان، از جنوب به کردستان و از غرب به ترکیه و عراق محدود می‌شود.

این استان با داشتن ۹۶۷ کیلومتر مرز مشترک با کشورهای همجوار، ۲/۳ درصد مساحت کل کشور و ۱۶ درصد از خطوط مرزی خشکی ایران را به خود اختصاص داده است.

موقعیت ممتاز این استان به همراه وجود مبادی مرزی فعال (پلدشت، بازرگان، سرو، رازی و پیرانشهر)، بهره‌مندی از ۹ گمرک رسمی و ۶ بازارچه مرزی، عبور تنها مسیر ترانزیتی جاده‌ای و ریلی ایران به ترکیه و اروپا، و قرارگیری بر روی کریدور شرقی-غربی، ظرفیت‌های استثنایی برای تجارت، صادرات و سرمایه‌گذاری منطقه‌ای فراهم کرده است.

وجود بازار مصرف گسترده در کشورهای همجوار، دسترسی به مسیرهای ترانزیتی و ظرفیت‌های برجسته در تولید محصولات کشاورزی، صنایع غذایی، معادن فلزی و غیرفلزی، انرژی‌های تجدیدپذیر و جاذبه‌های طبیعی و تاریخی، این استان را به یکی از قطب‌های بالقوه سرمایه‌گذاری کشور تبدیل کرده است.

ظرفیت‌های بی‌بدیل استان آذربایجان غربی و ضرورت سرمایه‌گذاری جهت توسعه بخش‌های مختلف اقتصادی، ایجاب می‌کند رسالت مدیریت استان ایجاد فضایی شفاف، قابل پیش‌بینی و رقابت‌پذیر برای سرمایه‌گذاران باشد. توانمندسازی بخش خصوصی، تسهیل مقررات، حمایت همه‌جانبه از سرمایه‌گذاران، توسعه زیرساخت‌های ضروری، شفاف‌سازی فرآیندها، فعال‌سازی پنجره‌ی واحد سرمایه‌گذاری و تمرکز بر مزیت‌های رقابتی شهرستان‌ها از جمله راهبردهایی است که با جدیت در دستور کار قرار دارد.

استانداری آذربایجان غربی به‌عنوان محور توسعه‌ی استان، خود را متعهد می‌داند با حمایت قاطع از سرمایه‌گذاران، رفع موانع موجود، ایجاد هماهنگی بین‌بخشی و پیگیری مطالبات بخش خصوصی، زمینه‌ی تحقق شعار سال و دستیابی به عدالت اقتصادی را فراهم سازد.

در همین راستا نیز با همکاری دستگاه‌های اجرایی استان، اولویت‌ها و فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان در بخش‌های مختلف شناسایی شده و در قالب فرم خلاصه وضعیت پروژه‌ها که مورد تأیید سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران است، تدوین شده است.

در پایان، بر خود لازم می‌دانم از تلاش‌ها و زحمات همکاران اداره‌کل امور اقتصادی و دارایی، مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان و کلیه‌ی دستگاه‌های اجرایی که در تهیه این مجموعه ارزشمند همکاری داشته‌اند، صمیمانه تقدیر و تشکر نمایم. امید است مجموعه‌ی حاضر بتواند در ایجاد بسترهای مناسب برای تشویق، جذب و هدایت سرمایه‌گذاران، مؤثر واقع شود.

باشد که این کتاب پلی میان فرصت‌های طلایی استان و سرمایه‌گذاران بوده و مسیر تازه‌ای برای توسعه و شکوفایی اقتصادی آذربایجان غربی بگشاید.



حبیب‌تربتی
مدیرکل امور اقتصادی و دارایی و نائب‌رئیس مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان آذربایجان غربی

Habib Torbati
Director General of Economic and Financial Affairs and Deputy Head of the Investment Service Center of West Azarbaijan

در سالی که به تأکید رهبر فرزانه انقلاب اسلامی با عنوان «سرمایه‌گذاری برای تولید» مزین شده است، بیش از هر زمان دیگری ضرورت برنامه‌ریزی، جهت‌دهی و تسهیل در حوزه سرمایه‌گذاری به عنوان زیرساخت بنیادین توسعه اقتصادی کشور احساس می‌شود. در این مسیر، نقش دستگاه‌هایی همچون وزارت امور اقتصادی و دارایی و ادارات کل استانی آن، در سیاست‌گذاری، هماهنگی بین دستگاهی، پشتیبانی نهادی و تسهیل فرآیند سرمایه‌گذاری، از اهمیتی دوچندان برخوردار است.

استان آذربایجان غربی با برخورداری از مزیت‌های طبیعی، جغرافیایی، اقلیمی و انسانی، همواره از استان‌های مستعد و با ظرفیت بالا برای توسعه صادرات و سرمایه‌گذاری و افزایش تولید بوده و اهمیت برنامه‌ریزی و اقدام هماهنگ و تدوین استراتژی مناسب را در این خصوص می‌طلبد.

در این راستا، دبیرخانه مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان به عنوان بازوی اجرایی وزارت امور اقتصادی و دارایی و به ریاست استاندار آذربایجان غربی، مأموریت سیاست‌گذاری، هماهنگی، هدایت و حمایت از سرمایه‌گذاری‌های مولد را بر عهده دارد. این مرکز با ایجاد پنجره واحد سرمایه‌گذاری، تسهیل ارتباط میان سرمایه‌گذاران و دستگاه‌های اجرایی و حذف موانع غیرضروری در صدور مجوزها، در تلاش است تا بستری برای تصمیم‌گیری سریع‌تر، هدفمندتر و کم‌ریسک‌تر سرمایه‌گذاران فراهم آورد.

تدوین و انتشار کتاب «فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان آذربایجان غربی» نیز در همین راستا و با هدف معرفی جامع، تخصصی و عملیاتی فرصت‌های سرمایه‌گذاری در حوزه‌های مختلف استان انجام شده است.

اطلاعات این مجموعه با همکاری دستگاه‌های تخصصی شامل ادارات کل جهاد کشاورزی، صنعت، معدن و تجارت، میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، شرکت آب منطقه‌ای و سازمان منطقه آزاد تجاری-صنعتی ماکو گردآوری شده است.

این اثر، علاوه بر اینکه به عنوان ابزاری جهت آشنایی سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی با ظرفیت‌های استان می‌باشد، در تسهیل تصمیم‌سازی دستگاه‌های اجرایی و بخش خصوصی مؤثر می‌باشد. انتظار می‌رود با بهره‌گیری از این مجموعه، بستر مناسبی برای افزایش سرمایه‌گذاری‌های مستقیم داخلی و خارجی فراهم شود و گامی عملی در جهت تحقق شعار سال، ایجاد اشتغال پایدار و رونق تولید برداشته شود.

بدیهی است اطلاعات مندرج در این کتاب بر اساس شرایط موجود اقتصادی کشور تنظیم شده و نسخه‌های بعدی آن متناسب با تغییرات شاخص‌های مؤثر و تغییر رویکردهای سرمایه‌گذاری استان، به‌روزرسانی خواهد شد.

اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان آذربایجان غربی به عنوان دبیرخانه مرکز خدمات سرمایه‌گذاری، ضمن حمایت مستمر از سرمایه‌گذاران، آمادگی دارد تا با هم‌افزایی بین‌بخشی، استفاده از ظرفیت‌های قانونی و رفع موانع موجود، مسیر حضور مؤثرتر سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی را هموار سازد.

در پایان، از حمایت‌های ارزشمند استاندار محترم، همراهی دستگاه‌های اجرایی، تلاش‌های همکاران پرتلاش در دبیرخانه مرکز خدمات سرمایه‌گذاری و مشارکت کارشناسان در تدوین این مجموعه صمیمانه سپاسگزاری می‌کنم.

بی‌تردید، توسعه پایدار استان تنها با نگاه مبتنی بر سرمایه‌گذاری هدفمند و مشارکت فعال همه ارکان دولت، بخش خصوصی و نهادهای عمومی میسر خواهد شد.

فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنعت و معدن

از مهم‌ترین مؤلفه‌های دستیابی به رشد و توسعه پایدار اقتصادی و ایجاد اشتغال مولد، و همچنین حرکت از اقتصاد متکی به نفت به سوی اقتصاد غیرنفتی، توجه به بخش‌های اقتصادی مستقل از نفت و توسعه این بخش‌ها به ویژه سرمایه‌گذاری در بخش صنعت و معدن می‌باشد.

با توجه به شرایط اقلیمی استان آذربایجان غربی، پتانسیل‌های گسترده در بخش صنعت و معدن، منابع انسانی توانمند و وجود ذخایر عظیم معدنی، به همراه زیرساخت‌های ارتباطی مناسب، توسعه‌ی این بخش‌ها می‌تواند به عنوان ابزاری کارآمد در راستای رونق اقتصادی استان قلمداد شود.

در این راستا، اقداماتی جهت ایجاد و توسعه‌ی شهرک‌های صنعتی در شهرها و مناطق آزاد و ویژه تجاری در حال انجام است که با مدیریت زنجیره‌های تولید، جذب سرمایه‌گذاران و بازاریابی تولیدات صنعتی، می‌تواند چهره‌ی صنعتی استان را متحول نماید.

از سوی دیگر، وجود مزیت‌هایی نظیر همسایگی با سه کشور ترکیه، عراق و جمهوری آذربایجان، فاصله‌ی اندک با تبریز (قطب صنعتی شمال غرب کشور) و دسترسی به ذخایر معدنی متنوع فلزی و غیرفلزی، زمینه‌ی مناسبی را برای توسعه‌ی صنعت و گسترش صادرات صنعتی به کشورهای همجوار فراهم کرده است.

بدیهی است که گشودن مسیرهای جدید اقتصادی، به ویژه توسعه‌ی بخش معدن استان، می‌تواند بسترهای مناسبی برای رشد اقتصادی استان و منطقه‌ی شمال غرب کشور ایجاد نماید.

استان آذربایجان غربی با دارا بودن بیش از ۵۰ نوع ماده معدنی شامل تیتان، کانسنگ طلا، باریت، فلدسپات، میکا، نقره و انواع سنگ‌های تزئینی (گرانیت، دولومیت، تراورتن، مرمر، بازالت و...)، به عنوان سومین استان کشور از نظر تنوع مواد معدنی شناخته می‌شود.

در این استان، حدود ۵۰۰ معدن وجود دارد که تنها یک معدن زیرزمینی و مابقی به صورت روباز فعالیت می‌کنند. همچنین، بیش از ۲۰۰ معدن سنگ تزئینی با ذخیره قطعی ۶۶ میلیون تن در استان شناسایی شده است. علاوه بر این، با ذخیره قطعی بیش از ۱۹ میلیون تن سیلیس، استان آذربایجان غربی به عنوان قطب تولید سیلیس کشور مطرح است و احداث واحدهای فرآوری سیلیس به عنوان یکی از فرصت‌های مهم سرمایه‌گذاری در حال پیگیری می‌باشد. در کنار این ظرفیت‌ها، استان با در اختیار داشتن ۹ گمرک رسمی (معادل ۲۵ درصد مبادی رسمی مبادله کالای کشور) و ۶ بازارچه مرزی، و بهره‌مندی از طولانی‌ترین مرز خاکی کشور، مزیتی استثنایی برای صادرات غیرنفتی فراهم کرده است. آذربایجان غربی در تولید انواع محصولات صنعتی مانند ترپلر، درب‌های ضد سرقت، مبلمان خانگی، کنسانتره‌ی پوره، کنسانتره میوه، شکر از چغندر، لبنیات، صنایع معدنی، صنایع شیمیایی و پتروشیمی، سیمان، طلا، سنگ‌های تزئینی و سیلیس پیشتاز است.



توسعه بخش صنعت و معدن استان با هدف تقویت بخش‌های غیرنفتی اقتصاد، افزایش سهم این بخش در ارزش افزوده، تأمین نیازهای داخلی و گسترش حضور در بازارهای جهانی، مستلزم سرمایه‌گذاری هدفمند است. در همین راستا، خلاصه اطلاعات فرصت‌های سرمایه‌گذاری شناسایی شده توسط دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط در ادامه ارائه می‌شود.





معرفی پروژه	عنوان: تولید الیاف شیشه
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید الیاف شیشه
	محل اجرا: میاندوآب
نوع پروژه:	تأسیس واحد جدید ● توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام ○

شرح پروژه

فرآیند تولید الیاف شیشه را می‌توان به سه بخش اصلی تقسیم کرد: فرآوری مواد خام، ذوب و پالایش شیشه، و شکل‌دهی و تکمیل الیاف. در مرحله نخست، مواد اولیه پس از توزین دقیق، با یکدیگر مخلوط می‌شوند و به سمت کوره ذوب حمل می‌گردند. در بخش ذوب و پالایش، این مواد در محدوده دمایی ۱۵۰۰ تا ۱۷۰۰ درجه سلسیوس حرارت داده می‌شوند و طی واکنش‌های شیمیایی به شیشه مذاب تبدیل می‌شوند. مذاب حاصله سپس برای تثبیت، یکنواخت‌سازی و کاهش دما وارد ریفاینر و فورهارث شده و در نهایت از طریق بوشینگ‌ها (که قطعات کلیدی فرآیند هستند و دارای روزنه‌های بسیار ریز می‌باشند) عبور می‌کند. در بخش شکل‌دهی، شیشه مذاب پس از رسیدن به ویسکوزیته مناسب از میان بوش‌ها عبور داده شده و تبدیل به الیاف می‌شود. این الیاف شیشه (روینگ) پس از تولید می‌توانند به فرآورده‌های ثانویه نظیر مت (mat) نیز تبدیل شوند که کاربرد گسترده‌ای در صنایع مختلف دارند.

مزیت‌های نسبی:

- دسترسی به منابع غنی سیلیس در استان آذربایجان غربی به عنوان ماده اولیه اصلی
- موقعیت ترانزیتی ممتاز شهر میاندوآب با برخورداری از شبکه حمل‌ونقل ترکیبی
- کاهش هزینه‌های تولید و تسهیل صادرات به بازارهای منطقه‌ای از جمله ترکیه و عراق
- نیاز فزاینده صنایع ساختمانی، خودروسازی، انرژی و دریایی به محصولات مبتنی بر الیاف شیشه

مواد اولیه مورد نیاز:

- سیلیس
- سایر مواد افزودنی شیمیایی استاندارد

ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه:

ظرفیت اسمی معادل ۱۲,۰۰۰ تن مت بریده شده در سال و ظرفیت عملی معادل ۹,۶۰۰ تن در سال / ظرفیت اسمی معادل ۲۸,۰۰۰ تن رویینگ بریده شده در سال و ظرفیت عملی معادل ۲۲,۴۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	۲۰ درصد خارجی / ۸۰ درصد داخلی

وضعیت طرح:

- وجود امکان‌سنجی طرح ●
- تأمین زمین مورد نیاز ○
- اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○
- انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○
- انعقاد قرارداد تأمین مالی ○
- انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○
- تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ●
- وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ●
- انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی ○

ساختار مالی		منابع مالی داخلی مورد نیاز			کل منابع مورد نیاز
		میلیون ریال	نرخ برابری (ریال)	میلیون یورو	
سرمایه ثابت	۲۴,۸۱۲,۸۰۹	۷۶۸,۰۰۰	۳۲/۳۱	۳۸/۸۹	۷۱/۲۰
سرمایه در گردش	۴,۵۹۹,۸۶۳	۷۶۸,۰۰۰	۵/۹۹	۰/۰۰	۵/۹۹
سرمایه کل	۲۹,۴۱۲,۶۷۲	۷۶۸,۰۰۰	۳۸/۳۰	۳۸/۸۹	۷۷/۱۹

✎ نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 ✎ اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۳۸,۸۹	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱۵/۱۱	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۱/۲۹	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۵ سال و ۹ ماه	

امکانات زیرساختی	زمین مورد نیاز	۹۰,۰۰۰	متر مربع
	آب مورد نیاز	۲۷,۳۷۵	متر مکعب در سال
	گاز مورد نیاز	۴۶۲,۸۲۰	متر مکعب در سال
	توان برق	۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

 ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید تایل‌های سقفی PVC
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید تایل‌های سقفی PVC
	محل اجرا: ارومیه (شهرک صنعتی شماره ۳)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه استفاده از تایل‌های PVC به واسطه‌ی ویژگی‌های ممتاز، از جمله مقاومت بالا در برابر رطوبت، گردوغبار و مواد شیمیایی، گزینه‌ای ایده‌آل برای محیط‌های صنعتی به‌شمار می‌آید. در این طرح، سقف‌ها با بهره‌گیری از پنل‌های سبک‌وزن PVC بازسازی خواهند شد؛ پنل‌هایی که نصب سریع و ساده‌ای دارند و نیازی به زیرسازی پیچیده ندارند. طراحی هوشمندانه‌ی این تایل‌ها نه تنها جذابیت بصری فضا را افزایش می‌دهد، بلکه دسترسی آسان به تأسیسات زیرسقفی را نیز میسر می‌سازد. این متریال به دلیل خاصیت عایق حرارتی و صوتی، در کاهش مصرف انرژی و ارتقای کیفیت شرایط کاری نقش مؤثری ایفا می‌کند. فرایند تولید تایل‌ها از خشک‌سازی مواد اولیه آغاز شده و سپس به اکسترودر منتقل می‌شود. فیلم خروجی از اکسترودر وارد مرحله‌ی حالت‌دهی می‌گردد و پس از خشک‌سازی مجدد و افزودن تثبیت‌کننده‌ها، به بخش برش هدایت می‌شود تا در ابعاد تعیین‌شده بریده شود. در پایان، محصولات تولیدشده تحت بازرسی‌های دقیق کنترل کیفیت قرار می‌گیرند و پس از تأیید نهایی، بسته‌بندی و آماده‌ی ارسال می‌شوند. این فرایند منظم و استاندارد تضمین می‌کند که تایل‌های PVC با بهترین عملکرد و دوام در محیط‌های صنعتی عرضه شوند. مزیت نسبی ➡ موقعیت استراتژیک در شهرک صنعتی ارومیه با دسترسی به بازارهای منطقه‌ای و لجستیک بهینه، تولید انبوه با فناوری پیشرفته، ارائه محصولات PVC بادوام، مقرون به صرفه و سازگار با محیط زیست، تقویت اقتصاد محلی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 📦 ظرفیت اسمی ۷۳۴۴۰۰ متر مربع در سال و ظرفیت عملی ۵۸۷۵۰۰ متر مربع در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰ درصد خارجی ➡ ۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۲ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۲۷	۰/۰۵	۰/۲۲	۷۶۸,۰۰۰	۱۷۰,۷۳۰	سرمایه ثابت
۰/۱۴	۰	۰/۱۴	۷۶۸,۰۰۰	۱۱۰,۵۵۵	سرمایه در گردش
۰/۴۲	۰/۰۵	۰/۳۷	۷۶۸,۰۰۰	۲۸۱,۲۸۵	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۰۵	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۵۶	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۷,۶۱	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۲,۵۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۵,۸۴۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۵,۱۱۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۱۶	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت از بازار



دریافت از مایکت

دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید تایلر انواع خودروهای سنگین
	بخش: صنعت
	زیربخش: لاستیک و پلاستیک
	خدمات/تولیدات: تولید تایلر
	محل اجرا: ارومیه (شهرک صنعتی شماره ۳)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه تایلرها با چیدمانی منظم از لایه‌های لاستیک ساخته می‌شوند؛ این لایه‌ها در دما و فشار بالا تحت پرس‌های سنگین قرار گرفته و برای افزایش استحکام، با لایه‌های فلزی تقویت می‌شوند. در گام بعدی، مجموعه‌ی لایه‌های تشکیل‌شده وارد دستگاه فرآوری می‌گردد؛ در این مرحله‌ی نهایی، عملیات پخت، قالب‌ریزی علائم و کدهای لاستیک و همچنین ایجاد آج اجرا می‌شود. حرارت و فشار این فرایند «جوشکاری لاستیک» را تکمیل می‌کند و باعث پیوند محکم اجزای مختلف ساختاری تایلر می‌شود. پس از پایان پخت و قالب‌ریزی، لاستیک تحت فرآیند پرداخت نهایی قرار می‌گیرد و تمامی ابعاد و مشخصه‌ها از طریق بازرسی دقیق کنترل کیفیت، سنجیده می‌شود. در نهایت، پس از تأیید سلامت و تطابق با استانداردها، تایلر برای عرضه آماده می‌شود. انواع لایه‌گذاری در تایلرها متنوع است؛ رایج‌ترین روش‌ها «زاویه‌دار متقاطع» و «رادیال» هستند. در این پروژه، تمرکز بر تولید تایلرهای رادیال است که در آن الیاف تقویت‌کننده به صورت شعاعی از مرکز تایلر تا کناره‌ها کشیده می‌شوند و علاوه بر افزایش پایداری، عمر مفید لاستیک را نیز بهبود می‌بخشد. مزیت نسبی 📍 موقعیت استراتژیک ارومیه با دسترسی به مواد اولیه، شبکه حمل و نقل و بازارهای صادراتی منطقه‌ای، تولید با صرفه‌جویی ناشی از مقیاس و پوشش تقاضای داخلی و بین‌المللی	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 📊 ظرفیت اسمی معادل ۲۸۰۰۰ تن لاستیک رادیال سنگین در سال و ظرفیت عملی معادل ۲۲۴۰۰ تن لاستیک رادیال سنگین در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۷۰ درصد خارجی ۳۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۳ سال
	۱۰ درصد خارجی ۹۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	



کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۷۱/۸۶	۶۰	۱۱/۸۶	۷۶۸,۰۰۰	۹,۱۰۵,۷۳۹	سرمایه ثابت
۵/۰۵	۰	۵/۰۵	۷۶۸,۰۰۰	۳,۸۷۶,۹۳۴	سرمایه در گردش
۷۶/۹۰	۶۰	۱۶/۹۰	۷۶۸,۰۰۰	۱۲,۹۸۲,۶۷۳	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۶۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱۹,۳۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۶/۶۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۶۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۶,۱۳۵	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱,۴۷۴,۶۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث واحد تولید منسوجات پزشکی و بهداشتی
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات پزشکی
	خدمات/تولیدات: تولید منسوجات پزشکی و بهداشتی
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی- شهرک‌های صنعتی استان
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه منسوجات پزشکی و بهداشتی، که عمدتاً از نوع بی‌بافت هستند، شامل اقلام زیر می‌شوند: - لباس‌های بیمار (بلوز و شلوار) - روپوش و شنل - کاور و ملحفه - کلاه‌های یک‌بار مصرف در انواع مختلف (کش‌دار، آکاردئون، جراح‌کش‌دار، جراح‌بندی، کلاه پشت‌بلند) با گرماژهای متنوع متناسب با کاربرد - گان جراحی و گان شیردهی - ماسک و پیش‌بند جراحی - کاور کفش و دمپایی یک‌بار مصرف - بلوز و شلوار MRI - رول ملحفه (روتختی) - و سایر محصولات مشابه این طرح با بررسی و تحلیل جامع بازار، ارزیابی فنی تجهیزات، برآورد هزینه‌های سرمایه‌گذاری و عملیاتی و سنجش ریسک‌های اقتصادی، گامی مؤثر در جهت خودکفایی کشور، ایجاد اشتغال پایدار و کاهش واردات محصولات پزشکی برمی‌دارد. مزیت نسبی - دسترسی به بازارهای منطقه‌ای، زیرساخت‌های صنعتی آماده، نیروی کار ماهر، تسهیلات دولتی در استان آذربایجان غربی همراه با تولید متناسب با استانداردهای جهانی و تقاضای فزاینده در حوزه بهداشت و درمان. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ظرفیت اسمی معادل ۲۰۰۰ تن و ظرفیت عملی معادل ۱۶۰۰ تن منسوجات بی‌بافت پزشکی و بهداشتی	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۲/۶۸	۲/۲۴	۰/۴۴	۷۶۸,۰۰۰	۳۴۰,۱۲۴	سرمایه ثابت
۰/۱۰	۰/۰۰	۰/۱۰	۷۶۸,۰۰۰	۷۵,۲۲۷	سرمایه در گردش
۲/۷۸	۲/۲۴	۰/۵۴	۷۶۸,۰۰۰	۴۱۵,۳۵۱	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۲/۲۴	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳/۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۳۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۷۷۰۱۵	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۰۹۵۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک‌های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹ 
 wazar@isipo.ir 

۰۴۴-۳۱۹۸۱ 
 wazar.isipo.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پیگمنت‌های دی‌اکسید تیتان
	بخش: صنعت
	زیربخش: تولید انواع رنگ
	خدمات/تولیدات: تولید پیگمنت‌های دی‌اکسید تیتان
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی- ارومیه معدن تیتانیوم قره آغاچ
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پیگمنت دی‌اکسید تیتانیوم به دو صورت خالص و ترکیبی تولید می‌شود. در نوع خالص، این پیگمنت در دو ساختار کریستالی «روتایل» و «آناتاز» عرضه می‌گردد. به دلیل ضریب شکست بالاتر و قدرت پشت‌پوشی بیشتر، گونه‌ی روتایل کاربرد گسترده‌تری در فرمولاسیون پوشش‌ها دارد. پیگمنت‌های ترکیبی نیز شامل مخلوط دی‌اکسید تیتانیوم و سولفات کلسیم هستند که معمولاً در نسبت‌های ۳۰٪ دی‌اکسید تیتانیوم به ۷۰٪ سولفات کلسیم یا ۵۰-۵۰ تولید می‌شوند. در تمامی نمونه‌های ترکیبی، دی‌اکسید تیتانیوم به صورت روتایل به کار می‌رود تا کیفیت پوشش و دوام محصول حفظ شود. از لحاظ شیمیایی، دی‌اکسید تیتانیوم جزو پیگمنت‌های غیرفعال (inert) به شمار می‌آید؛ یعنی با رزین پایه در پوشش‌ها واکنش نمی‌دهد و در اغلب حلال‌های آلی، معدنی و قلیایی نامحلول است. تنها در اسید سولفوریک داغ و اسید هیدروفلوئوریک (HF) قابلیت حل شدن دارد. از نظر خواص حرارتی، دی‌اکسید تیتانیوم بسیار پایدار است؛ با این حال، گونه‌ی آناتاز در دماهای بالا تمایل دارد به ساختار روتایل تغییر فاز دهد که می‌تواند بر رنگ و پوشش دهی نهایی تأثیر بگذارد. مزیت نسبی دسترسی به معادن تیتانیوم و موقعیت استراتژیک مرزی (ترکیه، عراق، آذربایجان) جهت صادرات، بهره‌گیری از فناوری پیشرفته و نیروی کار متخصص برای تولید رقابتی پیگمنت‌های باکیفیت ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ظرفیت اسمی به میزان ۱۰۰۰ تن و ظرفیت عملی به میزان ۸۰۰ تن	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۰۲	۰/۰۰	۱/۰۲	۷۶۸,۰۰۰	۷۸۶,۹۲۳	سرمایه ثابت
۰/۱۴	۰/۰۰	۰/۱۴	۷۶۸,۰۰۰	۱۰۸,۸۸۵	سرمایه در گردش
۱/۱۷	۰/۰۰	۱/۱۷	۷۶۸,۰۰۰	۸۹۵,۸۰۸	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۴۱	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

زمین مورد نیاز	۱۰۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۱۹۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۴۶۴۲۸۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۵۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی	

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹
 wazar@isipo.ir

۰۴۴-۳۱۹۸۱
 wazar.isipo.ir



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث واحد تولید رنگ خوراکی مجاز
	بخش: صنعت
	زیربخش: غذایی
	خدمات/تولیدات: تولید رنگ خوراکی
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی- شهرک های صنعتی استان
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه طرح حاضر به تولید انواع رنگ‌های خوراکی مجاز با ظرفیت اسمی ۱۵۰ هزار تن در سال در استان آذربایجان غربی اختصاص دارد و هدف اصلی آن تأمین نیاز داخلی، کاهش وابستگی به واردات و جلوگیری از خروج ارز است. این طرح با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و مواد اولیه باکیفیت، در پی پاسخگویی به تقاضای بازار داخلی و منطقه‌ای برای رنگ‌های خوراکی سالم و پایدار است. این طرح جنبه‌های مختلفی را در بر می‌گیرد که به صورت زیر بررسی شده‌اند: ➤ تحلیل بازار: شامل بررسی تقاضای موجود، وضعیت رقابت و زنجیره تأمین مواد اولیه و توزیع محصول. ➤ بررسی فنی: انتخاب فناوری مناسب، ماشین‌آلات مورد نیاز و طراحی فرآیند تولید. ➤ ارزیابی مالی: برآورد هزینه‌های سرمایه‌گذاری، پیش‌بینی سودآوری و محاسبه بازدهی اقتصادی طرح. ➤ الزامات قانونی: اخذ مجوزهای بهداشتی و محیط‌زیستی لازم برای تولید. ➤ تحلیل ریسک: شناسایی و مدیریت ریسک‌های احتمالی در مراحل مختلف اجرا و بهره‌برداری. موقعیت جغرافیایی استان آذربایجان غربی به عنوان یک مزیت راهبردی کلیدی مطرح است. دسترسی به مواد اولیه کشاورزی و نزدیکی به بازارهای مصرف داخلی و کشورهای همسایه، این منطقه را به مکانی ایده‌آل برای اجرای طرح تبدیل کرده است. مزایای نسبی ➤ موقعیت استراتژیک: نزدیکی به کشورهای همسایه، امکان صادرات آسان و گسترش بازار را فراهم می‌کند. ➤ دسترسی به منابع: وجود مواد اولیه کشاورزی باکیفیت و نیروی کار ماهر در منطقه. ➤ زیرساخت‌های صنعتی: توسعه‌یافتگی زیرساخت‌ها که اجرای طرح را تسهیل می‌کند. ➤ حمایت‌های دولتی: بهره‌مندی از سیاست‌های تشویقی و حمایت‌های دولت برای واحدهای تولیدی. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ظرفیت اسمی معادل ۱۵۰ هزار تن انواع رنگ خوراکی مجاز در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۲/۱۲	۰/۰۰	۲/۱۲	۷۶۸,۰۰۰	۱,۶۳۱,۶۶۳	سرمایه ثابت
۰/۱۱	۰/۰۰	۰/۱۱	۷۶۸,۰۰۰	۸۱,۷۳۵	سرمایه در گردش
۲/۲۳	۰/۰۰	۲/۲۳	۷۶۸,۰۰۰	۱,۷۱۳,۳۹۸	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۵۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۰	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

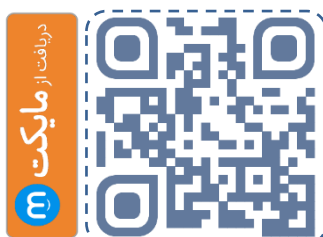
امکانات زیرساختی	زمین موردنیاز	متر مربع
آب موردنیاز	۸۱۷۶۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۰۳۲۹۵	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴ - ۳۳۴۸۹۶۰۹
 wazar@isipo.ir

۰۴۴ - ۳۱۹۸۱
 wazar.isipo.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	
عنوان: استحصال پتاسیم و منیزیم	
بخش: معدن	
زیربخش: استخراج معدنی	
خدمات/تولیدات: استحصال پتاسیم و منیزیم	
محل اجرا: استان آذربایجان غربی- اطراف دریاچه ارومیه	
نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام	
شرح پروژه طرح حاضر به بهره‌برداری از نمک دریاچه ارومیه برای استحصال املاح با ارزش اقتصادی پتاسیم و منیزیم اختصاص دارد. این املاح از طریق استخراج کلرید منیزیم، سولفات منیزیم و کلرید پتاسیم به دست می‌آیند. اجرای این طرح با استفاده از روش‌ها و تکنولوژی‌های سازگار با محیط‌زیست انجام می‌شود که پیش‌تر در کشور با موفقیت پیاده‌سازی شده‌اند. هدف اصلی این طرح، تأمین نیاز داخلی به پتاسیم و منیزیم، کاهش وابستگی به واردات و جلوگیری از خروج ارز از کشور است. این طرح شامل مراحل زیر است: ➤ استحصال املاح: استخراج کلرید منیزیم، سولفات منیزیم و کلرید پتاسیم از نمک دریاچه ارومیه. ➤ روش‌های اجرایی: بهره‌گیری از تکنولوژی‌های سازگار با محیط‌زیست که دارای سابقه اجرایی موفق در کشور هستند. ➤ هدف‌گذاری: تأمین نیاز داخلی به این املاح، کاهش واردات و صرفه‌جویی در منابع ارزی. مزایای نسبی ➤ دسترسی به منابع غنی: وجود منابع فراوان نمک‌های پتاسیم و منیزیم در دریاچه ارومیه. ➤ کاهش هزینه‌ها: کاهش هزینه‌های استخراج و حمل‌ونقل به دلیل نزدیکی به منابع طبیعی. ➤ موقعیت استراتژیک: امکان تأمین بازارهای داخلی و حتی صادراتی با استفاده از زیرساخت‌های موجود. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 📦 ۸۰۰۰ تن کلرید پتاسیم / ۲۰۵۰۰ تن سولفات منیزیم / ۴۴۱۰۰ تن کلرید منیزیم / ۵۶۵۰۰ تن کلرید سدیم	
وضعیت پروژه	
دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱۰/۴۶	۵/۴۳	۵/۰۳	۷۶۸,۰۰۰	۳,۸۶۱,۸۶۳	سرمایه ثابت
۰/۲۶	۰/۰۰	۰/۲۶	۷۶۸,۰۰۰	۲۰۱,۰۹۱	سرمایه در گردش
۱۰/۷۲	۵/۴۳	۵/۲۹	۷۶۸,۰۰۰	۴,۰۶۲,۹۵۴	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۵/۴۳	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۵/۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۳/۵۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

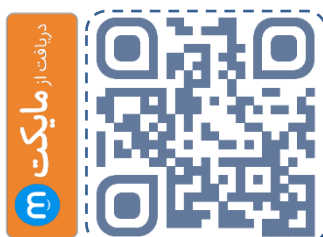
زمین موردنیاز	۳۰۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۴۰۱۵۰۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۱۱۶۸۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۶۰۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹
 wazar@isipo.ir

۰۴۴-۳۱۹۸۱
 wazar.isipo.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید کنسانتره و شمش طلا
	بخش: معدن
	زیربخش: استخراج معدنی
	خدمات/تولیدات: تولید کنسانتره و شمش طلا
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی- جنوب و شمال استان
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه طرح حاضر در استان آذربایجان غربی، که به عنوان «استان طلایی» کشور شناخته می‌شود، با هدف تولید کنسانتره و شمش طلا اجرا می‌شود. این استان حدود نیم درصد از ذخایر طلای جهان را در اختیار دارد و اجرای این طرح می‌تواند نقش مهمی در افزایش پشتوانه مالی کشور و توسعه اقتصادی ایفا کند. در ادامه، جزئیات این طرح و مزایای آن ارائه می‌شود. فعالیت اصلی این واحد شامل مراحل زیر است: - استحصال طلا: استخراج طلا از سنگ معدن‌های منطقه. - تولید کنسانتره: تبدیل سنگ معدن به کنسانتره با عیار بالا. - پالایش و تولید شمش: پالایش کنسانتره و تولید شمش طلای استاندارد با بهره‌گیری از فناوری‌های پیشرفته فرآوری مواد معدنی و متالورژی. ظرفیت‌های معدنی و زیرساخت‌ها این طرح از ظرفیت‌های معدنی منطقه، مانند معادن طلای شناخته‌شده در تکاب و ذخایر بالقوه در سردشت، و همچنین زیرساخت‌های منطقه‌ای بهره می‌برد تا ارزش افزوده‌ای از منابع خام ایجاد کند. مزایای نسبی - دسترسی به معادن غنی طلا: وجود منابع قابل توجه طلا در استان. - زیرساخت‌های حمل و نقل پیشرفته: تسهیل در انتقال مواد و محصولات. - نیروی کار ماهر محلی: دسترسی به نیروی انسانی متخصص و آماده به کار. - موقعیت مرزی استراتژیک: امکان صادرات به بازارهای منطقه‌ای و جهانی به دلیل موقعیت جغرافیایی مناسب. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ظرفیت اسمی به میزان ۱۰۰۰ کیلوگرم و ظرفیت عملی به میزان ۸۰۰ تن	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۲ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۳/۳۰	۱۰/۰۰	۳/۳۰	۷۶۸,۰۰۰	۲,۵۳۲,۹۵۴	سرمایه ثابت
۱/۲۹	۰/۰۰	۱/۲۹	۷۶۸,۰۰۰	۹۸۷,۰۱۹	سرمایه در گردش
۱۴/۵۸	۱۰/۰۰	۴/۵۸	۷۶۸,۰۰۰	۳,۵۱۹,۹۷۳	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۲,۲۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲۳,۲۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۷/۹۹	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۶ ماه	

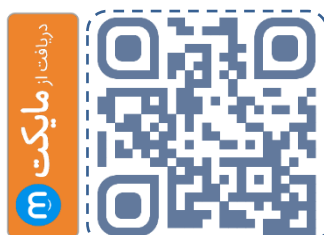
امکانات زیرساختی		
زمین موردنیاز	۲۰۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۲۲۹۹۵	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۸۲۸۵۵	متر مکعب در سال
توان برق	۶۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹
 wazar@isipo.ir

۰۴۴-۳۱۹۸۱
 wazar.isipo.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید فیبر نوری
	بخش: صنعت
	زیربخش: الکترونیک
	خدمات/تولیدات: تولید فیبر نوری
	محل اجرا: شهرک صنعتی ارومیه ۳
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه طرح مورد نظر به تولید فیبر نوری تک حالت در استان آذربایجان غربی اختصاص دارد. در ادامه، جزئیات فرآیند تولید و مزایای نسبی این طرح به صورت کامل توضیح داده می‌شود: تولید فیبر نوری تک حالت شامل مراحل زیر است: ➤ اکسیداسیون مواد اولیه: در این مرحله، موادی مانند تتراکلرید سیلیکون، ژرمانیوم و اکسی‌کلرید فسفر در حضور اکسیژن و هیدروژن اکسید می‌شوند. ➤ تولید پریفرم: خروجی مرحله قبل، پریفرم هسته فیبر نوری است که پایه اصلی فیبر را تشکیل می‌دهد. ➤ کشش فیبر: پریفرم وارد برج‌های کشش شده و به هسته‌هایی با قطر بسیار کم (در حد چند میکرومتر) تبدیل می‌شود. ➤ رنگ‌آمیزی و تکمیل: در نهایت، فیبر رنگ‌آمیزی شده و محصول نهایی، یعنی فیبر نوری تک حالت، آماده استفاده می‌گردد. مزایای پیاده‌سازی شبکه فیبر نوری ➤ افزایش رقابت‌پذیری: دیجیتال‌سازی فرآیندهای صنعتی باعث بهبود کارایی و رقابت‌پذیری واحدها می‌شود. ➤ توسعه زیرساخت‌های ارتباطی: گامی مهم در جهت تحقق اهداف کلان کشور برای بهبود زیرساخت‌های ارتباطی است. ➤ تقویت اقتصاد دیجیتال: تولید فیبر نوری به رشد اقتصاد دیجیتال در منطقه کمک می‌کند. مزایای نسبی ➤ موقعیت راهبردی: نزدیکی به مرزهای ترکیه، عراق و نخجوان، صادرات به بازارهای منطقه‌ای را تسهیل می‌کند. ➤ دسترسی به منابع: وجود نیروی کار ماهر و منابع انرژی فراوان در استان. ➤ زیرساخت‌های مناسب: امکانات توسعه یافته برای تولید با ظرفیت بالا. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ظرفیت اسمی معادل ۲۰۰۰۰۰۰ کیلومتر در سال و ظرفیت عملی معادل ۱۶۰۰۰۰۰ کیلومتر در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۹۰ درصد خارجی ۱۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی ۶۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۳ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۶۱/۶۵	۵۱/۴۵	۱۰/۲۰	۷۶۸,۰۰۰	۷,۸۳۱,۹۰۶	سرمایه ثابت
۲۷/۰۱	۰/۰۰	۲۷/۰۱	۷۶۸,۰۰۰	۲۰,۷۴۷,۱۶۹	سرمایه در گردش
۸۸/۶۶	۵۱/۴۵	۳۷/۲۱	۷۶۸,۰۰۰	۲۸,۵۷۹,۰۷۵	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۵۱,۴	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱۷,۶۱	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۰,۱۰	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۶۰۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۵۶۹۵	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۳۴۶۷۵۰	متر مکعب در سال
توان برق	۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید کاغذ از کربنات کلسیم
	بخش: صنعت
	زیربخش: کاغذ و مقوا
	خدمات/تولیدات: تولید کاغذ
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی شهرک صنعتی سلماس
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام

شرح پروژه

تولید کاغذ سنگی شامل مراحل زیر است:

- ✎ هم‌وزن‌باز کردن مواد اولیه: پودر کربنات کلسیم با مش مناسب همراه با پودر پلی‌پروپیلن یا پلی‌اتیلن و افزودنی‌های خاص تحت دما و فشار مناسب مخلوط می‌شود تا یک ترکیب یکنواخت ایجاد شود.
- ✎ اکسترودر: مخلوط هم‌وزن شده وارد دستگاه اکسترودر می‌شود که دارای دو ماردون خلاف جهت است. این طراحی سرعت خروج مواد را افزایش داده و زاویه پره‌های ماردون‌ها به گونه‌ای است که ترکیب قبل از خروج مجدداً همگن می‌شود.
- ✎ خروج از دای: مواد از دای عبور کرده و به صورت یک ورقه پیوسته خارج می‌شوند.
- ✎ خنک‌سازی: ورقه خروجی توسط چیل رول، که مانند یک مبدل حرارتی عمل می‌کند، خنک می‌شود.
- ✎ کشش طولی: ورقه خنک‌شده از میان غلطک‌هایی با سرعت‌ها و دماهای مختلف عبور می‌کند و توسط دستگاه MDO در جهت طولی کشیده می‌شود تا ضخامت آن کاهش یابد.

مزایای نسبی

- ✎ وجود معادن سنگ آهک فراوان در استان هزینه‌های تأمین مواد اولیه را کاهش می‌دهد.
- ✎ دسترسی آسان به مواد اولیه، امکان تولید با ظرفیت بالا و پایدار را فراهم می‌کند.
- ✎ تولید کاغذ بدون نیاز به آب و چوب، به حفظ منابع طبیعی و کاهش اثرات زیست‌محیطی کمک می‌کند.
- ✎ این طرح می‌تواند نیاز روزافزون بازارهای داخلی و بین‌المللی به محصولات پایدار و دوستدار محیط زیست را برآورده کند.

ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه:

- 📦 ظرفیت اسمی کاغذ با ضخامت ۵۰ تا ۱۵۰ میکرون معادل ۱,۹۰۰ تن در سال و ظرفیت عملی معادل ۱,۳۳۰ تن در سال /
- ظرفیت اسمی کاغذ با ضخامت ۱۵۰ تا ۳۰۰ میکرون معادل ۳,۶۰۰ تن در سال و ظرفیت عملی معادل ۲,۵۲۰ تن در سال /
- ظرفیت اسمی کاغذ با ضخامت ۳۵۰ تا ۵۰۰ میکرون معادل ۲,۳۸۰ تن در سال و ظرفیت عملی معادل ۱,۶۶۶ تن در سال

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح:	۲ سال
وضعیت طرح:		
● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی		

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۴/۲۰	۳/۲۳	۰/۹۷	۷۶۸,۰۰۰	۷۴۵,۳۰۳	سرمایه ثابت
۰/۶۵	۰/۰۰	۰/۶۵	۷۶۸,۰۰۰	۵۰۰,۰۵۴	سرمایه در گردش
۴/۸۵	۳/۲۳	۱/۶۲	۷۶۸,۰۰۰	۱,۲۴۵,۳۵۷	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۳,۲	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵,۰۷	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

زمین مورد نیاز	۶۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۶۲۰۵	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۸۵۷۷۵	متر مکعب در سال
توان برق	۱۱۷۹	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید کامپاند پلیمری تأخیرانداز شعله
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید کامپاند پلیمری
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی، شهرک صنعتی میاندوآب
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه فرآیند تولید گرانول‌های پلیمری به این صورت است که ابتدا پودر پلی‌پروپیلن یا پلی‌اتیلن به همراه افزودنی‌های لازم در دما و فشار مناسب همگن می‌شود. سپس، این مخلوط وارد دستگاه اکسترودر می‌گردد. اکسترودر مجهز به دو ماردون با چرخش خلاف جهت است که سرعت خروج مواد را افزایش می‌دهد. زاویه پره‌های ماردون‌ها به گونه‌ای طراحی شده که مواد قبل از خروج دوباره همگن شوند. قطر ماردون‌ها بر اساس قدرت موتور، گیربکس و سیستم برش تعیین می‌شود؛ هرچه این اجزا بزرگ‌تر باشند، ظرفیت تولید بیشتر خواهد بود. همچنین، افزایش سرعت چرخش ماردون‌ها و گشتاور گیربکس باعث خروجی بالاتر و اختلاط بهتر مواد می‌شود. در مرحله بعد، مواد از اکسترودر وارد وان خنک‌کن می‌شوند. چیلر آب خنک، مانند یک مبدل حرارتی، رشته‌های خروجی را خنک می‌کند. در نهایت، دستگاه کاتر یا گرانول‌ساز در انتهای خط تولید، مواد را به گرانول تبدیل می‌کند. مزیت نسبی ↗ زیرساخت و منابع: دسترسی به تجهیزات پیشرفته صنعتی و مواد اولیه محلی. ↗ موقعیت استراتژیک: مناسب برای توزیع در بازارهای داخلی و بین‌المللی. ↗ ظرفیت و فناوری: تولید بالا با استفاده از فناوری نوین برای پاسخ به تقاضای رو به رشد مواد پلیمری تأخیرانداز شعله. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ظرفیت اسمی تولید کامپاند پلیمری بر پایه پلی اتیلن معادل ۱۸,۰۰۰ تن در سال و ظرفیت عملی معادل ۱۲,۶۰۰ تن در سال است.	

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز
	۹۰ درصد داخلی ۱۰ درصد خارجی
پیش‌بینی بازار فروش	
	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۲ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۶۲	۰/۰۰	۰/۶۲	۷۶۸,۰۰۰	۴۷۳,۹۰۵	سرمایه ثابت
۶/۲۰	۰/۰۰	۶/۲۰	۷۶۸,۰۰۰	۴,۷۶۱,۹۸۵	سرمایه در گردش
۶/۸۲	۰/۰۰	۶/۸۲	۷۶۸,۰۰۰	۵,۲۳۵,۴۹۵	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۰۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۰/۵۳	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲,۸	سال

زمین موردنیاز	۷۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۱۹۷۱۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۳۲۸۵	متر مکعب در سال	
توان برق	۸۶۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: استحصال منیزیم از دولومیت و تولید شمش منیزیم
	بخش: معدن
	زیربخش: استخراج معدنی
	خدمات/تولیدات: تولید شمش منیزیم
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی- شهرستان تکاب
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام

شرح پروژه

تولید شمش منیزیم شامل مراحل زیر است:

- ✍ کلسیناسیون دولومیت: سنگ معدن دولومیت در کوره با دمای ۱۲۰۰ تا ۱۴۰۰ درجه سانتی‌گراد کلسینه می‌شود.
- ✍ تهیه بریکت: دولومیت کلسینه‌شده با فروسیلیس و فلورین مخلوط شده و به شکل بریکت درمی‌آید.
- ✍ احیای منیزیم: بریکت‌ها در کوره‌های احیا، درون ریتورت‌های مخصوص، در دمای ۱۲۰۰ تا ۱۳۰۰ درجه سانتی‌گراد و تحت خلأ قرار گرفته و منیزیم به صورت بخار تولید می‌شود.
- ✍ چگالش و بلورسازی: بخار منیزیم در محفظه‌های خاص به بلورهای منیزیمی تبدیل می‌شود.
- ✍ ذوب و ریختگری: بلورهای منیزیمی پس از ذوب و تصفیه در کوره‌های ذوب، در قالب‌های مخصوص ریخته شده و شمش منیزیم تولید می‌شود.

مزایای نسبی

- ✍ منابع غنی: دسترسی به معادن دولومیت در منطقه.
- ✍ انرژی مقرون به صرفه: گاز و برق ارزان برای تولید.
- ✍ موقعیت استراتژیک: نزدیکی به بازارهای داخلی و مرزهای ترانزیتی برای صادرات.
- ✍ توسعه اقتصادی: پتانسیل ایجاد اشتغال و رشد صنایع پایین‌دستی.

ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه:

ظرفیت اسمی معادل ۶,۰۰۰ تن در سال و ظرفیت عملی معادل ۴,۸۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی / ۸۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح:	۲ سال

وضعیت طرح:

- وجود امکان‌سنجی طرح
- تأمین زمین مورد نیاز
- اخذ برخی از مجوزهای قانونی
- انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی
- انعقاد قرارداد تأمین مالی
- انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی
- تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...)
- وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات
- انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱۳/۹۳	۱۱/۴۸	۲/۴۵	۷۶۸,۰۰۰	۱,۸۷۹,۱۵۸	سرمایه ثابت
۵/۵۸	۰/۰۰	۵/۵۸	۷۶۸,۰۰۰	۴,۲۸۶,۷۸۲	سرمایه در گردش
۱۹/۵۱	۱۱/۴۸	۸/۰۳	۷۶۸,۰۰۰	۶,۱۶۵,۹۴۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱۱,۴۸	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۵,۲۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۷,۹۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۱۸۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۹۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۶۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۰۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پودر نانوسیلیس
	بخش: صنعت
	زیربخش: نانو تکنولوژی
	خدمات/تولیدات: تولید پودر نانوسیلیس
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی - شهرک صنعتی خوی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه نانوسیلیس، ماده‌ای پیشرفته با کاربرد در صنایع ساختمانی، الکترونیک، داروسازی و فناوری‌های نوین، از طریق فرآیند زیر تولید می‌شود: ➤ سنتز شیمیایی: واکنش سدیم سیلیکات با اسید کلریدریک، ماده واسطه H_2SiO_3 را تولید می‌کند. ➤ تولید نانوسیلیس کلوئیدی: ماده واسطه در ستون‌های رزینی به نانوسیلیس کلوئیدی تبدیل می‌شود. ➤ تبدیل به پودر: نانوسیلیس کلوئیدی در اسپری‌درایر به پودر نانوسیلیس با ابعاد کمتر از ۵۰ نانومتر تبدیل می‌شود. ➤ بسته‌بندی: محصول نهایی پس از بسته‌بندی برای عرضه به بازار آماده می‌گردد. مزایای نسبی ➤ موقعیت استراتژیک: شهرک صنعتی خوی با نزدیکی به مرز ترکیه و اروپا، امکان صادرات آسان را فراهم می‌کند. ➤ منابع و زیرساخت: دسترسی به سیلیس باکیفیت، زیرساخت‌های صنعتی مناسب و نیروی کار ماهر محلی. ➤ رقابت‌پذیری: کاهش هزینه‌های مواد اولیه و لجستیک، همراه با فناوری نانو پیشرفته. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ظرفیت اسمی معادل ۱,۵۰۰ تن در سال و ظرفیت عملی معادل ۱,۲۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۵۶	۰/۰۰	۰/۵۶	۷۶۸,۰۰۰	۴۳۰,۳۷۷	سرمایه ثابت
۰/۵۵	۰/۰۰	۰/۵۵	۷۶۸,۰۰۰	۴۱۹,۸۴۲	سرمایه در گردش
۱/۱۱	۰/۰۰	۱/۱۱	۷۶۸,۰۰۰	۸۵۰,۲۱۹	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۷/۱۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۲۸۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۹۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۲۳۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۲۱	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پنل و سلول خورشیدی
	بخش: صنعت
	زیربخش: انرژی
	خدمات/تولیدات: تولید پنل و سلول خورشیدی
	محل اجرا: شهرک صنعتی ارومیه ۳
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه تولید پانل‌های خورشیدی شامل مراحل زیر است: - بازرسی ویفرهای سیلیکونی: ویفرهای سیلیکونی بررسی شده و عیوب سطحی آن‌ها برطرف می‌شود. - پوشش دهی: ویفرها در خط تولید تحت فرآیندهای پوشش دهی قرار می‌گیرند. - نصب در قاب: ویفرهای پوشش داده شده در قاب‌های آلومینیومی قرار گرفته و درزگیری می‌شوند. - آزمایش نهایی: پانل‌ها در برابر اشعه آزمایش می‌شوند تا کیفیت آن‌ها تأیید شود. فواید طرح - کاهش هزینه‌ها: کاهش هزینه‌های انرژی صنایع محلی و پایداری مصرف برق. - مزایای زیست محیطی: کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای و حمایت از توسعه پایدار. - همسویی با سیاست‌های ملی: گسترش انرژی‌های تجدیدپذیر و کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی. - الگوسازی: قابلیت استفاده به عنوان الگو برای سایر شهرک‌های صنعتی. مزایای نسبی - موقعیت استراتژیک: دسترسی به بازارهای منطقه‌ای. - منابع طبیعی: تابش خورشیدی بالا برای تولید پانل‌های کارآمد. - زیرساخت و منابع: زیرساخت‌های صنعتی، مواد اولیه محلی و نیروی کار ماهر. - رقابت پذیری: تولید پایدار و مقرون به صرفه. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ظرفیت اسمی ۸۰۰۰۰ پنل (۲۰ مگاوات) در سال و ظرفیت عملی ۷۲۰۰۰ پنل (۱۸ مگاوات) در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۵۰ درصد خارجی ۵۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۳۰ درصد خارجی ۷۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۶۸	۰/۱۷	۰/۵۱	۷۶۸,۰۰۰	۳۹۳,۴۵۷	سرمایه ثابت
۱/۶۳	۰/۰۰	۱/۶۳	۷۶۸,۰۰۰	۱,۲۵۵,۲۰۱	سرمایه در گردش
۲/۳۲	۰/۱۷	۲/۱۵	۷۶۸,۰۰۰	۱,۶۴۸,۶۵۸	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰/۱۷	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰/۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۵۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴	سال

زمین مورد نیاز	۶۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۴۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۳۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید خمیر کاغذ از ضایعات کشاورزی
	بخش: صنعت
	زیربخش: کاغذ و مقوا
	خدمات/تولیدات: تولید خمیر کاغذ
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی - شهرستان میاندوآب - شهرک صنعتی میاندوآب
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این طرح ضایعات کشاورزی (کاه گندم، ساقه ذرت و بقایای باغی) را به خمیر کاغذ تبدیل می‌کند. مراحل تولید عبارتند از: - آسیاب و تمیزکاری: خرد کردن و حذف ناخالصی‌های ضایعات. - پخت و شستشو: پخت مواد برای تولید خمیر و شستشوی آن. - تصفیه و غربال: تصفیه خمیر و غربال اولیه برای بهبود کیفیت. - آبگیری و خشک کردن: حذف آب و خشک کردن خمیر. - ذخیره‌سازی و بسته‌بندی: آماده‌سازی خمیر برای عرضه به بازار. فواید طرح - کاهش آلودگی: جلوگیری از سوزاندن ضایعات کشاورزی. - ارزش افزوده: ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم و توسعه صنایع پایین دستی. - کاهش واردات: تأمین خمیر کاغذ داخلی و کاهش وابستگی به واردات. مزایای نسبی - منابع فراوان: دسترسی به حجم بالای ضایعات کشاورزی محلی. - کاهش هزینه‌ها: صرفه‌جویی در حمل‌ونقل و تأمین مواد اولیه. - زیرساخت‌ها: بهره‌گیری از امکانات شهرک صنعتی. - اشتغال پایدار: ایجاد فرصت‌های شغلی در منطقه. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ظرفیت اسمی محصول طرح معادل با ۲۵,۰۰۰ تن در سال و ظرفیت عملی معادل ۲۰,۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۲/۴۳	۱/۳۳	۱/۱۰	۷۶۸,۰۰۰	۸۴۵,۹۳۵	سرمایه ثابت
۰/۶۵	۰/۰۰	۰/۶۵	۷۶۸,۰۰۰	۵۰۳,۰۱۱	سرمایه در گردش
۳/۰۹	۱/۳۳	۱/۷۶	۷۶۸,۰۰۰	۱,۳۴۸,۹۴۶	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱/۳۳	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱/۸۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۸/۶۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال	

زمین موردنیاز	۹۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۲۵۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۵۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۵۰	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید اکسید منیزیم
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید اکسید منیزیم
	محل اجرا: شهرک صنعتی شماره ۳ ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این طرح به تولید اکسید منیزیم (MgO) از منابع معدنی مانند منیزیت و دولومیت یا آب دریا اختصاص دارد. مراحل تولید عبارتند از: - خردایش و آماده‌سازی: مواد اولیه (منیزیت یا دولومیت) خرد و آماده‌سازی می‌شوند. - کلیناسیون: مواد در کوره‌های با دمای بالا حرارت داده شده تا دی‌اکسید کربن حذف و MgO تولید شود. - فرآوری و بسته‌بندی: محصول نهایی تصفیه، آسیاب و بسته‌بندی می‌شود. - تجهیزات مورد نیاز شامل کوره‌های کلیناسیون، سیستم‌های خردایش و تجهیزات بسته‌بندی است. کاربردها اکسید منیزیم به دلیل مقاومت حرارتی، پایداری شیمیایی و خاصیت نسوز، در صنایع فولاد، سیمان، سرامیک، داروسازی، کشاورزی و تصفیه آب کاربرد دارد. فواید طرح - تأمین نیاز داخلی: کاهش وابستگی به واردات MgO. - فرصت‌های صادراتی: دسترسی به بازارهای منطقه‌ای. - توجیه اقتصادی: سودآوری بالا با فناوری نوین و سرمایه‌گذاری مناسب. مزایای نسبی - منابع معدنی: دسترسی به معادن منیزیت در منطقه. - زیرساخت و انرژی: زیرساخت‌های صنعتی ارومیه و انرژی مقرون به صرفه. - تسهیل‌های دولتی: تسهیلات دولتی برای سرمایه‌گذاری در مناطق صنعتی. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۰۰۰ تن (سه هزارتن)	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۵/۰۵	۰/۰۰	۵/۰۵	۷۶۸,۰۰۰	۳,۸۸۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۴/۲۲	۰/۰۰	۴/۲۲	۷۶۸,۰۰۰	۳,۲۴۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۹/۲۷	۰/۰۰	۹/۲۷	۷۶۸,۰۰۰	۷,۱۲۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۳,۲۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱۱,۱۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۱	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۱۵۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۵۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۳۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه بخش دولتی  بخش غیردولتی 	اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--	--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی 

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 

Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 

agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید تانن گیاهی از پوست گردو
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید تانن
	محل اجرا: قابل اجرا در کل استان
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این طرح بر استخراج تانن‌های گیاهی از پوست گردو، به عنوان ضایعات کشاورزی، متمرکز است. مراحل تولید شامل: - جمع‌آوری و آماده‌سازی: پوست گردو به عنوان ماده اولیه جمع‌آوری و تمیز می‌شود. - استخراج: استفاده از حلال‌های مناسب برای استخراج ترکیبات پلی‌فنولی (تانن). - خالص‌سازی: تصفیه عصاره برای حذف ناخالصی‌ها. - خشک‌کردن و بسته‌بندی: تبدیل محصول به پودر یا فرم مایع و بسته‌بندی برای عرضه. کاربردها - تانن‌های گیاهی به دلیل خواص آنتی‌اکسیدانی، ضدباکتریایی و قابض در صنایع چرم‌سازی، داروسازی، آرایشی-بهداشتی و تولید رنگ‌های طبیعی کاربرد دارند. مزایای نسبی - منابع محلی: دسترسی به پوست گردو به عنوان ماده اولیه ارزان و فراوان. - کاهش وابستگی: جایگزینی مواد وارداتی با تولید داخلی. - تقاضای بازار: نیاز روزافزون به تانن گیاهی به دلیل سازگاری زیست‌محیطی. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: (۵۰۰) تن پودر تانن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۹۶	۰/۱۹	۱/۷۷	۷۶۸,۰۰۰	۱,۳۶۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۳۳	۰/۰۰	۰/۳۳	۷۶۸,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲/۲۹	۰/۱۹	۲/۱۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۶۱۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰/۱۹	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱/۱۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳/۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۶۳	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۶ ماه	

زمین مورد نیاز	۴۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۵۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۹۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: زنجیره تولید MDF، پیراق‌آلات درب و پنجره، و تولید انواع پیچ MDF
	بخش: صنعت
	زیربخش: چوب و مبلمان
	خدمات/تولیدات: تولید MDF و پیراق‌آلات
	محل اجرا: شهرک صنعتی شماره ۳ ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه حاضر با هدف راه‌اندازی یک زنجیره کامل و خودکفا در صنعت مبلمان و ساخت‌وساز، شامل تولید صفحات MDF با کیفیت بالا، پیراق‌آلات متنوع ویژه درب‌ها و پنجره‌های چوبی و آلومینیومی، و انواع پیچ‌های مخصوص اتصال قطعات MDF طراحی شده است. این زنجیره تولیدی با بهره‌گیری از فناوری‌های پیشرفته و تجهیزات مدرن، قادر خواهد بود محصولاتی با استانداردهای بین‌المللی و قیمت رقابتی تولید کند که پاسخگوی نیازهای روزافزون بازار داخلی در حوزه‌های مبلمان، دکوراسیون داخلی، و صنعت ساخت‌وساز باشد. هدف اصلی این پروژه، تأمین نیاز صنایع پایین‌دستی چوب و MDF، تقویت تولید داخلی، اشتغال‌زایی گسترده، و توسعه صادرات به کشورهای منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای است. مزیت‌های نسبی: ➤ دسترسی آسان به منابع اولیه چوبی در منطقه؛ ➤ موقعیت جغرافیایی راهبردی استان آذربایجان غربی جهت صادرات به بازارهای داخلی و کشورهای همسایه؛ ➤ بهره‌مندی از زیرساخت‌های مناسب در شهرک صنعتی ارومیه؛ ➤ وجود نیروی انسانی ماهر و متخصص در حوزه‌های مرتبط. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 📦 کابینت MDF ۱۵۰ هزار مترمربع / MDF درب ۱۵۰ هزار مترمربع / پیچ MDF ۵۰۰ تن / پیراق‌آلات ۵۰۰ تن	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۳۰	۰/۰۰	۱/۳۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۶۰	۰/۰۰	۰/۶۰	۷۶۸,۰۰۰	۴۶۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۹۰	۰/۰۰	۱/۹۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۴۶۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۸۴	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۵,۹۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۷۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۶ ماه	

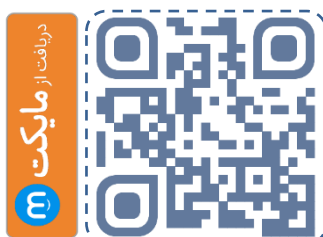
زمین مورد نیاز	۶۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۲۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۱۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید عصاره و اسانس، آنزیم خوراکی، پکتین خوراکی، رنگ خوراکی و گلوتن
	بخش: صنعت
	زیربخش: غذایی
	خدمات/تولیدات: تولید عصاره، اسانس، آنزیم، پکتین، رنگ خوراکی، گلوتن
	محل اجرا: شهرک صنعتی شماره ۳ ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این پروژه شامل تولید محصولات طبیعی و ارگانیک برای صنایع غذایی و دارویی است: - عصاره و اسانس‌های گیاهی: استخراج از منابع طبیعی برای طعم‌دهی، عطر و کاربردهای دارویی. - آنزیم‌های خوراکی: تولید برای بهبود هضم و جذب مواد مغذی. - پکتین خوراکی: تولید ماده ژلاتینی و پایدارکننده برای محصولات غذایی. - رنگ‌های خوراکی طبیعی: جایگزین سالم برای رنگ‌های مصنوعی در فرآورده‌های غذایی. - گلوتن: تولید پروتئین گندم برای محصولات نانوبی با کیفیت بالا. مزایای نسبی - منابع کشاورزی: دسترسی به منابع غنی کشاورزی آذربایجان غربی. - موقعیت صادراتی: نزدیکی به کریدورهای مرزی برای صادرات. - زیرساخت‌ها: امکانات پیشرفته شهرک صنعتی ارومیه برای تولید رقابتی. این طرح با بهره‌گیری از منابع کشاورزی محلی و زیرساخت‌های ارومیه، محصولات طبیعی و ارگانیک را با هزینه بهینه تولید کرده و به ارتقای سلامت و توسعه اقتصادی منطقه کمک می‌کند.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۶۰۰ تن انواع اسانس- عصاره - رنگ خوراکی - آنزیم- پکتین - گلوتن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۵۳	۰/۰۲	۰/۵۱	۷۶۸,۰۰۰	۳۹۵,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۴۶	۰/۰۰	۰/۴۶	۷۶۸,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۹۹	۰/۰۲	۰/۹۷	۷۶۸,۰۰۰	۷۴۵,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۰۲	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۱	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۷,۲۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

زمین موردنیاز	۴۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۳۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۱۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید انواع داروهای گیاهی به صورت قرص، کپسول، پودر و شربت
	بخش: صنعت
	زیربخش: دارویی
	خدمات/تولیدات: تولید داروهای گیاهی
	محل اجرا: شهرک صنعتی شماره ۳ ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این پروژه بر تولید داروهای گیاهی در قالب قرص، کپسول، پودر و شربت تمرکز دارد و شامل مراحل زیر است: - جمع‌آوری و فرآوری: تهیه گیاهان دارویی و استخراج عصاره‌های فعال. - فرمولاسیون: تولید داروهای استاندارد با رعایت اصول علمی و بهداشتی. - بسته‌بندی: استفاده از فناوری‌های نوین برای بسته‌بندی ایمن و جذاب. کاربردها داروهای گیاهی تولیدی برای درمان مشکلات گوارشی، تقویت سیستم ایمنی، کاهش استرس و بهبود خواب کاربرد دارند و جایگزین طبیعی داروهای شیمیایی هستند. مزایای نسبی - منابع محلی: دسترسی به گیاهان دارویی غنی آذربایجان غربی. - کاهش هزینه‌ها: نزدیکی به قطب کشاورزی و تولید مقرون به صرفه. - موقعیت استراتژیک: شهرک صنعتی ارومیه برای صادرات به بازارهای منطقه‌ای. این طرح با بهره‌گیری از منابع گیاهی محلی و فناوری پیشرفته، داروهای گیاهی استاندارد تولید کرده و به سلامت جامعه و توسعه اقتصادی از طریق صادرات کمک می‌کند.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰۰۰ تن انواع داروهای گیاهی بصورت قرص و کپسول و پودر و شربت در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	
	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۱۶	۰/۰۹	۱/۰۷	۷۶۸,۰۰۰	۸۲۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۳۹	۰/۰۰	۰/۳۹	۷۶۸,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۵۵	۰/۰۹	۱/۴۶	۷۶۸,۰۰۰	۱,۱۲۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۰۹	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۵۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۶۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۱	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۶ ماه	

زمین موردنیاز	۴۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۵۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۹۰	کیلووات

معرف پروژه بخش دولتی  بخش غیردولتی 	اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--	--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی 

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 

Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 

agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پارچه بدون بافت به روش ملت بلون
	بخش: صنعت
	زیربخش: نساجی
	خدمات/تولیدات: تولید پارچه بدون بافت
	محل اجرا: شهرک صنعتی شماره ۳ ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی تولید پارچه‌ی بدون بافت از روش ملت بلون بر مبنای فناوری ذوب‌ریسی و دمش با هوا طراحی شده است. در این فرایند، پلیمرهای ترموپلاستیک (نظیر پلی‌پروپیلن) ابتدا به صورت کنترل شده ذوب شده و سپس از طریق نازل‌های بسیار ریز و با کمک جریان هوای پرفشار به الیاف فوق‌العاده نازک تبدیل می‌شوند. این الیاف به صورت تصادفی بر روی یک سطح می‌نشینند و پس از انباشت مناسب، لایه‌ای یکپارچه و بدون بافت را شکل می‌دهند. ساختار متخلخل و سبک این پارچه‌ها، همراه با ظرفیت فیلتراسیون بالا و مقاومت چشمگیر در برابر نفوذ مایعات و ذرات ریز، موجب شده تا دامنه کاربرد آن‌ها بسیار گسترده باشد. از جمله مهم‌ترین زمینه‌های مصرف می‌توان به صنایع پزشکی (ماسک و گان جراحی)، بهداشتی (پوشک و پدهای بهداشتی)، سیستم‌های فیلتراسیون صنعتی و خانگی، بسته‌بندی‌های تخصصی و قطعات داخل خودروسازی اشاره کرد. مزیت‌های نسبی ➤ دسترسی به مواد اولیه: تأمین پایدار پلی‌پروپیلن از منابع بومی و منطقه‌ای ➤ موقعیت استراتژیک: همجواری با مرزهای ترکیه و عراق؛ امکان صادرات سریع و کم‌هزینه ➤ زیرساخت‌های صنعتی: بهره‌گیری از شهرک صنعتی توسعه‌یافته‌ی ارومیه برای تأمین انرژی، آب و خدمات لجستیک ➤ فناوری پیشرفته: سرعت بالای تولید، هزینه‌ی تمام شده پایین و کیفیت بالای محصول نهایی ➤ تقاضای بازار: توان تأمین حجم انبوه پارچه‌های پزشکی و فیلتری مورد نیاز بازارهای داخلی و بین‌المللی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۰۰۰ تن پارچه بدون بافت به روش ملت بلون در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۳/۱۲	۰/۴۶	۲/۶۶	۷۶۸,۰۰۰	۲,۰۴۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۶۵	۰/۰۰	۰/۶۵	۷۶۸,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۳/۷۷	۰/۴۶	۳/۳۱	۷۶۸,۰۰۰	۲,۵۴۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۴۶	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۳۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۷,۶۶	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۵۹	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۱۰۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۱۲۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۳۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۵۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید خمیر مایه
	بخش: صنعت
	زیربخش: غذایی
	خدمات/تولیدات: تولید خمیرمایه
	محل اجرا: شهرک صنعتی شماره ۳ ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی تولید خمیرمایه به بررسی فرایند استخراج و بهره‌برداری از این عامل تخمیر طبیعی در صنایع غذایی می‌پردازد. خمیرمایه، که در پخت نان، شیرینی و تولید نوشیدنی‌های غیرالکلی نقش کلیدی دارد، از طریق مراحل زیرآماده می‌شود: انتخاب و خالص‌سازی سویه‌های پرمک‌کرد، تخمیر صنعتی کنترل‌شده (دما، pH و تهویه)، خشک‌سازی با حفظ حیات سلولی و بسته‌بندی استریل. هدف اصلی طرح، ارتقای کیفیت و کارایی خمیرمایه و تأمین نیاز بازارهای داخلی و صادراتی است. مزیت نسبی: - دسترسی به مواد اولیه کشاورزی منطقه - موقعیت استراتژیک برای صادرات به ترکیه، عراق و قفقاز - بهره‌مندی از زیرساخت‌های صنعتی و نیروی کار بومی آموزش‌دیده ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰۰ تن خمیر مایه در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۵۳	۰/۰۰	۰/۵۳	۷۶۸,۰۰۰	۴۱۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۶۵	۰/۰۰	۰/۶۵	۷۶۸,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۱۸	۰/۰۰	۱/۱۸	۷۶۸,۰۰۰	۹۱۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۲۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۵۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

زمین موردنیاز	۵۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۴۰۰۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۱۲۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۱۸۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: کارخانه تولید و مونتاژ خودروهای سواری سبک بنزینی
	بخش: صنعت
	زیربخش: خودرو
	خدمات/تولیدات: تولید و مونتاژ خودرو
	محل اجرا: شهرک صنعتی ارومیه ۳
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی احداث کارخانه‌ی تولید و مونتاژ خودروهای سواری سبک بنزینی، با هدف تأمین نیاز بازار داخلی و ارتقای سهم تولید ملی، بر پایه‌ی فناوری‌های نوین و رعایت استانداردهای آلاینده‌ی یورو ۵ و ۶ طراحی شده است. این سایت با استقرار خطوط تولید پیشرفته و بهره‌گیری از تجهیزات به روز، توانایی ساخت و مونتاژ انواع خودروهای سبک را با کیفیت بالا، قیمت رقابتی و شبکه‌ی خدمات پس از فروش گسترده خواهد داشت. در عین حال، توجه به کاهش مصرف سوخت و آلاینده‌ی جزو اولویت‌های توسعه پایدار این طرح است. انتقال دانش فنی و بومی‌سازی فرایندها نیز به ارتقای توانمندی صنعت خودروسازی کشور کمک می‌کند. مزیت نسبی: ✎ موقعیت استراتژیک نزدیک به مرزهای ترکیه و عراق برای تسهیل صادرات ✎ دسترسی به زیرساخت‌های حمل و نقل ✎ نیروی کار ماهر محلی و آموزش دیده در شهرک‌های صنعتی ✎ بهره‌مندی از مشوق‌های شهرک‌های صنعتی ✎ انطباق کامل با استانداردهای یورو ۵ و ۶ و تمرکز بر کاهش مصرف سوخت و آلاینده‌ها ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: سالانه: ۳۰۰۰۰ دستگاه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح:
	۴ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۹۰۳/۷۶	۴۶۳/۰۰	۴۴۰/۷۶	۷۶۸,۰۰۰	۳۳۸,۵۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۴۶۸/۷۵	۰/۰۰	۴۶۸/۷۵	۷۶۸,۰۰۰	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱۳۷۲/۵۱	۴۶۳/۰۰	۹۰۹/۵۱	۷۶۸,۰۰۰	۶۹۸,۵۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۴۶۳	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۳۹۰,۶۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۵۱۸,۵۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۱,۰۰۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۲۵,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۲,۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: ایجاد شهرک صنعتی تخصصی گیاهان دارویی ارومیه
	بخش: صنعت
	زیربخش: گیاهان دارویی
	خدمات/تولیدات: ایجاد زیرساخت برای تولید و فرآوری گیاهان دارویی
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی شهرستان ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه ایجاد شهرک صنعتی تخصصی گیاهان دارویی در شهرستان ارومیه در قالب دو فاز ۵۰ هکتاری، می‌تواند به‌عنوان یک پروژه راهبردی، نقش کلیدی در توسعه اقتصادی منطقه، افزایش اشتغال، و بهره‌وری از ظرفیت‌های طبیعی و علمی ایفا کند. دلایل توجیهی و مزیت‌های منطقه‌ای: ارومیه به دلیل دارا بودن اقلیم کوهستانی و نیمه‌مرطوب، ارتفاعات متنوع و بارندگی مناسب، بستری بی‌نظیر برای کشت و پرورش انواع گیاهان دارویی بومی و وارداتی فراهم کرده است. این شرایط اقلیمی به‌ویژه در دامنه‌های کوه‌های اطراف، فرصت استقرار مزارع پایلوت، گلخانه‌ها و مراکز تحقیقاتی را فراهم می‌سازد. ارومیه یکی از قطب‌های اصلی کشاورزی در شمال غرب کشور است. وجود اراضی مستعد کشاورزی، شبکه‌های آبیاری، نیروی کار متخصص و سنت کاشت گیاهان دارویی در روستاها، مزیت‌های رقابتی قابل‌توجهی برای این پروژه ایجاد کرده است. همچنین امکان استقرار واحدهای تولیدی و بسته‌بندی با هزینه‌های زیرساختی کمتر وجود دارد. موقعیت جغرافیایی ارومیه و نزدیکی به مرزهای ترکیه و عراق، امکان صادرات سریع و مقرون‌به‌صرفه محصولات گیاهان دارویی فرآوری‌شده به کشورهای همسایه و حتی بازارهای اروپایی را فراهم می‌کند. همچنین وجود منطقه آزاد ماکو به‌عنوان پایگاه لجستیکی می‌تواند صادرات را تسهیل کند. وجود دانشگاه ارومیه، مراکز تحقیقات کشاورزی و منابع طبیعی، و پژوهش‌گدهای وابسته به وزارت جهاد کشاورزی، ظرفیت ارزشمندی برای توسعه علمی، استانداردسازی، تحقیق در مورد گونه‌های دارویی، و آموزش نیروی متخصص فراهم می‌کند. این مراکز می‌توانند به تجاری‌سازی دانش بومی کمک کنند و نقش مؤثری در زنجیره ارزش گیاهان دارویی داشته باشند. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: حد اقل مساحت: ۱۰۰ هکتار / حد اقل زمین صنعتی: ۷۰ هکتار	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار ارائه خدمات	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۵ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱۲/۷۶	۰	۱۲/۷۶	۷۶۸,۰۰۰	۹,۸۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۷	۰	۰/۲۷	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱۳/۰۳	۰	۱۳/۰۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۰,۰۱۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱۳/۰۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۰ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۵ سال	

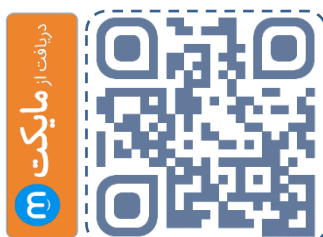
امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۱,۰۰۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۸۶,۳۱۶	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۷۱,۵۴۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۷,۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه
● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی

ارومیه، پل قویون خیابان شهید باقری، جاده سیر، شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹ 
 wazar@isipo.ir 

۰۴۴-۳۱۹۸۱ 
 wazar.isipo.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید آهک هیدراته
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید آهک هیدراته
	محل اجرا: شهرک صنعتی تکاب
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی تولید آهک هیدراته با هدف بررسی و بهینه‌سازی فرایند تولید و استفاده از این ماده مهم در صنایع مختلف طراحی شده است. آهک هیدراته $(Ca(OH)_2)$، محصول هیدراته‌سازی آهک زنده (CaO) در آب، به دلیل خاصیت قلیایی و جذب دی‌اکسید کربن، در تصفیه آب و فاضلاب، ساخت مصالح ساختمانی، اصلاح خاک و صنایع شیمیایی کاربرد گسترده دارد. این طرح شامل تحلیل مراحل تولید، انتخاب و طراحی تجهیزات واحد هیدراته‌سازی، و ارزیابی مزایای اقتصادی و زیست‌محیطی کاربردهای نوین آهک هیدراته است. آهک هیدراته در صنایع شیشه، مس، کوره‌های ذوب، پالایشگاه‌ها و پتروشیمی‌ها کاربرد دارد و تکمیل زنجیره سیلیس در استان می‌باشد. مزیت نسبی: 👉 دسترسی به معادن سنگ آهک مرغوب منطقه 👉 بهره‌مندی از زیرساخت‌های صنعتی موجود 👉 موقعیت راهبردی برای تأمین بازارهای داخلی و صادرات به ترکیه و عراق 👉 کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل و تسهیل جریان صادرات با استفاده از مسیرهای بهینه ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۶۰۰۰ تن آهک هیدراته در سال 📦	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۲/۳۳	۰/۰۰	۲/۳۳	۷۶۸,۰۰۰	۱,۷۹۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۴۷	۰/۰۰	۰/۴۷	۷۶۸,۰۰۰	۳۶۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲/۸۰	۰/۰۰	۲/۸۰	۷۶۸,۰۰۰	۲,۱۵۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۳۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۵۱	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۱۰۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۲۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۳۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۴۵۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید کربن فعال برپایه ضایعات کشاورزی
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید کربن فعال
	محل اجرا: شهرک صنعتی شماره ۳ ارومیه
	نوع پروژه: ☒ تأسیس واحد جدید ☐ توسعه واحد موجود ☐ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه تولید کربن فعال از ضایعات کشاورزی با هدف کاهش هزینه‌های تولید و بهره‌برداری از منابع طبیعی غیرقابل مصرف مانند پوست میوه‌ها، ساقه‌ها و باقی‌مانده‌های مزرعه طراحی شده است. در این طرح، ضایعات کشاورزی پس از شست‌وشو و خشک‌سازی، در راکتورهای پیشرفته تحت کربن‌دهی حرارتی (پیروژن) و فعال‌سازی شیمیایی یا بخار قرار می‌گیرند تا شبکه متخلخل وسیع و ظرفیت جذب بالا در ساختار کربن فعال ایجاد شود. محصول نهایی، به دلیل خواص محیط‌زیستی و توانایی فوق‌العاده در حذف آلاینده‌های آب، هوا و فاضلاب، در صنایع داروسازی، غذایی و تصفیه صنعتی کاربرد فراوان دارد. این پروژه نه تنها به ایجاد فرصت‌های اقتصادی برای کشاورزان و بازیافت پسماندها کمک می‌کند، بلکه با جایگزینی مواد اولیه غیرتجدیدپذیر، گامی مؤثر در حفظ منابع طبیعی و کاهش آلودگی محیط‌زیست برداشته است. مزیت‌های نسبی: ➤ ماده اولیه ارزان و در دسترس: استفاده از ضایعات کشاورزی بومی افزایش توجیه‌پذیری اقتصادی طرح را تضمین می‌کند. ➤ فناوری سبز: فرآیندهای حرارتی و شیمیایی طراحی شده با حداقل انتشار آلاینده و مصرف انرژی بهینه اجرا می‌شوند. ➤ محصول پرتقاضا: کربن فعال با جذب بالا، کاربرد گسترده در تصفیه آب، هوا، فاضلاب و صنایع دارویی-غذایی دارد. ➤ صادرات و بازار داخلی: موقعیت صنعتی ارومیه و دسترسی به بازارهای منطقه‌ای، امکان رقابت در بازارهای داخلی و خارجی را فراهم می‌آورد. ➤ اشتغال‌زایی و ارزش‌آفرینی: ایجاد فرصت‌های شغلی در بخش جمع‌آوری، فرآوری و بسته‌بندی ضایعات و تولید نهایی کربن فعال. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۰۰۰ تن کربن فعال از ضایعات کشاورزی در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ☒ وجود امکان سنجی طرح ☐ تأمین زمین مورد نیاز ☐ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ☐ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ☐ انعقاد قرارداد تأمین مالی ☐ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ☐ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ☐ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ☐ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۸۱	۰/۰۰	۱/۸۱	۷۶۸,۰۰۰	۱,۳۹۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۶۵	۰/۰۰	۰/۶۵	۷۶۸,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲/۴۶	۰/۰۰	۲/۴۶	۷۶۸,۰۰۰	۱,۸۹۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۷۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۶۰ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۸ ماه	

زمین مورد نیاز	۱۰۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۲۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۳۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث کارخانه تولید ویفرهای سیلیکونی
	بخش: صنعت
	زیربخش: الکترونیک
	خدمات/تولیدات: تولید ویفرهای سیلیکونی
	محل اجرا: شهرک صنعتی خوی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راگد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی تولید ویفرهای سیلیکونی به بررسی فرایندهای استخراج سیلیکون از معدن، تصفیه و خالص‌سازی، رشد بلور مونوکریستال با روش Czochralski، برش و پولیش ویفر با ضخامت و صافی دقیق می‌پردازد. این ویفرها، ماده‌ی اولیه‌ی اصلی در ساخت تراشه‌های پردازنده، حافظه و مدارهای مجتمع در صنایع الکترونیک، مخابرات و نانو فناوری هستند. هدف طرح، ارتقای خلوص و یکنواختی ساختار کریستالی، کاهش هزینه‌های تولید با به‌کارگیری فناوری‌های جدید و پشتیبانی از زنجیره‌ی تأمین داخلی قطعات الکترونیکی است. مزیت نسبی: ➤ دسترسی به منابع سیلیکون و انرژی ارزان ➤ نیروی کار ماهر منطقه و زیرساخت‌های صنعتی پیشرفته ➤ موقعیت استراتژیک نزدیکی به مرزهای ترکیه و نخجوان برای تسهیل صادرات ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۰۰۰ تن ویفر سیلیکونی در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱۸/۹۱	۹/۲۶	۹/۶۵	۷۶۸,۰۰۰	۷,۴۱۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۱/۱۱	۰/۰۰	۱/۱۱	۷۶۸,۰۰۰	۸۵۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲۰/۰۲	۹/۲۶	۱۰/۷۶	۷۶۸,۰۰۰	۸,۲۶۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۹,۲۶	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۸۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱۹,۶۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۹	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۳۰۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۱۵۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۰۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۶۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: کارخانه تولید کامپاندهای رنگی
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید کامپاندهای رنگی
	محل اجرا: شهرک صنعتی شماره ۳ ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی تولید کامپاندهای رنگی با هدف طراحی و ساخت ترکیبات پیگمنت‌دار با ثبات رنگی و مقاومت بالا در برابر شرایط محیطی، برای کاربرد در صنایع پلاستیک، پوشش، چاپ و رنگ‌آمیزی توسعه یافته است. در این طرح، فرآیندهای اختلاط، پلیمریزاسیون و افزودنی‌سازی با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و مواد اولیه با خلوص بالا بهینه‌سازی می‌شوند تا محصول نهایی از نظر پراکندگی پیگمنت، یکنواختی و پایداری عملکرد در استانداردهای بین‌المللی قرار گیرد. مزیت نسبی: ➤ مواد اولیه مقرون به صرفه: دسترسی آسان به گرانول‌های پلیمری ارزان قیمت و انرژی کم‌هزینه در منطقه آذربایجان غربی ➤ موقعیت راهبردی: استقرار در شهرک صنعتی ارومیه با نزدیکی به قطب‌های پتروشیمی کشور ➤ دسترسی به بازارهای منطقه‌ای: حمل و نقل سریع و کم‌هزینه به کشورهای همسایه (ترکیه، عراق، جمهوری آذربایجان) ➤ زیرساخت‌های توسعه یافته: بهره‌مندی از انبارها، راه‌آهن، جاده و امکانات لجستیک پیشرفته برای صادرات مستمر ➤ این پروژه با ترکیب مزیت‌های جغرافیایی و صنعتی می‌تواند به یکی از تأمین‌کنندگان اصلی کامپاندهای رنگی با کیفیت در بازارهای داخلی و بین‌المللی تبدیل شود. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰۰۰ تن کامپاند رنگی بر پایه تیتانیوم در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۹/۸۱	۹/۲۶	۵/۵۵	۷۶۸,۰۰۰	۴۲۵,۰۰۰	سرمایه ثابت
۲/۷۳	۰/۰۰	۲/۷۳	۷۶۸,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱۲/۵۵	۹/۲۶	۳/۲۹	۷۶۸,۰۰۰	۲,۵۲۵,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۹,۲۶	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۸,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۷۱	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۶ ماه	

زمین موردنیاز	۵۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۴۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۲۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۸۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث واحد تولید مفتول مسی
	بخش: صنعت
	زیربخش: فلزات
	خدمات/تولیدات: تولید مفتول مسی
	محل اجرا: شهرک صنعتی شماره ۳ ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی تولید مفتول مسی، با هدف فرآوری مس کاتدی و تبدیل آن به مفتول‌های با قطرهای متنوع برای صنایع برق، الکترونیک، ساختمان و خودروسازی، طراحی شده است. این طرح با به‌کارگیری فناوری‌های نوین، استانداردهای زیست‌محیطی و کنترل کیفیت دقیق، تأمین نیاز داخلی به مفتول مسی مرغوب را ممکن می‌سازد و ارزش افزوده قابل توجهی از طریق فرآوری مواد اولیه ایجاد می‌کند. تولید این محصول ضمن توسعه صنایع پایین‌دستی، اشتغال‌زایی و افزایش صادرات غیرنفتی را به همراه خواهد داشت. مزیت‌های نسبی طرح: - دسترسی آسان به بازارهای منطقه‌ای و مرزی (ترکیه، عراق) - بهره‌مندی از زیرساخت‌های صنعتی پیشرفته و شبکه حمل‌ونقل کارآمد - تأمین مواد اولیه داخلی با هزینه‌های رقابتی - نیروی کار ماهر بومی و کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل - بهره‌مندی از معافیت‌های مالیاتی و حمایت‌های دولتی در مناطق کمتر برخوردار ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۰۰۰ تن انواع مفتول مسی در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۳/۰۵	۱/۲۰	۱/۸۵	۷۶۸,۰۰۰	۱,۴۲۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۲/۴۰	۰/۰۰	۲/۴۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۸۴۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۵/۴۴	۱/۲۰	۴/۲۴	۷۶۸,۰۰۰	۳,۲۶۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۲	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۹	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۴۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۱۵۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۷۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۵۵۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: کارخانه تولید و مونتاژ خودرو سنگین
	بخش: صنعت
	زیربخش: خودرو
	خدمات/تولیدات: تولید و مونتاژ خودرو سنگین
	محل اجرا: شهرک صنعتی ارومیه ۳
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راكد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی مونتاژ خودروهای سنگین یک فرآیند پیچیده است که شامل واردات قطعات منفصله (CKD) یا نیمه‌منفصله (SKD) از تولیدکنندگان خارجی و مونتاژ آن‌ها در داخل کشور می‌شود. اهداف این پروژه عبارت‌اند از: کاهش وابستگی به واردات خودروهای کامل، ایجاد اشتغال، انتقال فناوری و توسعه‌ی صنایع داخلی. موفقیت این پروژه‌ها مستلزم برنامه‌ریزی دقیق، مدیریت کارآمد زنجیره تأمین، بهره‌مندی از نیروی کار ماهر و رعایت استانداردهای کیفیت است. پس از اخذ مجوزهای لازم، خودروهای مونتاژشده وارد بازار شده و می‌توانند نقش مهمی در تأمین نیازهای حمل‌ونقل کشور ایفا کنند. مزیت نسبی - قرارگیری در شهرک صنعتی ارومیه با دسترسی مستقیم به مرزهای ترکیه و عراق، امکان صادرات به بازارهای منطقه‌ای را فراهم می‌کند. - نزدیکی به منابع مواد اولیه و زیرساخت‌های موجود، هزینه‌های تولید را کاهش می‌دهد. - دسترسی به نیروی کار ماهر از دیگر نقاط قوت این موقعیت است. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: خودروهای سنگین ۱۲۰۰۰ دستگاه و تریلر کاروانی (۸/۰۰۰) دستگاه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۵۲۱/۶۹	۹۲/۰۰	۴۲۹/۶۹	۷۶۸,۰۰۰	۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۲۶۰/۴۲	۰/۰۰	۲۶۰/۴۲	۷۶۸,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۷۸۲/۱۰	۹۲/۰۰	۶۹۰/۱۰	۷۶۸,۰۰۰	۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.

اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۹۲	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۳۲۹	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۶۵۰	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۵۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

زمین مورد نیاز	۱۰۰۰۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۷۰۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۵۰۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۸۰۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: کارخانه تولید و مونتاژ خودروهای سواری سبک و هیبریدی و برقی
	بخش: صنعت
	زیربخش: خودرو
	خدمات/تولیدات: تولید و مونتاژ خودرو
	محل اجرا: ارومیه – زمین‌های منابع طبیعی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی تولید و مونتاژ خودروهای سواری سبک، هیبریدی و برقی با هدف طراحی، تولید و مونتاژ نسل جدید خودروهایی با مصرف بهینه انرژی و کاهش آلاینده‌ی هوا در حال اجراست. در این پروژه: - فناوری‌های پیشرفته برای تولید بدنه و قطعات با استفاده از مواد نوین و سبک توسعه می‌یابند تا مصرف سوخت کاهش و عملکرد خودرو بهبود یابد. - خودروهای هیبریدی با سیستم پیش‌ران ترکیبی بنزینی-الکتریکی طراحی می‌شوند تا در شرایط مختلف رانندگی، بهترین کارایی را ارائه دهند. - خودروهای تمام الکتریکی با تکنولوژی‌های باتری با چگالی انرژی بالا و موتورهای الکتریکی کارآمد تولید می‌شوند تا وابستگی به سوخت‌های فسیلی به حداقل برسد. مزیت نسبی - موقعیت استراتژیک ارومیه با دسترسی سریع به بازارهای ترکیه و قفقاز - منابع غنی انرژی‌های تجدیدپذیر (خورشیدی و بادی) در منطقه - نیروی کار ماهر و زیرساخت‌های صنعتی موجود - حمایت‌های دولتی و فراهم بودن امکانات برای تولید انبوه خودروهای برقی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: خودروی سواری برقی سبک ۵۰۰۰۰ دستگاه / خودروی سواری هیبریدی سبک ۵۰۰۰۰ دستگاه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	
	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۴۶۵/۳۸	۲۳۱/۰۰	۲۳۴/۳۸	۷۶۸,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۱۹۱/۴۱	۰/۰۰	۱۹۱/۴۱	۷۶۸,۰۰۰	۱۴۷,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۶۵۶/۷۸	۲۳۱/۰۰	۴۲۵/۷۸	۷۶۸,۰۰۰	۳۲۷,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۲۳۱	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۳۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲۱۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۵۰	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۵۰۰۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۹۰۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۰۰۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۸۰۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان آذربایجان غربی	

ارومیه، خیابان کاشانی، اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان آذربایجان غربی

۰۴۴-۳۲۲۲۲۰۵۶ 
 investinwa@gmail.com 

۰۴۴-۳۲۲۳۲۰۶۲ 
 www.investinwa.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث مجتمع تولید نان شوط
	بخش: صنعت
	زیربخش: غذایی
	خدمات/تولیدات: تولید نان
	محل اجرا: شهرستان شوط، بلوار شهید سردار عبدالله پور، روبروی بیمارستان شهداء شوط
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی تولید نان لواش، بربری صنعتی و نان باگت با هدف تأمین نیاز روزافزون شهر به انواع نان باکیفیت و ایجاد ظرفیت تولید پایدار در دستور کار قرار گرفته است. این واحد تولیدی با بهره‌گیری از تجهیزات مدرن و فرایندهای استاندارد، قادر است محصولات متنوعی را مطابق با سلیق مصرف‌کنندگان و با رعایت کلیه نکات بهداشتی و غذایی تولید کند. مزیت‌های نسبی ➤ نیاز جدی شهر به افزایش تولید نان و وجود بازار مصرف قطعی ➤ امکان هماهنگی برای واگذاری سهمیه‌آرد صنفی و صنعتی به این واحد ➤ واگذاری زمین با شرایط مناسب در چارچوب ضوابط واگذاری زمین به طرح‌های سرمایه‌گذاری ➤ موقعیت جغرافیایی مناسب زمین موردنظر برای اجرای طرح ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 📦 تولید نان لواش ۱۶۰۰۰۰ عدد در سال / تولید نان بربری صنعتی ۴۸۰۰۰ عدد در سال / تولید نان باگت ۷۰۰۰۰ عدد در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۵۰	۰/۰۰	۱/۵۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۱۵۲,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۵۰	۰/۰۰	۰/۵۰	۷۶۸,۰۰۰	۳۸۴,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲/۰۰	۰/۰۰	۲/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۵۳۶,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۱۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۰۶	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۲ ماه	

زمین مورد نیاز	۵۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۵۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۰۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: مجتمع تولید محصولات پتروشیمی و صنایع پایین دستی (احداث واحد تولیدی پلی استال)
	بخش: صنعت
	زیربخش: پتروشیمی
	خدمات/تولیدات: تولید پلی استال
	محل اجرا: ضلع جنوبی جاده بازرگان محمدآباد، از محدوده روبروی شهرک صنعتی سبک منطقه آزاد ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه پروژه‌ی مذکور یکی از پنج واحد صنعتی پیش‌بینی شده در مجتمع صنایع پایین دستی پتروشیمی است که بر روی زمینی به مساحت ۳۰۰ هزار مترمربع تعریف شده و ظرفیت سالانه آن ۱۰،۰۰۰ تن است. مزیت‌های نسبی - ایجاد ارزش افزوده برای محصولات و مواد اولیه مجتمع و جلوگیری از خام‌فروشی - نبود واحد مشابه در نزدیکی مجتمع و حتی در کشور (عدم وجود واحد پلی استال مشابه) - دسترسی مستقیم و بهره‌گیری از ظرفیت مرز بازرگان - استقرار در پهنه منطقه آزاد ماکو و استفاده از مزایای ویژه مناطق آزاد - امکان دسترسی کم‌هزینه به بازارهای صادراتی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰ هزار تن انواع محصولات پتروشیمی	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح:
	۲ سال
	۳۰ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱۶۴/۵۲	۱۰۰/۰۰	۶۴/۵۲	۷۶۸,۰۰۰	۴۹,۵۵۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۱۰/۴۲	۰/۰۰	۱۰/۴۲	۷۶۸,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱۷۴/۹۳	۱۰۰/۰۰	۷۴/۹۳	۷۶۸,۰۰۰	۵۷,۵۵۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۸۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۳,۳۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۱۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۸	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۵۸,۴۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۶ ماه	

زمین موردنیاز	۳۰۰۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۴۳۰۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۸۳۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۸۰۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید محصولات پتروشیمی و صنایع پایین دستی (احداث واحد تولیدی کامپند و مستریج)
	بخش: صنعت
	زیربخش: پتروشیمی
	خدمات/تولیدات: تولید کامپاند و مستریج
	محل اجرا: ضلع جنوبی جاده بازرگان محمدآباد، از محدوده روبروی شهرک صنعتی سبک منطقه آزاد ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این پروژه به عنوان یکی از پنج واحد صنعتی پیش‌بینی شده در مجتمع صنایع پایین‌دستی پتروشیمی تعریف شده است. این واحد بر روی زمینی به مساحت ۳۰۰ هزار مترمربع احداث می‌شود و ظرفیت تولید سالانه آن ۷۲۵۰ تن خواهد بود. مزیت‌های نسبی پروژه - تکمیل زنجیره ارزش محصولات پایین‌دستی پتروشیمی و جلوگیری از خام‌فروشی - ایجاد ارزش افزوده برای خوراک پتروشیمی و تأمین نیاز بازار داخلی - بهره‌گیری از ظرفیت مرز بازرگان به عنوان نقطه دسترسی صادراتی - کاهش هزینه‌های صادرات از طریق دسترسی مستقیم و کم‌هزینه به بازارهای بین‌المللی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۷۲۵۰ تن کامپاند و مستریج در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح:
	۲ سال
	۳۰ درصد خارجی / ۷۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۳/۰۰	۰/۰۰	۳/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۲,۳۰۴,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۸۰	۰/۰۰	۰/۸۰	۷۶۸,۰۰۰	۶۱۴,۴۰۰	سرمایه در گردش
۳/۸۰	۰/۰۰	۳/۸۰	۷۶۸,۰۰۰	۲,۹۱۸,۴۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۸	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۵۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۶ ماه	

زمین موردنیاز	۳۰۰۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۲۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۱۸۰۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو		

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید محصولات پتروشیمی و صنایع پایین دستی (احداث واحد تولیدی فیلمهای پلیمری)
	بخش: صنعت
	زیربخش: پتروشیمی
	خدمات/تولیدات: تولید فیلم‌های پلیمری
	محل اجرا: ضلع جنوبی جاده بازرگان محمدآباد، از محدوده روبروی شهرک صنعتی سبک منطقه آزاد ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی فوق یکی از پنج واحد صنعتی پیش‌بینی شده در محدوده مجتمع صنایع پایین‌دستی پتروشیمی است که روی زمینی به مساحت ۳۰۰،۰۰۰ مترمربع با ظرفیت تولید سالانه ۱۶،۰۰۰ تن تعریف شده است. مزیت‌های نسبی - تکمیل زنجیره ارزش محصولات پایین‌دستی پتروشیمی و جلوگیری از خام‌فروشی - ایجاد ارزش افزوده برای مواد اولیه پتروشیمی و تأمین نیاز بازار داخلی - بهره‌مندی از قرارگیری نزدیک به مرز بازرگان و دسترسی کم‌هزینه به بازارهای صادراتی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۶۰۰۰ تن فیلمهای پلیمری در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح:
	۲ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۵/۰۰	۰/۰۰	۵/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۳,۸۴۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۱/۵۰	۰/۰۰	۱/۵۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۱۵۲,۰۰۰	سرمایه در گردش
۶/۵۰	۰/۰۰	۶/۵۰	۷۶۸,۰۰۰	۴,۹۹۲,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۲,۷۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۸	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۸۶	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۳۰۰۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۲۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۲۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۵۰۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو		

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث واحد تولیدی پوشاک (انواع لباس زیر و راحتی)
	بخش: صنعت
	زیربخش: نساجی
	خدمات/تولیدات: تولید پوشاک
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو - یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ - ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه تولید پوشاک در منطقه آزاد ماکو، به دلیل همسایگی با ترکیه (یکی از کشورهای پیشرو در صنعت پوشاک) ظرفیتی چشمگیر برای توسعه این صنعت دارد. در حال حاضر چندین واحد تولیدی پوشاک، شامل شلوار لی، پیراهن، لباس زیر و کالای خواب، در این منطقه فعال‌اند. با توجه به زیرساخت‌ها و تجربه موجود، احداث واحدهای جدید تولید پوشاک کاملاً توجیه‌پذیر است. طرح حاضر با هدف تولید انواع لباس زیر، تی‌شرت، شلوار مردانه و زنانه و ... معرفی می‌شود. مزیت‌های نسبی ➤ تکمیل و توسعه زنجیره ارزش صنعت پوشاک ➤ تأمین نیاز بازار داخلی ➤ جذب سرمایه‌گذار خارجی ➤ انتقال و بهره‌برداری از فناوری‌های روز دنیا در صنعت پوشاک ➤ کاهش قاچاق البسه ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲ میلیون عدد انواع لباس راحتی و زیر در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۵۰ درصد داخلی ۵۰ درصد خارجی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۷۰ درصد داخلی ۳۰ درصد خارجی
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۳/۵۰	۱/۵۰	۲/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۵۳۶,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۸۰	۰/۰۰	۰/۸۰	۷۶۸,۰۰۰	۶۱۴,۴۰۰	سرمایه در گردش
۴/۳۰	۱/۵۰	۲/۸۰	۷۶۸,۰۰۰	۲,۱۵۰,۴۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۵	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۵۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۲ ماه	

زمین مورد نیاز	۱۰۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۶۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۵۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید محصولات پتروشیمی و صنایع پایین دستی (احداث واحد تولیدی لوله و اتصالات)
	بخش: صنعت
	زیربخش: پتروشیمی
	خدمات/تولیدات: تولید لوله و اتصالات
	محل اجرا: ضلع جنوبی جاده بازگان محمدآباد - از محدوده روبروی شهرک صنعتی سبک منطقه آزاد ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این پروژه به‌عنوان یکی از پنج واحد صنعتی پیش‌بینی شده در مجتمع صنایع پایین‌دستی پتروشیمی تعریف شده است. واحد موردنظر بر روی زمینی به مساحت ۳۰۰,۰۰۰ مترمربع، در موقعیتی روبه‌روی شهرک صنایع سبک، احداث می‌شود و ظرفیت تولید آن ۳۲,۰۰۰ تن در سال خواهد بود. مزیت‌های نسبی پروژه ➤ ایجاد ارزش افزوده برای محصولات و خوراک پتروشیمی و جلوگیری از خام‌فروشی ➤ بهره‌مندی از قرارگیری نزدیک به مرز بازرگان و دسترسی کم‌هزینه به بازارهای صادراتی ➤ استقرار در پهنه منطقه آزاد ماکو و استفاده از مزایای ویژه مناطق آزاد ➤ قرارگیری مقابل شهرک صنایع سبک و دسترسی آسان به زیرساخت‌های صنعتی موجود ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۲ هزار تن انواع لوله و اتصالات	

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۳۰ درصد خارجی / ۷۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۶/۰۰	۰/۰۰	۶/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۴,۶۰۸,۰۰۰	سرمایه ثابت
۲/۰۰	۰/۰۰	۲/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۵۳۶,۰۰۰	سرمایه در گردش
۸/۰۰	۰/۰۰	۸/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۶,۱۴۴,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۳,۷۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۳۶	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۴,۲۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۶ ماه	

زمین موردنیاز	۳۰۰۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۲۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۳۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۵۰۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو		

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 

PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 

www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید محصولات پتروشیمی و صنایع پایین دستی (احداث واحد تولیدی مخازن پلیمری)
	بخش: صنعت
	زیربخش: پتروشیمی
	خدمات/تولیدات: تولید مخازن پلیمری
	محل اجرا: ضلع جنوبی جاده بازرگان محمدآباد - از محدوده روبروی شهرک صنعتی سبک منطقه آزاد ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این پروژه، به‌عنوان یکی از پنج واحد صنعتی پیش‌بینی شده در محدوده مجتمع صنایع پایین‌دستی پتروشیمی، بر روی زمینی به مساحت ۳۰۰ هزار مترمربع تعریف شده است. مزیت‌های نسبی ➤ ایجاد ارزش افزوده برای خوراک و محصولات پتروشیمی و جلوگیری از خام‌فروشی ➤ قرارگیری در مجاورت مرز بازرگان و دسترسی کم‌هزینه به بازارهای صادراتی ➤ استقرار در پهنه منطقه آزاد ماکو و بهره‌مندی از تسهیلات و مزایای ویژه آن ➤ دسترسی آسان به زیرساخت‌های حمل‌ونقل و لجستیک موجود ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۰۰۰ تن مخازن پلیمری در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۳۰ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۳/۰۰	۰/۰۰	۳/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۲,۳۰۴,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۸۸	۰/۰۰	۰/۸۸	۷۶۸,۰۰۰	۶۷۲,۰۰۰	سرمایه در گردش
۳/۸۸	۰/۰۰	۳/۸۸	۷۶۸,۰۰۰	۲,۹۷۶,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:		میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۸	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۴۹	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۶ ماه	

امکانات زیرساختی	زمین موردنیاز	۳۰۰۰۰۰	مترمربع
	آب موردنیاز	۲۰۰۰۰	مترمکعب در سال
	گاز موردنیاز	۱۵۰,۰۰۰	مترمکعب در سال
	توان برق	۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو		

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید مس کاتد
	بخش: صنعت
	زیربخش: فلزات
	خدمات/تولیدات: تولید مس کاتد
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو، یکی از شهرک صنعتی منطقه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی حاضر با هدف تولید مس کاتد و ظرفیت سالانه ۶۰۰ تن تعریف شده است. مس کاتد به‌عنوان ماده‌ی اولیه‌ی اصلی برای بسیاری از محصولات از قبیل میله‌ها و ورق‌های مسی، آلیاژهای برنج و برنز، سپرهای مسی و ... کاربرد دارد و در صنایع حمل‌ونقل، برق و ساخت‌وساز نقش کلیدی ایفا می‌کند. ویژگی‌ها و مزایای طرح - وجود معادن مس با ذخیره و عیار قابل قبول - امکان واردات و بهره‌گیری از ماشین‌آلات خط تولید از خارج کشور بدون پرداخت عوارض گمرکی - امکان واردات و استفاده از ماشین‌آلات دست‌دوم تولید از خارج کشور بدون نیاز به مجوز وزارت صمت مزیت نسبی - دسترسی به منابع اولیه (ذخایر معدنی مس در منطقه) - تکمیل زنجیره ارزش معادن منطقه و ایجاد ارزش افزوده در سطح محلی - افزایش خودکفایی در تأمین مس کاتد و کاهش خام‌فروشی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۶۰۰ تن مس کاتد در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۳۰ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: - وجود امکان‌سنجی طرح ● - تأمین زمین مورد نیاز ● - اخذ برخی از مجوزهای قانونی ● - انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ - انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ - انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ - تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) - وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ● - انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی ○	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۲/۰۶	۰/۰۰	۲/۰۶	۷۶۸,۰۰۰	۱,۵۸۴,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۶۳	۰/۰۰	۰/۶۳	۷۶۸,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲/۶۹	۰/۰۰	۲/۶۹	۷۶۸,۰۰۰	۲,۰۶۴,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۸۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۲ ماه	

زمین مورد نیاز	۵۰۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۰۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۵۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۰۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژ
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: فروکتوز و شربت فروکتوز
	بخش: صنعت
	زیربخش: غذایی
	خدمات/تولیدات: تولید فروکتوز و شربت فروکتوز
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو، یکی از شهرک صنعتی منطقه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی تولید فروکتوز و شربت فروکتوز با ظرفیت سالانه‌ی ۲۴۰۰ تن معرفی می‌شود. فروکتوز یک شیرین‌کننده‌ی طبیعی است که به‌طور فراوان در میوه‌ها و عسل یافت می‌شود. شربت فروکتوز به‌دلیل طعم ملایم، قابلیت حل شدن بالا و عدم نیاز به تصفیه‌های پیچیده، در صنایع غذایی و دارویی به‌عنوان جایگزینی مناسب برای ساکارز کاربرد گسترده دارد. ویژگی‌ها و مزایای طرح - بهره‌گیری از منابع طبیعی و مواد اولیه‌ی بومی - تولید شربت با خلوص بالا و کیفیت استاندارد - کاربرد در صنایع غذایی (نظیر نوشیدنی‌ها، شیرینی‌پزی) و دارویی مزیت‌های نسبی - تأمین نیاز داخل و کاهش وابستگی به واردات - تکمیل زنجیره‌ی ارزش در صنعت شیرین‌کننده‌ها - ایجاد ارزش افزوده و توسعه‌ی فناوری بومی در منطقه ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۴۰۰ تن فروکتوز و شربت فروکتوز در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۳۰ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۱ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۳/۰۰	۰/۰۰	۳/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۲,۳۰۴,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۸۰	۰/۰۰	۰/۸۰	۷۶۸,۰۰۰	۶۱۴,۴۰۰	سرمایه در گردش
۳/۸۰	۰/۰۰	۳/۸۰	۷۶۸,۰۰۰	۲,۹۱۸,۴۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۲,۲۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۸۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

زمین مورد نیاز	۲۵۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۲۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۵۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: کارخانه تولید اکسید منیزیم (واحد فرآوری منیزیت)
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید اکسید منیزیم
	محل اجرا: ضلع جنوبی جاده بازگان محمدآباد، از محدوده روبروی شهرک صنعتی سبک منطقه آزاد ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی تولید اکسید منیزیم با ظرفیت سالانه‌ی ۲۰,۰۰۰ تن تعریف شده است. اکسید منیزیم به‌عنوان ماده‌ای نسوز و عایق الکتریکی شناخته می‌شود که در دماهای بالا از پایداری فیزیکی و شیمیایی برخوردار است. این ماده دو ویژگی کلیدی دارد: هدایت حرارتی بالا و هدایت الکتریکی کم. ویژگی‌ها و مزایای طرح ➤ امکان واردات و بهره‌برداری از ماشین‌آلات خط تولید نو از خارج کشور بدون پرداخت عوارض گمرکی ➤ امکان واردات و استفاده از ماشین‌آلات دست‌دوم بدون نیاز به مجوز وزارت صنعت، معدن و تجارت ➤ دسترسی به ذخایر غنی منیزیت در منطقه آزاد ➤ تأمین نیاز صنایع استراتژیک داخلی و کاهش واردات (جلوگیری از خروج ارز) ➤ تکمیل زنجیره ارزش معادن منطقه و ایجاد ارزش افزوده محلی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۰۰۰۰ تن اکسید منیزیم	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۳۰ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۶/۰۰	۰/۰۰	۶/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۴,۶۰۸,۰۰۰	سرمایه ثابت
۲/۰۰	۰/۰۰	۲/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۵۳۶,۰۰۰	سرمایه در گردش
۸/۰۰	۰/۰۰	۸/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۶,۱۴۴,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۴,۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۹	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴,۵	سال

زمین مورد نیاز	۱۲۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۰۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۲۷۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۰۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید سیم و کابل
	بخش: صنعت
	زیربخش: الکترونیک
	خدمات/تولیدات: تولید سیم و کابل
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو، یکی از شهرکهای صنعتی منطقه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی تولید سیم و کابل با ظرفیت سالانه‌ی ۱۲۰۰ تن تعریف شده است. در این طرح: کابل (یا شاه‌سیم) مجموعه‌ای از یک یا چند سیم یا طناب است که به‌صورت دسته‌ای پیچیده یا بافته شده و در صنایع مختلف کاربرد دارد. در مکانیک از کابل‌ها برای بالابرداری و کشش استفاده می‌شود و در صنعت برق برای هدایت جریان الکتریکی. کابل نوری نیز شامل یک یا چند فیبر نوری در پوشش محافظ است و کابل مکانیکی به‌صورت طناب فولادی (سیم‌بکسل) شناخته می‌شود. مزیت‌های نسبی - امکان واردات و بهره‌برداری از ماشین‌آلات نو بدون پرداخت عوارض گمرکی - امکان واردات و استفاده از ماشین‌آلات دست‌دوم بدون نیاز به مجوز وزارت صمت - تکمیل زنجیره ارزش ذخایر معدنی منطقه و ایجاد ارزش افزوده - تأمین نیازهای داخلی و امکان صادرات محصولات ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۲۰۰ تن انواع سیم و کابل	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۳/۰۰	۰/۰۰	۳/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۲,۳۰۴,۰۰۰	سرمایه ثابت
۱/۰۰	۰/۰۰	۱/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۷۶۸,۰۰۰	سرمایه در گردش
۴/۰۰	۰/۰۰	۴/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۳,۰۷۲,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۲,۲۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۳۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۳	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴	سال

زمین مورد نیاز	۱۰۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۸۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۸۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید سنگ فرش
	بخش: صنعت
	زیربخش: ساختمانی
	خدمات/تولیدات: تولید سنگ فرش
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو، یکی از شهرکهای صنعتی منطقه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی تولید سنگ فرش (Cobblestone) با ظرفیت سالانه‌ی ۵۵۰۰ تن معرفی می‌شود. سنگ فرش نوعی کفپوش مقاوم است که از قطعات طبیعی سنگ در ابعاد و اشکال مختلف تشکیل شده و برای پوشش پیاده‌روها، خیابان‌ها و فضاهای باز استفاده می‌شود. طرح حاضر شامل مراحل استخراج سنگ، برش و صیقل دهی با تجهیزات مدرن و بسته‌بندی نهایی مطابق استانداردهای کیفی است. ویژگی‌ها و مزایای طرح - ظرفیت تولید سالانه ۵۵۰۰ تن سنگ فرش - بهره‌گیری از تجهیزات پیشرفته‌ی برش و صیقل سنگ - امکان تولید در ابعاد، ضخامت‌ها و طرح‌های متنوع - استفاده از مواد اولیه با دوام و مقاومت بالا مزیت‌های نسبی - تأمین نیازهای منطقه به سنگ فرش و کاهش وابستگی به واردات - تکمیل زنجیره ارزش صنعت ساختمان و فعالیت‌های عمرانی - ایجاد ارزش افزوده و اشتغال‌زایی در منطقه - استفاده از منابع بومی و کاهش هزینه‌های حمل و نقل داخلی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۵۰۰ تن سنگ فرش در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	



کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۳۳	۰/۰۰	۰/۳۳	۷۶۸,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۸	۰/۰۰	۰/۰۸	۷۶۸,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۴۰	۰/۰۰	۰/۴۰	۷۶۸,۰۰۰	۳۱۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۹۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۱۵۶	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال	

زمین مورد نیاز	۳۷۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۲۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۸۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید خمیر کاغذ
	بخش: صنعت
	زیربخش: کاغذ و مقوا
	خدمات/تولیدات: تولید خمیر کاغذ
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو، یکی از شهرکهای صنعتی منطقه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی تولید خمیر کاغذ (پالپ) از ضایعات کشاورزی با ظرفیت سالانه‌ی ۲۰,۰۰۰ تن تعریف شده است. خمیر کاغذ ماده‌ای سلولزی است که معمولاً از الیاف چوب (لیگنوسلولز) تهیه می‌شود؛ اما در این طرح، با بهره‌گیری از ضایعات کشاورزی، ضمن کاهش مصرف منابع چوبی، به حفظ محیط‌زیست نیز کمک می‌شود. ویژگی‌ها و مزایای طرح - ظرفیت تولید سالانه ۲۰,۰۰۰ تن خمیر کاغذ از ضایعات کشاورزی - بهره‌گیری از فناوری شیمیایی و مکانیکی برای جداسازی و تصفیه الیاف سلولزی - کاهش مصرف چوب و جلوگیری از بهره‌برداری بی‌رویه از جنگل‌ها - استفاده از ماشین‌آلات نو و دست‌دوم بدون پرداخت عوارض گمرکی و بدون نیاز به مجوز وزارت صمت - امکان تأمین پایدار و ارزان مواد اولیه از منابع بومی مزیت‌های نسبی - تأمین نیازهای داخلی بازار خمیر کاغذ و کاهش وابستگی به واردات - کاهش فشار بر منابع جنگلی کشور و حفاظت از محیط‌زیست - تکمیل زنجیره ارزش در بخش کشاورزی و صنایع سلولزی - ایجاد ارزش افزوده برای ضایعات کشاورزی و افزایش درآمد کشاورزان - صرفه‌جویی ارزی از طریق کاهش واردات خمیر کاغذ و جلوگیری از خروج ارز ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۰,۰۰۰ تن خمیر کاغذ از ضایعات کشاورزی	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲۲ ماه
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۶۵	۰/۰۰	۰/۶۵	۷۶۸,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۱۳	۰/۰۰	۰/۱۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۷۸	۰/۰۰	۰/۷۸	۷۶۸,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰/۶۵۱	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۳۰۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۵	سال

زمین مورد نیاز	۵۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب مورد نیاز	۳۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
گاز مورد نیاز	۲۰۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۱۵۰۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو		

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید شمش مس (جهت استفاده در مفتول مسی)
	بخش: صنعت
	زیربخش: فلزات
	خدمات/تولیدات: تولید شمش مس
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو، یکی از شهرک‌های صنعتی منطقه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی تولید شمش مس از ضایعات مسی و کاتدها با ظرفیت سالانه ۲,۰۰۰ تن تعریف شده است. در این طرح: - انتقال ضایعات مس و مس‌های کاتدی به کوره‌ی القایی و ذوب آن‌ها - ریختن مذاب مس در قالب‌های مخصوص شمش‌ریزی - سردسازی شمش‌ها و آماده‌سازی آن‌ها به‌عنوان محصول نیم‌ساخته از آنجا که شمش تولیدی از ضایعات مسی دارای ناخالصی‌های بیشتری است، قیمت تمام‌شده آن نسبت به شمش خالص کمتر است. مزیت‌های نسبی - تکمیل زنجیره ارزش در صنایع معدنی و فلزی منطقه - ایجاد ارزش افزوده از ضایعات مسی - تأمین نیازهای داخلی شمش مس و کاهش واردات - امکان صادرات شمش مس به بازارهای خارجی - کاهش هزینه‌های تأمین مواد اولیه از طریق استفاده از ضایعات بومی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۰۰۰ تن شمش مس در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۷۷	۰/۰۰	۰/۷۷	۷۶۸,۰۰۰	۵۸۹,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۳	۰/۰۰	۰/۲۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۷۶,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۰۰	۰/۰۰	۱/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۷۶۵,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.

اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۵۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال	

زمین مورد نیاز	۵۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۸۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۳۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۰۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹



PR@makufz.org



۰۴۴-۳۱۰۰



www.makufz.org



دریافت اطلاعات مورد
نیاز سرمایه‌گذاری
از اپلیکیشن
سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: بهره برداری معدن تراورتن سفید و لیمویی
	بخش: معدن
	زیربخش: استخراج معدنی
	خدمات/تولیدات: بهره‌برداری معدن
	محل اجرا: محدوده اکتشافی منطقه آزاد ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه منطقه آزاد ماکو، تنها منطقه آزاد کشور با ظرفیت چشمگیر در بخش معدن، با برخورداری از ذخایر وسیع مواد معدنی غیرفلزی (سنگ‌های تزئینی، سیلیس، منیزیت، بازالت) و فلزی (مس و آهن)، بستری مناسب برای فعالیت‌های معدنی فراهم آورده است. علاوه بر این، تسهیلات قانونی مناطق آزاد در زمینه واردات و بهره‌برداری از ماشین‌آلات معدنی بدون عوارض گمرکی، جذابیت این منطقه را دوچندان کرده است. مزیت‌های نسبی - فعال‌سازی محدوده‌های اکتشافی منطقه از طریق مزایده - ایجاد ارزش افزوده و کمک به رشد تولید ناخالص داخلی - استفاده بهینه از ذخایر خدادادی منطقه - بهره‌مندی از معافیت‌های گمرکی برای واردات تجهیزات معدنی - تسهیل صادرات محصولات معدنی به بازارهای بین‌المللی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰۰۰۰ تن تراورتن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۳۰ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۱ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۹۵	۰/۰۰	۱/۹۵	۷۶۸,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۷۸	۰/۰۰	۰/۷۸	۷۶۸,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲/۷۳	۰/۰۰	۲/۷۳	۷۶۸,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۵۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۴۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۶ ماه	

زمین مورد نیاز	۱۰۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۵۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۵۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید شیشه
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیشه
	خدمات/تولیدات: تولید شیشه
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو، یکی از شهرکهای صنعتی منطقه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه‌ی راه‌اندازی واحد تولید شیشه در منطقه آزاد ماکو با توجه به ذخایر غنی سیلیس در این منطقه کاملاً توجیه‌پذیر است. شیشه ماده‌ای آریخت (آمورف) و غیر بلوری است که کاربردهای گسترده‌ی عملی، فنی و زینتی دارد؛ مانند: ☛ قاب پنجره‌ها ☛ صنایع اپتیک ☛ الکترونیک نوری این محصول معمولاً از طریق خنک‌سازی ناگهانی مذاب شیشه (فرآیند «شکست ساختار بلوری») تولید می‌شود. معروف‌ترین نوع شیشه، «شیشه‌ی سیلیکاتی»، از سیلیکا (ماده‌ی اصلی ماسه) تهیه می‌شود. مزیت‌های نسبی ☛ امکان واردات و بهره‌برداری از ماشین‌آلات خط تولید نو بدون پرداخت عوارض گمرکی ☛ امکان واردات و استفاده از ماشین‌آلات دست‌دوم تولید بدون نیاز به مجوز وزارت صنعت، معدن و تجارت ☛ استفاده بهینه از ذخایر غنی سیلیس و ایجاد ارزش افزوده در منطقه ☛ کاهش هزینه‌های تولید و تأمین مواد اولیه بومی ☛ تقویت زنجیره‌ی ارزش صنایع پایین‌دستی شیشه و شیشه‌سازی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 🗂 ۱۵۰ هزار تن شیشه جام در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۳ سال
	۳۰ درصد خارجی ۷۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۴۹/۵۳	۳۰/۰۰	۱۹/۵۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۱/۳۰	۰/۰۰	۱/۳۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۵۰/۸۳	۳۰/۰۰	۲۰/۸۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۶,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۳۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱۴,۲۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

زمین مورد نیاز	۳۵۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب مورد نیاز	۱۲۰۰۰	متر مکعب در سال	
گاز مورد نیاز	۵۰۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۱۵۰۰۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو		

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
نیاز سرمایه‌گذاری
از اپلیکیشن
سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: بسته‌بندی گوشت قرمز و تولید فرآورده‌های گوشتی
	بخش: صنعت
	زیربخش: غذایی
	خدمات/تولیدات: بسته‌بندی و تولید فرآورده‌های گوشتی
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو، یکی از شهرکهای صنعتی منطقه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه صنعت بسته‌بندی گوشت شامل کشتار، فرآوری، بسته‌بندی و توزیع گوشت دام‌های بزرگ مانند گاو و گوسفند است (گوشت مرغ در این بخش قرار نمی‌گیرد). این صنعت در درجه‌ی اول به تولید گوشت برای مصرف انسان می‌پردازد و هم‌زمان محصولات جانبی مانند پر، خون خشک شده، چربی، پیه و پروتئین جانبی را نیز فرآوری و بسته‌بندی می‌کند. مزیت‌های نسبی ✎ اجرای کشتارگاه صنعتی با ظرفیت بالا در منطقه ✎ وجود دو گاوداری ۱۰،۰۰۰ راسی برای تأمین پایدار مواد اولیه ✎ امکان واردات و بهره‌برداری از ماشین‌آلات نو بدون پرداخت عوارض گمرکی ✎ امکان واردات و بهره‌برداری از ماشین‌آلات دست دوم بدون نیاز به مجوز وزارت صمت ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 🍖 گوشت قرمز و فرآورده‌های گوشتی ۷۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۴/۵۶	۰/۰۰	۴/۵۶	۷۶۸,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۹۸	۰/۰۰	۰/۹۸	۷۶۸,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۵/۵۳	۰/۰۰	۵/۵۳	۷۶۸,۰۰۰	۴,۲۵۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۲,۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۹,۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۸ ماه	

زمین مورد نیاز	۶۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۲۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۵۰۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۲۰۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث واحد تولیدی کیف و کفش
	بخش: صنعت
	زیربخش: چرم و پوشاک
	خدمات/تولیدات: تولید کیف و کفش
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو- یکی از شهرک های صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه طبقه بندی کفش ها شامل انواع مختلفی همچون کفش های ورزشی، چرمی، طبی، ایمنی، کفش های ایمنی کار، کفش های کار طبی و پوتین می باشد که هر یک متناسب با نوع استفاده، طراحی و تولید می شوند. کیف و کفش از جمله کالاهای ضروری و پرمصرف هستند که از گذشته تاکنون جایگاه ویژه ای در میان مردم داشته اند و صنعت چرم سازی و تولید کیف و کفش همچنان از اهمیت بالایی برخوردار است. با توجه به بررسی های انجام شده، این طرح برای اجرا در یکی از شهرک های صنعتی منطقه پیشنهاد شده است. مزیت نسبی - با توجه به تکمیل طرح کشتارگاه صنعتی دام سبک و سنگین در منطقه، امکان تأمین چرم خام به عنوان ماده اولیه فراهم شده است. - تأمین سایر مواد اولیه از منابع داخلی و خارجی - تکمیل زنجیره ارزش کشتارگاه و ایجاد ارزش افزوده - بهره مندی از مزایای قانونی منطقه آزاد برای واردات تجهیزات و مواد اولیه از دیگر امتیازات این طرح می باشد. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: کیف ۵۰۰۰۰ عدد در سال / کفش ۶۰۰۰۰۰ جفت در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش بینی بازار فروش	۱۰ درصد خارجی ۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	۳۰ درصد خارجی ۷۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۵/۱۴	۲/۴۰	۲/۷۴	۷۶۸,۰۰۰	۲,۱۰۱,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۶	۰/۰۰	۰/۲۶	۷۶۸,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۵/۴۰	۲/۴۰	۳/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۲,۳۰۱,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۲,۴	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۲,۰۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۶,۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۹,۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴	سال

زمین مورد نیاز	۱۰۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۰۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۴۰۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۶۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پلی‌پروپیلن
	بخش: صنعت
	زیربخش: پتروشیمی
	خدمات/تولیدات: تولید پلی‌پروپیلن
	محل اجرا: یکی از شهرک‌های صنعتی منطقه آزاد ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه طرح تولید الیاف پلی‌پروپیلن با هدف استفاده در صنایع مختلف از جمله نساجی و همچنین تقویت بتن، مخلوط‌های سیمانی و گچ، با توجه به ویژگی‌های فنی این الیاف مانند افزایش مقاومت خمشی، کششی، برشی و سایشی بتن، معرفی شده است. این الیاف نقش کلیدی در بهبود عملکرد مکانیکی و دوام سازه‌های بتنی دارند و کاربرد گسترده‌ای در پروژه‌های عمرانی، ساختمانی و صنعتی دارند. مزیت نسبی - تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین دستی پتروشیمی با استفاده از مواد اولیه موجود در منطقه و ارتباط با واحدهای فعال پتروشیمی. - وجود زیرساخت‌های مناسب، انرژی ارزان و موقعیت جغرافیایی برتر برای توسعه و صادرات، به‌ویژه نزدیکی به بازارهای ترکیه، قفقاز و اروپا. - پتانسیل بالای صادرات به کشورهای همسایه و اتحادیه اروپا در کنار تأمین نیاز داخلی، موجب افزایش توجیه‌پذیری اقتصادی طرح شده است. - پیشنهاد شده برای اجرا در یکی از شهرک‌های صنعتی منطقه، با دسترسی مناسب به حمل‌ونقل و امکانات زیرساختی. در مجموع، این پروژه نه تنها به تقویت صنعت پتروشیمی و ساخت‌وساز کمک می‌کند، بلکه می‌تواند به افزایش صادرات غیرنفتی و ارزآوری برای کشور نیز منجر شود.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰ هزار تن پلی‌پروپیلن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰ درصد خارجی ➔ ۹۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۴۰ درصد خارجی ➔ ۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۸/۰۷	۰/۰۰	۸/۰۷	۷۶۸,۰۰۰	۶,۲۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۱/۵۶	۰/۰۰	۱/۵۶	۷۶۸,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۹/۶۴	۰/۰۰	۹/۶۴	۷۶۸,۰۰۰	۷,۴۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.

اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۵/۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۱۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۳	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال و ۳	

زمین مورد نیاز	۶۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۰۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۲۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴ - ۳۴۳۷۷۹۷۹



PR@makufz.org



۰۴۴ - ۳۱۰۰



www.makufz.org



دریافت اطلاعات مورد
نیاز سرمایه‌گذاری
از اپلیکیشن
سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید مبلمان
	بخش: صنعت
	زیربخش: چوب و مبلمان
	خدمات/تولیدات: تولید مبلمان
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو - یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه احداث واحد پیشرفته تولید مبلمان با هدف پاسخگویی به نیاز روزافزون بازارهای داخلی و خارجی به مبلمان مدرن، کلاسیک و با کیفیت، در منطقه آزاد ماکو طراحی شده است. این صنعت به واسطه نقش کلیدی در دکوراسیون داخلی و ارتباط مستقیم با سبک زندگی، همواره از تقاضای بالایی برخوردار است و ظرفیت بالایی برای ایجاد ارزش افزوده دارد. مزیت‌های نسبی - دسترسی سریع و آسان به بازارهای بین‌المللی همچون ترکیه، جمهوری آذربایجان، گرجستان و نخجوان که از اصلی‌ترین مصرف‌کنندگان مبلمان با کیفیت هستند. - بهره‌مندی از مشوق‌ها و معافیت‌های مالیاتی و گمرکی منطقه آزاد که هزینه‌های واردات مواد اولیه، تجهیزات و صادرات محصول نهایی را کاهش می‌دهد. - تمرکز بر نوآوری، کیفیت و طراحی به روز با بهره‌گیری از ماشین‌آلات مدرن و مواد اولیه پایدار که می‌تواند واحد را به برند قابل رقابت در بازارهای داخلی و صادراتی تبدیل کند. - پتانسیل بالای ایجاد اشتغال پایدار در حوزه طراحی، تولید، بسته‌بندی و فروش. اجرای این طرح می‌تواند به ارتقاء جایگاه منطقه در صنعت مبلمان کشور کمک کرده و به مرکز صادراتی این صنعت در شمال غرب ایران تبدیل شود. همچنین با تکیه بر برندینگ و طراحی خلاقانه، مسیر ورود به بازارهای اروپایی نیز هموار خواهد شد.	
	ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۵۰۰ دست انواع مبل در سال

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۳۰ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۶۳	۰/۰۰	۰/۶۳	۷۶۸,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۱۳	۰/۰۰	۰/۱۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۷۶	۰/۰۰	۰/۷۶	۷۶۸,۰۰۰	۵۸۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.

اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۵۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۵۱	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۹ ماه	

امکانات زیرساختی	زمین مورد نیاز	۵۰۰۰	متر مربع
	آب مورد نیاز	۸۰۰۰	متر مکعب در سال
	گاز مورد نیاز	۶۰۰۰۰	متر مکعب در سال
	توان برق	۲۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
	سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴ - ۳۴۳۷۷۹۷۹



PR@makufz.org



۰۴۴ - ۳۱۰۰



www.makufz.org



دریافت اطلاعات مورد
نیاز سرمایه‌گذاری
از اپلیکیشن
سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید سلول و مازول خورشیدی
	بخش: صنعت
	زیربخش: انرژی
	خدمات/تولیدات: تولید سلول و مازول خورشیدی
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو، یکی از شهرکهای صنعتی منطقه و یا در محل فارم نیروگاه خورشیدی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه سلول‌های خورشیدی ساخته شده از ویفرهای سیلیکونی، کاربردهای گسترده‌ای دارند. امروزه این نوع انرژی در مناطقی که به شبکه توزیع برق متصل هستند، به منظور کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی، کاهش آسیب‌های زیست‌محیطی و همچنین از منظر اقتصادی، به طور فزاینده‌ای مورد استفاده قرار می‌گیرد و در حال گسترش است. با پیشرفت‌هایی که بشر در حوزه‌های مختلف داشته، نیاز به انرژی به طور چشم‌گیری افزایش یافته است. به همین دلیل، تأمین انرژی از منابع تجدیدپذیر به یکی از اولویت‌های اصلی تبدیل شده است. یکی از این منابع، انرژی خورشیدی است که طی ۲۰ سال اخیر به طور جدی مورد استفاده قرار گرفته است. خورشید در هر ثانیه، حدود ۱۰۰۰ ژول انرژی به ازای هر متر مربع از سطح زمین ارسال می‌کند و با بهره‌گیری از این انرژی می‌توان نیازهای متنوعی را برطرف کرد. سلول‌های خورشیدی انواع مختلفی دارند. مزیت‌های نسبی: ➤ دسترسی به بازارهای صادراتی (ترکیه، عراق، قفقاز) با بهره‌مندی از معافیت‌های گمرکی در منطقه آزاد ➤ کاهش ۳۰ درصدی هزینه تولید از طریق استفاده از نیروی کار و مواد اولیه داخلی ➤ حمایت دولت از طریق خرید تضمینی محصولات خورشیدی ➤ برخورداری از فناوری‌های به روز مطابق با آخرین استانداردهای جهانی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۰ مگاوات در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۲/۸۱	۱/۵۴	۱/۲۷	۷۶۸,۰۰۰	۹۷۳,۶۸۰	سرمایه ثابت
۰/۲۹	۰	۰/۲۹	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۹,۸۰۰	سرمایه در گردش
۳/۰۹	۱/۵۴	۱/۵۵	۷۶۸,۰۰۰	۱,۱۹۳,۴۸۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۵۴	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۲۱	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۹,۱	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال	

زمین مورد نیاز	۴۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب مورد نیاز	۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
گاز مورد نیاز	۱۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۳۰۰۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو		

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید الیاف بازالتی
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید الیاف بازالتی
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو، سایت صنایع انرژی بر
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه الیاف شیشه دارای مضرات زیست‌محیطی و اثرات مخرب بر سلامت انسان از جمله سرطان، حساسیت‌های پوستی، مشکلات تنفسی و عوارض متعدد دیگری است. جایگزین مناسبی برای این الیاف، «الیاف بازالت» است. در سال‌های اخیر قیمت رقابتی الیاف بازالت به همراه خواص فیزیکی، شیمیایی و مکانیکی مطلوب آن، توجه شرکت‌های تولیدکننده الیاف و مؤسسات تحقیقاتی را به خود جلب کرده است. الیاف بازالت در برابر محیط‌های قلیایی، اسیدی و نمکی بسیار مقاوم است و به همین دلیل کاربرد وسیعی در بتن، پل‌ها و سازه‌های دریایی دارد. ایران دارای منابع فراوان و غنی سنگ بازالت است که شامل انواع مختلفی همچون روینگ، الیاف سوزنی و رشته‌های تابیده بازالت می‌شود. منطقه آزاد ماکو یکی از مراکز اصلی این ماده معدنی به شمار می‌رود. تکنولوژی تولید الیاف بازالت در دنیا در اختیار کشورهای معدودی است و به همین دلیل توسعه آن نیازمند انتقال تکنولوژی است. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به معادن غنی سنگ بازالت در استان آذربایجان غربی با هزینه استخراج پایین - معافیت مالیاتی ۲۰ ساله در منطقه آزاد ماکو برای صادرات به بازارهای اوراسیا - کاهش ۵۰ درصدی مصرف انرژی نسبت به تولید الیاف شیشه‌ای (به دلیل دمای ذوب پایین‌تر) ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۰۰۰۰ تن الیاف بازالت در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۳۰ درصد داخلی
	۲۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۸/۸۶	۳	۵/۸۶	۷۶۸,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۱/۹۵	۰	۱/۹۵	۷۶۸,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱۰/۸۱	۳	۷/۸۱	۷۶۸,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۳	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۲,۵۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال و ۱ ماه	

زمین موردنیاز	۱۰۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۱۰۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۵۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید الیاف شیشه
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید الیاف شیشه
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو، سایت صنایع انرژی بر
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه شیشه یک جامد آریخت (غیربلوری) یا آمورف است که کاربردهای وسیع عملی، فنی و زینتی دارد؛ از جمله در قاب پنجره‌ها، صنایع اپتیک و الکترونیک نوری. شیشه‌ها معمولاً از طریق خنک‌کاری ناگهانی حالت مذاب ساخته می‌شوند. معروف‌ترین و قدیمی‌ترین نوع شیشه، «شیشه سیلیکاتی» است که ماده پایه آن «سیلیکا» یا ماسه است. با توجه به وجود ذخایر فراوان سیلیس در منطقه آزاد ماکو و به منظور ایجاد ارزش افزوده و استفاده بهینه از این ذخایر، راه‌اندازی واحد تولید شیشه در این منطقه توجیه‌پذیر است. مزیت‌های نسبی تولید شیشه: ✎ امکان واردات و به‌کارگیری دستگاه‌ها و ماشین‌آلات خط تولید از خارج از کشور بدون پرداخت عوارض گمرکی ✎ امکان واردات و به‌کارگیری دستگاه‌ها و ماشین‌آلات دست دوم خط تولید از خارج از کشور بدون نیاز به مجوز وزارت صمت	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 7000 تن الیاف	

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز
	100 درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	3% درصد خارجی
	70 درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: 2 سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۵/۶۳	۲/۹	۲/۷۳	۷۶۸,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۱۷	۰	۰/۱۷	۷۶۸,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۵/۸۰	۲/۹	۲/۹۰	۷۶۸,۰۰۰	۲,۲۳۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۲/۹	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۲/۴۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲/۶۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۹	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال	

زمین موردنیاز	۱۵,۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۱۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه بخش دولتی  بخش غیردولتی 	سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو
--	--------------------------------------

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک 

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید و بسته‌بندی عرقیات گیاهی
	بخش: صنعت
	زیربخش: غذایی
	خدمات/تولیدات: تولید و بسته‌بندی عرقیات گیاهی
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک شماره ۲ ماکو شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه استفاده از گیاهان دارویی از دیرباز رایج بوده و تأثیرات مثبت آن‌ها نیز شناخته شده است. همچنین، کاربرد این گیاهان در تولید مواد غذایی باعث شده به تدریج انواع مختلف گیاهان مصرفی و در نهایت عرقیات و اسانس‌های آن‌ها شناخته شده و برخی افراد این محصولات را به صورت سنتی عرضه کنند. در سال‌های اخیر، با انجام مطالعات علمی و افزایش آگاهی عمومی نسبت به فواید گیاهان دارویی، مصرف عرقیات گیاهی در استان‌های مختلف کشور افزایش یافته است. در استان ما نیز با وجود منابع غنی گیاهان دارویی در بیشتر شهرستان‌ها و در عین حال نبود واحدهای فرآوری در شمال استان آذربایجان غربی، توسعه این صنعت می‌تواند زمینه اشتغال گسترده‌ای را برای جوانان منطقه فراهم آورد. مزیت‌های نسبی: ➤ دسترسی به زمین‌های حاصلخیز و آب‌وهوای مناسب برای کشت گیاهان دارویی ➤ بهره‌مندی از نیروی کار متخصص و ارزان قیمت در منطقه ➤ برخورداری از معافیت مالیاتی ۲۰ ساله در مناطق آزاد ➤ امکان برندسازی و صادرات به کشورهای همسایه با هزینه‌های پایین لجستیکی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰۰۰ تن عرقیات گیاهی در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۳۰ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱۸ ماه
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۲۳	۰	۰/۲۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۸	۰	۰/۰۸	۷۶۸,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۳۱	۰	۰/۳۱	۷۶۸,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰/۱۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰/۸۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۶ ماه	

امکانات زیرساختی		
زمین موردنیاز	۲,۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۱۵,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۸۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
	●	○
	سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پوشاک (کت و شلوار)
	بخش: صنعت
	زیربخش: نساجی
	خدمات/تولیدات: تولید پوشاک
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک شماره ۲ ماکو شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه کت و شلوار (به انگلیسی: Suit) مجموعه‌ای از پوشاک است که از یک نوع پارچه دوخته می‌شود و معمولاً دست‌کم شامل یک کت و یک شلوار است. محدودیت‌های به‌وجود آمده در زمینه واردات پوشاک، همراه با هم‌مرزی با کشور ترکیه، فرصت مناسبی برای توسعه زنجیره تولید پوشاک در منطقه آزاد ماکو فراهم کرده است. مزیت‌های نسبی: ➤ موقعیت استراتژیک منطقه و دسترسی آسان به بازارهای منطقه‌ای و بین‌المللی (به‌ویژه ترکیه، کشورهای حوزه قفقاز و بازارهای اروپایی) ➤ بهره‌مندی از مزایای گمرکی و مالیاتی منطقه آزاد ➤ فراهم بودن بستری ایده‌آل برای تولید رقابتی و صادرات‌محور ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰۰۰۰۰ دست در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۸۰ درصد خارجی ➤ ۲۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح:
	۳ ماه
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۲/۶۱	۱/۵	۱/۱۱	۷۶۸,۰۰۰	۸۵۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۳	۰	۰/۰۳	۷۶۸,۰۰۰	۲۲,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲/۶۴	۱/۵	۱/۱۴	۷۶۸,۰۰۰	۸۷۲,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۵	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۸۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۹	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال	

زمین موردنیاز	۲۰,۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۳,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۵۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: بهره‌برداری از معدن تراورتن
	بخش: معدن
	زیربخش: استخراج معدنی
	خدمات/تولیدات: بهره‌برداری معدن
	محل اجرا: محدوده اکتشافی منطقه آزاد ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه تراورتن به عنوان یکی از سنگ‌های طبیعی پرکاربرد در صنایع ساختمانی و تزئینی، با کیفیت بالای موجود در این منطقه، پتانسیل بالایی برای تأمین نیازهای بازارهای داخلی و بین‌المللی دارد. در قالب این طرح، استخراج، فرآوری و عرضه سنگ تراورتن با به کارگیری فناوری‌های نوین معدنی و تجهیزات مکانیزه، جهت افزایش بهره‌وری و کاهش تأثیرات زیست‌محیطی انجام خواهد شد. مزیت نسبی با توجه به وجود معادن غنی تراورتن در محدوده منطقه آزاد ماکو، این معدن از طریق برگزاری مزایده توسط سازمان منطقه آزاد ماکو به سرمایه‌گذاران واگذار می‌شود. فعالسازی معادن راکد ایجاد ارزش افزوده تأمین نیاز منطقه و داخل کشور از حیث مصالح ساختمانی اشتغالزایی از اهداف اجرای پروژه می‌باشد.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 📦 ۱۰۰۰۰۰ تن سنگ تراورتن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح:
	۳ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۳۳	۰	۰/۳۳	۷۶۸,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۳	۰	۰/۰۳	۷۶۸,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۳۵	۰	۰/۳۵	۷۶۸,۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۲۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۶ ماه	

زمین مورد نیاز	۱۰۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۶۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 

PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 

www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: اکتشاف و بهره‌برداری معدن سیلیس
	بخش: معدن
	زیربخش: استخراج معدنی
	خدمات/تولیدات: اکتشاف و بهره‌برداری معدن
	محل اجرا: محدوده اکتشافی منطقه آزاد ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه سیلیس به‌عنوان یک ماده معدنی استراتژیک، کاربردهای گسترده‌ای در صنایع مختلف از جمله شیشه، سرامیک، ساخت‌وساز، الکترونیک و تولید مواد شیمیایی دارد. مراحل اولیه اجرای پروژه شامل مطالعات زمین‌شناسی، نمونه‌برداری و آنالیزهای آزمایشگاهی به‌منظور تعیین میزان ذخایر، کیفیت و خلوص سیلیس است. منطقه آزاد ماکو، تنها منطقه آزاد کشور با ظرفیت قابل توجه در حوزه معادن محسوب می‌شود. مزیت‌های نسبی: - وجود ذخایر چشمگیر مواد معدنی غیرفلزی نظیر سنگ‌های تزئینی، سیلیس، منیزیت و بازالیت، و همچنین مواد معدنی فلزی مانند مس و آهن - امکان بهره‌مندی از مزایای قانونی مناطق آزاد، از جمله واردات و به‌کارگیری ماشین‌آلات و تجهیزات معدنی بدون پرداخت عوارض گمرکی - فراهم بودن شرایط مناسب برای توسعه فعالیت‌های معدنی با هزینه کمتر و بهره‌وری بیشتر ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰۰۰۰۰ تن سنگ سیلیس در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۳۰ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۳ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۴۶	۰	۰/۴۶	۷۶۸,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۳	۰	۰/۰۳	۷۶۸,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۴۹	۰	۰/۴۹	۷۶۸,۰۰۰	۳۷۵,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۵۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۱	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۱۰۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۵۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: اکتشاف و بهره‌برداری ماده معدنی منیزیت
	بخش: معدن
	زیربخش: استخراج معدنی
	خدمات/تولیدات: اکتشاف و بهره‌برداری معدن
	محل اجرا: یکی از محدوده‌های معدنی مزایده ای منطقه آزاد ماکو در منطقه موسوم به بورالان
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه با توجه به وجود معادن غنی منیزیت در محدوده منطقه آزاد ماکو، بهره‌برداری از این منابع از طریق برگزاری مزایده و توسط سازمان منطقه آزاد ماکو به سرمایه‌گذاران واگذار می‌شود. مزیت‌های نسبی: - ایجاد ارزش افزوده از طریق تأمین مواد اولیه مورد نیاز صنایع پایین دستی منیزیم، از جمله تولید شمش منیزیم، صنایع نظامی، پزشکی، کشاورزی و سایر حوزه‌ها - فعال‌سازی معادن راکد و ایجاد فرصت‌های اشتغال‌زایی در منطقه - جلوگیری از خروج ارز و کمک به توسعه پایدار صنعتی در کشور ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰۰۰ تن منیزیت در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۳۰ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۳ ماه
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۳۰	۰	۰/۳۰	۷۶۸,۰۰۰	۲۳۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۵	۰	۰/۰۵	۷۶۸,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۳۵	۰	۰/۳۵	۷۶۸,۰۰۰	۲۶۵,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۶۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۶ ماه	

زمین موردنیاز	۱۰۰,۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۵۰,۰۰۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۸۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۸۰۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو		

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید ظروف یک‌بار مصرف
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلاستیک
	خدمات/تولیدات: تولید ظروف یک‌بار مصرف
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو- یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه امروزه ظروف یک‌بار مصرف به یکی از اقلام پرمصرف در میان مردم تبدیل شده‌اند؛ ازاین‌رو، تولید این محصولات می‌تواند سودآوری مناسبی به همراه داشته باشد. میزان سرمایه‌گذاری مورد نیاز برای راه‌اندازی خط تولید لیوان و ظروف یک‌بار مصرف بسته به حجم تولید متفاوت است. در این طرح، زمینی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع به‌منظور توسعه صنایع پایین‌دستی پتروشیمی و با تأکید بر بهره‌مندی از مزیت انرژی ارزان در نظر گرفته شده است. مزیت‌های نسبی: ➤ موقعیت استراتژیک منطقه آزاد ماکو در مجاورت مرزهای بین‌المللی و دسترسی آسان به بازارهای داخلی و خارجی ➤ تمرکز طرح بر استفاده از فناوری‌های نوین تولید، تأمین مواد اولیه سازگار با محیط زیست (نظیر پلیمرهای تجدیدپذیر) و رعایت استانداردهای بهداشتی ➤ بهره‌مندی از معافیت‌های گمرکی و مالیاتی مناطق آزاد ➤ امکان صادرات محصولات به کشورهای همسایه از جمله ترکیه، عراق و جمهوری آذربایجان و رقابت‌پذیری در بازارهای جهانی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۴۸۰ تن انواع ظروف یک‌بار مصرف در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۳۰ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۳۸	۰	۰/۳۸	۷۶۸,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۷	۰	۰/۰۷	۷۶۸,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۴۴	۰	۰/۴۴	۷۶۸,۰۰۰	۳۴۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۲۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۹	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۶ ماه	

زمین مورد نیاز	۲۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب مورد نیاز	۱۲۰۰	متر مکعب در سال	
گاز مورد نیاز	۱۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۲۵۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو		

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث واحد تولیدی انواع مکمل‌های غذایی
	بخش: صنعت
	زیربخش: غذایی
	خدمات/تولیدات: تولید مکمل‌های غذایی
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو یکی از شهرک‌های صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه مکمل‌های غذایی در انواع مختلفی عرضه می‌شوند و می‌توانند به اشکال گوناگونی مانند قرص، کپسول، پودر، مایع، ژله، خامه، بیسکویت، ویفر، گرانول و سایر اشکال موجود باشند. نوع بسته‌بندی این محصولات کاملاً به ماهیت ترکیب مکمل غذایی وابسته است. همچنین، اثرات درمانی مکمل‌ها بسته به نوع ترکیب آن‌ها متفاوت است. طرح حاضر با هدف تولید مکمل‌های غذایی، در زمینی به مساحت ۵ هزار مترمربع در یکی از شهرک‌های صنعتی منطقه پیشنهاد شده است. مزیت‌های نسبی: - ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم - تقویت اقتصاد محلی و افزایش درآمد منطقه - جذب سرمایه‌گذاری خارجی و کاهش وابستگی به واردات مکمل‌های غذایی - اجرای طرح با تکیه بر نوآوری و کیفیت، در راستای توسعه صنعتی منطقه - فراهم‌سازی زمینه حضور رقابتی ایران در بازار جهانی مکمل‌های غذایی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: انواع عصاره استخراج شده از عصاره گیاهان ۱۰۰ تن / انواع پوشش با فیلم خوراکی با ویژگی میکروبی و زیست تخریب پذیر ۱۰۰ تن / انواع نگهدارنده مواد غذایی ۱۰۰ تن	

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۳۰ درصد خارجی ➡ ۷۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۲ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۹۸	۰/۷	۱/۲۸	۷۶۸,۰۰۰	۹۸۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۸۲	۰	۰/۸۲	۷۶۸,۰۰۰	۶۳۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲/۸۰	۰/۷	۲/۱۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۶۱۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰/۷	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

زمین مورد نیاز	۵۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۰۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۳۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۵۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث واحد تولیدی پالت‌های چوبی
	بخش: صنعت
	زیربخش: چوب
	خدمات/تولیدات: تولید پالت‌های چوبی
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو یکی از شهرک‌های صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پالت (Pallet) سازه‌ای معمولاً چوبی است که برای حمل و نقل و جابجایی کالاها مورد استفاده قرار می‌گیرد. این سازه هنگام حمل محصولات با استفاده از لیفتراک، جک پالت، لودر، دستگاه‌های بالابر یا جرثقیل، از بار در یک ساختار پایدار محافظت می‌کند. طرح حاضر برای اجرا در زمینی به مساحت ۴۹۰۰ مترمربع در یکی از شهرک‌های صنعتی منطقه آزاد ماکو پیشنهاد می‌شود. در این پروژه از فناوری‌های نوین فرآوری چوب و تجهیزات مکانیزه بهره گرفته خواهد شد تا پالت‌هایی استاندارد، مقاوم و سازگار با الزامات زیست‌محیطی تولید شود. مزیت‌های نسبی: ➤ بهره‌گیری از منابع چوبی پایدار و مواد بازیافتی، کاهش ضایعات و رعایت کامل استانداردهای بین‌المللی ➤ ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم و نقش‌آفرینی در توسعه صنعتی منطقه ➤ تقویت صادرات غیرنفتی و فراهم‌سازی بستر رقابت‌پذیری در بازارهای جهانی ➤ بهره‌مندی از معافیت‌های مالیاتی و گمرکی منطقه آزاد ماکو و افزایش جذابیت برای سرمایه‌گذاران ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: انواع پالت‌های چوبی ۳۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	۳۰ درصد خارجی / ۷۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۸۲	۰	۰/۸۲	۷۶۸,۰۰۰	۶۳۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۱۰	۰	۰/۱۰	۷۶۸,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۹۲	۰	۰/۹۲	۷۶۸,۰۰۰	۷۰۵,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۴۱	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۷۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

زمین موردنیاز	۴,۹۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۷,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۲۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژ
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید آهک معمولی و هیدراته
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید آهک
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی منطقه آزاد ماکو شهرک صنایع سنگین (بلجک)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه کاربید کلسیم از ترکیب کک و آهک و با استفاده از کوره قوس الکتریکی، در دمای حدود ۲۲۰۰ درجه سانتی‌گراد تولید می‌شود. این فرایند یک واکنش گرماگیر است که برای جداسازی مونوکسید کربن به انرژی زیادی نیاز دارد (حدود ۱۱۰ کیلوکالری یا ۴۶۰ کیلوژول به ازای هر مول). از زمان اختراع این روش در سال ۱۸۹۲ تاکنون، ساختار کلی آن بدون تغییر باقی مانده است. طرح حاضر در زمینی به مساحت ۳ هکتار، در زون صنایع انرژی‌بر منطقه آزاد ماکو و با هدف صادرات این محصول استراتژیک به بازارهای بین‌المللی پیشنهاد می‌شود. کاربید کلسیم به‌عنوان ماده اولیه‌ای حیاتی، در صنایع مختلفی همچون ساختمان‌سازی، فولاد، تصفیه آب، کشاورزی و محیط‌زیست کاربرد دارد. مزیت‌های نسبی: - وجود ذخایر غنی سنگ آهک در استان آذربایجان غربی به‌عنوان ماده اولیه اصلی - برخورداري از معافیت مالیاتی ۲۰ ساله و کاهش هزینه‌های صادراتی به واسطه مزایای گمرکی منطقه آزاد - تقاضای گسترده برای آهک و مشتقات آن در صنایع فولاد، ساخت‌وساز و حفاظت محیط‌زیست ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: آهک معمولی ۱۰۰۰۰۰ تن در سال / آهک هیدراته ۵۰۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۳۰ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۵/۶۰	۰	۵/۶۰	۷۶۸,۰۰۰	۴,۳۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۱۷	۰	۰/۱۷	۷۶۸,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۵/۷۷	۰	۵/۷۷	۷۶۸,۰۰۰	۴,۴۳۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۵۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۴,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۳۰۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب مورد نیاز	۸۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
گاز مورد نیاز	۲۰۰۰۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۱۵۰۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو		

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید کیسه‌های پزشکی
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات پزشکی
	خدمات/تولیدات: تولید کیسه‌های پزشکی
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو- یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این پروژه با هدف تأسیس یک واحد تولیدی پیشرفته برای ساخت کیسه‌های پزشکی (مانند کیسه‌های خون، سرم و ادرار) طراحی شده است. با بهره‌گیری از موقعیت استراتژیک منطقه آزاد ماکو در نزدیکی مرزهای بین‌المللی و برخورداری از مزایای اقتصادی مناطق آزاد (از جمله معافیت‌های مالیاتی، سهولت در تبادلات ارزی و گمرکی) این طرح به دنبال تولید محصولات پزشکی باکیفیت، منطبق با استانداردهای جهانی است. هدف اصلی، پاسخ‌گویی به نیازهای داخلی کشور و صادرات به بازارهای منطقه‌ای و بین‌المللی است. مزیت‌های نسبی: - بهره‌گیری از فناوری‌های نوین در خط تولید، استفاده از مواد اولیه مرغوب و نیروی کار متخصص محلی که تضمین‌کننده کیفیت و ایمنی بالای محصولات خواهد بود - تقویت زنجیره تأمین تجهیزات پزشکی کشور - اشتغال‌زایی مستقیم و غیرمستقیم در منطقه - توسعه اقتصادی منطقه آزاد ماکو - ارتقای جایگاه ایران در صنعت سلامت در سطح منطقه ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: کیسه خون ست سرم کیسه ادرار میکروست ۴ میلیون عدد در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۶۰ درصد داخلی ۴۰ درصد خارجی
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۵۰	۰	۰/۵۰	۷۶۸,۰۰۰	۳۸۵,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۷	۰	۰/۰۷	۷۶۸,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۵۷	۰	۰/۵۷	۷۶۸,۰۰۰	۴۳۵,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۳۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۰ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۶ ماه	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۶۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۶۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
	●	○
	سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید و بسته‌بندی نخ بخیه
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات پزشکی
	خدمات/تولیدات: تولید و بسته‌بندی نخ بخیه
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو- یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه با توجه به موقعیت استراتژیک منطقه آزاد ماکو در مجاورت مرزهای بین‌المللی و دسترسی آسان به بازارهای منطقه قفقاز، خاورمیانه و ترکیه، این طرح نقش کلیدی در تأمین نیازهای داخلی و افزایش صادرات محصولات پزشکی ایفا خواهد کرد. واحد تولیدی این پروژه با بهره‌گیری از فناوری‌های روزآمد، به تولید نخ‌های بخیه جذبی و غیرجذبی با کیفیت بالا و مطابق با استانداردهای بین‌المللی می‌پردازد. بخش بسته‌بندی نیز با استفاده از سیستم‌های استریل پیشرفته، محصولاتی ارائه خواهد داد که به‌طور کامل نیازهای بهداشتی مراکز درمانی و بیمارستان‌ها را پوشش می‌دهد. مزیت‌های نسبی: - ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم برای نیروهای محلی - تقویت زنجیره تأمین تجهیزات پزشکی کشور و کاهش وابستگی به واردات - توسعه صادرات غیرنفتی و ارتقای جایگاه ایران در بازار جهانی تجهیزات پزشکی - همکاری با مراکز تحقیقاتی داخلی و بین‌المللی برای بهینه‌سازی فرآیند تولید - اخذ مجوزهای استاندارد و نظارتی از نهادهای سلامت جهت تضمین کیفیت و ایمنی محصولات ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: انواع نخ بخیه ۲۰ میلیون عدد در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۳ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۰۴	۰	۱/۰۴	۷۶۸,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۱۰	۰	۰/۱۰	۷۶۸,۰۰۰	۸۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۱۵	۰	۱/۱۵	۷۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۳۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۲ ماه	

زمین موردنیاز	۲۵۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۶۰۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۱۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۲۰۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو		

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: مونتاژ و تولید انواع لوازم برقی خانگی
	بخش: صنعت
	زیربخش: الکترونیک
	خدمات/تولیدات: مونتاژ و تولید لوازم برقی خانگی
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک، شماره ۵ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه لوازم خانگی دستگاه‌هایی هستند که انجام امور روزمره خانه‌داری را تسهیل کرده و تأثیر بسزایی در بهبود کیفیت زندگی، ارتقای بهداشت و تغذیه عمومی داشته‌اند. برخی از انواع این وسایل (از جمله چراغ خوراک‌پزی، یخچال، فریزر، چرخ‌گوشت، مخلوط‌کن و مایکروویو) به طور خاص در تهیه و نگهداری مواد غذایی در آشپزخانه مورد استفاده قرار می‌گیرند. طرح حاضر با هدف تولید لوازم خانگی، در زمینی به مساحت ۲۴۵۰ مترمربع در منطقه آزاد ماکو پیشنهاد می‌شود. در این پروژه، بخشی از قطعات به صورت منفصله از خارج کشور وارد شده و بخشی دیگر از منابع داخلی تأمین می‌شود، به گونه‌ای که مشمول قاعده ۲-الف گمرکی نگردد. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به نیروی کار ماهر و مقرون به صرفه در منطقه - کاهش حدود ۴۰ درصدی هزینه حمل و نقل به دلیل نزدیکی به مرز ترکیه و بازارهای کشورهای CIS - بهره‌مندی از معافیت گمرکی برای واردات قطعات خاص الکترونیکی - امکان رقابت قیمتی مؤثر با برندهای چینی و ترکی در بازارهای منطقه‌ای ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: انواع سشوار آرایشگاهی ۲۰۰۰۰ عدد / انواع سشوار صنعتی ۱۵۰۰۰ عدد / انواع جاروبرقی خشک و تر ۳۰۰۰۰ عدد / انواع کتری برقی ۲۵۰۰۰ عدد / انواع هود برقی خانگی ۲۵۰۰۰ عدد	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح:
	۱ سال و ۶ ماه
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۵/۸۶	۰	۵/۸۶	۷۶۸,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۱/۹۵	۰	۱/۹۵	۷۶۸,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۷/۸۱	۰	۷/۸۱	۷۶۸,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۰ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۲۴۵۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۲۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۲۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۱۲۰۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو		

منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو، ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید نخ حساس به اشعه ایکس
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات پزشکی
	خدمات/تولیدات: تولید نخ حساس به اشعه ایکس
	محل اجرا: ارومیه، پیرانشهر
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام

شرح پروژه

نخ حساس به اشعه ایکس (قابل تشخیص با اشعه ایکس)، نخ با کیفیت بالای دیدپذیری است که از ترکیب پلی‌پروپیلن و سولفات باریم تولید می‌شود و قابلیت تشخیص استثنایی توسط اشعه ایکس را فراهم می‌سازد. این نخ دارای طراحی مستحکم با ۴۰ رشته تابیده شده و هسته‌ای از جنس پلی‌استر است که استحکام و دوام بالایی را تضمین می‌کند. به دلیل کاربردهای گسترده این نخ در تولید گازهای پزشکی، باندهای جراحی، محصولات مراقبت از زخم و منسوجات صنعتی، توجه ویژه‌ای از سوی صنایع تجهیزات پزشکی به آن معطوف شده است. همچنین، این نخ به وسیله پیوند حرارتی یا فناوری اولتراسونیک تقویت شده است تا قابلیت ردیابی و ایمنی بالاتری در محصولات نساجی پزشکی ایجاد کند. این محصول کاملاً منطبق با استانداردهای نظارتی اتحادیه اروپا طراحی و تولید می‌شود.

مزیت‌های نسبی:

- افزایش روزافزون تعداد مراکز درمانی و عمل‌های جراحی، همراه با نیاز به اقلامی نظیر باند، گاز، اسفنج، حوله و پد کمبود تولیدکنندگان داخلی در زمینه نخ‌های حساس به اشعه ایکس و وابستگی بالا به واردات
- تأثیر تحریم‌های اقتصادی بر قیمت تمام‌شده محصولات وارداتی
- ارزش بالای سرمایه‌گذاری در این حوزه به دلیل امکان جایگزینی واردات با تولید داخلی و کاهش هزینه‌ها
- مزیت رقابتی در بازار داخلی و منطقه‌ای به واسطه قیمت پایین‌تر و دسترسی آسان‌تر

ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه:

۱۲۰۰ کیلوگرم در سال

وضعیت پروژه	دسترسى به مواد اولیه مورد نیاز
	۵۰ درصد خارجی ۵۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	
	۱۰ درصد خارجی ۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۲ سال
وضعیت طرح:	
	● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ● انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۱۵	۰/۰۰	۰/۱۵	۷۶۸,۰۰۰	۱۱۱,۶۲۴	سرمایه ثابت
۰/۰۵	۰/۰۰	۰/۰۵	۷۶۸,۰۰۰	۳۶,۱۲۰	سرمایه در گردش
۰/۱۹	۰/۰۰	۰/۱۹	۷۶۸,۰۰۰	۱۴۷,۷۴۴	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکانس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۴۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۴۴	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۰۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۹,۴۸ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۹ ماه	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۲۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۳۲۲	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۴۷۰۴۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹
 wazar@isipo.ir

۰۴۴-۳۱۹۸۱
 wazar.isipo.ir



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث مجتمع صنایع تولیدی کاغذ از سنگ کربنات کلسیم
	بخش: صنعت
	زیربخش: کاغذ و مقوا
	خدمات/تولیدات: تولید کاغذ از سنگ
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی، خوی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه کاغذ سنگ که با نام‌هایی همچون کاغذ معدنی، کاغذ سنگ مرمر یا کاغذ معدنی غنی‌شده نیز شناخته می‌شود، محصولی شبیه به کاغذ است که ماده‌ی اصلی تشکیل‌دهنده‌ی آن، کربنات کلسیم (سنگ آهک) در ترکیب با پلی‌اتیلن پرچگال (HDPE) می‌باشد. این نوع کاغذ کاربردهای گسترده‌ای دارد، از جمله در نوشت‌افزار، دفتر یادداشت، پوستر، کتاب، مجله، ساک‌های دستی و بسیاری از محصولات چاپی و تبلیغاتی دیگر. پیوستن ایران به جمع چهار کشور تولیدکننده کاغذ از سنگ آهک، فرصت مناسبی برای تبدیل شدن به یکی از صادرکنندگان پیشرو در منطقه فراهم کرده است؛ چرا که ایران تنها کشور در میان همسایگان خود است که فناوری تولید کاغذ سنگ را در اختیار دارد. مزیت‌های نسبی: ➤ ماده اولیه اصلی این نوع کاغذ، کربنات کلسیم (سنگ آهک) است که به وفور و با قیمت مناسب در کشور (به‌ویژه در استان آذربایجان غربی) یافت می‌شود ➤ دسترسی به منابع داخلی سنگ آهک، هزینه تولید را کاهش داده و امکان رقابت در بازارهای صادراتی را فراهم می‌کند ➤ تولید این نوع کاغذ، ضمن جلوگیری از خام‌فروشی سنگ آهک، ارزش افزوده بیشتری ایجاد می‌کند ➤ این فناوری سازگار با محیط‌زیست بوده و نیاز به قطع درختان را حذف می‌کند ➤ فرآیند تولید آن به آب بسیار کمتری نسبت به کاغذهای سلولزی نیاز دارد و در مصرف منابع طبیعی صرفه‌جویی می‌شود ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۲۲۲ تن کاغذ سنگی در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۱ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ● انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۴۲	۰/۰۰	۱/۴۲	۷۶۸,۰۰۰	۱,۰۹۳,۳۴۱	سرمایه ثابت
۰/۰۵	۰/۰۰	۰/۰۵	۷۶۸,۰۰۰	۳۴,۷۸۷	سرمایه در گردش
۱/۴۷	۰/۰۰	۱/۴۷	۷۶۸,۰۰۰	۱,۱۲۸,۱۲۸	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰/۹	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۷۳۵۶	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۷,۴۴ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال و ۷ ماه	

امکانات زیرساختی	زمین موردنیاز	متر مربع
آب موردنیاز	۹۳۶۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۲۰۵۳۷۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴ - ۳۳۴۸۹۶۰۹
 wazar@isipo.ir

۰۴۴ - ۳۱۹۸۱
 wazar.isipo.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث مجتمع صنایع تولیدی شیره انگور به روش صنعتی
	بخش: صنعت
	زیربخش: غذایی
	خدمات/تولیدات: تولید شیره انگور
	محل اجرا: تمام شهرستان‌های استان
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام

شرح پروژه

پروژه حاضر با هدف تولید صنعتی شیره انگور، با ظرفیت اسمی ۱۱۱۱ تن در سال در استان آذربایجان غربی تعریف شده است و تمرکز اصلی آن تأمین نیاز بازار داخلی می‌باشد. در حال حاضر، در داخل کشور بین ۵ تا ۲۱ درصد از انگورهای تولیدی برای تهیه شیره انگور مورد استفاده قرار می‌گیرند. در استان آذربایجان غربی، فرآیند سنتی تهیه شیره انگور یا دوشاب از مهرماه آغاز می‌شود.

این استان سالانه حدود ۱۹۳ هزار تن انگور تولید می‌کند که تنها ۵ درصد آن به شیره انگور اختصاص می‌یابد. به دلیل فقدان بسته‌بندی مناسب، بخش زیادی از این محصول به مصرف خانگی می‌رسد و مابقی به صورت فله و در ظروف پلاستیکی ۱۱ تا ۲۱ لیتری به بازار عرضه می‌شود.

در صورتی که تولید شیره انگور با استفاده از فناوری‌های روز، مطابق با اصول بهداشتی و استانداردهای جهانی صورت گیرد و در بسته‌بندی‌های بهداشتی و جذاب ارائه شود، امکان صادرات این محصول به بازارهای بین‌المللی نیز فراهم خواهد بود.

مزیت‌های نسبی:

- حجم بالای تولید و تنوع انگور در استان آذربایجان غربی، به‌ویژه در شهرستان ارومیه
- کاربردهای گسترده شیره انگور شامل: مصرف در وعده‌های صبحانه و میان‌وعده، استفاده به عنوان روکش نان، شیرین‌کننده خامه یا ارده، ماده اولیه در شیرینی‌پزی، نانوائی، تولید نوشیدنی‌های سالم و انرژی‌زا، رنگ‌دهنده طبیعی در صنایع غذایی و دارویی، و شیرین‌کننده طبیعی در بستنی، دسر و تولید سرکه
- امکان جلوگیری از هدررفت محصول و ارتقای ارزش افزوده با بهره‌گیری از روش‌های صنعتی و بهداشتی
- ظرفیت بالای بازار داخلی و فرصت صادراتی در بازارهای منطقه‌ای و بین‌المللی

ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه:

۱۰۰۰۰۰۰ کیلوگرم در سال

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش	۳۰ درصد خارجی / ۷۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح:	۱ سال

وضعیت طرح:

- وجود امکان سنجی طرح
- تأمین زمین مورد نیاز
- اخذ برخی از مجوزهای قانونی
- انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی
- انعقاد قرارداد تأمین مالی
- انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی
- تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...)
- وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات
- انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۲۹	۰/۰۰	۰/۲۹	۷۶۸,۰۰۰	۲۲۱,۱۱۹	سرمایه ثابت
۰/۰۴	۰/۰۰	۰/۰۴	۷۶۸,۰۰۰	۲۸,۱۳۵	سرمایه در گردش
۰/۳۲	۰/۰۰	۰/۳۲	۷۶۸,۰۰۰	۲۴۹,۲۵۴	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۲۴۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۱۳۳۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۶,۳۸ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال و ۹ ماه	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۶۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۴۴۳۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۱۲۵۷۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۴۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴ - ۳۳۴۸۹۶۰۹
 wazar@isipo.ir

۰۴۴ - ۳۱۹۸۱
 wazar.isipo.ir



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث مجتمع صنایع تولیدی پودر سنگ
	بخش: صنعت
	زیربخش: ساختمانی
	خدمات/تولیدات: تولید پودر سنگ
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی، خوی، تکاب
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه حاضر با هدف تولید صنعتی پودر سنگ، با ظرفیت اسمی ۵۰,۰۰۰ تن در سال، در استان آذربایجان غربی طراحی شده است. هدف اصلی این طرح، تأمین نیاز بازار داخلی کشور به این محصول پرکاربرد است. پودر سنگ از جمله قدیمی‌ترین و پرمصرف‌ترین مواد معدنی در زندگی بشر به شمار می‌رود و کاربرد اصلی آن در صنایع ساختمان‌سازی، راه‌سازی و زیرساخت‌های عمرانی است. این ماده می‌تواند به صورت مستقیم در فرآیندهای ساخت‌وساز مورد استفاده قرار گیرد. تولید پودر سنگ از انواع مختلف کانی‌های معدنی، چه به صورت طبیعی و چه به صورت صنعتی، در کارخانه‌ها امکان پذیر است و به دلیل تقاضای گسترده بازار، عمدتاً به روش صنعتی تولید می‌شود. مزیت‌های نسبی: - وجود تقاضای بالا برای پودر سنگ در پروژه‌های ساختمانی شهری و روستایی، پروژه‌های عمرانی و بازارهای صادراتی - قابلیت برآورد دقیق تقاضای سالانه از طریق آمار رسمی ساخت‌وساز، به‌ویژه پروانه‌های صادر شده توسط شهرداری‌ها - دسترسی به منابع معدنی متنوع در سطح استان آذربایجان غربی که امکان تولید انواع پودر سنگ متناسب با ترکیب کانی‌های موجود را فراهم می‌سازد - فراهم بودن زیرساخت‌های لازم برای تولید صنعتی و صادرات این محصول به کشورهای منطقه ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ● انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۳۲	۰/۰۰	۰/۳۲	۷۶۸,۰۰۰	۲۴۵,۱۳۱	سرمایه ثابت
۰/۰۱	۰/۰۰	۰/۰۱	۷۶۸,۰۰۰	۶,۱۲۹	سرمایه در گردش
۰/۳۳	۰/۰۰	۰/۳۳	۷۶۸,۰۰۰	۲۵۱,۲۶۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۲۰۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۲۰۹۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۹,۰۷ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال و ۴ ماه	

امکانات زیرساختی	زمین مورد نیاز	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۴۳۶۳	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۲۹۶۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۷۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹ 
 wazar@isipo.ir 

۰۴۴-۳۱۹۸۱ 
 wazar.isipo.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث مجتمع صنایع تولیدی انواع فیلم پلی اتیلن
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید فیلم پلی اتیلن
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی، ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه حاضر با هدف تولید فیلم پلی اتیلن سبک خطی، به عنوان یکی از صنایع پایین دستی مشتقات پلی اتیلن و بوتن تولیدی در پتروشیمی مهاباد، در استان آذربایجان غربی و با ظرفیت اسمی ۵۲۲۲ تن در سال طراحی شده است. این طرح به عنوان یک صنعت تبدیلی، نقش مؤثری در جلوگیری از خام فروشی منابع ارزشمند پتروشیمیایی ایفا کرده و می‌تواند به یکی از مزیت‌های اقتصادی مهم در استان تبدیل شود. سرمایه‌گذاری و راه‌اندازی صنایع پایین دستی در این حوزه، استان آذربایجان غربی را به یکی از قطب‌های اقتصادی مهم کشور در صنعت پتروشیمی و محصولات مرتبط مبدل خواهد ساخت. مزیت‌های نسبی: ➤ کاربرد گسترده فیلم پلی اتیلن در صنایع مختلف (از جمله: تولید انواع ظروف بسته‌بندی مواد غذایی و ظروف یک‌بار مصرف - بسته‌بندی مواد غذایی، دارویی و تجهیزات پزشکی - بسته‌بندی لوازم برقی و الکترونیکی - پوشش داخلی قاب‌های وسایل الکتریکی مانند تلویزیون و کامپیوتر (با قابلیت هدایت الکتریکی) - پوشش گلخانه‌ها با ویژگی مقاومت در برابر اثرات مخرب نور خورشید) ➤ دسترسی به مواد اولیه از طریق پتروشیمی‌های فعال و در حال احداث در استان ➤ فراهم بودن زیرساخت‌ها و نیروی کار متخصص برای توسعه این صنعت ➤ ضرورت راه‌اندازی صنایع پایین دستی به عنوان یکی از ارکان کلیدی توسعه اقتصادی استان و کشور ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰۰ کیلوگرم در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ● انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۱۶	۰/۰۰	۰/۱۶	۷۶۸,۰۰۰	۱۲۲,۲۸۹	سرمایه ثابت
۰/۱۴	۰/۰۰	۰/۱۴	۷۶۸,۰۰۰	۱۰۸,۴۹۰	سرمایه در گردش
۰/۳۰	۰/۰۰	۰/۳۰	۷۶۸,۰۰۰	۲۳۰,۷۷۹	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۴۱۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۵۱	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۴۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۰,۱۷	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال و ۷ ماه	

امکانات زیرساختی	زمین موردنیاز	۷,۰۰۰	متر مربع
	آب موردنیاز	۲۳,۰۰۰	متر مکعب در سال
	گاز موردنیاز	۵۱۹,۶۰۰	متر مکعب در سال
	توان برق	۱,۸۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴ - ۳۳۴۸۹۶۰۹
 wazar@isipo.ir

۰۴۴ - ۳۱۹۸۱
 wazar.isipo.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث واحد تولید منسوجات پزشکی و بهداشتی
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات پزشکی
	خدمات/تولیدات: تولید منسوجات پزشکی بهداشتی
	محل اجرا: ارومیه؛ مهاباد؛ پیرانشهر
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه منسوجات بی‌بافت، به‌صورت گسترده به شکل شبکه‌هایی از الیاف یا رشته‌های درهم‌تنیده تولید می‌شوند که از طریق روش‌های مکانیکی، حرارتی یا شیمیایی به یکدیگر متصل شده‌اند. این محصولات به شکل صفحاتی صاف و متخلخل هستند که مستقیماً از الیاف منفرد، پلاستیک مذاب یا لایه‌های نازک پلاستیکی ساخته می‌شوند. برخلاف منسوجات بافته‌شده، الیاف در این نوع منسوجات به هم بافته یا به کاموا تبدیل نمی‌شوند. مزیت‌های نسبی: ❏ قیمت پایین‌تر در مقایسه با سایر منسوجات و امکان تولید در ابعاد و انواع مختلف ❏ سادگی و سرعت بالای فرآیند تولید ❏ استفاده گسترده به عنوان جایگزین منسوجات تارپودی و حلقوی در کاربردهایی که مصرف چندباره نیاز نیست، مانند محصولات بهداشتی و پزشکی ❏ کاربرد بسیار مهم در تولید لایه لباس که بدون جایگزین است ❏ رشد روزافزون نیاز به این نوع منسوجات با توجه به افزایش جمعیت و گسترش مصرف ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 📦 ۲۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۱ سال وضعیت طرح: ❏ وجود امکان سنجی طرح ❏ تأمین زمین مورد نیاز ❏ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ❏ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ❏ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ❏ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۵۷	۰/۰۰	۱/۵۷	۷۶۸,۰۰۰	۱,۲۰۵,۳۹۷	سرمایه ثابت
۰/۱۰	۰/۰۰	۰/۱۰	۷۶۸,۰۰۰	۷۵,۲۷۷	سرمایه در گردش
۱/۶۷	۰/۰۰	۱/۶۷	۷۶۸,۰۰۰	۱,۲۸۰,۶۷۴	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۳۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۷۷۹	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۹,۵۷ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال و ۴ ماه	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۳۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۵۱۹۵	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۲۱۷۷۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۲۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴ - ۳۳۴۸۹۶۰۹
 wazar@isipo.ir

۰۴۴ - ۳۱۹۸۱
 wazar.isipo.ir



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید کامپوزیت‌های دندان پزشکی
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات پزشکی
	خدمات/تولیدات: تولید کامپوزیت‌های دندان پزشکی
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی؛ ارومیه، ماکو، تمامی شهرستان‌های استان
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه کامپوزیت‌های دندان پزشکی یکی از پرکاربردترین مواد مورد استفاده در این حوزه هستند. این مواد به صورت خمیری تهیه شده و توسط دندان‌پزشک برای ترمیم پوسیدگی‌ها و شکستگی‌های دندانی استفاده می‌شوند. مطالعات بازار جهانی حاکی از رشد قابل توجه تقاضا برای این محصول در سال‌های اخیر است. در ایران نیز، علاوه بر کاربردهای درمانی، استفاده از کامپوزیت‌ها در حوزه زیبایی به طور چشمگیری افزایش یافته است. با وجود افزایش واردات و مصرف این محصول در سال‌های اخیر، ظرفیت تولید داخلی آن همچنان محدود است. از این رو، تولید کامپوزیت‌های دندانی به عنوان یکی از تجهیزات کلیدی صنعت دندان پزشکی، نیاز رو به رشدی دارد که تاکنون جایگزین مشخصی برای آن در جهان معرفی نشده است. مزیت‌های نسبی: - تقاضای پایدار و رو به رشد به دلیل توسعه صنعت دندان پزشکی و افزایش آگاهی عمومی نسبت به بهداشت دهان و دندان - ظرفیت بالای بازار داخلی و کاهش وابستگی به واردات از طریق توسعه تولید داخلی - هزینه تولید نسبتاً پایین، با امکان رقابت‌پذیری در بازارهای منطقه‌ای - قابلیت صادرات به کشورهای همسایه و بازارهای هدف با توجه به نیاز بالای منطقه ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۰۰ کیلوگرم در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۳۰ درصد خارجی ۷۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
	۱۰ درصد خارجی ۹۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: - وجود امکان سنجی طرح - تأمین زمین مورد نیاز - اخذ برخی از مجوزهای قانونی - انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی - انعقاد قرارداد تأمین مالی - انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی - تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) - وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات - انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۲۸	۰/۰۰	۰/۲۸	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۴,۷۴۰	سرمایه ثابت
۰/۴۸	۰/۰۰	۰/۴۸	۷۶۸,۰۰۰	۳۶۷,۱۷۸	سرمایه در گردش
۰/۷۶	۰/۰۰	۰/۷۶	۷۶۸,۰۰۰	۵۸۱,۹۱۸	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۹۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰۴۶	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۰۰۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۳,۸۰ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۷ ماه	

امکانات زیرساختی	زمین مورد نیاز	۱۲۰۰	متر مربع
	آب مورد نیاز	۱۲۰۳	متر مکعب در سال
	گاز مورد نیاز	۵۸۵۶۰	متر مکعب در سال
	توان برق	۳۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴ - ۳۳۴۸۹۶۰۹
 wazar@isipo.ir

۰۴۴ - ۳۱۹۸۱
 wazar.isipo.ir



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید شیکر خونگیری
	بخش: صنعت
	زیربخش: ساخت ابزار پزشکی
	خدمات/تولیدات: مورد مصرف محصول: دندان پزشکی و زیبایی
	محل اجرا: آذربایجان غربی؛ ارومیه، تمانی شهرستان های بزرگ مقیاس
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه شیکر خونگیری (Blood Collection Shaker) دستگاهی است که برای مخلوط کردن مداوم و یکنواخت خون و ماده ضد انعقاد در کیسه های خون مورد استفاده قرار می گیرد. این دستگاه به ویژه در بانک های خون و آزمایشگاه ها برای جلوگیری از لخته شدن خون اهمیت بالایی دارد. شیکرهای خونگیری معمولاً دارای تنظیمات متنوعی برای کنترل سرعت و مدت زمان تکان دادن هستند تا اطمینان حاصل شود که خون به خوبی با مواد ضد انعقاد ترکیب می شود. مزیت های نسبی: - شیکر خونگیری از تجهیزات آزمایشگاهی اساسی و مورد نیاز در اغلب آزمایشگاه های تخصصی از جمله آزمایشگاه های شیمی، زیست شناسی، تشخیص طبی، بیوشیمی، ژنتیک، دارویی، صنایع غذایی، آب و فاضلاب و... به شمار می رود - نیاز گسترده به این دستگاه در سطح جوامع با نرخ رشد جمعیتی و صنعتی مناسب، وجود دارد - فرصت مناسب برای تولید داخلی این محصول با استانداردهای جهانی و توسعه صادرات به کشورهای منطقه ای و بازارهای جهانی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۰۰۰ دستگاه در سال	

وضعیت پروژه	دسترسى به مواد اولیه مورد نیاز
	۶۰ درصد خارجی ➡ ۴۰ درصد داخلی
پیش بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۱۰ درصد خارجی ➡ ۹۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین آلات و تجهیزات ● انعقاد قرارداد خرید برای ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۰۹	۰/۰۰	۰/۰۹	۷۶۸,۰۰۰	۶۸,۸۰۴	سرمایه ثابت
۰/۰۹	۰/۰۰	۰/۰۹	۷۶۸,۰۰۰	۷۰,۶۶۲	سرمایه در گردش
۰/۱۸	۰/۰۰	۰/۱۸	۷۶۸,۰۰۰	۱۳۹,۴۶۶	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۱۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰۴۹	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۰۰۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۴,۴۸ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال و ۸	

امکانات زیرساختی	زمین مورد نیاز	۱۰۰۰ متر مربع
آب مورد نیاز	۱۱۴۳	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۴۴۱۶۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۴۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹ 
 wazar@isipo.ir 

۰۴۴-۳۱۹۸۱ 
 wazar.isipo.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید دستگاه سونوگرافی داپلر رنگی
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات پزشکی
	خدمات/تولیدات: تولید دستگاه سونوگرافی
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی شهرستان ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه سونوگرافی داپلر رنگی یکی از پیشرفته‌ترین و پرکاربردترین تجهیزات در حوزه تصویربرداری پزشکی است که برای ارزیابی جریان خون و بررسی وضعیت بافت‌ها و اعضای داخلی بدن مورد استفاده قرار می‌گیرد. این دستگاه با بهره‌گیری از امواج صوتی با فرکانس بالا، تصاویری دقیق و زنده ارائه می‌دهد و به پزشکان امکان می‌دهد تا انواع ناهنجاری‌ها را به‌طور مؤثر تشخیص دهند. اهمیت سونوگرافی داپلر به دلیل قابلیت‌های منحصر به فرد آن در تشخیص بیماری‌های قلبی و عروقی، پایش سلامت جنین در دوران بارداری و ارزیابی وضعیت اندام‌های داخلی بدن، روز به روز در حال افزایش است. مزیت‌های نسبی: - سونوگرافی داپلر به عنوان یک دستگاه پیشرفته بر پایه تکنولوژی‌های روز دنیا ساخته شده و قادر است تغییرات سرعت و جهت جریان خون در عروق را به دقت بررسی کند - افزایش شیوع بیماری‌های قلبی و عروقی در کشور، نیاز به تشخیص‌های زودهنگام و پیشگیری را تقویت کرده و موجب رشد تقاضا برای این دستگاه‌ها شده است - اهمیت بالای این دستگاه در مراقبت‌های دوران بارداری و نیاز گسترده مراکز درمانی و بیمارستان‌ها به تجهیز به چنین دستگاه‌هایی - فرصت مناسب برای توسعه تولید داخلی و کاهش وابستگی به واردات تجهیزات پیشرفته پزشکی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۴۰۰ دستگاه در سال	

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز
	۹۰ درصد خارجی ➔ ۱۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۵ درصد خارجی ➔ ۹۵ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ● انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۲۹	۰/۰۰	۰/۲۹	۷۶۸,۰۰۰	۲۲۳,۳۳۱	سرمایه ثابت
۰/۳۷	۰/۰۰	۰/۳۷	۷۶۸,۰۰۰	۲۸۰,۹۱۲	سرمایه در گردش
۰/۶۶	۰/۰۰	۰/۶۶	۷۶۸,۰۰۰	۵۰۴,۲۴۳	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۵۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۴۹	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۰۲۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۱,۱۳	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال و ۲ ماه	

امکانات زیرساختی	زمین موردنیاز	۲۵۰۰	متر مربع
	آب موردنیاز	۲۰۵۸	متر مکعب در سال
	گاز موردنیاز	۱۲۴۸۰۰	متر مکعب در سال
	توان برق	۱۳۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹ 
 wazar@isipo.ir 

۰۴۴-۳۱۹۸۱ 
 wazar.isipo.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید دستگاه چاپ سیلک
	بخش: صنعت
	زیربخش: ماشین‌آلات
	خدمات/تولیدات: تولید دستگاه چاپ سیلک
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی شهرستان ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه چاپ اسکرین نوعی تکنیک چاپ است که در آن از یک توری پارچه‌ای برای حمایت از استنسیل حاوی مرکب استفاده می‌شود. در این روش، بخش‌هایی از توری که توسط استنسیل باز گذاشته شده‌اند، اجازه می‌دهند مرکب به‌عنوان تصویر بر روی سطح چاپی منتقل شود. غلتک یا اسکوئیجی در عرض استنسیل حرکت کرده و مرکب را از طریق منافذ باز به سطح چاپی پمپاژ می‌کند. چاپ اسکرین یک روش استنسیل چاپ است که طراحی را بر روی توری سیلک یا سایر سطوح نرم منتقل می‌کند. مناطق توخالی توسط مواد غیرقابل نفوذ پوشانده می‌شوند تا مرکب فقط از نواحی دلخواه عبور کند و تصویر نهایی شکل بگیرد. مزیت‌های نسبی: - نیاز گسترده کشور به خدمات چاپ و بسته‌بندی با توجه به رشد بازار داخلی - پیشرفت‌های چشمگیر کشور ترکیه در حوزه چاپ و بسته‌بندی و امکان بهره‌گیری از انتقال فناوری - فراهم بودن فرصت برای ایجاد واحدهای تولیدکننده دستگاه‌های چاپ اسکرین با هدف تأمین بازار داخلی و کاهش وابستگی به واردات - ظرفیت بالای فروش تجهیزات تولیدی در بازار داخلی به‌واسطه رشد صنایع مرتبط با چاپ و بسته‌بندی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰ دستگاه در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۶۰ درصد خارجی ۴۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	۹۰ درصد داخلی ۱۰ درصد خارجی
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ● انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۱۵	۰/۰۰	۰/۱۵	۷۶۸,۰۰۰	۱۱۴,۴۶۱	سرمایه ثابت
۰/۰۹	۰/۰۰	۰/۰۹	۷۶۸,۰۰۰	۶۷,۸۹۸	سرمایه در گردش
۰/۲۴	۰/۰۰	۰/۲۴	۷۶۸,۰۰۰	۱۸۲,۳۵۹	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰/۰۱۱	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰/۰۰۴۶	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰/۰۱۰	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۱,۰۹ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۱۰	

امکانات زیرساختی	زمین مورد نیاز	۱۲۰۰ متر مربع
آب مورد نیاز	۱۲۸۷ متر مکعب در سال	
گاز مورد نیاز	۸۲۵۶۰ متر مکعب در سال	
توان برق	۴۰ کیلووات	

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹ 
 wazar@isipo.ir 

۰۴۴-۳۱۹۸۱ 
 wazar.isipo.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید دستگاه تابنده سیم
	بخش: صنعت
	زیربخش: ماشین‌آلات
	خدمات/تولیدات: تولید دستگاه تابنده سیم
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی شهرستان ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه دستگاه تابنده سیم، ابزاری ضروری در صنعت تولید سیم و کابل است که برای تابیدن چندین رشته سیم به یکدیگر و تشکیل کابل استفاده می‌شود. این دستگاه‌ها در انواع و اندازه‌های مختلفی تولید می‌شوند و برای کاربردهای گوناگون در صنایع برق، الکترونیک، خودرو و بسیاری صنایع دیگر مورد استفاده قرار می‌گیرند. دستگاه تابنده سیم با استفاده از مکانیزم‌های مختلفی مانند چرخ دنده‌ها، تسمه‌ها و یا موتورهای الکتریکی، رشته‌های سیم را با سرعت و دقت مشخصی به دور هم می‌تاباند. این عمل باعث ایجاد یک ساختار قوی و یکنواخت در کابل شده و از گره خوردگی و پیچ خوردگی سیم‌ها جلوگیری می‌کند. مزیت نسبی با توجه به افزایش تنوع سیم‌ها و کابل‌های با مشخصات و کاربردهای گوناگون (مانند کابل‌های برق، مخابراتی، خودرو و صنایع سنگین)، رشد صنایع وابسته، پروژه‌های انتقال برق، نیروگاه‌ها، و زیرساخت‌های برق‌رسانی، نیاز به کابل‌های مخابراتی و فیبر نوری در پروژه‌های توسعه اینترنت و شبکه‌های 5G، افزایش تولید خودروهای برقی و داخلی‌سازی قطعات برقی خودروها، گسترش ساخت‌وسازها و پروژه‌های عمرانی، رشد صادرات کابل و سیم از ایران به کشورهای همسایه، نوسازی واحدهای تولیدی استقرار این واحد تولیدی را به امری پرواضح تبدیل نموده است. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 180 دستگاه در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۳۰ درصد خارجی ۷۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۱۰ درصد خارجی ۹۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: - وجود امکان‌سنجی طرح - تأمین زمین مورد نیاز - اخذ برخی از مجوزهای قانونی - انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی - انعقاد قرارداد تأمین مالی - انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی - تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) - وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات - انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۵۰	۰/۰۰	۰/۵۰	۷۶۸,۰۰۰	۳۸۰,۶۴۶	سرمایه ثابت
۰/۰۵	۰/۰۰	۰/۰۵	۷۶۸,۰۰۰	۳۵,۸۹۷	سرمایه در گردش
۰/۵۴	۰/۰۰	۰/۵۴	۷۶۸,۰۰۰	۴۱۶,۵۴۳	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۰۹	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰۸۱	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۰۳۱	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۹,۲۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال و ۱ ماه	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۲۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۰۵۲	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۱۵۲۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴ - ۳۳۴۸۹۶۰۹
 wazar@isipo.ir

۰۴۴ - ۳۱۹۸۱
 wazar.isipo.ir



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید دستکش نخی روکش دار
	بخش: صنعت
	زیربخش: نساجی
	خدمات/تولیدات: تولید دستکش نخی روکش دار
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی؛ ارومیه؛ مهاباد
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه دستکش ایمنی یکی از تجهیزات حیاتی حفاظت فردی است که کارکنان باید هنگام انجام کارهای پرخطر از آن استفاده کنند. اگرچه لباس کار محافظ شامل تجهیزات مربوط به دست‌ها نیز می‌شود، اما در برخی موارد به طور خاص لازم است تجهیزات حفاظت از دست‌ها به طور جداگانه تأمین شود. دستکش‌های عایق قادر به محافظت از دست‌ها در برابر دماهای بسیار بالا، تا ۵۰۰ درجه سانتی‌گراد هستند؛ با این حال، ارزیابی خطرات محیط کار ضروری است تا مشخص شود علاوه بر حفاظت، چه میزان راحتی و قابلیت کاربری برای نیروی انسانی لازم است. انتخاب نوع دستکش بسته به نوع خطرات موجود، سطح مقاومت مورد نیاز، ضخامت مناسب، و نحوه گرفتن اشیاء در حین کار با ماشین‌آلات صنعتی تعیین می‌شود. مزیت‌های نسبی: ➤ نیاز گسترده جامعه به دستکش‌های نخی روکش دار، به ویژه در صنایعی نظیر کشاورزی، ساختمان، معادن، صنایع شیمیایی، پتروشیمی و آزمایشگاه‌ها ➤ رشد تقاضا به دلیل الزامات مقررات ایمنی و بهداشت حرفه‌ای در کشور ➤ وجود بازار بالقوه و رو به رشد برای محصولات ایمنی کار با کیفیت استاندارد ➤ فرصت مناسب برای سرمایه‌گذاری در تولید داخلی و کاهش وابستگی به واردات تجهیزات ایمنی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۴۴۰۰۰۰ جفت در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ● انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۱۵	۰/۰۰	۰/۱۵	۷۶۸,۰۰۰	۱۱۴,۸۹۲	سرمایه ثابت
۰/۰۳	۰/۰۰	۰/۰۳	۷۶۸,۰۰۰	۲۳,۳۶۴	سرمایه در گردش
۰/۱۸	۰/۰۰	۰/۱۸	۷۶۸,۰۰۰	۱۳۸,۲۵۶	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۶۹	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۶۲	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۰۱۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۱,۴۳ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال و ۳ ماه	

امکانات زیرساختی	زمین مورد نیاز	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۱۵۴	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۱۳۲۸۰	متر مکعب در سال
توان برق	۴۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴ - ۳۳۴۸۹۶۰۹
 wazar@isipo.ir

۰۴۴ - ۳۱۹۸۱
 wazar.isipo.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید دستگاه خشک‌کن صنعتی هوای فشرده
	بخش: صنعت
	زیربخش: ماشین‌آلات
	خدمات/تولیدات: تولید دستگاه خشک‌کن صنعتی
	محل اجرا: آذربایجان غربی، شهرک صنعتی شماره ۳ ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه هوا از عناصر مختلفی تشکیل شده است که بخار آب یکی از اجزای اصلی آن به شمار می‌آید. میزان بخار آب موجود در هوا بسته به شرایط اقلیمی و محیطی افزایش یا کاهش می‌یابد. در فرآیند فشرده‌سازی هوا، به علت تراکم‌ناپذیری سیالات، میزان رطوبت موجود در مخزن هوای فشرده به حدود ۸ تا ۱۰ برابر بیشتر از هوای محیط می‌رسد. در این مرحله، رطوبت به شکل قطرات آب ظاهر شده و در ترکیب با روغن می‌تواند تأثیرات مخربی بر عملکرد دستگاه‌های مصرف‌کننده هوای فشرده بگذارد. از این رو، حذف رطوبت از هوای فشرده‌شده یکی از مهم‌ترین مراحل در سیستم‌های کمپرسور هوا به شمار می‌آید. استفاده از درایر کمپرسور یا خشک‌کن هوای فشرده (Compressed Air Dryer) یک راهکار مؤثر برای جداسازی رطوبت از هوا محسوب می‌شود. مزیت‌های نسبی: - استفاده گسترده این دستگاه‌ها در کلینیک‌های دندانپزشکی، بیمارستان‌ها، کارخانه‌های شیمیایی، صنایع تولید مواد لبنی و غذایی، و کارگاه‌های صنعتی - کاربرد درایرهای هوای فشرده برای حذف آب و سایر آلودگی‌ها به منظور افزایش کیفیت و طول عمر تجهیزات صنعتی - بهره‌گیری از فناوری‌های پیشرفته نظیر تبرید، جذب سطحی و فیلتراسیون غشایی برای تصفیه هوا - وجود برندهای معتبر ترکیه‌ای در این حوزه و امکان انتقال تکنولوژی از طریق ایجاد واحد تولیدی در استان آذربایجان غربی - فراهم شدن زمینه صادرات محصول به بازارهای منطقه‌ای با توجه به موقعیت استراتژیک استان ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰ دستگاه در سال	

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز
	۴۰ درصد داخلی ۴۰ درصد خارجی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
	۹۵ درصد داخلی ۵ درصد خارجی
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۱۶	۰/۰۰	۰/۱۶	۷۶۸,۰۰۰	۱۲۱,۴۶۸	سرمایه ثابت
۰/۰۸	۰/۰۰	۰/۰۸	۷۶۸,۰۰۰	۵۷,۸۶۲	سرمایه در گردش
۰/۲۳	۰/۰۰	۰/۲۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۷۹,۳۳۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۱۱	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۰۰۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۷,۶۷ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال و ۱ ماه	

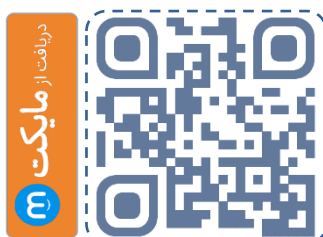
امکانات زیرساختی	زمین موردنیاز	۱۲۰۰۰	مترمربع
	آب موردنیاز	۱۲۸۷	مترمکعب در سال
	گاز موردنیاز	۸۲۵۶۰	مترمکعب در سال
	توان برق	۴۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹ 
 wazar@isipo.ir 

۰۴۴-۳۱۹۸۱ 
 wazar.isipo.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید اکسید تیتانیوم
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید اکسید تیتانیوم
	محل اجرا: ارومیه قره آغاج
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام

شرح پروژه

پیگمنت دی اکسید تیتانیوم به دو صورت خالص و ترکیبی تولید می‌شود. دی اکسید تیتانیوم خالص در دو ساختار کریستالی روتایل و آناتاز عرضه می‌گردد. نوع روتایل به دلیل قدرت پوششی بالاتر، نسبت به نوع آناتاز کاربرد بیشتری در صنایع پوشش و رنگ دارد.

پیگمنت‌های ترکیبی نیز شامل ترکیبی از دی اکسید تیتانیوم و سولفات کلسیم در نسبت‌های ۳۰٪ دی اکسید تیتانیوم و ۷۰٪ سولفات کلسیم یا ۵۰٪ دی اکسید تیتانیوم و ۵۰٪ سولفات کلسیم هستند. این پیگمنت‌های ترکیبی همواره بر پایه دی اکسید تیتانیوم نوع روتایل تهیه می‌شوند.

هدف از اجرای این طرح، بررسی امکان‌سنجی احداث واحد تولید پیگمنت دی اکسید تیتانیوم در استان آذربایجان غربی است. براساس بررسی‌های انجام‌شده، برای راه‌اندازی این واحد با ظرفیت تعیین‌شده، حدود یک هکتار زمین مورد نیاز خواهد بود.

مزیت‌های نسبی:

- ✍ ایران با داشتن ۴۰۰ میلیون تن ذخایر تیتانیوم، یکی از کشورهای غنی معدنی در این حوزه است
- ✍ معدن تیتانیوم قره‌آغاج ارومیه به‌عنوان یکی از سه معدن اصلی تیتانیوم کشور، فرصت مناسبی برای تأمین ماده اولیه فراهم می‌کند
- ✍ امکان جلوگیری از خام‌فروشی مواد معدنی و ایجاد ارزش افزوده بالا از طریق تولید دی اکسید تیتانیوم
- ✍ استفاده گسترده دی اکسید تیتانیوم در صنایع رنگ، غذا، داروسازی، لوازم آرایشی و بهداشتی
- ✍ ظرفیت بالای بازار داخلی و منطقه‌ای برای مصرف این محصول استراتژیک

ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه:

۱۰۰۰۰۰۰ کیلوگرم در سال

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
	۲۰ درصد خارجی / ۸۰ درصد داخلی

وضعیت طرح:

- وجود امکان‌سنجی طرح
- تأمین زمین مورد نیاز
- اخذ برخی از مجوزهای قانونی
- انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی
- انعقاد قرارداد تأمین مالی
- انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی
- تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...)
- وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات
- انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۰۲	۰/۰۰	۱/۰۲	۷۶۸,۰۰۰	۷۸۵,۰۴۳	سرمایه ثابت
۰/۳۷	۰/۰۰	۰/۳۷	۷۶۸,۰۰۰	۲۸۰,۹۶۵	سرمایه در گردش
۱/۳۹	۰/۰۰	۱/۳۹	۷۶۸,۰۰۰	۱,۰۶۶,۰۰۸	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۶۰۱	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰۸۶	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۵۸۱۹	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۰/۱۰	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال و ۵ ماه	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۱۰۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۴۸۹۳۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۶۴۵۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۸۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴ - ۳۳۴۸۹۶۰۹
 wazar@isipo.ir

۰۴۴ - ۳۱۹۸۱
 wazar.isipo.ir



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید باند سیلیکونی
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات پزشکی
	خدمات/تولیدات: تولید باند سیلیکونی
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی شهرستان ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه باند‌های سیلیکونی به‌طور خاص با هدف کاهش درد و بهبود عملکرد پانسمان، طراحی شده‌اند تا از برداشت تروماتیک پانسمان از زخم و پوست اطراف جلوگیری شود. لایه‌ی سیلیکونی آب‌گریز موجود در این پانسمان‌ها مانع از چسبیدن آن به سطح زخم می‌شود. این لایه بدون ایجاد اصطکاک یا آسیب مکانیکی، در تماس مستقیم با زخم باقی می‌ماند و در نتیجه، نیروی لازم برای برداشتن پانسمان به‌طور چشمگیری کاهش می‌یابد. پانسمان‌های سیلیکونی نرم و غیرچسبنده، به‌ویژه در درمان زخم‌های حساس و دردناک مانند سوختگی‌های درجه دوم، محل‌های برداشت پیوند، و زخم‌های مزمن یا مؤثر هستند. همچنین این نوع پانسمان‌ها به دلیل ملایمت و ایمنی بالا، در درمان زخم‌های کودکان (اطفال) کاربرد گسترده‌ای دارند. مزیت‌های نسبی: - وجود معادن غنی سیلیس در استان آذربایجان غربی و قرار داشتن در رتبه‌های اول کشوری در زمینه استخراج این ماده معدنی - لزوم جلوگیری از خام‌فروشی و هدایت منابع معدنی به‌سوی صنایع ارزش‌آفرین و پایین‌دستی - کمبود واحدهای تولید باند سیلیکونی در کشور و نیاز بالای بازار سلامت به این محصول تخصصی - فرصت ایجاد ارزش افزوده بالا با استفاده از نهاده‌های اولیه در دسترس و توسعه صنعتی استان ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰ درصد خارجی ۹۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۲۰ درصد خارجی ۸۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ● انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۲۲	۰/۰۰	۰/۲۲	۷۶۸,۰۰۰	۱۷۲,۲۹۴	سرمایه ثابت
۰/۱۱	۰/۰۰	۰/۱۱	۷۶۸,۰۰۰	۸۵,۹۳۶	سرمایه در گردش
۰/۳۴	۰/۰۰	۰/۳۴	۷۶۸,۰۰۰	۲۵۸,۲۳۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۵۱	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۴۹	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۰۷۲۶	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۳,۰۲ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال و ۲ ماه	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۳۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۴۵۶	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۹۶۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴ - ۳۳۴۸۹۶۰۹ 
 wazar@isipo.ir 

۰۴۴ - ۳۱۹۸۱ 
 wazar.isipo.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید چسب دندان مصنوعی
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات پزشکی
	خدمات/تولیدات: تولید چسب دندان مصنوعی
	محل اجرا: شهرک صنعتی شماره ۳ ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه چسب دندان مصنوعی، به‌صورت خمیری یا پودری، از موادی کاملاً غیرسمی و محلول در آب ساخته می‌شود و بین دندان مصنوعی و لثه یا کام قرار می‌گیرد. این چسب‌ها کمک می‌کنند تا افراد بتوانند راحت‌تر غذا بخورند، صحبت کنند و بخندند. چسب دندان با کمک بزاق، اتصال طبیعی و محکمی میان پروتز و بافت لثه ایجاد می‌کند. در محیط دهان، این چسب به یک غشای الاستیک تبدیل می‌شود که موجب افزایش پایداری دندان مصنوعی در محل خود می‌شود. چسب دندان مصنوعی ضمن بهبود چسبندگی طبیعی، مانع از لغزش پروتز و ورود ذرات غذا به زیر آن می‌شود و در نتیجه، تجربه‌ای راحت‌تر و ایمن‌تر برای کاربر فراهم می‌کند. مزیت‌های نسبی: - موقعیت استراتژیک استان آذربایجان غربی در مجاورت سه کشور ترکیه، آذربایجان و عراق - نزدیکی به مناطقی که فاصله قابل توجهی از پایتخت‌های اقتصادی خود دارند، مزیتی رقابتی در دسترسی سریع‌تر به محصولات بهداشتی ایجاد می‌کند - پتانسیل بالای صادراتی به بازارهای منطقه‌ای برای محصولات نظیر چسب دندان مصنوعی که تقاضای روزافزون دارند - امکان تأمین سریع و مقرون‌به‌صرفه این نوع محصولات از طریق ایجاد واحد تولیدی در استان، به‌ویژه در شرایط افزایش نیاز به تجهیزات بهداشتی با کیفیت ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۲۰۰۰ کیلوگرم در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۵ درصد خارجی ➡ ۹۵ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۲۰ درصد خارجی ➡ ۸۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۱۹	۰/۰۰	۰/۱۹	۷۶۸,۰۰۰	۱۴۳,۷۶۶	سرمایه ثابت
۰/۰۵	۰/۰۰	۰/۰۵	۷۶۸,۰۰۰	۳۹,۴۱۳	سرمایه در گردش
۰/۲۴	۰/۰۰	۰/۲۴	۷۶۸,۰۰۰	۱۸۳,۱۷۹	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۸۱	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۴۹	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۰۲۰	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۱,۴۲ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال و ۴ ماه	

امکانات زیرساختی		
زمین موردنیاز	۲۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۱۰۲۶	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۶۷۲۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۴۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه - پل قویون خیابان شهید باقری - جاده سیر - شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴ - ۳۳۴۸۹۶۰۹ 
 wazar@isipo.ir 

۰۴۴ - ۳۱۹۸۱ 
 wazar.isipo.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید گرانول پلی‌اتیلن با قابلیت اتصالات عرضی (XLPE)
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید گرانول پلی‌اتیلن
	محل اجرا: شهرستان چهار برج- ناحیه صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پلی‌اتیلن‌های دارای اتصالات عرضی، که با نام‌های اختصاری XPE، PEX و XLPE نیز شناخته می‌شوند، نوعی پلیمر شبکه‌ای هستند که در صنایع مختلف به‌طور گسترده مورد استفاده قرار می‌گیرند. این پلیمرها به دلیل ساختار مولکولی خاص خود، مقاومت بالایی در برابر حرارت، فشار و مواد شیمیایی دارند و عمدتاً در سیستم‌های لوله‌کشی ساختمانی، سیستم‌های سرمایشی و گرمایشی هیدرونیك، لوله‌کشی آب‌های خانگی و همچنین در عایق‌سازی کابل‌های برق با ولتاژ و تنش بالا استفاده می‌شوند. از دیگر کاربردهای تخصصی این نوع پلیمرها می‌توان به استفاده در صنایع گاز و نفت، خطوط انتقال شیمیایی، فاضلاب و گل‌های حفاری اشاره کرد. پلی‌اتیلن‌های دارای اتصالات عرضی به‌عنوان جایگزینی مدرن برای لوله‌های مسی، پلی‌وینیل کلراید (PVC) و کلرینه (CPVC) در خطوط لوله آب خانگی شناخته می‌شوند. مزیت‌های نسبی: - وجود صنایع بالادستی پتروشیمی در استان و امکان تأمین گریدهای مختلف پلی‌اتیلن به صورت بومی - لزوم تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین‌دستی پتروشیمی به منظور کاهش هزینه‌های سربار - سهولت صادرات به کشورهای همسایه به دلیل موقعیت جغرافیایی و دسترسی مرزی استان آذربایجان غربی - ظرفیت بالای بازار داخلی و خارجی برای محصولات این زنجیره ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۶۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۵۰ درصد داخلی ➔ ۵۰ درصد خارجی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	۶۰ درصد داخلی ➔ ۴۰ درصد خارجی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۳۶	۰,۹۰	۰,۴۶	۷۶۸۰۰۰	۳۵۱۵۷۰	سرمایه ثابت
۰,۰۴۱	-	۰,۴۱	۷۶۸۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	سرمایه در گردش
۱,۷۷	۰,۹۰	۰,۸۷	۷۶۸۰۰۰	۶۶۶۵۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۳۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

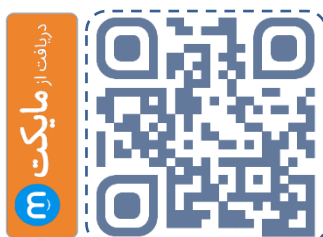
امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۸۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۸	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید انواع ابزار و یراق‌آلات درب‌های چوبی و UPVC
	بخش: صنعت
	زیربخش: ساختمانی
	خدمات/تولیدات: تولید ابزار و یراق‌آلات
	محل اجرا: شهرستان چابپاره - شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ☒ تأسیس واحد جدید ☐ توسعه واحد موجود ☐ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه با توجه به گستردگی تولید محصولات MDF، پروفیل‌های UPVC و انواع درب‌های داخلی و ساختمانی در استان آذربایجان غربی، نیاز به تأمین یراق‌آلات مورد استفاده در این صنایع به شدت احساس می‌شود. از این رو، اجرای طرح تولید یراق‌آلات به عنوان یک گام تکمیلی و ضروری در زنجیره این صنایع پیشنهاد می‌گردد. مزیت‌های نسبی: - تکمیل زنجیره ارزش صنایع چوب و PVC با ایجاد واحد تولید یراق‌آلات - دسترسی آسان به مواد اولیه از جمله محصولات پتروشیمی، مستریچ و آلایز زاماک در سطح استان - موقعیت استراتژیک استان برای صادرات محصولات به کشورهای همسایه از جمله ترکیه، عراق و جمهوری آذربایجان - کاهش وابستگی به واردات یراق‌آلات و افزایش سهم بازار داخلی از طریق تولید رقابتی و باکیفیت مواد اولیه: - پلی اتیلن (PE) تأمین شده از پتروشیمی‌های استان - مستریچ - زاماک (آلایز روی) با توجه به زیرساخت‌های موجود، بازار گسترده داخلی، ظرفیت صادراتی بالا و دسترسی به مواد اولیه، اجرای این طرح از توجیه اقتصادی مناسبی برخوردار بوده و می‌تواند نقش مهمی در توسعه صنایع وابسته به MDF و UPVC در استان ایفا کند.	
	ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۴۵۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰ درصد خارجی
	۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال وضعیت طرح: ☐ وجود امکان‌سنجی طرح ☒ تأمین زمین مورد نیاز ☐ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ☐ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ☐ انعقاد قرارداد تأمین مالی ☐ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ☐ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ☐ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ☐ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۴,۸۲	۳,۷۰	۱,۱۲	۷۶۸۰۰۰	۸۶۲۷۰۰	سرمایه ثابت
۰,۳۳	-	۰,۳۳	۷۶۸۰۰۰	۲۵۵۴۰۰	سرمایه در گردش
۵,۱۶	۳,۷۰	۱,۴۶	۷۶۸۰۰۰	۱۱۱۸۱۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۳,۵۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۲۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۸,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۵۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۳۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۴۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	


 ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید انواع اسباب بازی
	بخش: صنعت
	زیربخش: اسباب بازی
	خدمات/تولیدات: تولید اسباب بازی
	محل اجرا: شهرستان تکاب-شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه با توجه به واردات گسترده و بی‌رویه اسباب بازی، در کنار ضرورت تقویت تولید داخلی و فرهنگ سازی مبتنی بر ارزش های بومی، اجرای طرح تولید اسباب بازی در داخل کشور پیشنهاد می شود. وجود مواد اولیه در دسترس، نیروی کار ماهر، زیرساخت های صنعتی مناسب و نزدیکی به بازارهای هدف داخلی و خارجی، شرایط مطلوبی را برای تحقق این هدف فراهم کرده است. مزیت های نسبی: - لحظ تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین دستی با بهره مندی از مواد اولیه پتروشیمی - کاهش هزینه های تولید به واسطه دسترسی محلی به مواد اولیه - سهولت در صادرات به کشورهای همسایه از جمله عراق، آذربایجان، ترکیه و ارمنستان - توانمندی در بومی سازی طراحی و ساخت اسباب بازی با محتوای فرهنگی و آموزشی - ایجاد اشتغال پایدار و توسعه صنعتی در بخش محصولات مصرفی کودک مواد اولیه: - پلی اتیلن (PE) تأمین شده از پتروشیمی های استان - مستریچ ها برای رنگ دهی و خواص مکانیکی - انواع قطعات الکترونیکی برای تولید اسباب بازی های تعاملی و هوشمند ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش بینی بازار فروش	۱۰ درصد خارجی
	۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۱ سال و ۶ ماه	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۵۴	۱,۲۰	۰,۳۴	۷۶۸۰۰۰	۲۵۸۶۰۰	سرمایه ثابت
۰,۴۶	-	۰,۴۶	۷۶۸۰۰۰	۳۵۶۰۰۰	سرمایه در گردش
۲	۱,۲۰	۰,۸۰	۷۶۸۰۰۰	۶۱۴۶۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۲۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۳۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۲۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۲۸۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید انواع الیاف و توری پلی اتیلنی
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید الیاف و توری پلی اتیلنی
	محل اجرا: شهرستان شاهین دژ- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ☒ تأسیس واحد جدید ☐ توسعه واحد موجود ☐ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه با توجه به وجود صنایع سیمان، تولیدات گسترده کشاورزی و نیاز روزافزون به انواع کیسه و توری‌های پلی اتیلنی برای بسته‌بندی، حمل و نقل و همچنین به عنوان مواد اولیه در تولید عایق‌های رطوبتی، اجرای طرح تولید این محصولات در استان آذربایجان غربی پیشنهاد می‌شود. این محصولات نه تنها در بخش‌های صنعتی و کشاورزی کاربرد گسترده‌ای دارند، بلکه با توجه به زنجیره تأمین موجود و تقاضای رو به رشد، می‌توانند به توسعه صنایع پایین دستی و کاهش وابستگی به واردات کمک شایانی کنند. مزیت‌های نسبی: - وجود صنایع بالادستی پتروشیمی و دسترسی مستقیم به مواد اولیه اصلی در استان - ضرورت تکمیل زنجیره تأمین در صنایع بسته‌بندی، سیمان و کشاورزی - کاهش هزینه‌های تولید به واسطه تأمین بومی مواد اولیه - سهولت صادرات محصولات نهایی به کشورهای همسایه به دلیل موقعیت استراتژیک استان - امکان ایجاد اشتغال پایدار و افزایش بهره‌وری در زنجیره‌های تولید داخلی مواد اولیه مورد نیاز: - پلی اتیلن سنگین (HDPE) تأمین شده از پتروشیمی‌های استان - مواد مسترینج جهت افزودن خواص مکانیکی و رنگ به محصولات نهایی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	۹۰ درصد داخلی / ۱۰ درصد خارجی
وضعیت طرح: ☐ وجود امکان‌سنجی طرح ☒ تأمین زمین مورد نیاز ☐ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ☐ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ☐ انعقاد قرارداد تأمین مالی ☐ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ☐ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ☐ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ☐ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۳,۶۲	۲,۶۰	۱,۰۲	۷۶۸۰۰۰	۷۸۵۲۰۰	سرمایه ثابت
۱,۲۴	-	۱,۲۴	۷۶۸۰۰۰	۹۵۴۰۰۰	سرمایه در گردش
۴,۸۶	۲,۶۰	۲,۲۶	۷۶۸۰۰۰	۱۷۳۹۲۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۲,۶۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۷,۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲,۸	

زمین موردنیاز	۵۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۳۵۰۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۴۵۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۳۵۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید انواع تجهیزات شهریازی و پارک‌های آبی
	بخش: صنعت
	زیربخش: تفریحی
	خدمات/تولیدات: تولید تجهیزات شهریازی و پارک‌های آبی
	محل اجرا: شهرستان میاندوآب
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه با توجه به سرانه پایین مراکز ورزشی و تفریحی در استان آذربایجان غربی و لزوم توسعه زیرساخت‌های مرتبط با سلامت و نشاط اجتماعی، همچنین وجود صنایع بالادستی و بخشی از صنایع پایین‌دستی مرتبط با این حوزه (نظیر شرکت ایران‌پاش)، تولید تجهیزات و محصولات مورد نیاز مراکز تفریحی و ورزشی به‌عنوان یک طرح پیشنهادی مطرح می‌گردد. این تجهیزات شامل مجموعه‌های بازی کودکان، مبلمان پارکی، لوازم بدنسازی فضای باز، و سایر محصولات پلاستیکی مقاوم قابل استفاده در فضاهای ورزشی و تفریحی هستند که با استفاده از فناوری قالب‌گیری دورانی (Rotomolding) و پلی‌اتیلن سبک خطی تولید می‌شوند.	
مزیت‌های نسبی: - تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی با بهره‌گیری از مواد اولیه تولیدشده در استان - کاهش هزینه‌های سربار به دلیل دسترسی بومی به پلیمرها و تجهیزات فلزی - وجود بازار هدف داخلی گسترده در سطح استان و کشور - امکان صادرات به کشورهای همسایه با توجه به موقعیت جغرافیایی استان	
مواد اولیه مورد نیاز: - پلی‌اتیلن سبک خطی (LLDPE) تأمین شده از پتروشیمی‌های استان - مواد مسترینچ برای ایجاد ویژگی‌های مکانیکی و ظاهری مناسب - تجهیزات فلزی برای استحکام و نصب در فضای باز	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۸۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد خارجی
	۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ☐ وجود امکان‌سنجی طرح ☐ تأمین زمین مورد نیاز ☐ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ☐ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ☐ انعقاد قرارداد تأمین مالی ☐ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ☐ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ☐ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ☐ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۶۷	۱,۳۰	۰,۳۷	۷۶۸۰۰۰	۲۸۶۴۰۰	سرمایه ثابت
۱,۱۱	-	۱,۱۱	۷۶۸۰۰۰	۸۵۴۰۰۰	سرمایه در گردش
۲,۷۸	۱,۳۰	۱,۴۸	۷۶۸۰۰۰	۱۱۴۰۴۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۳۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۴,۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۶ ماه	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۷۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۶۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۳۶۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید انواع چسب نواری و حرارتی
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید چسب
	محل اجرا: شهرستان سردشت
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه نوار چسب‌ها، نوارهایی از جنس فیلم‌های پلاستیکی یا کاغذی هستند که یک یا دو طرف آن‌ها با مواد چسبنده پوشانده شده است. این محصولات در صنایع مختلف و کاربردهای خانگی و صنعتی نقش مهمی ایفا می‌کنند و به دلیل تنوع بالا، پاسخ‌گوی نیازهای گوناگون مصرف‌کنندگان در حوزه‌های مختلف هستند. از بسته‌بندی‌های ساده خانگی تا کاربردهای پیچیده در صنایع برق، خودرو، ساختمانی، الکترونیک، چاپ، بهداشت و دارو، نوار چسب‌ها با فرمولاسیون‌های متنوعی تولید می‌شوند تا ویژگی‌های چسبندگی، مقاومت حرارتی، انعطاف‌پذیری و کاربردپذیری مورد نظر را داشته باشند. مزیت‌های نسبی: - وجود صنایع بالادستی پتروشیمی در استان آذربایجان غربی و امکان تأمین مواد اولیه به صورت مستقیم - ظرفیت بالا برای توسعه صنایع پایین‌دستی و تکمیل زنجیره تولید در حوزه بسته‌بندی، ساخت‌وساز و تولیدات صنعتی - کاهش هزینه‌های سربار تولید از طریق تأمین بومی مواد اولیه - امکان صادرات به کشورهای همسایه نظیر ترکیه، عراق و آذربایجان با توجه به موقعیت جغرافیایی استان - رشد روزافزون بازارهای داخلی و منطقه‌ای در حوزه بسته‌بندی و چسب‌های صنعتی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۶۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۴۰ درصد خارجی ۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۵۶	۱,۳۰	۰,۲۶	۷۶۸۰۰۰	۲۰۲۵۷۰	سرمایه ثابت
۰,۱۵	-	۰,۱۵	۷۶۸۰۰۰	۱۱۹۰۰۰	سرمایه در گردش
۱,۷۱	۱,۳۰	۰,۴۱	۷۶۸۰۰۰	۳۲۱۵۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۸۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۸۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۵۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

زمین موردنیاز	۳۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۲۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

 ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید انواع چمن مصنوعی
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید چمن مصنوعی
	محل اجرا: شهرستان باروق
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه با توجه به وجود صنایع بالادستی قوی در استان و تأکید بر توسعه صنایع پایین دستی به منظور ایجاد ارزش افزوده بالا، اجرای این طرح با هدف تولید محصول مذکور و تأمین نیاز داخلی کشور پیشنهاد می‌شود. این اقدام می‌تواند به تکمیل زنجیره تأمین، افزایش بهره‌وری صنعتی، کاهش واردات، و ایجاد اشتغال پایدار در منطقه کمک شایانی نماید. مزیت‌های نسبی: - وجود صنایع بالادستی پتروشیمی در استان و دسترسی آسان به مواد اولیه - تکمیل زنجیره ارزش و توسعه صنایع پایین دستی با هدف کاهش هزینه‌های سربار تولید - سهولت صادرات به کشورهای همسایه به دلیل موقعیت استراتژیک استان - فرصت مناسب برای ایجاد ارزش افزوده و رشد اقتصادی منطقه با تولید محصولات رقابتی مواد اولیه مورد نیاز: - پلی اتیلن سبک خطی (LLDPE) تأمین شده از پتروشیمی‌های استان و کشور - مواد مستریچ برای بهبود خواص فیزیکی و ظاهری محصول ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۸۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد خارجی
	۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۲,۰۸	۱,۴۰	۰,۶۸	۷۶۸۰۰۰	۵۲۲۷۰۰	سرمایه ثابت
۰,۶۳	-	۰,۶۳	۷۶۸۰۰۰	۴۸۴۰۰۰	سرمایه در گردش
۲,۷۱	۱,۴۰	۱,۳۱	۷۶۸۰۰۰	۱۰۰۶۷۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۴۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۴,۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۳۵۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۴۰۰۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۶۵۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۲۰۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید انواع ژئوسنتتیک
	بخش: صنعت
	زیربخش: ساختمانی
	خدمات/تولیدات: تولید ژئوسنتتیک
	محل اجرا: شهرستان چهار برج ناحیه صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه با توجه به موقعیت جغرافیایی استان آذربایجان غربی و وجود شبکه گسترده‌ای از راه‌های روستایی، شهری و بین‌المللی، نیاز به توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل با استفاده از فناوری‌های نوین و مصالح دانش‌بنیان بیش از پیش احساس می‌شود. از این‌رو، تولید محصول جایگزین برای مصالح سنتی راه‌سازی با بهره‌گیری از پلیمرهای صنعتی و مهندسی‌شده پیشنهاد می‌گردد. این طرح می‌تواند نقش مهمی در بهینه‌سازی فرآیندهای راه‌سازی، کاهش استفاده از منابع فسیلی و بهبود دوام و کارایی زیرساخت‌های حمل‌ونقل ایفا کند. مزیت‌های نسبی: - موقعیت استراتژیک استان در مسیر کریدورهای بین‌المللی و دسترسی گسترده به بازارهای منطقه‌ای - لزام نوسازی و توسعه راه‌های فرسوده با مصالح نوین و مقاوم‌تر - وجود صنایع بالادستی پتروشیمی در استان و امکان تأمین بومی مواد اولیه - تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی با کاهش هزینه‌های تولید و تسهیل صادرات به کشورهای همسایه - افزایش دوام، بهره‌وری و کاهش هزینه‌های نگهداری راه‌ها با استفاده از مصالح نوآورانه مواد اولیه مورد نیاز: - پلی‌اتیلن سنگین (HDPE) تأمین‌شده از پتروشیمی‌های استان ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰ درصد خارجی
	۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۴,۴۶	۲,۳۰	۲,۱۶	۷۶۸۰۰۰	۱۶۵۸۵۰۰	سرمایه ثابت
۱,۱۰	-	۱,۱۰	۷۶۸۰۰۰	۸۴۱۵۴۰	سرمایه در گردش
۵,۵۶	۲,۳۰	۳,۲۶	۷۶۸۰۰۰	۲۵۰۰۰۴۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۲,۱۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۲۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۷,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲,۸	سال

زمین موردنیاز	۵۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۳۸۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۳۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید انواع فیلم و پاکت حباب‌دار
	بخش: صنعت
	زیربخش: بسته‌بندی
	خدمات/تولیدات: تولید فیلم و پاکت حباب‌دار
	محل اجرا: شهرستان خوی – شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه صنعت بسته‌بندی و تولید عایق‌های حرارتی و برودتی یکی از ارکان مهم در حفاظت از کالاهای گران‌بها و کاهش آسیب‌های ناشی از حمل‌ونقل در صنایع مختلف از جمله مبلمان، لوازم خانگی، تجهیزات صنعتی و پستی محسوب می‌شود. استفاده از این نوع محصولات، نقش مهمی در حفظ کیفیت، ایمنی و طول عمر کالاهای در طول حمل و نگهداری دارد. با توجه به توسعه صنعتی در استان آذربایجان غربی و نیاز صنایع به بسته‌بندی پیشرفته و عایق‌های کارآمد، راه‌اندازی واحد تولید این محصولات به‌عنوان یک طرح پیشنهادی با توجیه اقتصادی و صنعتی بالا مطرح می‌شود. مزیت‌های نسبی: - وجود صنایع بالادستی پتروشیمی در استان و امکان تأمین آسان و مقرون به‌صرفه مواد اولیه - تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی در حوزه بسته‌بندی، پست، لجستیک و کالاهای مصرفی - کاهش هزینه‌های سربار از طریق تولید بومی و دسترسی به بازارهای منطقه‌ای - سهولت صادرات به کشورهای همسایه به دلیل موقعیت جغرافیایی ویژه استان - افزایش تقاضا برای محصولات بسته‌بندی تخصصی و عایق‌ها با توسعه بازارهای صنعتی و مصرفی مواد اولیه مورد نیاز: - پلی اتیلن سبک گرید فیلم (قابل تأمین از پتروشیمی‌های استان) - کاغذ کرافت - فویل آلومینیوم ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۸۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۴۰ درصد خارجی / ۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۸۱	۱,۲۰	۰,۶۱	۷۶۸۰۰۰	۴۶۵۱۰۰	سرمایه ثابت
۰,۴۲	-	۰,۴۲	۷۶۸۰۰۰	۳۱۹۰۰۰	سرمایه در گردش
۲,۲۳	۱,۲۰	۱,۰۳	۷۶۸۰۰۰	۷۸۴۱۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۲۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۳	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۴۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی معرف پروژه	اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
---	--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید انواع قطعات پلی‌یورتان
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید قطعات پلی‌یورتان
	محل اجرا: شهرستان پیرانشهر- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه با توجه به وجود صنایع بالادستی قوی در کشور و امکان توسعه صادرات، همچنین ایجاد ارزش افزوده بالا از طریق تکمیل زنجیره‌های تولیدی در صنایع بسته‌بندی، نساجی، تولید لوازم ورزشی، صنایع پزشکی و سایر حوزه‌های مرتبط، اجرای طرح تولید این محصول پیشنهاد می‌شود. این طرح می‌تواند نقش مهمی در توسعه صنایع پایین‌دستی، تقویت زنجیره ارزش و ایجاد اشتغال پایدار در استان ایفا کند. مزیت‌های نسبی: - بهره‌گیری از مواد اولیه تأمین شده توسط پتروشیمی‌های فعال در استان - تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین‌دستی و توسعه بازارهای داخلی و صادراتی - کاهش هزینه‌های تولید به واسطه دسترسی مستقیم به منابع اولیه - سهولت صادرات محصولات نهایی به کشورهای همسایه با توجه به موقعیت جغرافیایی استان - رشد تقاضای جهانی در صنایع بسته‌بندی، نساجی، ورزشی و پزشکی که بازار هدف گسترده‌ای را ایجاد می‌کند مواد اولیه مورد نیاز: - پلی‌اتیلن سبک (LDPE) - گاز مایع (LPG) - پارافین - اتیلن وینیل استات (EVA) (قابل تأمین از پتروشیمی‌های استان) ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۷۰ درصد خارجی
	۳۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۴۶	۱	۰,۴۶	۷۶۸۰۰۰	۳۵۲۵۰۰	سرمایه ثابت
۰,۳۵	-	۰,۳۵	۷۶۸۰۰۰	۲۶۶۴۰۰	سرمایه در گردش
۱,۸۱	۱	۰,۸۱	۷۶۸۰۰۰	۶۱۸۹۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۰۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۴۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳,۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۶ ماه	

زمین موردنیاز	۴۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۳۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی معرف پروژه	اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
---	--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید انواع کف پوش PU
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید کف پوش PU
	محل اجرا: شهرستان بوکان
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه با هدف جلوگیری از واردات بی‌رویه، استفاده بهینه از مواد اولیه تولیدشده در صنایع بالادستی کشور، و توسعه مراکز و زیرساخت‌های ورزشی، اجرای طرح تولید این محصول پیشنهاد می‌شود. این پروژه می‌تواند به ارتقای توانمندی‌های تولید داخلی، توسعه بازارهای هدف، و افزایش خودکفایی کشور در این حوزه کمک شایانی کند. مزیت‌های نسبی: - دسترسی آسان به مواد اولیه مورد نیاز از صنایع بالادستی داخلی - تکمیل زنجیره ارزش در صنایع پایین‌دستی و کاهش هزینه‌های تولید - سهولت صادرات به کشورهای همسایه به دلیل موقعیت جغرافیایی استان آذربایجان غربی - تأثیر مثبت در توسعه مراکز ورزشی و ارتقای سلامت عمومی جامعه - فرصت ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم و افزایش ارزش افزوده ملی مواد اولیه مورد نیاز: - MDI (دی ایزوسیانات دی فنیل متان) - پلی‌ال - مستربج‌های افزودنی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰ درصد خارجی
	۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۱ سال وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخازن، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۲۰	۰,۶۰	۰,۶۰	۷۶۸۰۰۰	۴۶۲۷۰۰	سرمایه ثابت
۰,۲۸	-	۰,۲۸	۷۶۸۰۰۰	۲۱۳۲۰۰	سرمایه در گردش
۱,۴۸	۰,۶۰	۰,۸۸	۷۶۸۰۰۰	۶۷۵۹۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۶۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳,۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۳۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۲۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۴۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید بتاکاروتن
	بخش: صنعت
	زیربخش: غذایی
	خدمات/تولیدات: تولید بتاکاروتن
	محل اجرا: شهرستان اشنویه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه رنگ طبیعی غذایی بتاکاروتن به عنوان یک افزودنی با خاصیت رنگ‌دهی و غنی‌سازی مواد غذایی، در فرمولاسیون محصولات متنوعی همچون ماکارونی، روغن‌ها، پنیر، آب‌میوه‌ها، بستنی، ماست، دسرهای، فرآورده‌های شکر و آردی قنادی، ژله‌ها، سس‌ها و فرآورده‌های گوشتی مورد استفاده قرار می‌گیرد. این ماده طبیعی علاوه بر بهبود ظاهر محصول، ارزش تغذیه‌ای آن را نیز افزایش می‌دهد. مزیت‌های طرح: - وجود صنایع تولید انواع فرآورده‌های غلات در استان که زمینه مناسبی برای مصرف این افزودنی فراهم می‌کند - لزام تکمیل زنجیره تولید در صنایع غذایی و استفاده از طعم‌دهنده‌ها و رنگ‌های طبیعی و مجاز - دسترسی به مواد اولیه اصلی در داخل استان یا کشور، که باعث کاهش هزینه‌های تولید و افزایش رقابت‌پذیری می‌شود - رشد تقاضای بازار داخلی و بین‌المللی برای رنگ‌های طبیعی به جای رنگ‌های مصنوعی مواد اولیه مورد نیاز: - هویج: ۱,۳۶۰,۸۰۰ کیلوگرم در سال - مواد دیونیزه: ۸۵۱ کیلوگرم در سال - مواد کاریزه: ۲,۵۵۲ کیلوگرم در سال - مواد ژلاتینایزر: ۱,۷۰۱ کیلوگرم در سال - مواد آنزیم‌زدایی: ۱,۷۰۱ کیلوگرم در سال ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۹۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰ درصد خارجی ➔ ۹۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۲۰ درصد خارجی ➔ ۸۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۴,۶۵	۴	۰,۶۵	۷۶۸۰۰۰	۵۰۱۱۷۰	سرمایه ثابت
۱,۲۶	۰,۲۰	۱,۰۰۶	۷۶۸۰۰۰	۸۱۹۰۰۰	سرمایه در گردش
۵,۹۱	۴,۲۰	۱,۷۲	۷۶۸۰۰۰	۱۳۲۰۱۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۳,۵۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۵۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۶,۱	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۹	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

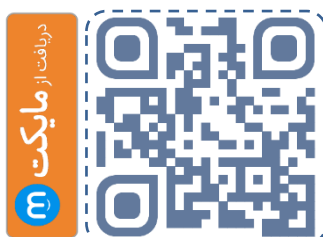
زمین مورد نیاز	۸۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۸	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پالت پلاستیکی
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلاستیک
	خدمات/تولیدات: تولید پالت پلاستیکی
	محل اجرا: شهرستان میاندوآب
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پالت پلاستیکی یکی از محصولات پرکاربرد در حمل‌ونقل و ذخیره‌سازی کالاها در صنایع مختلف است که از مواد اولیه پلیمری ساخته می‌شود. این نوع پالت‌ها به دلیل ویژگی‌هایی نظیر وزن سبک‌تر، دوام بالاتر، مقاومت در برابر رطوبت و مواد شیمیایی، جایگزینی مناسب برای پالت‌های چوبی و فلزی در بسیاری از کاربری‌ها محسوب می‌شوند. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه از پتروشیمی‌های فعال داخل استان - تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین دستی پتروشیمی و بهره‌گیری از ظرفیت صنایع بالادستی - کاهش هزینه‌های تولید به دلیل تأمین بومی مواد اولیه - سهولت صادرات محصولات به کشورهای همسایه با توجه به موقعیت جغرافیایی استان آذربایجان غربی - رشد نیاز صنایع داخلی و خارجی به تجهیزات حمل‌ونقل بهداشتی و مقاوم در برابر شرایط محیطی مواد اولیه مورد نیاز: - پلی اتیلن سنگین گرید تزریقی (HDPE) - پلی پروپیلن گرید تزریقی (PP) (قابل تأمین از پتروشیمی‌های داخل استان) با توجه به روند جایگزینی تدریجی پالت‌های سنتی با پالت‌های پلاستیکی در سطح جهانی و افزایش نیاز صنایع به راهکارهای حمل‌ونقل مدرن، اجرای این پروژه در استان آذربایجان غربی می‌تواند به‌عنوان یک فرصت سرمایه‌گذاری سودآور و راهبردی مورد توجه قرار گیرد. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۲۰ درصد خارجی / ۸۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۳,۱۵	۲,۵۰	۰,۶۵	۷۶۸۰۰۰	۵۰۳۰۰۰	سرمایه ثابت
۰,۵۹	-	۰,۵۹	۷۶۸۰۰۰	۴۵۶۰۰۰	سرمایه در گردش
۳,۷۴	۲,۵۰	۱,۲۴	۷۶۸۰۰۰	۹۵۹۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۲,۵۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۶,۶	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال	

زمین مورد نیاز	۸۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پرمنگنات پتاسیم
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید پرمنگنات پتاسیم
	محل اجرا: شهرستان سلماس
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پرمنگنات پتاسیم، ماده‌ای جامد و کریستالی به رنگ بنفش است که خود غیرقابل احتراق بوده، اما به‌عنوان یک ماده اکسیدکننده قوی، قادر به تسریع سوختن مواد قابل احتراق می‌باشد. این ترکیب شیمیایی پرکاربرد، از واکنش سنگ معدن اکسید منگنز با هیدروکسید پتاسیم تولید می‌شود و در صنایع مختلف نظیر تصفیه آب، صنایع شیمیایی، پزشکی، کشاورزی و تولید دارو کاربرد گسترده‌ای دارد. مزیت‌های نسبی: - وجود منابع غنی مواد معدنی، به‌ویژه ذخایر پتاس در شهرستان سلماس و امکان استخراج املاح معدنی از نمک‌های دریاچه ارومیه - نیاز روزافزون کشور به پرمنگنات پتاسیم به‌عنوان یک ماده شیمیایی پایه در صنایع مختلف - فرصت توسعه صنایع پایین‌دستی معدنی با ایجاد ارزش افزوده بالا و جلوگیری از خام‌فروشی - کاهش وابستگی به واردات این محصول استراتژیک و توسعه ظرفیت‌های صادراتی مواد اولیه مورد نیاز: - دی‌اکسید منگنز (MnO_2) - نیتрат پتاسیم (KNO_3) - کلرات پتاسیم ($KClO_3$) ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰,۹۹	۰,۶۰	۰,۳۹	۷۶۸۰۰۰	۳۰۱۵۲۰	سرمایه ثابت
۰,۲۹	-	۰,۲۹	۷۶۸۰۰۰	۲۱۹۰۰۰	سرمایه در گردش
۱,۲۸	۰,۶۰	۰,۶۸	۷۶۸۰۰۰	۵۲۰۵۲۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۶۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۱	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۳۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۴۲۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۸۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پنی سیلین G
	بخش: صنعت
	زیربخش: دارویی
	خدمات/تولیدات: تولید پنی سیلین جی
	محل اجرا: شهرستان مهاباد
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه: پنی‌سیلین به‌عنوان اولین آنتی‌بیوتیک کشف‌شده در جهان، همچنان یکی از پرفروش‌ترین و پرمصرف‌ترین داروهای بازار جهانی محسوب می‌شود. این دارو نقش حیاتی در درمان بیماری‌های عفونی دارد، به‌گونه‌ای که بدون وجود آن، حدود ۷۵ درصد از جمعیت کنونی جهان در معرض تهدید مرگ ناشی از بیماری‌های عفونی قرار می‌گرفتند. با توجه به کاربرد وسیع و تقاضای بالای بازار برای پنی‌سیلین، تولید این دارو در داخل کشور اهمیت ویژه‌ای دارد و می‌تواند نقش مؤثری در توسعه صنعت دارویی و ارتقاء سلامت عمومی ایفا کند. مزیت‌های نسبی: - وجود زیرساخت‌های مناسب صنایع دارویی در استان آذربایجان غربی - برنامه‌ریزی برای توسعه صادرات دارویی و گردشگری سلامت در استان - امکان صادرات محصولات دارویی به کشورهای همسایه و بازارهای منطقه‌ای - کاهش وابستگی به واردات داروهای حیاتی و افزایش خودکفایی دارویی کشور مواد اولیه مورد نیاز: - گلوکز: ۱۱,۵۲۱ کیلوگرم در سال - شریت ذرت: ۱۸,۴۸۰ کیلوگرم در سال - سدیم فنیل استات: ۶۷۲ کیلوگرم در سال - سولفات آمونیوم: ۴۶۲ کیلوگرم در سال - پتاسیم دی‌هیدروژن فسفات: ۱۱۵ کیلوگرم در سال ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۴۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز
	۴۰ درصد خارجی ۶۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	
	۴۰ درصد خارجی ۶۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۳ سال
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۵,۴۲	۲,۷۰	۲,۷۲	۷۶۸۰۰۰	۲۰۸۸۳۵۰	سرمایه ثابت
۳,۶۹	۱,۲۰	۲,۴۹	۷۶۸۰۰۰	۱۹۱۴۰۰۰	سرمایه در گردش
۹,۱۱	۳,۹	۵,۲۱	۷۶۸۰۰۰	۴۰۰۲۳۵۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۲,۴۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۴۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۳۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱۱,۲۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۶ ماه	

امکانات زیرساختی		
زمین موردنیاز	۶۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۵۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۳۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید تیر انواع خودروهای سبک رادیال
	بخش: صنعت
	زیربخش: لاستیک و پلاستیک
	خدمات/تولیدات: تولید تیر
	محل اجرا: شهرستان ارومیه - شهرک شماره ۳
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه: براساس آمارهای موجود، تعداد محدودی کارخانه لاستیک‌سازی در کشور فعال هستند که تنها بخشی از تقاضای بازار برای لاستیک رادیال سواری را تأمین می‌کنند. با توجه به روند رو به رشد تولید خودرو در کشور، پیش‌بینی می‌شود که نیاز به لاستیک‌های رادیال به طور مداوم افزایش یابد. از این رو، این طرح از منظر کسب سهم بازار با مشکل خاصی مواجه نخواهد بود. مزیت‌های نسبی: - کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل با توجه به استقرار واحد تولیدی در غرب کشور و تسهیل در تأمین نیاز منطقه - سهولت صادرات به کشورهای همسایه به دلیل موقعیت جغرافیایی استان آذربایجان غربی - پاسخگویی به نیاز داخلی و کمک به خودکفایی در صنعت لاستیک‌سازی - ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم و توسعه زنجیره تأمین داخلی در حوزه خودروسازی مواد اولیه مورد نیاز: - کائوچو مصنوعی: ۲,۹۱۱ تن سالیانه - کائوچو طبیعی: ۹,۵۲۶ تن سالیانه - پرکننده‌های تقویت‌کننده: ۶,۰۸۶ تن سالیانه - فولاد: ۵,۵۵۷ تن سالیانه - مواد شیمیایی متنوع: ۲,۳۸۱ تن سالیانه ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۸۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسى به مواد اولیه مورد نیاز
	۷۰ درصد داخلی ۳۰ درصد خارجی
پیش‌بینی بازار فروش	
	۷۰ درصد داخلی ۳۰ درصد خارجی
	طول دوره اجرای طرح: ۳ سال
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱۱,۵۶	۸	۳,۵۶	۷۶۸۰۰۰	۲۷۳۴۴۰۰	سرمایه ثابت
۲,۶۴	-	۲,۶۴	۷۶۸۰۰۰	۲۰۲۵۰۰۰	سرمایه در گردش
۱۴,۲	۸	۶,۲۰	۷۶۸۰۰۰	۴۷۵۹۴۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۷	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۲,۱۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۱	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱۸,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۳۵۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۴۵۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۷۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید تجهیزات پلی اتیلنی سیستم آبیاری (به جز اتصالات رزوه‌ای)
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید تجهیزات آبیاری
	محل اجرا: شهرستان بوکان
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه اتصالات قطره‌ای، یکی از اجزای اصلی سیستم‌های آبیاری قطره‌ای به‌شمار می‌روند که معمولاً از جنس پلی اتیلن ساخته می‌شوند و در سایزهای مختلف موجود هستند. سایز ۱۶ میلی‌متر از رایج‌ترین انواع مورد استفاده در این سیستم‌ها است. این اتصالات در دو نوع درپردار و بدون درپیر و در طول‌های مختلف قابل ارائه هستند. اتصالات غیررزوه‌ای و رابط‌ها، شامل انواع بست، زانو، دوراهی و سه‌راهی، نقش کلیدی در تثبیت لوله‌ها در محل، اتصال چندین لوله به یکدیگر و هدایت لوله‌ها در مسیرهای دلخواه دارند. این محصولات از اهمیت بالایی در بهینه‌سازی سیستم‌های آبیاری و صرفه‌جویی در مصرف آب برخوردارند. مزیت‌های نسبی: - دسترسی آسان به مواد اولیه مورد نیاز از صنایع بالادستی پتروشیمی در استان - تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی و توسعه صنعت آبیاری نوین - کاهش هزینه‌های تولید و سربار به دلیل تأمین بومی مواد اولیه - سهولت صادرات به کشورهای همسایه به واسطه موقعیت استراتژیک استان آذربایجان غربی - تقاضای رو به رشد داخلی برای سیستم‌های نوین آبیاری در راستای مدیریت منابع آب و کشاورزی پایدار مواد اولیه مورد نیاز: - پلی اتیلن سنگین گرید لوله (HDPE) تأمین شده از پتروشیمی‌های استان	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۱ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۷۱	۱	۰,۷۱	۷۶۸۰۰۰	۵۴۵۰۰۰	سرمایه ثابت
۰,۴۲	-	۰,۴۲	۷۶۸۰۰۰	۳۱۹۶۰۰	سرمایه در گردش
۲,۱۳	۱	۱,۱۳	۷۶۸۰۰۰	۸۶۴۶۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۰۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۴,۱	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۱	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال	

زمین مورد نیاز	۵۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۸۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	


 ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰
 

Info.agh@mimt.gov.ir
 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸
 

agh.mimt.gov.ir
 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید تجهیزات و علائم کنترل ترافیکی
	بخش: صنعت
	زیربخش: ساختمانی
	خدمات/تولیدات: تولید تجهیزات و علائم ترافیکی
	محل اجرا: شهرستان سردشت
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه تجهیزات ترافیکی شامل مجموعه‌ای از ابزارها، علائم و سازه‌هایی هستند که با هدف کنترل جریان ترافیک، افزایش ایمنی جاده‌ها و کاهش حوادث رانندگی مورد استفاده قرار می‌گیرند. این تجهیزات در دسته‌بندی‌های مختلفی نظیر علائم راهنمایی و رانندگی، تجهیزات ایمنی جاده‌ای، تجهیزات کنترل ترافیک و تجهیزات هشداردهنده برای عابران پیاده قرار می‌گیرند. هدف اصلی از به‌کارگیری این تجهیزات، ایجاد محیطی امن، منظم و قابل پیش‌بینی برای رانندگان، عابران پیاده و دوچرخه‌سواران است. تجهیزات ترافیکی به دو گروه عمده تقسیم می‌شوند: - تجهیزات ثابت: شامل تابلوهای راهنمایی و رانندگی، گاردریل‌ها، نیوجرسی‌ها و سرعت‌گیرها که به صورت دائمی در محل نصب می‌شوند. - تجهیزات متحرک: شامل موانع پلاستیکی، مخروط‌های ترافیکی و تابلوهای LED قابل حمل که در پروژه‌های عمرانی، تغییر مسیرهای موقت و کنترل‌های کوتاه‌مدت ترافیکی کاربرد دارند. مزیت‌های نسبی: - دسترسی آسان به مواد اولیه مورد نیاز از طریق پتروشیمی‌های استان - تکمیل زنجیره صنایع پایین دستی و کاهش هزینه‌های تولید - سهولت صادرات به کشورهای همسایه به دلیل موقعیت جغرافیایی استان آذربایجان غربی - افزایش تقاضای داخلی به دلیل توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل و طرح‌های عمرانی ملی و منطقه‌ای ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۱ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۴۰	۰,۶۰	۰,۸۰	۷۶۸۰۰۰	۶۱۷۰۰	سرمایه ثابت
۱,۱۱	-	۱,۱۱	۷۶۸۰۰۰	۸۵۴۰۰۰	سرمایه در گردش
۲,۵۱	۰,۶۰	۱,۹۱	۷۶۸۰۰۰	۱۴۶۵۷۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۶۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳,۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۳۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۲۵۰۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۱۶۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۲۴۹	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید باک سوخت پلیمری
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید باک سوخت پلیمری
	محل اجرا: شهرستان سردشت
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه با هدف بهره‌گیری از ظرفیت‌های صنایع دانش‌بنیان، کاهش مصرف فولاد در صنعت خودروسازی، افزایش ایمنی مخازن سوخت خودرو و بهینه‌سازی وزن خودروها، تولید این محصول به‌عنوان یکی از اولویت‌های صنعتی پیشنهاد می‌شود. استفاده از مخازن سوخت ساخته‌شده از پلیمرهای مهندسی به جای مخازن فولادی، علاوه بر افزایش ایمنی، کاهش وزن خودرو، بهبود مصرف سوخت و کاهش آلاینده‌ها، نقش مهمی در ارتقای کیفیت خودروهای تولید داخل خواهد داشت. مزیت‌های نسبی: - وجود شرکت‌های دانش‌بنیان فعال در زمینه توسعه محصولات با فناوری پیشرفته - دسترسی به صنایع بالادستی پتروشیمی برای تأمین مواد اولیه تخصصی - تکمیل زنجیره ارزش صنایع خودروسازی و کاهش وابستگی به واردات قطعات خاص - امکان صادرات محصولات به بازارهای منطقه‌ای با توجه به افزایش استانداردهای جهانی ایمنی خودرو - کاهش هزینه‌های تولید با استفاده از مواد سبک‌تر و فرآیندهای صنعتی پیشرفته مواد اولیه مورد نیاز: - پلی‌اتیلن سنگین گرید ۶۰-۷۰ مخصوص باک سوخت خودرو (HDPE) - مواد مستریچ برای بهبود خواص مکانیکی و عملکردی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۸۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰ درصد خارجی
	۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۴۰	۰,۵۰	۰,۹۰	۷۶۸۰۰۰	۶۹۲۷۰۰	سرمایه ثابت
۰,۴۱	-	۰,۴۱	۷۶۸۰۰۰	۳۱۵۴۰۰	سرمایه در گردش
۱,۸۱	۰,۵۰	۱,۳۱	۷۶۸۰۰۰	۱۰۰۸۱۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۵۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۶	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال و ۸ ماه	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۳۸۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۶۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید فیلم قابل تنفس پوشک
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید فیلم قابل تنفس
	محل اجرا: شهرستان پیرانشهر - شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه فیلم پستی پوشک لمینیت غیربافته تنفسی، محصولی با ویژگی‌های منحصر به فرد است که نقش مهمی در جلوگیری از نشت مایعات از پوشک ایفا می‌کند. این فیلم با دارا بودن سطحی نرم، راحتی بیشتری برای کاربران ایجاد می‌کند و از استحکام کششی عالی برخوردار است. از دیگر ویژگی‌های این محصول می‌توان به خاصیت ضدباکتری، سازگاری با پوست حساس کودک و وجود نشانگر رطوبت اشاره کرد که به والدین امکان می‌دهد زمان مناسب برای تعویض پوشک را تشخیص دهند. این مجموعه خصوصیات، فیلم لمینیت را به یکی از اجزای حیاتی در تولید پوشک‌های بهداشتی و باکیفیت بالا تبدیل کرده است. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز از صنایع بالادستی پتروشیمی استان - تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی در حوزه تولید محصولات بهداشتی کودک - کاهش هزینه‌های سربار و بهینه‌سازی زنجیره تأمین - سهولت صادرات محصولات به کشورهای همسایه با توجه به موقعیت جغرافیایی استان آذربایجان غربی - رشد تقاضای داخلی برای محصولات بهداشتی با کیفیت و استاندارد مواد اولیه مورد نیاز: - پلی‌اتیلن سبک گرید فیلم (تأمین از پتروشیمی‌های استان) - تیشو بهداشتی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۸۳	۱,۲۰	۰,۶۳	۷۶۸۰۰۰	۴۸۱۱۰۰	سرمایه ثابت
۰,۶۷	-	۰,۶۷	۷۶۸۰۰۰	۵۱۲۰۰۰	سرمایه در گردش
۲,۵۰	۱,۲۰	۱,۳۰	۷۶۸۰۰۰	۹۹۳۱۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۲۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۴	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳,۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۳	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۵۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۳۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۹۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید منسوجات نبافته بهداشتی و صنعتی
	بخش: صنعت
	زیربخش: نساجی
	خدمات/تولیدات: تولید منسوجات نبافته
	محل اجرا: شهرستان خوی – شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه منسوجات بی‌بافت (Nonwoven Fabrics) حاصل فرآیند درهم‌تنیدگی (Bonding) الیاف مختلف بدون استفاده از تار و پود سنتی هستند. این درهم‌تنیدگی الیاف با استفاده از فشار، حرارت، ضربه یا مواد شیمیایی انجام می‌شود و هر یک از این روش‌ها، محصولاتی با خواص متفاوت ایجاد می‌کند. منسوجات بی‌بافت به دلیل ویژگی‌هایی مانند سبک بودن، انعطاف‌پذیری، قابلیت تولید سریع و قیمت مناسب، در حوزه‌های مختلفی از جمله پوشاک، البسه بیمارستانی، عایق‌های حرارتی و صوتی، فیلترها، بسته‌بندی صنعتی و محصولات بهداشتی کاربرد گسترده‌ای دارند. مزیت‌های نسبی: - دسترسی آسان به مواد اولیه پلی‌اتیلنی و پلی‌پروپیلنی از پتروشیمی‌های فعال در استان - تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین دستی و توسعه بازارهای داخلی و صادراتی - کاهش هزینه‌های سربار تولید با تأمین بومی مواد اولیه - سهولت صادرات به کشورهای همسایه با توجه به موقعیت استراتژیک استان آذربایجان غربی - رشد تقاضا برای محصولات بهداشتی، صنعتی و بسته‌بندی در داخل کشور و بازارهای منطقه‌ای مواد اولیه مورد نیاز: - پلی‌اتیلن سنگین (HDPE) - پلی‌پروپیلن گرید نساجی (PP) - کاغذ کرافت ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال و ۷ ماه	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۹۷	۱,۵۰	۰,۴۷	۷۶۸۰۰۰	۳۶۲۵۰۰	سرمایه ثابت
۰,۲۸	-	۰,۲۸	۷۶۸۰۰۰	۲۱۵۰۰۰	سرمایه در گردش
۲,۲۵	۱,۵۰	۰,۷۵	۷۶۸۰۰۰	۵۷۷۵۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۵۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳,۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲,۸	سال

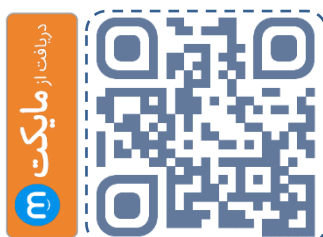
زمین موردنیاز	۵۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۳۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید درزگیر در و پنجره
	بخش: صنعت
	زیربخش: ساختمانی
	خدمات/تولیدات: تولید درزگیر
	محل اجرا: شهرستان سلماس
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه نوار چسب درزگیر به عنوان یکی از اجزای کلیدی در سیستم‌های درزبندی پنجره‌ها شناخته می‌شود و نقش مهمی در عایق‌بندی حرارتی و صوتی ایفا می‌کند. این نوارها حتی برای پنجره‌های دوجداره نیز قابل استفاده هستند و به عنوان مکملی برای پروفیل‌های UPVC در تکمیل فرآیند عایق‌بندی عمل می‌کنند. نوارهای درزگیر پنجره از متریال‌های مختلفی تولید می‌شوند که کیفیت مواد اولیه آن‌ها تعیین‌کننده مقاومت در برابر عواملی چون تابش مستقیم نور خورشید، تغییرات شدید دما، اکسیداسیون، فشارهای محیطی و وزش باد است. یکی از ویژگی‌های مهم در انتخاب این نوع نوارها، قابلیت بازگشت به حالت اولیه پس از فشار یا تغییر شکل است، که نقش مؤثری در ماندگاری عملکرد آن‌ها دارد. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز از طریق پتروشیمی‌های فعال در استان - تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی، به ویژه در ارتباط با صنایع تولید پروفیل UPVC و صنعت ساختمان - کاهش هزینه‌های تولید با تأمین بومی مواد اولیه - سهولت صادرات محصولات به کشورهای همسایه به دلیل موقعیت جغرافیایی ویژه استان آذربایجان غربی مواد اولیه مورد نیاز: - گرانول PET - ترموپلاستیک الاستومر پلی‌یورتانی (TPU) ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۸۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح:
	۲ سال و ۸ ماه
	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: - وجود امکان‌سنجی طرح - تأمین زمین مورد نیاز - اخذ برخی از مجوزهای قانونی - انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی - انعقاد قرارداد تأمین مالی - انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی - تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) - وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات - انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰,۷۹	۰,۴۰	۰,۳۹	۷۶۸۰۰۰	۳۰۱۱۰۰	سرمایه ثابت
۰,۲۸	-	۰,۲۸	۷۶۸۰۰۰	۲۱۴۰۰۰	سرمایه در گردش
۱,۰۷	۰,۴۰	۰,۶۷	۷۶۸۰۰۰	۵۱۵۱۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۴۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۹	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

امکانات زیرساختی	زمین موردنیاز	۳۰۰۰	متر مربع
	آب موردنیاز	۲۵۰۰	متر مکعب در سال
	گاز موردنیاز	۱۵۰۰۰	متر مکعب در سال
	توان برق	۱۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید رزین پلی‌استر غیراشباع
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید رزین پلی‌استر
	محل اجرا: شهرستان میرآباد
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه صنایع لوله‌سازی فایبرگلاس، قایق‌سازی، صنایع بهداشتی (تولید وان، پنل‌های حمام)، ساخت بدنه خودرو و هواپیما، تولید مخازن و لوله‌های انتقال گاز، پانل‌های ساختمانی، قطعات الکترونیکی، ورق‌های صاف و موج دار و صندلی‌های صنعتی از جمله کاربردهای گسترده این صنعت به‌شمار می‌آیند. واحد تولیدی مذکور با بهره‌گیری از دانش فنی شرکت‌های معتبر آلمانی، ایتالیایی و روسی، قابلیت تولید محصولات با استانداردهای بین‌المللی را خواهد داشت که می‌تواند نیاز داخلی و بخشی از بازارهای منطقه‌ای را تأمین کند. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز از داخل کشور (پتروشیمی تبریز) و تأمین مکمل‌های وارداتی - وجود صنایع بالادستی فعال در منطقه که امکان تکمیل زنجیره تولید را فراهم می‌کند - کاهش هزینه‌های سربار تولید از طریق تأمین داخلی مواد پایه - سهولت صادرات به کشورهای همسایه با توجه به موقعیت ژئوپلیتیکی استان آذربایجان غربی - بازار رو به رشد داخلی و منطقه‌ای در حوزه ساخت‌وساز، حمل‌ونقل و تجهیزات بهداشتی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۴۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰ درصد خارجی
	۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۳ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۴۰	۰,۹۰	۰,۵۰	۷۶۸۰۰۰	۳۸۶۴۶۰	سرمایه ثابت
۰,۶۷	-	۰,۶۷	۷۶۸۰۰۰	۵۱۵۴۰۰	سرمایه در گردش
۲,۰۷	۰,۹۰	۱,۱۷	۷۶۸۰۰۰	۹۰۱۸۶۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۴۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۴,۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۵۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۳۵۰۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۲۰۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید رنگ برپایه آب
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید رنگ بر پایه آب
	محل اجرا: شهرستان سلماس
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام

شرح پروژه

رنگ‌های برپایه آب به دلیل قابلیت رقیق شدن آسان با آب سرد و تمیز و آماده‌سازی ساده، در میان نقاشان و مصرف‌کنندگان صنعتی بسیار محبوب شده‌اند. این رنگ‌ها شامل گروه‌های مختلفی مانند اپوکسی، پلی‌یورتان، اکریلیک و لاتکس هستند که هر کدام برای کاربردهای خاصی در صنایع ساختمانی، خودروسازی، مبلمان و صنایع هنری طراحی شده‌اند.

مزیت‌های نسبی:

- مزایای زیست‌محیطی قابل توجه نسبت به رنگ‌های سنتی بر پایه حلال، از جمله کاهش انتشار مواد آلی فرار (VOC)
- کیفیت بالا، ظاهر زیبا، دوام مناسب و سهولت استفاده
- بازار بزرگ مصرف داخلی به‌ویژه در حوزه‌های ساخت‌وساز و صنایع مرتبط
- پتانسیل بالای صادرات به کشورهای همسایه که همگی مصرف‌کننده این نوع رنگ‌ها هستند
- همگامی با سیاست‌های جهانی در راستای توسعه پایدار و حفاظت از محیط زیست

مواد اولیه مورد نیاز:

- پیگمنت‌های پودری (برای ایجاد رنگ‌های متنوع)
- رزین‌های اکریلیک (به عنوان پایه اصلی رنگ)

ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه:

📦 ۱۸۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی ➡ ۶۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح:	۲ سال و ۸ ماه

وضعیت طرح:

- وجود امکان‌سنجی طرح
- تأمین زمین مورد نیاز
- اخذ برخی از مجوزهای قانونی
- انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی
- انعقاد قرارداد تأمین مالی
- انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی
- تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...)
- وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات
- انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰,۹۳	۰,۶۰	۰,۳۳	۷۶۸۰۰۰	۲۵۱۰۰۰	سرمایه ثابت
۰,۲۸	-	۰,۲۸	۷۶۸۰۰۰	۲۱۳۰۰۰	سرمایه در گردش
۱,۲۱	۰,۶۱	۰,۶۱	۷۶۸۰۰۰	۴۶۴۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۶۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۰	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۶ ماه	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۳۵۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید ژئوتکستایل
	بخش: صنعت
	زیربخش: ساختمانی
	خدمات/تولیدات: تولید ژئوتکستایل
	محل اجرا: شهرستان چالدران- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه محصولات ژئوممبران به‌طور گسترده در پروژه‌های سدسازی، کف استخرها، کشاورزی و سایر پروژه‌های عمرانی برای محافظت از لایه‌های زیرین و جلوگیری از نشست آب به کار می‌روند. استفاده از محصولات پتروشیمی به‌عنوان جایگزینی مطمئن و کاربردی به جای فرآورده‌های نفتی سنتی، علاوه بر ارتقاء تنوع کاربردها، موجب کاهش قابل توجه هزینه‌های تولید و بهبود عملکرد فنی می‌شود. این محصولات با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و مواد اولیه پلی‌پروپیلن (PP) و پلی‌اتیلن ترفتالات (PET)، دوام، انعطاف‌پذیری و مقاومت بسیار بالایی در برابر نفوذ آب، مواد شیمیایی و تغییرات دمایی ارائه می‌دهند. مزیت‌های نسبی: ➤ دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز از صنایع پتروشیمی فعال داخل کشور ➤ تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین‌دستی با هدف کاهش هزینه‌های سربار ➤ سهولت صادرات محصولات به کشورهای همسایه به دلیل موقعیت جغرافیایی استان آذربایجان غربی ➤ جایگزینی مواد نفتی با مواد پلیمری پایدارتر در راستای سیاست‌های توسعه پایدار و زیست‌محیطی مواد اولیه مورد نیاز: ➤ پلی‌پروپیلن (PP) ➤ پلی‌اتیلن ترفتالات (PET) ➤ ترکیب PP+PET ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰ درصد خارجی
	۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۲ سال و ۶ ماه
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۲۷	۰,۸۰	۰,۴۷	۷۶۸۰۰۰	۳۶۳۷۰۰	سرمایه ثابت
۰,۳۷	-	۰,۳۷	۷۶۸۰۰۰	۲۸۱۰۰۰	سرمایه در گردش
۱,۶۴	۰,۸۰	۰,۸۴	۷۶۸۰۰۰	۶۴۴۷۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۸۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۱	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۳۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۶۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۴۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید سیلیس گرید متالورژی
	بخش: صنعت
	زیربخش: فرآوری معدنی
	خدمات/تولیدات: تولید سیلیس
	محل اجرا: شهرستان خوی- ناحیه صنعتی ایواوغلی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه: با توجه به توسعه صنایع فولادسازی و تولید انواع فروآلیاژها در کشور، نیاز به این محصولات در حال افزایش است. کاهش وابستگی به واردات و فراهم شدن امکان صادرات به کشورهای همسایه، فرصت مناسبی را برای سرمایه‌گذاری در این حوزه ایجاد کرده است. با توجه به روند رو به رشد تقاضا، این طرح از لحاظ کسب سهم بازار با مشکل خاصی مواجه نخواهد بود. مزیت‌های نسبی: - وجود منابع غنی سیلیس و واحدهای دانه‌بندی فعال در شهرستان خوی - تکمیل زنجیره ارزش تولید فروآلیاژها با بهره‌گیری از مواد اولیه بومی - کاهش هزینه‌های سربار به دلیل دسترسی آسان به مواد اولیه و کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل - سهولت صادرات محصولات به بازارهای منطقه‌ای به دلیل موقعیت استراتژیک استان آذربایجان غربی - حمایت از توسعه صنایع پایین‌دستی فولاد و افزایش ارزش افزوده محصولات معدنی مواد اولیه مورد نیاز: - سیلیس طبیعی دانه‌بندی شده: ۱۲۶۰ تن سالانه - کک: ۳۸ تن سالانه - زغال سنگ: ۶۳ تن سالانه ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۳ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط‌زیست، ...) ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۷,۹۸	۳,۷۰	۴,۲۸	۷۶۸۰۰۰	۳۲۸۸۳۵۰	سرمایه ثابت
۲,۷۹	-	۲,۷۹	۷۶۸۰۰۰	۲۱۴۵۰۰۰	سرمایه در گردش
۱۰,۷۷	۳,۷۰	۷,۰۷	۷۶۸۰۰۰	۵۴۳۳۳۵۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۳,۴۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۶۱	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۳۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱۷,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۱۲۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۵۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۴۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۰۰۰	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید سیلیکون متال
	بخش: صنعت
	زیربخش: فلزات
	خدمات/تولیدات: تولید سیلیکون متال
	محل اجرا: شهرستان خوی ناحیه صنعتی ایواوغلی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه: محصول مورد نظر در تولید سلول‌های خورشیدی، دیواره ترانزیستورها و نیمه‌هادی‌ها کاربرد گسترده‌ای دارد و همچنین در صنایع پزشکی، پلیمر، آلومینیوم‌سازی، فولادسازی، الکترونیک و رنگ‌سازی به عنوان ماده اولیه حیاتی شناخته می‌شود. با توجه به روند رو به رشد این صنایع در سطح جهانی، نیاز به این محصول به طور مداوم در حال افزایش است. مزیت‌های نسبی: - وجود منابع غنی سیلیس و واحدهای دانه‌بندی فعال در شهرستان خوی - تکمیل زنجیره ارزش مواد اولیه صنعتی و کاهش وابستگی به واردات - کاهش هزینه‌های تولید و حمل‌ونقل به دلیل تأمین بومی مواد اولیه - سهولت صادرات به کشورهای همسایه به دلیل موقعیت جغرافیایی استان آذربایجان غربی - رشد بازارهای داخلی و منطقه‌ای در حوزه‌های انرژی پاک، الکترونیک و صنایع پیشرفته مواد اولیه مورد نیاز: - سیلیس: ۸۱۹۰ تن در سال - اکسید آهن: ۴۲ تن در سال - آلومینا: ۴۲ تن در سال - آهک: ۸۴ تن در سال - مواد فرار: ۴۲ تن در سال ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۳۰ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۴,۱۰	۱,۸۰	۲,۳۰	۷۶۸۰۰۰	۱۷۶۸۰۰۰	سرمایه ثابت
۲,۱۵	۰,۵۰	۱,۶۵	۷۶۸۰۰۰	۱۲۷۰۰۰۰	سرمایه در گردش
۶,۲۵	۲,۳۰	۳,۹۵	۷۶۸۰۰۰	۳۰۳۸۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۸۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۹۱	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۸,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال ۶ ماه	

زمین موردنیاز	۲۵۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۹۰۰۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۴۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۲۵۰۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید انواع شیرآلات پلاستیکی
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلاستیک
	خدمات/تولیدات: تولید شیرآلات
	محل اجرا: شهرستان اشنویه-شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه شیرآلات پلاستیکی به دلیل مزایایی همچون عدم خوردگی، مقاومت بالا در برابر سیالات شیمیایی، قیمت مناسب، سهولت نصب، سطح صاف و صیقلی و انعطاف‌پذیری در طراحی، از اهمیت ویژه‌ای در صنایع مختلف برخوردارند. این ویژگی‌ها باعث شده است که شیرآلات پلاستیکی به گزینه‌ای مطلوب برای استفاده در شبکه‌های آبرسانی، سیستم‌های کشاورزی، صنایع شیمیایی و ساختمان‌سازی تبدیل شوند. مزیت‌های نسبی: - وجود صنایع بالادستی پتروشیمی در استان برای تأمین آسان و مقرون به صرفه مواد اولیه - تکمیل زنجیره صنایع پایین دستی در حوزه لوله و اتصالات و تجهیزات مرتبط با آبرسانی - کاهش هزینه‌های تولید به دلیل تأمین داخلی مواد اولیه و دسترسی سریع - سهولت صادرات به کشورهای همسایه با توجه به موقعیت جغرافیایی استان آذربایجان غربی - رشد بازار داخلی و منطقه‌ای به دلیل توسعه پروژه‌های عمرانی، کشاورزی و صنعتی مواد اولیه مورد نیاز: - پلی‌اتیلن سنگین (HDPE) - مستربچ‌های رنگی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰ درصد خارجی
	۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۱ سال و ۶ ماه وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۷۰	۱,۲۰	۰,۵۰	۷۶۸۰۰۰	۳۸۶۲۹۰	سرمایه ثابت
۰,۲۸	-	۰,۲۸	۷۶۸۰۰۰	۲۱۷۴۰۰	سرمایه در گردش
۱,۹۸	۱,۲۰	۰,۷۸	۷۶۸۰۰۰	۶۰۳۶۹۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۲۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۴	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۹	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۳۵۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۸۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید شیلنگ صنعتی و آتش نشانی
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید شیلنگ صنعتی
	محل اجرا: شهرستان نقده- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه با توجه به وجود صنایع بالادستی پتروشیمی و سرمایه‌گذاری‌های صورت‌گرفته در آذربایجان غربی برای تولید شیلنگ‌های آب و گاز، و همچنین ضرورت توسعه این صنایع به منظور پاسخگویی به نیاز داخلی و صادرات، اجرای این طرح پیشنهاد می‌شود. راه‌اندازی واحد تولیدی جدید می‌تواند به تقویت زنجیره ارزش در این حوزه و توسعه اقتصادی منطقه کمک شایانی نماید. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز از پتروشیمی مهاباد و دیگر پتروشیمی‌های داخلی و خارجی - تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی و کاهش هزینه‌های تولید از طریق تأمین بومی - سهولت صادرات به کشورهای همسایه به دلیل موقعیت جغرافیایی استراتژیک استان - وجود بازار داخلی قوی با توجه به توسعه پروژه‌های عمرانی، صنعتی و گازرسانی - ارتقاء توان رقابتی صنایع تولید شیلنگ و کاهش وابستگی به واردات مواد اولیه مورد نیاز: - لاستیک طبیعی و الاستومرهای مصنوعی - عامل پخت (سولفور)، اکتیویتورها و شتاب‌دهنده‌ها - پرکننده‌های تقویت‌کننده (کربن سیاه، سیلیکا) - پرکننده‌های غیرفعال (آهک) - عوامل حفاظتی - نرم‌کننده‌ها (روغن‌ها) ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۸۰۰ تن انواع شیلنگ‌های صنعتی در سال / ۵۰ تن شیلنگ آتش نشانی در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۱ سال و ۸ ماه
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۲,۰۶	۰,۸۰	۱,۲۶	۷۶۸۰۰۰	۹۶۵۲۰۰	سرمایه ثابت
۰,۹۸	-	۰,۹۸	۷۶۸۰۰۰	۷۵۴۰۰۰	سرمایه در گردش
۳,۰۴	۰,۸۰	۲,۲۴	۷۶۸۰۰۰	۱۷۱۹۲۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۸۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۵,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۵۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۴۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید صندلی پلی اتیلنی
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلاستیک
	خدمات/تولیدات: تولید صندلی پلی اتیلنی
	محل اجرا: شهرستان چالدران - شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه تولید مبلمان پلاستیکی، به ویژه برای استفاده در اماکن عمومی، با توجه به ویژگی‌هایی چون تنوع رنگ و شکل، دوام بالا و کاهش قیمت تمام شده، نقش مهمی در بهبود معماری شهری و توسعه فضاهای عمومی ایفا می‌کند. این نوع مبلمان به دلیل مقاومت در برابر شرایط جوی، سبکی، سهولت حمل و نقل و نگهداری آسان، گزینه‌ای ایده‌آل برای پارک‌ها، فضاهای تفریحی، مدارس و مراکز تجاری است. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه از پتروشیمی‌های استان با قیمت مناسب - تکمیل زنجیره صنایع پایین دستی پتروشیمی و توسعه صنعت مبلمان شهری - کاهش هزینه‌های سربار تولید از طریق تأمین بومی - سهولت صادرات محصولات به کشورهای همسایه به دلیل موقعیت جغرافیایی استان آذربایجان غربی - تقاضای رو به رشد داخلی برای مبلمان شهری مقاوم، اقتصادی و زیبا مواد اولیه مورد نیاز: پلی اتیلن (تأمین از پتروشیمی‌های استان)	
	ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۵۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
	۹۰ درصد داخلی ۱۰ درصد خارجی
طول دوره اجرای طرح:	۲ سال و ۷ ماه
وضعیت طرح: ○ وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۳۱	۰,۵۰	۰,۸۱	۷۶۸۰۰۰	۶۲۴۰۰۰	سرمایه ثابت
۰,۷۰	-	۰,۷۰	۷۶۸۰۰۰	۵۳۵۴۰۰	سرمایه در گردش
۲,۰۱	۰,۵۰	۱,۵۱	۷۶۸۰۰۰	۱۱۵۹۴۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۵۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۷	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۶ ماه	

امکانات زیرساختی	زمین موردنیاز	۴۵۰۰	متر مربع
	آب موردنیاز	۲۵۰۰	متر مکعب در سال
	گاز موردنیاز	۳۵۰۰۰	متر مکعب در سال
	توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید ورق عایق ژئوممبران
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید ورق عایق
	محل اجرا: شهرستان چابهار-شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه استفاده از محصولات پتروشیمی به‌عنوان جایگزینی مطمئن، فنی و کاربردی به جای محصولات سنتی مبتنی بر برش‌های نفتی، ضمن ارتقای تنوع کاربردی محصولات، موجب کاهش قابل توجه هزینه‌های تولید نیز می‌شود. این رویکرد نقش مهمی در توسعه صنایع نوین، بهبود بهره‌وری اقتصادی و ارتقاء سطح کیفی پروژه‌های عمرانی و صنعتی ایفا می‌کند. مزیت‌های نسبی: - دسترسی آسان به مواد اولیه از صنایع بالادستی پتروشیمی در استان - تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین‌دستی در راستای توسعه صنایع ساختمانی، کشاورزی و عمرانی - کاهش هزینه‌های سربار تولید با استفاده از منابع داخلی - سهولت صادرات به کشورهای همسایه به دلیل موقعیت جغرافیایی مناسب استان آذربایجان غربی - افزایش تقاضا برای محصولات نوین در پروژه‌های مدیریت منابع آب، کشاورزی، عمران شهری و روستایی مواد اولیه مورد نیاز: ۵ میلیون مترمربع PVC با توجه به رشد نیاز بازار به پوشش‌های مقاوم و تخصصی در پروژه‌های بزرگ ملی و منطقه‌ای، راه‌اندازی واحد تولید ژئوممبران می‌تواند به‌عنوان یک فرصت سرمایه‌گذاری استراتژیک و ارزشمند در استان آذربایجان غربی مطرح شود. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲/۵ میلیون مترمربع ژئوممبران PE در سال ۱/۴ میلیون مترمربع ژئوممبران PVC در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰ درصد خارجی ۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۵۷	۰,۷۰	۰,۸۷	۷۶۸۰۰۰	۶۶۵۷۰۰	سرمایه ثابت
۰,۲۸	-	۰,۲۸	۷۶۸۰۰۰	۲۱۵۴۰۰	سرمایه در گردش
۱,۸۵	۰,۷۰	۱,۱۵	۷۶۸۰۰۰	۸۸۱۱۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۷۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۷	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۷ ماه	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۶۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۳۶۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید عطر و ادکلن
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید عطر و ادکلن
	محل اجرا: شهرستان سلماس
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این طرح شامل فرآیند تولید عطر و ادکلن از طریق استفاده از ترکیبات طبیعی و مصنوعی، فرمولاسیون تخصصی عطرسازی، بسته‌بندی استریل و کنترل کیفیت پیشرفته می‌باشد. محصولات نهایی این واحد شامل انواع عطر، ادکلن و اسپری‌های معطر برای بازارهای لوکس و مصرف عمومی خواهد بود. مزیت‌های نسبی: - احداث واحد تولید لوازم آرایشی و بهداشتی در شهرستان سلماس و فراهم شدن زیرساخت‌های لازم برای توسعه زنجیره ارزش این محصولات - امکان تأمین بخش عمده مواد اولیه از منابع داخلی با کیفیت مناسب - دسترسی به بازارهای منطقه‌ای و کشورهای همسایه برای صادرات محصولات معطر - ارتقاء جایگاه منطقه‌ای استان در حوزه تولید محصولات آرایشی و بهداشتی - کاهش هزینه‌های تولید به واسطه بومی‌سازی بخشی از مواد اولیه و فرآیندهای بسته‌بندی مواد اولیه مورد نیاز: ۷٪ داخلی (الکل، اسانس‌های گیاهی) ۳٪ خارجی (مواد معطر ویژه و فیکسرها) با توجه به افزایش تقاضای جهانی برای محصولات آرایشی و بهداشتی، و ظرفیت‌های تولیدی موجود در استان، احداث واحد تولید عطر و ادکلن در شهرستان سلماس می‌تواند به عنوان یک فرصت سرمایه‌گذاری سودآور با پتانسیل صادراتی بالا مطرح شود. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۲۰ تن در سال	
وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۳۰ درصد خارجی ۷۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۴۰ درصد خارجی ۶۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
وضعیت طرح: ☐ وجود امکان‌سنجی طرح ☐ تأمین زمین مورد نیاز ☐ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ☐ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ☐ انعقاد قرارداد تأمین مالی ☐ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ☐ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ☐ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ☐ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۳,۱۰	۲,۷۰	۰,۴۰	۷۶۸۰۰۰	۳۰۸۳۵۰	سرمایه ثابت
۱,۵۸	۱,۲۰	۰,۳۸	۷۶۸۰۰۰	۲۹۱۴۰۰	سرمایه در گردش
۴,۶۸	۳,۹۰	۰,۷۸	۷۶۸۰۰۰	۵۹۹۷۵۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۲,۴۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۳۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۵,۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال ۶ ماه	

زمین مورد نیاز	۵۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۵۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۳۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی معرف پروژه	اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
---	--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید علف‌کش‌ها
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید علف‌کش
	محل اجرا: شهرستان چالدران، شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه علف‌کش‌ها در کشاورزی به عنوان ابزاری مؤثر برای کاهش تراکم علف‌های هرز و ترویج رشد گونه‌های مطلوب مورد استفاده قرار می‌گیرند. استفاده هدفمند از علف‌کش‌ها می‌تواند ترکیب جمعیتی علف‌های هرز را تغییر داده و نقش کلیدی در برنامه‌های مدیریت یکپارچه علف‌های هرز ایفا کند. در مقایسه با تهدیدهای ناشی از گونه‌های مهاجم، خطرات مربوط به استفاده صحیح و کنترل شده از علف‌کش‌ها بسیار کمتر است. علف‌کش‌ها به طور کلی به دو دسته انتخابی و غیرانتخابی تقسیم می‌شوند و بر اساس مکانیزم اثر و نحوه کاربرد به گروه‌های متعددی طبقه‌بندی می‌گردند. مزیت‌های نسبی: - آزادسازی بازار و حذف ارز یارانه‌ای در حوزه سموم کشاورزی - حذف واسطه‌گری شرکت‌های خدمات حمایتی و ایجاد ارتباط مستقیم میان صنایع تولید داخلی و سازمان حفظ نباتات - دریافت نیازمندی‌های سالانه زراعی کشور مستقیماً از مراجع تخصصی توسط تولیدکنندگان داخلی - پرداخت مستقیم یارانه به کشاورزان، افزایش رقابت‌پذیری و کیفیت تولیدات داخلی - فرصت ارتقاء کیفیت محصولات موجود و دستیابی به فرمولاسیون‌های نوین برای علف‌کش‌ها ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۲ سال و ۷ ماه
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰,۷۹	۰,۵۰	۰,۲۹	۷۶۸۰۰۰	۲۲۵۰۰۰	سرمایه ثابت
۰,۴۲	-	۰,۴۲	۷۶۸۰۰۰	۳۲۵۰۰۰	سرمایه در گردش
۱,۲۱	۰,۵۰	۰,۷۱	۷۶۸۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۵۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۷	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۴۵۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید فوم نرم پلی‌یورتان
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید فوم نرم پلی‌یورتان
	محل اجرا: شهرستان باروق
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه با توجه به وجود صنایع بالادستی پتروشیمی در کشور و فرصت‌های بالقوه برای صادرات و ایجاد ارزش افزوده بالا، تولید این محصول در صنایع بسته‌بندی، نساجی، تولید لوازم ورزشی، صنایع پزشکی و سایر بخش‌ها به‌عنوان یک ضرورت پیشنهاد می‌شود. این طرح می‌تواند با بهره‌گیری از زیرساخت‌های موجود، به تکمیل زنجیره ارزش افزوده در صنایع پایین‌دستی کمک کرده و نقش مهمی در توسعه صنعتی و اقتصادی استان ایفا کند. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه با کیفیت از پتروشیمی‌های فعال در استان - تکمیل زنجیره تولید در صنایع پایین‌دستی و کاهش هزینه‌های سربار - سهولت صادرات به کشورهای همسایه با توجه به موقعیت جغرافیایی ممتاز استان آذربایجان غربی - تقاضای رو به رشد داخلی و منطقه‌ای برای محصولات متنوع بر پایه پلیمرهای سبک مواد اولیه مورد نیاز: - پلی‌اتیلن سبک (LDPE) - گاز مایع (LPG) - پارافین - اتیلن وینیل استات (EVA) ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰ درصد خارجی
	۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰,۶۷	۰,۳۰	۰,۳۷	۷۶۸۰۰۰	۲۸۲۷۰۰	سرمایه ثابت
۰,۲۸	-	۰,۲۸	۷۶۸۰۰۰	۲۱۵۴۰۰	سرمایه در گردش
۰,۹۵	۰,۳۰	۰,۶۵	۷۶۸۰۰۰	۴۹۸۱۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۳۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۴۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۲۲۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید فیلم پلی اتیلن
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید فیلم پلی اتیلن
	محل اجرا: شهرستان مهاباد
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه انواع فیلم پلی اتیلن یکی از محصولات پرکاربرد در صنایع بسته‌بندی، به‌ویژه در صنایع غذایی، به‌شمار می‌آیند. این محصول علاوه بر استفاده مستقیم در بسته‌بندی، به‌عنوان ماده اولیه اصلی در واحدهای چاپ و تولید کیسه‌های پلی اتیلنی نیز کاربرد گسترده‌ای دارد. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه از پتروشیمی‌های فعال استان - تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین‌دستی در حوزه بسته‌بندی و چاپ صنعتی - کاهش هزینه‌های سربار تولید به دلیل تأمین بومی مواد اولیه - سهولت صادرات به کشورهای همسایه با توجه به موقعیت جغرافیایی استان آذربایجان غربی - رشد مستمر بازار داخلی و منطقه‌ای برای محصولات بسته‌بندی، به‌ویژه در صنایع غذایی، بهداشتی و صنعتی مواد اولیه مورد نیاز: - پلی اتیلن گرید ۲۰ (تأمین از پتروشیمی‌های استان) با توجه به نیاز گسترده صنایع بسته‌بندی داخلی و بازارهای صادراتی، اجرای این طرح در استان آذربایجان غربی می‌تواند یک فرصت سرمایه‌گذاری پرسود و با ارزش افزوده بالا باشد.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰ درصد خارجی
	۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۷۳	۱,۱۰	۰,۶۳	۷۶۸۰۰۰	۴۸۲۵۰۰	سرمایه ثابت
۰,۴۸	-	۰,۴۸	۷۶۸۰۰۰	۳۶۵۴۰۰	سرمایه در گردش
۲,۲۰	۱,۱۰	۱,۱۰	۷۶۸۰۰۰	۸۴۷۹۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۲۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳,۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۹۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۶۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۴۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۰۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی معرف پروژه	اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
---	--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید فیلتر تصفیه آب از جنس پلی پروپیلن
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید فیلتر تصفیه آب
	محل اجرا: شهرستان اشنویه- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه فیلترهای پلی پروپیلن دستگاه تصفیه آب از الیاف فشرده پلی پروپیلن ساخته می‌شوند و دارای منافذی با قطر یک تا بیست میکرون هستند. این فیلترها توانایی بالایی در حذف ذرات معلق نظیر شن و ماسه، گل و لای، زنگ لوله و لجن دارند و نقش مؤثری در ارتقاء کیفیت آب شرب و صنعتی ایفا می‌کنند. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه با کیفیت از پتروشیمی‌های استان - تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی در حوزه تصفیه آب و تجهیزات بهداشتی - کاهش هزینه‌های تولید با بهره‌گیری از تأمین داخلی مواد اولیه - سهولت صادرات به کشورهای همسایه با توجه به نیاز گسترده منطقه‌ای به تجهیزات تصفیه آب - افزایش تقاضای داخلی به دلیل توسعه زیرساخت‌های شهری و صنعتی و اهمیت روزافزون بهداشت آب مواد اولیه مورد نیاز: - پلی پروپیلن - مواد افزودنی (قابل تأمین از پتروشیمی‌های استان) با توجه به افزایش نیاز به بهبود کیفیت آب در کشور و کشورهای منطقه، احداث واحد تولید فیلترهای پلی پروپیلن تصفیه آب در استان آذربایجان غربی می‌تواند یک فرصت سرمایه‌گذاری سودآور و آینده‌دار باشد.	
	ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال و ۴ ماه
	۴۰ درصد خارجی / ۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۴۲	۰,۹۰	۰,۵۲	۷۶۸۰۰۰	۴۰۱۳۰۰	سرمایه ثابت
۰,۴۱	-	۰,۴۱	۷۶۸۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	سرمایه در گردش
۱,۸۳	۰,۹۰	۰,۹۳	۷۶۸۰۰۰	۷۱۶۳۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۳۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۲۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۳۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۰۰	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید فیلم‌های بسته‌بندی محصولات (فیلم پلی‌الفین — غیرخوراکی) (POF)
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید فیلم‌های بسته‌بندی
	محل اجرا: شهرستان نقده- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه فیلم پلی‌الفین (POF) به عنوان یکی از انواع پلاستیک‌های شیرینگ و حرارتی شناخته می‌شود. این فیلم نسخه پیشرفته‌تر PVC است و با دارا بودن انعطاف‌پذیری بالا، نرمی بیشتر، قابلیت چاپ‌پذیری بهتر و در عین حال ضخامت کمتر، از محبوبیت گسترده‌ای برخوردار شده است. ویژگی‌هایی نظیر ضخامت کم، مقاومت کششی مناسب و استحکام بالا، این محصول را به گزینه‌ای ایده‌آل برای بسته‌بندی در صنایع اسباب‌بازی، آب‌نبات، کتاب و مواد غذایی تبدیل کرده است. مزیت‌های نسبی: - دسترسی آسان به مواد اولیه از پتروشیمی‌های فعال در استان - تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی در حوزه بسته‌بندی صنعتی و غذایی - کاهش هزینه‌های تولید به دلیل تأمین داخلی مواد اولیه و افزودنی‌ها - سهولت صادرات به کشورهای همسایه با توجه به موقعیت استراتژیک استان آذربایجان غربی - افزایش تقاضای داخلی برای بسته‌بندی‌های مدرن، بهداشتی و مقاوم مواد اولیه مورد نیاز: - پلیمرها و گریدهای پلی‌اتیلن (تأمین از پتروشیمی‌های استان) - مواد افزودنی مانند روغن‌های DOP با توجه به نیاز روزافزون صنایع بسته‌بندی داخلی و بازارهای صادراتی به فیلم‌های با کیفیت و مقاوم، احداث واحد تولید فیلم پلی‌الفین (POF) در استان آذربایجان غربی یک فرصت سرمایه‌گذاری سودآور و آینده‌دار محسوب می‌شود. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	۶۰ درصد داخلی / ۴۰ درصد خارجی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۸۶	۱,۲۰	۰,۶۶	۷۶۸۰۰۰	۵۰۴۶۰۰	سرمایه ثابت
۰,۵۵	-	۰,۵۵	۷۶۸۰۰۰	۴۲۵۰۰۰	سرمایه در گردش
۲,۴۱	۱,۲۰	۱,۲۱	۷۶۸۰۰۰	۹۲۹۶۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۲۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۴,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

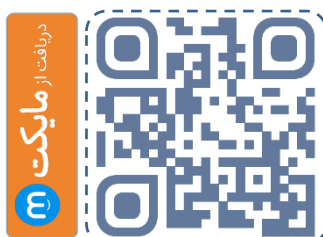
زمین مورد نیاز	۵۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۳۲۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید فیلم‌های محافظ صنایع غذایی
	بخش: صنعت
	زیربخش: بسته‌بندی
	خدمات/تولیدات: تولید فیلم محافظ
	محل اجرا: شهرستان اشنویه- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه فیلم‌های محافظ خوراکی یکی از پیشرفت‌های مهم در صنعت بسته‌بندی و نگهداری مواد غذایی به‌شمار می‌آیند. این تکنولوژی نوین با ایجاد لایه‌های نازک محافظ بر روی مواد غذایی، از آنها در برابر عوامل خارجی همچون آلودگی‌های میکروبی، اکسیژن، رطوبت و نور محافظت می‌کند. علاوه بر حفظ تازگی، کیفیت و ایمنی محصولات غذایی، فیلم‌های محافظ خوراکی با افزایش ماندگاری و جلوگیری از فساد، نقش مهمی در کاهش ضایعات و اتلاف مواد غذایی ایفا می‌کنند. این ویژگی‌ها باعث شده تا استفاده از این نوع فیلم‌ها در بسته‌بندی مواد غذایی به سرعت رشد کند و جایگاه ویژه‌ای در بازار جهانی پیدا کند. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز از صنایع پتروشیمی فعال در استان - تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین دستی به ویژه در بخش بسته‌بندی مواد غذایی - کاهش هزینه‌های تولید با تأمین داخلی مواد اولیه - سهولت صادرات به کشورهای همسایه با توجه به موقعیت استراتژیک استان آذربایجان غربی - رشد تقاضای داخلی برای بسته‌بندی‌های نوین و افزایش نیاز به محصولات با ماندگاری بالا مواد اولیه مورد نیاز: - پلیمرها و گریدهای پلی‌اتیلن (PE) - پلی‌پروپیلن (PP) - پلی‌لاکتیک اسید (PLA) ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۸۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح:
	۲ سال و ۸ ماه
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۲,۵۲	۱,۸۰	۰,۷۲	۷۶۸۰۰۰	۵۵۱۰۰	سرمایه ثابت
۰,۵۴	-	۰,۵۴	۷۶۸۰۰۰	۴۱۵۰۰۰	سرمایه در گردش
۳,۰۶	۱,۸۰	۱,۲۶	۷۶۸۰۰۰	۹۶۶۱۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۸۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۴,۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۶ ماه	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۴۵۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید قطعات پلاستیکی لوازم خانگی
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلاستیک
	خدمات/تولیدات: تولید قطعات پلاستیکی
	محل اجرا: شهرستان میرآباد
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه قطعات پلاستیکی سفارشی یکی از بخش‌های مهم و رو به رشد صنعت تولید لوازم خانگی به شمار می‌روند. بسیاری از کارخانه‌ها و تولیدکنندگان، خدمات طراحی و تولید قطعات پلاستیکی سفارشی را ارائه می‌دهند تا نیازهای خاص دستگاه‌های خود را برآورده کنند. این قطعات بر اساس مشخصات فنی و طراحی‌های ویژه، با دقت بالا تولید می‌شوند. در صنعت لوازم خانگی، مقاومت، دوام و کیفیت بالای قطعات پلاستیکی اهمیت زیادی دارد. قطعاتی نظیر دستگیره‌های درب یخچال یا پایه‌های ماشین لباسشویی باید توان تحمل ضربه و فشار را داشته باشند. به همین منظور، برای تولید این قطعات از پلاستیک‌های مقاوم، سبک و با کیفیت بالا استفاده می‌شود. همچنین، نیاز به قطعاتی با رنگ، اندازه و طراحی خاص، تقاضای زیادی را برای تولید قطعات سفارشی ایجاد کرده است. مزیت‌های نسبی: - دسترسی آسان به مواد اولیه از پتروشیمی مهاباد و دیگر پتروشیمی‌های داخلی - تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی در بخش لوازم خانگی و قطعات صنعتی - کاهش هزینه‌های تولید به دلیل تأمین بومی مواد اولیه - سهولت صادرات قطعات پلاستیکی به کشورهای همسایه به دلیل موقعیت استراتژیک استان آذربایجان غربی - رشد بازار داخلی به دلیل توسعه صنعت لوازم خانگی و نیاز به قطعات تخصصی مواد اولیه مورد نیاز: - پلی اتیلن سنگین گرید تزریقی (HDPE) - پلی پروپیلن گرید تزریقی (PP) ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال و ۸ ماه	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۹۵	۱,۳۰	۰,۶۵	۷۶۸۰۰۰	۵۰۲۲۰۰	سرمایه ثابت
۰,۰۷	-	۰,۰۷	۷۶۸۰۰۰	۵۴۰۰۰	سرمایه در گردش
۲,۰۲	۱,۳۰	۰,۷۲	۷۶۸۰۰	۵۵۶۲۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۳۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳,۳۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۳	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲,۸	سال

زمین موردنیاز	۳۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۳۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی معرف پروژه	اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
---	--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید قطعات پلیمری برای روسازی خطوط راه‌آهن
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید قطعات پلیمری
	محل اجرا: شهرستان پیرانشهر
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه استفاده از قطعات پلیمری در توسعه خطوط راه‌آهن به عنوان جایگزینی برای قطعات فلزی، با هدف کاهش خوردگی و افزایش دوام تجهیزات ریلی، از جمله راهکارهای نوین در ارتقای کیفیت زیرساخت‌های حمل‌ونقل ریلی به شمار می‌آید. قطعات پلیمری به دلیل مقاومت بالاتر در برابر شرایط محیطی، کاهش وزن و هزینه نگهداری پایین‌تر، نقش مهمی در بازسازی و توسعه خطوط ریلی کشور ایفا می‌کنند. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز از طریق پتروشیمی‌های داخلی - تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی و توسعه محصولات پلیمری تخصصی - کاهش هزینه‌های سربار تولید با بهره‌گیری از منابع بومی - نقش‌آفرینی مؤثر در بازسازی، توسعه و نوسازی شبکه ریلی کشور - سهولت صادرات قطعات پلیمری تخصصی به کشورهای منطقه با توجه به موقعیت استراتژیک استان آذربایجان غربی مواد اولیه مورد نیاز: - پلی‌آمید (PA) - لاستیک PVC - پلی‌استایرن (PS) - آکریلونیتریل بوتادین استایرن (ABS) - پلی‌پروپیلن (PP) - پلی‌اتیلن (PE) - استیک EPDM ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۹۰ درصد داخلی / ۱۰ درصد خارجی
۱ سال و ۸ ماه وضعیت طرح: ☐ وجود امکان‌سنجی طرح ☐ تأمین زمین مورد نیاز ☐ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ☐ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ☐ انعقاد قرارداد تأمین مالی ☐ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ☐ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ☐ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ☐ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱	۰,۴۰	۰,۶۳	۷۶۸۰۰۰	۴۸۲۵۰۰	سرمایه ثابت
۰,۴۰	۰	۰,۴۰	۷۶۸۰۰۰	۳۰۵۵۰۰	سرمایه در گردش
۱,۴۰	۰,۴۰	۱,۰۳	۷۶۸۰۰۰	۷۸۸۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۴۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۴	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۰۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۵۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۲۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید کامپاندها و مستریج‌های پلی اتیلنی
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید کامپاند و مستریج
	محل اجرا: شهرستان سردشت
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه کامپاندها و مستریج‌های پلی اتیلنی به عنوان افزودنی‌های مهم در صنایع لوله‌سازی، تزریق و تولید قطعات پلاستیکی، بسته‌بندی و تولید فیلم‌های پلاستیکی، کاربرد فراوانی دارند. این محصولات نقش کلیدی در بهبود خواص مکانیکی، ظاهری و فرآیندی مواد اولیه پلیمری ایفا کرده و به افزایش کیفیت و تنوع محصولات نهایی کمک می‌کنند. مزیت‌های نسبی: - دسترسی آسان به مواد اولیه پلی اتیلنی از پتروشیمی‌های فعال در استان - تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی پتروشیمی با هدف ارتقای ارزش افزوده - کاهش هزینه‌های تولید به دلیل تأمین بومی مواد اولیه - سهولت صادرات مستریج‌ها و کامپاندهای پلیمری به کشورهای همسایه به واسطه موقعیت جغرافیایی ممتاز استان آذربایجان غربی - رشد مستمر صنایع بسته‌بندی، ساختمانی، خودروسازی و کشاورزی در کشور و منطقه مواد اولیه مورد نیاز: پلی اتیلن (تأمین از پتروشیمی‌های استان) با توجه به رشد بازار محصولات پلیمری و نیاز گسترده به کامپاندها و مستریج‌های تخصصی در صنایع مختلف، احداث واحد تولید این محصولات در استان آذربایجان غربی می‌تواند به عنوان یک فرصت سرمایه‌گذاری سودآور و آینده‌دار مطرح شود. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۹۰ درصد داخلی / ۱۰ درصد خارجی
۱ سال و ۸ ماه وضعیت طرح: ☐ وجود امکان‌سنجی طرح ☐ تأمین زمین مورد نیاز ☐ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ☐ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ☐ انعقاد قرارداد تأمین مالی ☐ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ☐ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ☐ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ☐ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۲۰	۰,۸۰	۰,۴۰	۷۶۸۰۰۰	۳۰۵۲۰۰	سرمایه ثابت
۰,۲۹	-	۰,۲۹	۷۶۸۰۰۰	۲۲۵۴۰۰	سرمایه در گردش
۱,۴۹	۰,۸۰	۰,۶۹	۷۶۸۰۰۰	۵۳۰۶۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۸۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۷,۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

امکانات زیرساختی		زمین مورد نیاز
آب مورد نیاز	۳۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۴۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید انواع کامپوزیت نمای ساختمانی
	بخش: صنعت
	زیربخش: ساختمانی
	خدمات/تولیدات: تولید کامپوزیت نمای ساختمانی
	محل اجرا: شهرستان پیرانشهر
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه کامپوزیت‌های نما به عنوان یکی از مصالح نوین ساختمانی، نقش مهمی در سبک‌سازی و زیباسازی نمای ساختمان‌ها دارند. این مصالح به دلیل وزن کم، دوام بالا، مقاومت در برابر شرایط محیطی، و امکان طراحی‌های متنوع، به گزینه‌ای ایده‌آل برای پروژه‌های ساختمانی مدرن تبدیل شده‌اند. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز از صنایع بالادستی داخلی - تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین‌دستی در حوزه مصالح ساختمانی - کاهش هزینه‌های تولید با تأمین بومی مواد اولیه - سهولت صادرات به کشورهای همسایه با توجه به موقعیت ژئوپلیتیکی استان آذربایجان غربی - افزایش تقاضای داخلی برای پروژه‌های ساختمانی مدرن و مقاوم با توجه به خلأ موجود در بازار داخلی و فرصت‌های صادراتی منطقه‌ای، احداث واحد تولید کامپوزیت نما در استان آذربایجان غربی می‌تواند به عنوان یک فرصت سرمایه‌گذاری سودآور و آینده‌دار مطرح شود. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۰۰۰ تن در سال	
وضعیت پروژه دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز: ۱۰۰ درصد داخلی پیش‌بینی بازار فروش: ۳۰ درصد خارجی، ۷۰ درصد داخلی طول دوره اجرای طرح: ۳ سال وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۹,۷۳	۶	۳,۷۳	۷۶۸۰۰۰	۲۸۶۲۷۰۰	سرمایه ثابت
۲,۸۰	-	۲,۸۰	۷۶۸۰۰۰	۲۱۵۴۰۰۰	سرمایه در گردش
۱۲,۵۳	۶	۶,۵۳	۷۶۸۰۰۰	۵۰۱۶۷۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۵,۸۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۲۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۹۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۶۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۴۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۰۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید متیل آمین
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید متیل آمین
	محل اجرا: شهرستان ارومیه- شهرک شماره ۳
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه طرح حاضر با هدف تولید متیل آمین‌ها و مشتقات آن در حوزه‌های مختلفی همچون تولید سموم کشاورزی، مواد فعال سطحی، حلال‌ها، خالص‌سازی آب، دی‌متیل آمینو اتانول، کولین کلراید و رزین‌های مبدل یونی بر پایه استایرن برنامه‌ریزی شده است. با توجه به میزان واردات حدود ۳۰۰ تن در سال از این محصولات و وجود منابع تأمین ماده اولیه شامل آمونیاک و متانول در داخل کشور، امکان تأمین نیاز داخلی و همچنین صادرات بخش عمده‌ای از متیل آمین‌های تولیدی وجود دارد. رعایت استانداردهای کیفی بین‌المللی در تولید این محصولات، ظرفیت صادرات به بازارهای منطقه‌ای و جهانی را فراهم خواهد کرد. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به منابع غنی آمونیاک و متانول در کشور - تکمیل زنجیره ارزش در صنایع کشاورزی، شیمیایی و تصفیه آب - توسعه تولیدات کشاورزی با رویکرد افزایش امنیت غذایی و ارتقاء کیفیت سموم مصرفی - وجود بازار مناسب داخلی و فرصت صادرات گسترده به کشورهای همسایه - کاهش وابستگی به واردات و ارزآوری از طریق صادرات محصولات با ارزش افزوده بالا مواد اولیه مورد نیاز: - آمونیاک: ۸,۳۵۸ تن در سال - متانول: ۲۶,۸۶۴ تن در سال - کاتالیست بر پایه آلومینا: ۶ تن در سال ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۸۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۳,۸۱	۱,۹۰	۱,۹۱	۷۶۸۰۰۰	۱۴۷۰۰۰۰	سرمایه ثابت
۱,۶۵	-	۱,۶۵	۷۶۸۰۰۰	۱۲۶۵۰۰۰	سرمایه در گردش
۵,۴۶	۱,۹۰	۳,۵۶	۷۶۸۰۰۰	۲۷۳۵۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۷۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۲۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۷,۶	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۳	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۹,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۴,۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۲۵,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید انواع مخازن پلی اتیلنی
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید مخازن پلی اتیلنی
	محل اجرا: شهرستان خوی-شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه مخازن پلی اتیلنی به دلیل ویژگی‌هایی چون عدم واکنش پذیری با مواد شیمیایی، تنوع در شکل فیزیکی، وزن پایین، مقاومت مکانیکی بالا و دوام طولانی، امروزه جایگاه ویژه‌ای در بخش انتقال و نگهداری انواع مایعات در صنایع مختلف پیدا کرده‌اند. این مخازن در شریان تولیدات صنعتی، کشاورزی و حتی مصارف شهری نقش بسیار مهمی ایفا می‌کنند. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه پلی اتیلن سبک خطی دورانی از پتروشیمی‌های داخلی - تکمیل زنجیره صنایع پایین دستی پتروشیمی و افزایش ارزش افزوده محصولات - کاهش هزینه‌های سربار تولید به دلیل تأمین بومی مواد اولیه - سهولت صادرات به کشورهای همسایه با توجه به موقعیت جغرافیایی استراتژیک استان آذربایجان غربی - رشد نیاز داخلی به تجهیزات ذخیره‌سازی مقاوم، سبک و اقتصادی در بخش‌های صنعتی، کشاورزی و خدمات شهری مواد اولیه مورد نیاز: - پلی اتیلن سبک خطی دورانی (LLDPE Rotomolding Grade) با توجه به افزایش نیاز به سیستم‌های مدرن ذخیره‌سازی و انتقال مایعات در صنایع مختلف، احداث واحد تولید مخازن پلی اتیلنی در استان آذربایجان غربی می‌تواند یک فرصت سرمایه‌گذاری سودآور و آینده‌دار باشد.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰ درصد خارجی
	۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال و ۶ ماه	
وضعیت طرح: - وجود امکان سنجی طرح - تأمین زمین مورد نیاز - اخذ برخی از مجوزهای قانونی - انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی - انعقاد قرارداد تأمین مالی - انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی - تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) - وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات - انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰,۹۶	۰,۵۰	۰,۴۶	۷۶۸۰۰۰	۳۵۶۲۷۰	سرمایه ثابت
۰,۳۵	-	۰,۳۵	۷۶۸۰۰۰	۲۶۵۴۰۰	سرمایه در گردش
۱,۳۱	۰,۵۰	۰,۸۱	۷۶۸۰۰۰	۶۲۱۶۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۵۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۷,۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۴۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۲۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۳۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۴۵۰	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید واکس میوه
	بخش: صنعت
	زیربخش: غذایی
	خدمات/تولیدات: تولید واکس میوه
	محل اجرا: شهرستان اشنویه- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه واکس میوه با هدف بهبود ظاهر، افزایش بازاریابی و حفظ کیفیت میوه در طول دوره نگهداری، به سطح میوه‌ها اعمال می‌شود. به دلیل ماهیت چرب این مواد، در برخی موارد به آنها پارافین نیز گفته می‌شود. امروزه استفاده از پوشش‌های خوراکی و واکس‌های میوه به عنوان یکی از روش‌های مؤثر نگهداری میوه و سبزیجات بسیار رایج شده است. علاوه بر بهبود ظاهر میوه، اهداف اقتصادی مهمتری در کاربرد این پوشش‌ها دنبال می‌شود، از جمله: - کنترل تبادلات گازی میوه با محیط اطراف و در نتیجه کاهش نرخ تنفس میوه - کنترل خروج رطوبت و کاهش افت وزن میوه - جلوگیری از چروکیدگی و حفظ طراوت و تازگی میوه - کاهش بیماری‌های پس از برداشت و افزایش ماندگاری محصول مزیت‌های نسبی: - وجود باغات گسترده میوه‌های هسته‌دار در استان و برخورداری استان از جایگاه قطب تولید سیب و انگور کشور - فراهم بودن بازارهای صادراتی منطقه‌ای برای عرضه میوه با کیفیت بالا - ارتقاء کیفیت و ماندگاری میوه‌های صادراتی و افزایش قدرت رقابت در بازارهای جهانی - تأمین بخشی از نیاز کشور به واکس‌های میوه با فرمولاسیون اختصاصی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۸۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۴۰ درصد خارجی / ۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰,۴۲	-	۰,۴۲	۷۶۸۰۰۰	۳۲۱۰۰۰	سرمایه ثابت
۰,۳۵	-	۰,۳۵	۷۶۸۰۰۰	۲۶۷۰۰۰	سرمایه در گردش
۰,۷۷	-	۰,۷۷	۷۶۸۰۰۰	۵۸۸۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۱	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال	

زمین مورد نیاز	۳۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۰۰	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید ورق پلی اتیلن ترفتالات (PET)
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید ورق پلی اتیلن ترفتالات
	محل اجرا: شهرستان چالدران - شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه پلی اتیلن ترفتالات که به اختصار ورق پت (PET) نامیده می‌شود، یک ترموپلاستیک رایج است که کاربردهای گسترده‌ای در صنایع مختلف دارد. این پلیمر به طور عمده در تولید الیاف پلی استر (۷۰ درصد)، رزین بطری (۲۲ درصد)، فیلم (۶ درصد) و رزین‌های پلی استر مهندسی (۲ درصد) مورد استفاده قرار می‌گیرد. در ایران، کاربرد اصلی این ماده در تولید بطری‌های آشامیدنی، ظروف بسته‌بندی مواد غذایی، صنایع الکتریکی و دارویی است. ورق پت به دلیل خواص مکانیکی مناسب، مقاومت در برابر خزش، جذب رطوبت بسیار کم و نفوذناپذیری عالی در برابر گازها، یکی از گزینه‌های محبوب در صنایع مختلف به شمار می‌آید. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه از پتروشیمی‌های فعال استان - تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی پتروشیمی - کاهش هزینه‌های تولید به دلیل تأمین داخلی مواد اولیه - سهولت صادرات به بازارهای منطقه‌ای و کشورهای همسایه - پاسخگویی به نیاز رو به رشد صنایع بسته‌بندی و ساختمانی داخلی و خارجی مواد اولیه مورد نیاز: - پلی اتیلن سبک گرید فیلم (تأمین از پتروشیمی‌های استان) - کاغذ کرافت - فویل آلومینیوم ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۸۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح:
	۲ سال
وضعیت طرح: ○ وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۳,۰۵	۲,۵۰	۰,۵۵	۷۶۸۰۰۰	۴۲۱۰۰۰	سرمایه ثابت
۰,۸۱	-	۰,۸۱	۷۶۸۰۰۰	۶۲۰۰۰۰	سرمایه در گردش
۳,۸۶	۲,۵۰	۱,۳۶	۷۶۸۰۰۰	۱۰۴۱۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۲,۵۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۴,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

امکانات زیرساختی	زمین موردنیاز	۴۵۰۰	متر مربع
	آب موردنیاز	۳۵۰۰	متر مکعب در سال
	گاز موردنیاز	۱۵۰۰۰	متر مکعب در سال
	توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید ورق‌های پلیمری از جنس PC
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید ورق‌های پلیمری
	محل اجرا: شهرستان باروق
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه ورق‌های پلی‌کربنات به عنوان جایگزینی مناسب برای شیشه، در کاربردهای متنوعی همچون سقف استخرها و ورزشگاه‌ها، پوشش گلخانه‌ها، برج‌ها، فروشگاه‌های بزرگ، شیشه‌های ضدگلوله و حتی شیشه‌های هلیکوپتر مورد استفاده قرار می‌گیرند. این ورق‌ها با وزن سبک، مقاومت ضربه‌ای بسیار بالا و عبور نور مناسب، گزینه‌ای ایده‌آل برای پروژه‌های عمرانی و صنعتی مدرن به شمار می‌آیند. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز از صنایع بالادستی داخلی - تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین‌دستی با هدف افزایش بهره‌وری اقتصادی - کاهش هزینه‌های سربار تولید با تأمین بومی مواد اولیه - سهولت صادرات به کشورهای همسایه با توجه به موقعیت استراتژیک استان آذربایجان غربی - رشد تقاضا برای پوشش‌های سبک و مقاوم در پروژه‌های ساختمانی، تجاری و کشاورزی مواد اولیه مورد نیاز: - پلی‌کربنات - مستریج‌های رنگی و افزودنی‌های تخصصی با توجه به روند رو به رشد ساخت و سازهای مدرن، احداث واحد تولید ورق‌های پلی‌کربنات در استان آذربایجان غربی می‌تواند به عنوان یک فرصت سرمایه‌گذاری سودآور و با ارزش افزوده بالا مطرح شود. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۲۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰ درصد خارجی ➔ ۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۲ سال و ۴ ماه
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰,۷۷	۰,۴۰	۰,۳۷	۷۶۸۰۰۰	۲۸۶۲۳۰	سرمایه ثابت
۰,۲۸	-	۰,۲۸	۷۶۸۰۰۰	۲۱۵۴۰۰	سرمایه در گردش
۱,۰۵	۰,۴۰	۰,۶۵	۷۶۸۰۰۰	۵۰۱۶۳۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۴۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

زمین مورد نیاز	۴۵۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۸۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید قطعات سبک بتنی هبلکس
	بخش: صنعت
	زیربخش: ساختمانی
	خدمات/تولیدات: تولید قطعات بتنی سبک
	محل اجرا: شهرستان سلماس
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه با توجه به مبحث ۱۸ و ۱۹ آیین‌نامه مقررات ملی ساختمان، استفاده از مصالح سبک وزن به عنوان یکی از مناسب‌ترین و به‌صرفه‌ترین راهکارها برای افزایش ایمنی ساختمان‌ها در برابر زلزله مطرح شده است. در این راستا، بلوک‌های هبلکس (AAC) به عنوان یکی از مصالح نوین و سبک، نقش بسزایی در ارتقای ایمنی و بهبود عملکرد ساختمان ایفا می‌کنند. فرآیند تولید شامل مراحل زیر است: ➤ آماده‌سازی ماسه سیلیسی ➤ آماده‌سازی آهک ➤ آماده‌سازی سیمان ➤ سیستم پیش‌عمل‌آوری و برش ➤ سیستم انتقال و ساماندهی قالب‌ها به اتوکلاو ➤ تولید بخار، خروج از اتوکلاو و بسته‌بندی محصول نهایی مزیت‌های نسبی: ➤ انطباق کامل با استانداردهای ملی ساختمان و ارتقای ایمنی سازه‌ها ➤ استفاده از فناوری‌های به‌روز و مصالح با تکنولوژی بالا در صنعت ساختمان ➤ دسترسی به مواد اولیه با کیفیت بالا از صنایع بالادستی داخلی ➤ تکمیل زنجیره ارزش صنایع ساختمانی در استان ➤ سهولت در صادرات به کشورهای همسایه با توجه به نیاز گسترده منطقه‌ای به مصالح ساختمانی مدرن ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۸۰۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰ درصد خارجی ۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۲ سال و ۶ ماه
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۵,۲۸	۳,۶۰	۱,۶۸	۷۶۸۰۰۰	۱۲۸۸۳۵۰	سرمایه ثابت
۱,۵۸	-	۱,۵۸	۷۶۸۰۰۰	۱۲۱۴۰۰۰	سرمایه در گردش
۶,۸۶	۳,۶۰	۳,۲۶	۷۶۸۰۰۰	۲۵۰۲۳۵۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۳,۶	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۲۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۷,۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۰	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۱۲۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۲۵۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۴۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۵۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید آب اکسیژنه
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید آب اکسیژنه
	محل اجرا: شهرستان ارومیه- شهرک صنعتی شماره ۳
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پراکسید هیدروژن که تحت نام آب اکسیژنه (H_2O_2) نیز شناخته می‌شود، یک اسید ضعیف و مایع بی‌رنگ با قدرت رنگبری بالاست که کاربردهای وسیعی در صنایع مختلف دارد. کاربردها و موارد مصرف: ➤ به عنوان عامل اکسیدکننده در واکنش‌های شیمیایی آزمایشگاهی ➤ به عنوان نیروی محرکه در سیستم‌های رانش موشکی ➤ در تعمیر و تجدید رنگ‌های حاوی سرب ➤ به عنوان ماده سفیدکننده برای مو، پشم، عاج و انواع خاصی از چرم ➤ به عنوان ماده ضد عفونی‌کننده و میکروب‌کش برای شستشوی زخم‌ها، دندان‌ها و گوش‌ها ➤ به عنوان سفیدکننده در صنعت نساجی برای منسوجات ➤ در صنایع کاغذسازی برای رنگبری خمیر کاغذ ➤ در صنایع معدنی برای سم‌زدایی از پسماندهای سیانیدی مزیت‌های نسبی: ➤ دسترسی به مواد اولیه از صنایع بالادستی داخلی ➤ تکمیل زنجیره ارزش در صنایع شیمیایی و کاهش وابستگی به واردات ➤ کاهش هزینه‌های سربار تولید با تأمین داخلی مواد اولیه ➤ سهولت صادرات به بازارهای منطقه‌ای با توجه به نیاز گسترده به آب اکسیژنه در کشورهای همسایه ➤ کاربرد وسیع در صنایع پزشکی، بهداشتی، معدنی، نساجی و کاغذسازی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۳ سال
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۳۶	۰,۹۰	۰,۴۶	۷۶۸۰۰۰	۳۵۱۵۷۰	سرمایه ثابت
۰,۴۱	-	۰,۴۱	۷۶۸۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	سرمایه در گردش
۱,۷۷	۰,۹۰	۰,۸۷	۷۶۸۰۰۰	۶۶۶۵۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۹۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲,۸	سال

زمین موردنیاز	۸۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۸	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید آفت‌کش‌ها (دلتامترین)
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید آفت‌کش
	محل اجرا: شهرستان ارومیه- شهرک شماره ۳
	نوع پروژه: ☒ تأسیس واحد جدید ☐ توسعه واحد موجود ☐ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه دلتامترین یکی از حشره‌کش‌های مؤثر از گروه پیروترئیدها است که با اثر تماسی و گوارشی عمل می‌کند. از مهم‌ترین مزایای دلتامترین می‌توان به میزان مصرف پایین، اثرگذاری سریع (ضربه‌ای) و گستره وسیع کنترل آفات اشاره کرد. این حشره‌کش برای مبارزه با لارو پروانه‌ها، سوسک‌ها، مگس‌ها، سن‌ها، زنجره‌ها و تریپس‌ها به‌کار می‌رود و در کنترل آفات مهمی نظیر پروانه درختان میوه (سیب، گلابی، آلو) و کرم کاترپیلار در بوته‌های نخودفرنگی کاربرد گسترده‌ای دارد. مکانیسم اثر این ماده به این صورت است که سیستم عصبی حشرات را مختل کرده و باعث مرگ سریع آنها می‌شود. مزیت‌های نسبی: - آزادسازی بازار سموم و حذف بارانه‌های غیرمستقیم با هدف افزایش رقابت‌پذیری و ارتقاء کیفیت تولیدات داخلی - حذف واسطه‌گری شرکت‌های خدمات حمایتی و ارتباط مستقیم صنایع تولیدکننده با سازمان حفظ نباتات کشور - تأمین نیاززراعت کشور با فرمولاسیون‌های نوین و ارتقاء کیفیت سموم داخلی - وجود بازار گسترده داخلی و منطقه‌ای برای انواع سموم کشاورزی - کاهش وابستگی به واردات و ایجاد فرصت صادرات به کشورهای همسایه دلتامترین در کنترل آفات گیاهان زراعی نظیر گندم، غلات، مرکبات، پنبه، انگور، ذرت، دانه‌های روغنی، لوبیای سبز و برخی سبزیجات به‌طور گسترده استفاده می‌شود. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۶۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰ درصد خارجی ۹۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۲ سال و ۲ ماه
وضعیت طرح: ☐ وجود امکان‌سنجی طرح ☒ تأمین زمین مورد نیاز ☐ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ☐ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ☐ انعقاد قرارداد تأمین مالی ☐ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ☐ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ☐ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ☐ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۳۶	۰,۹۰	۰,۴۶	۷۶۸۰۰۰	۳۵۱۵۷۰	سرمایه ثابت
۰,۴۱	-	۰,۴۱	۷۶۸۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	سرمایه در گردش
۱,۷۷	۰,۹۰	۰,۸۷	۷۶۸۰۰۰	۶۶۶۵۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۴	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲,۸	سال

زمین موردنیاز	۸۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۸	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پاکت بسته‌بندی گچ و سیمان
	بخش: صنعت
	زیربخش: بسته‌بندی
	خدمات/تولیدات: تولید پاکت بسته‌بندی
	محل اجرا: شهرستان سلماس
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پاکت‌های سیمان و گچ، با استفاده از کاغذ کرافت سه‌لایه برای افزایش استحکام، تولید می‌شوند. این پاکت‌ها به طور عمده در کارخانجات تولید سیمان و گچ جهت حمل و نقل آسان‌تر این محصولات که عمدتاً به صورت پودری و به رنگ‌های خاکستری یا سفید تولید می‌شوند، مورد استفاده قرار می‌گیرند. کاربردهای عمده و تخصصی این پاکت‌ها: ➤ حمل و بسته‌بندی سیمان و گچ در صنایع ساختمانی ➤ بسته‌بندی مواد پودری مشابه در صنایع معدنی و شیمیایی مزیت‌های نسبی: ➤ وجود واحدهای متعدد تولید سیمان و گچ در استان آذربایجان غربی و بازار مصرف قوی داخلی ➤ کمبود عرضه نسبت به رشد تولید سیمان و گچ، ایجاد فرصت مناسب سرمایه‌گذاری ➤ امکان توسعه بازارهای صادراتی پس از تأمین نیاز داخلی، با توجه به موقعیت ترانزیتی استان ➤ تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی، کاهش هزینه‌های سربار و افزایش سودآوری ➤ سهولت صادرات به کشورهای همسایه به دلیل دسترسی جغرافیایی مناسب مواد اولیه مورد نیاز: ➤ کاغذ کرافت ➤ نوار چسب ➤ چسب کاغذ ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۴۶۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۳۶	۰,۹۰	۰,۴۶	۷۶۸۰۰۰	۳۵۱۵۷۰	سرمایه ثابت
۰,۴۱	-	۰,۴۱	۷۶۸۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	سرمایه در گردش
۱,۷۷	۰,۹۰	۰,۸۷	۷۶۸۰۰۰	۶۶۶۵۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۸۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۸	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

 ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پتاس
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید پتاس
	محل اجرا: شهرستان ارومیه- شهرک صنعتی شماره ۳
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پتاس یکی از سه عنصر حیاتی مورد نیاز موجودات زنده است و نقش کلیدی در رشد و توسعه گیاهان دارد. این ماده به طور گسترده‌ای در صنایع کشاورزی به عنوان کود شیمیایی مورد استفاده قرار می‌گیرد. مهم‌ترین ترکیبات پتاس شامل کلرور پتاسیم، سولفات پتاسیم، سولفات پتاسیم-منیزیم و نیترات پتاسیم هستند. منابع اصلی پتاس، نهشته‌های رسوبی و تبخیری، سنگ‌های رسوبی، آذرین و دگرگونی و شورابه‌های طبیعی دریاها و دریاچه‌ها می‌باشند. کاربردهای عمده و تخصصی پتاس: - حدود ۹۵ درصد از تولید جهانی پتاس در صنایع کشاورزی برای تهیه کودهای پتاسه مصرف می‌شود. - پتاس سوزآور در تولید کربنات پتاسیم، صابون، مواد شوینده، حشره‌کش‌ها و تتراپتاسیم پیروفسفات کاربرد دارد. - هیدروکسید پتاسیم و پرمنگنات پتاسیم در تولید رنگ‌های شیمیایی مورد استفاده قرار می‌گیرند. - کاربرد در صنایع داروسازی، صنایع غذایی، و تهیه گل حفاری در صنعت نفت و گاز. مزیت‌های نسبی: - وجود صنایع بالادستی کلر در استان و دسترسی آسان به مواد اولیه - تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی با هدف افزایش ارزش افزوده - کاهش هزینه‌های سربار تولید به دلیل بهره‌مندی از منابع بومی - پاسخ به نیاز گسترده کشاورزی داخلی به کودهای پتاسه با کیفیت - امکان توسعه بازارهای صادراتی به کشورهای منطقه به دلیل مزیت جغرافیایی استان آذربایجان غربی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۰۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح:
	۱ سال و ۸ ماه
وضعیت طرح: ○ وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۳۶	۰,۹۰	۰,۴۶	۷۶۸۰۰۰	۳۵۱۵۷۰	سرمایه ثابت
۰,۴۱	-	۰,۴۱	۷۶۸۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	سرمایه در گردش
۱,۷۷	۰,۹۰	۰,۸۷	۷۶۸۰۰۰	۶۶۶۵۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲,۸	سال

زمین مورد نیاز	۸۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۸	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید تری‌کلسیم فسفات
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید تری‌کلسیم فسفات
	محل اجرا: شهرستان ارومیه- شهرک صنعتی شماره ۳
	نوع پروژه: ☒ تأسیس واحد جدید ☐ توسعه واحد موجود ☐ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه مونو سدیم فسفات عمدتاً به عنوان یک اسید جامد محلول در آب و ماده‌ای تمیزکننده در صنایع مختلف مورد استفاده قرار می‌گیرد. دی سدیم فسفات بالاترین میزان مصرف را به عنوان عامل امولسیفایر در تولید پنیر پاستوریزه داراست و همچنین در تولید محصولات گوشتی، نشاسته، شیر خشک، صنایع سرامیک، لعاب کاری، چرمسازی، پارچه‌بافی، رنگ‌سازی و شوینده‌ها کاربرد دارد. تری سدیم فسفات، یک نمک قلیایی قوی است که به عنوان پاک‌کننده بسیار قوی و برطرف‌کننده رنگ در صنایع مختلف به کار می‌رود. ترکیب هیپوکلریت-تری سدیم فسفات پس از سدیم تری پلی فسفات، از نظر حجم مصرف، جایگاه بالایی در میان ترکیبات فسفات‌دار دارد. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز از طریق صنایع بالادستی داخلی - تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین‌دستی شیمیایی و غذایی - کاهش هزینه‌های تولید از طریق تأمین بومی مواد اولیه - سهولت صادرات به بازارهای منطقه‌ای و کشورهای همسایه - خلأ موجود در بازار داخلی برای محصولات تری‌کلسیم فسفات و فرصت بالای سرمایه‌گذاری - پشتیبانی از رونق صنایع مصرف‌کننده مانند صنایع دندانپزشکی و صنایع غذایی از طریق تولید داخلی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۰۰۰ تن در سال	
وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰ درصد خارجی ۹۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۳۰ درصد خارجی ۷۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
وضعیت طرح: ☐ وجود امکان‌سنجی طرح ☒ تأمین زمین مورد نیاز ☐ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ☐ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ☐ انعقاد قرارداد تأمین مالی ☐ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ☐ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ☐ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ☐ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۲۷	۰,۷۰	۰,۵۷	۷۶۸۰۰۰	۴۴۰۴۶۰	سرمایه ثابت
۰,۵۵	-	۰,۵۵	۷۶۸۰۰۰	۴۲۵۰۰۰	سرمایه در گردش
۱,۸۲	۰,۷۰	۱,۱۲	۷۶۸۰۰۰	۸۶۵۴۶۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۷۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۵,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۷	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۳۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۴۵۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۶۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید ژئوتکستایل‌های پلیمری
	بخش: صنعت
	زیربخش: ساختمانی
	خدمات/تولیدات: تولید ژئوتکستایل پلیمری
	محل اجرا: شهرستان باروق
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه در دهه‌های اخیر، محصولات ژئوتکستایل به دلیل ویژگی‌های فنی منحصر به فرد و مزایای اقتصادی، مورد توجه ویژه صنایع و مصرف‌کنندگان قرار گرفته‌اند. ژئوتکستایل‌ها شامل طیف گسترده‌ای از محصولات از جمله ژئوتکستایل‌ها، ژئوممبرین‌ها، ژئوفیلیم‌ها، ژئوسل‌ها، ژئونت‌ها، ژئوپایپ‌ها و ژئوکامپوزیت‌ها می‌شوند. این محصولات با توجه به خواص فیزیکی و مکانیکی خود، در کاربردهای متنوعی از پروژه‌های عمرانی و راهسازی گرفته تا پروژه‌های صنعتی و کشاورزی مورد استفاده قرار می‌گیرند. فرآیند تولید این محصولات عمدتاً به روش اکستروژن انجام می‌شود که سرعت تولید بالا و کارایی مطلوب را به همراه دارد. ژئوتکستایل‌ها به دلیل استفاده از پلیمرهای پلاستیکی، نسبت به محصولات مشابه فلزی دارای مزایای متعددی همچون وزن سبک‌تر، مقاومت بالا در برابر خوردگی، قابلیت جذب تنش‌های وارده، سهولت در حمل و نقل و هزینه تولید پایین‌تر هستند. این ویژگی‌ها باعث شده‌اند که تقاضا برای این گروه از محصولات به طور مداوم افزایش یابد. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه از پتروشیمی‌های فعال در استان - تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین دستی پتروشیمی - کاهش هزینه‌های تولید از طریق تأمین داخلی مواد اولیه - افزایش رقابت‌پذیری در بازارهای داخلی و سهولت صادرات به کشورهای منطقه - پاسخ به نیاز روزافزون بازار به محصولات سبک، مقاوم و بادوام در پروژه‌های زیرساختی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۳۰ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۳۹	۰,۸۰	۰,۵۹	۷۶۸۰۰۰	۴۵۱۹۷۰	سرمایه ثابت
۰,۴۱	-	۰,۴۱	۷۶۸۰۰۰	۳۱۷۶۰۰	سرمایه در گردش
۱,۸۰	۰,۸۰	۱,۰۰	۷۶۸۰۰۰	۷۶۹۵۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۸۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۶	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

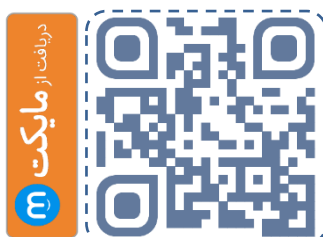
زمین مورد نیاز	۳۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۷۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۲۱۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۸۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید فلورین برای جوشکاری
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید فلورین جوشکاری
	محل اجرا: شهرستان سردشت
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه براساس بررسی‌های انجام شده، صنایع تولید الکترو، آلومینیوم و فولادسازی بیش از ۹۵ درصد از مصرف فلورین کشور را به خود اختصاص داده‌اند. به طور متوسط سالیانه حدود ۹۰ هزار تن فلورین در این صنایع مصرف می‌شود. با توجه به افزایش ظرفیت تولید محصولات فولادی، آلومینیومی و رشد صنایع مرتبط، پیش‌بینی می‌شود میزان مصرف فلورین کشور در سال ۱۴۰۲ به حدود ۲۰۰ هزار تن در سال برسد. کاربردهای عمده و تخصصی فلورین: - صنایع فولادسازی و آلومینیوم‌سازی - تولید سرامیک - تولید الکترودهای جوشکاری - صنایع شیشه‌سازی و سایر صنایع شیمیایی مزیت‌های نسبی: - رشد مداوم تقاضا در صنایع بزرگ فولاد، آلومینیوم و الکتروسازی - تکمیل زنجیره ارزش صنایع معدنی و فلزی - دسترسی به مواد اولیه داخلی (کانسنگ فلورین) - سهولت صادرات به کشورهای منطقه با توجه به کمبود جهانی مواد معدنی استراتژیک - کاهش هزینه‌های تولید با تأمین داخلی فلورین ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۴۵۰۰ تن در سال	
وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	پیش‌بینی بازار فروش
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال و ۶ ماه	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰,۶۳	۰,۳۰	۰,۳۳	۷۶۸۰۰۰	۲۵۱۵۹۰	سرمایه ثابت
۰,۲۸	-	۰,۲۸	۷۶۸۰۰۰	۲۱۵۴۰۰	سرمایه در گردش
۰,۹۱	۰,۳۰	۰,۶۱	۷۶۸۰۰۰	۴۶۶۹۹۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۳۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۶,۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۹	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

امکانات زیرساختی		زمین مورد نیاز
آب مورد نیاز	۲۷۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۷۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید فویل آلومینیومی
	بخش: صنعت
	زیربخش: فلزات
	خدمات/تولیدات: تولید فویل آلومینیومی
	محل اجرا: چاپاره- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه فناوری رایج برای تولید محصولات نورد آلومینیومی مسطح (ورق، نوار و فویل) با ریخته‌گری آلومینیوم مذاب به داخل شمش‌های آلومینیوم مستطیلی به شکل دوزنقه‌ای (اسلب آلومینیومی) آغاز می‌شود. این فرآیند در ماشین‌های مخصوص ریخته‌گری عمودی نیمه‌مداوم انجام می‌گیرد و اسلب‌های تولیدی دارای وزن ۱۰ تا ۲۵ تن و طولی تا حدود ۱۰ متر می‌باشند. پس از تولید، این صفحات در دمای اولیه ۳۵۰ تا ۴۵۰ درجه سانتی‌گراد تحت فرآیند آنیلینگ قرار می‌گیرند. سپس در کارخانه‌های نورد، طی فرآیندی تک‌رشته‌ای یا چندرشته‌ای به نوارهایی با ضخامت ۶ تا ۲.۵ میلی‌متر تبدیل شده و در دمای حدود ۳۰۰ درجه سانتی‌گراد به صورت رول پیچیده می‌شوند. کاربردهای عمده و تخصصی محصولات نورد آلومینیومی: ✎ صنعت بسته‌بندی مواد غذایی ✎ صنعت عایق‌سازی حرارتی و صوتی ✎ صنعت خودروسازی ✎ صنعت ساختمان و ساخت‌وساز مزیت‌های نسبی: ✎ دسترسی به مواد اولیه از طریق صنایع بالادستی و وجود منابع داخلی ضایعات و شمش آلومینیوم ✎ تکمیل زنجیره ارزش صنایع غذایی و ساختمانی ✎ کاهش هزینه‌های تولید با تأمین داخلی مواد اولیه ✎ سهولت صادرات محصولات به کشورهای همسایه با توجه به نیاز گسترده بازارهای منطقه ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۸۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۳۰ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۱ سال و ۸ ماه	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۵,۲۱	۲,۸۰	۲,۴۱	۷۶۸۰۰۰	۱۸۵۱۵۰۰	سرمایه ثابت
۱,۰۶	-	۱,۰۶	۷۶۸۰۰۰	۸۱۵۰۰۰	سرمایه در گردش
۶,۲۷	۲,۸۰	۳,۴۷	۷۶۸۰۰۰	۲۶۶۶۵۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۲,۸۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۴۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۷,۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۶ ماه	

امکانات زیرساختی		
زمین موردنیاز	۸۰۰۰	مترمربع
آب موردنیاز	۸۵۰۰	مترمکعب در سال
گاز موردنیاز	۶۵۰۰۰۰	مترمکعب در سال
توان برق	۳۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید قایق تفریحی از پلی اتیلن
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید قایق تفریحی
	محل اجرا: شهرستان مهاباد
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه قایق‌های پلی اتیلنی از مواد پلیمری مقاوم ساخته شده‌اند و به دلیل ویژگی‌های فنی منحصربه‌فردشان، امروزه به عنوان یکی از گزینه‌های محبوب در فعالیتهای تفریحی و حمل و نقل آبی مطرح هستند. پلی اتیلن مورد استفاده در ساخت این قایق‌ها عمدتاً از نوع با چگالی بالا (HDPE) است که باعث ایجاد محصولی با وزن سبک، مقاومت بسیار بالا در برابر ضربه و دوام فوق العاده در شرایط مختلف محیطی می‌شود. قایق‌های پلی اتیلنی در مقایسه با قایق‌های پلاستیکی معمولی از مقاومت بالاتری برخوردارند و در اندازه‌ها و مدل‌های مختلف برای مصارفی چون تفریح، ماهیگیری، گشت‌زنی و حمل و نقل درآب‌های آرام یا حتی کویبرهای شنی تولید می‌شوند. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه از پتروشیمی‌های داخلی - تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین دستی پتروشیمی - کاهش هزینه‌های تولید از طریق تأمین داخلی مواد اولیه - سهولت صادرات به کشورهای منطقه با توجه به تقاضای بالا برای تجهیزات تفریحی و حمل و نقل سبک آبی - توسعه گردشگری آبی و فرصت‌های سرمایه‌گذاری جدید در حوزه ورزش‌های آبی مواد اولیه مورد نیاز: - پلیمرها و گریدهای مختلف پلی اتیلن (تأمین از پتروشیمی‌های استان) با توجه به رشد صنعت گردشگری، ورزش‌های آبی و افزایش تقاضا برای تجهیزات سبک و مقاوم، احداث واحد تولید قایق‌های پلی اتیلنی در استان آذربایجان غربی می‌تواند به عنوان یک فرصت سرمایه‌گذاری سودآور و آینده‌دار مطرح شود. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۲ سال و ۶ ماه
وضعیت طرح: ○ وجود امکان سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۴۶	۰	۰/۴۶	۷۶۸,۰۰۰	۳۵۱,۸۰۰	سرمایه ثابت
۰/۴۵	۰	۰/۴۵	۷۶۸,۰۰۰	۳۴۲,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۹۰	۰	۰/۹۰	۷۶۸,۰۰۰	۶۹۳,۸۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۷۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۳۲۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۳۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۴۵۰	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید قطعات صنعتی بنتونیتی
	بخش: صنعت
	زیربخش: فرآوری معدنی
	خدمات/تولیدات: تولید قطعات بنتونیتی
	محل اجرا: شهرستان مهاباد
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه قطعات سبک بنتونیتی، نوعی مصالح ساختمانی نوین هستند که از ترکیب خاک بنتونیت با سیمان، آب و افزودنی‌های ویژه تولید می‌شوند. این قطعات به دلیل وزن کم، مقاومت بالا در برابر آتش، خاصیت عایق صوتی و حرارتی، مقاومت در برابر رطوبت و سازگاری با محیط زیست، جایگاه ویژه‌ای در صنایع مختلف یافته‌اند. کاربردهای عمده و تخصصی قطعات سبک بنتونیتی: - صنعت ساختمان: استفاده در دیوارچینی، کف‌سازی، پوشش‌های عایق و مقاوم‌سازی بناها - کشاورزی: بهبود کیفیت خاک و جلوگیری از تبخیر آب در مزارع - صنعت نفت و گاز: به عنوان عامل پوششی و عایق در پروژه‌های حفاری و خطوط انتقال مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه (خاک بنتونیت و سیمان) در سطح استان - تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی معدنی و ساختمانی - کاهش هزینه‌های تولید با استفاده از منابع داخلی - سهولت صادرات به کشورهای منطقه با توجه به تقاضای بالای مصالح سبک و مقاوم - پاسخ به نیاز روزافزون صنعت ساختمان به مصالح سبک، مقاوم و سازگار با محیط زیست ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۴۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۳۰ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

ساختار مالی		منابع مالی داخلی مورد نیاز			کل منابع مورد نیاز میلیون یورو
		میلیون ریال	نرخ برابری (ریال)	میلیون یورو	
سرمایه ثابت	۲۵۹,۸۷۰	۷۶۸,۰۰۰	۰/۳۴	۰	۰/۳۴
سرمایه در گردش	۲۱۴,۵۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۰/۲۸	۰	۰/۲۸
سرمایه کل	۴۷۴,۳۷۰	۷۶۸,۰۰۰	۰/۶۲	۰	۰/۶۲

✎ نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 ✎ اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۶۵۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۵۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه	● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی
	اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی

 ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید کامپوزیت‌های پلی‌آمید بر پایه پلی‌اتیلن
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید کامپوزیت پلی‌آمید
	محل اجرا: شهرستان مهاباد
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه کامپوزیت‌های تقویت شده با الیاف شیشه (فایبرگلاس) به عنوان یکی از مهم‌ترین مواد صنعتی نوین، کاربردهای گسترده‌ای در صنایع مختلف یافته‌اند. این دسته از مواد که شامل کامپوزیت‌های پایه فلزی، پایه سرامیکی و به ویژه پایه پلیمری هستند، بیش از ۹۰ درصد از سهم بازار کامپوزیت‌ها را به خود اختصاص داده‌اند و همچنان زمینه تحقیق و توسعه در این حوزه در حال گسترش است. کاربردهای عمده و تخصصی: - صنعت ساختمان: استخرهای شنا، وان حمام، سینک ظرفشویی، دستشویی، کف پوش، نماپوش، سقف پوش، برج‌های خنک‌کننده و غیره - صنعت خودرو: ساخت قطعات سبک، مقاوم و بادوام - صنعت الکترونیک: تولید قطعات عایق الکتریکی - صنعت هوافضا: تولید قطعات سبک و مقاوم در برابر تنش و حرارت مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه از پتروشیمی‌ها و تولیدکنندگان داخلی - تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین دستی با هدف افزایش بهره‌وری اقتصادی - کاهش هزینه‌های تولید از طریق تأمین داخلی - سهولت صادرات به کشورهای منطقه با توجه به رشد تقاضای جهانی برای محصولات کامپوزیتی - افزایش کاربرد در پروژه‌های ساختمانی و صنعتی در کشور و منطقه ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۸۰۰۰ تن در سال	
وضعیت پروژه دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز ۱۰۰ درصد داخلی پیش‌بینی بازار فروش ۱۰۰ درصد داخلی طول دوره اجرای طرح: ۲ سال وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۵۸	۰/۲	۰/۳۸	۷۶۸,۰۰۰	۲۹۴,۱۷۰	سرمایه ثابت
۰/۳۶	۰	۰/۳۶	۷۶۸,۰۰۰	۲۷۵,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۹۴	۰/۲	۰/۷۴	۷۶۸,۰۰۰	۵۶۹,۱۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۲۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۱	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

امکانات زیرساختی		
زمین موردنیاز	۳۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۱۸۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید کرومیت
	بخش: معدن
	زیربخش: استخراج معدنی
	خدمات/تولیدات: استخراج کرومیت
	محل اجرا: شهرستان خوی- ناحیه صنعتی ایواوغلی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه کرومیت یکی از مواد معدنی استراتژیک است که حدود ۶۵ درصد آن در صنعت متالورژی، به ویژه در تولید فولاد ضدزنگ، مصرف می‌شود. فولاد ضدزنگ که ۱ تا ۲ درصد از کل تولید فولاد جهان را تشکیل می‌دهد، با داشتن ۱۲ تا ۳۶ درصد کروم، حدود ۸۰ درصد از مصرف جهانی کروم را به خود اختصاص داده است. کروم به دلیل مقاومت بالای خود در برابر خوردگی، حرارت، سایش، فرسودگی و اکسید شدن، در تهیه انواع آلیاژها کاربرد گسترده‌ای دارد. فروکروم و فروسیلیکوکروم به منظور افزایش سختی، تراکم، و مقاومت در برابر خزش و زنگ‌زدگی به فولاد افزوده می‌شوند. در حقیقت کروم تنها عنصری است که خاصیت ضدزنگ را به فولاد می‌بخشد. کاربردهای عمده و تخصصی: - صنایع فولادسازی (تولید فولاد ضدزنگ و آلیاژهای ویژه) - صنایع شیمیایی (تهیه کرومات‌ها برای رنگری، چرم‌سازی و نساجی) - تولید مواد نسوز خنثی (مانند آجرهای نسوز مخصوص) - صنایع رنگ و پوشش‌های صنعتی مزیت‌های نسبی: - وجود معادن غنی کرومیت در کشور، به ویژه در استان‌های مستعد معدنی - پاسخ به نیاز روزافزون صنایع فولادسازی داخلی به کرومیت باکیفیت - کاهش وابستگی به واردات مواد اولیه استراتژیک - تکمیل زنجیره ارزش صنایع معدنی و فلزی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۷۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۳ سال	۳۰ درصد خارجی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۵۷	۰	۰/۵۷	۷۶۸,۰۰۰	۴۴۱,۵۷۰	سرمایه ثابت
۰/۲۸	۰	۰/۲۸	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۸,۱۰۰	سرمایه در گردش
۰/۸۶	۰	۰/۸۶	۷۶۸,۰۰۰	۶۵۹,۶۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰/۱۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴	سال

زمین موردنیاز	۷۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۸۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۵۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید نخ استرچ
	بخش: صنعت
	زیربخش: نساجی
	خدمات/تولیدات: تولید نخ استرچ
	محل اجرا: شهرستان چهار برج- ناحیه صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه نخ استرچ فانتزی، نخ‌های خاص و چندلایه است که از ترکیب نامنظم نخ‌های ریسیده شده یا فیلامنتی با شرایط ویژه تولید می‌شود. این نوع نخ به طور معمول از سه جزء اصلی تشکیل شده است: - نخ محور: نخ اصلی یا ستون مرکزی که نقش تأمین استحکام نخ را بر عهده دارد. - نخ افکت: نخ تزئینی که با مکانیزم‌های خاص به صورت حلقه، پیچش یا جمع‌شدگی بر روی محور اصلی قرار می‌گیرد. - نخ اتصال: نخ نگهدارنده که وظیفه حفظ ساختار نخ فانتزی و تثبیت افکت‌های ایجاد شده را بر عهده دارد. کاربردهای عمده و تخصصی: - تولید پارچه‌های رومبلی - تولید بلوزهای گرم - تولید ژاکت‌های زمستانی و انواع پوشاک فانتزی مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه (الیاف اکریلیک) با کیفیت در داخل کشور - تکمیل زنجیره ارزش صنایع نساجی و پوشاک - کاهش هزینه‌های تولید از طریق تأمین بومی مواد اولیه - سهولت صادرات به کشورهای همسایه با توجه به نیاز بازار منطقه به منسوجات فانتزی - پاسخ به تقاضای فزاینده داخلی در صنعت مد و پوشاک ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۱ سال و ۸ ماه	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۵۳	۰,۹۰	۰,۶۳	۷۶۸۰۰۰	۴۸۷۵۷۰	سرمایه ثابت
۰,۳۲	-	۰,۳۲	۷۶۸۰۰۰	۲۴۵۸۷۰	سرمایه در گردش
۱,۸۵	۰,۹۰	۰,۹۵	۷۶۸۰۰۰	۷۳۳۴۴۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

زمین موردنیاز	۵۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۳۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۲۷۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید نخ پلی‌استر POY
	بخش: صنعت
	زیربخش: نساجی
	خدمات/تولیدات: تولید نخ پلی‌استر
	محل اجرا: شهرستان خوی- ناحیه صنعتی ایواوغلی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام

شرح پروژه

نخ‌های فیلامنت پلی‌استر براساس میزان کشش و نحوه‌ی تولید الیاف پلی‌استر به چند گروه اصلی تقسیم می‌شوند:

- نخ با نظم کم یا کشیده‌نشده (LOY)
- نخ با نظم متوسط (MOY)
- نخ با نظم بخشی یا کشش کامل نشده (POY)
- نخ با نظم زیاد (HOY)
- نخ با نظم کامل یا کشیده شده کامل (FOY)

در این میان، نخ پلی‌استر POY به عنوان نخ نیمه کشیده‌شده با سرعت‌های تولید در محدوده ۲۸۰۰ تا ۴۲۰۰ متر در دقیقه ساخته می‌شود. این نخ دارای درجه تبلور پایین بوده و نظم مولکولی آن به حدی است که امکان نگهداری آن برای چندین ماه بدون ایجاد شکنندگی یا تغییر شکل بوبین وجود دارد.

مزیت‌های نسبی:

- دسترسی به مواد اولیه (چیپس الیاف پلی‌استر) از پتروشیمی‌های استان
- تکمیل زنجیره ارزش صنایع نساجی و پوشاک
- کاهش هزینه‌های سربار با تأمین داخلی مواد اولیه
- سهولت صادرات به کشورهای همسایه با توجه به رشد بازار پوشاک در منطقه
- پاسخ به نیاز روزافزون بازار داخلی به منسوجات سبک، مقاوم و مدرن

ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه:

۴۵۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال

وضعیت طرح:

- وجود امکان‌سنجی طرح
- تأمین زمین مورد نیاز
- اخذ برخی از مجوزهای قانونی
- انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی
- انعقاد قرارداد تأمین مالی
- انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی
- تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...)
- وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات
- انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱,۳۶	۰,۹۰	۰,۴۶	۷۶۸۰۰۰	۳۵۱۵۷۰	سرمایه ثابت
۰,۴۱	-	۰,۴۱	۷۶۸۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	سرمایه در گردش
۱,۷۷	۰,۹۰	۰,۸۷	۷۶۸۰۰۰	۶۶۶۵۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۶	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲,۵	سال

امکانات زیرساختی	زمین مورد نیاز	۸۰۰۰	متر مربع
	آب مورد نیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
	گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
	توان برق	۲۴۸	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید استات سلولز
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید استات سلولز
	محل اجرا: شهرستان چهار برج- ناحیه صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه با توجه به ویژگی‌های فنی ممتاز و کاربردهای متنوع استات سلولز، و همچنین تعداد محدود واحدهای فعال تولید این محصول در کشور، بازار مناسبی برای آن پیش‌بینی می‌شود. با رعایت استانداردهای بین‌المللی، بخشی از تولید استات سلولز می‌تواند به بازارهای صادراتی نیز اختصاص یابد و ارزش افزوده بالایی ایجاد کند. کاربردهای عمده و تخصصی: - تولید الیاف نساجی - ساخت فریم‌های عینک - بسته‌بندی مواد غذایی - تولید پانسمان‌های پزشکی - صنایع کاغذسازی - تولید فیلترهای سلولزی مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه داخلی (الیاف پنبه و مواد شیمیایی) - تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین‌دستی شیمیایی و نساجی - کاهش هزینه‌های تولید از طریق تأمین داخلی - سهولت صادرات به کشورهای منطقه با توجه به کمبود جهانی استات سلولز - ارتقاء توان رقابتی در صنایع نساجی، پزشکی و بسته‌بندی کشور ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۵۰۰ تن سالیانه	
وضعیت پروژه دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز: ۱۰۰ درصد داخلی پیش‌بینی بازار فروش: ۴۰ درصد خارجی / ۶۰ درصد داخلی طول دوره اجرای طرح: ۲ سال وضعیت طرح: ☐ وجود امکان‌سنجی طرح ☐ تأمین زمین مورد نیاز ☐ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ☐ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ☐ انعقاد قرارداد تأمین مالی ☐ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ☐ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ☐ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ☐ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۷۳	۰/۴۰	۰/۳۳	۷۶۸,۰۰۰	۲۵۱,۶۳۰	سرمایه ثابت
۰/۱۵	۰/۰۰	۰/۱۵	۷۶۸,۰۰۰	۱۱۶,۷۴۰	سرمایه در گردش
۰/۸۸	۰/۴۰	۰/۴۸	۷۶۸,۰۰۰	۳۶۸,۳۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۴۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۹	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۱۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۰	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

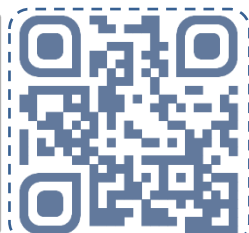
زمین موردنیاز	۲۸۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۳۴۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۷۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید آب باتری
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید آب باتری
	محل اجرا: شهرستان میاندوآب
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه آب اسید باتری یا الکترولیت باتری، محلولی متشکل از آب مقطر و اسید سولفوریک است که در باتری‌های سرب-اسیدی خودرو مورد استفاده قرار می‌گیرد. این محلول نقش حیاتی در فرآیند شارژ و دشارژ باتری ایفا کرده و موجب تولید و انتقال جریان الکتریکی می‌شود. استفاده و نگهداری از آب اسید باتری نیازمند رعایت نکات ایمنی جدی است، چراکه اسید سولفوریک ماده‌ای خورنده و خطرناک محسوب می‌شود. هنگام افزودن آب مقطر به باتری برای جبران تبخیر، باید از دستکش و عینک ایمنی استفاده شود و از تماس مستقیم با اسید جلوگیری گردد. همچنین افزودن آب معمولی به باتری به دلیل وجود ناخالصی‌های مضر اکیداً ممنوع است، زیرا باعث آسیب به صفحات داخلی باتری و کاهش طول عمر آن می‌شود. کاربردهای عمده و تخصصی: صنعت باتری‌سازی خودرو مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه (اسید سولفوریک) از صنایع بالادستی داخلی - تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی در حوزه خودرو و باتری‌سازی - کاهش هزینه‌های سربار از طریق تأمین داخلی - سهولت صادرات به کشورهای منطقه با توجه به نیاز مستمر به قطعات و لوازم یدکی خودرو - پاسخ به افزایش تقاضای بازار داخلی و منطقه‌ای برای محصولات جانبی خودرو ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۷۰۰۰ تن سالانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۱ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۲۰	۰/۰۰	۰/۲۰	۷۶۸,۰۰۰	۱۵۱,۴۷۰	سرمایه ثابت
۰/۱۵	۰/۰۰	۰/۱۵	۷۶۸,۰۰۰	۱۱۵,۳۲۰	سرمایه در گردش
۰/۳۵	۰/۰۰	۰/۳۵	۷۶۸,۰۰۰	۲۶۶,۷۹۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۰۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	

زمین موردنیاز	۱۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۲۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت از بازار



دریافت از مایکت

دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پرلیت
	بخش: صنعت
	زیربخش: فرآوری معدنی
	خدمات/تولیدات: تولید پرلیت
	محل اجرا: شهرستان مهاباد
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه با توجه به رشد روزافزون مصرف پرلیت در صنایع مختلف داخلی، پیش‌بینی می‌شود که در آینده نزدیک تقاضای این ماده در کشور به طور قابل توجهی افزایش یابد. ایران به عنوان یکی از کشورهای دارنده ذخایر قابل توجه پرلیت در جهان، می‌تواند علاوه بر تأمین نیاز داخلی، بازارهای صادراتی منطقه خاورمیانه و سایر کشورها را نیز هدف قرار دهد. افزایش سرمایه‌گذاری‌ها در زمینه بهره‌برداری و استخراج پرلیت و رشد تعداد معادن فعال در سال‌های آتی، به ویژه تا سال ۱۴۰۳، نشان‌دهنده چشم‌انداز مثبت برای افزایش عرضه این ماده معدنی در میان‌مدت خواهد بود. کاربردهای عمده و تخصصی: - صنعت ریخته‌گری - تولید ساینده‌ها - سنگ‌های دکوراتیو و تزئینی - منبع تأمین سیلیس برای صنایع مختلف مزیت‌های نسبی: - وجود ذخایر قابل توجه پرلیت در منطقه - امکان تأمین پایدار مواد اولیه با هزینه مناسب - ظرفیت بالای صادرات به کشورهای همسایه و منطقه - پتانسیل رشد بازار داخلی در صنایع مختلف ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۲۰۰۰ تن سالانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح:
	۱،۸ سال
	۴۰ درصد خارجی / ۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۵۲	۰/۰۰	۰/۵۲	۷۶۸,۰۰۰	۴۰۱,۹۵۰	سرمایه ثابت
۰/۳۱	۰/۰۰	۰/۳۱	۷۶۸,۰۰۰	۲۳۶,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۸۳	۰/۰۰	۰/۸۳	۷۶۸,۰۰۰	۶۳۷,۹۵۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۹	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

زمین مورد نیاز	۱۵۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۹۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 

Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 

agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پلی‌استال
	بخش: صنعت
	زیربخش: پتروشیمی
	خدمات/تولیدات: تولید پلی‌استال
	محل اجرا: ارومیه- شهرک صنعتی شماره ۳
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پلی‌استال، یکی از ترموپلاست‌های مهندسی مهم است که به دلیل خواص مکانیکی و حرارتی عالی، در طیف وسیعی از صنایع مورد استفاده قرار می‌گیرد. این ماده با نام‌های تجاری مختلفی همچون دلرین (Delrin)، هوستافرم (Hostaform)، دراکن (Duracon)، سلکن (Celcon) و الترافورم (Ultraform) نیز شناخته می‌شود. رزین‌های پلی‌استال (یا پلی‌اکسی‌متیلن) به دلیل استحکام بالا، مقاومت در برابر ساییش و روانکاری ذاتی، کاربرد گسترده‌ای در صنایع کشاورزی، حمل‌ونقل، ساختمان، ماشین‌آلات صنعتی، صنایع غذایی و الکترونیکی دارند. مزیت‌های نسبی: - وجود صنایع بالادستی پتروشیمی برای تأمین مواد اولیه - تکمیل زنجیره ارزش صنایع پایین‌دستی با کاهش هزینه‌های تولید - سهولت صادرات به بازارهای منطقه‌ای و کشورهای همسایه - رشد تقاضای داخلی در صنایع خودرو، لوازم خانگی و الکترونیک مواد اولیه مورد نیاز: - پلیمرها و گریدهای پلی‌اتیلن (تأمین از پتروشیمی‌های استان) با توجه به رشد صنایع مصرف‌کننده پلی‌استال در داخل و منطقه، و امکان تأمین پایدار مواد اولیه، راه‌اندازی واحد تولید پلی‌استال در استان آذربایجان غربی، فرصتی راهبردی و سودآور در صنعت پتروشیمی و پلاستیک‌های مهندسی محسوب می‌شود.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۴۵۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲،۲ سال	۴۰ درصد خارجی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۰۰	۰/۵۰	۰/۵۰	۷۶۸,۰۰۰	۳۸۱,۵۷۰	سرمایه ثابت
۰/۴۲	۰/۰۰	۰/۴۲	۷۶۸,۰۰۰	۳۱۹,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۴۱	۰/۵۰	۰/۹۱	۷۶۸,۰۰۰	۷۰۰,۵۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۵۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۱	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲,۸	سال

زمین مورد نیاز	۵۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۲۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۲۴۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پمپ آبیاری تحت فشار
	بخش: صنعت
	زیربخش: ماشین‌آلات
	خدمات/تولیدات: تولید پمپ آبیاری تحت فشار
	محل اجرا: شهرستان بوکان
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه در سیستم‌های آبیاری تحت فشار، استفاده از پمپ‌های تخصصی امری ضروری است. این پمپ‌ها شامل انواع پمپ‌های طبقاتی افقی و عمودی برای تأمین آب با فشار بالا، پمپ‌های شناور برای انتقال آب از چاه‌های عمیق و نیمه‌عمیق، و موتورپمپ‌های دیزلی و بنزینی می‌باشند. پمپ‌های آبیاری به عنوان یکی از اجزای کلیدی سیستم‌های آبیاری تحت فشار به شمار می‌روند. در سیستم آبیاری قطره‌ای، به فشار کاری کمتری نیاز است و اغلب پمپ‌های کشاورزی موجود پاسخگوی این نیاز هستند. اما در سیستم‌های آبیاری بارانی، استفاده از پمپ‌های فشار قوی ضروری است، زیرا این پمپ‌ها بازدهی بالاتر و عملکرد بهینه‌تری نسبت به انواع کم‌فشار ارائه می‌دهند. کاربردهای عمده و تخصصی: - تجهیز سایت‌های آبیاری تحت فشار - انتقال و توزیع آب در سیستم‌های آبیاری بارانی و قطره‌ای - استفاده در پروژه‌های کشاورزی و فضای سبز مزیت‌های نسبی: - کمبود منابع آبی و ضرورت بهینه‌سازی مصرف آب - کاهش هزینه‌های واردات از طریق تولید داخلی - سهولت تأمین قطعات و کاهش هزینه‌های نگهداری - فرصت مناسب برای صادرات به بازارهای کشورهای همسایه ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۲۰۰۰ دستگاه سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۳۵	۰/۵۰	۰/۸۵	۷۶۸,۰۰۰	۶۵۱,۵۷۰	سرمایه ثابت
۰/۵۴	۰/۰۰	۰/۵۴	۷۶۸,۰۰۰	۴۱۵,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۸۹	۰/۵۰	۱/۳۹	۷۶۸,۰۰۰	۱,۰۶۶,۵۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۵۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۷,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۶۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۶۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۲۴۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۵۰	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 

Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 

agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید تجهیزات پزشکی (لوله گاما کانتیر، پلیت میکروب شناسی، اپلیکاتور، میکروتیوپ)
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات پزشکی
	خدمات/تولیدات: تولید تجهیزات پزشکی
	محل اجرا: شهرستان سردشت
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه یکی از شاخص‌های مهم در ارزیابی پیشرفت کشورها، وضعیت بهداشت و سلامت جامعه است. تولید محصولات این طرح مطالعاتی نقش بسیار مهمی در ارتقاء سطح بهداشت عمومی ایفا می‌کند و با توجه به اعمال انواع تحریم‌ها، خودکفایی در تولید تجهیزات پزشکی به عنوان یکی از ضرورت‌های راهبردی کشور مطرح است. بنابراین، می‌توان نتیجه گرفت که محصولات این طرح در زمره کالاهای استراتژیک قرار می‌گیرند و توسعه تولید آن‌ها از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.	
کاربردهای عمده و تخصصی: ✎ امور آزمایشگاهی ✎ کاربردهای پزشکی و درمانی	
مزیت‌های نسبی: ✎ دسترسی به مواد اولیه از صنایع بالادستی پتروشیمی ✎ تکمیل زنجیره صنایع پایین دستی در حوزه پزشکی و آزمایشگاهی ✎ کاهش هزینه‌های سربار و افزایش بهره‌وری تولید ✎ تسهیل صادرات محصولات به کشورهای همسایه و منطقه ✎ ارتقاء امنیت سلامت ملی از طریق تولید تجهیزات پزشکی داخلی	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 📦 ۶۰۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	۴۰ درصد خارجی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۷۱	۰/۲۰	۰/۵۱	۷۶۸,۰۰۰	۳۹۴,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۸	۰/۰۰	۰/۲۸	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۸,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۰۰	۰/۲۰	۰/۸۰	۷۶۸,۰۰۰	۶۱۲,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۲۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۶	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۹	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۵۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۳۴۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۸۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید انواع سنسور (حسگر) خودرو
	بخش: صنعت
	زیربخش: خودرو
	خدمات/تولیدات: تولید سنسور خودرو
	محل اجرا: شهرستان ارومیه- شهرک صنعتی شماره ۳
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه سنسورها یکی از اجزای حیاتی در خودروهای مدرن هستند که وظیفه ورود اطلاعات، پردازش و صدور فرمان را برعهده دارند. امروزه بین ۵۰ تا ۶۰ نوع سنسور مختلف در خودروهای سواری به کار گرفته می‌شود. با توجه به دانش فنی خاص مورد نیاز برای تولید این قطعات، تاکنون توجه کمی به تولید داخلی آن‌ها شده است. با انجام آزمایش‌های کنترل کیفی دقیق، تولید قطعات با استانداردهای بین‌المللی و توجه به کیفیت در فرآیند تولید، می‌توان ضمن دستیابی به خودکفایی در این حوزه، از واردات قطعات بی‌کیفیت خارجی نیز جلوگیری کرد. کاربردهای عمده و تخصصی: - صنعت خودروسازی (کنترل عملکرد موتور، ایمنی، سیستم‌های تهویه و ...) - صنایع پزشکی (ساخت مفصل مصنوعی، دندانپزشکی) - تولید تجهیزات عایق برق - صنعت قایق‌سازی و ساخت بدنه‌های مقاوم مزیت‌های نسبی: - وجود صنایع بالادستی فعال در حوزه‌های مرتبط با خودروسازی - تکمیل زنجیره ارزش در صنعت خودرو استان - کاهش هزینه‌های تأمین قطعات و سربار تولید - سهولت در تأمین نیاز داخلی و امکان توسعه صادرات به کشورهای منطقه - تقویت زنجیره تأمین قطعات با کیفیت داخلی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰۰۰۰ دستگاه سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۱ سال	۴۰ درصد خارجی / ۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۹۴	۰/۶۰	۰/۳۴	۷۶۸,۰۰۰	۲۵۸,۹۷۰	سرمایه ثابت
۰/۲۸	۰/۰۰	۰/۲۸	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۷,۴۰۰	سرمایه در گردش
۱/۲۲	۰/۶۰	۰/۶۲	۷۶۸,۰۰۰	۴۷۶,۳۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۶۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۹	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۲۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۵,۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال	

زمین موردنیاز	۴۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۲۴۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۶۴۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۲۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید دیوارپوش‌های PE، PP، ABS
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید دیوارپوش
	محل اجرا: شهرستان نقده- ناحیه صنعتی راهدانه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه در دهه‌های اخیر، سرعت رشد استفاده از پلاستیک‌ها به حدی چشمگیر بوده که این مواد به بخش جدایی‌ناپذیر بسیاری از صنایع، به ویژه صنعت خودروسازی، تبدیل شده‌اند. پلاستیک‌های پلی‌الفینی مانند پلی‌اتیلن (PE) و پلی‌پروپیلن (PP) به دلیل ویژگی‌های فیزیکی مطلوب و قیمت مناسب، بازار مصرف گسترده‌ای پیدا کرده‌اند. همچنین پلیمر ABS به دلیل مقاومت ضربه‌ای بالا و میزان جمع‌شوندگی پایین، در کاربردهای تخصصی متعددی مورد استفاده قرار می‌گیرد. استفاده از انواع پلیمرها در تولید فیلم‌ها، ورق‌ها، پروفیل‌ها و قطعات صنعتی بسیار متنوع و گسترده شده است. ورق‌های پلیمری معمولاً در فرآیند ترموفرمینگ به قطعات مختلف تبدیل می‌شوند و در صنایع گوناگون کاربرد دارند. کاربردهای عمده و تخصصی: - تولید قطعات خودرو - صنعت لوازم التحریر - ساخت کارتن‌های بسته‌بندی - تولید قطعات صنعتی و ساختمانی مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه از صنایع بالادستی پتروشیمی - تکمیل زنجیره ارزش در صنایع پایین‌دستی - سهولت صادرات به کشورهای همسایه - ظرفیت بالای بازار داخلی در بخش‌های مختلف صنعتی و مصرفی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰۰ تن سالانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۳ سال
	۴۰ درصد خارجی / ۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۳۶	۰/۹۰	۰/۴۶	۷۶۸,۰۰۰	۳۵۱,۵۷۰	سرمایه ثابت
۰/۴۱	۰/۰۰	۰/۴۱	۷۶۸,۰۰۰	۳۱۵,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۷۷	۰/۹۰	۰/۸۷	۷۶۸,۰۰۰	۶۶۶,۵۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۸۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۸	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت از بازار



دریافت از مایکت

دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید انواع زیره کفش
	بخش: صنعت
	زیربخش: چرم و پوشاک
	خدمات/تولیدات: تولید زیره کفش
	محل اجرا: شهرستان پیرانشهر
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه زیره کفش به عنوان یکی از بخش‌های حیاتی کفش‌های چرمی، تأثیر زیادی در ماندگاری، راحتی و کیفیت کفش دارد. در کفش‌های چرمی مردانه، انتخاب زیره مناسب نقش مهمی در دوام و استحکام محصول ایفا می‌کند. همچنین در کفش‌های چرمی زنانه، کیفیت زیره یکی از معیارهای اصلی مقبولیت و راحتی است. کاربردهای عمده و تخصصی: ➤ صنعت کفش‌سازی (مردانه، زنانه، ورزشی و ایمنی) مزیت‌های نسبی: ➤ دسترسی به مواد اولیه از صنایع بالادستی پتروشیمی ➤ تکمیل زنجیره تولید کفش و محصولات چرمی ➤ کاهش هزینه‌های سربار و افزایش رقابت‌پذیری قیمت ➤ فرصت صادرات به بازارهای منطقه‌ای به ویژه کشورهای همسایه ➤ پشتیبانی از رشد صنعت بومی کفش استان مواد اولیه مورد نیاز: ➤ پلیمرها و گریدهای مختلف پلی‌اتیلن ➤ پلی‌وینیل کلراید (PVC) ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 📦 ۵۰۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح:
	۲,۴ سال
	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۳۶	۰/۹۰	۰/۴۶	۷۶۸,۰۰۰	۳۵۱,۵۷۰	سرمایه ثابت
۰/۴۱	۰/۰۰	۰/۴۱	۷۶۸,۰۰۰	۳۱۵,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۷۷	۰/۹۰	۰/۸۷	۷۶۸,۰۰۰	۶۶۶,۵۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۷۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲,۸	سال

زمین مورد نیاز	۸۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۸	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت از بازار



دریافت از مایکت

دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید سنگ‌بری نرم‌بر
	بخش: صنعت
	زیربخش: ساختمانی
	خدمات/تولیدات: تولید سنگ‌بری
	محل اجرا: شهرستان تکاب- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه سنگ‌بری‌های نرم‌بر نیز برای برش سنگ‌هایی مانند تراورتن و مرمریت و ... احداث می‌شوند. سنگ‌های نرم اغلب برای نمای ساختمان‌ها، تولید سنگ‌های تزئینی و ... استفاده می‌شوند. در کارخانه‌های سنگبری، سنگ‌ها با استفاده از ابزار مخصوص برش داده شده، به اندازه مورد نظر تبدیل شده و صیقلی و صاف می‌شوند. شاید در ظاهر، سنگبری‌ها خیلی مهم نباشند، اما با توجه به این که سنگ‌ها در صنایع ساختمان‌سازی و صنایع عمرانی دارای کاربرد بسیاری می‌باشند و تقریباً می‌توان گفت از مصالح اصلی ساختمان‌سازی هستند، کارخانه‌های سنگ‌بری نیز به صورت غیرمستقیم از اهمیت بالایی در ساختمان‌سازی برخوردار می‌باشند. کاربرد های عمده و تخصصی صنعت ساختمان مزیت با وجود صنایع بالا دستی و لزوم تکمیل زنجیره صنایع پایین دستی با لحاظ کاهش هزینه‌های سربار و سهولت صادرات به کشورهای همسایه طرح مذکور دارای مزیت نسبی در استان است مواد اولیه تراورتن و مرمریت ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۵۰۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح:
	۱،۸ سال
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۷۲	۰/۰۰	۰/۷۲	۷۶۸,۰۰۰	۵۵۱,۹۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۸	۰/۰۰	۰/۲۸	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۸,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۰۰	۰/۰۰	۱/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۷۶۹,۹۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	

زمین موردنیاز	۸۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۲۸۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید سوپرفسفات تریپل (TSP)
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید سوپرفسفات تریپل
	محل اجرا: شهرستان نقده- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه ساخت تریپل سوپرفسفات (TSP) طی دو مرحله انجام می‌شود. در مرحله نخست، از واکنش اسید سولفوریک با آپاتیت (خاک فسفات)، اسید فسفریک تولید می‌شود. در مرحله دوم، اسید فسفریک پس از جداسازی از گچ و تغلیظ، مجدداً بر روی خاک فسفات ریخته می‌شود تا در نهایت کود تریپل سوپرفسفات حاصل گردد. کاربردهای عمده و تخصصی: ➤ صنعت کشاورزی (تأمین فسفر مورد نیاز گیاهان) مزیت‌های نسبی: ➤ با توجه به تحولات گسترده در صنعت کشاورزی کشورهای پیشرفته و نقش کلیدی ترکیبات فسفردار در افزایش کیفیت و کمیت محصولات کشاورزی، کود سوپرفسفات تریپل (TSP) به عنوان یکی از مهم‌ترین منابع تأمین فسفر، اهمیت ویژه‌ای دارد. ➤ این کود به ویژه برای خاک‌های فقیر از نظر فسفر بسیار مناسب است و در قالب‌های پودری و گرانولی عرضه می‌شود. ➤ دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز و وجود زیرساخت‌های مناسب در استان، همراه با کاهش هزینه‌های سربار و سهولت صادرات به کشورهای همسایه، این طرح را از مزیت نسبی قابل توجهی برخوردار کرده است. مواد اولیه مورد نیاز: ➤ اسید سولفوریک ➤ اسید فسفریک ➤ مواد آلی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۵۰۰۰ تن سالانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۳۶	۰/۹۰	۰/۴۶	۷۶۸,۰۰۰	۳۵۱,۵۷۰	سرمایه ثابت
۰/۴۱	۰/۰۰	۰/۴۱	۷۶۸,۰۰۰	۳۱۵,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۷۷	۰/۹۰	۰/۸۷	۷۶۸,۰۰۰	۶۶۶,۵۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۸۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۸	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید سولفات آهن هیدراته
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید سولفات آهن هیدراته
	محل اجرا: شهرستان چالدران- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام

شرح پروژه

با توجه به کاربردهای گسترده آهن در صنایع مختلف، ترکیبات آهن نیز از اهمیت ویژه‌ای برخوردارند. در این میان، سولفات آهن (II) به دلیل کاربردهای متنوع در حوزه‌های پزشکی، کشاورزی، رنگ‌سازی و تصفیه آب و فاضلاب جایگاه ویژه‌ای یافته است. این ترکیب به عنوان ماده اولیه برای تولید سایر ترکیبات آهنی مورد استفاده قرار می‌گیرد و در صنایعی نظیر تولید مرکب چاپ، دی‌سولفوریزه کردن گازهای زغال‌سنگ، و تولید رنگدانه‌های آهنی کاربرد فراوان دارد.

در صنعت تصفیه پساب، سولفات آهن (II) توانایی حذف بیش از ۹۰٪ ترکیبات فوسفات را داراست و رسوبات به دست آمده قابل استفاده به عنوان کود شیمیایی هستند. همچنین این ماده در صنعت سیمان به عنوان افزودنی جهت کاهش کرومات محلول به کار می‌رود و در گازهای خروجی زیست‌محیطی جهت حذف کلر مورد استفاده قرار می‌گیرد.

سولفات آهن (III) برای تولید زاج سفید (سولفات مضاعف آلومینیوم و پتاسیم)، رنگدانه‌های اکسید آهن و همچنین به عنوان منعقدکننده در تصفیه پساب‌های آبی کاربرد دارد. سولفات آهن آمونیوم نیز در صنعت دباغی مورد استفاده قرار می‌گیرد.

مزیت‌های نسبی:

با توجه به کاربرد گسترده این ماده در صنایع مختلف و نیاز مبرم کشور، تولید سولفات آهن در استان آذربایجان غربی می‌تواند نیاز استان و استان‌های همجوار را تأمین کرده و در عین حال با کاهش هزینه‌های سربار و فراهم کردن زمینه صادرات به کشورهای همسایه، دارای مزیت نسبی بالایی باشد.

ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه:

۱۵۰۰۰ تن سالانه

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۲,۴ سال

وضعیت طرح:

- وجود امکان‌سنجی طرح
- تأمین زمین مورد نیاز
- اخذ برخی از مجوزهای قانونی
- انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی
- انعقاد قرارداد تأمین مالی
- انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی
- تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...)
- وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات
- انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۳۷	۰/۰۰	۰/۳۷	۷۶۸,۰۰۰	۲۸۱,۵۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۸	۰/۰۰	۰/۲۸	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۳,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۶۴	۰/۰۰	۰/۶۴	۷۶۸,۰۰۰	۴۹۴,۵۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۲۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۲۴۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۸۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵۰	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید ظروف دارویی پلاستیکی
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلاستیک
	خدمات/تولیدات: تولید ظروف دارویی پلاستیکی
	محل اجرا: شهرستان باروق
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه ظروف دارویی یکی از مهم‌ترین دسته‌بندی‌های ظروف صنعتی در دنیا به شمار می‌آیند که برای نگهداری اشکال مختلف دارویی از جمله قرص، شربت، پماد و محلول‌های مایع طراحی و تولید می‌شوند. این ظروف بسته به نوع دارو و ویژگی‌های فیزیکی یا شیمیایی آن، در ابعاد، اشکال و جنس‌های متنوعی عرضه می‌شوند. برای مثال، ظروف قطره‌چکانی برای نگهداری قطره‌های چشمی و گوشی دارای ابعاد و طراحی ویژه‌ای هستند، در حالی که ظروف کپسول‌ها باید متناسب با نوع کپسول طراحی شوند. انتخاب جنس ظرف دارویی از اهمیت بالایی برخوردار است، زیرا برخی داروها دارای خواص شیمیایی خاصی هستند و ظرف نگهدارنده باید کمترین میزان واکنش‌پذیری با محتویات دارویی را داشته باشد. شیشه به دلیل واکنش‌پذیری پایین و امکان تولید در اشکال و اندازه‌های متنوع، یکی از رایج‌ترین مواد مورد استفاده در ساخت ظروف دارویی به شمار می‌رود. مزیت‌های نسبی: با توجه به وجود صنایع بالادستی پتروشیمی در استان و ضرورت تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی، تولید ظروف دارویی در استان می‌تواند ضمن کاهش هزینه‌های سربار، زمینه‌ساز توسعه صادرات به کشورهای همسایه گردد و به عنوان یک فرصت سرمایه‌گذاری دارای مزیت نسبی مطرح باشد. مواد اولیه مورد نیاز: پلیمرها و گریدهای مختلف پلی‌اتیلن (تأمین از پتروشیمی‌های استان)	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۵۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۴۰ درصد خارجی / ۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۳۳	۰/۰۰	۰/۳۳	۷۶۸,۰۰۰	۲۵۱,۴۷۰	سرمایه ثابت
۰/۲۹	۰/۰۰	۰/۲۹	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۹,۴۰۰	سرمایه در گردش
۰/۶۱	۰/۰۰	۰/۶۱	۷۶۸,۰۰۰	۴۷۰,۸۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۵,۶	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۷	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۲۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۸۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۶۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی معرف پروژه	اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
---	--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید عایق الاستومری لوله و مخازن
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلیمر
	خدمات/تولیدات: تولید عایق الاستومری لوله و مخازن
	محل اجرا: شهرستان ارومیه- شهرک صنعتی شماره ۳
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه عایق الاستومری یکی از انواع پیشرفته عایق‌هاست که قابلیت به‌کارگیری هم‌زمان در سیستم‌های سرمایشی و گرمایشی را داراست. این نوع عایق‌ها که به‌عنوان عایق‌های برودتی و حرارتی شناخته می‌شوند، از ترکیبات پلیمری ساخته شده‌اند و عملکردی پایدار، طولانی‌مدت و مقاوم در برابر رطوبت ارائه می‌دهند. عایق‌های الاستومری به دلیل نفوذناپذیری قوی در برابر بخار آب، برای جلوگیری از انتقال رطوبت، کاهش ارتعاشات مکانیکی و کنترل امواج صوتی استفاده می‌شوند. این عایق‌ها اساساً نوعی لاستیک مصنوعی با سطح صاف یا اصطلاحاً "پوست" هستند که به‌عنوان بازدارنده بخار داخلی عمل می‌کند. فوم الاستومری به دلیل انعطاف‌پذیری ذاتی، نسبت به سایر عایق‌ها مانند شیشه سلولی و پلی‌ایزو، کمتر در معرض ترک‌خوردگی یا شکستگی قرار می‌گیرد. این محصولات امروزه تحت عناوینی همچون عایق الاستومری سلول بسته، عایق تک‌سلولی، عایق ضد تعریق، عایق لوله‌کشی و عایق مبرد شناخته می‌شوند. عایق‌های الاستومری به دو صورت رولی و لوله‌ای تولید می‌شوند؛ نوع رولی به‌ویژه برای عایق‌کاری سطوح گسترده، دیوارها و لوله‌های با قطر بزرگ کاربرد دارد. این عایق‌ها به دلیل وزن سبک، مقاومت بالا در برابر رشد قارچ‌ها و باکتری‌ها، مواد شیمیایی، گردوغبار و رطوبت، جایگاه ویژه‌ای در صنعت عایق‌کاری دارند. مزیت نسبی: با توجه به وجود صنایع بالادستی پتروشیمی در استان و ضرورت تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی، این طرح می‌تواند با کاهش هزینه‌های سربار و تسهیل صادرات به کشورهای همسایه، از مزیت نسبی قابل توجهی برخوردار باشد. مواد اولیه مورد نیاز: پلیمرها و گریدهای مختلف پلی‌اتیلن (تأمین از پتروشیمی‌های استان) ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۶۰۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۳ سال وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

ساختار مالی

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز		
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال
۰/۸۵	۰/۰۰	۰/۸۵	۷۶۸,۰۰۰	۶۵۱,۵۷۰
۰/۵۴	۰/۰۰	۰/۵۴	۷۶۸,۰۰۰	۴۱۵,۰۰۰
۱/۳۹	۰/۰۰	۱/۳۹	۷۶۸,۰۰۰	۱,۰۶۶,۵۷۰

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۳	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

امکانات زیرساختی

زمین مورد نیاز	۸۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۴۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۲۸۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۸۰	کیلووات

معرف پروژه

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید لاستیک استایرن بوتادین
	بخش: صنعت
	زیربخش: لاستیک و پلاستیک
	خدمات/تولیدات: تولید لاستیک استایرن بوتادین
	محل اجرا: شهرستان چهار برج- ناحیه صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه لاستیک بوتادین-استایرن که به اختصار Buna S نیز نامیده می‌شود، نوعی لاستیک سنتزی است که از پلیمریزاسیون مونومرهای بوتادین و استایرن به دست می‌آید. این لاستیک به دلیل ویژگی‌های منحصر به فرد خود، کاربرد گسترده‌ای در صنایع مختلف از جمله خودروسازی، الکترونیک و لوازم خانگی دارد. ویژگی‌های لاستیک بوتادین-استایرن: - مقاومت در برابر روغن‌ها و حلال‌ها - مقاومت مطلوب در برابر حرارت - انعطاف‌پذیری بالا - دوام و ماندگاری طولانی - مقاومت در برابر خوردگی کاربردهای عمده و تخصصی: - در صنعت خودروسازی، لاستیک BS برای ساخت قطعات داخلی و خارجی خودروها از جمله آنتن‌ها، آب‌بندها، گردگیرها و قطعات مشابه استفاده می‌شود. به دلیل مقاومت بالای این لاستیک در برابر سایش، پوشیدگی و فشارهای مکانیکی، گزینه‌ای ایده‌آل برای شرایط کاری سخت به شمار می‌رود. مزیت نسبی: - وجود صنایع بالادستی قوی در حوزه پتروشیمی، فراهم بودن مواد اولیه، لزوم تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی، کاهش هزینه‌های سربار و سهولت صادرات به کشورهای همسایه، این طرح را در استان برخوردار از مزیت نسبی کرده است. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۴۶۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۳ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۳۶	۰/۹۰	۰/۴۶	۷۶۸,۰۰۰	۳۵۱,۵۷۰	سرمایه ثابت
۰/۴۱	۰/۰۰	۰/۴۱	۷۶۸,۰۰۰	۳۱۵,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۷۷	۰/۹۰	۰/۸۷	۷۶۸,۰۰۰	۶۶۶,۵۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۸۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۸	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید استرهای اسید استیک
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید استرهای اسید استیک
	محل اجرا: شهرستان ارومیه- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه واکنش یک الکل با یک اسید کربوکسیلیک (اسید آلی) که به تشکیل ترکیبی به نام استر منجر می‌شود، واکنش استری شدن نام دارد. این واکنش، یک فرآیند تعادلی است که در حضور مقدار کمی اسید معدنی (به عنوان کاتالیزور) انجام شده و با تولید آب همراه است. استرها ترکیباتی با فرمول کلی R-CO-O-R هستند. واژه "استر" به معنای "اتر اسید" است و گاهی در متون علمی، واژه "اتوسل" به معنای "نمک فرار" برای آن به کار می‌رود. کاربردهای عمده و تخصصی: ➤ به عنوان حلال در صنایع رنگ و جوهر ➤ به عنوان حلال در فرآیندهای صنعتی ➤ در تولید چسب‌ها و درزگیرها ➤ در آماده‌سازی چرم مزیت نسبی: ➤ با توجه به وجود صنایع بالادستی قوی در زمینه تولید مواد پایه شیمیایی و لزوم تکمیل زنجیره ارزش در صنایع پایین دستی، این طرح از مزیت کاهش هزینه‌های سربار، تسهیل صادرات به کشورهای همسایه و دستیابی به بازارهای منطقه‌ای برخوردار است. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۶۰۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۷۱	۰/۴	۰/۳۱	۷۶۸,۰۰۰	۲۴۰,۳۰۰	سرمایه ثابت
۰/۳۰	۰	۰/۳۰	۷۶۸,۰۰۰	۲۲۹,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۰۱	۰/۴	۰/۶۱	۷۶۸,۰۰۰	۴۶۹,۳۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۴۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

زمین موردنیاز	۴۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۳۸۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۴۸۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید اسیدهای چرب
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید اسیدهای چرب
	محل اجرا: شهرستان ارومیه- شهرک شماره ۳
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه	
در اصل واژه اسیدهای چرب برای کربوکسیلیک اسیدهایی اطلاق می‌شده است که از چربی گیاهی یا حیوانی استخراج شده باشد. امروزه واژه اسیدهای چرب در مورد همه اسیدهای کربوکسیلیک آلیفاتیک اشباع شده یا نشده به کار می‌رود که طول زنجیره کربنی آنها بین ۶ تا ۲۴ اتم کربن است. از مشتقات اسیدهای چرب به طور گسترده در صنعت استفاده می‌شود. الکل‌های چرب، آمین‌ها، استرها، صابون‌های فلزی، پلاستیک‌ها- دترجنت‌ها، صابون‌ها، مواد آرایشی- الکید رزین‌ها، رنگ‌ها- پلاستیک‌ها، تایرها- نساجی، چرم و کاغذ- روان سازها، گریس‌ها- استفاده‌های دیگر (مانند ساخت شمع) تولید اسیدهای چرب طبیعی از فرایند هیدرولیز: چربی‌ها استر اسیدهای چرب با گلیسرول هستند و تحت عنوان تری گلیسیرید شناخته می‌شوند. با تجزیه چربی‌ها می‌توان اسیدهای چرب و گلیسرول را جداسازی کرد. تولید اسیدهای چرب سنتزی: در چند کشور اروپایی، چین و روسیه مقدار زیادی از اسید چرب مورد نیاز خود را از اکسیداسیون آلکان‌ها به دست می‌آورند	
کاربردهای عمده:	
- صنایع آرایشی و بهداشتی - صنایع پاک‌کننده‌ها - تولید الکید رزین - تولید واکس، موم و شمع	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه:	
۶۵۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح:	
○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۳۶	۰/۹	۰/۴۶	۷۶۸,۰۰۰	۳۵۱,۵۷۰	سرمایه ثابت
۰/۴۱	۰	۰/۴۱	۷۶۸,۰۰۰	۳۱۵,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۷۷	۰/۹	۰/۸۷	۷۶۸,۰۰۰	۶۶۶,۵۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲,۵	سال

زمین موردنیاز	۸۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۸	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید آنیلین
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید آنیلین
	محل اجرا: شهرستان ارومیه- شهرک صنعتی شماره ۳
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه آنیلین مایعی روغنی، بی‌رنگ و سمی است که در مجاورت هوا به سرعت به رنگ قهوه‌ای درمی‌آید. این ماده در دمای ۱۸۴٫۲ درجه سانتی‌گراد به جوش آمده و در دمای ۲٫۶- درجه سانتی‌گراد منجمد می‌شود. چگالی آنیلین در دمای محیط ۱٫۰۲۳۵ گرم بر سانتی‌متر مکعب است. کاربردهای عمده و تخصصی: بیش از ۸۵٪ آنیلین تولیدی در دنیا برای تهیه متیلن بیس (فنیل ایزوسیانات) (MDI)، که ماده واسطه در تولید پلی‌یورتان‌هاست، مصرف می‌شود. مزیت نسبی: آنیلین ماده‌ای بدون جایگزین در تولید MDI به شمار می‌رود و مصرف آن به طور پیوسته در حال رشد است، به‌ویژه در صنایع رنگ‌سازی و شیمیایی. با توجه به روند رو به رشد تولید و مصرف این ماده در ایران و نیاز صنایع پایین‌دستی، و با لحاظ کاهش هزینه‌های سرپار و تسهیل دسترسی به مواد اولیه برای صنایع داخلی، ایجاد این واحد تولیدی در استان دارای مزیت نسبی است.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۵۰ تن سالانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۳ سال وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۲/۱۶	۱/۷	۰/۴۶	۷۶۸,۰۰۰	۳۵۱,۲۰۰	سرمایه ثابت
۰/۴۱	۰	۰/۴۱	۷۶۸,۰۰۰	۳۱۲,۳۰۰	سرمایه در گردش
۲/۵۶	۱/۷	۰/۸۶	۷۶۸,۰۰۰	۶۶۳,۵۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۶۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۱۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۴,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۳۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۶۲۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۳۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۵۰	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پارافین کلره
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید پارافین کلره
	محل اجرا: شهرستان ارومیه-شهرک صنعتی شماره ۳
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پارافین‌های کلره مخلوطی پیچیده از مولکول‌های گوناگون هستند که در آن‌ها طول زنجیره هیدروکربنی، تعداد و محل قرارگیری اتم‌های کلر متفاوت می‌باشد. این ترکیبات از نظر شیمیایی غیرهمگن بوده و طی فرآیند کلراسیون، اتم‌های کربن نوع سوم نسبت به نوع دوم و اتم‌های کربن نوع دوم نسبت به نوع اول با سرعت بیشتری واکنش می‌دهند. با این حال، پایداری اتم‌های کلر متصل به اتم‌های کربن نوع اول بالاتر از سایر انواع می‌باشد. در محصولات تجاری، بخش عمده اتم‌های کلر موجود از نوع دوم هستند.	
کاربردها: ➤ به عنوان نرم‌کننده (پلاستی‌سایزر) در تولید انواع محصولات پلاستیکی ➤ به عنوان دی‌سوزکننده در صنایع مختلف ➤ به عنوان حلال و افزودنی در عملیات فلزکاری تحت فشار ➤ به عنوان گسترنده در تولید رزین‌های صنعتی	
مزیت نسبی: ➤ با توجه به تولید سالانه بیش از ۳۰۰ هزار تن پارافین کلره در جهان و تنوع گسترده کاربردهای صنعتی آن، تولید این محصول از مزیت اقتصادی قابل توجهی برخوردار است. وجود صنایع بالادستی مرتبط در استان و لزوم توسعه صنایع پایین دستی، همراه با امکان صادرات به کشورهای همسایه، اجرای این طرح را دارای توجیه فنی و اقتصادی می‌سازد.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 📦 ۲۵۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۳ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۵۹	۱	۵/۵۹	۷۶۸,۰۰۰	۴۵۱,۴۷۰	سرمایه ثابت
۰/۵۴	۰	۰/۵۴	۷۶۸,۰۰۰	۴۱۵,۳۲۰	سرمایه در گردش
۲/۱۳	۱	۱/۱۳	۷۶۸,۰۰۰	۸۶۶,۷۹۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۱۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲,۸	سال

زمین مورد نیاز	۵۵۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۴۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۲۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید تالک
	بخش: صنعت
	زیربخش: فرآوری معدنی
	خدمات/تولیدات: تولید تالک
	محل اجرا: شهرستان چالدران- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه تالک یک کانی سیلیکات منیزیم آبدار است که به دلیل ویژگی‌های فیزیکی و شیمیایی منحصر به فرد، کاربرد گسترده‌ای در صنایع مختلف از جمله سرامیک‌سازی، کاغذسازی، لاستیک‌سازی، پلاستیک‌سازی، صنایع آرایشی و بهداشتی، دارویی، رنگ‌سازی، تولید دیگدازها و نسوزها، مواد پوشاننده سقف و سایر صنایع دارد. تالک مرغوب، که به طور ویژه در تولید کالاهای آرایشی و بهداشتی مصرف می‌شود، باید دارای رنگ روشن، بافت روان و فاقد ذرات سخت و ریز باشد. انواع تجاری تالک بر اساس ترکیب شیمیایی متفاوت بوده و دامنه‌ای از تالک خالص تا کلریت‌های خالص را در بر می‌گیرند. ترکیب شیمیایی این انواع عمدتاً در میزان سیلیسیم دی‌اکسید (SiO_2) و منیزیم اکسید (MgO) متغیر است؛ در حالی که میزان تغییرات در اکسید کلسیم (CaO)، اکسید آلومینیوم (Al_2O_3) و ترکیبات آهنی کمتر می‌باشد. کاربردها: - استفاده از تالک‌های بسیار خالص در تولید مواد آرایشی، سرامیک‌های استثنائیتی و کوردیریتی، کنترل پیچش در کاغذسازی و به عنوان پرکننده تقویتی در صنعت لاستیک‌سازی - مصرف تالک‌های با عیار متوسط (۷۵ تا ۹۵ درصد) به عنوان پرکننده در صنایع کاغذسازی، تولید آجر دیواری و رنگ‌سازی - به‌کارگیری تالک‌های با عیار پایین‌تر (کمتر از ۷۵ درصد) در صنایع مواد پوشاننده سقف مزیت نسبی: - با توجه به وجود معادن غنی تالک در منطقه و نیاز به توسعه صنایع پایین‌دستی مرتبط، اجرای این طرح می‌تواند با کاهش هزینه‌های تولید و فراهم آوردن امکان صادرات به کشورهای همسایه، مزیت رقابتی قابل توجهی برای استان ایجاد نماید. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۶۵۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۵۰ درصد خارجی
	۵۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۴۶	۱	۰/۴۶	۷۶۸,۰۰۰	۳۵۷,۱۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۸	۰	۰/۲۸	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۸,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۷۵	۱	۰/۷۵	۷۶۸,۰۰۰	۵۷۵,۱۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۰۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۵,۹	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۳	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

زمین مورد نیاز	۵۸۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۲۸۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

 ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید چرم مصنوعی به روش تر و خشک
	بخش: صنعت
	زیربخش: چرم و پوشاک
	خدمات/تولیدات: تولید چرم مصنوعی به روش تر و خشک
	محل اجرا: شهرستان چابهار
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه چرم مصنوعی ورقی چندلایه متشکل از پارچه آستری، لایه چسب، فوم و لایه‌ی خارجی (Skin) می‌باشد. تمامی این لایه‌ها، به استثنای آستری که غالباً از جنس تریکو تولید می‌شود، بر پایه مواد شیمیایی نظیر پلی وینیل کلراید (PVC) یا پلی یورتان (PU) ساخته می‌شوند. بر اساس سفارش مصرف‌کننده و نوع کاربرد، ممکن است لایه فوم در ساختار حذف گردد. به طور کلی، تولید چرم مصنوعی از طریق دو روش "تر" و "خشک" انجام می‌شود. این محصول به دلیل فرایند تولید ساده‌تر، قیمت مناسب‌تر در مقایسه با چرم طبیعی، کیفیت مطلوب و ظرفیت تولید بالا، به عنوان جایگزین مناسبی برای چرم طبیعی شناخته شده و پاسخگوی نیاز بخش وسیعی از مصرف‌کنندگان می‌باشد. کاربردها: - صنایع خودروسازی: استفاده به عنوان روکش صندلی، پوشش سقف، داشبورد، روکش داخلی درب‌ها، کف‌پوش و پوشش صندوق عقب - صنایع تولید کفش، کیف، مبل‌مان خانگی و اداری، صندلی‌های مختلف و پوشاک به عنوان کالای واسطه و روکش مزیت نسبی: - با توجه به دسترسی به صنایع بالادستی مرتبط، وجود مواد اولیه در داخل کشور و ضرورت توسعه زنجیره ارزش در صنایع پایین‌دستی، اجرای این طرح می‌تواند ضمن کاهش هزینه‌های تولید، فرصت مناسبی برای توسعه صادرات به بازار کشورهای همسایه فراهم آورد و از این منظر دارای مزیت نسبی قابل توجهی در استان می‌باشد. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۶۰۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	



کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۰۴	۰/۵	۰/۵۴	۷۶۸,۰۰۰	۴۱۱,۵۰۰	سرمایه ثابت
۰/۴۱	۰	۰/۴۱	۷۶۸,۰۰۰	۳۱۶,۷۴۰	سرمایه در گردش
۱/۴۵	۰/۵	۰/۹۵	۷۶۸,۰۰۰	۷۲۸,۲۴۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۵۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۹	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۷۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۶۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۲۸۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه		عنوان: تولید رنگ‌های الکتروفورز
بخش: صنعت		
زیربخش: شیمیایی		
خدمات/تولیدات: تولید رنگ‌های الکتروفورز		
محل اجرا: شهرستان سلماس -		
نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام		
شرح پروژه رنگ‌های الکتروفورز از جمله رنگ‌های پایه آبی محسوب می‌شوند که امروزه در صنایع گوناگون، به ویژه در صنعت خودروسازی و تولید لوازم خانگی، کاربرد فراوانی یافته‌اند. این رنگ‌ها عمدتاً به عنوان پرایمر یا آستر استفاده می‌شوند و از ویژگی‌های برجسته آن‌ها می‌توان به کاهش مصرف حلال‌های آلی، جلوگیری از آلاینده‌ی محیط زیست و بهبود کیفیت پوشش اشاره نمود. فرایند اعمال این رنگ‌ها از طریق فرآیند الکتروشیمیایی یا الکتروفورز صورت می‌گیرد که به دو روش کاتدی (CED) و آنودی (AED) تقسیم می‌شود. ضخامت لایه رنگ ایجاد شده بر روی سطح، معمولاً در بازه‌ای بین ۱۵ تا ۲۲ میکرون قرار دارد.		
کاربردها: رنگ‌آمیزی آستری بدنه خودروها		
مزیت نسبی: با توجه به وجود صنایع بالادستی مرتبط، نیاز فزاینده به توسعه زنجیره‌های ارزش افزوده در صنایع پایین‌دستی، و لزوم کاهش هزینه‌های تولید و تسهیل صادرات به کشورهای همسایه، اجرای این طرح از مزیت نسبی بالایی در استان برخوردار می‌باشد.		
مواد اولیه مورد نیاز: رزین‌های پایه آبی انواع افزودنی‌های تخصصی		
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۰۰۰ تن سالیانه		
وضعیت پروژه		دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش		۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:		۲,۴ سال
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی		

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۹۳	۰/۶	۰/۳۳	۷۶۸,۰۰۰	۲۵۳,۵۷۰	سرمایه ثابت
۰/۲۹	۰	۰/۲۹	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۹,۵۴۰	سرمایه در گردش
۱/۲۲	۰/۶	۰/۶۲	۷۶۸,۰۰۰	۴۷۳,۱۱۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۴۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۹	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۲۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳,۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

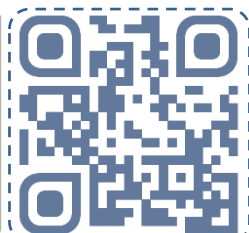
امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۴۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲۴۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۸۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید رینگ خودروهای سنگین
	بخش: صنعت
	زیربخش: خودرو
	خدمات/تولیدات: تولید رینگ خودرو سنگین
	محل اجرا: شهرستان ارومیه-شهرک صنعتی شماره ۳
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه هر وسیله نقلیه موتوری به قطعه‌ای نیازمند است که نیروی تولید شده توسط موتور را به سطح زمین منتقل نماید تا حرکت خودرو امکان‌پذیر گردد. در این میان، رینگ چرخ خودرو به عنوان یکی از قطعات کلیدی ایفای نقش می‌کند. با نصب لاستیک یا تایر بر روی رینگ و اتصال آن به کاسه چرخ (در چرخ‌های عقب) یا به توپی چرخ (در چرخ‌های جلو)، انتقال نیروی محرکه به زمین صورت می‌گیرد. شایان ذکر است که در هر خودرو معمولاً پنج عدد رینگ استفاده می‌شود که یکی از آن‌ها به عنوان زاپاس (یدک) در نظر گرفته می‌شود. کاربردها: انواع خودروهای سبک و سنگین مزیت نسبی: با توجه به رشد چشمگیر صنعت حمل و نقل به ویژه تولید و به‌کارگیری انواع تریلی در استان، این بخش از صنعت سهم قابل توجهی از فعالیت‌های صنعتی را به خود اختصاص داده است. صنعت خودروسازی به صورت زنجیره‌ای از واحدهای صنعتی وابسته، در زمینه طراحی، تولید، مونتاژ قطعات و ارتقاء کیفیت خودروها فعالیت می‌کند. در این میان، قطعه‌سازان نقشی بسیار حیاتی در پیشبرد اهداف کارخانجات خودروسازی ایفا می‌نمایند. لذا، توسعه واحدهای قطعه‌سازی به ویژه در بخش تولید رینگ خودرو، با توجه به همسویی با نیازهای صنعت خودرو و بازار رقابتی، از اهمیت بسزایی برخوردار بوده و این طرح دارای مزیت نسبی ویژه در استان می‌باشد. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۴۰۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲,۶ سال
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۳/۵۰	۱/۶	۱/۹۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۴۵۵,۷۰۰	سرمایه ثابت
۱/۵۸	۰	۱/۵۸	۷۶۸,۰۰۰	۱,۲۱۲,۰۰۰	سرمایه در گردش
۵/۰۷	۱/۶	۳/۴۷	۷۶۸,۰۰۰	۲,۶۶۷,۷۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۶	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۶,۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۱	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴	سال

زمین موردنیاز	۸۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۴۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۳۲۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۰۰۰	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید ژئولیت مصنوعی
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید ژئولیت مصنوعی
	محل اجرا: شهرستان میرآباد
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه ژئولیت از نظر لغوی به معنای "سنگ جوشان" است. این ماده معدنی به دلیل ویژگی‌های منحصر به فرد فیزیکی و شیمیایی، در حوزه‌های گوناگون علمی نظیر شیمی آلی و معدنی، فیزیک مدرن، شیمی کلونیدی، بیوشیمی، کانی‌شناسی، جغرافیا، هندسه، شیمی، بلورشناسی و مهندسی شیمی، کاربردهای گسترده‌ای یافته است. کاربردهای وسیع ژئولیت شامل مواردی چون: - استفاده به عنوان کاتالیست در واکنش‌های هیدروکربنی - تصفیه هوا و جداسازی ترکیبات گازی - بازیابی یون‌های رادیواکتیو - جذب دی‌اکسیدکربن و ترکیبات گوگرد از گاز طبیعی - رفع آلودگی‌های محیطی - کاربرد در کشاورزی و صنایع دارویی - و بسیاری دیگر از صنایع پیشرفته می‌باشد. مزیت نسبی: - با توجه به روند رو به رشد مصرف مواد شوینده و اهمیت حیاتی ژئولیت به عنوان ماده اولیه اصلی در تولید این محصولات، گسترش کاربرد ژئولیت در سایر صنایع نظیر تصفیه آب، کشاورزی و محیط زیست نیز مشهود است. - با در نظر گرفتن ظرفیت‌های صادراتی و وجود بازارهای مناسب منطقه‌ای، آینده روشنی برای توسعه این صنعت متصور است. لذا اجرای این طرح در استان دارای مزیت نسبی قابل توجه می‌باشد. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۶۰۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح:
	۲,۸ سال
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۲/۰۶	۱/۶	۰/۴۶	۷۶۸,۰۰۰	۳۵۱,۸۰۰	سرمایه ثابت
۰/۳۶	۰	۰/۳۶	۷۶۸,۰۰۰	۲۷۴,۶۰۰	سرمایه در گردش
۲/۴۲	۱/۶	۰/۸۲	۷۶۸,۰۰۰	۶۲۶,۴۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۶	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۷	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۵۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۳۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۷۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید شافت‌های فولادی
	بخش: صنعت
	زیربخش: فلزات
	خدمات/تولیدات: تولید شافت‌های فولادی
	محل اجرا: شهرستان بوکان
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه شافت‌ها (Shafts) در صنعت به عنوان اجزایی کلیدی برای انتقال حرکت چرخشی به کار می‌روند. می‌توان ادعا نمود که تقریباً هیچ ماشین یا تجهیز صنعتی که در آن عامل چرخنده وجود داشته باشد، بدون استفاده از شافت ساخته نمی‌شود. از نظر شکل، شافت به‌طور کلی میله‌ای فولادی است که قطعاتی نظیر چرخ‌دنده، پولی، غلتک، چرخ زنجیر و سایر ادوات محرک بر روی آن نصب می‌شود. این اتصال موجب انتقال حرکت چرخشی به اجزاء مختلف ماشین‌آلات می‌گردد. جنس شافت‌ها از فولادهای مستحکم انتخاب می‌شود تا بتوانند بارهای پیچشی سنگین را تحمل نمایند. شافت‌ها محصولاتی واسطه‌ای به شمار می‌آیند که در تولید بسیاری از ماشین‌آلات و تجهیزات صنعتی نقش اساسی ایفا می‌کنند. کاربردهای عمده و تخصصی: ➤ انواع الکتروموتورها ➤ انواع پمپ‌ها ➤ انواع کمپرسورها ➤ انواع جعبه‌دنده‌ها مزیت نسبی: ➤ صنعت قطعه‌سازی به عنوان یکی از صنایع مادر و زیربنایی، نقشی حیاتی در توسعه صنعتی کشورها ایفا می‌کند. شافت‌ها به عنوان کالاهای واسطه‌ای، مستقیماً در تولید ماشین‌آلات و تجهیزات صنعتی کاربرد دارند. از این رو توسعه این صنعت، به معنای ارتقاء توانمندی‌های ماشین‌سازی استان خواهد بود. با توجه به نیاز گسترده داخلی و امکان صادرات به بازارهای منطقه‌ای، اجرای این طرح در استان دارای مزیت نسبی قابل توجهی است. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۰۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲٫۶ سال	۴۰ درصد خارجی / ۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۲/۱۹	۱/۶	۰/۵۹	۷۶۸,۰۰۰	۴۵۱,۶۳۰	سرمایه ثابت
۰/۵۲	۰	۰/۵۲	۷۶۸,۰۰۰	۳۹۶,۷۴۰	سرمایه در گردش
۲/۷۰	۱/۶	۱/۱۰	۷۶۸,۰۰۰	۸۴۸,۳۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۶	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۹	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۱۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳,۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۳۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۳۴۰۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۱۷۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۱۵۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید ظروف تجزیه‌پذیر
	بخش: صنعت
	زیربخش: پلاستیک
	خدمات/تولیدات: تولید ظروف تجزیه‌پذیر
	محل اجرا: شهرستان اشنویه- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه ظروف یکبار مصرف تجزیه‌پذیر گیاهی، محصولی مبتنی بر پلیمرهای زیستی حاصل از نشاسته ذرت، گندم و سیب‌زمینی می‌باشند. این ظروف از قابلیت‌های ویژه‌ای برخوردارند؛ از جمله اینکه در تولید انواع مختلف ظروف پلاستیکی معمولی قابل جایگزینی هستند. پلیمرهای گیاهی نسبت به پلاستیک‌های سنتی انعطاف‌پذیری بیشتری دارند، در مایکروفر قابل استفاده بوده و در برابر دماهای بالاتر (۹۰ تا ۱۰۰ درجه سانتی‌گراد) مقاوم هستند؛ این در حالی است که پلاستیک‌های پلی‌استایرنی تحمل دمایی بالاتر از ۶۵ درجه سانتی‌گراد را ندارند. کاربردهای عمده و تخصصی: تولید انواع ظروف یکبار مصرف تجزیه‌پذیر برای مصارف غذایی، بهداشتی و بسته‌بندی مزیت نسبی: در حال حاضر، تعداد واحدهای تولیدکننده ظروف یکبار مصرف تجزیه‌پذیر در کشور، نسبت به تولیدکنندگان ظروف پلاستیکی معمولی، بسیار محدود است. این در حالی است که ظروف تجزیه‌پذیر از مزایای قابل توجهی نسبت به نمونه‌های پلاستیکی برخوردارند؛ از جمله کاهش شکنندگی، حفظ دمای مواد غذایی به مدت طولانی‌تر، و مهم‌تر از همه، عدم ایجاد آلودگی زیست‌محیطی. مواد اولیه مورد نیاز: نشاسته ذرت نشاسته گندم نشاسته سیب‌زمینی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۰۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۳ سال
	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۳۳	۰	۰/۳۳	۷۶۸,۰۰۰	۲۵۱,۵۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۸	۰	۰/۲۸	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۴,۹۰۰	سرمایه در گردش
۰/۶۱	۰	۰/۶۱	۷۶۸,۰۰۰	۴۶۶,۴۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۰۹	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۹	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۳۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۸۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۸۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵۰	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--	--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید فروسیلیس (سیلیسیم)
	بخش: صنعت
	زیربخش: فلزات
	خدمات/تولیدات: تولید فروسیلیس (سیلیسیم)
	محل اجرا: شهرستان چالدران- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه فروسیلیسیم ترکیبی از آهن و سیلیسیم است که در کوره‌های قوس الکتریکی و در گریدهای مختلف تولید می‌شود. این گریدها عمدتاً در بازه ۱۰ تا ۹۰ درصد سیلیسیم قرار دارند؛ به گونه‌ای که عدد گرید بیانگر میزان سیلیسیم موجود در ترکیب است. با این حال، گریدهای مورد نیاز صنعت، به ویژه در صنایع فولادسازی، عمدتاً بین ۷۰ تا ۷۵ درصد سیلیسیم را شامل می‌شوند. کاربردهای عمده و تخصصی: استفاده به عنوان ماده اولیه در تولید پیش‌آلیاژهایی نظیر فروسیلیکومینیزیم کاربرد در تولید چدن‌های داکتیل (چدن نشکن) و چدن با گرافیت فشرده مزیت نسبی: با توجه به وجود معادن غنی سیلیس در استان و ضرورت تکمیل زنجیره صنایع پایین‌دستی در حوزه فولادسازی، تولید فروسیلیسیم از مزیت نسبی قابل توجهی برخوردار است. این مزیت شامل کاهش هزینه‌های سربار، تسهیل صادرات به کشورهای همسایه و تأمین نیاز داخلی کشور به این آلیاژ استراتژیک می‌باشد. مواد اولیه مورد نیاز: سیلیس با خلوص بالا آلیاژهای فلزی مرتبط	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰۰۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۳ سال
	۴۰ درصد خارجی / ۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۳/۶۱	۱/۲	۲/۴۱	۷۶۸,۰۰۰	۱,۸۵۱,۶۸۰	سرمایه ثابت
۱/۷۶	۰	۱/۷۶	۷۶۸,۰۰۰	۱,۳۵۴,۴۰۰	سرمایه در گردش
۵/۳۷	۱/۲	۴/۱۷	۷۶۸,۰۰۰	۳,۲۰۶,۰۸۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۲۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۷,۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

امکانات زیرساختی		زمین مورد نیاز
آب مورد نیاز	۶۵۰۰	متر مربع
گاز مورد نیاز	۳۵۲۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۶۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید فلدسپات
	بخش: صنعت
	زیربخش: فرآوری معدنی
	خدمات/تولیدات: تولید فلدسپات
	محل اجرا: شهرستان شاهین دژ- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه کانی‌های گروه فلدسپات از جمله مواد معدنی پرکاربرد در صنایع مختلف به‌شمار می‌روند. این کانی‌ها به‌طور گسترده در صنایع شیشه (شامل تولید شیشه جام، ظروف شیشه‌ای و فایبرگلاس)، صنایع سرامیک (بدنه سرامیک، کاشی، چینی بهداشتی و غیره)، تولید لعاب، به عنوان پرکننده در مواد مختلف، ساینده‌ها و همچنین در ساخت الکترودهای جوشکاری مورد استفاده قرار می‌گیرند. علاوه بر این، فلدسپات فرآوری نشده در تولید آلومینا از نفلین سینیت، تولید قطعات سنگی سخت جهت مصرف در راه‌سازی و همچنین در صنایع کبریت‌سازی به عنوان عامل اطفای شعله، کاربرد دارد. کاربردهای عمده و تخصصی: - صنایع شیشه‌سازی - صنایع سرامیک و کاشی - تولید لعاب‌های صنعتی - صنایع مواد پرکننده و ساینده - تولید الکترودهای جوشکاری مزیت نسبی: - با توجه به وجود صنایع بالادستی مرتبط، منابع معدنی غنی فلدسپات در منطقه، و لزوم تکمیل زنجیره ارزش در صنایع پایین‌دستی، اجرای این طرح از مزیت نسبی بالایی برخوردار است. این مزیت‌ها شامل کاهش هزینه‌های سربار تولید، سهولت در صادرات به بازارهای کشورهای همسایه و ارتقای سطح تولید داخلی می‌باشد. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۰۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۳ سال	۴۰ درصد خارجی / ۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۵۱	۰	۰/۵۱	۷۶۸,۰۰۰	۳۹۱,۵۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۸	۰	۰/۲۸	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۷,۴۰۰	سرمایه در گردش
۰/۷۹	۰	۰/۷۹	۷۶۸,۰۰۰	۶۰۸,۹۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۵۵۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۴۵۰۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۱۸۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۲۴۹	کیلووات	

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



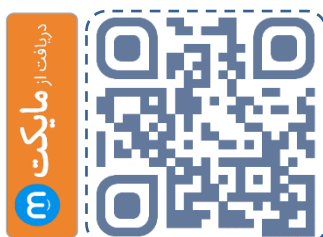
۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت از بازار



دریافت از مایکت

دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید قطعات خودرو به روش فورج
	بخش: صنعت
	زیربخش: خودرو
	خدمات/تولیدات: تولید قطعات خودرو به روش فورج
	محل اجرا: شهرستان بوکان
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه محصولات مورد نظر در طرح حاضر شامل تولید قطعات خودرو به روش فورج می‌باشد. این طرح بر تولید پنج قطعه اصلی شامل میل موج‌گیر، میل تعادلی، سگدست، سیبک فورج و پیستون سیلندر ترمز متمرکز شده است. روش فورج به عنوان یکی از شیوه‌های اصلی در تولید قطعات صنعتی، از اهمیت ویژه‌ای در صنعت خودروسازی برخوردار است. کاربردهای عمده و تخصصی: تولید قطعات حیاتی خودرو شامل سیستم تعلیق، سیستم ترمز و اجزاء متحرک. مزیت نسبی: قطعه‌سازی به عنوان یکی از صنایع مادر و زیربنایی در هر کشور شناخته می‌شود. قطعات تولیدی به عنوان کالاهای واسطه‌ای در فرآیند تولید خودرو و همچنین در بازار خدمات پس از فروش مورد استفاده قرار می‌گیرند. توسعه صنعت قطعه‌سازی به معنای توسعه صنعت خودروسازی و در نتیجه تقویت زیرساخت‌های اقتصادی کشور است. با توجه به وجود زیرساخت‌های صنعتی و دسترسی به بازارهای منطقه‌ای، اجرای این طرح دارای مزیت نسبی قابل توجهی در استان می‌باشد. مواد اولیه مورد نیاز: فولاد ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۵۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۳ سال
	۴۰ درصد خارجی / ۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۳۶	۰/۹	۰/۴۶	۷۶۸,۰۰۰	۳۵۱,۵۷۰	سرمایه ثابت
۰/۴۱	۰	۰/۴۱	۷۶۸,۰۰۰	۳۱۵,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۷۷	۰/۹	۰/۸۷	۷۶۸,۰۰۰	۶۶۶,۵۷۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۸۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۸۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۰۰۰	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید قطعات صنعتی به روش متالورژی پودر
	بخش: صنعت
	زیربخش: فلزات
	خدمات/تولیدات: تولید قطعات صنعتی به روش متالورژی پودر
	محل اجرا: شهرستان بوکان
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه محصول طرح حاضر، تولید قطعات صنعتی از طریق فرآیند متالورژی پودر می‌باشد. این قطعات به عنوان محصولات واسطه در تولید یا تعمیر خودروها، ماشین‌آلات صنعتی، تجهیزات کشاورزی و سایر ماشین‌آلات به کار گرفته می‌شوند. با توجه به ماهیت متنوع این قطعات، استاندارد ملی یا بین‌المللی خاصی برای آنها تعریف نشده است. با این حال، تولید قطعات براساس مشخصات فنی ارائه شده توسط طراح قطعه، که شامل نقشه‌های فنی، برگ آنالیز مواد اولیه و مشخصات مکانیکی و متالورژیکی می‌باشد، الزامی است. کاربردهای عمده و تخصصی: - صنعت خودروسازی - تولید لوازم خانگی - ساخت ماشین‌آلات صنعتی - تولید ابزارآلات ماشین‌کاری مزیت نسبی: - با توجه به وجود صنایع بالادستی و پایین‌دستی مرتبط و نیاز مبرم به تکمیل زنجیره تأمین قطعات مورد نیاز صنایع مصرفی به ویژه در صنعت خودرو، این طرح از مزیت نسبی قابل توجهی در استان برخوردار است. همچنین کاهش هزینه‌های سربار و امکان سهولت در صادرات به کشورهای همسایه، از دیگر مزایای مهم اجرای این طرح می‌باشد. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۶۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۴۰ درصد خارجی ۶۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۳ سال
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۹۶	۰/۵	۰/۴۶	۷۶۸,۰۰۰	۳۵۱,۹۰۰	سرمایه ثابت
۰/۴۳	۰	۰/۴۳	۷۶۸,۰۰۰	۳۳۲,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۳۹	۰/۵	۰/۸۹	۷۶۸,۰۰۰	۶۸۳,۹۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۵۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال	

زمین موردنیاز	۵۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۴۵۰۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۱۵۰۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۱۰۰۰	کیلووات	

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید کاغذ کرافت
	بخش: صنعت
	زیربخش: کاغذ و مقوا
	خدمات/تولیدات: تولید کاغذ کرافت
	محل اجرا: شهرستان ارومیه- شهرک صنعتی شماره ۳
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه کاغذ کرافت، کاغذی است که تقریباً به طور کامل از خمیر کاغذ کرافت تولید می‌شود. این کاغذ معمولاً مقاومت مکانیکی بیشتری نسبت به کاغذهایی دارد که از سایر فرایندهای تولید خمیر کاغذ از همان نوع چوب به دست می‌آیند. خمیر کاغذ کرافت، نوعی از خمیر کاغذ سولفات است که از مقاومت مکانیکی بالایی برخوردار بوده و به ویژه برای تولید کاغذ و مقواهای محکم و مقاوم کاربرد دارد. مزیت نسبی: با توجه به وجود صنایع بالادستی و ضرورت تکمیل زنجیره‌ی صنایع پایین‌دستی، همچنین با در نظر گرفتن کاهش هزینه‌های سربار و سهولت صادرات به کشورهای همسایه، اجرای این طرح دارای مزیت نسبی در استان می‌باشد. مواد اولیه: - خمیر کاغذ از ضایعات کاغذ - کاستیک مایع و جامد - نشاسته صنعتی - سولفات آلومینیوم جامد ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۳ سال	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۵۸	۰	۰/۵۸	۷۶۸,۰۰۰	۴۴۸,۵۶۰	سرمایه ثابت
۰/۵۶	۰	۰/۵۶	۷۶۸,۰۰۰	۴۲۹,۳۰۰	سرمایه در گردش
۱/۱۴	۰	۱/۱۴	۷۶۸,۰۰۰	۸۷۷,۸۶۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۳	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۷	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۶۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۹۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۵۶۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۵۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی معرف پروژه	اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
---	--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت از بازار



دریافت از مایکت

دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید لفاف های بسته بندی با پایه آلومینیوم
	بخش: صنعت
	زیربخش: بسته بندی
	خدمات/تولیدات: تولید لفافه بسته بندی با پایه آلومینیوم
	محل اجرا: خوی- شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه لفاف های بسته بندی چندلایه محصولات صنایع غذایی، بسته به روش تهیه و کاربرد، به گروه های زیر طبقه بندی می شوند: ۱. لفاف های لمینت شده: که شامل چسباندن دو لایه لفاف تک لایه به یکدیگر توسط چسب، واکس یا حرارت است. ۲. لفاف های کواکستروژنی: که شامل ترکیب دو یا چند لایه مواد ترموپلاستیکی از طریق یک قالب (DIE) می باشد. ۳. لفاف های با روکش اکستروژن: که به معنای دو لایه کردن یک فیلم اکستروود شده در حالت مذاب است. لفاف بسته بندی مورد نظر در این طرح، بر اساس طبقه بندی فوق، در گروه اول (لفاف های لمینت شده با واکس) قرار می گیرد. کاربردهای عمده و تخصصی: لفاف های بسته بندی با پایه آلومینیوم دارای بازار گسترده ای در سطح کشور هستند و عمدتاً در بسته بندی مواد غذایی مانند کره، پنیر، ماست، انواع شیرینی ها، آب نبات و همچنین در تولید پاکت سیگار به کار می روند. مزیت نسبی: با توجه به وجود صنایع بالادستی، لزوم تکمیل زنجیره ی صنایع پایین دستی، کاهش هزینه های سربار و سهولت صادرات به کشورهای همسایه، اجرای این طرح دارای مزیت نسبی در استان می باشد. مواد اولیه: پلیمرها و گریدهای مختلف پلی اتیلن فویل آلومینیوم ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۶۰۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۳ سال
	۴۰ درصد خارجی / ۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ○ وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۴۱	۰/۹	۰/۵۱	۷۶۸,۰۰۰	۳۹۴,۷۵۰	سرمایه ثابت
۰/۳۹	۰	۰/۳۹	۷۶۸,۰۰۰	۲۹۷,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۸۰	۰/۹	۰/۹۰	۷۶۸,۰۰۰	۶۹۱,۷۵۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۹۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۵۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۳۴۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۸۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید مقوای دولایه (پشت طوسی)
	بخش: صنعت
	زیربخش: کاغذ و مقوا
	خدمات/تولیدات: تولید مقوای دولایه (پشت طوسی)
	محل اجرا: شهرستان خوی- شهرک صنعتی شماره ۳
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
	شرح پروژه کاغذ کرافت کاغذی است که تقریباً به طور کامل از خمیر کاغذ کرافت تولید می‌شود. این کاغذ معمولاً دارای مقاومت مکانیکی بیشتری نسبت به کاغذهای تهیه‌شده از سایر فرآیندهای تولید خمیر کاغذ از همان نوع چوب می‌باشد. خمیر کاغذ کرافت، نوعی از خمیر کاغذ سولفات است که از مقاومت مکانیکی بالایی برخوردار بوده و به ویژه برای تولید کاغذها و مقوای محکم و مقاوم مورد استفاده قرار می‌گیرد.
	مزیت نسبی: با توجه به وجود صنایع بالادستی، لزوم تکمیل زنجیره‌ی صنایع پایین دستی، کاهش هزینه‌های سربار و سهولت صادرات به کشورهای همسایه، اجرای این طرح دارای مزیت نسبی در استان خواهد بود.
	مواد اولیه: کاه ساقه‌ی آفتابگردان کاستیک مایع و جامد هیپوکلریت سدیم کرینات سدیم
	ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۷۰۰۰ تن سالیانه
وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز ۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش ۴۰ درصد خارجی ۶۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۳ سال
	وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۷۲	۰/۲	۰/۵۲	۷۶۸,۰۰۰	۳۹۷,۴۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۸	۰	۰/۲۸	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۵,۵۰۰	سرمایه در گردش
۱/۰۰	۰/۲	۰/۸۰	۷۶۸,۰۰۰	۶۱۲,۹۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۲۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۹	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۵۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۶۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۸۵۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۴۰۰	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید مواد افزودنی رنگ بر پایه اکریلیک
	بخش: صنعت
	زیربخش: شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید مواد افزودنی رنگ بر پایه اکریلیک
	محل اجرا: شهرستان میاندوآب
	نوع پروژه: ☒ تأسیس واحد جدید ☐ توسعه واحد موجود ☐ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه مواد افزودنی رنگ ترکیباتی هستند که به رنگ‌ها اضافه می‌شوند تا ویژگی‌هایی مانند مقاومت در برابر سایش، انعطاف‌پذیری و دوام را بهبود بخشند. این پروژه با هدف تولید مواد افزودنی تخصصی برای صنایع رنگ و پوشش، بر پایه فناوری پلیمریزاسیون اکریلیک طراحی شده است. فرآیند تولید شامل سنتز کوپلیمرهای اکریلیک در راکتورهای شیمیایی، فیلتراسیون، خشک‌کردن پاششی (اسپری درایر) و بسته‌بندی مطابق با استانداردهای ASTM می‌باشد. تجهیزات کلیدی پروژه شامل راکتورهای فشار متوسط ساخت داخل، سیستم‌های کنترل اتوماتیک و آزمایشگاه‌های آنالیز خواص رئولوژیکی است. کاربردهای عمده و تخصصی: تولید رنگ‌های اکریلیک مزیت نسبی: با توجه به وجود صنایع بالادستی، ضرورت تکمیل زنجیره‌ی صنایع پایین‌دستی، کاهش هزینه‌های سربار و سهولت صادرات به کشورهای همسایه، اجرای این طرح دارای مزیت نسبی در استان خواهد بود. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۰۰۰ تن سالانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲,۴ سال
	۴۰ درصد خارجی / ۶۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ☐ وجود امکان‌سنجی طرح ☐ تأمین زمین مورد نیاز ☐ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ☐ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ☐ انعقاد قرارداد تأمین مالی ☐ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ☐ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ☐ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ☐ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۲۲	۰/۵	۰/۷۲	۷۶۸,۰۰۰	۵۵۱,۳۰۰	سرمایه ثابت
۰/۴۱	۰	۰/۴۱	۷۶۸,۰۰۰	۳۱۷,۱۰۰	سرمایه در گردش
۱/۶۳	۰/۵	۱/۱۳	۷۶۸,۰۰۰	۸۶۸,۴۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۵۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

زمین موردنیاز	۳۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۲۸۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۲۵۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۰۰	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی
--	--

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴-۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 

Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴-۳۳۴۵۳۸۴۸ 

agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	
عنوان: تولید لوله‌های سوپرپایپ (Superpipe)	
بخش: صنعت	
زیربخش: پلیمر	
خدمات/تولیدات: تولید لوله‌های سوپرپایپ (Superpipe)	
محل اجرا: شهرستان بوکان	
نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام	
شرح پروژه استفاده از لوله‌های سوپرپایپ به دلیل طول عمر بالای این محصول، سهولت در نصب، و هزینه‌های پایین تعمیر و نگهداری در طول دوره بهره‌برداری، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. از سوی دیگر، در دسترس بودن مواد اولیه‌ی این واحد تولیدی در داخل کشور و لزوم توسعه‌ی صنایع پایین دستی برای پلیمرهایی همچون پلی‌اتیلن (که به عنوان خوراک این واحد محسوب می‌شود)، ضرورت توجه بیشتر به اجرای طرح‌هایی از این دست را آشکارتر می‌کند. یکی از مزایای استراتژیک تولید این محصول در داخل کشور، تطابق عمر لوله‌های سوپرپایپ با عمر ساختمان است؛ به طوری‌که در برخی منابع، طول عمر این لوله‌ها حتی بیشتر از عمر ساختمان ذکر شده است. کاربردهای عمده و تخصصی: - تأسیسات بهداشتی - انتقال آب - صنایع شیمیایی - سیستم‌های سرمایش و گرمایش مزیت نسبی: - با توجه به وجود صنایع بالادستی مانند تولید کالر، لزوم تکمیل زنجیره‌ی صنایع پایین دستی، و همچنین نیاز گسترده‌ی بخش کشاورزی، اجرای این طرح با لحاظ کاهش هزینه‌های سربار دارای مزیت نسبی در استان می‌باشد. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۵۰۰ تن سالانه	
وضعیت پروژه	
دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۲/۲ سال
وضعیت طرح: ☐ وجود امکان‌سنجی طرح ☐ تأمین زمین مورد نیاز ☐ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ☐ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ☐ انعقاد قرارداد تأمین مالی ☐ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ☐ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ☐ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ☐ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۴۵	۰/۳	۱/۱۵	۷۶۸,۰۰۰	۸۸۵,۱۵۷	سرمایه ثابت
۰/۷۰	۰	۰/۷۰	۷۶۸,۰۰۰	۵۳۵,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲/۱۵	۰/۳	۱/۸۵	۷۶۸,۰۰۰	۱,۴۲۰,۱۵۷	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۳۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۷,۱	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۱	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۶,۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۴,۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۳۵,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۴۹	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی		

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰ 
 Info.agh@mimt.gov.ir 

۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸ 
 agh.mimt.gov.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید یونوپانل
	بخش: صنعت
	زیربخش: ساختمانی
	خدمات/تولیدات: تولید یونوپانل
	محل اجرا: خوی (شهرک صنعتی)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این محصول بیشترین کاربرد را در صنعت ساختمان به خود اختصاص داده است. در این صنعت، این محصول به عنوان عایق جهت عایق‌بندی دیوارهای ساختمان‌ها، به ویژه دیوارهای سرویس‌های بهداشتی، مورد استفاده قرار می‌گیرد. از آنجایی که این محصول در برابر آب دارای دوام بالایی است و به راحتی آسیب نمی‌بیند، گزینه‌ای مناسب برای عایق‌بندی سرویس‌های بهداشتی به شمار می‌رود. علاوه بر این، از این محصول در بسته‌بندی‌هایی که نیاز به مقاومت در برابر رطوبت دارند و همچنین در بسته‌بندی دستگاه‌های بزرگ صنعتی استفاده می‌شود. یونوپانل همچنین به عنوان تابلوهای اطلاع‌رسانی در مراکز آموزشی (مانند مدارس، دانشگاه‌ها، مراکز آموزش زبان، آموزشگاه‌های رانندگی)، مجتمع‌های آپارتمانی، ادارات دولتی و غیر دولتی و سایر اماکن به کار گرفته می‌شود. مزیت نسبی: در صنعت ساختمان، این محصول فاقد جایگزین مناسب در میان سایر پلیمرها بوده و با توجه به نیاز ساختمان‌های جدید به سبک‌سازی و رعایت مقررات نظام مهندسی، تولید این محصول دارای مزیت نسبی در استان می‌باشد. مواد اولیه: پلی‌استایرن انبساطی (EPS) ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۵۰۰ تن سالیانه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ○ وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۶۰	۰	۰/۶۰	۷۶۸,۰۰۰	۴۵۹,۸۷۰	سرمایه ثابت
۰/۰۵	۰	۰/۰۵	۷۶۸,۰۰۰	۳۵,۴۳۰	سرمایه در گردش
۰/۶۴	۰	۰/۶۴	۷۶۸,۰۰۰	۴۹۵,۳۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۰۰۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۰۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰,۰۰۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۰۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۰۹	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۳,۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۳,۲۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۹,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی	

ارومیه - بلوار ارشاد، ساختمان شهید امینی

۰۴۴ - ۳۳۴۴۶۶۷۱۰



Info.agh@mimt.gov.ir



۰۴۴ - ۳۳۴۵۳۸۴۸



agh.mimt.gov.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث کارخانه تولید پنل خورشیدی با ظرفیت ۲۰ مگاوات و بیشتر
	بخش: صنعت
	زیربخش: انرژی
	خدمات/تولیدات: تولید پنل خورشیدی
	محل اجرا: ارومیه (سایت نازلو)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این پروژه در زمینی به مساحت ۲۵۰۰ متر مربع با مشخصات زیر پیش‌بینی شده است: (الف) سوله‌ای به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع (ب) انباری به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع (ج) فضای آزاد به مساحت ۵۰۰ متر مربع در این پروژه، تأمین عرصه و پرداخت عوارض پروانه بر عهده‌ی شهرداری خواهد بود و هزینه‌های مربوط به آن از سرمایه‌ی کل کسر خواهد شد. میزان سهم طرفین براساس میزان آورده و با ارزیابی کارشناسان رسمی دادگستری در مرحله‌ی عقد قرارداد محاسبه و تعیین خواهد شد.	
مزیت‌های نسبی پروژه: - دسترسی به سیلیس با عیار بالا از معادن استان - هزینه‌های پایین زمین و انرژی (برق و گاز) در منطقه - معافیت مالیاتی ۱۰ ساله برای پروژه‌های انرژی تجدیدپذیر - موقعیت استراتژیک جهت صادرات به ترکیه، عراق و کشورهای عضو CIS	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۰ مگاوات در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۵۰ درصد خارجی ➡ ۵۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۹۱	۰	۰/۹۱	۷۶۸,۰۰۰	۷۰۲,۵۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۶	۰	۰/۲۶	۷۶۸,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۱۸	۰	۱/۱۸	۷۶۸,۰۰۰	۹۰۲,۵۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰/۰۱	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۵ سال	

زمین موردنیاز	۲,۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۵,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱,۰۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکتهای مردمی شهرداری ارومیه	

آذربایجان غربی، ارومیه، بلوار والفجر، نبش کوچه پنجم، ساختمان رایان، طبقه دوم

۰۴۴-۳۳۳۸۶۱۹۱ 
 investment.urmia@gmail.com 

۰۴۴-۳۳۳۸۶۱۹۰ 
 investment.urmia.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید غذای خشک
	بخش: صنعت
	زیربخش: غذایی
	خدمات/تولیدات: تولید غذای خشک
	محل اجرا: آذربایجان غربی؛ ارومیه- پارک علم و فناوری
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه فرآوری، نگهداری و عرضه‌ی مواد غذایی، به ویژه مواد مورد استفاده در وعده‌های غذایی اصلی به صورت خشک شده، از اهمیت و کاربردهای فراوانی برخوردار است. استفاده‌ی خانوارها در وعده‌های غذایی روزمره، تأمین غذا در شرایط بحرانی (مانند سیل و زلزله) و تأمین غذا برای نیروهای نظامی از مهم‌ترین کاربردهای غذای خشک محسوب می‌شود. با این حال، فناوری‌های فرآوری اصولی و مقرون به صرفه برای این منظور در کشور محدود است. برای پاسخ به این نیاز، شرکت زیست سامانه توپراق آذربایجان اقدام به طراحی و تولید دستگاه خشک‌کن با فناوری گرمایش القایی در فشار خلأ جهت تولید انواع مواد غذایی خشک کرده است. در بسیاری از کشورهای اروپایی جایگزینی وعده‌های غذایی خشک سالم به جای غذاهای فست‌فودی، یکی از سیاست‌های اصلی در حوزه‌ی غذا و بهداشت به شمار می‌رود. به دلیل مشغله بالای زندگی روزمره، تهیه‌ی آسان و سریع وعده‌های غذایی برای خانوارها اهمیت ویژه‌ای یافته است و همین امر، یکی از دلایل اصلی گرایش به غذاهای فست‌فودی شده است. علاوه بر خانوارها، تأمین غذا در شرایط بحرانی و نظامی از دغدغه‌های مهم حاکمیتی در هر کشور به شمار می‌آید. تولید و عرضه‌ی وعده‌های غذایی خشک شده نظیر زرشک‌پلو، استانبولی، عدس پلو، قرمه‌سبزی، سوپ و ... می‌تواند با استقبال گسترده‌ی مردم و دولت مواجه شود. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه با قیمت پایین‌تر (کاهش حدود ۲۰٪ هزینه‌ها) - وجود زیرساخت‌های مناسب حمل‌ونقل برای توزیع به کشورهای همسایه - بهره‌گیری از فناوری‌های داخلی توسط شرکت‌هایی همچون ماشین‌سازی ارس ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۷۸	۰	۰/۷۸	۷۶۸,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۱۳	۰	۰/۱۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۹۱	۰	۰/۹۱	۷۶۸,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.

اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۵۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰/۳۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۰	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲	سال

زمین مورد نیاز	۵,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۲,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۵۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی ●	بخش غیردولتی ○
	پارک علم و فناوری آذربایجان غربی	

آذربایجان غربی، ارومیه، کیلومتر ۱۱ بلوار دانشگاه، روبروی پردیس نازلوی دانشگاه ارومیه

۰۴۴-۳۲۷۵۱۲۴۰



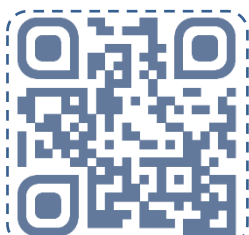
info@wastp.ir



۰۴۴-۳۲۷۵۱۲۴۰



wastp.ir



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید فرم آلی عناصر معدنی کم‌مصرف برای دام و طیور
	بخش: صنعت
	زیربخش: دام و طیور
	خدمات/تولیدات: تولید فرم آلی عناصر معدنی کم‌مصرف برای دام و طیور
	محل اجرا: آذربایجان غربی، ارومیه، پارک علم و فناوری
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه فناوری به‌کاررفته در این پروژه شامل استفاده از کاتالیزور اختصاصی، ارزان و بی‌خطر برای هر عنصر به منظور ایجاد پیوندهای محکم کووالانسی بین مونوساکاریدهای کربوهیدراتی و عناصر معدنی است. همچنین تعیین مدت زمان مناسب برای انجام هر واکنش و نسبت اختلاط بهینه از دیگر فناوری‌های کلیدی در فرآیند تولید این محصول می‌باشد. این فناوری به منظور استفاده در خوراک دام و طیور توسعه یافته است. مزیت‌های نسبی: - دسترسی آسان به مواد اولیه معدنی در استان آذربایجان غربی - موقعیت جغرافیایی مناسب جهت صادرات به کشورهای همسایه (ترکیه، عراق) - استفاده از تجهیزات داخلی و کاهش هزینه‌های سرمایه‌گذاری - برخوردری از حمایت‌های دولتی برای طرح‌های تولیدی در مناطق محروم (معافیت مالیاتی ۵ ساله) ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵,۰۰۰ تن	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۷۰ درصد داخلی ۳۰ درصد خارجی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۷۵ درصد داخلی ۲۵ درصد خارجی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ● انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۰۷	۰	۰/۰۷	۷۶۸,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۰	۰	۰/۲۰	۷۶۸,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۲۶	۰	۰/۲۶	۷۶۸,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۰۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۱۳	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۱۹	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۰,۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۵ سال	

امکانات زیرساختی	زمین موردنیاز	۵,۰۰۰	متر مربع
	آب موردنیاز	۱۲,۰۰۰	متر مکعب در سال
	گاز موردنیاز	۵۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
	توان برق	۲۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
پارک علم و فناوری آذربایجان غربی		

آذربایجان غربی، ارومیه، کیلومتر ۱۱ بلوار دانشگاه، روبروی پردیس نازلوی دانشگاه ارومیه

۰۴۴-۳۲۷۵۱۲۴۰ 
 info@wastp.ir 

۰۴۴-۳۲۷۵۱۲۴۰ 
 wastp.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: طراحی و اجرای سیستم‌های مانیتورینگ و کنترل هوشمند تجهیزات گرمایشی و سرمایشی
	بخش: صنعت
	زیربخش: الکترونیک
	خدمات/تولیدات: تولید سیستم‌های مانیتورینگ و کنترل تجهیزات گرمایشی و سرمایشی
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی؛ ارومیه، پارک علم و فناوری
	نوع پروژه: ☐ تأسیس واحد جدید ☒ توسعه واحد موجود ☐ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این سیستم برای کنترل هوشمند تجهیزات سیستم‌های گرمایشی مرکزی طراحی شده است و با کاهش ۳۰ تا ۴۰ درصدی مصرف انرژی، به افزایش طول عمر تجهیزات گرمایشی کمک می‌کند. کاربر می‌تواند به امکاناتی نظیر تنظیمات کلی سیستم گرمایشی مرکزی، مدیریت نحوه‌ی کارکرد، گزارش‌گیری، شناسایی خطاهای احتمالی و سایر قابلیت‌ها، هم به صورت محلی و هم از راه دور (از طریق اینترنت یا شبکه داخلی) دسترسی داشته باشد. مزیت‌های نسبی: - کاهش ۳۰ درصدی مصرف انرژی - استفاده از نیروی متخصص داخلی - عدم وابستگی به تجهیزات خارجی - تطابق کامل با سیاست‌های زیست‌محیطی دولت - ارائه‌ی قیمت رقابتی به دلیل تولید داخلی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۵۰۰۰ سیستم در سال	

وضعیت پروژه	دسترس‌ی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
	۹۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: - وجود امکان سنجی طرح - تأمین زمین مورد نیاز - اخذ برخی از مجوزهای قانونی - انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی - انعقاد قرارداد تأمین مالی - انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی - تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) - وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات - انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۶۶	۰/۱۵	۱/۵۱	۷۶۸,۰۰۰	۱,۱۵۸,۵۰۰	سرمایه ثابت
۱/۵۱	۰	۱/۵۱	۷۶۸,۰۰۰	۱,۱۵۸,۵۰۰	سرمایه در گردش
۳/۱۷	۰/۱۵	۳/۰۲	۷۶۸,۰۰۰	۲,۳۱۷,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰/۱۵	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۵۰	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال	

امکانات زیرساختی		زمین مورد نیاز
آب مورد نیاز	۱,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۵,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
پارک علم و فناوری آذربایجان غربی		

آذربایجان غربی، ارومیه، کیلومتر ۱۱ بلوار دانشگاه، روبروی پردیس نازلوی دانشگاه ارومیه

۰۴۴-۳۲۷۵۱۲۴۰ 
 info@wastp.ir 

۰۴۴-۳۲۷۵۱۲۴۰ 
 wastp.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: طراحی و تولید درایور، شارژر و اینورتر سیستم‌های سولار (سلول‌های خورشیدی)
	بخش: صنعت
	زیربخش: انرژی
	خدمات/تولیدات: طراحی و تولید درایور، شارژر و اینورتر سیستم‌های سولار
	محل اجرا: آذربایجان غربی، ارومیه، پارک علم و فناوری
	نوع پروژه: ☐ تأسیس واحد جدید ☒ توسعه واحد موجود ☐ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه با توسعه‌ی استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر، به ویژه انرژی خورشیدی، نیاز به تجهیزات تخصصی برای بهره‌برداری بهینه از این منابع بیش از پیش احساس می‌شود. طراحی و تولید تجهیزات شارژر، درایور و اینورترهای خورشیدی با تکیه بر دانش فنی و توان مهندسی داخلی در مجموعه‌ی شرکت سایان الکترونیک انجام می‌شود. این محصولات با هدف بهره‌وری بالا، پایداری عملکرد و سازگاری با شرایط اقلیمی ایران در واحد تولیدی-تحقیقاتی شرکت در پارک علم و فناوری و بخش‌هایی نیز در کارخانه واقع در منطقه آزاد ارس تولید می‌گردند. تجهیزات مذکور نقش حیاتی در سیستم‌های خورشیدی مستقل از شبکه (Off-grid) و متصل به شبکه (On-grid) دارند و به عنوان بخش کلیدی در تبدیل، کنترل و ذخیره‌ی انرژی خورشیدی عمل می‌کنند. با توجه به افزایش نیاز به تأمین پایدار انرژی و حرکت به سمت توسعه‌ی سبز، طراحی بومی این تجهیزات در راستای کاهش وابستگی به واردات، بهبود راندمان و ارائه‌ی راهکارهای نوآورانه انرژی، از اهداف کلیدی شرکت محسوب می‌شود. این محصولات علاوه بر بازار داخلی، قابلیت صادرات به کشورهای همسایه نظیر ترکیه، عراق و ارمنستان را نیز دارا هستند. با توجه به چالش‌های موجود در حوزه‌ی انرژی و الزام به استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر در بخش‌های مختلف صنایع، تولید این تجهیزات برای سیستم‌های سلول‌های خورشیدی اهمیت ویژه‌ای دارد. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه داخلی (مانند آلومینیوم، مس و قطعات الکترونیکی) با قیمت رقابتی - موقعیت جغرافیایی ارومیه برای صادرات به کشورهای ترکیه، عراق و آذربایجان - برخورداري از نیروی کار متخصص و هزینه‌های تولید پایین‌تر نسبت به رقبای خارجی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۵۰۰۰۰ واحد در سال	

وضعیت پروژه		دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز	۲۵ درصد خارجی	۷۵ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش		۲۵ درصد خارجی	۷۵ درصد داخلی	
طول دوره اجرای طرح:		۶ ماه		
وضعیت طرح:				
● وجود امکان‌سنجی طرح				
● تأمین زمین مورد نیاز				
● اخذ برخی از مجوزهای قانونی				
○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی				
○ انعقاد قرارداد تأمین مالی				
● انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی				
● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...)				
● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات				
● انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی				

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۲۰	۰	۰/۲۰	۷۶۸,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۳	۰	۰/۲۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۴۳	۰	۰/۴۳	۷۶۸,۰۰۰	۳۳۰,۰۰۰	سرمایه کل

✎ نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 ✎ اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۸۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۱,۱۷	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۶,۹۱	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۶ ماه	

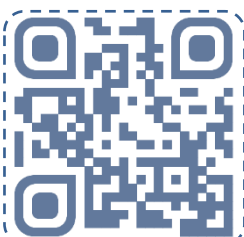
زمین موردنیاز	۲,۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۱,۲۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۸۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی بخش غیردولتی
	پارک علم و فناوری آذربایجان غربی

آذربایجان غربی، ارومیه، کیلومتر ۱۱ بلوار دانشگاه، روبروی پردیس نازلوی دانشگاه ارومیه

۰۴۴-۳۲۷۵۱۲۴۰ 
 info@wastp.ir 

۰۴۴-۳۲۷۵۱۲۴۰ 
 wastp.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: طراحی، ساخت و تولید میکروخازن‌های صنعتی
	بخش: صنعت
	زیربخش: الکترونیک
	خدمات/تولیدات: تولید میکروخازن‌های صنعتی
	محل اجرا: آذربایجان غربی؛ ارومیه، پارک علم و فناوری
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه طراحی و تولید میکروخازن‌های صنعتی، جایگزین مناسبی برای خازن‌های موجود در بازار به شمار می‌آید. با توجه به اینکه خازن‌های رایج عمدتاً دارای ساختار مثلثی هستند، این خازن‌ها در برابر کمترین تغییرات ولتاژ، جریان و هارمونیک آسیب‌پذیر بوده و به سرعت از مدار خارج می‌شوند. به منظور رفع این مشکلات، شرکت اروم نیرو توان در سال ۱۳۸۹ موفق به طراحی و ساخت میکروخازن‌های صنعتی سه‌فاز شد که در برابر نوسانات ولتاژ، جریان و هارمونیک‌های شبکه، مقاومت بسیار بالایی دارند. این میکروخازن‌ها در صنایع سنگین نظیر صنایع سیمان و فولاد عملکرد بسیار مطلوبی از خود نشان داده‌اند. از جمله مشتریان برجسته‌ی این محصول می‌توان به فولاد مبارکه اصفهان (واحد سبا) اشاره کرد. مزیت‌های نسبی: ➤ دسترسی به مواد اولیه داخلی (سرامیک و پلیمر) ➤ برخورداری از نیروی کار ماهر در استان آذربایجان غربی ➤ هزینه پایین انرژی ➤ موقعیت جغرافیایی مناسب در مسیر کریدور تجاری شمال غرب کشور ➤ بهره‌مندی از معافیت‌های مالیاتی در منطقه ویژه اقتصادی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: میکروخازن‌های صنعتی ۲۵۰۰ دستگاه در سال / خازن صنعتی مثلث ۴۰۰۰ دستگاه در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۳ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ● انعقاد قرارداد تأمین مالی ● انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۰۸	۰	۰/۰۸	۷۶۸,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۵	۰	۰/۰۵	۷۶۸,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۱۳	۰	۰/۱۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۲۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۲۶	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۳۹	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۴۰	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۵,۰۰۰	متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۱۵,۰۰۰	متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۲۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال	
توان برق	۵۰۰	کیلووات	

بخش دولتی	بخش غیردولتی	معرف پروژه
پارک علم و فناوری آذربایجان غربی		

آذربایجان غربی، ارومیه، کیلومتر ۱۱ بلوار دانشگاه، روبروی پردیس نازلوی دانشگاه ارومیه

۰۴۴-۳۲۷۵۱۲۴۰
 info@wastp.ir

۰۴۴-۳۲۷۵۱۲۴۰
 wastp.ir



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید نانو دی‌اکسید تیتانیوم
	بخش: صنعت
	زیربخش: نانو تکنولوژی
	خدمات/تولیدات: تولید نانو دی‌اکسید تیتانیوم
	محل اجرا: ارومیه، شهرک صنعتی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه دی‌اکسید تیتانیوم محصولی با ارزش است که با توجه به نوع ساختار کریستالی خود، کاربردهای گسترده‌ای به عنوان رنگدانه، کاتالیز در واکنش‌های فوتوکاتالیستی، حسگرهای گازی و عایق‌های سرامیکی دارد. دی‌اکسید تیتانیوم در سه فاز کریستالی اصلی وجود دارد: روتیل، آناتاز و بروکیت. از میان این فازها، فاز روتیل پایدارترین است و فازهای آناتاز و بروکیت با اعمال حرارت به روتیل تبدیل می‌شوند. از نظر ساختار فضایی، فازهای روتیل و آناتاز تتراگونال و بروکیت اورتورومبیک هستند. در برخی کاربردها مانند فیلتر کردن محلول‌های معمولی، نیازی به فاز کریستالی نیست؛ اما برای مصارفی مانند فوتوکاتالیستی یا نیمه‌رسانایی، وجود فاز کریستالی اهمیت دارد. به عنوان نمونه: - فاز آناتاز در رنگ‌های حساس به نور و کاتالیز نوری مورد استفاده قرار می‌گیرد. - فاز روتیل بیشتر در دی‌الکتริก‌ها و حسگرهای اکسیژن با دمای بالا به کار می‌رود. اکسید تیتانیوم در فاز آناتاز، یک ماده نیمه‌رسانا با قدرت اکسیداسیون بالا در برابر اشعه‌ی UV و ویژگی ابرآب‌دوستی است که آن را به گزینه‌ای ایده‌آل برای طراحی پوشش‌های نورفعال تبدیل کرده است. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه‌ی ارزان قیمت داخلی (ایلمنیت از معادن استان هرمزگان) - بهره‌مندی از نیروی کار متخصص و کم‌هزینه - موقعیت جغرافیایی مناسب برای صادرات به کشورهای همسایه (ترکیه، عراق، قفقاز) - استفاده از تجهیزات ساخت داخل برای کاهش هزینه‌های سرمایه‌گذاری ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۵ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۲۹	۰/۱۳	۰/۱۶	۷۶۸,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۴	۰	۰/۰۴	۷۶۸,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۳۳	۰/۱۳	۰/۲۰	۷۶۸,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۱۳	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰/۸۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۱۱۷	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ ماه	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۱۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۵,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۵۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۸۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
دانشگاه ارومیه		

استان آذربایجان غربی، ارومیه، کیلومتر ۱۱ جاده سرو، دانشگاه ارومیه

۰۴۴-۳۲۷۵۲۷۴۱
 info@urmia.ac.ir

۰۴۴-۳۲۷۵۲۷۴۱
 www.urmia.ac.ir



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تجزیه پت (PET) به کمک ترفتالیک اسید
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع پلیمری و شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید مونومرهای ترفتالیک اسید و اتیلن گلیکول
	محل اجرا: شهرستان ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه تجزیه پلاستیک PET به عنوان یکی از روش‌های مهم مدیریت پسماند، نقش اساسی در کاهش اثرات منفی زیست محیطی این ماده دارد. با توجه به قابلیت‌های این فرایند، می‌توان علاوه بر منافع زیست محیطی (مانند تولید انرژی و کاهش آلودگی منابع نفتی)، مزایای اقتصادی و صنعتی متعددی نیز به دست آورد. این مزایا شامل موارد زیر است: - با تولید و فرآوری PET تجزیه شده، می‌توان بازارهای صادراتی جدیدی را به دست آورد. - فرآیند تجزیه PET به کاهش آلودگی محیط زیست و کاهش حجم پسماندهای پلاستیکی کمک می‌کند. - استفاده مجدد از پلاستیک‌های تجزیه شده در تولید محصولات جدید، باعث تقویت مفهوم اقتصاد چرخشی می‌شود. - این فرایند می‌تواند انرژی‌های تجدیدپذیر تولید کند که برای کاهش وابستگی به منابع انرژی فسیلی مفید است. مزیت نسبی: - موقعیت جغرافیایی ماکو: این منطقه دسترسی به مرز ترکیه و بازارهای صادراتی را فراهم می‌آورد که امکان فروش محصول در بازارهای بین‌المللی را تسهیل می‌کند. - تأمین ۸۰٪ مواد اولیه PET ضایعات از داخل کشور: این مزیت به کاهش وابستگی به واردات مواد اولیه و ارتقای خودکفایی در تولید کمک می‌کند. - استفاده از نیروی کار ارزان و انرژی یارانه‌ای: این ویژگی‌ها هزینه‌های تولید را کاهش می‌دهند و بهره‌وری اقتصادی را افزایش می‌دهند. - معافیت مالیاتی در منطقه ویژه اقتصادی: وجود معافیت‌های مالیاتی در این مناطق، یکی از مزایای کلیدی برای جذب سرمایه‌گذاران و افزایش سودآوری پروژه است. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۵ درصد خارجی ➡ ۹۵ درصد داخلی
پیش بینی بازار فروش	پیش بینی بازار فروش
	۳۰ درصد خارجی ➡ ۷۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱۲ ماه
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۴۶	۰	۰/۴۶	۷۶۸,۰۰۰	۳۵۵,۰۰۰	سرمایه ثابت
۲/۲۹	۰	۲/۲۹	۷۶۸,۰۰۰	۱,۷۵۸,۰۳۸	سرمایه در گردش
۲/۷۵	۰	۲/۷۵	۷۶۸,۰۰۰	۲,۱۱۳,۰۳۸	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۷	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰/۲۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۵۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۱۷	ماه

زمین موردنیاز	۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۵۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۲۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲,۰۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت داناسنجش کیان		

ارومیه، خیابان شهید بهشتی، پردیس دانشگاه ارومیه، ساختمان مرکز رشد، شرکت داناسنجش کیان

۰۴۴-۳۳۴۴۱۱۴۳ 
 danakian.co@gmail.com 

۰۹۱۴۲۱۲۱۲۰۰ 
 www.kianbmg.com 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث نیروگاه خورشیدی ۱۰۰ مگاوات
	بخش: صنعت
	زیربخش: انرژی‌های تجدیدپذیر
	خدمات/تولیدات: تولید برق از انرژی خورشیدی
	محل اجرا: قابل اجرا در شهرستانهای ماکو-چالدران- شوط و پلدشت
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پروژه احداث نیروگاه خورشیدی، یک سرمایه‌گذاری پایدار در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر به شمار می‌رود. هدف از اجرای این پروژه، تولید برق پاک و کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی است. در این نیروگاه، با بهره‌گیری از پنل‌های فتوولتائیک، نور خورشید به انرژی الکتریکی تبدیل می‌شود. این پروژه، کلیه مراحل طراحی، نصب و راه‌اندازی پنل‌ها و همچنین تأمین تجهیزات انتقال و توزیع برق را دربر می‌گیرد. مزیت‌های نسبی: - کاهش آلودگی هوا، ایجاد اشتغال محلی و تولید پایدار؛ - کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای و کمک به مقابله با تغییرات اقلیمی؛ - گامی مؤثر در مسیر توسعه پایدار و حفاظت از محیط زیست. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۲۰,۰۰۰ مگاوات-ساعت	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۲۵۷/۱۹	۲۳۱	۲۶/۱۹	۷۶۸,۰۰۰	۲۰,۱۱۴,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۰	۰	۰/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۷۴۳	سرمایه در گردش
۲۵۷/۱۹	۲۳۱	۲۶/۱۹	۷۶۸,۰۰۰	۲۰,۱۱۵,۷۴۳	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۲۳۱	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۲۶,۰۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳۹,۱	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۵,۶۰	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۱۵۰۰۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۸۲۱	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۲۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان آذربایجان غربی	

ارومیه، خیابان کاشانی، اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان آذربایجان غربی

۰۴۴-۳۲۲۲۲۰۵۶ 
 investinwa@gmail.com 

۰۴۴-۳۲۲۳۲۰۶۲ 
 www.investinwa.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: ایجاد شهرک سرمایه‌گذاری خارجی
	بخش: صنعت
	زیربخش: شهرک‌های صنعتی
	خدمات/تولیدات: ایجاد زیرساخت‌های صنعتی برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه شهرک سرمایه‌گذاری خارجی، در زمینی به مساحت ۳۰۰ هکتار، به منظور شکل‌گیری انواع فعالیت‌های اقتصادی و سرمایه‌گذاری در حوزه‌های صنعتی، بازرگانی، لجستیک، صادرات مجدد و سایر زمینه‌ها، در مجاورت مرز ایران و ترکیه جانمایی شده است. با توجه به همسایگی منطقه آزاد ماکو با کشور ترکیه و استقرار گمرک بازرگان به‌عنوان بزرگ‌ترین گمرک زمینی کشور و دروازه ورودی به اروپا، ظرفیت مناسبی برای توسعه فعالیت‌های اقتصادی مشترک با سرمایه‌گذاران خارجی فراهم آمده است. این طرح با هدف گسترش سرمایه‌گذاری خارجی، ایجاد هم‌افزایی میان منابع طرفین و به‌ویژه انتقال فناوری‌های روز دنیا به داخل کشور، در راستای تولید محصولات و خدمات به‌روز و رقابت‌پذیر بر اساس استانداردهای جهانی، پیشنهاد می‌شود. مزیت‌های نسبی: ➤ موقعیت مرزی استراتژیک ماکو (مرز بازرگان) به عنوان دروازه تجاری ایران به ترکیه و اروپا؛ ➤ بهره‌مندی از معافیت‌های مالیاتی و گمرکی منطقه آزاد بر مبنای قانون تشویق سرمایه‌گذاری خارجی؛ ➤ دسترسی به کریدور حمل‌ونقل بین‌المللی (جاده ابریشم جدید)؛ ➤ امکان تأمین صددرصدی تجهیزات از داخل کشور، با هدف کاهش هزینه‌ها و حمایت از اشتغال داخلی. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 📦 ۲۳۳ هکتار زمین	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	➡ ۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	➡ ۱۰۰ درصد خارجی
	طول دوره اجرای طرح: ۳ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۶/۰۷	۰	۶/۰۷	۷۶۸,۰۰۰	۴,۶۶۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۵۹	۰	۰/۵۹	۷۶۸,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۶/۶۵	۰	۶/۶۵	۷۶۸,۰۰۰	۵,۱۱۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق می باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال و ۶ ماه	

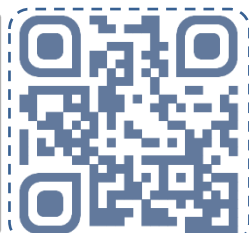
زمین مورد نیاز	۲,۳۳۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۷۳۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۵۰,۰۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث نیروگاه خورشیدی ۱۴ مگاواتی
	بخش: صنعت
	زیربخش: انرژی‌های تجدیدپذیر
	خدمات/تولیدات: تولید برق از انرژی خورشیدی
	محل اجرا: یکی از محدوده‌های منطقه آزاد ماکو
نوع پروژه:	تأسیس واحد جدید ● توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام ○
شرح پروژه برق خورشیدی (به انگلیسی: Solar Power)، به فرآیند تبدیل نور خورشید به انرژی الکتریکی اطلاق می‌شود. این تبدیل می‌تواند به‌طور مستقیم با استفاده از پنل‌های فتوولتائیک یا به‌طور غیرمستقیم از طریق سیستم‌های متمرکزکننده نور انجام پذیرد، یا تلفیقی از هر دو روش باشد. در این راستا، طرح احداث نیروگاه خورشیدی با ظرفیت ۱۴ مگاوات برق، در زمینی به مساحت ۲۰ هکتار، پیشنهاد می‌شود. اجرای این پروژه علاوه بر همسویی با اهداف توسعه پایدار، منجر به اشتغال‌زایی مستقیم و غیرمستقیم در مراحل ساخت و بهره‌برداری شده و جایگاه ایران را در عرصه انرژی‌های پاک منطقه تقویت خواهد کرد.	
مزیت‌های نسبی: ➤ کاهش آلودگی هوا، ایجاد اشتغال محلی و تولید پایدار؛ ➤ کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای و کمک به مقابله با تغییرات اقلیمی؛ ➤ برداشتن گامی مؤثر در مسیر توسعه پایدار و حفاظت از محیط زیست.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۳۰,۶۶۰ MWh	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۷۰ درصد خارجی ۳۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۱۸ ماه
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۴/۹۵	۳	۱/۹۵	۷۶۸,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۶۵	۰	۰/۶۵	۷۶۸,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۵/۶۰	۳	۲/۶۰	۷۶۸,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۳	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴	سال

زمین موردنیاز	۲۰۰,۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۴,۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۰۰	کیلووات

معرف پروژه	● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی
	سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث سایت گرمایش قیر شماره یک
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع شیمیایی یا پتروشیمی
	خدمات/تولیدات: تولید یا فرآوری قیر
	محل اجرا: پسرکانه پشتیبان مرزی
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این طرح، با توجه به درخواست‌های واصله از سوی بخش خصوصی و اهمیت تکمیل زیرساخت‌های حمل‌ونقل منطقه در فرآیند ترانزیت مشتقات نفتی، در پسرکانه مرزی بازرگان جانمایی شده است. با توجه به موفقیت واحدهای موجود و نیاز به گسترش ظرفیت موجود، ایجاد این سایت به دلیل افزایش حجم تردد جریان ترانزیت قیر از منطقه به کشورهای همجوار، از توجیه اقتصادی مناسبی برخوردار است. مزیت‌های نسبی: - موقعیت استراتژیک بازرگان به عنوان یکی از مهم‌ترین گذرگاه‌های مرزی کشور؛ - نقش کلیدی در پشتیبانی از توسعه شبکه حمل‌ونقل و افزایش دوام راه‌های مواصلاتی؛ - بهبود کیفیت پروژه‌های عمرانی؛ - استفاده از فناوری‌های نوین در سیستم‌های گرمایشی؛ - کاهش مصرف انرژی و رعایت استانداردهای زیست‌محیطی. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: گرمایش تانکرهای قیر ۷۳۰۰ دستگاه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۵/۴۷	۰	۵/۴۷	۷۶۸,۰۰۰	۴,۲۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۱/۱۷	۰	۱/۱۷	۷۶۸,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۶/۶۴	۰	۶/۶۴	۷۶۸,۰۰۰	۵,۱۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳,۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳,۷	سال

زمین مورد نیاز	۱۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۲,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۴۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱,۲۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث سایت گرمایش قیر شماره دو
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع شیمیایی یا پتروشیمی
	خدمات/تولیدات: تولید یا فرآوری قیر
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این طرح نیز مشابه با سایت گرمایش قیر شماره دو، با هدف پاسخگویی به نیازهای فزاینده بخش خصوصی و تکمیل زیرساخت‌های حمل‌ونقل منطقه در جریان ترانزیت مشتقات نفتی، در پسرکرانه مرزی بازرگان جانمایی شده است. رشد جریان ترانزیت قیر و موفقیت واحدهای قبلی، ضرورت احداث این سایت را توجیه می‌کند. مزیت‌های نسبی: ➤ موقعیت استراتژیک بازرگان به عنوان یکی از مهم‌ترین گذرگاه‌های مرزی کشور؛ ➤ حمایت از توسعه شبکه حمل‌ونقل و افزایش دوام راه‌های ارتباطی؛ ➤ ارتقای کیفیت پروژه‌های عمرانی؛ ➤ بهره‌گیری از فناوری‌های نوین در سیستم‌های گرمایشی؛ ➤ بهینه‌سازی مصرف انرژی با رعایت استانداردهای زیست‌محیطی. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: گرمایش تانکرهای قیر ۷۳۰۰ دستگاه	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۵/۴۷	۰	۵/۴۷	۷۶۸,۰۰۰	۴,۲۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۱/۱۷	۰	۱/۱۷	۷۶۸,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۶/۶۴	۰	۶/۶۴	۷۶۸,۰۰۰	۵,۱۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳,۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳,۷	سال

زمین مورد نیاز	۱۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۲,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۴۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱,۲۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث سایت گرمایش قیر شماره سه
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع شیمیایی یا پتروشیمی
	خدمات/تولیدات: تولید یا فرآوری قیر
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این طرح، همانند دو پروژه قبلی، به دلیل درخواست‌های مکرر سرمایه‌گذاران و نیاز مبرم به توسعه زیرساخت‌های ترانزیت مشتقات نفتی، به‌ویژه در پسرکرانه مرزی بازرگان طراحی شده است. موفقیت واحدهای موجود و افزایش تردد قیر به کشورهای همسایه، توجیه اقتصادی لازم برای اجرای این پروژه را فراهم کرده است. مزیت‌های نسبی: ➤ موقعیت ممتاز بازرگان به عنوان یکی از گذرگاه‌های راهبردی کشور؛ ➤ حمایت مؤثر از شبکه حمل‌ونقل و بهبود کیفیت زیرساخت‌های عمرانی؛ ➤ کاهش مصرف انرژی با بهره‌گیری از فناوری‌های گرمایشی نوین؛ ➤ رعایت کامل استانداردهای زیست‌محیطی. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: گرمایش تانکرهای قیر ۷۳۰۰ دستگاه در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۵/۴۷	۰	۵/۴۷	۷۶۸,۰۰۰	۴,۲۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۱/۱۷	۰	۱/۱۷	۷۶۸,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۶/۶۴	۰	۶/۶۴	۷۶۸,۰۰۰	۵,۱۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳,۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳,۷	سال

زمین مورد نیاز	۱۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۲,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۴۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱,۲۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: ایجاد شهرک صنفی مجسمه‌سازی مافی‌کندی سلماس
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع دستی یا هنری
	خدمات/تولیدات: تولید مجسمه و محصولات هنری
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی شهرستان سلماس
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه هدف از ایجاد این شهرک صنفی، فراهم‌سازی فضایی مناسب برای هنرمندان و صنعتگران حوزه مجسمه‌سازی است تا بتوانند در محیطی تخصصی به تولید و عرضه آثار هنری خود بپردازند. این پروژه علاوه بر تسهیل فعالیت‌های هنری، می‌تواند به توسعه گردشگری فرهنگی و اقتصادی منطقه نیز کمک کند و به یکی از جاذبه‌های گردشگری برای بازدیدکنندگان داخلی و خارجی تبدیل شود. شهرک صنفی مجسمه‌سازی مافی‌کندی، با تمرکز بر هنر مجسمه‌سازی و ایجاد محیطی حرفه‌ای، فرصتی ارزشمند برای رشد این صنعت در منطقه و ایجاد اشتغال برای ساکنان محلی فراهم می‌آورد. در این پروژه، ایجاد کارگاه‌ها، نمایشگاه‌ها و مراکز آموزشی برای ارتقاء مهارت‌های هنرمندان نیز پیش‌بینی شده است. مزیت‌های نسبی: - موقعیت استراتژیک شهرستان سلماس؛ - استفاده از مواد اولیه بومی؛ - جذب هنرمندان بین‌المللی و برگزاری جشنواره‌های هنری با هدف توسعه برندینگ منطقه؛ - همسویی با سیاست‌های کلان توسعه صنایع خلاق و اشتغال‌زایی در مناطق کمتر برخوردار. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: حد اقل مساحت: ۱۰۰ هکتار / حد اقل زمین صنعتی: ۷۰ هکتار	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۵ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱۲/۷۶	۰	۱۲/۷۶	۷۶۸,۰۰۰	۹,۸۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۷	۰	۰/۲۷	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱۳/۰۳	۰	۱۳/۰۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۰,۰۱۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۶,۵	سال

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۱,۰۰۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۸۶,۳۱۶	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۷۱,۵۴۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۷,۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه، پل قویون خیابان شهید باقری، جاده سیر، شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹ 
 wazar@isipo.ir 

۰۴۴-۳۱۹۸۱ 
 wazar.isipo.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: ایجاد شهرک صنفی طلا و جواهر تکاب
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع طلا و جواهر
	خدمات/تولیدات: تولید طلا و جواهرات
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی شهرستان تکاب
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه ایجاد شهرک صنفی طلا و جواهر در شهرستان تکاب، این منطقه را به یکی از قطب‌های مهم اقتصادی کشور تبدیل خواهد کرد. تکاب به دلیل برخورداری از معادن ارزشمند طلا و جواهرات تاریخی، یکی از نقاط شاخص ایران در این صنعت به شمار می‌رود. به‌ویژه معادن طلا در مناطق آغ‌دره و زره‌شوران، جایگاهی ویژه در تولید و فرآوری طلا برای این شهرستان ایجاد کرده‌اند. اجرای این طرح، با هدف راه‌اندازی خوشه طلا و جواهر و ایجاد زیرساخت‌های صنفی تخصصی، برنامه‌ریزی شده است. مزیت‌های نسبی: - دسترسی مستقیم به معادن طلای آغ‌دره (با ذخیره ۱۰۰ تن) و زره‌شوران؛ - استفاده از نیروی کار محلی با سابقه تاریخی در صنعت طلاسازی؛ - بهره‌مندی از معافیت‌های مالیاتی مناطق محروم؛ - ایجاد زنجیره ارزش یکپارچه از استخراج تا فروش نهایی. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: حداقل مساحت: ۱۰۰ هکتار / حداقل زمین صنعتی: ۷۰ هکتار	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی / ۸۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۵ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱۲/۷۶	۰	۱۲/۷۶	۷۶۸,۰۰۰	۹,۸۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۷	۰	۰/۲۷	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱۳/۰۳	۰	۱۳/۰۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۰,۰۱۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۶,۵	سال

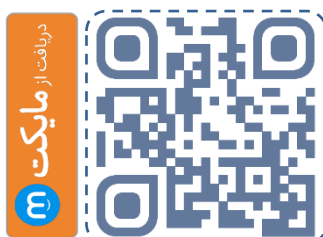
امکانات زیرساختی		
زمین موردنیاز	۱,۰۰۰,۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۳۸۶,۳۱۶	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۷۱,۵۴۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۷,۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه، پل قویون خیابان شهیدباقری، جاده سیر، شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹
 wazar@isipo.ir

۰۴۴-۳۱۹۸۱
 wazar.isipo.ir



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: ایجاد شهرک صنعتی تخصصی نساجی ماکو
	بخش: صنعت
	زیربخش: نساجی
	خدمات/تولیدات: تولید محصولات نساجی و پوشاک
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی شهرستان ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه ایجاد شهرک صنعتی تخصصی نساجی در منطقه آزاد ماکو، با هدف جلوگیری از واردات البسه و بومی‌سازی تولید لباس و پارچه، برنامه‌ریزی شده است. در این شهرک، صنایعی که با صنعت نساجی در ارتباط هستند، در کنار یکدیگر مستقر می‌شوند تا از هم‌افزایی و خوشه‌سازی صنعتی بهره‌مند شوند و نیاز کشور به واردات محصولات نساجی کاهش یابد. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به کانون‌های تأمین مواد اولیه، به‌ویژه نزدیکی به استان‌های پنبه‌خیز شمال غرب کشور (آذربایجان شرقی و اردبیل) و مسیر ترانزیت الیاف مصنوعی از ترکیه؛ - بهره‌مندی از معافیت مالیاتی ۱۵ ساله برای واحدهای تولیدی در منطقه آزاد؛ - امکان صادرات بدون محدودیت به کشورهای همسایه (ترکیه، عراق، آذربایجان) با استفاده از مزایای گمرکی منطقه آزاد؛ - استفاده از ماشین‌آلات مدرن داخلی، نظیر دستگاه‌های تمام اتوماتیک بافندگی تولید شرکت‌های ایرانی؛ - توسعه گردشگری خرید با برپایی نمایشگاه‌های دائمی پوشاک. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: حداقل مساحت: ۱۰۰ هکتار / حداقل زمین صنعتی: ۷۰ هکتار	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۵ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱۲/۷۶	۰	۱۲/۷۶	۷۶۸,۰۰۰	۹,۸۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۷	۰	۰/۲۷	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱۳/۰۳	۰	۱۳/۰۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۰,۰۱۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۶,۵	سال

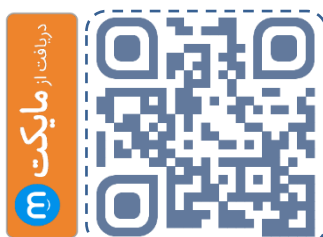
امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۱,۰۰۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۸۶,۳۱۶	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۷۱,۵۴۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۷,۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک‌های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه، پل قویون خیابان شهید باقری، جاده سیر، شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹ 
 wazar@isipo.ir 

۰۴۴-۳۱۹۸۱ 
 wazar.isipo.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: ایجاد شهرک صنعتی تخصصی کلر و صنایع وابسته ارومیه
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید کلر و محصولات وابسته
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی شهرستان ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه با توجه به اینکه دریاچه ارومیه منبع غنی نمک و سایر مواد معدنی به شمار می‌رود، استخراج کلر از این منابع می‌تواند نقش مهمی در بهره‌برداری پایدار از منابع طبیعی منطقه ایفا کند. ایجاد شهرک صنعتی تخصصی کلر و صنایع وابسته، موجب توسعه صنایع شیمیایی، ایجاد اشتغال و رونق اقتصادی در ارومیه خواهد شد. همچنین تولید کلر در نزدیکی منابع نمک دریاچه ارومیه، هزینه‌های حمل‌ونقل مواد اولیه را به طور قابل توجهی کاهش خواهد داد و به صرفه‌تر خواهد بود. این اقدام همچنین نقش مؤثری در کاهش وابستگی کشور به واردات این ماده شیمیایی مهم خواهد داشت. مزیت‌های نسبی: - دسترسی بی‌نظیر به نمک با خلوص ۹۸ درصد از دریاچه ارومیه (ذخیره ۸ میلیارد تن)؛ - کاهش ۷۰ درصدی هزینه حمل‌ونقل مواد اولیه به دلیل همجواری با منبع نمک؛ - تأمین صددرصدی نیاز داخلی به کلر و کاهش وابستگی به واردات (با توجه به نیاز سالانه کشور به واردات ۲۰۰,۰۰۰ تن کلر). ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: حد اقل مساحت: ۱۰۰ هکتار / حد اقل زمین صنعتی: ۷۰ هکتار	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۵ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱۲/۷۶	۰	۱۲/۷۶	۷۶۸,۰۰۰	۹,۸۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۷	۰	۰/۲۷	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱۳/۰۳	۰	۱۳/۰۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۰,۰۱۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۶,۵	سال

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۱,۰۰۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۸۶,۳۱۶	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۷۱,۵۴۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۷,۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک‌های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه، پل قویون خیابان شهید باقری، جاده سیر، شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹ 
 wazar@isipo.ir 

۰۴۴-۳۱۹۸۱ 
 wazar.isipo.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: ایجاد شهرک صنعتی تخصصی صنایع پایین دست پتروشیمی میاندوآب
	بخش: صنعت
	زیربخش: پتروشیمی
	خدمات/تولیدات: تولید محصولات پایین دست پتروشیمی
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی شهرستان میاندوآب
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه توسعه و ایجاد واحدهای صنعتی در بخش پایین دستی پتروشیمی، تأثیرات مثبتی بر اقتصاد منطقه ای و ملی خواهد داشت. این تأثیرات شامل تکمیل زنجیره ارزش، توسعه خوشه‌های صنعتی، ایجاد فرصت‌های جدید اشتغال و رونق اقتصادی در منطقه است. اجرای این پروژه با هدف بهره‌برداری از ظرفیت‌های پتروشیمی میاندوآب و توسعه صنایع پایین دستی آن، برنامه‌ریزی شده است. این طرح با هدف جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی، تقویت زیرساخت‌های صنعتی کشور و بهینه‌سازی استفاده از منابع داخلی پیشنهاد می‌شود. مزیت‌های نسبی: - دسترسی آسان به مواد اولیه ارزان قیمت از طریق اتصال به خطوط لوله پتروشیمی میاندوآب و مهاباد؛ - موقعیت ترانزیتی استراتژیک میاندوآب به عنوان چهارراه ارتباطی شمال غرب به مرکز و جنوب ایران؛ - وجود نیروی کار ماهر با هزینه‌های رقابتی. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: حداقل مساحت: ۱۰۰ هکتار / حداقل زمین صنعتی: ۷۰ هکتار	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۵ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱۲/۷۶	۰	۱۲/۷۶	۷۶۸,۰۰۰	۹,۸۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۷	۰	۰/۲۷	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱۳/۰۳	۰	۱۳/۰۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۰,۰۱۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۶,۵	سال

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۱,۰۰۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۸۶,۳۱۶	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۷۱,۵۴۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۷,۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه، پل قویون خیابان شهید باقری، جاده سیر، شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹ 
 wazar@isipo.ir 

۰۴۴-۳۱۹۸۱ 
 wazar.isipo.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: ایجاد شهرک صنعتی تخصصی صنایع پایین دست پتروشیمی مهاباد
	بخش: صنعت
	زیربخش: پتروشیمی
	خدمات/تولیدات: تولید محصولات پایین دست پتروشیمی
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی شهرستان مهاباد
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه توسعه و ایجاد واحدهای صنعتی در بخش پایین دستی پتروشیمی، نقش مؤثری در ارتقاء اقتصاد ملی و استانی ایفا می‌کند. از جمله مهم‌ترین تأثیرات این طرح می‌توان به موارد زیر اشاره نمود: - تکمیل زنجیره ارزش: توسعه صنایع پایین دستی منجر به افزایش بهره‌وری از محصولات پتروشیمی و ارتقاء ارزش افزوده می‌شود. - توسعه خوشه‌های صنعتی: ایجاد خوشه‌های تخصصی موجب هم‌افزایی واحدهای تولیدی، کاهش هزینه‌ها و افزایش رقابت‌پذیری خواهد شد. - ایجاد اشتغال و رونق اقتصادی: احداث واحدهای صنعتی جدید زمینه‌ساز ایجاد فرصت‌های شغلی پایدار و رشد اقتصادی منطقه خواهد بود. - جذب سرمایه‌گذاری: با توسعه صنایع پایین دستی، امکان جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی فراهم شده و به تقویت زیرساخت‌های صنعتی کشور کمک می‌شود. مزیت‌های نسبی طرح: - دسترسی به مواد اولیه ارزان قیمت: اتصال مستقیم به خطوط لوله پتروشیمی میاندوآب و مهاباد، تأمین پایدار و مقرون به صرفه مواد اولیه را تضمین می‌کند. - وجود نیروی کار ماهر با دستمزد رقابتی: استان دارای منابع انسانی آموزش دیده و هزینه‌های نیروی کار مناسب برای توسعه صنایع می‌باشد. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: حد اقل مساحت: ۱۰۰ هکتار / حد اقل زمین صنعتی: ۷۰ هکتار	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۵ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱۲/۷۶	۰	۱۲/۷۶	۷۶۸,۰۰۰	۹,۸۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۷	۰	۰/۲۷	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱۳/۰۳	۰	۱۳/۰۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۰,۰۱۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۶,۵	سال

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۱,۰۰۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۸۶,۳۱۶	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۷۱,۵۴۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۷,۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه، پل قویون خیابان شهید باقری، جاده سیر، شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹ 
 wazar@isipo.ir 

۰۴۴-۳۱۹۸۱ 
 wazar.isipo.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: ایجاد شهرک صنعتی تخصصی سنگ تکاب
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع معدنی و سنگ
	خدمات/تولیدات: تولید سنگ‌های ساختمانی یا تزئینی
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی شهرستان تکاب
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه شهرستان تکاب یکی از مهم‌ترین مراکز استخراج سنگ‌های تزئینی به‌ویژه سنگ تراورتن در ایران به‌شمار می‌رود. این سنگ‌ها به دلیل تنوع رنگی و کیفیت بالا، در پروژه‌های ساختمانی داخلی و خارجی کاربرد گسترده‌ای دارند. ایجاد شهرک صنعتی تخصصی سنگ در تکاب با هدف تکمیل زنجیره ارزش تولید، فرآوری و صادرات سنگ و جلوگیری از جابه‌جایی‌های غیرضروری بین‌استانی قطعات سنگ برنامه‌ریزی شده است. این اقدام، علاوه بر کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل، ارزش افزوده بیشتری برای منطقه ایجاد خواهد کرد. مزیت‌های نسبی: - برخورداری از ذخایر غنی و متنوع سنگ‌های تزئینی و معدنی؛ - موقعیت جغرافیایی استراتژیک تکاب؛ - قابلیت تبدیل شدن به قطب بی‌بدیل صنعت سنگ غرب کشور. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: حداقل مساحت: ۱۰۰ هکتار / حداقل زمین صنعتی: ۷۰ هکتار	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۵ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱۲/۷۶	۰	۱۲/۷۶	۷۶۸,۰۰۰	۹,۸۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۷	۰	۰/۲۷	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱۳/۰۳	۰	۱۳/۰۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۰,۰۱۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۶,۵	سال

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۱,۰۰۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۸۶,۳۱۶	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۷۱,۵۴۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۷,۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک‌های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه، پل قویون خیابان شهید باقری، جاده سیر، شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹ 
 wazar@isipo.ir 

۰۴۴-۳۱۹۸۱ 
 wazar.isipo.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: ایجاد شهرک صنعتی تخصصی اتاق‌سازی بوکان
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع خودروسازی یا ساخت اتاق
	خدمات/تولیدات: تولید اتاق خودرو یا کانتینر
	محل اجرا: استان آذربایجان غربی شهرستان بوکان
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه ایجاد شهرک صنعتی تخصصی جهت تولید و توسعه صنعت اتاق‌سازی در بوکان، با اهداف متمرکزسازی واحدهای تولیدی اتاق کمپرسی در قالب یک شهرک صنعتی، ارتقای کیفیت تولید، کاهش هزینه‌ها و افزایش بهره‌وری، طراحی شده است. همچنین این طرح، زمینه صادرات محصولات به سایر استان‌ها و کشورهای منطقه را فراهم می‌کند و نقش مؤثری در ایجاد اشتغال پایدار و تقویت زنجیره ارزش در حوزه حمل‌ونقل سنگین ایفا خواهد نمود. این پروژه به دلیل سابقه فعال صنعتگران اتاق‌ساز در منطقه از مزیت ویژه‌ای برخوردار است. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به بازارهای هدف در غرب کشور و اقلیم کردستان عراق؛ - وجود نیروی کار ماهر در زمینه اتاق‌سازی و فلزکاری؛ - موقعیت جغرافیایی مناسب برای حمل‌ونقل و توزیع محصولات. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: حداقل مساحت: ۱۰۰ هکتار / حداقل زمین صنعتی: ۷۰ هکتار	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی / ۸۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۵ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱۲/۷۶	۰	۱۲/۷۶	۷۶۸,۰۰۰	۹,۸۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۷	۰	۰/۲۷	۷۶۸,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱۳/۰۳	۰	۱۳/۰۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۰,۰۱۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۶,۵	سال

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۱,۰۰۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۸۶,۳۱۶	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۷۱,۵۴۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۷,۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت شهرک های صنعتی استان آذربایجان غربی		

ارومیه، پل قویون خیابان شهید باقری، جاده سیر، شهرک فناوری الکترونیک و صنایع غذایی ارومیه

۰۴۴-۳۳۴۸۹۶۰۹ 
 wazar@isipo.ir 

۰۴۴-۳۱۹۸۱ 
 wazar.isipo.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پانسمن زخم بر پایه پرده آمنیوتیک جنینی
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع پزشکی و دارویی
	خدمات/تولیدات: تولید پانسمن‌های زخم پیشرفته
	محل اجرا: آذربایجان غربی، ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پوست انسان به‌عنوان اندامی پیچیده، نقش سد ایمنی در برابر عفونت و عوامل شیمیایی، مکانیکی و فیزیکی خارجی را ایفا می‌کند. این عضو در تنظیم دمای بدن، تبادل آب و حفظ تعادل الکترولیت‌ها مشارکت دارد. آسیب به ساختار پوست، توانایی آن در محافظت از بدن را مختل کرده و لزوم بازسازی سریع را ایجاد می‌کند. این آسیب‌ها، که به زخم‌های پوستی منجر می‌شوند، ممکن است بر اثر عواملی چون سوختگی، جراحی، یا بیماری‌های مزمن نظیر دیابت ایجاد شوند. روند التیام زخم به سه مرحله اصلی هموستاز و تکثیر سلولی، التهاب و بازسازی تقسیم می‌شود. امروزه روش‌های مختلفی برای تسریع بهبود زخم توسعه یافته‌اند. طرح حاضر شامل تولید پانسمن‌های زیستی بر پایه پرده آمنیوتیک جنینی است که با ویژگی‌های ترمیمی، تسریع فرآیند بازسازی پوست را فراهم می‌کند. مزیت‌های نسبی: - دسترسی آسان به مواد اولیه (پرده آمنیوتیک) از مراکز درمانی محلی؛ - کاهش هزینه‌های تولید با بهره‌گیری از منابع داخلی؛ - استفاده از نیروی کار متخصص داخلی؛ - پتانسیل بالای صادرات به کشورهای همسایه (ترکیه، عراق، افغانستان) به دلیل کیفیت رقابتی و قیمت مناسب. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰۰ پانسمن زخم در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح:
	۲ سال
	۳۰ درصد خارجی
	۷۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۰۵	۰	۰/۰۵	۷۶۸,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۱	۰	۰/۰۱	۷۶۸,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۰۷	۰	۰/۰۷	۷۶۸,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.

اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۲۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۰۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۰۴۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۱۰۰	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

زمین مورد نیاز	۲۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۵۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۰۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی  بخش غیردولتی 
	دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی آذربایجان غربی

 آذربایجان غربی، ارومیه، بلوار رسالت، کوی اورژانس، دانشگاه علوم پزشکی ارومیه

۰۴۴-۳۲۲۳۴۸۹۷ 
 info@umsu.ac.ir 

۰۴۴-۳۲۲۳۴۸۹۷ 
 umsu.ac.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید استراکچر سیستم‌های خورشیدی
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات انرژی‌های تجدیدپذیر
	خدمات/تولیدات: تولید سازه‌های فلزی سیستم‌های خورشیدی
	محل اجرا: ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه انرژی خورشیدی، به‌عنوان منبعی پاک و بی‌پایان برای تولید برق از طریق پنل‌های خورشیدی، با کاهش گازهای گلخانه‌ای و وابستگی به سوخت‌های فسیلی، جایگاه ویژه‌ای پیدا کرده است. در ایران، با توجه به تابش قوی خورشید، بازار پنل‌های خورشیدی رشد چشمگیری داشته و برنامه‌های حمایتی و افزایش هزینه‌های برق مصرفی به این روند کمک کرده‌اند. پنل‌های خورشیدی بر روی استراکچرهای ثابت یا متحرک نصب می‌شوند. استراکچرهای ثابت برای مکان‌های با تابش ثابت مناسب‌اند، در حالی که استراکچرهای متحرک برای تنظیم مداوم زاویه پنل‌ها و بهره‌وری بیشتر به کار می‌روند. مزیت‌ها: این پنل‌ها کاربردهای گسترده‌ای در ساختمان‌ها، صنعت و نیروگاه‌ها دارند و مزایای اقتصادی زیادی نظیر کاهش هزینه‌های انرژی و پایداری تأمین برق را به همراه دارند. همچنین، انرژی خورشیدی در تحقیقات و توسعه فناوری‌های نوآورانه نقش مهمی ایفا می‌کند.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 📦 ۵۰۰۰ کیلووات در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱۸ ماه
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۵۲	۰	۰/۵۲	۷۶۸,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۲۱	۰	۰/۲۱	۷۶۸,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۷۳	۰	۰/۷۳	۷۶۸,۰۰۰	۵۶۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۴۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۴	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۲۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۰ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۵,۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۲,۵۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۵۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۵۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان غربی	

ارومیه، بلوار ارتش، خیابان سربازان گمنام (برق سابق)، شرکت توزیع نیروی برق استان آذربایجان غربی

۰۴۴-۳۳۴۶۹۱۳۳ 
 info@waepd.ir 

۰۴۴-۳۱۱۰۴۵۰۰ 
 www.waepd.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید اینورتر
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات الکترونیکی و انرژی‌های تجدیدپذیر
	خدمات/تولیدات: تولید اینورترهای الکتریکی
	محل اجرا: ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه اینورترها دستگاه‌هایی هستند که جریان مستقیم را به جریان متناوب با فرکانس و ولتاژ قابل تنظیم تبدیل می‌کنند. این دستگاه‌ها قابلیت کنترل دقیق سرعت و گشتاور موتور را فراهم می‌آورند و موجب افزایش بهره‌وری، بهبود کیفیت محصولات صنعتی و صرفه‌جویی در انرژی می‌شوند. علاوه بر این، در هنگام قطع برق، اینورترها تأمین پایدار انرژی از طریق باتری را ممکن کرده و در مراکز حساس مانند بیمارستان‌ها و سرورها نقش حیاتی دارند. مزایای اینورترها: - کاهش هزینه‌ها - کنترل جریان راه‌اندازی و توقف - سرعت و گشتاور قابل تنظیم - حذف اجزای مکانیکی درایو اینورترهای صنعتی و خورشیدی برای کنترل موتور و تبدیل جریان به‌کار می‌روند. عملکرد آن‌ها در دو حالت متصل و جدا از شبکه برق صورت می‌گیرد. قطعات اصلی اینورتر شامل ترانسفورماتور افزایشده، آی‌سی نوسان‌ساز، ماسفت، مقاومت‌ها و خازن‌ها است که به‌طور مشترک جریان متناوب مورد نیاز را تولید می‌کنند. مزیت نسبی: - موقعیت جغرافیایی ارومیه به‌عنوان قطب صنعتی غرب کشور، دسترسی به نیروی کار متخصص، هزینه‌های پایین‌تر ترابری به دلیل نزدیکی به مرزهای ترکیه و عراق، و حمایت‌های دولتی از تولیدات داخلی از جمله معافیت‌های مالیاتی ۵ ساله، ارومیه را به مکانی مناسب برای تولید اینورترها تبدیل کرده است. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰۰۰۰ عدد در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۲۰ درصد خارجی ۸۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۱۰ ماه
	۵۰ درصد خارجی ۵۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۶۵	۰	۰/۶۵	۷۶۸,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۷	۰	۰/۰۷	۷۶۸,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۷۲	۰	۰/۷۲	۷۶۸,۰۰۰	۵۵۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۵۴	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰/۸۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۰ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال	

زمین مورد نیاز	۵,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۲,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۳۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان غربی		

ارومیه، بلوار ارتش، خیابان سربازان گمنام (برق سابق)، شرکت توزیع نیروی برق استان آذربایجان غربی

۰۴۴-۳۳۴۶۹۱۳۳ 
 info@waepd.ir 

۰۴۴-۳۱۱۰۴۵۰۰ 
 www.waepd.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید آهن‌آلات شبکه هوایی برق (پست هوایی)
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات انتقال و توزیع برق
	خدمات/تولیدات: تولید آهن‌آلات پست‌های هوایی برق
	محل اجرا: ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پست هوایی مجموعه‌ای از تجهیزات مانند ترانسفورماتور، تابلو فشار ضعیف، کات‌اوت فیوز و برق‌گیر است که روی پایه در فضای باز نصب می‌شود و ولتاژ فشار متوسط (۱۱، ۲۰ و ۳۳ کیلوولت) را به ولتاژ مصرف (۲۲۰-۲۳۱ ولت تک‌فاز یا ۳۸۰-۴۰۰ ولت سه‌فاز) کاهش می‌دهد. این پست‌ها با گسترش شبکه‌های فشار متوسط، کاهش تلفات اقتصادی، رفع افت ولتاژ و بهبود کیفیت برق نقش مهمی دارند. تجهیزات اصلی شامل ترانسفورماتور، یراق‌آلات (مانند کراس‌آرم و بازوی ال‌آرم) و تابلوهای توزیع زیرترانسی است که دارای کلیدهای اتوماتیک، کنترل روشنایی، ساعت نجومی و ابزارهای حفاظتی می‌باشند. نصب استاندارد این تجهیزات برای ایمنی و کارایی پست‌ها ضروری است و علاوه بر کاهش هزینه‌های نگهداری، به بهبود زیبایی شهری کمک می‌کند. مزیت نسبی: 📍 موقعیت جغرافیایی ارومیه، نزدیکی به مرزهای ترکیه و عراق، دسترسی به مواد اولیه داخلی (فولاد و آلومینیوم)، هزینه‌های حمل‌ونقل پایین‌تر و استفاده از نیروی کار ماهر، این منطقه را به مکانی مناسب برای تولید پست‌های هوایی تبدیل کرده است. تولید مطابق استانداردهای IEC نیز به جلوگیری از واردات بی‌رویه کمک می‌کند.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 📦 ۱۰۰۰۰ تن	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱۴ ماه
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۲۴	۰	۰/۲۴	۷۶۸,۰۰۰	۱۸۱,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۳	۰	۰/۰۳	۷۶۸,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۲۷	۰	۰/۲۷	۷۶۸,۰۰۰	۲۰۶,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰/۱۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰/۳۶	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال	

زمین موردنیاز	۱۵,۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۱۲,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۲۴۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱,۲۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان غربی		

ارومیه، بلوار ارتش، خیابان سربازان گمنام (برق سابق)، شرکت توزیع نیروی برق استان آذربایجان غربی

۰۴۴-۳۳۴۶۹۱۳۳ 
 info@waepd.ir 

۰۴۴-۳۱۱۰۴۵۰۰ 
 www.waepd.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پایه فلزی روشنایی معابر شبکه فشار ضعیف
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات روشنایی و توزیع برق
	خدمات/تولیدات: تولید پایه‌های فلزی روشنایی معابر
	محل اجرا: ارومیه
	نوع پروژه: - تأسیس واحد جدید - توسعه واحد موجود - احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه پایه چراغ یا تیر روشنایی سازه‌ای چوبی، بتنی یا فلزی است که همراه با چراغ خیابانی برای روشنایی خیابان‌ها، پارک‌ها و بزرگراه‌ها به کار می‌رود. این پایه‌ها بسته به سفارش در ابعاد و طرح‌های متنوع ساخته می‌شوند و در طراحی آن‌ها عواملی مانند ارتفاع، جنس متریال و رعایت استانداردها اهمیت زیادی دارد. تیرهای فلزی از آلایژ یا ورق فولاد تولید می‌شوند که سازگاری بیشتری با محیط زیست دارند و برای انتقال بارهای ولتاژ بالا نیز مناسب هستند. تیرهای فشار ضعیف (با ولتاژ ۴۰۰ ولت) برای برق‌رسانی شهری طراحی شده‌اند و دارای پنج رشته سیم هستند. طراحی مستحکم و ارتفاع مناسب پایه‌ها به بهبود پخش نور و افزایش ایمنی کمک می‌کند. مزیت نسبی: دسترسی آسان و فراوانی مصالح، این پایه‌ها را به گزینه‌ای اقتصادی و کاربردی تبدیل کرده است. پایه چراغ روشنایی، به دلیل تمرکز بهتر نور، نسبت به برج‌های نوری برای فضاهای باریک و طولانی کارآمدتر است. کاربرد آن شامل روشنایی معابر، خیابان‌ها، جاده‌ها، پارک‌ها، ورزشگاه‌ها، فرودگاه‌ها، پارکینگ‌ها، مراکز خرید و مجتمع‌های مسکونی و صنعتی است و نقشی کلیدی در ارتقای ایمنی و کیفیت روشنایی فضاهای عمومی دارد.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۲۰۰۰ عدد در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱۴ ماه
وضعیت طرح: - وجود امکان سنجی طرح - تأمین زمین مورد نیاز - اخذ برخی از مجوزهای قانونی - انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی - انعقاد قرارداد تأمین مالی - انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی - تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) - وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات - انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۰۴	۰	۱/۰۴	۷۶۸,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۱۶	۰	۰/۱۶	۷۶۸,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۲۰	۰	۱/۲۰	۷۶۸,۰۰۰	۹۲۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰/۸۹	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲/۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال	

زمین مورد نیاز	۱۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۵,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۲۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۵۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان غربی	

ارومیه، بلوار ارتش، خیابان سربازان گمنام (برق سابق)، شرکت توزیع نیروی برق استان آذربایجان غربی

۰۴۴-۳۳۴۶۹۱۳۳ 
 info@waepd.ir 

۰۴۴-۳۱۱۰۴۵۰۰ 
 www.waepd.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید تابلو کامپوزیت
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات الکتریکی و کنترلی
	خدمات/تولیدات: تولید تابلوهای کامپوزیتی توزیع و کنترل
	محل اجرا: ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه متریال کامپوزیت ماده‌ای پرکاربرد در صنایع مختلف از جمله تابلوسازی، خودروسازی و ساختمان‌سازی است که به دلیل وزن سبک، دوام بالا و قابلیت شکل‌دهی، محبوبیت زیادی دارد. تابلوهای کامپوزیت از ترکیب پلی‌اتیلن و آلومینیوم ساخته شده و به‌عنوان یک‌گراند برای نصب حروف تبلیغاتی به کار می‌روند. این متریال با ضخامت کمتر از ۴ میلی‌متر و تنوع رنگی، گزینه‌ای مناسب برای نماهای مدرن ساختمانی است. در تولید تابلوهای کامپوزیت، کیفیت متریال و زیرسازی اهمیت زیادی دارد و دستگاه برش لیزری با دقت بالای خود نقش مهمی در ایجاد طرح‌های پیچیده ایفا می‌کند. مواد اولیه مورد نیاز شامل ابزارهایی مانند متر، کاتر، پیچ‌گوشتی و چسب است. مزیت نسبی: مقاومت بالا در برابر شرایط محیطی و کاهش هزینه‌ها، تابلوهای کامپوزیت را به گزینه‌ای اقتصادی و کارآمد در صنعت تبدیل کرده است.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۰۰ تن	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۸ ماه	
وضعیت طرح: ○ وجود امکان سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۷۸	۰	۰/۷۸	۷۶۸,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۷	۰	۰/۰۷	۷۶۸,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۸۵	۰	۰/۸۵	۷۶۸,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰/۷۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰/۴۶	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴	سال

زمین مورد نیاز	۵,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۲,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۸,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۴۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان غربی	

ارومیه، بلوار ارتش، خیابان سربازان گمنام (برق سابق)، شرکت توزیع نیروی برق استان آذربایجان غربی

۰۴۴-۳۳۴۶۹۱۳۳ 
 info@waepd.ir 

۰۴۴-۳۱۱۰۴۵۰۰ 
 www.waepd.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید تیرگرد بتنی پیش‌تنیده
	بخش: صنعت
	زیربخش: مصالح ساختمانی و زیرساختی
	خدمات/تولیدات: تولید تیرهای بتنی پیش‌تنیده برای شبکه برق
	محل اجرا: ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه قطعات بتنی پیش‌تنیده به دلیل مزایای متعدد نسبت به قطعات بتنی معمول، جایگاه ویژه‌ای در بازار دارند. شرکت توزیع برق به‌عنوان مصرف‌کننده اصلی تیر برق، یا مستقیماً تولید را انجام می‌دهد یا از تولیدکنندگان خریداری می‌کند. با توجه به تعداد زیاد تولیدکنندگان تیر بتنی سنتی و تمایل به جایگزینی آن‌ها با پایه‌های گرد بتنی پیش‌تنیده، بازار بالقوه‌ای برای این محصول در کشور وجود دارد. مزیت نسبی: پایه‌های گرد پیش‌تنیده نسبت به پایه‌های چهارگوش مسلح، مزایایی همچون وزن کمتر، نصب آسان‌تر، قیمت پایین‌تر، عمر مفید بیش از ۵۰ سال، قابلیت تولید با طول ۲۰ متر و بالاتر، تحمل بهتر نیروها به دلیل هندسه مدور، ضریب امنیت بالا و سازگاری بیشتر با میلان شهری دارند. رعایت استانداردهای تولید نیز از دیگر مزایای این نوع پایه‌ها است. البته هزینه لجستیک می‌تواند بر قیمت نهایی آن‌ها در استان‌های فاقد تولید محلی تأثیرگذار باشد. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: تولید روزانه بیش از ۱۰۰ اصله تیر بتنی گرد در ابتدا و سالانه ۳۳،۸۰۰ اصله تیر بتنی پایه گرد پیش‌تنیده	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۱ سال	۲۰ درصد خارجی / ۸۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۲۵	۰	۱/۲۵	۷۶۸,۰۰۰	۹۶۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۴۲	۰	۰/۴۲	۷۶۸,۰۰۰	۳۲۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۶۷	۰	۱/۶۷	۷۶۸,۰۰۰	۱,۲۸۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.

اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۹۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۷۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۰ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال	

زمین موردنیاز	۲۰,۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۵۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱,۲۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان غربی		

ارومیه، بلوار ارتش، خیابان سربازان گمنام (برق سابق)، شرکت توزیع نیروی برق استان آذربایجان غربی

۰۴۴-۳۳۴۶۹۱۳۳ 
 info@waepd.ir 

۰۴۴-۳۱۱۰۴۵۰۰ 
 www.waepd.ir 



دریافت اطلاعات مورد
نیاز سرمایه‌گذاری
از اپلیکیشن
سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید تیرگرد بتنی
	بخش: صنعت
	زیربخش: مصالح ساختمانی و زیرساختی
	خدمات/تولیدات: تولید تیرهای بتنی برای شبکه برق
	محل اجرا: ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام

شرح پروژه

تولید تیر برق بتنی از نیازهای اساسی برای توسعه شبکه برق‌رسانی کشور است، زیرا واردات آن به دلیل هزینه بالای حمل‌ونقل مقرون‌به‌صرفه نیست. تیرهای بتنی برق در مقاطع مستطیلی و دایره‌ای تولید می‌شوند و در خطوط انتقال نیرو، شبکه‌های فشار ضعیف و قوی، روشنایی معابر و خیابان‌ها و مناطق روستایی و صنعتی کاربرد دارند.

مزیت نسبی:

تیر برق بتنی با استحکام و دوام بالا، عمر طولانی، مقاومت در برابر خوردگی و پوسیدگی، ظاهر مدرن، قابلیت تولید انبوه و قیمت مناسب، گزینه‌ای کارآمد و اقتصادی برای پاسخگویی به نیازهای روزافزون کشور به‌شمار می‌آید.

ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه:

📦 تولید روزانه بیش از ۱۰۰ اصله تیر بتنی در ابتدا و سالانه ۳۶,۵۰۰ اصله

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۲۰ درصد خارجی / ۸۰ درصد داخلی
۱۸ ماه	

وضعیت طرح:

- وجود امکان سنجی طرح
- تأمین زمین مورد نیاز
- اخذ برخی از مجوزهای قانونی
- انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی
- انعقاد قرارداد تأمین مالی
- انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی
- تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...)
- وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات
- انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۲۶	۰	۰/۲۶	۷۶۸,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۰۷	۰	۰/۰۷	۷۶۸,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۳۳	۰	۰/۳۳	۷۶۸,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱۱	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰,۴۱	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۰ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۱۵,۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۴۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۵,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۸۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان غربی		

ارومیه، بلوار ارتش، خیابان سربازان گمنام (برق سابق)، شرکت توزیع نیروی برق استان آذربایجان غربی

۰۴۴-۳۳۴۶۹۱۳۳ 
 info@waepd.ir 

۰۴۴-۳۱۱۰۴۵۰۰ 
 www.waepd.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید فیوزها، قطع‌کننده‌ها و کلیدهای شبکه فشار ضعیف و متوسط
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات الکتریکی و حفاظتی
	خدمات/تولیدات: تولید فیوزها و کلیدهای الکتریکی
	محل اجرا: ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه قوس الکتریکی نوعی تخلیه الکتریکی است که هنگام جدا شدن کنتاکت‌های حامل جریان ایجاد می‌شود و کلید باید آن را بدون آسیب مهار کند. این پدیده نقش مهمی در عملکرد کلید دارد. کلیدهای فشار ضعیف به دو دسته تقسیم می‌شوند: - کلیدهای دستی: شامل کلیدهای تیغه‌ای ساده، کلید پاکو برای جریان‌های کم، و کلید فیوز که عمدتاً در حفاظت خانگی کاربرد دارند. - کلیدهای خودکار: برای حفاظت تجهیزات در برابر اضافه بار و اتصال کوتاه به کار می‌روند و شامل انواع هوایی، کمپکت (MCCB)، مینیاتوری (MCB)، حرارتی (MPCB) و محافظ جان (RCCB) هستند. مزیت نسبی: - این کلیدها با عملکرد پایدار، حفاظت گسترده، ایمنی بالا، کاهش زمان خاموشی و پاسخ‌دهی سریع‌تر نسبت به فیوزها، گزینه‌ای قابل اطمینان برای سیستم‌های برق‌رسانی به شمار می‌آیند. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۵۴۰۰۰۰ عدد در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱۸ ماه
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۹۱	۰	۰/۹۱	۷۶۸,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۳۹	۰	۰/۳۹	۷۶۸,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۳۰	۰	۱/۳۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۸۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۰	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰/۹۱	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۵۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال	

زمین موردنیاز	۵,۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۲,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۲۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۴۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان غربی	

ارومیه، بلوار ارتش، خیابان سربازان گمنام (برق سابق)، شرکت توزیع نیروی برق استان آذربایجان غربی

۰۴۴-۳۳۴۶۹۱۳۳ 
 info@waepd.ir 

۰۴۴-۳۱۱۰۴۵۰۰ 
 www.waepd.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید پیراق آلات خطوط فشار متوسط و روکش دار
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات انتقال و توزیع برق
	خدمات/تولیدات: تولید پیراق آلات خطوط فشار متوسط
	محل اجرا: ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه شبکه توزیع برق، همانند شریان‌هایی که روشنایی را به زندگی انسان‌ها هدیه می‌کنند، بخشی حیاتی از سیستم انرژی است. برای رساندن برق از نیروگاه به مصرف‌کنندگان، باید یک مسیر گسترده انتقال برق از نیروگاه تا محل مصرف ایجاد شود؛ مسیری که در آن به جای خودروها، الکترون‌ها حرکت می‌کنند و آن را «شبکه برق» می‌نامند. این شبکه شامل خطوط انتقال، شبکه توزیع فشار متوسط و فشار ضعیف است. در خطوط انتقال، ولتاژ معمولاً تا ۶۳ هزار ولت یا بیشتر می‌رسد و عمدتاً خارج از شهرها قرار دارد. برای انتقال انرژی به مصرف‌کنندگان نهایی، ولتاژ باید کاهش یابد. شبکه‌های توزیع، که ولتاژ را به زیر ۶۳ هزار ولت کاهش می‌دهند، در دو سطح فشار متوسط و فشار ضعیف فعالیت می‌کنند. زمانی که این خطوط به شهرها و مراکز مصرف می‌رسند، باید به ولتاژی تبدیل شوند که برای مصرف‌کنندگان قابل استفاده باشد. در مهندسی برق، جریان الکتریکی از حرکت الکترون‌ها در یک مسیر رسانا یا نیمه‌رسانا ایجاد می‌شود و تأمین انرژی مورد نیاز وسایل برقی با استفاده از این جریان صورت می‌گیرد. پیراق‌آلات برق از اجزای کلیدی این شبکه به شمار می‌روند و افزایش نیاز به برق سبب رشد تولید این تجهیزات در سال‌های اخیر شده است. مزیت نسبی: ➤ دسترسی به مواد اولیه داخلی (فولاد و آلومینیوم) با قیمت رقابتی ➤ موقعیت جغرافیایی ارومیه با نزدیکی به مرزهای ترکیه و عراق برای صادرات ➤ استفاده از فناوری داخلی و کاهش وابستگی به واردات ➤ حمایت‌های دولتی از صنایع در مناطق محروم، از جمله معافیت‌های مالیاتی ۵ ساله ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: انواع پیچ مهره، تسمه جات و سکوی ترانس: ۶۰۰ تن انواع کلمپ‌ها، جمپرها، جعبه انشعابات: ۶۵ تن	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۱۸ ماه
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۹۵	۰	۱/۹۵	۷۶۸,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۴۶	۰	۰/۴۶	۷۶۸,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲/۴۱	۰	۲/۴۱	۷۶۸,۰۰۰	۱,۸۵۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۸۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۵۶	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال	

زمین موردنیاز	۱۵,۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۱۲,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۳۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان غربی		

ارومیه، بلوار ارتش، خیابان سربازان گمنام (برق سابق)، شرکت توزیع نیروی برق استان آذربایجان غربی

۰۴۴-۳۳۴۶۹۱۳۳ 
 info@waepd.ir 

۰۴۴-۳۱۱۰۴۵۰۰ 
 www.waepd.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید یراق‌آلات شبکه فشار ضعیف (کابل خودنگهدار)
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات انتقال و توزیع برق
	خدمات/تولیدات: تولید یراق‌آلات کابل‌های خودنگهدار
	محل اجرا: ارومیه
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه کابل‌های خودنگهدار به عنوان یکی از پرکاربردترین انواع کابل‌ها در شبکه‌های توزیع برق، جایگزینی مقرون به صرفه برای کابل‌های مسی محسوب می‌شوند. نکته حائز اهمیت در استفاده از این کابل‌ها، لزوم بهره‌گیری از یراق‌آلات تخصصی است که نقش کلیدی در نصب، نگهداری، انشعاب‌گیری و محافظت از کابل‌ها ایفا می‌کنند. این یراق‌آلات شامل انواع مختلفی همچون کانکتورها، کلمپ‌ها، جداکننده‌ها، تسمه‌ها و براکت‌ها هستند که هرکدام وظیفه‌ای مشخص در بهینه‌سازی عملکرد کابل‌ها دارند. کابل‌های خودنگهدار مزایای زیادی از جمله کاهش اتلاف انرژی، هزینه پایین ترنسپت به کابل‌های مسی، کاهش ریسک سرقت، نصب آسان، و مقاومت بالا در برابر پارگی، خوردگی و حوادث الکتریکی دارند. به همین دلیل استفاده از آن‌ها در شبکه‌های توزیع برق، ایمنی و کارایی شبکه را به طور قابل توجهی افزایش داده و هزینه‌های نگهداری و تعویض را کاهش می‌دهد. مزیت نسبی: - دسترسی آسان و مقرون به صرفه به مواد اولیه داخلی باعث کاهش هزینه‌های تولید و رقابت پذیری بیشتر در بازار می‌شود. - ارومیه به دلیل نزدیکی به مرزهای ترکیه و عراق، امکان صادرات سریع و کم هزینه به بازارهای منطقه‌ای و توسعه شبکه‌های صادراتی را فراهم می‌کند. - استان آذربایجان غربی با برخورداری از نیروی کار ماهر و هزینه پایین انرژی، شرایط مساعدی برای تولید صنعتی ایجاد کرده است. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: انواع پیچ مهره، تسمه جات و سکوی ترانس: ۶۰۰ تن / انواع کلمپ‌ها، جمپرها، جعبه انشعابات: ۶۵ تن	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی / ۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۱۸ ماه
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۹۱	۰	۰/۹۱	۷۶۸,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۱۳	۰	۰/۱۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۰۴	۰	۱/۰۴	۷۶۸,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۸۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱/۲۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۵۰ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین موردنیاز	۸,۰۰۰ متر مربع	امکانات زیرساختی
آب موردنیاز	۱۰,۰۰۰ متر مکعب در سال	
گاز موردنیاز	۱۲,۰۰۰ متر مکعب در سال	
توان برق	۸۰۰ کیلووات	

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان غربی	

ارومیه، بلوار ارتش، خیابان سربازان گمنام (برق سابق)، شرکت توزیع نیروی برق استان آذربایجان غربی

۰۴۴-۳۳۴۶۹۱۳۳ 
 info@waepd.ir 

۰۴۴-۳۱۱۰۴۵۰۰ 
 www.waepd.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث نیروگاه زیست‌توده با ظرفیت ۷۵۰ تن زباله در روز و تولید آجر از شیرابه
	بخش: صنعت
	زیربخش: انرژی‌های تجدیدپذیر و مدیریت پسماند
	خدمات/تولیدات: تولید برق از زباله و آجر از شیرابه
	محل اجرا: محل جمع‌آوری پسماند و زباله‌های شهرستان
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این پروژه شامل احداث یک نیروگاه زیست‌توده با فناوری مخلوط‌سوز، توسط هلدینگ چینی «هواچوان»، با ظرفیت ۷۵۰ تن در روز است که با ۸۰ درصد سرمایه‌گذاری خارجی و ۲۰ درصد مشارکت شهرداری ارومیه به صورت طرح BOT و در مدت زمان دو سال اجرا خواهد شد. هدف اصلی این پروژه حفظ محیط زیست، جلوگیری از آلودگی و رفع مشکل پسماندهای شهری است. هلدینگ هواچوان پیش‌تر در سال ۲۰۱۶ یک نیروگاه ۳,۰۰۰ تنی را در شهر ایوو چین با موفقیت به بهره‌برداری رسانده است. پس از بهره‌برداری از این پروژه، امکان تسویه مالی حاصل از فروش برق از طریق تهاتر با نفت خام و مشتقات نفتی میان ایران و چین نیز فراهم خواهد بود. مزیت نسبی: - حل بحران زباله: کاهش سالانه ۲۷۳,۷۵۰ تن زباله شهری و جلوگیری از آلودگی خاک و آب - تولید انرژی پاک: تولید سالانه حدود ۴۰۸ تراوات ساعت برق، معادل مصرف ۱,۲۰۰,۰۰۰ خانوار - تهاتر نفتی: قابلیت تسویه مالی از طریق فروش نفت خام به چین - فناوری پیشرفته: بهره‌گیری از دانش فنی اثبات‌شده هلدینگ هواچوان - حمایت دولت: برخورداری از معافیت‌های مالیاتی و تسهیلات ویژه برای پروژه‌های زیست‌محیطی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: به ازای هر تن زباله با ارزش حرارتی حدود ۶۵۰۰ تا ۷۰۰۰ ژول، بین ۱۵ تا ۲۰ مگاوات برق در هر ساعت تولید خواهد شد.	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
	پیش‌بینی بازار فروش
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح:
	۱ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی مجوزهای قانونی ● انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ● انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۶۰/۴۲	۵۰	۱۰/۴۲	۷۶۸,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۵/۲۱	۰	۵/۲۱	۷۶۸,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۶۵/۶۳	۵۰	۱۵/۶۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۴۵	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۵	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱۲۰	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۵ سال	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۷۵,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۵۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲,۰۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان آذربایجان غربی		

ارومیه، خیابان کاشانی، اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان آذربایجان غربی

۰۴۴-۳۲۲۲۲۰۵۶ 
 investinwa@gmail.com 

۰۴۴-۳۲۲۳۲۰۶۲ 
 www.investinwa.ir 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید لوازم آرایشی و بهداشتی
	بخش: صنعت
	زیربخش: محصولات آرایشی و بهداشتی
	خدمات/تولیدات: تولید محصولات آرایشی و بهداشتی
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو- یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه راه‌اندازی کارخانه تولید محصولات آرایشی و بهداشتی شامل طراحی، تجهیز و بهره‌برداری از خطوط تولید انواع کرم‌های پوستی، شامپو، صابون‌های گیاهی، لوسیون، ژل‌ها، فیلرها و سایر محصولات مراقبتی است. این پروژه، با بهره‌گیری از ماشین‌آلات مدرن و فرمولاسیون‌های استاندارد جهانی، ظرفیت پاسخگویی به نیاز بازار داخلی و نیز صادرات به کشورهای همسایه را دارد. پیش‌نیازهای حیاتی: ✍ اخذ مجوزهای قانونی از سازمان غذا و دارو، وزارت بهداشت، محیط زیست، استاندارد و صنعت ✍ برآورد دقیق سرمایه‌گذاری اولیه با استعلام به‌روز از تأمین‌کنندگان تجهیزات ✍ استخدام کارشناسان فنی مجرب، شیمی‌دانان صنعتی و مشاوران کیفی ✍ طراحی استراتژی برندینگ و بسته‌بندی متناسب با استانداردهای بازار ✍ در نظر گرفتن بخش تحقیق و توسعه (R&D) برای تولید نوآورانه و رقابت‌پذیر مزیت نسبی پروژه: ✍ بازار مصرف رو به رشد داخلی و منطقه‌ای با افزایش آگاهی عمومی درباره سلامت و زیبایی ✍ امکان تولید با فرمولاسیون بومی و گیاهی برای تمایز در بازار ✍ قابلیت صادرات آسان به کشورهای همسایه نظیر عراق، آذربایجان، ترکیه و کشورهای آسیای میانه ✍ استفاده از معافیت‌ها و حمایت‌های دولتی در صورت استقرار در مناطق ویژه اقتصادی ✍ سودآوری بالا در صورت راه‌اندازی برند خصوصی و شبکه توزیع مؤثر ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: محصولات آرایشی مو (۸۰,۰۰۰ تن)، ادوکلن (۱۰,۰۰۰ تن)، ضدعفونی‌کننده الکلی (۲۰۰,۰۰۰ تن)، موم/پارافین (۷۰,۰۰۰ تن)	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۲۰ درصد خارجی / ۸۰ درصد داخلی
۱۸ ماه	
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۵۶	۰	۱/۵۶	۷۶۸,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۶۳	۰	۰/۶۳	۷۶۸,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲/۱۹	۰	۲/۱۹	۷۶۸,۰۰۰	۱,۶۸۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۲۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۴,۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۶ ماه	

امکانات زیرساختی	زمین مورد نیاز	۲,۴۵۰	متر مربع
	آب مورد نیاز	۳۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
	گاز مورد نیاز	۵۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
	توان برق	۲,۰۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
	●	○
	سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید آنژیوکت و سهراهی آنژیوکت
	بخش: صنعت
	زیربخش: تجهیزات پزشکی
	خدمات/تولیدات: تولید آنژیوکت و سهراهی آنژیوکت
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه هدف از اجرای این طرح، راه‌اندازی خط تولید آنژیوکت (IV Cannula) در زمینی به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع است. این واحد تولیدی با بهره‌گیری از ماشین‌آلات مدرن و مطابق با استانداردهای بین‌المللی ISO و CE، توان تولید سالانه بیش از چند میلیون عدد آنژیوکت در سایزهای مختلف را خواهد داشت. فرآیند تولید شامل قالب‌گیری قطعات پلاستیکی، مونتاژ، استریل‌سازی، بسته‌بندی و کنترل کیفیت است. این پروژه قابلیت اشتغال‌زایی مستقیم برای دست‌کم ۷۰ نفر در حوزه‌های فنی، تولید، کنترل کیفیت، آزمایشگاه، فروش و پشتیبانی را دارد. مزیت نسبی پروژه: - تقاضای دائمی و بالا در بازار داخلی: آنژیوکت جزو اقلام پرمصرف بیمارستانی است و نیاز روزافزون بخش درمان به آن وجود دارد. - کاهش وابستگی به واردات: بیش از ۸۰٪ آنژیوکت‌های مصرفی در کشور وارداتی هستند؛ تولید داخلی می‌تواند هزینه‌ها را کاهش و امنیت تأمین را افزایش دهد. - ظرفیت صادراتی: با رعایت الزامات استاندارد، امکان صادرات به کشورهای همسایه (عراق، افغانستان، آسیای میانه) و شمال آفریقا وجود دارد. - ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم: علاوه بر اشتغال در خود کارخانه، زنجیره تأمین، بسته‌بندی، حمل‌ونقل و خدمات پس از فروش نیز فعال می‌شود. - دسترسی به مواد اولیه داخلی: بخش عمده مواد پلاستیکی و بسته‌بندی در داخل کشور قابل تهیه است. - مشمول حمایت‌های دولتی: این پروژه در زمره صنایع دانش‌بنیان و سلامت‌محور قرار می‌گیرد و می‌تواند از معافیت‌های مالیاتی و تسهیلات ویژه برخوردار شود. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: انواع آنژیوکت ۲۸ میلیون عدد در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد داخلی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۰/۶۳	۰	۰/۶۳	۷۶۸,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۱۶	۰	۰/۱۶	۷۶۸,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۰/۷۸	۰	۰/۷۸	۷۶۸,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۵	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۶ ماه	

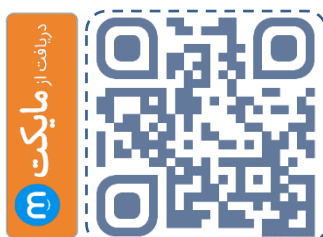
امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۳,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۹۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۹۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۷۵	کیلووات

معرف پروژه
● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث واحد تولیدی الیاف پلی‌استر
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع نساجی
	خدمات/تولیدات: تولید الیاف پلی‌استر
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو- یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه به الیاف مصنوعی حاصل از فرایند پلیمریزاسیون یک استر، الیاف پلی‌استر گفته می‌شود. امروزه پیشرفت در فن‌آوری تولید الیاف مصنوعی باعث شده تا صنعت‌گران بتوانند الیاف مصنوعی را به منظور ارتقای کارایی محصول تولیدی و بر اساس خواص کیفی مورد تقاضا تولید کنند. از این رو اصلاح فیزیکی و شیمیایی فرایند تولید الیاف مصنوعی جهت رسیدن به منسوجاتی مطابق با نیاز بازار، امری ضروری و لازم است. دلیل گرایش به تولید بالای این محصولات را می‌توان در ویژگی‌های فیزیکی و شیمیایی برجسته‌ای مثل مقاومت سایشی، استحکام بالا، ثبات ابعادی مناسب و مقاوم بودن در برابر نور خورشید و کاربرد فراوان آن‌ها در سفیدکننده‌های مورد استفاده در خشک‌شویی‌ها به دلیل دوام بخشی بالای آن‌ها به منسوجات، جستجو کرد. اما میزان جذب رطوبت پایین الیاف پلی‌استر (حدود ۴/۰ درصد) باعث نامطلوبی ویژگی راحتی و رطوبتی منسوج تولید شده‌ی این الیاف شده است. احداث این واحد تولیدی می‌تواند برای حداقل ۲۵۰ نفر اشتغال ایجاد نماید.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: نخ پلی‌استر فرش ماشینی- انواع فرش و قالیچه ماشینی ۱۲۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد داخلی
	۳۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۷/۱۰	۵/۸	۱/۳۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۷۸	۰	۰/۷۸	۷۶۸,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۷/۸۸	۵/۸	۲/۰۸	۷۶۸,۰۰۰	۱,۶۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۵/۸	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴	سال

امکانات زیرساختی		زمین مورد نیاز
آب مورد نیاز	۱,۱۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۱,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۸,۰۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو		

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث واحد تولیدی بتن‌های اتوکلاو
	بخش: صنعت
	زیربخش: مصالح ساختمانی
	خدمات/تولیدات: تولید بتن‌های اتوکلاو (AAC)
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو- یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه هدف از این طرح، ایجاد یک واحد تولیدی برای بتن سبک هوادار اتوکلاو شده (Autoclaved Aerated Concrete) است. این نوع بتن به دلیل وزن کم، خواص عایق حرارتی و صوتی بالا، و مقاومت مناسب در برابر آتش، کاربرد گسترده‌ای در صنعت ساخت‌وساز مدرن دارد. فرآیند تولید این محصول شامل ترکیب مواد اولیه مانند ماسه سیلیسی، سیمان، آهک، آب و عامل کف‌زا بوده که در نهایت در اتوکلاو تحت فشار بالا پخته می‌شود. این پروژه در فضایی استاندارد و با ظرفیت متوسط اجرا خواهد شد و امکان اشتغال مستقیم برای حداقل ۱۲ نفر را فراهم می‌کند. مزیت نسبی پروژه: - صرفه‌جویی در انرژی و کاهش هزینه ساخت: بلوک‌های AAC با عایق حرارتی بالا، نیاز به سیستم‌های پرمصرف گرمایشی و سرمایشی را کاهش می‌دهند. - دوستی با محیط زیست: تولید این بتن بدون استفاده از خاک رس صورت می‌گیرد و به حفظ منابع طبیعی کمک می‌کند. - همچنین استفاده از ضایعات صنعتی در فرآیند تولید، باعث کاهش پسماند می‌شود. - مقاومت بالا در برابر آتش و زلزله: به دلیل وزن کم و ساختار یکپارچه، مقاومت ساختمان‌ها در برابر زلزله افزایش یافته و ایمنی بیشتری فراهم می‌شود. - افزایش سرعت ساخت: سبک بودن و برش‌پذیری آسان این نوع بتن، سرعت اجرای پروژه‌های عمرانی را به‌طور چشمگیری افزایش می‌دهد. - بازار رو به رشد: با توجه به گسترش استفاده از فناوری‌های نوین ساختمانی و استقبال بازار از محصولات سبک و مقاوم، تقاضا برای بتن AAC در حال افزایش است. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰۰۰۰۰ تن	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۲/۰۰	۰	۲/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۵۳۶,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۵۰	۰	۰/۵۰	۷۶۸,۰۰۰	۳۸۴,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲/۵۰	۰	۲/۵۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۹۲۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۳,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۰	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴	سال

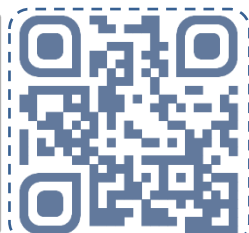
زمین مورد نیاز	۱۲,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۵,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۵۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲,۰۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید لوله‌های پلی اتیلن
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع پلیمری
	خدمات/تولیدات: تولید لوله‌های پلی اتیلن
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو- یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد با نیمه تمام
شرح پروژه پروژه حاضر با هدف احداث واحد تولید لوله‌های پلی اتیلن در مقیاس صنعتی طراحی شده است. این لوله‌ها با توجه به مزایای فنی و اقتصادی خود، در پروژه‌های زیربنایی و صنعتی نظیر شبکه‌های آبرسانی، فاضلاب، انتقال گاز، سیستم‌های آبیاری کشاورزی، کابل کشی زیرزمینی و پوشش دهی خطوط مخابراتی کاربرد فراوانی دارند. در این واحد از فناوری اکستروژن برای تولید انواع لوله‌ها با قطرهای مختلف استفاده خواهد شد. اجرای این طرح امکان اشتغال‌زایی مستقیم برای حداقل ۴۰ نفر را فراهم می‌نماید.	
مزیت نسبی پروژه: ✎ بازار مصرف گسترده و پایدار: تقاضای پیوسته برای لوله‌های پلی اتیلن در پروژه‌های عمرانی، توسعه شهری، آبیاری تحت فشار و زیرساخت‌های نفت و گاز. ✎ مقاومت شیمیایی و فیزیکی بالا: عمر مفید بالا و کاهش هزینه‌های نگهداری و تعویض در مقایسه با لوله‌های فلزی یا سیمانی. ✎ سبکی و حمل و نقل آسان: کاهش هزینه حمل، نصب و زمان اجرای پروژه‌ها. ✎ قابلیت بازیافت و دوستدار محیط زیست: پلی اتیلن از جمله موادی است که می‌توان آن را بازیافت نمود. ✎ ظرفیت صادراتی: با توجه به نیاز گسترده کشورهای منطقه به زیرساخت‌های جدید، امکان صادرات به کشورهای همسایه به ویژه عراق، افغانستان، ارمنستان و آسیای میانه وجود دارد. ✎ دسترسی به مواد اولیه داخلی: تولیدات پتروشیمی‌های داخلی (مانند پتروشیمی بندر امام و مارون) منبع مناسبی برای تامین گریدهای مورد نیاز می‌باشد.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۷۵۰۰۰ تن	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار فروش
	۲۰ درصد خارجی ۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۵۰	۰	۱/۵۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۱۵۲,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۳۸	۰	۰/۳۸	۷۶۸,۰۰۰	۲۸۸,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۸۸	۰	۱/۸۸	۷۶۸,۰۰۰	۱,۴۴۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۳	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۶ ماه	

زمین مورد نیاز	۱۲,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۸۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۴۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۵۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث واحد تولیدی کاغذ کرافت
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع کاغذ و بسته‌بندی
	خدمات/تولیدات: تولید کاغذ کرافت
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو- یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه صنایع کاغذسازی یکی از صنایع اساسی تلقی می‌شود که با نیازهای حیاتی انسان پیوند خورده است. در حال حاضر ۹ کارخانه تولید کاغذ کرافت در ایران در حال تولید می‌باشند که ظرفیت اسمی تولید آن‌ها مجموعاً حدود ۱۲۰ هزار تن می‌باشد. آمار واردات نیز نشان می‌دهد که متوسط سالانه حدود ۳۵ تا ۴۰ هزار تن کاغذ و مقوای کرافت به کشور وارد شده است. آمار صادراتی این محصول طی سال‌های گذشته بسیار ناچیز معادل صفر می‌باشد. لذا بررسی‌ها نشان می‌دهد که بیشتر کاغذ کرافت تولیدی در کارخانه‌ها برای مصارف داخلی مورد استفاده قرار می‌گیرد. سرانه مصرف انواع کاغذ در ایران حدود ۱۸ کیلوگرم و سرانه مصرف کاغذ کرافت ۲ کیلوگرم می‌باشد. لذا تقاضای سالانه حدود ۱۷۰ هزار تن می‌باشد که این اختلاف بین تولید و تقاضا از طریق واردات تأمین می‌شود. بنابراین احداث واحدهای تولید کاغذ کرافت علاوه بر جلوگیری از واردات و خروج ارز از کشور باعث تأمین نیاز از داخل کشور می‌شود. احداث این واحد تولیدی می‌تواند برای حداقل ۷۰ نفر اشتغال ایجاد نماید.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۷۵۰۰ تن	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۵۹	۰	۱/۵۹	۷۶۸,۰۰۰	۱,۲۲۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۵۲	۰	۰/۵۲	۷۶۸,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲/۱۱	۰	۲/۱۱	۷۶۸,۰۰۰	۱,۶۲۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۸	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال	

زمین مورد نیاز	۱۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۲,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۳,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱,۶۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث واحد تولیدی پالت پلاستیکی
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع پلاستیکی
	خدمات/تولیدات: تولید پالت‌های پلاستیکی
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو- یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه طرح حاضر با هدف تولید انواع پالت پلاستیکی با کیفیت بالا و مطابق با استانداردهای بین‌المللی طراحی شده است. پالت‌های پلاستیکی به‌عنوان جایگزینی بادوام، سبک، قابل بازیافت و بهداشتی برای پالت‌های چوبی و فلزی، در بسیاری از صنایع نظیر مواد غذایی، دارویی، خودروسازی، کشاورزی، انبارداری و لجستیک کاربرد گسترده‌ای دارند. این واحد تولیدی با ظرفیت متوسط در زمینی مناسب قابل اجرا بوده و امکان اشتغال‌زایی مستقیم برای حداقل ۱۸ نفر را فراهم می‌کند. مزیت نسبی پروژه: - تقاضای بالا در صنایع مختلف؛ افزایش حجم تولید و جابه‌جایی کالا در بخش‌های صنعتی و تجاری، موجب رشد مستمر بازار پالت‌های پلاستیکی شده است. - دوام و طول عمر بالا؛ پالت‌های پلاستیکی در برابر رطوبت، اسید، مواد شیمیایی و ضربه مقاومت بیشتری نسبت به پالت‌های چوبی داشته و برای استفاده مجدد مناسب‌ترند. - مزایای زیست‌محیطی؛ استفاده از مواد بازیافتی در تولید پالت و امکان بازیافت مجدد محصولات معیوب، پروژه را از منظر زیست‌محیطی توجیه‌پذیر می‌سازد. - کاهش واردات؛ بسیاری از پالت‌های مورد نیاز صنایع وارداتی هستند؛ تولید داخلی می‌تواند نیاز بازار داخل را تأمین کرده و جایگزین واردات شود. - صرفه‌جویی اقتصادی برای مصرف‌کننده؛ کاهش هزینه‌های نگهداری، حمل‌ونقل و استهلاک تجهیزات برای واحدهای مصرف‌کننده نهایی. - پتانسیل صادرات؛ با رعایت استانداردهای فنی، امکان صادرات به کشورهای همسایه از جمله عراق، افغانستان، ارمنستان و آسیای میانه وجود دارد. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۷۰۰۰۰ تن	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی ➡ ۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۲ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۰۶	۰/۴۳۱	۰/۶۳	۷۶۸,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۱۶	۰	۰/۱۶	۷۶۸,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۲۱	۰/۴۳۱	۰/۷۸	۷۶۸,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۴۳۱	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۶,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال	

زمین مورد نیاز	۴,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۸۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳۶۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث واحد تولید ماشین‌آلات سنگین کشاورزی و راه‌سازی
	بخش: صنعت
	زیربخش: ماشین‌آلات صنعتی
	خدمات/تولیدات: تولید ماشین‌آلات کشاورزی و راه‌سازی
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو- یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این طرح با هدف تولید ماشین‌آلات سنگین کشاورزی نظیر تریلر، کمباین و... و نیز ماشین‌آلات راه‌سازی مانند بیل مکانیکی، لودر و لودر بک‌هو، طراحی شده است. پروژه در زمینی به مساحت ۸۶۰۰ مترمربع اجرا می‌شود و امکان اشتغال‌زایی مستقیم برای حداقل ۴۳ نفر را فراهم می‌آورد. این پروژه نیازمند سرمایه‌گذاری اولیه نسبتاً بالا بوده اما با توجه به پایداری تقاضا و جایگزینی واردات، از سودآوری و امنیت سرمایه برخوردار است. مزیت نسبی پروژه: - تقاضای بالا و پایدار: طرح‌های عمرانی و توسعه زیرساخت‌ها در کشور موجب نیاز مستمر به ماشین‌آلات راه‌سازی و کشاورزی می‌شود. - کاهش واردات و ارزآوری: تولید داخلی این ماشین‌آلات می‌تواند از وابستگی به واردات بکاهد و فرصت صادرات به کشورهای منطقه را فراهم کند. - پشتیبانی دولتی: پروژه‌های توسعه حمل‌ونقل و کشاورزی در اولویت برنامه‌های توسعه‌ای کشور هستند و تسهیلات حمایتی دولتی شامل این طرح‌ها می‌شود. - موقعیت استراتژیک ایران: قرار گرفتن ایران در مسیر کریدورهای بین‌المللی و منطقه‌ای، تقاضای داخلی و ترانزیتی برای این ماشین‌آلات را تقویت می‌کند. - افزایش بهره‌وری کشاورزی: مکانیزه کردن کشاورزی از اهداف کلان توسعه روستایی و بهره‌وری اقتصادی است که این طرح مستقیماً به آن پاسخ می‌دهد. - اشتغال‌زایی تخصصی: اشتغال برای نیروی کار فنی و ماهر و همچنین رونق صنایع پایین‌دستی مانند ریخته‌گری، ماشین‌کاری و مونتاژ. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۲۰۰ دستگاه (شامل ۱۰۰ دستگاه ماشین‌آلات راه‌سازی و ۱۰۰ دستگاه کشاورزی)	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی ۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱۵/۶۳	۰	۱۵/۶۳	۷۶۸,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۴/۶۹	۰	۴/۶۹	۷۶۸,۰۰۰	۳,۶۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲۰/۳۱	۰	۲۰/۳۱	۷۶۸,۰۰۰	۱۵,۶۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۴,۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱۴,۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال	

زمین مورد نیاز	۸,۶۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۵,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۲۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱,۵۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید کربید کلسیم
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید کربید کلسیم
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو- سایت انرژی بر منطقه آزاد ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه تمام
شرح پروژه طرح احداث کارخانه تولید کربید کلسیم با هدف تأمین نیاز صنایع پایین دستی از جمله تولید گاز استیلن، فولادسازی، تولید کود شیمیایی و سایر مصارف صنعتی، در منطقه‌ای با دسترسی به منابع اولیه نظیر آهک و زغال سنگ اجرا می‌شود. کربید کلسیم ماده‌ای حیاتی در بسیاری از فرآیندهای صنعتی است که تقاضای روزافزونی در صنایع شیمیایی و فلزی دارد. مزیت نسبی پروژه: - بازار مصرف گسترده: کربید کلسیم در تولید گاز استیلن، فولادسازی، تولید کودها و صنایع شیمیایی کاربرد دارد. - کاهش واردات: تولید داخلی این ماده استراتژیک باعث کاهش وابستگی به واردات و صرفه جویی ارزی می‌شود. - دسترسی به مواد اولیه: منابع غنی آهک و زغال سنگ در کشور، تأمین پایدار مواد اولیه را تضمین می‌کند. - صادرات پذیری بالا: به دلیل کاربردهای صنعتی متنوع، امکان صادرات به کشورهای همسایه وجود دارد. - اشتغال زایی مناسب: اجرای پروژه می‌تواند فرصت شغلی پایدار برای نیروی متخصص و فنی فراهم آورد. - پشتیبانی از صنایع پایین دستی: این محصول نقش کلیدی در تأمین مواد اولیه مورد نیاز برای صنایعی چون جوشکاری، تولید مواد منفجره، کودهای نیتروژنه و صنایع فولاد دارد. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۸۰۰۰ تن	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۵ درصد خارجی ۹۵ درصد داخلی
پیش بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح:
	۳۰ ماه
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۳/۰۰	۰	۳/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۲,۳۰۴,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۷۵	۰	۰/۷۵	۷۶۸,۰۰۰	۵۷۶,۰۰۰	سرمایه در گردش
۳/۷۵	۰	۳/۷۵	۷۶۸,۰۰۰	۲,۸۸۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۲,۴	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۴,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال	

زمین مورد نیاز	۳۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۵,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۱۵,۰۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید سود سوزآور جامد
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع شیمیایی
	خدمات/تولیدات: تولید سود سوزآور جامد
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو- یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه سود سوزآور یا کاستیک سودا (NaOH) یکی از بازهای قوی پرکاربرد در صنایع مختلف است. این ماده به صورت جامد یا مایع عرضه می‌شود و به دلیل ویژگی‌های منحصر به فردش از جمله واکنش پذیری بالا، در صنایع شیمیایی، تولید شوینده‌ها، پالایش نفت، کاغذسازی، شیشه‌سازی و تصفیه آب کاربرد گسترده‌ای دارد. این پروژه با هدف تأمین نیاز بازار داخلی و کاهش واردات، به تولید سود سوزآور جامد با خلوص بالا می‌پردازد. مزیت نسبی: - تقاضای پایدار بازار داخلی و صادراتی در صنایع شوینده، کاغذ، نفت و شیشه - حمل و نقل و نگهداری آسان سود جامد نسبت به نوع مایع با کاهش خطرات زیست‌محیطی و هزینه‌ها - امکان تولید محلول‌های متنوع با غلظت‌های مختلف از سود سوزآور جامد - پتانسیل بالای صادرات به کشورهای منطقه به ویژه همسایگان غربی و آسیای میانه - ارزش افزوده بالا و نرخ بازگشت سرمایه مناسب - امکان جانمایی در شهرک‌های صنعتی دارای زیرساخت مناسب برای صنایع شیمیایی ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰۰۰۰۰ تن	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۵/۰۰	۰	۵/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۳,۸۴۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۱/۰۰	۰	۱/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۷۶۸,۰۰۰	سرمایه در گردش
۶/۰۰	۰	۶/۰۰	۷۶۸,۰۰۰	۴,۶۰۸,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۴	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۸,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال	

امکانات زیرساختی		
زمین مورد نیاز	۲,۴۵۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۵۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱,۰۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۳,۰۰۰	کیلووات

معرف پروژه	بخش دولتی	بخش غیردولتی
	●	○
	سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید قطعات سقف کاذب
	بخش: صنعت
	زیربخش: مصالح ساختمانی
	خدمات/تولیدات: تولید قطعات سقف کاذب
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو- یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این واحد تولیدی با هدف تأمین نیاز بازار داخلی و همچنین صادرات به کشورهای همسایه از جمله ترکیه، عراق و کشورهای حوزه قفقاز، اقدام به تولید انواع قطعات سقف کاذب برای کاربرد در ساختمان‌های مسکونی، تجاری و صنعتی خواهد نمود. فرآیند تولید این واحد شامل شکل‌دهی ورق‌های فولادی و آلومینیومی، اکستروژن و قالب‌گیری PVC و در نهایت بسته‌بندی محصولات است. مکان‌یابی پروژه در منطقه آزاد تجاری-صنعتی ماکو با در نظر گرفتن مزایای متعدد این منطقه صورت گرفته است؛ از جمله معافیت‌های مالیاتی و گمرکی، دسترسی آسان به مرزهای صادراتی و همچنین تأمین آسان مواد اولیه (فولاد، آلومینیوم و گرانول PVC) از منابع داخلی. مزیت نسبی: - موقعیت ممتاز در منطقه آزاد ماکو برای دسترسی سریع به بازارهای صادراتی - معافیت از مالیات و عوارض گمرکی - تأمین مواد اولیه از داخل کشور با قیمت رقابتی - کاهش ریسک ارزی به دلیل استفاده از ماشین‌آلات و تجهیزات داخلی - هم‌افزایی با صنایع پایین‌دستی ساخت‌وساز و تزئینات داخلی - ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم و محرک توسعه اقتصادی در منطقه ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: 📦 قطعات فولادی سقف کاذب: ۲,۰۰۰ تن در سال / قطعات آلومینیومی سقف کاذب: ۵۰۰ تن در سال / سقف از جنس پی‌وی‌سی: ۴۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۴۰ درصد خارجی
	۶۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۵۰	۰	۱/۵۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۱۵۲,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۳۰	۰	۰/۳۰	۷۶۸,۰۰۰	۲۳۰,۴۰۰	سرمایه در گردش
۱/۸۰	۰	۱/۸۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۳۸۲,۴۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳	سال

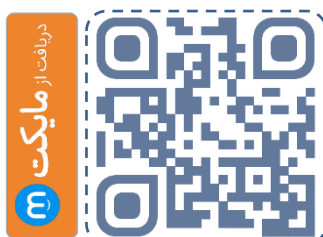
زمین مورد نیاز	۵,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۱۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۱۵۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۸۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث واحد تولیدی انواع پارچه گردباف
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع نساجی
	خدمات/تولیدات: تولید پارچه‌های گردباف
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو- یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه صنعت نساجی یکی از صنایع مادر و استراتژیک محسوب می‌شود که نقش مهمی در اشتغال‌زایی، ارزآوری و توسعه اقتصادی کشور ایفا می‌کند. با توجه به پیوندهای گسترده پسین (تأمین نیاز صنایع پایین‌دستی مانند پوشاک و فرش) و پیشین (وابستگی به مواد اولیه پتروشیمی، پنبه، پشم و...)، این صنعت از جایگاه ویژه‌ای در زنجیره ارزش تولید برخوردار است. با وجود قدمت و ظرفیت‌های بالای نساجی در ایران، هنوز رشد و توسعه آن متناسب با ظرفیت‌های بالقوه صورت نگرفته است. برای بهبود وضعیت موجود، لازم است تا با بهره‌گیری از تکنولوژی‌های نوین، نوسازی ماشین‌آلات، ارتقای بهره‌وری، استفاده از مواد اولیه داخلی، و همچنین تمرکز بر طراحی‌های به‌روز، تولید مطابق سلیقه مشتری، خدمات پس از فروش و بازاریابی هوشمند، این صنعت را رقابت‌پذیرتر ساخت. مزیت‌های نسبی: - دسترسی به مواد اولیه ارزان قیمت به‌ویژه در حوزه محصولات پتروشیمی - نیروی انسانی ارزان و ماهر - بازار مصرف داخلی بزرگ و متنوع - امکان صادرات به کشورهای همسایه و منطقه به دلیل موقعیت جغرافیایی مطلوب - ظرفیت بالای کارخانه‌های قدیمی برای نوسازی و بهره‌برداری مجدد ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰۰۰۰۰ تن	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۲۰ درصد خارجی ۸۰ درصد داخلی
وضعیت طرح:	پیش‌بینی بازار فروش
	۲۰ درصد خارجی ۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۴/۰۹	۲	۲/۰۹	۷۶۸,۰۰۰	۱,۶۰۸,۰۰۰	سرمایه ثابت
۱/۲۰	۰	۱/۲۰	۷۶۸,۰۰۰	۹۲۱,۶۰۰	سرمایه در گردش
۵/۲۹	۲	۳/۲۹	۷۶۸,۰۰۰	۲,۵۲۹,۶۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۲	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۲	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۴,۲	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴	سال

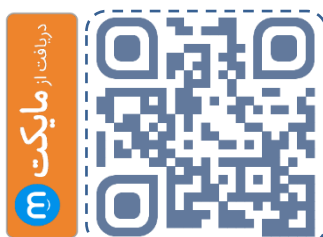
زمین مورد نیاز	۲۰,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۵۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۵۰۰,۰۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۵,۰۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: احداث واحد تولیدی ابزارآلات ماشین‌آلات سنگین
	بخش: صنعت
	زیربخش: تولید ابزارآلات صنعتی
	خدمات/تولیدات: تولید ابزارآلات ماشین‌آلات سنگین
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو- یکی از شهرکهای صنعتی (صنایع سبک، شماره ۲ ماکو، شوط و پلدشت)
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه تولید ابزارآلات و به‌ویژه تیغه ماشین‌آلات کشاورزی، یکی از حوزه‌های کلیدی و استراتژیک در صنعت ابزارسازی و کشاورزی به شمار می‌رود. این ابزارها به واسطه نقش حیاتی در افزایش بهره‌وری، کاهش زمان عملیات، و کاهش نیروی انسانی مورد نیاز در فرآیندهای کشاورزی، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار هستند. ساخت این ابزارها عمدتاً از طریق فرآیندهای مهندسی نظیر ذوب و شکل‌دهی فلزات، عملیات حرارتی، ماشین‌کاری و آبکاری صورت می‌گیرد. با توجه به موقعیت جغرافیایی استان آذربایجان غربی و به‌ویژه شهرستان‌هایی مانند ماکو، چابپاره، خوی، مهاباد و میاندوآب که از قطب‌های تولید محصولات زراعی و باغی کشور هستند، نیاز گسترده‌ای به ماشین‌آلات و قطعات یدکی آن‌ها، به خصوص تیغه‌های با کیفیت، احساس می‌شود. از همین رو، راه‌اندازی واحد تولید تیغه ماشین‌آلات کشاورزی در این منطقه، نه تنها به تأمین نیازهای داخلی کمک می‌کند، بلکه ظرفیت صادرات به کشورهای همسایه همچون ترکیه و عراق را نیز دارد. مزیت نسبی پروژه: - دسترسی آسان به بازارهای هدف داخلی و خارجی به‌ویژه از طریق منطقه آزاد ماکو و مرزهای بین‌المللی. - وجود نیروی کار ماهر و نیمه‌ماهر در منطقه و کاهش هزینه‌های تولید. - تقاضای پیوسته و رو به رشد برای قطعات یدکی در صنعت کشاورزی. - کاهش واردات و خروج ارز از کشور از طریق تولید داخلی قطعات فلزی با ارزش افزوده بالا. - قابلیت توسعه خط تولید به سایر قطعات فلزی پرکاربرد در بخش کشاورزی و صنعتی. این واحد صنعتی می‌تواند با بهره‌گیری از تجهیزات پیشرفته و تکنولوژی‌های روز، ضمن تولید محصولات با کیفیت، زمینه اشتغال مستقیم برای حداقل ۴۰ نفر را نیز فراهم نماید. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: انواع تیغه ماشین‌آلات کشاورزی ۱۵۰۰۰۰ عدد در سال	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
	۲۰ درصد خارجی / ۸۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۹۵	۰	۱/۹۵	۷۶۸,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۵۲	۰	۰/۵۲	۷۶۸,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲/۴۷	۰	۲/۴۷	۷۶۸,۰۰۰	۱,۹۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۹	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۳	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۸	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال	

زمین مورد نیاز	۷,۰۰۰	متر مربع
آب مورد نیاز	۳۰۰	متر مکعب در سال
گاز مورد نیاز	۶۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۴۵۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاری از اپلیکیشن سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید محصولات فایبرگلاس برای مصارف مختلف
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع کامپوزیتی
	خدمات/تولیدات: تولید محصولات فایبرگلاس
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو
نوع پروژه:	☒ تأسیس واحد جدید ☐ توسعه واحد موجود ☐ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه تولید فایبرگلاس به عنوان یک ماده کامپوزیتی چندمنظوره، به دلیل ویژگی‌های منحصربه‌فردی مانند استحکام بالا، وزن سبک، مقاومت در برابر خوردگی، عایق حرارتی و الکتریکی، انعطاف‌پذیری و هزینه نگهداری پایین، یکی از حوزه‌های سودآور در بخش صنایع پیشرفته محسوب می‌شود. این ماده کاربردهای گسترده‌ای در حوزه‌هایی نظیر صنایع خودروسازی، هوافضا، ساخت‌وساز، تجهیزات نظامی، تجهیزات صنعتی، تولید قایق و کشتی، ساخت نردبان و تجهیزات مقاوم در برابر حرارت دارد. با رشد روزافزون فناوری و نیاز به مواد سبک و بادوام، تقاضای بازار داخلی و جهانی برای فایبرگلاس در حال افزایش است. سرمایه‌گذاری در این حوزه نه تنها پاسخگوی نیاز صنایع مختلف خواهد بود، بلکه با تکیه بر توان داخلی و صادرات محور بودن این محصول، ارزش افزوده بالایی نیز ایجاد می‌کند. مزیت‌های نسبی: - تنوع کاربرد بالا در صنایع مختلف و بازار گسترده داخلی و بین‌المللی - امکان صادرات به کشورهای منطقه به ویژه همسایگان ایران - مقاومت بالا در برابر شرایط سخت محیطی و کاهش هزینه‌های نگهداری - قابلیت استفاده از فناوری‌های بومی برای کاهش هزینه تولید - ایجاد اشتغال مستقیم برای حداقل ۳ نفر در مرحله بهره‌برداری - جامنایی طرح در زمینی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع با قابلیت توسعه آتی این پروژه با توجه به مزایای فنی و اقتصادی، گزینه‌ای مناسب برای سرمایه‌گذاران صنعتی محسوب می‌شود که به دنبال ورود به بازارهای پایدار و پرتقاضا هستند. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰۰۰ تن	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
پیش‌بینی بازار فروش	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح:	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
وضعیت طرح: ☒ وجود امکان سنجی طرح ☒ تأمین زمین مورد نیاز ☒ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ☐ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ☐ انعقاد قرارداد تأمین مالی ☐ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ☒ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ☒ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ☐ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۵۶	۰	۱/۵۶	۷۶۸,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۵۲	۰	۰/۵۲	۷۶۸,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲/۰۸	۰	۲/۰۸	۷۶۸,۰۰۰	۱,۶۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکانس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۵۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۸	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۴ سال و ۶ ماه	

زمین موردنیاز	۵,۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۱۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۲۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: تولید و طراحی زیورآلات طلا
	بخش: صنعت
	زیربخش: صنایع فلزات گرانبها و جواهرسازی
	خدمات/تولیدات: تولید و طراحی زیورآلات طلا
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه راه‌اندازی کارگاه طلاسازی در منطقه آزاد ماکو، با توجه به موقعیت استراتژیک این منطقه و مزایای متعددی همچون معافیت‌های مالیاتی، دسترسی آسان به بازارهای صادراتی، و نیروی کار محلی، می‌تواند به یکی از پروژه‌های موفق و پرسود در حوزه صنایع دستی و زیورآلات بدل شود. این کارگاه با ظرفیت اشتغال‌زایی برای حداقل ۱۶ نفر، علاوه بر ایجاد ارزش افزوده بالا در زنجیره تولید، می‌تواند به توسعه صنعت طلاسازی در استان و منطقه کمک شایانی کند. بهره‌گیری از فناوری‌های نوین مانند چاپ سه‌بعدی، لیزر حکاکی و نرم‌افزارهای طراحی سه‌بعدی، موجب افزایش دقت، کاهش ضایعات و تسریع در فرآیند تولید خواهد شد. مزیت‌های نسبی: - موقعیت جغرافیایی برتر منطقه آزاد ماکو در مرز ترکیه و نزدیکی به اروپا و قفقاز برای صادرات - معافیت‌های مالیاتی و گمرکی در منطقه آزاد - دسترسی آسان به مواد اولیه و بازار فروش از طریق مرزهای زمینی و هوایی - نیروی کار آموزش‌پذیر محلی و هزینه‌های پایین‌تر نسبت به مراکز بزرگ شهری - امکان توسعه فعالیت‌های برندینگ و صادرات با محوریت محصولات طراحی‌شده سفارشی سرمایه‌گذاری در این پروژه می‌تواند با تمرکز بر تنوع محصول، کیفیت بالا و بهره‌گیری از خلاقیت هنری، سهم قابل توجهی از بازار داخلی و صادراتی را به خود اختصاص دهد.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۶۳۰ کیلوگرم	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد داخلی
پیش‌بینی بازار فروش	۲۰ درصد خارجی
	۸۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ● اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ● تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ● وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۱۷	۰	۱/۱۷	۷۶۸,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۳۹	۰	۰/۳۹	۷۶۸,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۵۶	۰	۱/۵۶	۷۶۸,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۱,۱	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۲,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۲	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال ۶ ماه	

زمین موردنیاز	۳۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۴۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۲۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۰۰	کیلووات

● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	معرف پروژه
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو	

منطقه آزاد ماکو - کیلومتر ۲ جاده ترانزیتی بازرگان به ماکو - ساختمان شماره یک

۰۴۴-۳۴۳۷۷۹۷۹ 
 PR@makufz.org 

۰۴۴-۳۱۰۰ 
 www.makufz.org 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: ایجاد خط تولید آرایشی - ملزومات (تولید ژل و فیلر تزریقی)
	بخش: صنعت
	زیربخش: محصولات آرایشی و بهداشتی
	خدمات/تولیدات: تولید ژل و فیلرهای تزریقی
	محل اجرا: منطقه آزاد ماکو
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه امروزه مصرف روزافزون محصولات آرایشی و بهداشتی، این حوزه را به یکی از پرسودترین و جذاب‌ترین صنایع جهانی تبدیل کرده است. اگرچه بزرگ‌ترین برندهای این صنعت متعلق به کشورهای آمریکایی و اروپای غربی هستند، بیشترین میزان مصرف به کشورهای اروپای شرقی و پس از آن خاورمیانه اختصاص دارد. در میان کشورهای خاورمیانه، ایران پس از عربستان سعودی دومین کشور مصرف‌کننده محصولات آرایشی است. این موقعیت موجب شده ایران یکی از بازارهای اصلی برای محصولات آرایشی و بهداشتی باشد و شرکت‌های بزرگ بین‌المللی از آن به‌عنوان یک بازار هدف مهم بهره ببرند. با وجود سهم بالای بازار محصولات آرایشی و بهداشتی در ایران، سهم تولیدکنندگان داخلی بسیار ناچیز است. همچنین، افزایش گرایش به مصرف این فرآورده‌ها، موجب گسترش معضلاتی همچون قاچاق و عرضه برندهای تقلبی شده که چالش‌هایی جدی برای فروشندگان و مصرف‌کنندگان ایجاد کرده است. مزیت نسبی: تولید این محصولات در داخل کشور و توسعه برندهای ملی با تکیه بر کیفیت، نه تنها می‌تواند سهم تولید داخلی را افزایش دهد، بلکه فرصت مناسبی برای مدیریت فرهنگی مصرف این محصولات فراهم می‌کند. این اقدام همچنین نقش مؤثری در مقابله با تهاجم فرهنگی و تقویت خودکفایی ملی ایفا خواهد کرد.	
ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: در سال پنجم ظرفیت عملیاتی تولید به ۱۰۳۳۷۸۸ عدد می‌رسد.	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد خارجی
وضعیت پروژه	پیش‌بینی بازار ارائه خدمت
	۱۰۰ درصد داخلی
طول دوره اجرای طرح: ۲ سال	
وضعیت طرح: ● وجود امکان سنجی طرح ○ تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۲/۳۹	۱/۹۸	۰/۴۱	۷۶۸,۰۰۰	۳۱۷,۹۰۰	سرمایه ثابت
۱/۳۰	۰	۱/۳۰	۷۶۸,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۳/۷۰	۱/۹۸	۱/۷۲	۷۶۸,۰۰۰	۱,۳۱۷,۹۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۱,۹۸	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۳۶	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۵	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۵	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۶۴	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۲ سال	

زمین موردنیاز	۲,۵۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۷۵۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۱,۸۰۰	متر مکعب در سال
توان برق	۵۰۰	کیلووات

معرف پروژه ● بخش دولتی ○ بخش غیردولتی	دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی آذربایجان غربی
--	--

آذربایجان غربی، ارومیه، بلوار رسالت، کوی اورژانس، دانشگاه علوم پزشکی ارومیه

۰۴۴-۳۲۲۳۴۸۹۷ 
 info@umsu.ac.ir 

۰۴۴-۳۲۲۳۴۸۹۷ 
 umsu.ac.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری





معرفی پروژه	عنوان: کارخانه تولید بتن آماده
	بخش: صنعت
	زیربخش: تولید مصالح ساختمانی
	خدمات/تولیدات: تولید بتن آماده
	محل اجرا: ارومیه - کارخانه شن و ماسه در روستای پر
	نوع پروژه: ● تأسیس واحد جدید ○ توسعه واحد موجود ○ احیای واحد راکد یا نیمه‌تمام
شرح پروژه این پروژه با هدف تأمین نیازهای داخلی شهرداری ارومیه در حوزه مصالح بتنی و همچنین پاسخگویی به تقاضای بازار بیرونی، در زمینی به مساحت ۶۰۰۰ متر مربع و با بهره‌گیری از الگوی قراردادی BOLT طراحی شده است. کاربری‌های پیش‌بینی‌شده پروژه شامل: - فضای تولید: ۱۵۰۰ متر مربع - بخش تجهیزات و فرآیند تولید: ۲۰۰۰ متر مربع - فضای انبار محصولات نهایی: ۱۰۰۰ متر مربع - محوطه تردد و بارگیری: ۲۰۰۰ متر مربع - فضای اداری و خدماتی: ۲۰۰ متر مربع - این واحد صنعتی ظرفیت اشتغال‌زایی مستقیم برای حداقل ۲۵ نفر را دارد. مزیت‌های نسبی پروژه: - تأمین زمین و نیروی انسانی از سوی شهرداری ارومیه باعث کاهش قابل توجه هزینه‌های ثابت و عملیاتی می‌شود. - مکان‌یابی مناسب پروژه در خارج از محدوده شهری ضمن کاهش هزینه زمین، باعث تسهیل در روند اخذ مجوزها و رعایت الزامات زیست‌محیطی می‌گردد. - تضمین مصرف بخش بزرگی از تولیدات توسط شهرداری ارومیه موجب ثبات درآمد و کاهش ریسک بازار خواهد شد. - پتانسیل تأمین نیاز سایر پروژه‌های عمرانی درون و بیرون سازمان شهرداری زمینه‌ساز درآمد پایدار و سودآور برای مجموعه خواهد بود. - این طرح، با تمرکز بر تولید اقتصادی، اشتغال‌زایی محلی و بهره‌برداری مستقیم شهرداری از محصولات، می‌تواند به یکی از مدل‌های موفق سرمایه‌گذاری مشترک و مدیریت منابع تبدیل شود. ظرفیت تولید/ارائه خدمات سالانه: ۱۰۰۰۰۰ مترمکعب	

وضعیت پروژه	دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز
	۱۰۰ درصد خارجی
	پیش‌بینی بازار ارائه خدمت
	۱۰۰ درصد داخلی
	طول دوره اجرای طرح: ۲ سال
وضعیت طرح: ● وجود امکان‌سنجی طرح ● تأمین زمین مورد نیاز ○ اخذ برخی از مجوزهای قانونی ○ انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی ○ انعقاد قرارداد تأمین مالی ○ انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی ○ تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...) ○ وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات ○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی	

کل منابع موردنیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری (ریال)	میلیون ریال	
۱/۴۰	۰/۲۴	۱/۱۶	۷۶۸,۰۰۰	۸۹۰,۰۰۰	سرمایه ثابت
۰/۱۶	۰	۰/۱۶	۷۶۸,۰۰۰	۱۲۵,۰۰۰	سرمایه در گردش
۱/۵۶	۰/۲۴	۱/۳۲	۷۶۸,۰۰۰	۱,۰۱۵,۰۰۰	سرمایه کل

نرخ ارز بر اساس آخرین قیمت اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ برابر ۷۶۸,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
 اعداد و ارقام ارائه شده به صورت تخمینی بوده و نیازمند مطالعات به روز و دقیق از سوی سرمایه‌گذار می‌باشد.

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	۰,۲۴	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰,۱	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	۰,۰۲۷	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۱,۳۷	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۰۰	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۱ سال	

زمین موردنیاز	۵,۰۰۰	متر مربع
آب موردنیاز	۱۸,۰۰۰	متر مکعب در سال
گاز موردنیاز	۲۵۰	متر مکعب در سال
توان برق	۲۰۰	کیلووات

بخش دولتی	بخش غیردولتی
سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکتهای مردمی شهرداری ارومیه	

آذربایجان غربی، ارومیه، بلوار والفجر، نبش کوچه پنجم، ساختمان رایان، طبقه دوم

۰۴۴-۳۳۳۸۶۱۹۱ 
 investment.urmia@gmail.com 

۰۴۴-۳۳۳۸۶۱۹۰ 
 investment.urmia.ir 



دریافت اطلاعات مورد
 نیاز سرمایه‌گذاری
 از اپلیکیشن
 سرمایه‌گذاری

