

بسمه تعالی

جناب آقای قربانپور
مدیر کل محترم اموال دولتی و اوراق بهادار

باسلام و احترام

بازگشت به نامه شماره ۵۱/۱۰۹۸۴۹ مورخ ۱۳۹۳/۷/۲ درخصوص «لزوم اخذ مجوز از هیأت محترم وزیران جهت فروش اموال غیر منقول دستگاه‌های اجرایی موضوع بند (ن) تبصره (۳) قانون بودجه سال ۱۳۹۳ کل کشور» به استحضار می‌رسد:

به موجب مفاد بند (ن) تبصره (۳) قانون بودجه سال جاری، وزارتخانه‌ها و موسسات دولتی ملی و استانی اجازه دارند اموال غیر منقولی که شرایط عدم نیاز یا نیاز به تغییر محل یا ضرورت تبدیل به احسن شدن را دارند، با هماهنگی وزارت امور اقتصادی و دارایی و واحدهای تابعه استانی حسب مورد، پس از کسب مجوز تغییر کاربری از کمیسیون ماده (۵) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران مصوب ۱۳۵۱/۲/۲۲ و رعایت سایر شرایط مندرج در بند یادشده، از طریق مزایده عمومی به فروش رسانده و وجوه حاصله را به درآمد عمومی نزد خزانه داری کل کشور واریز نمایند. لذا در بند ذکر شده در مورد عدم رعایت سایر قوانین و مقررات حکمی پیش‌بینی نشده است و دستگاه‌های اجرایی برای فروش اموال غیر منقول خود می‌باید مفاد حکم ماده (۱۱۵) قانون محاسبات عمومی مصوب ۱۳۶۶ را رعایت نمایند. اضافه می‌نماید در بخشنامه شماره ۳۱۱/۷۷۶۹۴ مورخ ۱۳۹۳/۷/۸ معاون اول محترم رییس جمهور، ضمن اشاره به تغییر کاربری اموال غیر منقول در جهت ارزش افزوده و لحاظ منافی که در نتیجه انجام حکم بند یادشده عائد دولت خواهد شد، نسبت به انجام سایر تشریفات قانونی برای فروش تاکید شده است که موید مراتب ذکر شده می‌باشد.

مهدی بنانی
مدیر کل