

عنوان استعلام: فروش خانه‌های سازمانی زیر بیست و پنج هزار نفر جمعیت

طبقه بندی موضوعی: سایر

مستندات قانونی: ماده (۸) و بند (۴) ماده مذکور قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن
ماده (۱۱) آیین نامه اجرایی ماده (۸) قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

واحد مسوول:

گروه بررسی و تجزیه و تحلیل مسائل مالی

شماره پاسخ: ۵۶/۱۷۲۳۶۱

تاریخ پاسخ: ۱۳۹۶/۰۸/۱۶

دستگاه سؤال کننده:

اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان زنجان - خزانه معین

شماره نامه وارده: ۱۱۵-۱۳۲۱۱

تاریخ نامه وارده: ۱۳۹۶/۰۸/۰۹

خلاصه پاسخ سؤال:

با عنایت به مفاد ماده (۸) و بند (۴) ماده مذکور قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۷ و اصلاحات و الحاقات بعدی آن و همچنین بر اساس مفاد ماده (۱۱) آیین نامه اجرایی ماده (۸) قانون مذکور، هر چند دستگاه های اجرایی مشمول مکلف به فروش خانه های سازمانی واقع در شهرهای محروم و یا شهرهای مرزی و نیز شهرهای زیر بیست و پنج هزار نفر جمعیت نمی باشند، لیکن چنانچه بر حسب ضرورت، دستگاه های اجرایی بخواهند، خانه های سازمانی موصوف (از جمله واقع در شهرهای زیر بیست و پنج هزار نفر) را به فروش برسانند، فروش موضوع مذکور با رعایت مفاد ماده (۸) قانون یاد شده و آیین نامه اجرایی آن بلامانع می باشد. بدیهی است، وجوه حاصل پس از واریز به حساب ذی ربط و درج در بودجه سنواتی، در قالب وجوه اداره شده توسط خزانه داری کل کشور در اختیار دستگاه مالک خانه سازمانی (۲۰٪) و وزارت راه و شهرسازی (۸۰٪) قرار می گیرد.

خلاصه سؤال:

در صورت امکان پذیر بودن فروش خانه های سازمانی واقع در شهرهای زیر بیست و پنج هزار نفر جمعیت، عواید حاصل از فروش موضوع مذکور، دستگاه مالک خانه سازمانی (۲۰٪) و وزارت راه و شهرسازی (۸۰٪) را مشمول می شود؟

به همراه این شناسه، پیوست های ذیل ارائه شده است.

پیوست شماره (۱): تصویر نامه سؤال

پیوست شماره (۲): تصویر پاسخ سؤال

پیوست شماره (۳): اسناد و مدارک مربوط

غلامرضا امین رفتاری

مدیر کل نظارت بر اجرای بودجه