

عنوان استعلام: میزان و نوع تضمین دریافتی برای اجاره اموال غیر منقول

طبقه بندی موضوعی: قوانین و مقررات مربوط به معاملات دستگاه های اجرایی

مستندات قانونی: بند (ب) ماده (۲۹) قانون برگزاری مناقصات
بند (الف) ماده (۱) آیین نامه تضمین معاملات دولتی
نامه شماره ۱۵۲۸۱۴۹ مورخ ۱۳۹۶/۹/۱ امور نظام فنی و اجرایی سازمان برنامه و بودجه کشور

واحد مسوول :
گروه بررسی و تجزیه و تحلیل مسائل مالی
شماره پاسخ : ۵۶/۱۹۸۳۹۶
تاریخ پاسخ : ۱۳۹۶/۰۹/۱۲

دستگاه سؤال کننده :
اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان همدان - خزانه معین
شماره نامه وارده : ۱۵۹۷-۲-۱۲۲
تاریخ نامه وارده : ۱۳۹۵/۰۴/۳۰

خلاصه پاسخ سؤال :

از آنجایی که عقد اجاره دارای قانون خاص بوده (قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۷۶)، لیکن با وجود ذکر عبارت اجاره و استجاره در بند (الف) ماده (۱) آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ هیأت محترم وزیران، سازوکاری در این خصوص در آیین نامه مذکور پیش بینی نشده است، لذا به نظر می رسد دستگاه های اجرایی با توجه به سکوت آیین نامه در خصوص موضوع، مشمول قانون روابط موجر و مستاجر می شوند.

خلاصه سؤال :

میزان و نوع تضمین دریافتی برای اجاره اموال غیر منقول، چگونه می باشد؟

به همراه این شناسه، پیوست های ذیل ارائه شده است.

پیوست شماره (۱): تصویر نامه سؤال

پیوست شماره (۲): تصویر پاسخ سؤال

پیوست شماره (۳): اسناد و مدارک مربوط

غلامرضا امین رفتاری
مدیر کل نظارت بر اجرای بودجه