



عنوان طرح :

احداث اسکله ی تفریحی بندرگز

بخش :

خدمات

خدمات / تولیدات :

خدمات اقامتی -فروش غذا در رستوران -
فروش غذا در هتل - فروش بلیط قایق سواری
- فروش بلیط جت اسکی - فروش بلیط
آلاچیق -اجاره سالن کنفرانس - فروش بلیط
سالن بازی - وسایر خدمات

محل اجرای طرح :

استان گلستان، شهرستان بندرگز

ظرفیت تولید سالانه :

۹,۴۹ هزار شب اقامت خدمات اقامتی - ۶۰
هزار پرس فروش غذا در رستوران-۳۰ هزار
پرس فروش غذا در هتل -۱۱,۸۶هزارمورد
فروش بلیط قایق سواری - هزار۱۱,۸۶مورد
فروش بلیط جت اسکی -۹۵ هزار مورد وسایر
خدمات

شرح پروژه :

این پروژه در زمینی به مساحت ۵۰۰۰۰ متر مربع و با زیر بنای ۸۹۵۲ متر
مربع با برق مصرفی سالانه ۴۳۲,۰۰۰ کیلووات و آب مصرفی سالانه
۷,۵۰۰ متر مکعب و گاز مصرفی سالانه ۴۲۰,۰۰۰ متر مکعب احداث، و
فرایند تولید با استفاده از ماشین آلات داخلی اجرا می باشد.

مزایای اجرای طرح:

- کمک به افزایش سرانه فضای ورزشی و تفریحی شهرستان و استان
- زودبازده بودن طرح
- جذب گردشگر ومسافر در شهرستان و استان
- کمک به توسعه اقتصادی و افزایش درآمد سرانه استان
- کاهش نرخ بیکاری در استان

ساختار مالی وشاخص های اقتصادی

ساختار مالی:

شرح	کل مبلغ یورو
سرمایه ثابت	۲۴۴۰۶۴۷
سرمایه در گردش	۲۳۳۲۱
کل سرمایه گذاری	۲۴۶۳۹۶۸

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۲۳۲۴۶۱ یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ---- یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ---- یورو
- خالص ارزش فعلی : ۱۱۸۴۲۷۶۳ یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰,۸۹ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴,۶۴ سال
- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۵ درصد