

خلاصه وضعیت پروژه



عنوان طرح :

احداث آکواریوم بزرگ ماهیان دریایی

بخش :

خدمات

خدمات / تولیدات :

فروش بلیط آکواریوم تونلی و مرجانی، موزه، کافه، رستوران، فروشگاه، پیتزا

محل اجرای طرح :

استان گلستان، شهرستان ترکمن

ظرفیت تولید سالانه :

فروش بلیط آکواریوم تونلی و مرجانی
۱۲۰۰۰ عدد، موزه ۹۰۰۰۰ عدد، کافه
۶۰۰۰ مورد، رستوران ۶۰۰۰ پرس، فروشگاه
۶۰۰۰ مورد، پیتزا ۶۰۰۰ پرس

شرح پروژه :

این پروژه در زمینی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع و با زیر بنای ۴۲۰۰ متر مربع با برق مصرفی سالانه ۱،۹۲۰،۰۰۰ کیلووات و آب مصرفی سالانه ۱،۶۸۰ متر مکعب و گاز مصرفی سالانه ۳،۰۰۰ متر مکعب احداث، و فرایند احداث با استفاده از ماشین آلات داخلی قابل اجرا می باشد.

مزایای اجرای طرح :

- دسترسی به دریا و زیبایی های طبیعی آن و قطار
- ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم بالا (کارکنان مجموعه، راهنماها، تامین کنندگان، خدمات جانبی)، تاثیر مثبت بر اقتصاد محلی (هتلداری، رستوران ها، حمل و نقل)، افزایش آگاهی زیست محیطی، ایجاد برند و هویت برای منطقه.

ساختار مالی و شاخص های اقتصادی

ساختار مالی :

شرح	کل مبلغ یورو
سرمایه ثابت	۲۹۳۴۹۴۵
سرمایه در گردش	۱۶۴۱۲
کل سرمایه گذاری	۲۹۵۱۳۵۶

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ یورو

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱۲۴۰۸۷۰ یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - یورو

- خالص ارزش فعلی : ۲۳۱۸۱۰۱۳ یورو

- نرخ بازگشت داخلی : ۳۴،۴۷ درصد

- دوره بازگشت سرمایه : ۴،۳۳ سال

- حداقل نرخ سود مورد انتظار : ۲۵ درصد