

خلاصه وضعیت پروژه



عنوان طرح :

پارک طبیعت گردی آلمان گل

بخش :

خدمات

خدمات / تولیدات :

انواع خدمات پارک طبیعت گردی آلمان گل

محل اجرای طرح :

استان گلستان، شهرستان گنبد

ظرفیت تولید سالانه :

انواع خدمات پارک طبیعت گردی، ورودی
پارک، آلاچیق، ناهار و شام، سفره خانه و
اجاره فروشگاه

شرح پروژه :

این پروژه در زمینی به مساحت ۶۰ هکتار با زیربنای ۱۱۵۴ متر مربع
احداث خواهد شد.
یوتیلیتی سالانه مورد نیاز:
برق: ۱۴۲۲۰۰ کیلو وات ساعت
آب: ۴۵۰۰ متر مکعب
گاز: ۹۴۸۰ متر مکعب
همچنین با استفاده از تجهیزات داخلی اجرا خواهد شد.

مزایای اجرای طرح:

- کمک به افزایش سرانه فضای تفریحی و اقامتی
شهرستان و استان
- زودبازده بودن طرح
- جذب گردشگر و مسافر در شهرستان و استان
- کمک به توسعه اقتصادی و افزایش درآمد سرانه استان

ساختار مالی و شاخص های اقتصادی

ساختار مالی:

شرح	کل مبلغ یورو
سرمایه ثابت	۲۶۷۱۵۴
سرمایه در گردش	۳۸۸۵
کل سرمایه گذاری	۲۷۱۰۳۹

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ یورو

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱۶۱۰۶ یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - یورو

- خالص ارزش فعلی: ۱۲۱۵۱۲۵ یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۳۳,۱۳ درصد

- دوره بازگشت سرمایه: ۴,۱۱ سال

- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۵ درصد