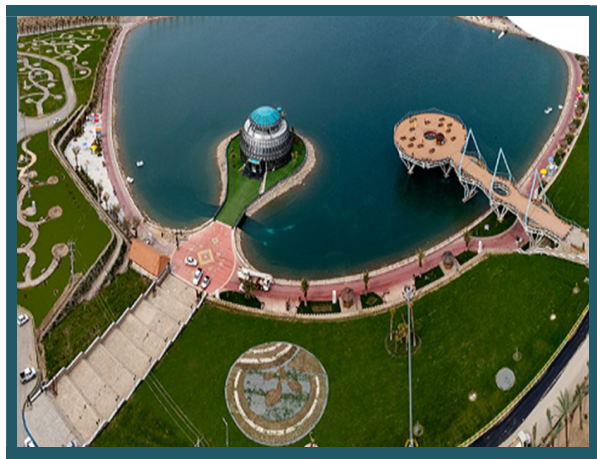


خلاصه وضعیت پروژه



عنوان طرح:

پارک آبی تفریحی، توریستی

بخش:

خدمات

خدمات / تولیدات:

اقامتگاه سنتی، هتل، رستوران، شهر بازی، قایق سواری، دوچرخه سواری و قایق پدالی، اجاره غرفه صنایع دستی و ..

محل اجرای طرح:

استان گلستان، شهرستان آق قلا

ظرفیت تولید سالانه:

اقامتگاه سنتی، هتل، رستوران، شهر بازی، قایق سواری، دوچرخه سواری و قایق پدالی، اجاره غرفه صنایع دستی و ..

شرح پروژه:

این پروژه در زمینی به مساحت ۱۶۰۰۰۰ متر مربع با زیربنای ۱۰۸۰۰ متر مربع احداث خواهد شد. یوتیلیتی سالانه مورد نیاز: برق: ۵۷۶۰۰۰ کیلو وات ساعت آب: ۷۵۰۰ متر مکعب گاز: ۶۰۰۰۰ متر مکعب همچنین با استفاده از ماشین آلات داخلی اجرا خواهد شد.

مزایای اجرای طرح:

- کمک به افزایش سرانه فضای تفریحی و اقامتی شهرستان و استان
- زودبازده بودن طرح
- جذب گردشگر و مسافر در شهرستان و استان
- کمک به توسعه اقتصادی و افزایش درآمد سرانه استان

ساختار مالی و شاخص های اقتصادی

ساختار مالی:

شرح	کل مبلغ یورو
سرمایه ثابت	۳۴۳۶۹۲۴
سرمایه در گردش	۲۰۵۲۵
کل سرمایه گذاری	۳۴۵۷۴۵۰

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۳۵۸۱۶۰ یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - یورو
- خالص ارزش فعلی: ۱۲۱۵۷۹۱۴ یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۲۹,۳۶ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۴,۷۷ سال
- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۵ درصد