

خلاصه وضعیت پروژه



عنوان طرح:

احداث گردشگری پل آشوراده

بخش:

خدمات

خدمات / تولیدات:

اقامت سوئیت ها - فروش غذا - سرویس چای - سرویس صبحانه و...

محل اجرای طرح:

استان گلستان، شهرستان بندر ترکمن، جزیره ی آشوراده

ظرفیت تولید سالانه:

۵,۹۳ هزار شب اقامت سوئیت ها - ۹۰ هزار پرس فروش غذا - ۳۰ هزار سرویس چای - ۳۰ هزار سرویس قهوه - ۴۵ هزار سرویس قهوه و کیک - ۱۲ هزار مورد اجاره ی فروشگاه و...

شرح پروژه:

این پروژه در زمینی به مساحت ۲۲۰۰۰ متر مربع و با زیر بنای ۶۴۹۰ متر مربع با برق مصرفی سالانه ۴۳۲,۰۰۰ کیلووات و آب مصرفی سالانه ۳,۶۰۰ متر مکعب و گاز مصرفی سالانه ۱۰۰,۸۰۰ متر مکعب احداث، و فرایند تولید با استفاده از ماشین آلات داخلی اجرا می باشد.

مزایای اجرای طرح:

- کمک به افزایش سرانه فضای اقامتی و تفریحی شهرستان و استان
- زودبازده بودن طرح
- جذب گردشگر و مسافر در شهرستان و استان
- کمک به توسعه اقتصادی و افزایش درآمد سرانه استان
- کاهش نرخ بیکاری در استان

ساختار مالی و شاخص های اقتصادی

ساختار مالی:

شرح	کل مبلغ یورو
سرمایه ثابت	۱۴۳۵۱۱۷
سرمایه در گردش	۱۵۵۰۰
کل سرمایه گذاری	۱۴۵۰۶۱۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰,۰ یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۴۸۵۷۴ یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ---- یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ---- یورو
- خالص ارزش فعلی: ۶,۷۱۴,۵۵۳ یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۳۰,۳۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۴,۶۶ سال
- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۵ درصد