

خلاصه وضعیت پروژه



احداث کریدور مسافربری دریای خزر
مسیر بندر ترکمن تا بندر آستارا

عنوان طرح:

خدمات

بخش:

فروش بلیط شناور مسافربری - تبلیغات محیطی
- اجاره فروشگاه ها - تورهای دریایی - ورودی
پارکینگ - خدمات گردشگری شبانه VIP

خدمات / تولیدات:

استان گلستان، شهرستان بندر ترکمن

محل اجرای طرح:

۲۲ هزار مورد فروش بلیط شناور مسافربری -
۰,۱۲ هزار مورد تبلیغات محیطی - ۰,۲۴ هزار
مورد اجاره فروشگاه ها - ۴,۸ هزار مورد تورهای
دریایی - ۶۰ هزار مورد ورودی پارکینگ - ۲,۴
هزار مورد خدمات گردشگری شبانه VIP

ظرفیت تولید سالانه:

مزایای اجرای طرح:

- افزایش حمل و نقل دریایی
- جذب گردشگر و مسافر در شهرستان و استان
- کمک به توسعه اقتصادی و افزایش درآمد سرانه استان
- کاهش نرخ بیکاری در استان

شرح پروژه:

این پروژه در زمینی به مساحت ۱۸۰۰۰ متر مربع و با زیر بنای ۴۷۳۰ متر مربع با برق مصرفی سالانه ۴۳۲,۰۰۰ کیلووات و آب مصرفی سالانه ۳۰۰۰ متر مکعب و گاز مصرفی سالانه ۱۲۰۰۰ متر مکعب احداث، و فرایند تولید با استفاده از ماشین آلات داخلی اجرا می باشد.

ساختار مالی و شاخص های اقتصادی

ساختار مالی:

شرح	کل مبلغ یورو
سرمایه ثابت	۳۰۸۸۴۸۲
سرمایه در گردش	۱۶۳۳۹
کل سرمایه گذاری	۳۱۰۴۸۲۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۶۶۶۵ یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ---- یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ---- یورو
- خالص ارزش فعلی : ۱۴,۰۹۳,۲۵۱ یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰,۶۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴,۶۵ سال
- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۵ درصد