

خلاصه وضعیت پروژه



عنوان طرح :

مجتمع گردشگری آشوراده

بخش :

خدمات

خدمات / تولیدات :

اقامت سوئیت ها - فروش غذا - سرویس
چای - سرویس صبحانه و...

محل اجرای طرح :

استان گلستان، شهرستان ترکمن، جزیره
ی آشوراده

ظرفیت تولید سالانه :

۳۲ هزار شب اقامت سوئیت ها - ۱۵۰ هزار پرس
فروش غذا - ۳۰ هزار سرویس چای - ۳۰ هزار
سرویس صبحانه و...

شرح پروژه :

این پروژه در زمینی به مساحت ۱۰۰۰۰۰ متر مربع و با زیر بنای ۸۹۵۲ متر مربع با برق مصرفی سالانه ۵۷۶،۰۰۰ کیلووات و آب مصرفی سالانه ۶،۰۰۰ متر مکعب و گاز مصرفی سالانه ۱۸،۰۰۰ متر مکعب احداث، و فرایند تولید با استفاده از ماشین آلات داخلی اجرا می باشد.

مزایای اجرای طرح :

- کمک به افزایش سرانه فضای ورزشی و تفریحی شهرستان و استان
- زودبازده بودن طرح
- جذب گردشگر و مسافر در شهرستان و استان
- کمک به توسعه اقتصادی و افزایش درآمد سرانه استان
- کاهش نرخ بیکاری در استان

ساختار مالی و شاخص های اقتصادی

ساختار مالی:

شرح	کل مبلغ یورو
سرمایه ثابت	۳۲۹۴۶۱۷
سرمایه در گردش	۲۷۶۹۱
کل سرمایه گذاری	۳۳۲۲۳۰۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۴۴۸۳۰۴ یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ---- یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ---- یورو
- خالص ارزش فعلی : ۲۲۱۰۹۹۸۰ یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۳،۰۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴،۴۵ سال
- حداقل نرخ سود مورد انتظار : ۲۵ درصد