

خلاصه وضعیت پروژه



احداث شهرک گلخانه ای

عنوان طرح :

کشاورزی

بخش :

فروش قطعات گلخانه

خدمات / تولیدات :

استان گلستان، شهرستان آق قلا

محل اجرای طرح :

فروش قطعات گلخانه به متراژ ۴۰۰۰۰۰ متر مربع

ظرفیت تولید سالانه :

مزایای اجرای طرح:

- استفاده از حداقل زمین برای تولید محصول و اشتغال زایی بیشتر
- تولید حداکثر محصول از واحد سطح
- تولید محصول به صورت خارج از فصل
- تنظیم برنامه کشت مطابق نیاز بازار
- کاهش مصرف آب

شرح پروژه:

این پروژه در زمینی به مساحت ۵۰۰۰۰۰ متر مربع با زیربنای ۴۰۰۰۰۰ متر مربع احداث خواهد شد. یوتیلیتی سالانه مورد نیاز: برق: ۴۸۰۰۰۰ کیلو وات ساعت آب: ۱۵۰ متر مکعب گاز: ۹۰۰ متر مکعب همچنین فرایند تولید با استفاده از تجهیزات داخلی اجرا خواهد شد.

ساختار مالی و شاخص های اقتصادی

ساختار مالی:

شرح	کل مبلغ یورو
سرمایه ثابت	۱۰۷۵۴۳۶
سرمایه در گردش	۱۵۷۴
کل سرمایه گذاری	۱۰۷۷۰۱۰

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰ یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - یورو
- خالص ارزش فعلی : ۸۰۶۷۰۰ یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۴٫۸۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳٫۶۴ سال
- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۵ درصد