جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی
اداره کل امور اقتصادی و دارایی فارس

مرکز خدمات سرمایه گذاری فارس

توانمندی ها
و فرصت های اولویت دار سرمایه گذاری
استان فارس

مرکز خدمات سرمایه گذاری استان فارس

توانمندی‌ها و فرصت‌های اولویت‌دار سرمایه‌گذاری استان فارس

پدیدآورنده

اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان فارس

(مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان فارس)

آدرس و تلفن

شیراز، خیابان نشاط، پلاک۴۴، مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان فارس

تلفن : ۳۲۳۱۷۳۰۹ و۳۲۳۱۸۰۶۶ و ۳۲۳۱۹۷۶۷ ـ ۰۷۱

Website: www.investinfars.ir Email: info@investinfars.ir

شهریور ماه ۱۴۰۵

فهرست

بخش اول: معرفی توانمندی‌های اقتصادی استان فارس ٤

معرفی استان فارس ٥

زمینه‌ها و پتانسیل های سرمایه‌گذاری در بخشهای مختلف اقتصادی استان فارس ٨

معرفی شهرک‌های صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی استان فارس ١٩

شهرک‌های صنعتی استان فارس ٢٠

منطقه ویژه اقتصادی شیراز ٢٣

منطقه ویژه صنایع انرژی بر لامرد ٢٤

منطقه ویژه اقتصادی جهرم ٢٩

بخش دوم: معرفی فرصت‌های اولویت‌دار سرمایه‌گذاری استان فارس ٣٠

معرفی فرصت‌های اولویت دار سرمایه‌گذاری در بخش صنعت و معدن استان فارس ٣٢

معرفی فرصت‌های اولویت دار سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی استان فارس ٢٨٠

معرفی فرصت‌های اولویت دار سرمایه‌گذاری در بخش آب، برق و انرژی استان فارس ٣٤٠

معرفی فرصت‌های اولویت دار سرمایه‌گذاری در بخش حمل و نقل استان فارس ٣٨١

معرفی فرصت‌های اولویت دار سرمایه‌گذاری بخش بهداشت و درمان استان فارس ٤٠٩

معرفی فرصت‌های اولویت دار سرمایه‌گذاری بخش گردشگری استان فارس ٤٤٥

معرفی فرصت‌های اولویت دار سرمایه‌گذاری بخش عمران و شهرسازی استان فارس ٤٧٣

بخش سوم: مشوق ها و مزایای قانونی سرمایه‌گذاری خارجی در ایران ٥٠٧

بخش اول

معرفی توانمندی ها اقتصادی استان فارس

معرفی استان فارس

استان فارس در جنوب غربی ایران قرار دارد. وسعت استان فارس در حدود **۱۲۳ هزار کیلومتر مربع** می‌باشد که **۷/۵ درصد از مساحت کل کشور** را تشکیل می‌دهد و از لحاظ وسعت در **جایگاه چهارم کشور** قرار دارد.

این استان از شمال به استان‌های اصفهان و یزد، از غرب به استان‌های بوشهر و کهگیلویه و بویراحمد، از جنوب به استان هرمزگان و از شرق به استان کرمان محدود است.

جمعیت استان فارس بالغ بر **۵ میلیون نفر** بوده که **۶ درصد از جمعیت کشور** را شامل می‌شود و دارای **جایگاه چهارم در کشور** می‌باشد.

بر اساس آخرین تقسیمات کشوری استان فارس دارای **۳۷ شهرستان** و مرکز آن شهر شیراز می‌باشد. استان فارس دارای بیشترین تعداد شهرستان در کل کشور می‌باشد.

آب و هوای متنوع این استان پهناور از ویژگی‌های منحصر به فرد آن به شمار می‌آید و تفاوت دما بین نقاط مختلف آن به صورت همزمان گاه به ۴۰ درجه سانتیگراد می‌رسد و در چهار سوی این استان می‌توان چهار فصل را همزمان تجربه کرد.

تاریخ این سرزمین به گذشته‌هایی دور باز می‌گردد صدها اثر تاریخی مربوط به ادوار مختلف تاریخ ایران نشانگر قدمت و فرهنگ درخشان این قطعه از سرزمین بزرگ ایران اسلامی است. این استان مرکز حکومت‌های بزرگ هخامنشیان و ساسانیان و پس از اسلام نیز در چهار دوره پایتخت حکومت‌های دیلمان، اتابکان، آل بویه و زندیه بوده است.

شاخص‌های جمعیتی، نیروی انسانی و اقتصادی استان فارس

جمعیت: بالغ بر ۵ میلیون نفر
و جایگاه چهارم کشور با سهم ۶ درصدی از کل جمعیت

تراکم نسبی جمعیت: ۴۰ نفر در هر کیلومتر مربع
نرخ شهرنشینی: ۷۰ درصد
نرخ باسوادی: ۹۰ درصد

نرخ بیکاری (زمستان ۱۴۰۳): ۷/۷ درصد

نرخ مشارکت اقتصادی(زمستان ۱۴۰۳) : ۳۷/۵ درصد

تولید ناخالص داخلی جاری(سال ۱۴۰۰): ۳۸۴ هزار میلیاردتومان
تولید ناخالص داخلی به قیمت ثابت(سال ۱۴۰۰): ۳۶ هزار میلیاردتومان
جایگاه ششم کشور با سهم ۵ درصدی از تولید ناخالص داخلی کشور

تولید ناخالص داخلی سرانه (سال ۱۴۰۰): ۷ میلیون تومان

سهم بخش های عمده اقتصادی در تولید ناخالص داخلی

(سال ۱۴۰۰)

بخش	سهم(درصد)
خدمات	۵۹/۵
کشاورزی	۱۰
صنعت و معدن	۱۳
آب، برق و گاز	۱۴
ساختمان	۴

زمینه ها و پتانسیل های سرمایه گذاری در بخش های مختلف اقتصادی استان فارس

- **انرژی‌های نو**

استان فارس با برخورداری از بیشترین ظرفیت جذب تابش انرژی خورشیدی به عنوان یکی از مستعدترین استان های کشور در ساخت نیروگاه های خورشیدی است. این استان با دارا بودن ۳۴۰۰ ساعت متوسط تابش در سال (با انرژی تابشی ۵/۴-۵/۲ کیلووات ساعت بر مترمربع در روز) مزیت قابل توجهی در زمینه انرژی های نو دارا می‌باشد که در سال های اخیر توجه بسیاری از سرمایه گذاران را نسبت به تولید انرژی پاک و تجدیدپذیر و احداث نیروگاه‌های خورشیدی جلب نموده است.

- **بهداشت و درمان**

استان فارس، به ویژه کلان‌شهر شیراز، یکی از قطب‌های مهم پزشکی و درمانی ایران با شهرتی جهانی است که توانسته جایگاه برجسته‌ای در سطح ملی و بین‌المللی کسب کند. این استان با دارا بودن زیرساخت‌های پیشرفته، نیروهای متخصص و فناوری‌های نوین پزشکی، محیطی بسیار مناسب و پویا برای سرمایه‌گذاری در حوزه سلامت فراهم آورده است.

شهر شیراز به عنوان مرکز پزشکی استان، میزبان **بیش از ۳۰ بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی** است که خدمات متنوع و پیشرفته‌ای را ارائه می‌دهند. وجود جمعی از برجسته‌ترین پزشکان، دانشمندان و متخصصان پزشکی کشور که از جدیدترین دستاوردهای علمی و فناوری‌های روز دنیا بهره‌مند هستند، این شهر را به **قطب پزشکی در ایران** تبدیل کرده است.

شهر شیراز به عنوان **قطب پیوند اعضا در ایران**، خدمات تخصصی و پیشرفته‌ای در زمینه **پیوند کبد، لوزالمعده، کلیه، قرنیه چشم و کاشت حلزون گوش** ارایه می‌دهد که علاوه بر بیماران داخلی، پذیرای مراجعه‌کنندگان و بیماران کشورهای حوزه خلیج فارس نیز می‌باشد. این موقعیت ویژه، ظرفیت قابل توجهی برای توسعه صنعت گردشگری سلامت (توریسم درمانی) در استان فارس ایجاد کرده است.

- **صنعت**

استان فارس با تعداد ۴۶۳۹ واحد فعال صنعتی با سرمایه‌ای بالغ بـر ۳۴۸۰۰۹۳۶ میلیارد ریال و اشتغال ۱۱۷ هـزار نفر اسـت کـه اهمیت و جایگاه ویژه این اسـتان را در صنعت این مرز و بوم نشـان مـی‌دهـد. در مقایسه با کل استان‌های کشور از لحاظ **تعداد، سـرمایه و اشـتغال** بـه ترتیب **رتبه‌های ۵، ۱ و ۸** را دارد. آمار نشان می‌دهد که **حدود ۶ درصد از کل واحدهای فعال کشور** و همچنـین **۲۲ درصـد از کـل سـرمایه گذاری صنعتی در کشـور** در اسـتان فـارس قـرار دارنـد (بـا احتسـاب مناطق ویژه اقتصادی شیراز، جهرم، لامرد و کازرون).

همچنین استان فارس ظرفیت‌ها و توانمندی‌های صنعتی کم‌نظیری دارد که می‌توان به موارد زیر را بیان کرد:

- زنجیره تولید آهن و فولاد (سنگ آهن، کنسانتره، گندله، آهن اسفنجی، شمش فولادی و مقاطع فولادی)
- بزرگترین تولید کننده آلومینیم ایران
- بزرگترین تولید کننده تجهیزات پالایشگاهی ، پتروشیمی و سازه‌های فولادی
- تولیدکننده مهم صنعت کاشی و سرامیک
- تولیدکننده مهم صنعت لوله‌های GRP و قطعات کامپوزیتی
-تولیدکننده مهم صنعت فرمالین و هگزامین (مواد اولیه رزین‌های صنعتی)
- تولیدکننده پودر و عصاره شیرین بیان (رتبه اول کشوری)
- زنجیره تولید آرد و محصولات جانبی (رتبه اول کشوری)
- تولیدکننده صنایع غذایی به ویژه رب گوجه فرنگی
- تولیدکننده سیمان (یکی از استان‌های برتر کشور) و گچ
- تولیدکننده ترمینال و صنایع تغذیه مخابراتی
- تولیدکننده سیستم‌های بی‌سیم و ترانس اندازه‌گیری جریان ولتاژ فشار قوی و قطعات الکتریکی (استان پیشرو)
- تولیدکننده کنسانتره سرب و روی
- تولید کننده برتر کشور در زمینه کربنات سبک و سنگین
- تولید کننده برتر کود اوره در کشور
- تولید کننده برتر کشور در زمینه ماشین آلات معدنی

- **معدن**

وجود ذخایر غنی سنگ‌های معدنی و شناسایی ۴۰ نوع ماده معدنی ارزشمند نظیر کرومیت، کبالت، مس، سرب، روی و باریت، استان فارس را به یکی از مناطق مهم معدنی کشور تبدیل کرده است. استان فارس با تولید ۱۸ درصد **سنگ تزئینی** کشور دارای **رتبه دوم** کشور و با تولید ۹۰ درصد کل میزان **استخراج خاک نسوز کشور رتبه نخست کشور** را به خود اختصاص داده است. در حال حاضر، در استان فارس ۷۹۶ معدن دارای پروانه بهره‌برداری با استخراج اسمی ۵۸/۳ میلیون تن و اشتغال مستقیم ۱۰۴۴۳ نفر در حال فعالیت هستند.

سایر قابلیت‌ها و توانمندی‌های استان فارس در بخش معدن به شرح زیر است:

- تنوع و برداشت ۲۵ نوع ماده معدنی از معادن استان،
- انواع سنگ‌های تزئینی و نما با مزیت صادراتی و تولید ۱۸ درصد از کل تولیدات کشور (بامزیت ذخیره، تنوع در رنگ و کیفیت)،
- انواع خاک‌های نسوز و صنعتی (رتبه اول کشور)، خاک‌های صنعتی و نسوز مواد اولیه کارخانجات کاشی و سرامیک را تأمین می‌کند و از کل خاک صنعتی و نسوز تولیدی کشور حدود ۹۰ درصد آن به استان فارس تعلق دارد.
- وجود پتانسیل‌های سنگ آهن در شرق استان،
- کشف ذخایر دولومیت در جنوب استان فارس
- منابع عظیم انواع مصالح ساختمانی (سنگ آهک، سنگ گچ، مارن، شن و ماسه و ...).

سایر مواد معدنی در حال استخراج عبارت است از:

کرومیت، سرب، روی، مس، سنگ آهن هماتیتی، سنگ گچ، سنگ آهک، سنگ لاشه، شن و ماسه، منگنز، باریت نمک آبی، نمک سنگی، مارن و ....

- **کشاورزی**

استان فارس جزء مراکز اصلی و استراتژیک در زمینه تولید محصولات کشاورزی در سطح کشور است تولیدات زراعی همچون گندم و جو در کنار انواع غلات، صیفی‌جات، حبوبات، گیاهان دارویی و محصولات باغی متنوع از دیرباز در این منطقه چهار فصل کشت می‌شده است که هم نیازهای داخلی را تأمین می‌کنند و هم به میزان قابل ملاحظه‌ای به بازارهای جهانی صادر می‌شوند. وسعت و تنوع گسترده این محصو لات باعث شده استان فارس به قطب کشاورزی ایران تبدیل شود.

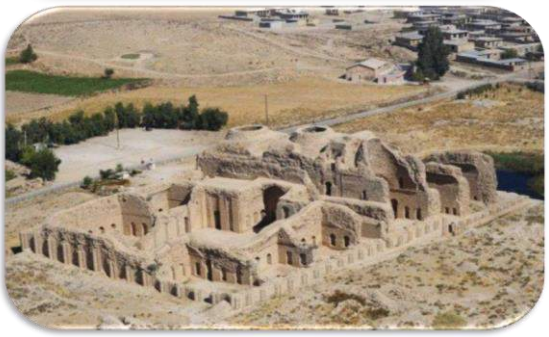
بررسی آمار ارایه شده در بخش های مختلف کشاورزی و مقایسه میزان تولید محصول در استان فارس با مجموع مقادیر تولید شده در کل کشور، نشان دهنده نقش و جایگاه برجسته این استان در حوزه کشاورزی است. استان فارس دارای مقام **دوم** کشور در **تولید محصولات کشاورزی** است و تولید بیش از ۱۱ درصد کل محصولات کشاورزی کشور را بر عهده دارد. این استان رتبه دوم تولیدات باغی کشور، رتبه دوم تولیدات زراعی کشور، رتبه چهارم تولیدات دام و طیور کشور و رتبه هشتم آبزی پروری (شیلات) استان‌های غیرساحلی را به خود اختصاص داده است.

استان فارس رتبه اول در تولید انگور، خرما، بادام، لیمو ترش، لیمو شیرین، انار، انجیر، گیاهان دارویی (گلخانه ای)، آلوئه ورا (گلخانه ای)، تولید نشاء، گوجه فرنگی، لوبیا، پنبه، ذرت علوفه ای، جو، استویا، گروه حبوبات، گروه سبزیجات، گروه نباتات علوفه ای را در کشور دارا می‌باشد. همچنین در محصولات گندم، ذرت دانه ای، کتان، پیاز، خربزه، هندوانه، کنجد، گلرنگ، گروه غلات، گروه محصولات جالیزی، پرتقال، بادام، ازگیل، نارنگی، نارنج، زیتون، پاپایا (گلخانه ای)، نرگس بومی، ملون (گلخانه ای) دارای رتبه دوم تولید در کشور و در محصولاتی مانند سیب و گل محمدی دارای رتبه سوم تولید می‌باشد.

با توجه به جایگاه ویژه استان فارس در بخش کشاورزی در سطح بین المللی و ملی و دسترسی آن به انواع شیوه های حمل و نقل، می توان با استفاده از سایر امکانات استان در فرآوری و صنایع تبدیلی و تکمیلی، بسته بندی و صادرات برخی از محصولات خام استان های هم جوار و سایر کشورها استفاده شود. بر اساس سند آمایش مراکز لجستیک کشور، دو پارک لجستیک کشاورزی در استان فارس پیش بینی شده است.

- **گردشگری**

وجود ۵ اثر تاریخی دارای ثبت جهانی از قبیل تخت جمشید، پاسارگاد، باغ ارم، باغ پاسارگاد و محور ساسانی و دارا بودن رتبه اول کشور در تعداد آثار تاریخی ثبت شده ملی با برخورداری از بالغ بر ۳۰۰۰ اثر تاریخی (حدود ۱۰ درصد از کل آثار تاریخی ملی کشور)، استان فارس را به مقصد مهم گردشگران تبدیل نموده است.



استان فارس بویژه در چند سال اخیر در خصوص توسعه زیرساختهای صنعت گردشگری، بهسازی فضاها، تشویق مردم به ایجاد کسب و کار خلاق و نوآور در حوزه خدمات گردشگری، خصوصا اقامتگاه‌های بوم‌گردی، جزء استانهای پیشتاز محسوب می‌شود در مجموع تعداد ۵۴۶ هتل، متل آپارتمان و اقامتگاه‌های بومگردی در دست بهره‌برداری قرار دارد. وجود بقاع متبرکه و سومین حرم اهل بیت نقش گردشگری مذهبی در استان فارس را برجسته نموده است. تنوع فرهنگی و حضور اقوام گوناگون، گردشگری عشایری ـ روستایی را برای علاقمندان این حوزه امکان‌پذیر ساخته است. در فارس بیش از ۴۰۰ جاذبه طبیعی کم نظیر وجود دارد که ۸۴ مورد آنها به عنوان منطقه نمونه گردشگری انتخاب شده است و فرصت‌های سرمایه‌گذاری قابل توجهی را ایجاد نموده است. تعداد آثار تاریخی طبیعی ثبت شده در فهرست ملی، (۳۷) اثر می‌باشد.

شیراز مرکز استان فارس با بهره گیری از بیش از ۴۵۰ جاذبه تاریخی و گردشگری در کنار بافت تاریخی زیبا، اقامتگاه ها و بومگردی های فرهنگی و مردمانی مهربان، پر تلاش و میهمان نواز که میزبان میلیون ها گردشگر داخلی و خارجی است؛ بستر

اجرای پروژه های بزرگ گردشگری همچون پارک آبی بزرگ به مساحت ۶۰ هزارمتر مربع، شهر بازی بزرگ بـه مسـاحت ۷هـزار متر مربع، تله کابین به طول ۴ کیلومتر، آکواریوم بزرگ به مساحت ۶ هزار متر مربع با هزاران گونه متعدد از آبزیان است. آرامگاه حافظ و سعدی دو شاعر بزرگ ایران زمین در شیراز، به عنـوان دو یادمـان فرهنگـی و تـاریخی هرسـاله میزبـان هـزاران نفـر از دوستداران تاریخ و تمدن ایرانی است. همچنین تجهیزات پزشکی به روز، متخصصان زبده و زیرساخت هـای قـوی بسـتر اجـرای پروژه های کلان در قطب پزشکی جنوب کشور است تا هر سال میزبان صدها هزار گردشگر خارجی در حـوزه سـلامت و درمـان باشیم.

- **صنایع دستی**

استان فارس با پیشینه ای غنی از تمدن، فرهنگ و هنر، یکی از قطب های مهم صنایع دستی ایران به شمار مـی رود. وجـود آثار تاریخی همچون تخت جمشید، پاسارگاد، نقش رستم و ... گواهی بر هنر دیرپای مردمان این سرزمین است. صنایع دستی در فارس نه تنها بازتاب دهنده هویت فرهنگی این استان است، بلکه سهم مهمی در اشتغال، گردشگری و صادرات غیرنفتی دارد. در سالهای اخیر ۴۰۰ اثر صنایع دستی استان موفق به دریافت مهر اصالت ملی و ۱۹ اثر موفق به دریافت گـواهی مهـر اصـالت بـین المللی گردیده است. همچنین ۲۰ نفر از اساتید صنایع دستی استان موفق به دریافت درجه یک هنـری گردیـده انـد. در اسـتان فارس ۲ شهر جهانی صنایع دستی شیراز و شهر جهانی منبت آباده، ۴ شهر ملی: خشت (حصیربافی)، فیروزآباد (دسـتبافته هـای داری)، حسن آباد (قالی) و میمند (شیشه گری سنتی) و ۴ روستای ملـی: تنـگ چوگـان (رنـدبافی- گلـیم)، کنـدازی(روابافی)، دستجه(روابافی) و عبدویی (روابافی) وجود دارد.

بازارهای سنتی نقش کلیدی در حفظ و تداوم هنرهای بومی و معیشت هنرمندان ایفا می کند که از مهـم تـرین ایـن بازارهـا بازار وکیل شیراز است که از دیرباز مرکز تجارت، تولید و فروش صنایع دستی و هنرهای سنتی بوده است. صنایع دسـتی شـیراز، نه تنها میراثی ماندگار از تاریخ این شهر است، بلکه ظرفیتی اقتصادی و فرهنگی برای توسعه پایدار به شمار مـی رود. اکنـون ۸۰ رشته فعال صنایع دستی در این شهر وجود دارد که حدود ۲۰ هزار صنعتگر نیز در این حوزه مشغول فعالیت می باشند.

فیروزآباد یکی دیگر از شهرستان‌های استان که با قدمت تاریخی و فرهنگی بالا به عنوان یکی از مراکز مهم دست بافتـه هـای داری کشور شناخته می شوند. وجود مهارت های سنتی، تنوع محصولات و حضور بافندگان فعال، این منطقه را به یکی از مراکـز مهم حفظ و احیال دستبافته ها تبدیل کرد.

آباده به عنوان شهر جهانی منبت یکی دیگر از شهرستانهای استان است که در رشته منبت سرآمد می باشد. منبت آبـاده بـه عنوان یکی از کهن ترین و اصیل ترین هنرهای دستی که تلفیقی از مهارت، ذوق هنری، هویت بومی و سرمایه فرهنگی که امروز به نماد هنر چوب ایران در سطح ملی و بین المللی تبدیل شده است که فعالیت حدود ۳۰۰۰ هنرمند منبـت کـار در ایـن شـهر گواهی برر این ادعاست.

- **نفت و گاز و پتروشیمی**

از دیگر ظرفیت‌های شاخص استان فارس وجود میدان‌های نفتی شامل میادین سروستان سعادت‌آباد و خشت همچنین میادین گازی متعدد است بطوری که استان فارس به لحاظ ذخیره گاز رتبه دوم کشور را داراست.

عبور چهار خط لوله گاز سراسری از نقاط مختلف استان، تصویب عبور خط اتیلن مرکز و دنا از استان، وجود منابع قابل توجه نفت و گاز در استان از جمله میادین نفت و گاز آغاروادالان، پارسیان لامرد و نفت سروستان، صویب استقرار ۶ پتروشیمی در مسیر خطوط انتقال، احداث پالایشگاه گازی هالیگان در فیروزآباد، پالایشگاه میعانات گازی در کنار پالایشگاه شیراز، این استان را در زمینه سرمایه‌گذاری در این حوزه به مقصدی با ارزش تبدیل کرده است.

شایان ذکر است استان فارس با بهره‌برداری از بیش ۳۶ هزار کیلومتر خطوط انتقال و توزیع گاز موفق شده است زیرساختی گسترده، قابل اعتماد و آینده نگر را برای تمامی بخش‌ها فراهم آورد. در حوزه صنعت با راه اندازی ظرفیت تأمین بیش از ۷۶۰ هزار مترمکعب بر ساعت گاز طبیعی، امکان تغذیه پایدار و بدون وقفه برای صنایع بزرگ و راهبردی شامل سیمان، فولاد، پتروشیمی، نیروگاه‌ها و سایر صنایع انرژی بر فراهم شده است.

به منظور تحقق اهداف تولیدی استان و جذب سرمایه، علاوه بر تامین زیرساخت ها، لازم است اهداف تولیدی استان به صورت بسته های سرمایه گذاری جذاب در اختیار صاحبان سرمایه قرار گیرد. در حال حاضر در استان بسترهای مناسب و آماده جهت انجام سرمایه‌گذاری در صنایع آلومینیوم و صنایع پایین دست آن، سیمان، منیزیم، پتروشیمی، نیروگاه سیکل ترکیبی و صنایع پایین دست فولاد در استان فراهم شده است. امکانات ترانزیت کالا از استان به بازارهای جهانی، واردات مواد اولیه،کالاهای نیه ساخته و تکمیل شده از بازارهای منطقه‌ای و جهانی، ارایه خدمات و تسهیلات گمرکی، انبارداری، بیمه و ... از مزایای استان فارس می‌باشد.

- **تجارت خارجی**

استان فارس به دلیل شرایط خاص جغرافیایی خود در تولید محصولات کشاورزی، غذایی و حتی صنعتی به ویژه در حوزه فولاد، صنایع الکترونیک و فرش دستباف توانسته رتبه قابل ملاحظه‌ای در سطح کشور کسب کند. از طرف دیگر، همجواری این استان با کشورهای حوزه خلیج فارس و دریای عمان همچنین تقاضای کشورهای همسایه برای استفاده از تولیدات فارس، فرصت مغتنمی برای صادرات محصولات، کالا و خدمات استان را فراهم آورده است.

عمده ترین کالاهای صادراتی استان بر اساس اولویت و مزیت صادراتی عبارتند از: آلومینیم،کود اوره، محصولات فولادی،کربنات سبک و سنگین، پودر و عصاره شیرین بیان، سیمان و کلینگر، رب گوجه فرنگی، فرش و گلیم دستباف، صنایع الکترونیک، انواع میوه و تره بار، خرما، انجیر، قیر، کاشی و سرامیک؛ چینی بهداشتی و صنایع غذایی که هر کدام در سطح بازارهای منطقه ای و بین المللی دارای جایگاه خاص می باشد.

توانمندی‌ها و ظرفیت‌های بسیار در زمینه تجارت خارجی با وجود بیش از ۳۲۸۳ بازرگان فعال در عرصه واردات و صادرات، فعالیت بالغ بر ۲۰۹۶۴۱ هزار واحد در بخش اصناف داخلی شامل فروشگاه‌های بزرگ زنجیره‌ای و چند منظوره، فرش دستباف، شرکت‌های پخش و فروشگاه‌های کوچک و متوسط به عنوان یک زنجیره بزرگ، زیرساخت نمایشگاه بین‌المللی استان با ۶۲ هکتار فضای باز و ۱۷ هکتار فضای مسقف و مجریان توانمند، استان فارس را به یکی از استان‌های مهم کشور تبدیل کرده است.

- **حمل و نقل در فارس**

استان فارس دارای سه نوع حمل و نقل: **جاده‌ای، ریلی و هوایی** می‌باشد. شبکه گسترده راه، فرودگاه، راه آهن در کنار رسانه های متعدد و فضای مجازی فعال، ارتباطات مؤثری را در استان فارس شکل داده اند.

- **حمل و نقل جاده‌ای:**

قرار گرفتن در مسیر کریدور شمال به جنوب کشور و همجواری با استان های بوشهر، هرمزگان و خوزستان به عنوان مسیرهای اصلی ترانزیت کالا در کنار گستردگی شبکه راه از مرکز تا دورترین روستاها، سرمایه‌گذاری در هر نقطه از استان را امکانپذیر ساخته است. همچنین آزادراه شیراز- اصفهان به عنوان یکی از پروژه‌های مهم راهسازی در کشور، حمل و نقل جاده‌ای در استان را بهبود می بخشد. طول شبکه راه‌های استان (شهری و روستایی) در سال ۱۴۰۰ بالغ بر ۱۹ هزار کیلومتر بوده‌است که از این میزان، حدود ۱/۷ هزار کیلومتر آن به صورت بزرگراه می‌باشد.

- **حمل و نقل ریلی:**

استان فارس در سال ۱۳۸۸ به شبکه راه آهن ج.ا.ا پیوست تا رسالت خویش در جابجایی بار و مسافر را به نحوی مناسب به انجام رساند. **راه آهن استان فارس با ۵۹۰ کیلومتر خط اصلی و ۲۴ ایستگاه** امکان جابجایی بار و مسافر را داراست. از جمله مهم‌ترین ایستگاه‌های آن: ایستگاه شیراز، مرودشت، سعادت شهر، صفاشهر، اقلید، آباده و شهرضا می‌باشد.

در حوزه حمل بار، راه آهن فارس با داشتن امکانات تخلیه و بارگیری و اتصال مستقیم به شهرهای بزرگ اصفهان، تهران، یزد، مشهد، تبریز ومرزهای بین المللی ... امکان حمل و جابجایی انبوه بار در حوزه داخلی و خارجی را دارا می باشد.

با توجه به طرح‌های توسعه‌ای در دست ساخت از جمله محور شیراز - بوشهر - عسلویه، شیراز - گلگهر، اقلید - یاسوج و شیراز – اهواز (در دست مطالعه) امکان اتصال به بنادر جنوبی در آینده‌ای نه چندان دور امکان پذیر می باشد. شایان ذکر است با توجه به این طرح های توسعه‌ای آتی، می‌توان به فرصت‌های مناسب سرمایه‌گذاری از جمله تأسیس شرکت‌های حمل و نقل باری، احداث خطوط فرعی صنعتی و تجاری، خرید ماشین آلات ریلی، احداث کارخانجات مرتبط با حمل و نقل ریلی، ساخت پایانه‌های ریلی از جمله بارانداز، دهکده لجستیک و ... اشاره کرد.

- **حمل و نقل هوایی:**

استان فارس دارای ۶ فرودگاه در شهرهای شیراز، لارستان، لامرد، جهرم، فسا و زرقان بوده که از این میان فرودگاه شیراز در طبقه‌بندی بین المللی، لار و لامرد فرودگاه‌های مرز هوایی و فرودگاه‌های جهرم، فسا و زرقان فرودگاه‌های داخلی قرار می‌گیرند. لازم به ذکر است فرودگاه‌های شیراز، لارستان، لامرد، جهرم فعال بوده و فرودگاه آباده نیز در دست مطالعه می‌باشد.

فرودگاه بین المللی شیراز یا فرودگاه شهید دستغیب درشیراز در رتبه چهارم فرودگاه‌های کشور به لحاظ تعداد پرواز و جابجایی مسافر قرار دارد. این فرودگاه در ارتفاع ۱۵۰۰ متری از سطح دریا واقع شده و پس از فرودگاه امام خمینی مجهزترین فرودگاه ایران از لحاظ تجهیزات ناوبری و الکترونیک می‌باشد و علاوه برداشتن پروازهایی به شهرهای داخلی ایران، تعدادی پرواز خارجی به مقصد کشورهای حوزه خلیج فارس دارد.

مقاصد پروازهای خارجی استان:

الف) فرودگاه شیراز : ترکیه (استانبول)، بحرین، جده، دبی، دمشق، دوحه، شارجه، کویت، مدینه، مسقط، نجف.

ب) فرودگاه لارستان : دبی، دوحه، شارجه، کویت

پ) فرودگاه لامرد: دُبی، قطر و کویت

مقاصد پروازهای داخلی استان:

✓ آبادان، ارومیه، اصفهان، اهواز، بندرعباس، بندرلنگه، بوشهر، بهرگان، تبریز، تهران، جهرم، چابهار، خارک، رشت، ساری، سیری، عسلویه، قشم، کیش، لارستان، لامرد، لاوان، ماهشهر، مشهد، کرمان

❖ گمرکات استان:

گمرکات استان فارس با ۶ زیر مجموعه گمرک شیراز ، گمرک فرودگاه شیراز ، گمرک امانات پستی ، گمرک منطقه ویژه اقتصادی، گمرک لارستان و گمرک لامرد در اجرای سیاست‌های گمرک جمهوری اسلامی ایران عهده دار تشریفات گمرکی شامل: صادرات قطعی، واردات قطعی ، ورود موقت ، خروج موقت، ترانزیت داخلی، ترانزیت خارجی، کارنه تیر، امور مسافری، امانات پستی و قضایی می باشد.

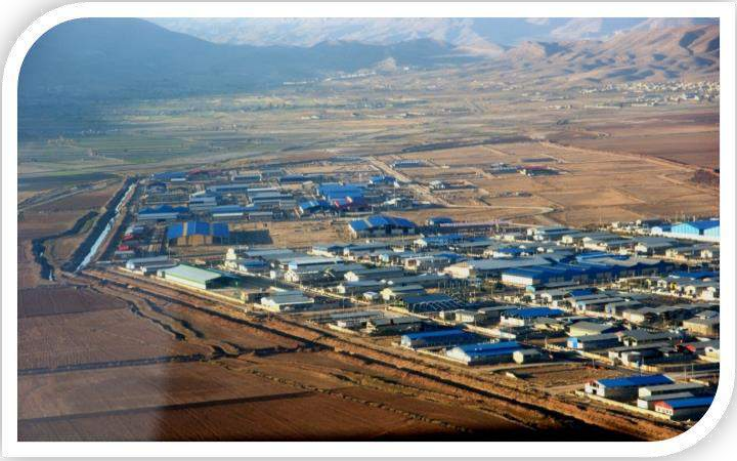
معرفی شهرک‌های صنعتی

و مناطق ویژه اقتصادی استان فارس

شهرک‌های صنعتی استان فارس

- استان فارس دارای **۶۵ شهرک و ناحیه صنعتی فعال** در بیش از ۳۰ شهرستان استان می‌باشد. این پراکندگی جغرافیایی، زمینه‌ساز توزیع متوازن فرصت‌های سرمایه‌گذاری و توسعه صنعتی در سراسر فارس و تحقق عدالت صنعتی و اشتغال منطقه‌ای شده است.
- از مجموع ۷۴۰۰ هکتار اراضی در اختیار شرکت شهرک‌های صنعتی فارس، تاکنون بیش از ۵۷۰۰ هکتار عملیاتی و حدود ۳۷۰۰ هکتار آماده واگذاری به سرمایه‌گذاران است. همچنین زیرساخت‌های اساسی در بیشتر شهرک‌ها فراهم شده است:
- ۶۵ شهرک دارای شبکه برق‌رسانی
- ۶۳ شهرک دارای شبکه آبرسانی
- ۴۹ شهرک و ناحیه دارای شبکه گازرسانی
- ۶۱ شهرک دارای تلفن ثابت
- ۲۳ شهرک دارای فیبر نوری

- از بین شهرک‌ها و نواحی به بهره برداری رسیده ، ۱۶ شهرک و ناحیه صنعتی شامل شهرک بزرگ شیراز، آب باریک، آباده، ملوسجان ، سپیدان ، خرم بید ، سنگ نی ریز ، مرودشت ، نیرایی لامرد ، مصلحیان کازرون ، لامرد ، سعادت شهر ، لار و جهرم جزو شهرک‌ها و نواحی صنعتی تقاضا محور و پر رونق محسوب می شوند. شهرک صنعتی بزرگ شیراز را می توان جزء بزرگترین و شاخص ترین شهرک ها نام برد.



- تعداد ۲۰ شهرک صنعتی تخصصی در فارس شناسایی شده است و از این تعداد ۵ شهرک تخصصی شامل **گلاب و عرقیات گیاهی میمند، سنگ شمال فارس، فرش دستباف ، خرمای جنوب و رب گوجه و شوریجات** خاتمه یافته و به انجمن های مربوطه تحویل شده است. همچنین ۱ شهرک صنعتی تخصصی **گیاهان دارویی** در دست اجرا می باشد.

- با تکیه بر این ظرفیت‌ها، تاکنون بیش از ۷۸۰۰ قرارداد سرمایه‌گذاری منعقد شده و ۲۱۸۵ هکتار زمین صنعتی به متقاضیان واگذار گردیده است. در حال حاضر ۳۶۵۰ واحد بهره‌بردار در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان فعال هستند و بیش از ۴۸ هزار نفر به‌طور مستقیم در این واحدها مشغول به کار می‌باشند.
- عدم نیاز به کسب مجوز جداگانه از ادارات و سازمان های متعدد از قبیل: محیط زیست، منابع طبیعی، کشاورزی، آب، برق، امور اراضی، میراث فرهنگی، خاکشناسی، ثبت، راه و ترابری، کار و امور اجتماعی، شهرداری ها و ... از مزایای استقرار در شهرکهای صنعتی استان می‌باشد.

وضعیت امکانات زیربنایی شهرکها و نواحی صنعتی استان فارس

ردیف	نام شهرک / ناحیه صنعتی مصوب	مساحت اراضی در اختیار	مساحت فاز ضمانتی	مساحت زمین صنعتی	آب	برق	گاز شهری	خلفی ثابت	آب تامین شده	آب مورد نیاز	برق تامین شده	برق مورد نیاز
۱	شهرک صنعتی ارسنجان	۶۶۰	۶۶۰	۳۳	۱	۱	۱	۱	۵	۳۳	۱۸	۱۷
۲	شهرک صنعتی اسپهان	۳۰	۳۰	۱۶	۱	۱	۱	۱	۱۰	۱۵	۳	۸
۳	شهرک صنعتی اقلید۱	۱۰۷	۱۰۷	۸۴	۱	۱	۱	۱	۶	۵۳	۱۳	۳۱
۴	شهرک صنعتی اقلید ۲	۷۵	۷۵	۵۹	۱	۱	۰	۱	۱۰	۳۷	۲	۳۵
۵	شهرک صنعتی اقلید۳	-	-	-	۰	۰	۰	-	۰	-	۰	۰
۶	شهرک صنعتی انرژی بر لامرد	۱۰۸۳	۳۵۰	۲۵۰	۱	۱	۰	۱	۵۰	۶۰	۲	۲۹۸
۷	شهرک صنعتی اوز	۳۶	۳۶	۱۸	۱	۱	۱	۱	۱۱/۵	۱۸	۳	۱۶
۸	شهرک صنعتی ایزدخواست	۹۵	۹۵	۴۱	۱	۱	۰	۱	۹	۲۷	۳	۱۴
۹	شهرک صنعتی آب باریک	۳۳	۳۳	۲۳	۱	۱	۱	۱	۹۰	۲۰	۱۳	۸
۱۰	شهرک صنعتی آباده	۲۱۱	۲۱۱	۱۵۰	۱	۱	۱	۱	۳۹	۱۰۵	۱۵	۶۳
۱۱	شهرک صنعتی آباده طشک	۸۵	۸۵	۶۳	۱	۱	۱	۱	۷/۳	۲۲	۳	۲۱
۱۲	شهرک صنعتی برمشور	۲۵	۲۵	۳۰	۱	۱	۰	۱	۱۷/۵	۲۲	۰	۱۳
۱۳	شهرک صنعتی بزرگ شیراز (خوشقان)	۱۱۸۹	۱۱۹۸	۷۴۲	۱	۱	۱	۱	۱۰۵	۵۳۱	۱۶۲	۳۳۲
۱۴	شهرک صنعتی جهرم	۳۹	۳۱	۲۳	۱	۱	۱	۱	۵	۲۰	۲۱	۱۵
۱۵	شهرک صنعتی خرم بید	۱۲۸	۱۲۸	۱۰۵	۱	۱	۱	۱	۵	۵۰	۵۹	۲۵
۱۶	شهرک صنعتی خنج	۹۴	۲۳	۱۱	۱	۱	۰	۱	۱۳	۱۱	۰	۱۰
۱۷	شهرک صنعتی داراب	۷۳	۶۵	۴۶	۱	۱	۱	۱	۴۹	۳۵	۶	۲۰
۱۸	شهرک صنعتی درمه	۹۷	۱۰۰	۶۹	۱	۱	۱	۱	۱۵	۲۰	۱۰	۱۰
۱۹	شهرک صنعتی زرین دشت	۱۰۰	۹۵	۵۳	۱	۱	۱	۱	۱۰	۲۳	۱	۲۳
۲۰	شهرک صنعتی سپیدان	۳۹	۳۹	۲۹	۱	۱	۱	۱	۶۲	۵۲	۲۶	۱۲
۲۱	شهرک صنعتی سپیدان۲	۱۸۰	۱۸۰	۱۰۹	۰	۱	۰	۱	۰	۰	۲	۰
۲۲	شهرک صنعتی سروستان	۴۶	۴۶	۳۵	۱	۱	۱	۱	۶۰	۲۳	۳	۱۲
۲۳	شهرک صنعتی سروستان۳	۷۱۵	۲۵۶	۱۷۵	۱	۱	۱	۱	۳۰	۲۰	۱۳	۱۶۰
۲۴	شهرک صنعتی سعادت شهر	۴۷	۵۲	۳۳	۱	۱	۱	۱	۱۵	۲۰	۲	۱۰
۲۵	شهرک صنعتی سنگ نی ریز	۱۸۶	۱۸۶	۱۴۱	۱	۱	۱	۱	۵	۵۶	۱۵	۲۶
۲۶	شهرک صنعتی فراشبند	۹۸	۱۱۹	۶۳	۱	۱	۱	۱	۵/۶	۵۸	۲	۲۴
۲۷	شهرک صنعتی فسا	۱۰۰	۱۰۰	۴۵	۱	۱	۱	۱	۵	۵۰	۱۰	۲۵
۲۸	شهرک صنعتی فناوری صنایع سیمیایی	۶	۶۳	۴	۱	۱	۱	۱	۵	۵	۱	۱
۲۹	شهرک صنعتی فیروزآباد(سمند)	۷۶	۵۱	۳۵	۱	۱	۱	۱	۱۶	۱۰	۳	۲۴
۳۰	شهرک صنعتی فیروزآباد۲(زوزیدان)	۵۵	۵۵	۳۰	۱	۱	۱	۱	۲۵	۲۷	۸	۱۰
۳۱	شهرک صنعتی قیر و کازرون	۷۶	۷۶	۴۹	۱	۱	۱	۱	۸/۵	۳۷	۱۷	۲۰
۳۲	شهرک صنعتی کازرون	۷۳	۳۰	۲۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۳	شهرک صنعتی گراش	۳۰	۳۰	۲۳	۱	۱	۱	۱	۱۳	۲۰	۵	۱۰
۳۴	شهرک صنعتی لار	۱۰۰	۱۰۲	۵۹	۱	۱	۱	۱	۳۵	۵۰	۸	۳۰
۳۵	شهرک صنعتی لامرد	۲۰	۲۰	۱۰	۱	۱	۱	۱	۱۰	۱۰	۵	۵
۳۶	شهرک صنعتی لمونی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۷	شهرک صنعتی مرودشت	۵۱	۵۱	۳۳	۱	۱	۱	۱	۶۰	۲۰	۶	۱۰
۳۸	شهرک صنعتی ملوسجان	۳۳۸	۳۳۸	۳۰۷	۱	۱	۱	۱	۱۰	۶۳	۲۳	۸۴
۳۹	شهرک صنعتی مهر	۳۰۰	۱۰۰	۷۰	۱	۱	۱	۱	۱۵	۵۰	۶	۹۸
۴۰	شهرک صنعتی نورآباد	۳۸	۳۸	۲۱	۱	۱	۱	۱	۲۷	۱۹	۶	۱۰
۴۱	شهرک تخصصی صنفی و صنعتی شیراز	۹۷	-	-	۰	۰	۰	-	۰	-	۰	۰
۴۲	شهرک صنعتی نی ریز(قدیرکه)	۱۲۰	۱۲۰	۶۴	۱	۱	۰	۱	۱۰	۶۰	۳۰	۳۰
۴۳	شهرک صنعتی نی ریز(بیک جیا)	۶۲	۶۲	۳۸	۱	۱	۰	۱	۱۳	۲۵	۱۰	۱۲
۴۴	منطقه ویژه اقتصادی کازرون	۰	۷۳	۳۰	۱	۱	۱	۱	۳۵	۲۰	۱۶	۱۲
۴۵	ناحیه صنعتی حسن آباد	۲۵	۲۵	۱۸	۱	۱	۱	۱	۷	۱۳	۱	۱۰

وضعیت امکانات زیربنایی شهرکها و نواحی صنعتی استان فارس

ردیف	نام شهرک / ناحیه صنعتی مصوب	مساحت اراضی در اختیار	مساحت فاز عملیاتی	مساحت زمین صنعتی	آب	برق	گاز شهری	ملفن ثابت	آب تامین شده	آب مورد نیاز	برق تامین شده	برق مورد نیاز
۴۶	ناحیه صنعتی انجیره مرودشت	۲۸۰	۲۳۰	۱۸۰	۱	۱	۱	۱	۳۰	۱۴	۷	۸
۴۷	ناحیه صنعتی بوانات	۶۳۰	۶۳۰	۴۴۰	۱	۱	۱	۱	۰/۸	۳۳	۱۰	۱۶
۴۸	ناحیه صنعتی نیرم	۴۳	۴۳	۲۸۰	۱	۱	۰	۱	۷	۱۵	۰	۱۲
۴۹	ناحیه صنعتی بیضاء	۲	۵	۲	۱	۱	۱	۱	۲/۵	۳	۲	۷
۵۰	ناحیه صنعتی نیمارجان اقلید	۱۰۰	۹۰	۵	۱	۱	۱	۱	۹	۵	۶	۶
۵۱	ناحیه صنعتی جامدشت فیروزآباد	۱۸	۱۸	۸	۱	۱	۰	۱	۷	۱۰	۶	۶
۵۲	ناحیه صنعتی جره و بالاده	۲۵	۱۰۰	۷	۱	۱	۰	۱	۱۰	۱۰	۰	۶
۵۳	ناحیه صنعتی چنار شاهجهان	۲۰	۲۰	۱۳	۱	۱	۱	۱	۱۰	۲۰	۱	۵
۵۴	ناحیه صنعتی حاجی آباد زرین دشت	۲۳	۲۳	۱۹	۱	۱	۱	۱	۱۵	۱۳	۶	۹
۵۵	ناحیه صنعتی حسن لری و بست سنگر	۹۰	۳۰	۲۴	۱	۱	۰	۱	۸	۱۴	۳	۷
۵۶	ناحیه صنعتی خرمبید	۵۰	۴۹	۳۵	۱	۱	۱	۱	۱۵	۲۰	۱۴	۱۰
۵۷	ناحیه صنعتی خفر	۴۹	۲۵	۱۵	۱	۱	۰	۰	۰	۰	۲	۰
۵۸	ناحیه صنعتی خنجشت	۲۵	۲۵	۱۸	۱	۱	۱	۱	۲۰	۱۳	۱	۱۰
۵۹	ناحیه صنعتی درودزن	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۶۰	ناحیه صنعتی ده فاضل نی ریز	۴۶	۴۶	۳۰	۱	۱	۱	۱	۱۱	۲۳	۳	۱۴
۶۱	ناحیه صنعتی رستم	۳۶	۲۶	۱۷	۱	۱	۱	۱	۱۳	۱۳	۱	۱۰
۶۲	ناحیه صنعتی سیدان۳	۴۹	۳۳	۲۰	۱	۱	۰	۱	۲۵	۱۰	۱۶	۱۲
۶۳	ناحیه صنعتی سده	۴۹	۴۹	۳۳	۱	۱	۱	۱	۷	۱۵	۱	۱۳
۶۴	ناحیه صنعتی سرجهان	۱۴	۱۴	۸	۱	۱	۰	۱	۱	۱۵	۸	۵
۶۵	ناحیه صنعتی سورمل	۱۰۲	۳۵	۲۵	۱	۱	۱	۱	۵	۱۷	۳	۱۰
۶۶	ناحیه صنعتی شهید جاویدی سیدان	۴۱	۱۳	۸	۱	۱	۱	۱	۱۱/۸	۶	۳	۶
۶۷	ناحیه صنعتی شهید مصلحیان کازرون	۸۳	۸۳	۴۹	۱	۱	۱	۱	۲۲	۲۲	۱۳	۲۱
۶۸	ناحیه صنعتی صنایع دستی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۶۹	ناحیه صنعتی فورک	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۷۰	ناحیه صنعتی کلمنروز	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۷۱	ناحیه صنعتی کوار	۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۰	۰	۰	۰
۷۲	ناحیه صنعتی کوثر جهرم	۶۳	۶۳	۲۱	۱	۱	۱	۱	۵	۳۳	۶	۱۷
۷۳	ناحیه صنعتی خوبم	۳۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۷۴	ناحیه صنعتی نیرانی لامرد	۲۰	۲۰	۱۳	۱	۱	۱	۱	۱۳	۱۰	۳	۵
	جمع	۷۲۰۳	۵۷۷۳	۳۷۷۱	۶۳	۶۴	۲۹	۶۴	۱۲۰۳	۲۲۲۵	۶۷۰	۱۸۳۰

❖ خوشه‌های صنعتی موفق فارس

- تا کنون ۲۱ خوشه صنعتی در استان شناسایی و برای ۱۴ پروژه امکان‌سنجی و توسعه اجرا شده است. از جمله خوشه‌های موفق می‌توان به گلاب و عرقیات گیاهی میمند، رب گوجه و شوریجات، سنگ شمال و نی‌ریز، فرش دست‌باف، خرمای جنوب فارس، گیاهان دارویی فارس، مسقطی لار و انجیر استهبان (کنسرسیوم صادراتی) اشاره نمود.

❖ مناطق ویژه اقتصادی استان فارس:

- استان فارس دارای ۴ منطقه ویژه اقتصادی شامل منطقه ویژه اقتصادی شیراز، منطقه ویژه صنایع انرژی‌بر لامرد، منطقه ویژه اقتصادی جهرم و کازون می‌باشد. منطقه ویژه اقتصادی شیراز و منطقه ویژه صنایع انرژی‌بر لامرد از فعال‌ترین مناطق استان می‌باشند و حجم گسترده‌ای از صنایع بزرگ و مهم استان را به خود اختصاص داده اند.

منطقه ویژه اقتصادی شیراز

منطقه ویژه اقتصادی شیراز در جنوب شرقی شهر شیراز، در وسعت ۱۳۰۰ هکتار و در ۵ فاز، در مجاورت فرودگاه بین‌المللی شیراز و خط راه آهن و جاده‌های ترانزیتی قرار دارد.

منطقه دارای ۴ انبار سرپوشیده استاندارد و مجهز به کلیه وسایل ایمنی به مساحت ۲۸۰۰۰ مترمربع و زیرساخت‌های آب، برق، گاز، تلفن، فیبر نوری، روشنایی معابر، محوطه سازی، آسفالت، فضای سبز، باسکول، گمرک، دیوارکشی و آتش نشانی می‌باشد.

فراهم بودن امکانات خرید و یا واگذاری زمین، ورود آزاد و بدون حقوق گمرکی ماشین آلات، قطعات یدکی، مواد اولیه و مصالح ساختمانی، حاکمیت قانون کار مناطق آزاد، معافیت از پرداخت هر گونه عوارض معمول در کشور و ... از جمله مزایای قانونی فعالیت در این منطقه می‌باشد.

منطقه ویژه صنایع انرژی بر لامرد

استقرار مناطق ویژه صنایع انرژی بر پارسیان و لامرد در ادامه سیاست های آمایش سرزمین در بهره وری از مزیت های مکانی سواحل خلیج فارس و دریای عمان است که بعد از مناطق ویژه اقتصادی صنایع معدنی - فلزی خلیج فارس (هرمزگان) و پتروشیمی ماهشهر (خوزستان)، در اولویت برنامه های توسعه صنعتی کشور قرار گرفته است.

منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژی بر لامرد (صنعتی – تجاری)، در هماهنگی با عملکرد مناطق ویژه اقتصادی صنایع انرژی بر پارسیان و انرژی پارس (عسلویه) و با هدف تلفیق توسعه کرانه و پس کرانه ایجاد شده و در استان فارس، شهرستان لامرد و در فاصله حدود ۷ کیلومتری از مرکز شهر لامرد قرار دارد و مساحت آن حدود ۸۰۵۰ هکتار است .به واسطه برخورداری از

ظرفیت های فوقالعاده اقتصادی، امنیتی، دسترسی و ارتباطات منطقه ای و بین المللی واجد شرایط استراتژیکی برای کشور است. تصویر زیر موقعیت قرارگیری منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژی بر لامرد در کشورنشان می‌دهد.

موقعیت جغرافیایی استان فارس و امکان دسترسی به آب های آزاد بین المللی از طریق بنادر استان های همجوار و

همچنین قرارگرفتن در مسیر کریدورهای بین المللی شامل کریدور شمال جنوب و کریدور شرق غرب، امکان ارایه خدمات ترانزیتی توسط منطقه ویژه به کشورهای همسایه، همچنین کشورهای آسیای میانه، قفقاز، روسیه، اروپا و ترکیه را فراهم ساخته است. از طرفی با توجه به موقعیت منحصر به فرد منطقه ویژه و قرار گرفتن آن در مسیرکریدورهای بین المللی و دسترسی به انواع شیوه های حمل و نقل، لازم است در برنامه ریزی های آتی این منطقه ویژه به موضوع ترانزیت کالا توجه خاص نمود.

بر اساس اهداف تعیین شده محل استقرار صنایع بزرگ آب بر (صنایع بالادست پتروشیمی، فولاد، آلومینا و نیرو) و احداث بندری جامع با رویکرد تجارت و لجستیک در سایت پارسیان و سایت لامرد جهت استقرار بخش دیگری از کاربری ها و صنایع کم آب بر از جمله آلومینیوم، سیمان، منیزیم و همچنین صنایع پایین دستی پتروشیمی و صنایع فلزی انتخاب شده است.

ویژگی های خاص و امکانات موجود منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژی بر لامرد (صنعتی-تجاری):

مجاورت با قطب های انرژی و لجستیک کشور در استان های هرمزگان، بوشهر و کرمان، نزدیکی به ذخایر عظیم نفت و گاز و تأسیسات پالایشگاهی، مجاورت با خطوط سراسری انتقال گاز و از جمله مهمترین مزیت های مکانی این سایت به شرح زیر است.

- **دسترسی به منابع انرژی و ذخایر نفت و گاز**: میادین پارس جنوبی، شانول، وراوی، همآ، لاوان، نار، زیره، کنگان، آگار، دی، گردان، دالان و دسترسی به پالایشگاه پارسیان و پالایشگاه های منطقه ویژه انرژی پارس
- هم جواری با خطوط سراسری انتقال گاز IGAT4,8 و نزدیکی به خط لولهIGAT7
- **دسترسی به منابع معدنی**: شهرستان لامرد دارای بزرگترین معدن شناخته شده منیزیم کشور با ذخیره حدود دو میلیارد تن و همچنین معادن سنگ آهک برای استقرار صنایع سیمان است. منیزیم عنصر مکمل صنعت آلومینیوم و تولید آلیاژهای مقاوم این فلز است.
- امکان تأمین مواد اولیه موردنیاز برخی صنایع ازجمله سیمان و آهک در مجاورت سایت
- مجاورت فرودگاه بین المللی لامرد به محدوده منطقه ویژه و استقرار فرودگاه بین المللی خلیج فارس در فاصله ۸۰ کیلومتری
- دسترسی به بندر بزرگ پارس (عسلویه)، در فاصله ۹۵ کیلومتری و بندر در دست ساخت پارسیان در فاصله ۷۰ کیلومتری
- دسترسی به شبکه راه های سراسری کشور
- برنامه ریزی برای عبور خطوط ریلی راه آهن از مجاورت منطقه ویژه
- استقرار و فعالیت گمرک مستقل

- نزدیکی به کشورهای عربی حوزه خلیج فارس و درنتیجه دسترسی به بازارهای فراملی
- اخذ مجوز محیط زیست

مشوق های سرمایه گذاری در منطقه ویژه اقتصادی لامرد:

ازآنجایی که تأمین مالی طرح های توسعه زیربنایی منطقه نیازمند سرمایه گذاری زیادی است و منابع مالی دولتی و واگذاری دارایی های ثابت پاسخگوی این نیازها نیست، ضروری است از مشارکت بخش خصوصی بهره گرفته شود و طرح های زیربنایی بنا به ماهیت، طبقه بندی شده و پروژه هایی که در میان مدت می توانند منشأ درآمد شوند، به بخش خصوصی واگذار شده و مناطق ویژه، منبع محدود خود را صرف پروژه هایی کنند که بخش خصوصی تمایلی به مشارکت در آن ها ندارد. موارد زیر می تواند مشوق هایی برای سرمایه گذاری برشمرده شود:

- فراهم بودن زیرساخت های لازم از قبیل آب، برق، گاز و...
- وجود اراضی مسطح، هموار و مناسب جهت تخصیص به کاربری های صنعتی
- قیمت مناسب اراضی به نسبت سایر مناطق ویژه
- تسهیل مبادلات بازرگانی با خارج از کشور و نیز با سایر مناطق ویژه، بدون تشریفات خاص گمرکی
- معافیت های مالیاتی (معافیت از مالیات بر درآمد)
- دسترسی به منابع و ذخایر عظیم گازی (شانول، تابناک، وراوی، هما و مخازن گاز پارس جنوبی و شمالی)
- استقرار و فعالیت گمرک مستقل (به صورت ۲۴ ساعته)
- استقرار ۲ عدد باسکول ۱۲۰ تنی به صورت تمام وقت
- استقرار آب شیرین کن در دوفاز با ظرفیت ۱۹۴۴ مترمکعب در روز جهت تأمین آب صنایع
- پروژه شیرین سازی و انتقال آب دریا از خلیج فارس به منطقه ویژه اقتصادی لامرد که در فاز نخست، سهم منطقه ویژه اقتصادی لامرد حدود ۱۰ میلیون متر مکعب است.
- وجود صنعت مادر آلومینیوم و امکان تأمین شمش و مذاب آلومینیوم برای صنایع پایین دست این بخش
- وجود امنیت برای صنایع موجود به دلیل قرارگرفتن در موقعیت پس کرانه

توسعه منطقه ویژه اقتصادی لامرد

منطقه ویژه لامرد عهده دار اجرای بخشی از اهداف توسعه صنعتی کشور در تولید صنایع انرژی بر است. محورهای توسعه این منطقه شامل فعالیت های صنعتی - تجاری است. بخشی از اهداف توسعه منطقه مانند تولید محصولات صنایع پایه، صنایع پشتیبان، توسعه صادرات و ظرفیت آنها، در برنامه مشخص و به تأیید رسیده است. مهمترین برنامه های توسعه در منطقه ویژه عبارت اند از:

- ایجاد و توسعه زنجیره میان دست و پایی ندست مرتبط با صنایع فولاد، آلومینیوم، سیمان، پتروشیمی و ...
- ایجاد هاب لجستیک کشاورزی
- توسعه فرودگاه لامرد و بهبود عملکرد آن به عنوان دروازه اصلی ورود به ناحیه جنوب فارس و پیشرانه تکوین منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژیبر لامرد
- ایجاد و توسعه صنایع تبدیلی و تکمیلی و پشتیبان بخش کشاورزی
- ایجاد و توسعه کشاورزی گلخانه ای
- توسعه صنایع پشتیبانی حمل و نقل

مطابق مطالعات و برنامه ریزی انجام گرفته در منطقه، صنایع قابل استقرار در منطقه لامرد با ظرفیت مشخص شده به شرح زیر است:

- سیمان: ۲ میلیون تن در سال
- آلومینیوم: ۹۰۰ هزار تن در سال
- صنایع بالادستی آلومینیوم (آلومینا، ذوب، کک): ۳۰۰ هزار تن در سال
- صنایع میان دستی پتروشیمی و پالایشگاهی: ۵ میلیون تن در سال
- منیزیم: ۶۰ هزار تن در سال
- تولید نیرو: ۴ هزار مگاوات
- پایین دستی فولاد: ۲,۵ میلیون تن در سال
- پایین دست آلومینیوم: ۶۰۰ هزار تن در سال
- پایین دست سیمان: ۱ میلیون تن در سال

انواع صنایع قابل استقرار در منطقه ویژه اقتصادی لامرد

منطقه ویژه اقتصادی جهرم

منطقه ویژه اقتصادی جهرم در کیلومتر ۳۵ محور جهرم به شیراز، در وسعت ۳۴۱ هکتار قرار دارد. یکی از اهداف توسعه‌ای این منطقه، ایجاد دهکده لجستیک (بندر خشک) به وسعت ۸۵ هکتار می‌باشد که زیرساخت‌های آن تکمیل و فاز اول آن آماده واگذاری است.

زیرساخت‌های توسعه‌ای این منطقه شامل:

برق: ۵۵ مگاوات برق در نظر گرفته شده است که ۷ مگاوات برای فاز یک برقرار شده است.

گاز: ۳۰ هزار متر مکعب در ساعت گاز برای کل طرح و ۷۲۰۰ متر مکعب در ساعت برای فاز یک انجام شده است.

آب: ۵۵ لیتر بر ثانیه آب برای کل طرح و ۲۰ لیتر بر ثانیه برای دوران ساخت پیش‌بینی و اجرا شده است.

فاضلاب: شبکه داخلی فاضلاب اجرا گردیده است.

مخابرات: ۱۰ مگابایت نا محدود اینترنت و امکان واگذاری تا ۴ هزار خط تلفن قابل بهره برداری است.

حمل و نقل:

فرودگاه جهرم: در فاصله ۱۰ کیلومتری منطقه ویژه اقتصادی جهرم

حمل و نقل جاده‌ای: اتصال به محورهای جهرم –شیراز، جهرم – فسا و جهرم – خاوران – سروستان

حمل و نقل ریلی: واقع شدن در مسیر خط راه آهن شیراز - بندرعباس در آینده

مشوق، مزیت‌ها و معافیت‌ها:

معافیت مالیات بر ارزش افزوده: تمامی معاملات داخل منطقه، واردات کالا از خارج به داخل منطقه و فعالیت‌های پیمانکاری در محدوده منطقه (با مجوز منطقه) از پرداخت مالیات بر ارزش افزوده معاف اند.

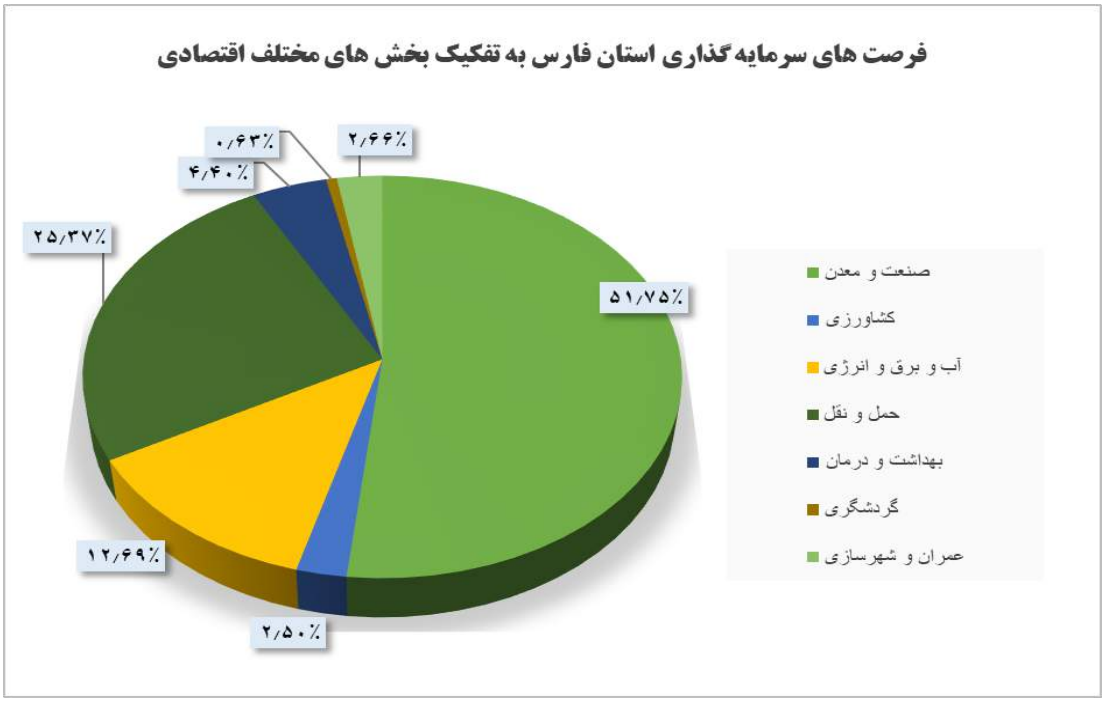
معافیت مالیات بر درآمد: با توجه به قرار گرفتن منطقه ویژه اقتصادی جهرم در منطقه کمتربرخوردار، تمامی فعالیت‌های درون منطقه از معافیت مالیات بر درآمد مناطق کمتربرخوردار (سیزده سال) بهره مند می‌باشند.

بخش دوم

معرفی فرصت های اولویت دار سرمایه گذاری استان فارس

فرصت‌های اولویت دار سرمایه‌گذاری استان فارس به تفکیک بخش و میزان تامین مالی خارجی مورد نیاز

عنوان بخش	تعداد طرح	میزان کل منابع مالی مورد نیاز (میلیون یورو)	سهم (درصد)
صنعت و معدن	۱۲۱	۴۶۷۱	۵۱,۷۵
کشاورزی	۲۸	۲۲۶	۲,۵۰
آب و برق و انرژی	۱۶	۱۱۴۵	۱۲,۶۹
حمل و نقل	۱۳	۲۲۹۰	۲۵,۳۷
بهداشت و درمان	۱۶	۳۹۷	۴,۴۰
گردشگری	۱۳	۵۷	۰,۳۶
عمران و شهرسازی	۱۶	۲۴۰	۲,۶۶
جمع کل	**۲۲۳**	**۹۰۲۶**	**۱۰۰**



بخش
صنعت و معدن

فهرست فرصت‌های سرمایه‌گذاری بخش صنعت و معدن

ردیف	نام فرصتهای سرمایه گذاری	محل پروژه	متولی	شیوه تأمین مالی پیشنهادی		میزان کل منابع مورد نیاز (میلیون یورو)
				FDI	فاینانس	
۱	تولید اتانول سنتزی	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۱۳۲
۲	تولید اتیلن وینیل استات (EVA)	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۹۸,۷۲
۳	تولید استایرن	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۷۷,۶۷
۴	تولید پلی یورتان	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۹,۸۱
۵	احداث مجتمع تأسیسات جانبی (یوتیلیتی)	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۸۰۶,۸۰
۶	تولید آروماتیک ها از متانول (MTA)	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۵۹۳,۲۰
۷	تولید اکریلونیتریل	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۱۵۶,۷۰
۸	تولید الفین ها از متانول (MTO)	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۳۲۱,۲۵
۹	تولید مونومر وینیل استات (VAM)	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۱۲۰,۹۴
۱۰	دوده صنعتی بهداشتی (کربن بلک)	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۵۷,۰۵
۱۱	تولید پرده کرکره ای آلومینیومی	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۶
۱۲	تولید پروفیل های اکسترودی آلومینیومی	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۳۹
۱۳	تولید تیوپ آلومینیومی	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۱۵
۱۴	تولید درب و پنجره آلومینیومی	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۴
۱۵	تولید رینگ آلومینیومی خودرو	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۲۱,۹۴
۱۶	تولید سقف کاذب آلومینیومی	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۸
۱۷	تولید ظروف یکبار مصرف آلومینیومی	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۲,۵۶
۱۸	تولید قطعات خودرو آلومینیومی	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۷,۹
۱۹	تولید قوطی های نوشیدنی آلومینیومی	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۴۳,۸۸
۲۰	تولید کامپوزیت آلومینیومی نمای ساختمان	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	✓		۲۱,۷۶
۲۱	تولید سیم و کابل آلومینیومی	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه انرژی بر لامرد	✓		۱۰۶
۲۲	تولید شش منیزیم	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه انرژی بر لامرد	✓		۴۸
۲۳	تولید فروسیلیسیم	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه انرژی بر لامرد	✓		۳۱,۶
۲۴	تولید لوله بدون درز	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه انرژی بر لامرد	✓		۴۷۱
۲۵	تولید ورق بدنه خودرو	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه انرژی بر لامرد	✓		۵۰۳
۲۶	تولید ورق و فویل آلومینیومی	منطقه ویژه اقتصادی لامرد	منطقه ویژه انرژی بر لامرد	✓		۲۰۴
۲۷	تولید کنسانتره انار	ارسنجان	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۹
۲۸	فرآوری انجیر	استهبان	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۳
۲۹	تولید آجر نسوز	اقلید	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۳
۳۰	تولید لوازم آرایشی و بهداشتی	اوز	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۹

فهرست فرصت‌های سرمایه‌گذاری بخش صنعت و معدن

ردیف	نام فرصتهای سرمایه گذاری	محل پروژه	متولی	شیوه تأمین مالی پیشنهادی		میزان کل منابع مورد نیاز (میلیون یورو)
				FDI	فاینانس	
۳۱	تولید آهن اسفنجی	بختگان	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۱۳۲
۳۲	فرآوری و کنسانتره مس	بوانات	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۶
۳۳	تولید نیکل	بوانات	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۱,۸
۳۴	پالایشکده گیاهان دارویی	اقلید	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۱۴,۳۹
۳۵	تولید کود فسفات	اقلید	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۷۱
۳۶	تولید کاغذ معدنی کارخانه سبز خرامه	خرامه	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۱۲
۳۷	تولید نفت سفید و بنزین	مهر	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۳
۳۸	تولید انواع سنگ تزئینی	نی ریز	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۳
۳۹	تولید انواع نخ پلی استر و پنبه	داراب	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۲,۱۶
۴۰	تولید انواع قطعات خودرویی	زرقان	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۳,۶۱
۴۱	تولید منیزیت زینتره شده و انواع نسوز	سروستان	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۱۸
۴۲	استحصال گاز (پروپان و بوتان)	فراشبند	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۱۴,۴۵
۴۳	تولید آهک هیدارته	فسا	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۲,۴
۴۴	تولید بیو- اتانول	فسا	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۲۴,۱
۴۵	تولید کاغذ از کربنات کلسیم	فسا	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۸,۳۸
۴۶	تولید ظروف شیشه ای	فیروزاباد	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۱,۸
۴۷	تولید انواع ورق فولادی	کوار	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۳۰
۴۸	تولید دستکش لاتکس	لارستان	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۵
۴۹	تولید هیدروکربن سبک و سنگین	لامرد	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۴۲,۱
۵۰	تولید سیلیکون جامد گرید الکترونیک	مرودشت	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۳,۶۱
۵۱	تولید اسید استیک	مهر	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۴۲,۱۶
۵۲	تولید متیل امین، پارفرمالدئید، متوکسید سدیم	فراشبند	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۳۴,۳۵
۵۳	تولید الیاف شیشه	خرمبید	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۱۴,۰۶
۵۴	طرح انتقال کارخانه سیمان فارس به منطقه خرامه	خرامه	شرکت سهامی عام سیمان فارس و خوزستان	✓		۷۳,۳
۵۵	تولید اتانول از گاز طبیعی لامرد	لامرد	شرکت فنی و مهندسی پارس بردار رانش	✓		۸۴,۹
۵۶	تولید اوره و آمونیاک	لارستان	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۸۵,۵۴
۵۷	احداث پایانه صادراتی	لارستان	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۲,۰۵
۵۸	تولید تایر و تیوپ موتورسیکلت و دوچرخه	لارستان	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۳,۰۱
۵۹	تولید انواع محصولات دارویی به روش بیوتکنولوژی و نانوتکنولوژی	لارستان	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۶,۶۲
۶۰	تولید سنگ تزئینی نما (صادراتی)	لارستان	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۳,۲۵

فهرست فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن

ردیف	نام فرصتهای سرمایه گذاری	محل پروژه	متولی	شیوه تأمین مالی پیشنهادی		میزان کل منابع مورد نیاز (میلیون یورو)
				FDI	فاینانس	
۶۱	فرآوری نمک (تولید گاز کلر، اسید کلریدریک، هیدروکسید سدیم و هیپوکلریت سدیم (آب ژاول) از نمک)	لارستان	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۳,۶۱
۶۲	تولید کنسانتره آهن	لارستان	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۳,۰۱
۶۳	تولید انواع پمپ ها و موتورها با توان هیدرولیکی غیرخودرویی	شهرک صنعتی آباده	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۴۲۳
۶۴	تولید کمپرسور هوا	شهرک صنعتی استهبان	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۴۲۹
۶۵	تولید پروتز (ایمپلنت) ستون فقرات	شهرک صنعتی فتح آباد (شهرستان مرودشت)	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۸۱۸
۶۶	تولید دستگاه چاپگر لیزری	شهرک صنعتی گراش	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۳۷۹
۶۷	تولید اکسیژن ساز آمبولانسی	شهرک صنعتی فتح آباد (شهرستان مرودشت)	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۴۰۲
۶۸	تولید صندلی چرخدار ویلچر ایستاده مکانیکی - الکترونیکی	شهرک صنعتی ملوسجان (شهرستان سپیدان)	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۵۹۳
۶۹	تولید فشار سنج دیجیتالی با نشانگر ضربان قلب	شهرک صنعتی سپیدان	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۲۴۵
۷۰	تولید کاغذ گلاسه	شهرک صنعتی لار	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۶۵۷
۷۱	تولید وسایل جانبی و متعلقات دیالیز	شهرک صنعتی جهرم	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۴۱۵
۷۲	تولید دستکش جراحی لاتکس	شهرک صنعتی آباده	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۲,۵۷۷
۷۳	حداث واحد تولید ام دی اف (MDF)	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۱,۹۶۳
۷۴	احداث واحد تولید انواع نگهدارنده مواد غذایی	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۲۶۳
۷۵	احداث واحد تولید پروفیل آلومینیوم	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۲۷۹
۷۶	احداث واحد تولید انواع تجهیزات آزمایشگاهی نفت و پتروشیمی	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۱۲۰
۷۷	احداث واحد تولید دستگاه آزمایش کشش میلگرد	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۱۸۳
۷۸	احداث واحد تولید تیغ ها و چاقوهای جراحی	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۵۴۰
۷۹	تولید دستگاه زباله سوز بیمارستانی	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۱۸۷
۸۰	احداث واحد تولید روغن پایه - تصفیه اول	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۳۴۷

فهرست فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن

ردیف	نام فرصتهای سرمایه گذاری	محل پروژه	متولی	شیوه تأمین مالی پیشنهادی		میزان کل منابع مورد نیاز (میلیون یورو)
				FDI	فاینانس	
۸۱	احداث واحد تولید ژل سونوگرافی و الکتروکاردیوگرافی	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۲۱۱
۸۲	احداث واحد تولید شیشه مظروف	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۲,۹۲۳
۸۳	احداث واحد فراوری شیرین بیان	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۴۵۲
۸۴	احداث واحد تولید کاشی و سرامیک	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۴۷۷
۸۵	احداث واحد تولید کاغذ چاپ و تحریر از ضایعات کاغذ و مقوا	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۸,۶۱۷
۸۶	احداث واحد تولید کنسانتره مس	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۴۷۷
۸۷	احداث واحد تولید گاز زخم بندی - پانسمان	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۱۲۵
۸۸	احداث واحد تولید لامپ و پنل و ریسه	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۰۸۷
۸۹	احداث واحد تولید لوله های چند الیه پلیمری	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۵۴۰
۹۰	احداث واحد تولید مکمل های دارویی و غذایی	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۰۸۷
۹۱	احداث واحد تولید نایلون عریض کشاورزی	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۳۳۷
۹۲	احداث واحد تولید ورق نورد سرد	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۲,۲۲۵
۹۳	احداث واحد تولید اسید سیتریک خوراکی	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۰۰۱
۹۴	تولید انواع پروفیل های آلومینیومی	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۰۰۱
۹۵	احداث واحد تولید کنسانتره میوه تازه مرکبات	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۰۰۱
۹۶	احداث واحد بازیافت فلزات گرانبها	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۰۰۱
۹۷	انواع پودر پروتئینی لبنی (پودر آب پنیر)	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۰۰۱
۹۸	احداث واحد تولید پنیر و آب پنیر	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۰۰۱
۹۹	احداث واحد تولید فروسیلیسیوم	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۰۰۵
۱۰۰	تولی دی کنسانتره کرومیت	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۰۱۳
۱۰۱	انواع نشاسته اصلاح شده	استان فارس	اداره کل صنعت و معدن و تجارت فارس	✓		۰,۰۰۱
۱۰۲	احداث واحد تولید آدامس	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	✓		۰,۱۴
۱۰۳	احداث واحد تولید انسولین نوترکیب	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	✓		۲,۰۸
۱۰۴	احداث واحد تولید باند و گاز پزشکی	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	✓		۱,۳۶
۱۰۵	پکینگ و صنایع بسته بندی (پلی اتیلن)	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	✓		۰,۵۹
۱۰۶	احداث واحد تولید اسانس از مرکبات	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	✓		۰,۵۱

۱۰۷	احداث واحد تولید کنسانتره میوه	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	✓		۱,۴۰
۱۰۸	احداث واحد تولید کیسه های اسپتیک	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	✓		۱,۹۶
۱۰۹	تولید لاستیک مصنوعی (PBR)	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	✓		۱,۰۷
۱۱۰	احداث واحد تولید نشاسته گندم	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	✓		۵,۳۱
۱۱۱	احداث واحد فرآوری پرتقال (تولید پوره)	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	منطقه ویژه اقتصادی جهرم	✓		۱,۲۸
۱۱۲	احداث واحد تولید پاکت کاغذی سیمان	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	✓		۲,۰۹
۱۱۳	احداث واحد تولید پلوس خودرو	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	✓		۱,۱۲
۱۱۴	احداث واحد تولید پوشک کامل بچه	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	✓		۱,۱۳
۱۱۵	احداث واحد تولید آرد سوخاری	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	✓		۰,۵۸
۱۱۶	تولید گازهای اکسیژن ، نیتروژن و آرگون	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	✓		۱۲,۰۲
۱۱۷	احداث نیروگاه های برق کوچک مقیاس	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	✓		۲,۴۳
۱۱۸	احداث واحد تولید حوله و پارچه حوله ای	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	✓		۱,۲۱
۱۱۹	احداث واحد تولید خوراک دام و طیور	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	✓		۵,۰۸
۱۲۰	احداث واحد تولید سرکه صنعتی	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	✓		۰,۶
۱۲۱	احداث واحد تولید کود کمپوست از پسماندهای شهری	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	✓		۲,۰۵
مجموع						**۴۶۷۱,۳۶**

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : تولید اتانول سنتزی

۲ - بخش : صنعت زیر بخش : پتروشیمی

۳- خدمات / تولیدات : اتانول سنتزی

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید اتانول سنتزی با ظرفیت تولید ۲۷۲،۰۰۰،۰۰ تن در سال در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۱۳۲ میلیون یورو (۱۲۶ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۶ میلیون یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۲۳۲ شغل مستقیم و ۶۹۵ شغل غیرمستقیم به عنوان یک پروژه اشتغالزا در زمینی به مساحت ۲۰۰،۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۵۸،۳۰۰ متر مربع اجرا می شود. نرخ بازده داخلی (IRR) این پروژه برابر ۳۱،۰۸ ٪ ، دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۲،۵۶ سال و دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۳،۹۶ سال می باشد. اتانول مایعی فرار، قابل اشتعال و بیرنگ است که دارای بوی مشخص کمی است. اتانول به طور طبیعی با تخمیر قندها توسط مخمرها یا از طریق فرایندهای پتروشیمی مانند هیدراتاسیون اتیلن بهعنوان اتانول سنتزی)مصنوعی(، تولید می شود. اتانول کاربردهای وسیع و گستردهای در صنا یع متعدد دارد از قبیل استفاده بعنوان سوخت، صنایع درمانی و بهداشت و ... . با توجه به اینکه در ایران از اتانول سنتزی بهعنوان سوخت استفاده نمی شود هیچ واحد تولید اتانول سنتزی وجود ندارد، پس میزان تولید این ماده در ایران صفر اس ت و پیشبینی شده است در سال ۲۰۲۵ ، میزان اتانول سنتزی مصرفی که بعنوان جایگزین سوختی استفاده میشود به ۹۶ میلیارد لیتر خواهد رسید.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۷۲،۰۰۰،۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۱۲۶	۱۲۶
سرمایه در گردش				۶	۶
کل سرمایه‌گذاری				۱۳۲	۱۳۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۴۲,۲۱ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۱۶۴ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۱,۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲,۵۶ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد – خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامـرد** -
تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید اتیلن وینیل استات (EVA)**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : پتروشیمی

۳- خدمات / تولیدات : اتیلن وینیل استات

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : روژه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید اتیلن وینیل استات با ظرفیت ۴۵،۰۰۰ تن در سال در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۹۸,۷۲ میلیون یورو) ۹۴,۵۶ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۴,۱۶ میلیون یورو سرمایه در گردش(برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۲۴۰ شغل مستقیم و ۷۲۰ شغل غیرمستقیم، ، به عنوان یک پروژه اشتغالزا در زمینی به مساحت ۵۰،۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۲۰،۵۰۰ متر مربع اجرا می شود. نرخ بازده داخلی (IRR) این پروژه برابر ۲۴,۴۷ ٪ ، دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۳,۳۴ سال و دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۵,۸ سال میباشد. اتیلنوینیلاستات EVA یک کوپلیمر است. EVA از طریق یک فرایند پلیمریزاسیون که اتیلن، یک گاز هیدروکربن ساده را با وینیل استات، یک استر مشتق شده از اسید استیک، ترکیب می کند، شکل میگیرد. کاربردهای آن در چسبها، قطعات قالبگیری بادی، فیلم، قطعات تزریقی، استفاده در کوپلیمرهای امولوسیونی، سیستمهای انرژی خورشیدی و ... می باشد. میزان تولید رزین EVA در کشور صفر است و در نتیجه میزان واردات صورتگرفته به کشور برابر میزان مصرف کشور است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۴۵،۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۹۴,۵۶	۹۴,۵۶
سرمایه در گردش				۴,۱۶	۴,۱۶
کل سرمایه‌گذاری				۹۸,۷۲	۹۸,۷۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۲۲,۸ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۶۸ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۴,۴۷ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲,۲۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد - خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**

تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : تولید استایرن

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : پتروشیمی

۳- خدمات / تولیدات : استایرن

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید استایرن با ظرفیت ۱۰۰،۰۰۰ تن در سال در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۷۷،۶۷ میلیون یورو) ۷۰،۶۰ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۷،۰۶ میلیون یورو سرمایه در گردش(برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۱۹۵ شغل مستقیم و ۵۸۵ شغل غیرمستقیم ، به عنوان یک پروژه اشتغالزا در زمینی به مساحت ۸۰،۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۲۵،۹۵۰ متر مربع اجرا میشود.. نرخ بازده داخلی (IRR) این پروژه برابر ۱۵،۶۱ ٪ ، دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۵،۲۶ سال و دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۱۴،۸۱ سال میباشد. استایرن مونومر (Styrene monomer) یک ترکیب آلی با فرمول شیمیایی $C_6H_5CH=CH_2$ و یکی از مشتقات بنزن است. فرایند تولید منتخب، فناوری مبتنی بر یک فرآیند دومرحلهای است: ابتدا آلکیلاسیون بنزن با اتیلن بر روی بستری از کاتالیست زئولیت جامد انجام شده و اتیل بنزن (EB) حاصل میشود. در مرحله دوم اتیل بنزن با بخار ۹۰۰ درجه سانتیگراد مخلوط شده و با عبور از روی کاتالیست اکسید آهن در دمایی بالاتر از ۶۰۰ درجه سانتیگراد هیدروژنزدایی و به استایرن تبدیل میشود. استایرن سنتتیک ماده اولیه مهمی در صنعت است؛ زیرا یک ترکیب شیمیایی اولیه برای ایجاد بسیاری از پلاستیکهای همهک اره و لاستیکهای مصنوعی با ویژگیهای مفید از جمله قدرت، دوام، راحتی، وزن سبک، ایمنی و بهرهوری انرژی است سایر کاربردهای آن عبارتند از: استفاده در ظروف غذا و نوشیدنی، بستهبندیها، لاستیکها، عایقهای ساختمان، پشتی فرشی، رایانهها و کامپوزیتهای فایبرگلاس تقویت شده مانند بدنه قایق، تختههای موجدار و میزهای آشپزخانه و .... .

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰،۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۷۴ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۲۶ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۷۰,۶۰	۷۰,۶۰
سرمایه در گردش				۷,۰۶	۷,۰۶
کل سرمایه‌گذاری				۷۷,۶۷	۷۷,۶۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۲۲,۶۵ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۲,۹۹ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۵,۶۱ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵,۲۶ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد - خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**

تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید پلی یورتان**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : پتروشیمی
۳- خدمات / تولیدات : پلی یورتان
۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید پلی یورتان با ظرفیت ۲۰،۰۰۰ تن در سال در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۹،۸۱ میلیون یورو (شامل: ۵،۹۶ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۳،۸۵ میلیون یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۶۵ شغل مستقیم و ۱۹۵ شغل غیرمستقیم، به عنوان یک پروژه اشتغالزا در زمینی به مساحت ۱۰،۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۶،۸۰۰ متر مربع اجرا می شود. نرخ بازده داخلی (IRR) این پروژه برابر ۴۲،۸۵ ٪ ، دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۲،۵ سال و دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۳،۲۲ سال می باشد. پلییورتانها بسپارهایی هستند که از واکنش پلیال ها با ایزوسیانات ها تهیه می شوند. کاربردهای پلییورتان ها بسیار متنوع هستند، مهمترین کاربرد آنها را می توان در انواع صندلی خودرو، مبلمان، تختخواب، صنایع یخچال و فریزر، ساندویچ پانلها، کفپوشها، چسب پلییورتانی، کاربردهای پزشکی، صنایع حمل و نقل، صنایع نفت و گاز، صنایع الکترو نیکی، انواع چرخ و غلتک، زیره کفش، رنگ پلییورتان، چرمهای مصنوعی، منسوجات و جلا دهنده ها دانست. لازم به توضیح است که شرکتهای داخلی توان تولید سیستمهای باکیفیت و متنوع را ندارند؛ بنابرا ین تمامی ظرفیت پیشنهادی این محصول به بازار مصرف داخلی اختصاص خواهد یافت.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰،۰۰۰ تن

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده درصد - بازار خارجی پیش بینی شده درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۵,۹۶	۵,۹۶
سرمایه در گردش				۳,۸۵	۳,۸۵
کل سرمایه‌گذاری				۹,۸۱	۹,۸۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱,۱ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۱۷,۸۳ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۲,۸۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲,۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد – خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**

تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : احداث مجتمع تأسیسات جانبی (یوتیلیتی)

۲ - بخش : صنعت زیر بخش : پتروشیمی

۳- خدمات / تولیدات : برق، آب کلاریفاید، آب فرایند + آب جبرانی برج خنککننده، آب خوراک بویلر psig 1500,600,150 ، بخار psig 1500,600,150 ، اکسیژن، نیتروژن گازی هوای پلنت

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید تأسیسات جانبی و یوتیلیتی در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۸۰۶,۸۰ میلیون یورو (۷۹۸,۲۷ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۸,۵۱ میلیون یورو سرمایه در گردش) اجرا می شود. این پروژه با ایجاد ۳۲۰ شغل مستقیم و ۹۵۰ شغل غیرمستقیم ، به عنوان یک پروژه اشتغالزا در زمینی به مساحت ۸۰۰،۰۰۰ مترمربع و با زیربنایی بیش از ۷۳،۷۵۰ مترمربع شناخته میشود. نرخ بازده داخلی IRR این پروژه برابر ۱۵,۲۶ ٪ ، دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۴,۹۳ سال و دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۱۵,۴۲ سال می باشد. هر پتروشیمی برای انجام عملیات خود به انرژی حرارتی، بخار، آب خنککننده، نیروی برق، هوای فشرده، ازت و... نیازمند است که تجهیزات و دستگاههایی که این نیازها را برآورده می کند، سرویسهای جانبی و کمکی نامیده می شوند. واحدهای یوتیلیتی برای سرویس دهی به مجتمع های پتروشیمی به وجود آمده است. معمولاً در یک سایت پتروشیمی که شامل واحدهای مختلف تولیدی است یک واحد یوتیلیتی ساخته می شود تا خدمات مورد نیاز پتروشیمی های حاضر در مجتمع را ارائه دهد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : برق ۲،۳۲۸،۴۸۰ مگاوات در سال / آب کلاریفاید ۱،۹۵۶،۲۵۴ تن در سال / آب فرایند+آب جبرانی برج خنک کننده ۶۲،۰۰۰،۰۰۰ متر مکعب در سال /آب خوراک بویلر 1500 psig: 2،635،659 متر مکعب / آب خوراک بویلر 600 psig: 2,635,659 مترمکعب در سال / آب خوراک بویلر: 150 psig 2,635,659مترمکعب بخار 1500 psig 2،700،000 تن در سال / بخار 600 psig 2،700،000 تن در سال / بخار 150 psig 2،700،000 تن در سال / اکسیژن : ۶۶۰،۰۰۰ تن در سال / نیتروژن)گازی(: ۱،۲۷۸،۵۵۹،۵۷۷ مترمکعب در سال / هوای پلنت : ۱۳۴،۵۶۱،۶۲۴ مترمکعب در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۴ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۷۹۸,۲۷	۷۹۸,۲۷
سرمایه در گردش				۸,۵۱	۸,۵۱
کل سرمایه‌گذاری				۸۰۶,۸۰	۸۰۶,۸۰

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱۵۳,۵۴ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۱۴,۱۲ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۵,۲۶ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴,۹۳ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد - خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**

تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : تولید آروماتیک ها از متانول (MTA)

۲ - بخش : صنعت زیر بخش : پتروشیمی

۳- خدمات / تولیدات : بنزن، زایلن، آروماتیک سنگین، اتان، گاز H2 غنی، سوخت گازی

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید آروماتیک ها از متانول با ظرفیت تولید 590,099تن در سال، در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۵۹۳,۲۰ میلیون یورو (۵۷۶,۴۴ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۱۶,۷۶ میلیون یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۳۰۰ شغل مستقیم و ۹۰۰ شغل غیرمستقیم ، به عنوان یک پروژه اشتغالزا در زمینی به مساحت زمینی ۳۰۰،۰۰۰ مترمربع و با زیربنایی بیش از ۶۳،۶۰۰ مترمربع اجرا میگردد. نرخ بازده داخلی IRR این پروژه برابر ۴,۸۳ ٪ ، دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۱۲,۳۵ سال می باشد. هیدروکربن های آروماتیک یا حلقوی درواقع دسته وسیعی از ترکیبات آلی را شامل می شوند، این ترکیبات ساختاری حلقوی و مسطح دارند و دارای پیوندهای دوگانه پای π و یگانه سیگما σ هستند. فرمول شیمیایی این ترکیبات به صورت C_nH_n است. این ترکیبات باوجود درجه غیراشباعی بالا به دلیل وجود الکترونهای π زیاد در سیستم، پایدارند و مقاومت زیادی را نسبت به انجام واکنشهای افزایشی نشان می دهند. کاربردهای محصول به عنوان واسطه در طیف وسیعی از مواد شیمیایی از جمله پلاستیک، الیاف مصنوعی و لاستیک می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۵۹۱،۳۹۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۴ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۵۷۶,۴۴	۵۷۶,۴۴
سرمایه در گردش				۱۶,۷۱	۱۶,۷۱
کل سرمایه‌گذاری				۵۹۳,۲۰	۵۹۳,۲۰

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۲۱۲,۸۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۲۹۹,۶۶ میلیون یورو برای سال (با در نظر گرفتن این نکته که محصولات این طرح به عنوان خوراک اصلی در ادامه زنجیره محصولات استفاده می شود این طرح در کنار سایر طرح های زنجیره ارزش از جذابیت اقتصادی برخوردار خواهد بود)
- نرخ بازگشت داخلی : ۴,۸۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۱۲,۳۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد - خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : تولید اکریلونیتریل

۲ - بخش : صنعت زیر بخش : پتروشیمی

۳- خدمات / تولیدات : اکریلونیتریل

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید اکریلونیتریل با ظرفیت ۹۰،۰۰۰ تن در سال در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۱۵۶,۷۰ میلیون یورو (۱۴۸,۱۶ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۸,۵۴ میلیون یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۱۸۱ شغل، به عنوان یک پروژه اشتغالزا در زمینی به مساحت ۱۰۰،۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۴۱،۰۰۰ مترمربع اجرا میشود. نرخ بازده داخلی IRR این پروژه برابر ۲۲,۳۴ ٪ ، دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۳,۳۹ سال و دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۶,۴۹ سال میباشد. اکریلونیتریل مایعی بیرنگ، آتشگیر، فرّار و دارای بوی ویژهای بوده و در آب و بسیاری از حلالهای آلی قابل حل است. پروپان، آمونیاک و اکسیژن در مجاورت کاتالیست طی واکنش گرمازای آمواکسیداسیون به اکریلونیتریل تبدیل می شوند. اکریلونیتریل به عنوان ماده اصلی در ساخت برخی از پوشاک، فرش، کامپیوتر، تلفن، یخچال، اتومبیل و سایر تجهیزات کاربرد فراوان دارد. در ادامه برخی از کاربردهای مهم اکریلونیتریل ارائه شده است. یکی از مهمترین موارد استفاده اکریلونیتریل در تهیه الیاف اکریلیکی است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۹۰،۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۴۶ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۴ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۱۴۸,۱۶	۱۴۸,۱۶
سرمایه در گردش				۸,۵۴	۸,۵۴
کل سرمایه‌گذاری				۱۵۶,۷۰	۱۵۶,۷۰

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۵۲,۳۴ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۸۱,۱۲ میلیون یورو برای سال (با در نظر گرفتن این نکته که محصولات این طرح به عنوان خوراک اصلی در ادامه زنجیره محصولات استفاده می شود این طرح در کنار سایر طرح های زنجیره ارزش از جذابیت اقتصادی برخوردار خواهد بود)
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۲,۳۴ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳,۳۹ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد - خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید الفین ها از متانول (MTO)**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : پتروشیمی

۳- خدمات / تولیدات : اتیلن، پروپیلن، مخلوط c5/c4

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید الفین ها از متانول با ظرفیت تولید ۶۸۱،۰۰۰ تن در سال، در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۳۲۱,۲۵ میلیون یورو (۲۹۲,۱۶ میلیون یورو سرمایه ثابت و 29.08 میلیون یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۲۸۵ شغل مستقیم و ۸۴۵ شغل غیرمستقیم، به عنوان یک پروژه اشتغالزا در زمینی به مساحت ۳۰۰،۰۰۰ مترمربع و با زیربنایی بیش از ۳۲،۱۰۰ مترمربع اجرا میگردد. نرخ بازده داخلی IRRاین پروژه برابر ۹,۷۲ ٪ ، دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با 7.47سال می باشد. اتن با نام تجاری اتیلن، سادهترین هیدروکربن غیر اشباع و یکی از خوراک های پر مصرف پتروشیمی بوده و اولین عضو از گروه ا لکن ها می باشد. اتیلن ماده اولیه مهم برای تولید بسیاری از ترکیبات آلی پرمصرف در صنعت بشمار می رود. اتیلن به صورت گسترده در صنعت پلاستیک و بعنوان خوراک برای تولید پلیمرهای مختلف و محصولات میانی مورد استفاده قرار می گیرد. پروپیلن هیدروکربنی از خانواده آلکن ها است. این ماده، گازی بیرنگ و بیبو و اشتعالپذیر با فرمول شیمیایی ۶ H3Cاست. مهمترین کاربرد پروپیلن تهیه پلیپروپیلن است. پروپیلن مادهای بسیار تطبیقپذیر است که می تواند به عنوان خوراک اولیه برای طیف وسیعی از مونومرها، پلیمرها، محصولات میانی و شیمیایی در نظر گرفته شود.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۶۸۱،۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۴ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۲۹۲,۱۶	۲۹۲,۱۶
سرمایه در گردش				۲۹,۰۸	۲۹,۰۸
کل سرمایه‌گذاری				۳۲۱,۲۵	۳۲۱,۲۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۲,۲۱ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۱۰۰,۴۹ - میلیون یورو برای سال (با در نظر گرفتن این نکته که محصولات این طرح به عنوان خوراک اصلی در ادامه زنجیره محصولات استفاده می شود این طرح در کنار سایر طرح های زنجیره ارزش از جذابیت اقتصادی برخوردار خواهد بود)
- نرخ بازگشت داخلی : ۹,۷۲ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۷,۴۷ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد - خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید مونومر وینیل استات (VAM)**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : پتروشیمی

۳- خدمات / تولیدات : مونومر وینیل استات

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید مونومر وینیل استات با ظرفیت ۱۳۰،۰۰۰ تن در سال در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۱۲۰,۹۴ میلیون یورو (۹۶ . ۱۱۳ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۶,۹۸ میلیون یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۳۰۰ شغل مستقیم و ۹۰۰ شغل غیرمستقیم، به عنوان یک پروژه اشتغالزا در زمینی به مساحت 100،000متر مربع و با زیربنایی بیش از ۴۱،۰۰۰ متر مربع اجرا میشود. نرخ بازده داخلی IRR این پروژه برابر ۲۲,۳۲ ٪ ، دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۳,۶۹ سال و دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۶,۸۱ سال می باشد. وینیل استات یک ترکیب آلی و ماده اولیه تولید پلیوینیلاستات، از پلیمرهای مهم در صنعت است روش اصلی و صنعتی تولید وینیل استات واکنش اتیلن و استیک اسید با اکسیژن در حضور کاتالیست پالادیوم است. مونومر وینیل استات در ساخت طیف وسیعی از محصولات و صنایع به کار میرود. از کاربردهای مهم آن میتوان به استفاده در صنعت چسب، ماده حد واسط شیمیایی در ساخت و تولید مولکولهای دیگر، پوششدهی، صنایع پلاستیک و نساجی نام برد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۳۰،۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۴۶ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۴ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۱۱۳,۹۶	۱۱۳,۹۶
سرمایه در گردش				۶,۹۸	۶,۹۸
کل سرمایه‌گذاری				۱۲۰,۹۴	۱۲۰,۹۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۳۸,۱۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۶۳,۲۰ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۲,۳۲ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳,۶۹ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد - خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : دوده صنعتی بهداشتی (کربن بلک)

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : پتروشیمی

۳- خدمات / تولیدات : دوده صنعتی بهداشتی

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید دوده صنعتی بهداشتی با ظرفیت ۲۳،۰۰۰ تن در سال در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۵۷،۰۵ میلیون یورو (۵۵،۲۵ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۱،۸۰ میلیون یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۱۵۰ شغل مستقیم و ۴۷۰ شغل غیرمستقیم به عنوان یک پروژه اشتغالزا در زمینی به مساحت ۱۵۰،۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۴۹،۰۰۰ متر مربع اجرا میشود. نرخ بازده داخلی IRR این پروژه برابر ۴،۷ ٪ ، دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۴،۷ سال و دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۱۱،۱۴ سال می باشد. کربن بلک صنعتی با نام تجاری کربن بلک carbon black و یا دوده، مادهای سیاه و باارزش بوده که به طور عمده از کربن عنصری خالص تشکیل شده است که از سوختن ناقص هیدروکربنهای سنگین به صورت پودر و قرص تولید میشود. کربن بلک به عنوان یکی از پایدارترین مواد شیمیایی شناخته شده و به طور وسیعی در مقیاس نانو استفاده می شود. این ماده عموماً برای تقویت استحکام لاستیکها و ساخت پلاستیک و یا به عنوان رنگدانه ها و جوهر چاپگرها به کار گرفته می شود و به طورکلی دارای رسانایی الکتریکی بالایی است. البته تقریباً ۹۰ ٪ از تولید کربن بلک در صنعت لاستیک و تایر مورد استفاده قرار می گیرد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۳،۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۵۵,۲۵	۵۵,۲۵
سرمایه در گردش				۱,۸۰	۱,۸۰
کل سرمایه‌گذاری				۵۷,۰۵	۵۷,۰۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۲۵,۳۲ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۸,۸۶ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۷,۳۱ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴,۷ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد – خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید پرده کرکره ای آلومینیومی**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش : پتروشیمی

۳- خدمات / تولیدات : پرده کرکره ای آلومینیومی

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

پروژ ه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید پرده کرکر های آلومینیومی با ظرفیت 1،000 تن در سال در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۶ میلیون یورو (۵ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۱ میلیون یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۶۷ شغل مستقیم و ۳۳۵ شغل غیرمستقیم، به عنوان یک پروژه اشتغا لزا در زمینی به مساحت ۶،۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۴،۳۰۰ متر مربع اجرا م یگردد. نرخ بازده داخلی IRR این پروژه برابر ۲۷,۲ ٪ و دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۵,۷ و دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۶,۹ سال می باشد

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱،۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۵	۵
سرمایه در گردش				۱	۱
کل سرمایه‌گذاری				۶	۶

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱,۷ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰,۵۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۵,۴ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۷,۲ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵,۷ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد - خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید پروفیل های اکسترودی آلومینیومی**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش : پتروشیمی

۳- خدمات / تولیدات : پروفیل های اکسترودی آلومینیومی

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید پروفیل های اکسترودی آلومینیومی با ظرفیت 20،000 تن در سال در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۳۹,۳ میلیون یورو (۲۴,۵ میلیون یورو سرمایه ثابت و 14.8میلیون یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۱۸۰ شغل مستقیم و ۹۰۰ شغل غیرمستقیم، به عنوان یک پروژه اشتغالزا در زمینی به مساحت ۲۵،۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۱۷،۰۰۰ متر مربع اجرا می گردد. نرخ بازده داخلی (IRR) این پروژه برابر ۱۷,۶ ٪ و دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۸/۲ سال و دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۱۱,۱ سال می باشد. پروفیل آلومینیومی (Aluminium profile) قطع های است که از آلیاژ آلومینیوم ساخته شده و دارای مقطع ثابت در طول مشخصی است. برای تول ید پروفیل آلومینیومی، بیلت آلومینیومی را در دستگاه اکسترودر قرار می دهند. در ا ین دستگاه، بیلت آلومینیومی تحت فشار قرار می گیرد و از داخل قالبی با شکل مورد نظر عبور می کند. در نتیجه این فرآیند، پروفیل آلومینیومی با شکل و اندازه مورد نظر تولید می شود.پروفیل های آلومینیومی در صنایع مختلف، از جمله ساختمانسازی، صنعت خودرو، صنعت بسته بندی و صنایع الکتریکی و الکترو نیکی کاربرد دارند. پروفیل آلومینیومی دارای ویژگی هایی نظیر وزن سبک، مقاومت بالا، قابلیت شکل پذیری بالا، قابلیت باز یافت، کاهش مصرف و اتلاف انرژی و ظاهر ز یبا است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰،۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۲۴,۵	۲۴,۵
سرمایه در گردش				۱۴,۸	۱۴,۸
کل سرمایه‌گذاری				۳۹,۳	۳۹,۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱۲۲ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱,۲ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۱۰,۷ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۷,۶ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۸,۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد – خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**

تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید تیوپ آلومینیومی**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : پتروشیمی
۳- خدمات / تولیدات : تیوپ آلومینیومی
۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژ ه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید تیوپ آلومینیومی با ظرفیت ۱،۰۰۰ تن در سال در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۱۵ میلیون یورو (۱۳,۸۸ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۱,۱۷ میلیون یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۵۰ شغل دائمی مستقیم و ۲۵۰ شغل غیر مستقیم، به عنوان یک پروژه اشتغا لزا در زمینی مساحت ۶،۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۴،۵۰۰ متر مربع اجرا م یگردد. نرخ بازده داخلیIRR این پروژه برابر ۱۶,۱ ٪ و دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۷,۲ سال و دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۱۰,۳ سال می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۳،۰۰۰ تن

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده درصد - بازار خارجی پیش بینی شده درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۱۳,۸۸	۱۳,۸۸
سرمایه در گردش				۱,۱۷	۱,۱۷
کل سرمایه‌گذاری				۱۵	۱۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۷ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۲,۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۳,۲ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۶,۱ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۷,۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد – خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**

تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید درب و پنجره آلومینیومی**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش : پتروشیمی

۳- خدمات / تولیدات : درب و پنجره آلومینیومی

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

پروژ ه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید درب و پنجره آلومینیومی با ظرفیت 1،000 تن در سال در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۴ میلیون یورو (۳,۲ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۰,۸۴ میلیون یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۳۰ شغل دائمی مستقیم و ۱۵۰ شغل غیر مستقیم، به عنوان یک پروژه اشتغا لزا در زمینی به مساحت ۴،۵۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۳،۲۰۰ متر مربع اجرا م یشود. نرخ بازده داخلی (IRR) این پروژه برابر ۱۹,۰% و دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۶,۸ سال و دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۹,۲ سال می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱،۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۳,۲	۳,۲
سرمایه در گردش				۰,۸۴	۰,۸۴
کل سرمایه‌گذاری				۴	۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰,۳ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۱,۵ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۹,۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۶,۸ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد – خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید رینگ آلومینیومی خودرو**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش : پتروشیمی

۳- خدمات / تولیدات : رینگ آلومینیومی خودر و

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

پروژ ه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید رینگ آلومینیومی خودرو با ظرفیت 8،000 تن در سال در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح ۲۱,۹۴ میلیون یورو (۱۶,۰۷ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۵,۸۶ میلیون یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۵۰ شغل دائمی مستقیم و ۲۵۰ شغل غیر مستقیم، به عنوان یک پروژه اشتغا لزا در زمینی به مساحت ۱۰،۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۶،۵۰۰ متر مربع اجرا م یگردد. نرخ بازده داخلیIRR این پروژه برابر ۱۶,۹٪ و دوره بازگشت عادی سرمایه برابر با ۷,۴ سال و دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۱۰,۴ سال می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۸،۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۱۶,۰۷	۱۶,۰۷
سرمایه در گردش				۵,۸۶	۵,۸۶
کل سرمایه‌گذاری				۲۱,۹۴	۲۱,۹۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۷,۵ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۲,۲۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۵,۲۹ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۶,۹ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۷,۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد – خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**

تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید سقف کاذب آلومینیومی**

۲ - بخش : صنعت　　زیر بخش : پتروشیمی

۳- خدمات / تولیدات : سقف کاذب آلومینیومی

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

پروژ های برای احداث یک کارخانه تولید سقف کاذب آلومینیومی با ظرفیت ۴،۲۰۰ تن در سال در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح ۸ میلیون یورو (۴ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۴ میلیون یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۵۳ شغل دائمی مستقیم و ۲۶۵ شغل غیر مستقیم ، به عنوان یک پروژه اشتغا لزا در زمینی به مساحت ۵،۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۳،۶۰۰ متر مربع اجرا میگردد. نرخ بازده داخلی IRR این پروژه برابر ۲۳،۱ ٪ و دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۶،۷ سال و دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۸،۴ سال می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۴،۲۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۴	۴
سرمایه در گردش				۴	۴
کل سرمایه‌گذاری				۸	۸

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱,۵ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰,۱۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۴,۲۸ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۳,۱ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۶,۷ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد – خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**

تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید ظروف یکبار مصرف آلومینیومی**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : پتروشیمی
۳- خدمات / تولیدات : ظروف یکبار مصرف آلومینیومی
۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژ ه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید ظروف یکبار مصرف آلومینیومی با ظرفیت ۱،۰۰۰ تن در سال در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح ۲،۵۶ میلیون یورو (شامل: ۱،۵۶ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۰،۹۹ میلیون یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۱۸ شغل دائمی مستقیم و ۹۰ شغل غیرمستقیم، به عنوان یک پروژه اشتغا لزا در زمینی به مساحت ۴،۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۲،۱۵۰ متر مربع اجرا م یگردد. نرخ بازده داخلی IRR این پروژه برابر ۱۴،۳ ٪ است و دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۸،۴ سال است و دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۱۳،۱ سال می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱،۰۰۰ تن

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده درصد - بازار خارجی پیش بینی شده درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۱,۵۶	۱,۵۶
سرمایه در گردش				۰,۹۶	۰,۹۶
کل سرمایه‌گذاری				۲,۵۶	۲,۵۶

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰,۵ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰,۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰,۲۸ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۴,۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۸,۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد – خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید قطعات خودرو آلومینیومی**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش : پتروشیمی

۳- خدمات / تولیدات : قطعات خودرو آلومینیومی

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

پروژ های برای احداث یک کارخانه تولید قطعات خودرو آلومینیومی با ظرفیت 1،000 تن در سال در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. این طرح با سرمای هگذاری کلی ۷,۹ میلیون یورو (شامل: ۶,۸ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۱ میلیون یورو سرمایه در گردش) اجرا می شود. این پروژه با ایجاد ۸۰ شغل دائمی مستقیم و ۴۰۰ شغل غیر مستقیم، به عنوان یک پروژه اشتغا لزا در زمینی به مساحت ۶،۵۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۳،۷۰۰ متر مربع شناخته م یشود. نرخ بازده داخلی IRR این پروژه برابر ۱۶,۶ ٪ و ارزش فعلی خالص سرمایه برابر با ۱,۹۳ میلیون یورو است و دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۷,۲ سال دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۱۰,۲ سال می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱،۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۶,۸	۶,۸
سرمایه در گردش				۱	۱
کل سرمایه‌گذاری				۷,۹	۷,۹

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۳ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰,۹ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۱,۹۳ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۶,۶ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۷,۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد - خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**

تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : تولید قوطی های نوشیدنی آلومینیومی

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : پتروشیمی

۳- خدمات / تولیدات : قوطی های نوشیدنی آلومینیومی

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

پروژ های برای احداث یک کارخانه تولید قوطی های نوشیدنی آلومینیومی با ظرفیت ۶،۰۰۰ تن در سال در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. این طرح با سرمای هگذاری کلی ۴۳,۸۸ میلیون یورو (شامل: ۳۸,۳۷ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۵,۵ میلیون یورو سرمایه در گردش) اجرا می شود. این پروژه با ایجاد ۱۳۰ شغل دائمی مستقیم و ۶۵۰ شغل غیر مستقیم، به عنوان یک پروژه اشتغالزا در زمینی به مساحت ۱۱،۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۸،۰۰۰ متر مربع شناخته میشود. نرخ بازده داخلی IRR این پروژه برابر 14.4%و ارزش فعلی خالص سرمایه برابر با ۵,۶۸ میلیون یورو است و دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۸,۴ سال و دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۱۲,۳ سال می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۶،۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۳۸,۳۷	۳۸,۳۷
سرمایه در گردش				۵,۵	۵,۵
کل سرمایه‌گذاری				۴۳,۸۸	۴۳,۸۸

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۲۱ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۶,۳ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۵,۶۸ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۴,۴ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۸,۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد – خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**

تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید کامپوزیت آلومینیومی نمای ساختمان**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش : پتروشیمی

۳- خدمات / تولیدات : کامپوزیت آلومینیومی نمای ساختمان

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

پروژ ه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید کامپوزیت آلومینیومی با ظرفیت 10،000 تن در سال در منطقه ویژه اقتصادی لامرد پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۲۱,۷۶ میلیون یورو (شامل: ۱۶,۶۲ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۵,۱۳ میلیون یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۱۳۰ شغل دائمی مستقیم و ۶۵۰ شغل غیرمستقیم، به عنوان یک پروژه اشتغا لزا در زمینی به مساحت ۷،۵۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۵،۵۰۰ متر مربع اجرا م یگردد. نرخ بازده داخلی IRR این پروژه برابر ۱۸,۸ ٪ و دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۷,۶ سال دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۱۰,۱ سال می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰،۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۱۶,۶۲	۱۶,۶۲
سرمایه در گردش				۵,۱۳	۵,۱۳
کل سرمایه‌گذاری				۲۱,۷۶	۲۱,۷۶

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۸ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۲,۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۷,۸۶ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۸,۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۷,۶ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد – خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح: تولید سیم و کابل آلومینیومی**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : صنعت آلومینیوم
۳- خدمات / تولیدات : سیم و کابل آلومینیومی
۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : ایران یکی از کشورهای اصلی تولید کننده آلومینیوم در منطقه است. در این طرح با استفاده از شمش آلومینیوم، گرانول PVC و مفتول فولادی؛ سیم و کابل آلومینیومی تولید می‌شود که در صنعت انتقال برق کاربرد فراوانی دارد. در این طرح به صادرات محصولات تولیدی توجه ویژه ای شده است.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۵۰ هزار تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۹۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ **بله** - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ **خیر** - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ **خیر** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ **خیر** - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ **خیر** - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ **خیر** - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ **خیر** - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **خیر** - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	***10,462,413***	***268,000***	***39.0***	***25.0***	***64.0***
سرمایه در گردش	***11,305,097***	***268,000***	***42.2***	***0.0***	***42.2***
کل سرمایه‌گذاری	***21,767,509***	***268,000***	***81.2***	***25.0***	***106.2***

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۲۵ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱۲,۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۱,۳ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰,۶ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۶,۷ میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۷,۱ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۶,۷ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد – خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامـرد**
تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : طرح تولید شمش منیزیم**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : فلزات سبک
۳- خدمات / تولیدات : شمش منیزیم
۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : در این طرح برای تولید منیزیم از روش احیای حرارتی با سیلیسیم استفاده خواهد شد. یکی از مواد اولیه اصلی در این طرح فروسیلیس می‌باشد که برای تامین آن احداث یک واحد 12 هزار تنی فروسیلیس نیز در طرح حاضر پیشبینی شده است . در کنار فروسیلیس، دولومیت نیز یکی از مواد اولیه اصلی طرح به شمار می رود که با توجه به فراوانی بالای این ماده در کشور از معادن داخل تامین خواهد شد. صادرات محصولات مورد توجه ویژه می‌باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰ هزار تن

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	**7,853,177**	**268000**	**29.3**	**۱۴,۱**	**43.4**
سرمایه در گردش	**1,227,498**	**268000**	**4.6**	**0.0**	**4.6**
کل سرمایه‌گذاری	**9,080,675**	**268000**	**33.9**	**۱۴,۱**	**48.0**

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی **۱۴,۱** میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی **۵** میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی **۰,۷** میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی **۰,۳** میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : **۲۰,۳** میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : **۳۷,۲** درصد
- دوره بازگشت سرمایه : **۵,۶** سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد – خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامـرد**

تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید فروسیلیسیم**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : فرو ـ آلیاژ
۳- خدمات / تولیدات : فروسیلیسیم
۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : تولید فروسیلیکون به دو چیز اساسی نیاز دارد؛ سیلیس با کیفیت بالا و برق. تولید این محصول به انرژی فراوانی نیاز دارد و با توجه به قیمت پایین انرژی در ایران نسبت به کشورهای منطقه، تولید آن از توجیه اقتصادی برخوردار است. محصولات این طرح به کشورهای منطقه از جمله کشورهای حاشیه خلیج فارس و ترکیه صادر خواهد شد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۴۰۰۰ تن

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۱۵ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۸۵ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : دو و نیم سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	***5,226,534***	***268,000***	***19.5***	***9.6***	***29.1***
سرمایه در گردش	***672,253***	***268,000***	***2.5***	***0.0***	***2.5***
کل سرمایه‌گذاری	***5,898,787***	***268,000***	***22.0***	***9.6***	***31.6***

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۹,۶ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰,۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰,۲ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۵۰,۸ میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۶۴,۷ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳,۷ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد – خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**

تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید لوله بدون درز**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : فولاد
۳- خدمات / تولیدات : لوله بدون درز
۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : لوله های بدون درز یکی از اصلی ترین انواع لوله های مورد استفاده در صنعت، به ویژه صنعت نفت و گاز، می‌باشند. ایران و برخی از کشورهای منطقه دارای صنعت نفت و گاز برجسته ای هستند و از لوله های بدون درز برای انتقال نفت و گاز و سایر سیالات استفاده می کنند. بنابراین برای این محصول بازار بزرگی در سطح منطقه وجود دارد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰۰ هزار تن

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۸۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۲۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	***32,522٣52,***	***268,000***	***195.3***	***220.0***	***415.3***
سرمایه در گردش	***15,146,599***	***268,000***	***56.5***	***0.0***	***56.5***
کل سرمایه‌گذاری	***67,479,121***	***268,000***	***251.8***	***220.0***	***471.8***

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۲۲۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۷۱,۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۱ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۳۰,۳ میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۶,۹ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۶,۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد – خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامـرد**

تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید ورق بدنه خودرو**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : صنعت فولاد
۳- خدمات / تولیدات : ورق فولادی بدنه خودرو
۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : ایران یکی از ده کشور اصلی تولید فولاد در جهان است. از این رو در زمینه صنایع مرتبط با فولاد دارای فرصت‌های زیادی می‌باشد. این کشور سالانه حدود ۴ میلیون خودرو تولید می‌کند و از این رو نیاز به ورق فولادی خودرو پررنگ می‌باشد. سالانه بیش از ۲۷۰ هزار تن ورق بدنه خودرو به کشور وارد می‌شود. در این طرح تامین نیازهای داخلی و صادرات مورد توجه می‌باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۴۰۰ هزار تن

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۳۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۷۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	***58,021,803***	***268,000***	***216.5***	***170.0***	***386.5***
سرمایه در گردش	***31,299,279***	***268,000***	***116.8***	***0.0***	***116.8***
کل سرمایه‌گذاری	***89,321,081***	***268,000***	***333.3***	***170.0***	***503.3***

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱۷۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۶۴,۷ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۸,۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۳,۲ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۲۵,۱ میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۶,۹ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۶,۶ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد - خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامرد**

تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید ورق و فویل آلومینیومی**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : صنعت آلومینیوم
۳- خدمات / تولیدات : ورق و فویل آلومینیومی
۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی لامرد
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : ایران یکی از کشورهای اصلی تولید کننده آلومینیوم در منطقه است و از پتانسیل بالایی برای تولید محصولات مرتبط از جمله ورق و فویل آلومینیومی برخوردار است. در حال حاظر ایران بخشی از نیازهای خود را در این زمینه از طریق واردات تامین می کند. ۸۰ درصد محصولات تولید شده در این طرح صادر و بقیه در بازار داخلی به مصرف خواهد رسید.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۵۰ هزار تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۲۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۸۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	***24,613,239***	***268,000***	***91.8***	***65.0***	***156.8***
سرمایه در گردش	***12,723,529***	***268,000***	***47.5***	***0.0***	***47.5***
کل سرمایه‌گذاری	***37,336,769***	***268,000***	***139.3***	***65.0***	***204.3***

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۶۵ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱۷,۳ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۳,۳ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰,۹ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۱۰,۶ میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۷ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۶,۶ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی لامرد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۶ جاده لامرد – خنج ، بعد از فرودگاه بین المللی لامرد ، منطقه ویژه اقتصادی لامـرد**

تلفن : ***+982122179685*** فاکس : ***+982126804077*** پست الکترونیکی : ***info@lamerdsez.ir***

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید کنسانتره انار**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه مواد غذایی
۳- خدمات / تولیدات : کنسانتره انار
۴- محل اجرای طرح : شهرستان ارسنجان
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در شهرکهای صنعتی استان فراهم شده است. تامین آب و برق و گاز نیز در شهرک صنعتی وجود دارد . میزان آب مورد نیاز ۳۰۰۰ متر مکعب، برق مورد نیاز ۴۲ کیلو وات ساعت و گاز مورد نیاز ۲۵۰۰۰ متر مکعب در سال می باشد. زمین مورد نیاز ۵۰۰۰ متر می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰۰۰۰ تن

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت‌های تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری یورو بریال	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۶۴۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۷۱	-	۰,۷۱
سرمایه در گردش	۱۶۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۱۹	-	۰,۱۹
کل سرمایه گذاری	۸۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۹	-	۰,۹

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰,۷۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجي طرح
- مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره)

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : فرآوری انجیر**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه مواد غذایی
۳- خدمات / تولیدات : فرآورده‌های انجیر
۴- محل اجرای طرح : شهرستان استهبان
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در شهرکهای صنعتی استان فراهم شده است. تأمین آب و برق و گاز نیز در شهرک صنعتی وجود دارد. میزان آب مورد نیاز ۱۵۰۰۰۰ متر مکعب، برق مورد نیاز ۳۵۲ کیلو وات ساعت و گاز مورد نیاز ۱۲۰۰۰۰ متر مکعب در سال می باشد. زمین مورد نیاز ۵۰۰۰ متر مربع می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری یورو بریال	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۲,۴	-	۲,۴
سرمایه در گردش	۵۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۶	-	۰,۶
کل سرمایه گذاری	۲۵۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳	-	۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۲,۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجي طرح
- مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره)

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید آجر نسوز**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه معدنی
۳- خدمات / تولیدات : آجر نسوز
۴- محل اجرای طرح : شهرستان اقلید
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تأمین زمین در شهرکهای صنعتی استان فراهم شده است. تامین آب و برق و گاز نیز در شهرک صنعتی وجود دارد . میزان آب مورد نیاز ۳۵۰۰۰ متر مکعب، برق مورد نیاز ۳۵۲ کیلو وات ساعت و گاز مورد نیاز ۳۵۰۰۰۰۰ متر مکعب در سال می باشد. زمین مورد نیاز ۱۰۰۰۰ متر مربع می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۲,۴	-	۲,۴
سرمایه در گردش	۵۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۶	-	۰,۶
کل سرمایه گذاری	۲۵۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳	-	۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۲,۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجي طرح
- مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره)

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید لوازم آرایشی و بهداشتی**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه شیمیایی
۳- خدمات / تولیدات : تولید لوازم آرایشی و بهداشتی
۴- محل اجرای طرح : شهرستان اوز
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در شهرکهای صنعتی استان فراهم شده است . تامین آب و برق و گاز نیز در شهرک صنعتی وجود دارد. میزان آب مورد نیاز ۳۰۰۰ متر مکعب، برق مورد نیاز ۷۰ کیلو وات ساعت و گاز مورد نیاز ۳۰۰۰۰ متر مکعب در سال می باشد. زمین مورد نیاز ۵۰۰۰ متر مربع می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۶۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۷۲	-	۰,۷۲
سرمایه در گردش	۱۵۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۱۸	-	۰,۱۸
کل سرمایه گذاری	۷۵۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۹	-	۰,۹

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰,۷۲ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجي طرح
- مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره)

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید آهن اسفنجی**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه فلزی
۳- خدمات / تولیدات : آهن اسفنجی
۴- محل اجرای طرح : شهرستان بختگان
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در شهرکهای صنعتی استان فراهم شده است. تامین آب و برق و گاز نیز در شهرک صنعتی وجود دارد. میزان آب مورد نیاز ۱۰۰۰۰۰۰ متر مکعب، برق مورد نیاز ۵۳۰۰ کیلو وات ساعت و گاز مورد نیاز ۳۰۰۰۰۰۰۰۰ متر مکعب در سال می باشد. زمین مورد نیار ۳۰۰۰۰ متر مربع می باشد
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۲۰۰۰۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره) فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۸۸۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱۰۶	۳۰ درصد	۱۰۶
سرمایه در گردش	۲۲۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۲۶	-	۲۶
کل سرمایه گذاری	۱۱۰۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱۳۲	-	۱۳۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۳۱,۸ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۷۴,۲ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۱۰ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجي طرح
- مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره)

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : فرآوری و کنسانتره مس**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه غیرفلزی
۳- خدمات / تولیدات : فرآورده‌ها و کنسانتره مس
۴- محل اجرای طرح : شهرستان بوانات
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیرساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در امور اراضی استان فراهم شده است . تامین آب و برق و گاز نیز در شهرک صنعتی وجود دارد. میزان آب مورد نیاز ۲۵۰۰۰۰ متر مکعب، برق مورد نیاز ۵۵۰ کیلو وات ساعت و گاز مورد نیاز ۱۵۰۰۰۰ متر مکعب در سال می باشد. زمین مورد نیاز ۵۰۰۰۰ متر مربع می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۴,۸	۳۰ درصد	۴,۸
سرمایه در گردش	۱۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱,۲	-	۱,۲
کل سرمایه گذاری	۵۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۶	-	۶

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱,۴۴ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۳,۳۲ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۱۰ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجي طرح ٠
مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره) ٠

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید نیکل**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه غیرفلزی
۳- خدمات / تولیدات : نیکل
۴- محل اجرای طرح : شهرستان بوانات
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در شهرکهای صنعتی استان فراهم شده است. تامین آب و برق و گاز نیز در شهرک صنعتی وجود دارد. میزان آب مورد نیاز ۱۰۰۰۰۰ متر مکعب، برق مورد نیاز ۲ مگا وات ساعت و گاز مورد نیاز ۲۵۰۰۰۰ متر مکعب در سال می باشد. زمین مورد نیاز ۸ هکتار می باشد. زمین مورد نیاز ۵۰۰۰۰ متر مربع می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۲۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱,۴۴	۲۰ درصد	۱,۴۴
سرمایه در گردش	۳۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۳۶	-	۰,۳۶
کل سرمایه گذاری	۱۵۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱,۸	-	۱,۸

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰,۲۸۸ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱,۱۵۲ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجي طرح
- مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره)

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : پالایشکده گیاهان دارویی**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه مواد غذایی
۳- خدمات / تولیدات : گیاهان دارویی
۴- محل اجرای طرح : شهرستان اقلید
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در شهرکهای صنعتی استان فراهم شده است . تامین آب و برق و گاز نیز در شهرک صنعتی وجود دارد. میزان آب مورد نیاز ۳۵۰۰۰ متر مکعب، برق مورد نیاز ۵۵۰ کیلو وات ساعت و گاز مورد نیاز ۱۵۰۰۰۰۰ متر مکعب در سال می باشد. زمین مورد نیاز ۱۰۰۰۰ متر مربع می باشد
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۵ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۹۶۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱۱,۵	-	۱۱,۵
سرمایه در گردش	۲۴۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۲,۸۹	-	۲,۸۹
کل سرمایه گذاری	۱۲۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱۴,۳۹	-	۱۴,۳۹

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱۱,۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجي طرح
- مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره)

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید کود فسفات**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه شیمیایی
۳- خدمات / تولیدات : کود فسفات
۴- محل اجرای طرح : شهرستان اقلید
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در شهرکهای صنعتی استان فراهم شده است . تامین آب ۲۰۰۰ متر مکعب و برق ۵۰ کیلو وات ساعت و گاز ۱۰۰۰۰ متر مکعب نیز در شهرک صنعتی وجود دارد . زمین مورد نیاز ۲۰۰۰۰ متر مربع می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۸۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۵۷	-	۰,۵۷
سرمایه در گردش	۱۲۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۱۴۴	-	۰,۱۴۴
کل سرمایه گذاری	۶۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۷۱۴	-	۰,۷۱۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰,۵۷ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجي طرح
- مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره)

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید کاغذ معدنی کارخانه سبز خرامه**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه غیرفلزی
۳- خدمات / تولیدات : کاغذ معدنی
۴- محل اجرای طرح : شهرستان خرامه
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیرساخت‌های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در شهرکهای صنعتی استان فراهم شده است. تامین آب ۳۵۰۰۰ متر مکعب و برق ۴۴۰ کیلو وات سعت و گاز ۵۰۰۰۰ متر مکعب نیز در شهرک صنعتی وجود دارد.زمین مورد نیاز ۱۰۰۰۰ متر مربع می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۸۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۹,۶	۲۰ درصد	۹,۶
سرمایه در گردش	۲۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۲,۴	-	۲,۴
کل سرمایه گذاری	۱۰۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱۲	-	۱۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱,۹۲ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۷,۶۸ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۷ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجي طرح
- مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره)

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید نفت سفید و بنزین**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه شیمیایی
۳- خدمات / تولیدات : نفت سفید و بنزین
۴- محل اجرای طرح : شهرستان مهر
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیرساخت‌های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در شهرکهای صنعتی استان فراهم شده است. تامین آب ۴۵۰۰۰۰ متر مکعب و برق ۵۵۰ کیو وات ساعت و گاز ۲۵۰۰۰۰۰ نیز در شهرک صنعتی وجود دارد . میزان زمین ۲ هکتار مورد نیاز می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰۰۰ بشکه در روز

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۲,۴	۳۰ درصد	۲,۴
سرمایه در گردش	۵۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۶	-	۰,۶
کل سرمایه گذاری	۲۵۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳	-	۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰,۷۲ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱,۶۸ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجي طرح ·
مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره) ·

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید انواع سنگ تزئینی**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه معدنی
۳- خدمات / تولیدات : انواع سنگ تزئینی
۴- محل اجرای طرح : شهرستان نی ریز
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در شهرکهای صنعتی استان فراهم شده است. تامین آب ۱۰۰۰۰ متر مکعب و برق ۳۵۰ کیلو وات ساعت و گاز ۲۰۰۰۰ متر مکعب نیز در شهرک صنعتی وجود دارد . زمین مورد نیز ۳۰۰۰۰ متر مربع می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۲,۴	-	۲,۴
سرمایه در گردش	۵۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۶	-	۰,۶
کل سرمایه گذاری	۲۵۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳	-	۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۲,۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجي طرح ۰
مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره) ۰

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید انواع نخ پلی استر و پنبه**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه سلولزی
۳- خدمات / تولیدات : انواع نخ
۴- محل اجرای طرح : شهرستان داراب
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در شهرکهای صنعتی استان فراهم شده است . تامین آب ۶۰۰۰ متر مکعب و برق ۱۸۰ کیلو وات ساعت و گاز ۱۰۰۰۰۰ متر مکعب نیز در شهرک صنعتی وجود دارد . زمین مورد نیاز ۲۰۰۰۰ متر مربع می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۴۴۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱,۷۳	۳۰ درصد	۱,۷۳
سرمایه در گردش	۳۶۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۴۳	-	۰,۴۳
کل سرمایه گذاری	۱۸۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰		-	۲,۱۶

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰,۵۱۹ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱,۲۱۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجي طرح
- مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره)

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید انواع قطعات خودرویی**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه فلزی
۳- خدمات / تولیدات : قطعات خودروی سبک
۴- محل اجرای طرح : شهرستان زرقان
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در شهرکهای صنعتی استان فراهم شده است. تامین آب ۱۰۰۰۰ متر مکعب و برق ۳۵۰ کیلو وات ساعت و گاز ۱۲۵۰۰۰ متر مکعب نیز در شهرک صنعتی وجود دارد. زمین مورد نیاز ۱۰۰۰۰ متر مربع می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۵۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۴۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۲,۸۹	-	۲,۸۹
سرمایه در گردش	۶۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۷۲	-	۰,۷۲
کل سرمایه گذاری	۳۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳,۶۱	-	۳,۶۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۲,۸۹ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجي طرح ۰
مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره) ۰

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید منیزیت زینتره شده و انواع نسوز**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه معدنی
۳- خدمات / تولیدات : منیزیت زینتره شده و انواع نسوز
۴- محل اجرای طرح : شهرستان سروستان
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین از محل اراضی ملی استان فراهم شده است. تامین آب ۳۰۰۰۰ متر مکعب و برق ۸۵۰ کیلو وات ساعت و گاز ۴۰۰۰۰۰۰ متر مکعب نیز در شهرک صنعتی وجود دارد . زمین مورد نیاز ۲۰۰۰۰ متر مربع می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۲۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱۴,۴	۲۰ درصد	۱۴,۴
سرمایه در گردش	۳۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳,۶		۳,۶
کل سرمایه گذاری	۱۵۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱۸		۱۸

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۲,۸۸ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱۱,۵۲ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجي طرح
- مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره)

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : استحصال گاز (پروپان و بوتان)**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه شیمیایی
۳- خدمات / تولیدات : گاز پروپان و بوتان
۴- محل اجرای طرح : شهرستان فراشبند
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین از محل اراضی ملی استان فراهم شده است. تامین آب ۳۰۰۰۰۰ متر مکعب و برق ۱۳۰۰ کیلو وات ساعت و گاز ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ متر مکعب نیز در شهرک صنعتی وجود دارد. زمین مورد نیاز ۵۰۰۰۰ متر مربع می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰۰۰۰ تن در روز

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۹۶۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱۱,۵۶	۳۰ درصد	۱۱,۵۶
سرمایه در گردش	۲۴۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۲,۸۹	-	۲,۸۹
کل سرمایه گذاری	۱۲۰۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱۴,۴۵	-	۱۴,۴۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۳,۴۶ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۸ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۱۰ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجي طرح
- مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره)

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید آهک هیدارته**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه غیرفلزی
۳- خدمات / تولیدات : آهک هیدارته
۴- محل اجرای طرح : شهرستان فسا
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین از محل اراضی منابع ملی استان فراهم شده است . تامین آب و برق و گاز نیز در شهرک صنعتی وجود دارد . میزان آب مورد نیاز ۸۰۰۰ متر مکعب، برق مورد نیاز ۶۰۰ کیلو وات ساعت و گاز مورد نیاز ۷۰۰۰۰۰۰ میلیون متر مکعب در سال می باشد. زمین مورد نیاز ۲۰۰۰۰ متر مربع مورد نیاز می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۵۰۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۶۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱,۹۱	-	۱,۹۱
سرمایه در گردش	۴۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۴۷	-	۰,۴۷
کل سرمایه گذاری	۲۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۲,۳۸	-	۲,۳۸

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱,۹۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجي طرح ۰
مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره) ۰

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید بیو- اتانول**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه شیمیایی
۳- خدمات / تولیدات : بیو اتانول
۴- محل اجرای طرح : شهرستان فسا
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین از محل اراضی منابع ملی استان فراهم شده است . تامین آب و برق و گاز نیز در شهرک صنعتی وجود دارد . میزان آب مورد نیاز ۷۲۰۰۰۰ متر مکعب، برق مورد نیاز ۹ مگاوات و گاز مورد نیاز ۹۰۰ میلیون متر مکعب در سال می باشد. زمین مورد نیاز ۲۰ هکتر می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۶۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱۹,۲	۳۰ درصد	۱۹,۲
سرمایه در گردش	۴۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۴,۸۹	-	۴,۸۹
کل سرمایه گذاری	۲۰۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۲۴,۰۹	-	۲۴,۰۹

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۵,۷۶ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱۳,۴۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجي طرح ٠
مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره) ٠

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید کاغذ از کربنات کلسیم**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه غیرفلزی
۳- خدمات / تولیدات : کاغذ از کربنات کلسیم
۴- محل اجرای طرح : شهرستان فسا
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در شهرکهای صنعتی استان یا اراضی ملی فراهم شده است. تامین آب ۲۵۰۰۰ متر مکعب و برق ۳۵۰ کیل وات ساعت و گاز ۱۲۵۰۰۰ متر مکعب نیز در شهرک صنعتی وجود دارد. زمین مورد نیاز ۲۰۰۰۰ متر مربع مورد نیاز می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۵۶۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۶,۷	۳۰ درصد	۶,۷
سرمایه در گردش	۱۴۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱,۶۸	-	۱,۶۸
کل سرمایه گذاری	۷۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۸,۳۸	-	۸,۳۸

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۲ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۴,۷ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجي طرح ٠
مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره) ٠

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید ظروف شیشه ای**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه غیرفلزی
۳- خدمات / تولیدات : ظروف شیشه ای
۴- محل اجرای طرح : شهرستان فیروزاباد
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در شهرکهای صنعتی استان فراهم شده است. تامین آب ۳۰۰۰ متر مکعب و برق ۳۵۰ کیلو وات ساعت و گاز ۱۰۰۰۰ متر مکعب نیز در شهرک صنعتی وجود دارد. زمین مورد نیاز ۱۰ هکتار می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۵۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۲۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱,۴۴	-	۱,۴۴
سرمایه در گردش	۳۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۳۶۱	-	۰,۳۶۱
کل سرمایه گذاری	۱۵۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱,۸	-	۱,۸

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱,۴۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجي طرح ۰
مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره) ۰

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید انواع ورق فولادی**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه فلزی
۳- خدمات / تولیدات : انواع ورق فولادی
۴- محل اجرای طرح : شهرستان کوار
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در شهرکهای صنعتی استان فراهم شده است. تامین آب ۲۷۰۰۰۰ متر مکعب و برق ۸۸۰ کیلو وات ساعت و گاز ۳۵۰۰۰۰۰ متر مکعب نیز در شهرک صنعتی وجود دارد. زمین مورد نیاز ۳۰۰۰۰ متر مربع می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰۰۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۰۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۲۴	۳۰ درصد	۲۴
سرمایه در گردش	۵۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۶	-	۶
کل سرمایه گذاری	۲۵۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳۰	-	۳۰

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۷,۲ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱۶,۸ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجي طرح
- مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره)

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید دستکش لاتکس**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه شیمیایی
۳- خدمات / تولیدات : دستکش لاتکس
۴- محل اجرای طرح : شهرستان لارستان
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در شهرکهای صنعتی استان فراهم شده است. تامین آب ۲۰۰۰ متر مکعب و برق ۹۰۰ کیلو وات ساعت و گاز ۲۵۰۰۰۰ متر مکعب نیز در شهرک صنعتی وجود دارد.. زمین مورد نیاز ۱۰۰۰۰ متر مربع می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰۰۰۰۰ عدد در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۳۶۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۴	-	۴
سرمایه در گردش	۸۴۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱,۰۱	-	۱,۰۱
کل سرمایه گذاری	۴۲۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۵,۰۱	-	۵,۰۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجي طرح ۰
- مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره) ۰

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید هیدروکربن سبک و سنگین**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه شیمیایی
۳- خدمات / تولیدات : هیدروکربن سبک و سنگین
۴- محل اجرای طرح : شهرستان لامرد
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین از محل اراضی ملی استان فراهم شده است . تامین آب ۱۵۰۰۰۰ متر مکعب و برق ۸۸۰ کیل وات ساعت و گاز ۱۱۰۰۰۰۰ متر مکعب نیز در شهرک صنعتی وجود دارد. زمین مورد نیاز ۵۰۰۰۰ متر مربع می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰۰۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۸۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳۳,۷	۳۰ درصد	۳۳,۷
سرمایه در گردش	۷۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۸,۴	-	۸,۴
کل سرمایه گذاری	۳۵۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۴۲,۱	-	۴۲,۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱۰,۱۱ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۲۳,۵۹ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجي طرح
- مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره)

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید سیلیکون جامد گرید الکترونیک**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : گروه شیمیایی
۳- خدمات / تولیدات : سیلیکون جامد گرید الکترونیک
۴- محل اجرای طرح : شهرستان مرودشت
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زیر ساخت های لازم برای اجرای طرح از طریق تامین زمین در شهرکهای صنعتی استان فراهم شده است. تامین آب ۳۰۰۰۰ متر مکعب و برق ۵۳۰ کیلو وات ساعت و گاز ۵۰۰۰۰۰۰ متر مکعب نیز در شهرک صنعتی وجود دارد. اجرای این طرح در تکمیل زنجیره ارزش استان ارائه شده است. زمین مورد نیاز ۲۰۰۰۰ متر مربع مورد نیاز است
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۵۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟ خیر -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟ بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟ خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟ بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۴۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۲,۸۹	۳۰ درصد	۲,۸۹
سرمایه در گردش	۶۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۷۲	-	۰,۷۲
کل سرمایه گذاری	۳۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳,۶۱	-	۳,۶۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰,۸۶ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۲,۰۲ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجي طرح ٠
مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره) ٠

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید اسید استیک**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : شیمیایی
۳- خدمات / تولیدات : تولید انواع اسید
۴- محل اجرای طرح : شهرستان مهر
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : **برای این طرح زمین در شهرک صنعتی در نظر گرفته است و مجوزهای زیست محیطی نیز دریافت شده است . اعطای تسهیلات بعد از ۶۰ درصد پیشترفت فیزیکی به سرمایه گذار پرداخت خواهد شد . زیر ساخت های آب و برق و گاز درشهرک صنعتی فوق تامین شده است.**
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۶۰۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟بله -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۶۰۰۰۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۴۰,۶	-	۴۰,۶
سرمایه در گردش	۱۰۰۰۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۱,۵۶	-	۱,۵۶
کل سرمایه گذاری	۲۷۰۰۰۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۴۲,۱۶	-	۴۲,۱۶

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۴۰,۶ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۷ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجي طرح
- مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره)

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید متیل امین – پارفرمالدئید – متوکسید سدیم**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : شیمیایی و پلاستیک
۳- خدمات / تولیدات : تولید مواد شیمیایی - متیل آمین و...
۴- محل اجرای طرح : شهرستان فراشبند
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : **زمین محل اجرای طرح در منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژی بر لامرد تامین شده است و مجوزهای لازم دریافت شده است.**
۶ – ظرفیت تولید سالانه : به ترتیب ۴۵۰۰۰ تن – ۳۰۰۰۰۰ تن – ۱۰۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟بله -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالي

۱۱- ساختار مالي:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۰۰۰۰۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۳۱,۲۳	۳۰ درصد	۳۱,۲۳
سرمایه در گردش	۲۰۰۰۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۳,۱۲		۳,۱۲
کل سرمایه گذاری	۲۲۰۰۰۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۳۴,۳۵		۳۴,۳۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۹,۳ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۳۱,۲۳ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۲۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۱ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجي طرح ۰
مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره) ۰

معرفی پروژه	
۱- **عنوان طرح : تولید الیاف شیشه**	
۲ - بخش : صنعت	زیر بخش : کانی غیر فلزی
۳- خدمات / تولیدات : تولید الیاف شیشه	
۴- محل اجرای طرح : شهرستان خرمبید	
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : **زمین محل اجرای طرح از محل اراضی صورت گرفته است . همچنین تامین اب ، برق و سوخت صورت پذیرفته است**	
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۳۰۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح: -امکان سنجی طرح در دسترسی است؟بله -زمین مورد نیاز تهیه شده است؟بله -مجوزهای قانونی(جواز تاسیس،سهمیه ارزی،محیط زیست و غیره)اخذ شده است؟بله -قرارداد مشارکت با شرکت داخلی و خارجی منعقد شده است؟خیر -قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟خیر -با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر -تسهیلات زیربنایی (برق رسانی،آب رسانی،مخابرات،سوخت،چاه و غیره)فراهم شده است؟بله -فهرستی از دانش فنی،ماشین آلات،تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده با سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ،تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالي:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۸۰۰۰۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۱۲,۵	۳۰ درصد	۱۲,۵
سرمایه در گردش	۱۰۰۰۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۱,۵۶		۱,۵۶
کل سرمایه گذاری	۹۰۰۰۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۱۴,۰۶		۱۴,۰۶

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۳,۷۵ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱۲,۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای ۲۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۶ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : 7 سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : -
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : استان فارس - شیراز - بلوارچهل مقام - سازمان صنعت و معدن صندوق پستی : ۷۱۴۶۷۱۶۱۹۸
- تلفن : ۳۲۲۸۰۶۳۱ فاکس : ۳۲۲۸۹۱۳۱
- پست الکترونیکی : imt@farsimt.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطالعه امکان سنجي طرح
- مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره)

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : انتقال کارخانه سیمان فارس به منطقه خرامه**

۲ - بخش : ساخت و ساز　　زیر بخش : مواد کانی غیر فلزی

۳- خدمات / تولیدات : تولید انواع سیمان خاکستری(تیپهای ۱،۲ و ۵)

۴- محل اجرای طرح : کیلومتر ۶۳ جاده شیراز به خرامه

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

با توجه به پیشروی منطقه مسکونی و بدلیل مسائل و مشکلات زیست محیطی و با توجه به استراتژی سهامدار عمده، انتقال کارخانه بـا تملـک اراضـی در نزدیکـی شهرسـتان خرامه به میزان تقریبی ۱۰۰ هکتار آغاز و با عنایت به خرید تجهیزات سیستم پخت در سالهای گذشته، عملیات ساختمانی دپارتمانهای سیلوی مواد خام، پیش‌گـرمکن، کـوره و خنک کن کلینکر اجرا گردید. همچنین انعقاد قرارداد با شرکت برق منطقه ای فارس جهت خرید دیماند به میزان ۲۰ مگا، خرید گاز و حفر ۲ حلقه چاه آهکی و آبرفتی نیـز انجام شده است. میزان پیشرفت پروژه در حدود ۱۷ درصد میباشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : در حدود یک میلیون تن سیمان

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۷۵ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۲۵ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ بلی
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ بخشی از خرید تجهیزات انجام شده است

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت			۷۲,۸		۷۲,۸
سرمایه در گردش			۰,۴۶		۰,۴۶
کل سرمایه گذاری			۷۳,۳		۷۳,۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۲۰,۷ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۲۷,۷ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۶,۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵,۴۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت سیمان فارس
- فعالیت جاری شرکت : تولید انواع سیمان
- آدرس : استان فارس-شهرستان شیراز-بلوار امیر کبیر-انتهای خیابان فاخته-کارخانه سیمان فارس

صندوق پستی : ۷۱۸۸۷۴۶۸۴۷

- تلفن : ۰۷۱۳۸۲۲۸۶۴۴ فاکس : ۰۷۱۳۸۲۲۴۴۹۵

پست الکترونیکی : dabir@fartscement.com

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ©

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید اتانول از گاز طبیعی**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : صنایع پتروشیمی
۳- خدمات / تولیدات : اتانول ۹۹/۶ ٪
۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژی بر لامرد
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : این طرح در زمینی به مساحت ۱۰ هکتار در دو فاز احداث خواهد شد و شامل واحدهای تولید گاز سنتز (هیدروژن و منونوکسید کربن) ، متانول، دی متیل اتر، متیل استات و اتانول میباشد. واحد مخازن برای ذخیره سازی محصولات تولیدی روزانه و ماهانه در نظر گرفته شده و ساختمانهای صنعتی و غیر صنعتی مجموعا به مساحت ۱۱۰۰۰ در این طرح دیده شده است.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰،۰۰۰ تن اتانول ۹۹/۶٪

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۱۸ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۸۲ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : فاز ۱ معادل ۲۴ماه و فاز ۲ معادل ۴۴ ماه (احداث هر دو فاز بطور همزمان آغاز می‌شود)
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ عمده قراردادها و تفاهمنامه های فاز یک و برخی تفاهمنامه های فاز دو منعقد گردیده است - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ بلی

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت				۶۸	۶۸
سرمایه در گردش				۱۹,۹۲	۱۹,۹۲
کل سرمایه‌گذاری				۸۴,۹۲	۸۴,۹۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۲۶/۱ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۴۶/۹ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۵/۵۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳۸ماه

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت فنی و مهندسی پارس بردار رانش
- فعالیت جاری شرکت : خدمات مهندسی و بازرگانی صنایع نفت و گاز و پتروشیمی و فولاد
- آدرس : شیراز ، خیابان مشیر غربی، کوچه ۸ ، ساختمان ایستا
- تلفن : ۳۲۳۰۱۶۲۰-۳۲۳۰۶۴۴۵ فاکس : ۳۲۳۰۶۴۴۵
- پست الکترونیکی : parsthv@gmail.com info@parsthv.com
- ساختار قانونی شرکت : خصوصی

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح: تولید اوره و آمونیاک**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش : محصولات شیمیایی

۳- خدمات / تولیدات : تولید اوره و آمونیاک

۴- محل اجرای طرح : استان فارس - شهرستان لارستان

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :
زمین ۳۵۰۰۰۰ متر مربع – زیربنا ۷۴۶۰۰ متر مربع – آب مورد نیاز ۱۶۳۳۵۰۰۰ متر مکعب در سال – گاز مورد نیاز ۱۲۲۷۰۰۰۰۰۰ متر مکعب بعنوان خوراک و ۱۵۸۴۰۰۰۰۰ متر مکعب بعنوان انرژی – توان برق مورد نیاز ۳۰ مگاوات (برق مصرفی از طریق نیروگاه قابل تاسیس در خود کارخانه تامین خواهد شد .)

۶ – ظرفیت تولید سالانه : کلاً ۲۱۰۰۰۰۰ تن (اوره صادراتی ۱۵۷۵۰۰۰ تن - اوره داخلی ۳۹۹۰۰۰ تن - آمونیاک صادراتی ۱۰۵۰۰۰ تن - آمونیاک داخلی ۲۱۰۰۰ تن)

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۴۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۶۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۵ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۷۰۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۸۴,۳۴		۸۴,۳۴
سرمایه در گردش	۱۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱,۲		۱,۲
کل سرمایه گذاری	۷۱۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۸۵,۵۴		۸۵,۵۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۶۵,۷۱ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۷۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال معادل ۸,۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۳ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی معادل _ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۲۱۷۰۰۰۰ میلیون ریال معادل ۱۹,۷۳ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴,۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ☒

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ☒

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح: احداث پایانه صادراتی**
۲ - بخش : تجارت زیر بخش : صادرات
۳- خدمات / تولیدات : احداث پایانه صادراتی
۴- محل اجرای طرح : استان فارس - شهرستان لارستان
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زمین ۱۰۰۰۰۰ متر مربع – کل زیربنا ۴۱۰۸۵۰ متر مربع - آب به میزان ۳۰۰۰۰ متر مکعب در سال – گاز به میزان ۱۵۰۰۰۰ متر مکعب در سال – برق با توان ۸۰۰ کیلووات
۶ – ظرفیت تولید سالانه : صادرات محصولات کشاورزی ۳۰۰۰۰ تن در سال – صادرات محصولات خرما و فرآورده های مربوطه ۱۵۰۰۰ تن در سال – صادرات محصولات متفرقه ۳۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۵۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۱,۸۱		۱,۸۱
سرمایه در گردش	۲۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۲۴		۰,۲۴
کل سرمایه گذاری	۱۷۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۲,۰۵		۲,۰۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی _ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۲۵۰۰۰۰ میلیون ریال معادل ۰,۳ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی _ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی _ میلیون ریال معادل میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۱۴۹۲۴ میلیون ریال معادل ۰,۱۴ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۹ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح: تولید تایر و تیوپ موتورسیکلت و دوچرخه**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : صنایع شیمیایی
۳- [illegible] : تولید تایر و تیوپ موتورسیکلت و دوچرخه
۴- محل اجرای طرح : شهرستان لارستان
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زمین ۲۰۰۰۰ متر مربع - ساختمان ها ۱۰۰۰۰ متر مربع – آب ۴۰۰۰۰ متر مکعب – توان برق ۴۰۰ کیلووات – گاز ۲۵۰۰۰۰ متر مکعب – اشتغال ۷۵ نفر
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۵۰۰۰ تن

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۶۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۲,۴۱		۲,۴۱
سرمایه در گردش	۵۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۶		۰,۶
کل سرمایه گذاری	۲۵۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳,۰۱		۳,۰۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰,۶ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰,۰۹ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰,۰۵ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰,۴۴ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید انواع محصولات دارویی به روش بیوتکنولوژی و نانوتکنولوژی**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : صنایع داروسازی
۳- خدمات / تولیدات : انواع محصولات دارویی به روش بیوتکنولوژی و نانوتکنولوژی
۴- محل اجرای طرح : شهرستان لارستان
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زمین ۱۰۰۰۰ متر مربع - ساختمان ها ۷۰۰۰ متر مربع – آب ۸۰۰۰ متر مکعب – توان برق ۲۴۰ کیلووات – گاز ۵۰۰۰۰ متر مکعب – اشتغال ۵۰ نفر
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰۰ تن

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۸۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۵۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۶,۰۲		۶,۰۲
سرمایه در گردش	۵۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۶		۰,۶
کل سرمایه گذاری	۵۵۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۶,۶۲		۶,۶۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱,۵ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱,۲ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰,۰۹۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰,۰۶ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰,۶۱ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید سنگ تزئینی نما (صادراتی)**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : کانی غیر فلزی
۳- خدمات / تولیدات : تولید سنگ تزئینی نما (صادراتی)
۴- محل اجرای طرح : شهرستان لارستان
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زمین ۲۰۰۰۰ متر مربع - ساختمان ها ۵۰۰۰ متر مربع – آب ۶۰۰۰۰ متر مکعب – توان برق ۴۰۰ کیلووات – گاز ۱۵۰۰۰ متر مکعب – اشتغال ۵۰ نفر
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰۰۰ تن

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۵۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳,۰۱		۳,۰۱
سرمایه در گردش	۲۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۲۴		۰,۲۴
کل سرمایه گذاری	۲۷۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳,۲۵		۳,۲۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰,۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰,۰۹۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰,۰۵ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰,۲۸ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۷ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : فرآوری نمک (تولید گاز کلر، اسید کلریدریک، هیدروکسید سدیم و هیپوکلریت سدیم (آب ژاول) از نمک)**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : صنایع شیمیایی
۳- خدمات / تولیدات : فرآوری نمک (تولید گاز کلر – اسید کلریدریک – هیدروکسید سدیم و هیپوکلریت سدیم (آب ژاول) از نمک)
۴- محل اجرای طرح : شهرستان لارستان
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زمین ۵۰۰۰۰ متر مربع - ساختمان ها ۱۴۵۰۰ متر مربع – آب ۳۰۰۰۰ متر مکعب – توان برق ۷۰۰ کیلووات – گاز ۲۰۰۰۰۰ متر مکعب – اشتغال ۱۲۰ نفر
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰۰۰ تن

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۶۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۴۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۸۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳,۳۷		۳,۳۷
سرمایه در گردش	۲۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۲۴		۰,۲۴
کل سرمایه گذاری	۳۰۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳,۶۱		۳,۶۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱,۸ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰,۰۵ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰,۴۸ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید کنسانتره آهن**
۲ - بخش : صنعت زیر بخش : صنایع فلزی
۳- خدمات / تولیدات : تولید کنسانتره آهن
۴- محل اجرای طرح : شهرستان لارستان
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : زمین ۱۰۰۰۰۰ متر مربع - ساختمان ها ۳۵۰۰ متر مربع – آب ۹۰۰۰۰ متر مکعب – توان برق ۱۰۰۰ کیلووات – گاز ۱۰۰۰۰۰ متر مکعب – اشتغال ۵۰ نفر
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۴۵۰۰۰۰ تن

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۳۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۲,۷۷		۲,۷۷
سرمایه در گردش	۲۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۰,۲۴		۰,۲۴
کل سرمایه گذاری	۲۵۰۰۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳,۰۱		۳,۰۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱,۸ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰,۰۵ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰,۱۳ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۶ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید انواع پمپ ها و موتورها با توان هیدرولیکی غیرخودرویی**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش : ماشین آلات الکترونیکی و مکانیکی

۳- خدمات / تولیدات : انواع پمپ ها و موتورها با توان هیدرولیکی غیرخودرویی

۴- محل اجرای طرح : شهرک صنعتی آباده

۵- شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک انواع پمپ ها و موتورها با توان هیدرولیکی غیرخودرویی با ظرفیت تولید ۶،۰۰۰ عدد در سال در شهرک صنعتی آباده پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۴۲۳ هزار یورو (۴۰۴ هزار یورو سرمایه ثابت و ۱۹ هزار یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۳۴ شغل مستقیم در زمینی به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۱۷۱۰ متر مربع اجرا می شود. نرخ بازده داخلی (IRR) این پروژه برابر ۴۴ ٪ ، دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۲۹ ماه می باشد.

پمپ به عنوان قلب سیستم هیدرولیک، انرژی مکانیکی را که به وسیله موتورهای الکتریکی، احتراقی و سایر منابع قدرت تامین می گردد به انرژی هیدرولیکی تبدیل می کند. انواع پمپ ها در همه جا از ساختمان های ساده مسکونی برای آب رسانی تا صنایع نفت، گاز، پتروشیمی و نیروگاه ها برای تحقق اهداف فرآیندی و گاهی انتقال نفت خام، حضور دارند. با توجه به افزایش استفاده از پمپ های هیدرولیکی در صنایع مختلف و موارد استفاده مختلف آن در جامعه میزان مصرف رو به افزایش می باشد

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۶،۰۰۰ عدد

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت			۰,۴۰۴		۰,۴۰۴
سرمایه در گردش			۰,۰۱۹		۰,۰۱۹
کل سرمایه‌گذاری			۰,۴۲۳		۰,۴۲۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰,۷۱۸ میلیون یورو برای یک سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۴ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲۹ ماه

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **شهرک صنعتی آباده**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت شهرک صنعتی آباده**
- آدرس : **استان فارس، شهرستان آباده، شهرک صنعتی آباده**

صندوق پستی: - تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید کمپرسور هوا**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : ماشین آلات الکترونیکی و مکانیکی

۳- خدمات / تولیدات : کمپرسور هوا

۴- محل اجرای طرح : شهرک صنعتی استهبان

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث تولیدی کمپرسور هوا در شهرک صنعتی استهبان پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۳۱۵ هزار یورو (۲۹۱ هزار یورو سرمایه ثابت و ۲۴ هزار یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۲۵ شغل مستقیم در زمینی به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۱۴۳۰ متر مربع اجرا می شود. نرخ بازده داخلی (IRR) این پروژه برابر ۳۴٪ ، دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۳۵ ماه می باشد.

در ایران، میزان قابل توجهی از نیاز داخلی محصول توسط واردات تأمین می شود. تولید کمپرسور هوا نه‌تنها می‌تواند بازار داخلی را پوشش دهد، بلکه فرصت مناسبی برای رقابت با تولیدکنندگان خارجی فراهم می‌کند.

۶ – ظرفیت تولید سالانه :

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۸۲۶۳۹		۰,۳۱۴		۰,۳۱۴
سرمایه در گردش	۱۳۵۶۷		۰,۱۵		۰,۱۵
کل سرمایه‌گذاری	۲۹۶۲۰۶		۰,۴۲۹		۰,۴۲۹

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰,۴۱۱ میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۴ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳۵ ماه

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **شهرک صنعتی استهبان**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت شهرک صنعتی استهبان**
- آدرس : **استان فارس، شهرستان اسهبان، شهرک صنعتی استهبان**

صندوق پستی: - تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید پروتز (ایمپلنت) ستون فقرات**

۲ - بخش : صنعت　　زیر بخش : تجهیزات پزشکی

۳- خدمات / تولیدات : پروتز (ایمپلنت) ستون فقرات

۴- محل اجرای طرح : شهرک صنعتی فتح آباد مرودشت

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک تولیدی پروتز ستون فقرات با ظرفیت تولید ۶۰۰۰ عدد در سال در شهرک صنعتی فتح آباد مرودشت پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح بیش از یک میلیون یورو (۹۴۲ هزار یورو سرمایه ثابت و ۱۱۱ هزار یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۴۱ شغل مستقیم و در زمینی به مساحت ۱۵۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۸۰۰ متر مربع اجرا می شود. نرخ بازده داخلی (IRR) این پروژه برابر ۷۸,۶۳ ٪ ، دوره بازگشت سرمایه برابر با ۳۲ ماه می باشد.

یکی از مؤثرترین راه‌حل‌ها بیماری‌های تخریبی ستون فقرات ، استفاده از پروتزهای ستون فقرات است که به بازیابی عملکرد طبیعی و کاهش درد بیماران کمک می‌کند.. در ایران، این محصول وابستگی زیادی به واردات دارد. تولید پروتز ستون فقرات نه‌تنها می‌تواند بازار داخلی را پوشش دهد، بلکه فرصت مناسبی برای رقابت با تولیدکنندگان خارجی فراهم می‌کند.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۶۰۰۰ عدد

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۶۵۹۰۷۴		۰,۷۳۳		۰,۷۳۳
سرمایه در گردش	۷۷۵۵۵		۰,۸۶		۰,۸۶
کل سرمایه‌گذاری	۷۳۶۶۲۹		۰,۸۱۸		۰,۸۱۸

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۲,۸۰۱ میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۷۸,۶۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳۲ ماه

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **شهرک صنعتی فتح آباد**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت شهرک صنعتی فتح آباد**
- آدرس : **استان فارس، شهرستان مرودشت، شهرک صنعتی فتح آباد**

صندوق پستی: - تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید دستگاه چاپگر لیزری**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : دستگاه های الکتریکی - الکترونیکی

۳- خدمات / تولیدات : دستگاه های الکتریکی - الکترونیکی

۴- محل اجرای طرح : شهرک صنعتی گراش

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک واحد تولیدی چاپگر لیزری با ظرفیت تولید ۲۰۰۰ عدد در سال در شهرک صنعتی گراش پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۴۸۸ هزار یورو (۴۶۳ هزار یورو سرمایه ثابت و ۲۵ هزار یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۲۵ شغل مستقیم در زمینی به مساحت ۲۴۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۱۸۴۰ متر مربع اجرا می شود. نرخ بازده داخلی (IRR) این پروژه برابر ۳۰,۱۶ ٪ ، دوره بازگشت سرمایه و دوره بازگشت سرمایه پویا برابر با ۵۴ ماه می باشد.

چاپگرهای لیزری انتخابی بهینه جهت چاپ تصاویر گرافیکی و عکس هستند. تونرهای CMYK در این پرینترها جایگزین جوهر گشته‌اند. این چاپگرها باعث ایجاد تصاویر گرافیکی و عکس‌هایی با کیفیت فوق‌العاده می‌شوند که نیاز عکاسان و گرافیست‌های حرفه‌ای را برآورده می‌سازند.چاپگر لیزری با استفاده از الکتریسیته ساکن و پرتو نور عمل چاپ را انجام میدهد این چاپگر از ترکیب لوازمی مانند درام فیلم فیوزینگ و تونر تشکیل شده و با ساختار مهندسی خود، امکان چاپ دقیق را برای مصرف کنندگان خود فراهم آورده است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰۰۰ عدد

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۲۴۲۹۶		۰,۳۶۰		۰,۳۶۰
سرمایه در گردش	۱۷۲۳۲		۰,۱۹		۰,۱۹
کل سرمایه‌گذاری	۳۴۱۵۲۸		۰,۳۷۹		۰,۳۷۹

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰,۱۳۷ میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰,۱۶ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵۴ ماه

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **شهرک صنعتی گراش**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت شهرک صنعتی گراش**
- آدرس : **استان فارس، شهرستان گراش، شهرک صنعتی گراش**

صندوق پستی: - تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید اکسیژن ساز آمبولانسی**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : دستگاه های الکتریکی - الکترونیکی (تجهیزات پزشکی)

۳- خدمات / تولیدات :دستگاه اکسیژن ساز آمبولانسی

۴- محل اجرای طرح : شهرک صنعتی فتح آباد مرودشت

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک واحد تولیدی اکسیژن ساز آمبولانسی با ظرفیت تولید ۴۵۰۰ عدد در سال در شهرک صنعتی فتح آباد مرودشت پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۵۱۷ هزار یورو (۴۱۶ هزار یورو سرمایه ثابت و ۱۰۱ هزار یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۲۹ شغل مستقیم در زمینی به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۹۰۰ متر مربع اجرا می شود. نرخ بازده داخلی (IRR) این پروژه برابر ۴۷,۳۷ ٪ ، دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۴۲ ماه می باشد.
دستگاه اکسیژن‌ساز آمبولانسی یک راه‌حل تخصصی و کارآمد برای تأمین اکسیژن مورد نیاز بیماران در شرایط اضطراری است. این دستگاه به گونه‌ای طراحی شده است که به طور مداوم اکسیژن با خلوص بالا تولید کرده و در اختیار بیماران قرار دهد. عملکرد آن مبتنی بر فناوری پیشرفته جداسازی گازها با استفاده از زئولیت است که اکسیژن را از هوای محیط جدا کرده و آماده مصرف می‌کند.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۴۵۰۰ عدد

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۹۱۰۵۴		۰,۳۲۳		۰,۳۲۳
سرمایه در گردش	۷۱۰۸۶		۰,۷۹		۰,۷۹
کل سرمایه‌گذاری	۳۶۲۱۴۰		۰,۴۰۲		۰,۴۰۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰,۴۸۹ میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۷,۳۷ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴۲ ماه

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **شهرک صنعتی فتح آباد مرودشت**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت شهرک صنعتی فتح آباد مرودشت**
- آدرس : **استان فارس، شهرستان مرودشت، شهرک صنعتی فتح آباد**

صندوق پستی: - تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : تولید صندلی چرخدار ویلچر ایستاده مکانیکی - الکترونیکی

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : وسایل الکترونیکی - مکانیکی

۳- خدمات / تولیدات : صندلی چرخدار ویلچر ایستاده مکانیکی - الکترونیکی

۴- محل اجرای طرح : شهرک صنعتی ملوسجان (شهرستان سپیدان)

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک واحد تولیدی صندلی چرخدار ویلچر ایستاده مکانیکی - الکترونیکی با ظرفیت تولید ۴۰۰۰ عدد در سال در شهرک صنعتی ملوسجان (شهرستان سپیدان) پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۷۶۲ هزار یورو (۵۲۰ هزار یورو سرمایه ثابت و ۲۴۲ هزار یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۲۸ شغل مستقیم در زمینی به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۱۷۵۰ متر مربع اجرا می شود. نرخ بازده داخلی (IRR) این پروژه برابر ۴۱,۲ ٪ ، دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۴۷ ماه می باشد. محصول تولیدی ویلچرهایی است که به دلیل داشتن موتورهایی که از باتری‌های قابل شارژ بسیار بزرگ، نیرو تهیه می‌کنند، وزن سنگینی دارند. این باتری‌ها در طول شب شارژ شده و در روز آماده استفاده می‌شوند.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۴۰۰۰ عدد

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۰,۰۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۶۴۱۲۴		۰,۴۰۵		۰,۴۰۵
سرمایه در گردش	۱۶۹۴۲۱		۰,۱۸۸		۰,۱۸۸
کل سرمایه‌گذاری	۵۳۳۵۴۵		۰,۵۹۳		۰,۵۹۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰,۴۸۶میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۱,۲ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴۷ ماه

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **شهرک صنعتی ملوسجان**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت شهرک صنعتی ملوسجان**
- آدرس : **استان فارس، شهرستان سپیدان، شهرک صنعتی ملوسجان**

صندوق پستی: - تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید فشار سنج دیجیتالی با نشانگر ضربان قلب**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : ماشین آلات و تجهیزات الکتریکی و الکترونیکی

۳- خدمات / تولیدات : فشار سنج دیجیتالی با نشانگر ضربان قلب

۴- محل اجرای طرح : شهرک صنعتی سپیدان

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک واحد تولیدی فشار سنج دیجیتالی با نشانگر ضربان قلب با ظرفیت تولید ۳۰۰۰۰ عدد در سال در شهرک صنعتی سپیدان پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۳۱۶ هزار یورو (۲۹۶ هزار یورو سرمایه ثابت و ۲۰ هزار یورو سرمایه در گردش) رآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۳۶ شغل مستقیم در زمینی به مساحت ۱۵۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۹۰۰ متر مربع اجرا می شود. نرخ بازده داخلی (IRR) این پروژه برابر ۷۱,۶۸ ٪ ، دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۳۵ ماه می باشد.
محصول پیشنهادی، یک فشارسنج دیجیتالی با نشانگر ضربان قلب است که با بهره‌گیری از تکنولوژی روز، دقت و کارایی بالایی را در اندازه‌گیری فشار خون و پایش ضربان قلب ارائه می‌دهد. این دستگاه برای استفاده شخصی و حرفه‌ای طراحی شده و به کاربران امکان می‌دهد به صورت منظم و آسان وضعیت سلامتی خود را رصد کنند.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۳۰۰۰۰ عدد

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۰۷۱۱۸		۰,۲۳۰		۰,۲۳۰
سرمایه در گردش	۱۳۹۲۶		۰,۰۱۵		۰,۰۱۵
کل سرمایه‌گذاری	۲۲۱۰۴۵		۰,۲۴۵		۰,۲۴۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰,۸۱۶ میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۷۱,۶۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳۵ ماه

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **شهرک صنعتی سپیدان**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت شهرک صنعتی سپیدان**
- آدرس : **استان فارس، شهرستان سپیدان، شهرک صنعتی سپیدان**

صندوق پستی: - تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : تولید کاغذ گلاسه

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : صنایع سلولزی (چوب، کاغذ و ...)، چاپ و نشر

۳- خدمات / تولیدات : کاغذ گلاسه

۴- محل اجرای طرح : شهرک صنعتی لار

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک واحد تولیدی کاغذ گلاسه با ظرفیت تولید ۲۳۰۰ واحد در سال در شهرک صنعتی لار پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۸۵۴ هزار یورو (۵۱۴ هزار یورو سرمایه ثابت و ۳۳۱ هزار یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۳۱ شغل مستقیم و در زمینی به مساحت ۲۲۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۱۶۴۰متر مربع اجرا می شود. نرخ بازده داخلی (IRR) این پروژه برابر ۵۹,۱۲ ٪ و دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۴۰ ماه می باشد.
کاغذ گلاسه را می‌توان یکی از اصلی‌ترین کاغذهایی در نظر گرفت که در صنعت چاپ کاربرد و استفاده بسیار زیادی دارد. از این کاغذ به دلیل صاف و سیقلی بودن سطح آن استفاده زیادی می‌شود.کاغذ گلاسه نوعی کاغذ است که روکشی براق روی آن کشیده شده تا سطحی صاف و هموار پیدا کند و مقاوت بیشتری داشته باشد. این کاغذ به علت جذب یکنواخت جوهر، در چاپ استفاده زیادی دارد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۳۰۰ واحد

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۰,۰۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۶۰۰۸۷		۰,۴۰۰		۰,۴۰۰
سرمایه در گردش	۲۳۱۴۲۹		۰,۲۵۷		۰,۲۵۷
کل سرمایه‌گذاری	۵۹۱۵۱۶		۰,۶۵۷		۰,۶۵۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۱,۱۰۶ میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۳,۹۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴۰ ماه

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **شهرک صنعتی لار**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت شهرک صنعتی لار**
- آدرس : **استان فارس، شهرستان لار، ک شهرک صنعتی لار**

صندوق پستی: - تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید وسایل جانبی و متعلقات دیالیز**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : تجهیزات پزشکی

۳- خدمات / تولیدات : فیلتر دیالیز

۴- محل اجرای طرح : شهرک صنعتی جهرم

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک کارخانه تولید فیلتر دیالیز با ظرفیت تولید ۴۰۰۰۰ عدد در سال در شهرک صنعتی جهرم پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۰٫۵۳۴میلیون یورو (۰٫۳۷۶ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۰٫۱۵۸ میلیون یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۲۳ شغل مستقیم در زمینی به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۱۴۴۰ متر مربع اجرا می شود. نرخ بازده داخلی (IRR) این پروژه برابر ۶۳٫۵۳٪ ، دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۳۷ ماه و می باشد. محصول مورد نظر طرح فیلتر دستگاه دیالیز از وسایل جانبی و متعلقات آن می باشد. صافی دیالیز یک وسیله پزشکی بوده که نقش مهم و اساسی را در عمل همودیالیز ایفا می کند. از این دستگاه برای تصفیه خون و خروج آب اضافی موجود در بدن بیماران استفاده می شود.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۴۰۰۰۰ عدد

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۸۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۲۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۶۲۸۸۲		۰,۲۹۲		۰,۲۹۲
سرمایه در گردش	۱۱۰۶۹۶		۰,۱۲۳		۰,۱۲۳
کل سرمایه‌گذاری	۳۷۳۵۷۸		۰,۴۱۵		۰,۴۱۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰,۸۵۴ میلیون یورو برای یک سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۶,۴۷ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳۷ ماه

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **شهرک صنعتی جهرم**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت شهرک صنعتی جهرم**
- آدرس : **استان فارس، شهرستان جهرم، شهرک صنعتی جهرم**

صندوق پستی: - تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید وسایل مصرفی و نیمه مصرفی پزشکی(دستکش جراحی لاتکس)**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : تجهیزات پزشکی

۳- خدمات / تولیدات : دستکش جراحی لاتکس

۴- محل اجرای طرح : شهرک صنعتی آباده

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه حاضر برای احداث یک واحد تولیدی وسایل مصرفی و نیمه مصرفی پزشکی (دستکش جراحی لاتکس) با ظرفیت تولید ۲۰،۰۰۰،۰۰۰ عدد در سال در شهرک صنعتی آباده پیشنهاد شده است. حجم کل سرمایه مورد نیاز این طرح حدود ۳,۳۱ میلیون یورو (۲,۷۹ میلیون یورو سرمایه ثابت و ۰,۵۲ میلیون یورو سرمایه در گردش) برآورد گردیده است. این پروژه با ایجاد ۳۰ شغل مستقیم در زمینی به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع و با زیربنایی بیش از ۲۳۵۰ متر مربع اجرا می شود. نرخ بازده داخلی (IRR) این پروژه برابر ۶۱,۵۵٪ ، دوره بازگشت سرمایه عادی برابر با ۳۷ ماه و می باشد. دستکش لاتکس یکی از بهترین دستکش‌های یکبار مصرف پزشکی است. این دستکش به دلیل مقاومت بسیار بالایی که دارد در امور مختلف پزشکی و صنعتی مورد استفاده قرار می‌گیرد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰،۰۰۰،۰۰۰ عدد

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۹۵۱۹۲۹		۲,۱۷۵		۲,۱۷۵
سرمایه در گردش	۳۶۷۱۲۸		۰,۴۰۸		۰,۴۰۸
کل سرمایه‌گذاری	۲۳۱۹۰۵۸		۲,۵۷۷		۲,۵۷۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۵,۲۶ میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۶۱,۵۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳۷ ماه

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **شهرک صنعتی آباده**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت شهرک صنعتی آباده**
- آدرس : **استان فارس، شهرستان آباده، شهرک صنعتی آباده**

صندوق پستی: - تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید ام دی اف (MDF)**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : ام دی اف (MDF)

۴- محل اجرای طرح : شهرک های صنعتی استان فارس

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

ام دی اف (medium density fibreboard) که بصورت اختصاری با MDF نشان داده می شود به معنی تخته فیبر با چگالی (دانسیته، تراکم) متوسط می باشد که نوعی چوب مصنوعی که از ذرات چوب خورد شده تولید می شود و در صنایع مبلمان، ساختمان کاربرد دارد .MDF از الیاف های چوب تولید میشود در حالی که نئوپان، فیبر، چندلایی از رشته های چوب و چسب که تحت فشار و حرارت بوده اند تولید شده اند.

ام دی اف یکی از کالاهای پرمصرف و پرکاربرد در صنعت ساختمان سازی می باشد و از چوب های رشته ای سبک تر و محکمتر است. تولید انبوه و صنعتی ام دی اف از سال های ۱۹۸۰ آغاز و به سرعت در صنعت ساختمان و درودگری مورد استقبال فراوان قرار گرفته است. MDF به طور کلی متراکم تر از تخته سه لا است و از الیاف جدا ساخته شده است. اما می تواند به عنوان یک مصالح ساختمانی مشابه در کاربرد تخته سه لا نیز استفاده شود. همچنین MDF از تخته های نئوپان قوی تر و چگال تر است.وزن مخصوص MDF بصورت معمول بین ۷۰۰ تا ۸۵۰ کیلوگرم بر متر مکعب است ، اما می تواند کمتر از ۶۰۰ kg/m3 یا سنگین تر از ۱۲۰۰ kg/m3 نیز تولید گردد (LDF) و (HDF) .

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۵۰۰۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۴ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

-امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله

-زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر

-مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر

-قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر

- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر

-با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟خیر

-تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر

-فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله

- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۶۱۸۸۷۰	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۸۰۹	_	۰,۸۰۹
سرمایه در گردش	۲۳۰۷۲۶۰	۱۲۰۰۰۰۰	۱,۱۵۴	_	۱,۱۵۴
کل سرمایه‌گذاری	۳۹۲۶۱۳۰	۱۲۰۰۰۰۰	۱,۹۶۳	_	۱,۹۶۳

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی - میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
-خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
-نرخ بازگشت داخلی : ۲۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۶ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **شهرک های صنعتی استان**
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس :
صندوق پستی: - تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید انواع نگهدارنده مواد غذایی**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش : صنایع غذایی

۳- خدمات / تولیدات : اانواع نگهدارنده مواد غذایی

۴- محل اجرای طرح : شهرک های صنعتی استان فارس

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

افزودنی ها به منظور جلوگیری از آسیب و تخریب غذاها توسط آنزیم ها، میکروارگانیسم ها و اکسیداسیون به مواد غذایی اضافه می شوند. در این مواد عوامل ضد میکروبی مانند اسیدها، اسیدهای آلی و پارابن و آنتی اکسیدان ها حضور دارند. معموال غلظت مواد نگهدارنده ی معمولی در غذاها حدودا چند میلی گرم در هر کیلوگرم غذا است. این افزودنی ها باید غیر سمی، دارای قابلیت حلا لیت بالا، اقتصادی و در حد مطلوب کاربردی باشند. همچنین بدون ایجاد طعم بد در غذاها خواص ضدمیکروبی را در محدوده ی pH غذا نشان دهند. مواد نگهدارنده می توانند از مواد طبیعی مانند نمک یا الکل یا از مواد شیمیایی مانند نیترات سدیم، بنزوات سدیم و پروپیونات ساخته شده باشند.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۵۰ تن در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۵۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
-زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
-مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
-قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
-با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟خیر
-تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
-فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۶۰۰۰۲	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۲۳۰	_	۰,۲۳۰
سرمایه در گردش	۶۵۹۲۰	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۰۳۳	_	۰,۰۳۳
کل سرمایه‌گذاری	۵۲۵۹۲۲	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۲۶۳	_	۰,۲۶۳

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی - میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
-خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
-نرخ بازگشت داخلی : ۳۶ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **شهرک های صنعتی استان**
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس :
صندوق پستی: - تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید پروفیل آلومینیوم**

۲ - بخش : صنعت　　زیر بخش : فلزی

۳- خدمات / تولیدات : پروفیل آلومینیوم

۴- محل اجرای طرح : شهرک های صنعتی استان فارس

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

از نظر لغوی به معنی ثابت بودن مقطع در طول مشخصی است. به عبارتی پروفیل آلومینیوم مقطعی از جنس فلز آلومینیوم است که سطح مقطع ان در تمام طولش ثابت است . در دنیای فلزات و ساخت و ساز، پروفیل انواع مختلفی دارد. اصلی ترین کاربرد ان در ساخت درب و پنجره می باشد. آلومینیوم فلزی است نقره ای رنگ که جلای فلزی، سبک، نرم و دارای قابلیت شکل پذیری و ... می باشد که روز به روز کاربر آن افزایش می یابد.از مهترین ویژگی های این فلز، سبک وزنی و قابلیت عدم زنگ زدگی آن می باشد . پروفیل آلومینیوم به عنوان یکی از از پرمصرف ترین مصارف آلومینیوم می باشد. برای تهیه پروفیل آلومینیوم، ابتدا ماده ای به نام بیلت آلومینیوم تحت فشار بالا و درجه حرارت مناسب قرار می گیرد و سپس از بین قالب های مخصوص آن را حرکت می دهند تا ماده اولیه تغییر شکل دهد و به اشکال مورد نظر تبدیل شود. به دلیل فرایند حرارتی و فشار بالا روی فلز آلومینیوم، ماده اولیه به کار بده شده دچار تغییر شکل شده و پروفیل آلومینیوم ساخته می شود.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۵۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

-امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
-زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
-مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
-قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
-با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟خیر
-تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
-فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۰۱۳۹۴	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۲۰۱	_	۰,۲۰۱
سرمایه در گردش	۱۵۵۸۵۸	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۰۷۸	_	۰,۰۷۸
کل سرمایه‌گذاری	۵۵۷۲۵۲	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۲۷۹	_	۰,۲۷۹

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی _ میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
-خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
-نرخ بازگشت داخلی : ۴۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **شهرک های صنعتی استان**
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس :
صندوق پستی: - تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید انواع تجهیزات آزمایشگاهی نفت و پتروشیمی**

۲ - بخش : صنعت　　زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : انواع تجهیزات آزمایشگاهی نفت و پتروشیمی

۴- محل اجرای طرح : شهرک های صنعتی استان

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

صنعت نفت و پتروشیمی این روزها با سرعت زیادی در حال تغییر و تحول است. اما این تغییرات صرفا به فرایند استخراج از چاه های نفت و انتقال آن منتهی نمی شود. فرایندهای اصلی بعد از استخراج نفت شروع می شود، زمانیکه طالی سیاه را به پالایشگاه ها برده و آن را فرآوری می کنند. بعد از اینکه محصول نهایی در پالایشگاه به دست آمد، باید از نظر کیفی مورد بررسی قرار بگیرد و پس از کسب استاندارد های الزم و اطمینان از کیفیت، روانه بازار شود. دستگاه های تست و اندازه گیری پارامترهای مختلف مواد نفتی و پتروشیمی از جمله تجهیزاتی هستند که در آزمایشگاههای تست محصوالت پتروشیمی کاربرد فراوان دارند

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰۰ دستگاه

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۵۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

-امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله

-زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر

-مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر

-قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر

- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر

-با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟خیر

-تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر

-فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله

- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۲۰۲۳۹	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۱۱۰	_	۰,۱۱۰
سرمایه در گردش	۱۹۰۶۷	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۰۱۰	_	۰,۰۱۰
کل سرمایه‌گذاری	۲۳۹۳۰۶	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۱۲۰	_	۰,۱۲۰

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی _ میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی - یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
-خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
-نرخ بازگشت داخلی : ۳۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **شهرک های صنعتی استان**
- فعالیت جاری شرکت : **شهرک های صنعتی استان**
- آدرس : **استان فارس**

صندوق پستی: - تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : احداث واحد تولید دستگاه آزمایش کشش میلگرد

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : دستگاه تست کشش میلگرد

۴- محل اجرای طرح : شهرک های صنعتی استان

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

از انواع تست میلگرد به منظور اطلاع از ویژگی های میلگرد و تطابق آن با مشخصات استاندارد استفاده می شود. از آنجایی که استفاده از میلگردها در سازه های بتنی باعث افزایش استحکام کششی بتن، تکمیل خواص فشاری بتن، یکپارچگی سازه و کاهش ترک های بتن ناشی از انبساط و انقباض می شود، به همین دلیل با تست میلگرد یا آزمایش میلگرد که شامل انواع آزمون های شیمیایی و مکانیکی است، کیفیت میلگردها سنجیده و با استانداردها تطابق داده می شود. در استانداردهای مربوطه، ۶ روش تست میگلرد تعریف شده است. دستگاه تست کشش، دستگاهی است که برای تعیین استحکام و رفتار تغییر شکل یک ماده تا زمان شکستن آن ماده استفاده می شود. برای تعیین استحکام کششی یک ماده، دستگاه های تست کشش از ۵ تا ۲۵۰۰ کیلو نیوتن وجود دارند. انتخاب دستگاه تست کشش میلگرد مناسب، به موادی بستگی دارد که می خواهید آزمایش کنید و استانداردی که باید رعایت کنید.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۴۰ دستگاه

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۳۱۹۵۹	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۱۶۶	_	۰,۱۶۶
سرمایه در گردش	۳۳۶۱۵	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۰۱۷	_	۰,۰۱۷
کل سرمایه‌گذاری	۳۶۵۵۷۴	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۱۸۳	_	۰,۱۸۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی _ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۴ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **شهرک صنعتی آباده**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت شهرک صنعتی آباده**
- آدرس : **استان فارس، شهرستان آباده، شهرک صنعتی آباده**

صندوق پستی: - تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید تیغ ها و چاقوهای جراحی**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش : تجهیزات پزشکی

۳- خدمات / تولیدات : تیغ ها و چاقوهای جراحی

۴- محل اجرای طرح : شهرک های صنعتی استان

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

نیشتر یا اسکالپل یا تیغ بیستوری)به انگلیسی(: Scalpelنوعی تیغ جراحی است که بسیار برنده بوده و برای جراحی بدن، کالبدشکافی و بعضی مواقع در صنایع دستی کاربرد دارد. اسکالپلها ممکن است یک بار مصرف یا با کاربرد همیشگی باشند. تیغه برخی از آنها را میتوان تعویض کرد ولی برخی دیگر قابلیت تعویض ندارند ولی میتوان آنها را تیز کرد. به آن در زبان فرانسوی بیستوری)فرانسوی(: Bistouriنیز میگویند. تیغه و دسته بیستوری)اسکالپلها(به اشکال مختلف وجود دارند. اکثرا از جنس استیل کربن و برنجی میباشند. تیغها و دستها، سایزهای گوناگونی دارند لذا بسته به عمق ناحیه عمل، جراح چاقوی مناسب را درخواست میکند. برای نمونه دسته بیستوری شماره ۳، رایجترین الگو در ست جراحی میباشد. تیغ شماره ۱۱ عمدتا جهت ایجاد شکاف کوچک بکار میرود و در عمل حجامت کاربرد دارد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۳۰۰۰۰۰۰۰ عدد

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۵۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۸۳۰۵۵۷	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۴۱۵	_	۰,۴۱۵
سرمایه در گردش	۲۴۹۴۸۳	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۱۲۵	_	۰,۱۲۵
کل سرمایه‌گذاری	۱۰۸۰۰۴۰	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۵۴۰	_	۰,۵۴۰

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی _ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **شهرک های صنعتی استان فارس**
- فعالیت جاری شرکت : **شهرک های صنعتی استان فارس**
- آدرس : **استان فارس**

صندوق پستی: - تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید دستگاه زباله سوز بیمارستانی**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : دستگاه زباله سوز بیمارستانی

۴- محل اجرای طرح : شهرک های صنعتی استان

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

زباله های مراکز درمانی و بهداشتی ، که بیشتر در بیمارستانها ،آزمایشگاهها و درمانگاهها تولید میشوند، به علت آلوده بودن و همچنین زیانهای ناشی از عدم مدیریت بهداشتی ، باعث ازدیاد و اشاعه انواع بیماریهای خطرناک و مسری شده و تهدیدی جدی برای سلامت انسان و محیط زیست می باشد. امروزه برای دفع نهایی زباله های عفونی فقط از دو روش زباله سوز بیمارستانی و بی خطر سازی و سپس دفن بهداشتی استفاده می شود . این دو روش سالهاست که مورد استفاده قرار گرفته است. لذا با توجه به استاندارد های جهانی، راه حل نهایی مدیریت زباله های پزشکی استفاده از زباله سوز می باشد. استفاده از زباله سوز بیمارستانی به عنوان یکی از بهترین روشها برای دفع بهداشتی زباله هوای بیمارستانی محسوب میگردد. این روش در مناطق شهری محاسنی از جمله کاهش هزینه حمل و نقل ، کاهش حجم زباله ، امکان تولید انرژی ، عدم پخش مواد زائد عفونی و ... را به همراه دارد .

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۵۰ عدد دستگاه

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۷۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۵۱۹۰۹	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۱۷۶	_	۰,۱۷۶
سرمایه در گردش	۲۱۴۹۷	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۰۱۱	_	۰,۰۱۱
کل سرمایه‌گذاری	۳۷۳۴۰۶	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۱۸۷	_	۰,۱۸۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی _ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید روغن پایه - تصفیه اول**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : روغن پایه - تصفیه اول

۴- محل اجرای طرح :

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

روغن پایه، یک نوع روغن است که به عنوان پایه برای تولید روغنهای مختلف استفاده میشود. ماده پایه در اکثر موارد، یک روغن پایه خام است که از آن استفاده شده و سپس با مواد دیگری مخلوط میشود تا بسته به نوع روغنی که در نظر گرفته شده، روغنهایی با ویژگیهای خاص تولید شود. وظیفه اصلی روانکاری، کنترل و کاهش میزان اصطکاک بین سطوح متحرک و ثابت میباشرد. روانکارها از دو جرزء اصلی "روغن پایه" و" مواد افزودنی" تشکیل میشوند. شرکتهای تولیدکننده روغن پایه)پالایشگاههای روغن سازی(ماده اولیه خود را)برش روغنی و یا لوبکات(را از پالایشگاههای نفت دریافت و طی فرآیندهایی به روغن پایه و سپس به روغن نهایی جهت مصارف مختلف تبدیل مینمایند علاوه بر این می توان از روغن های مصرف شده و با تصفیه آن دوباره روغن پایه را تولید نمود

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۶۶۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۵۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۵۵۷۵۴۷	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۲۷۹	_	۰,۲۷۹
سرمایه در گردش	۱۳۶۲۱۷	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۰۶۸	_	۰,۰۶۸
کل سرمایه‌گذاری	۶۹۳۷۶۴	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۳۴۷	_	۰,۳۴۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید ژل سونوگرافی و الکتروکاردیوگرافی**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : ژل سونوگرافی و الکتروکاردیوگرافی

۴- محل اجرای طرح :

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

ژل سونوگرافی یکی از مهم ترین ژل های موجود در بازار است که کاربردهای گسترده ای دارد. این ژل اساس کار و جزء وسایل ضروری کلینیک های سونوگرافی و رادیولوژیست ها می باشد. ژل سونوگرافی که به ژل اولتراسوند یا اولتراسونیک نیز معروف است؛ ژلی بی رنگ، اندکی چسبناک و شفاف است. استفاده از این ژل در سونوگرافی، امری ضروری بوده و بدون آن امکان انجام سونوگرافی و تشکیل تصویر وجود ندارد. این ژل، در واقع یک پل ارتباطی بین پروب دستگاه و پوست بدن برقرار میکند

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۳۰۰۰۰۰۰ عدد

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : - درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۷۷۹۴۹	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۱۸۹	_	۰,۱۸۹
سرمایه در گردش	۴۳۹۰۱	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۰۲۲	_	۰,۰۲۲
کل سرمایه‌گذاری	۴۲۱۸۵۰	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۲۱۱	_	۰,۲۱۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی _ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۷ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید شیشه مظروف**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : شیشه مظروف

۴- محل اجرای طرح :

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

محصول مورد بررسی در این طرح توجیهی شیشه مظروف می باشد. شیشه یک ماده قابل بازیافت است که از مواد طبیعی و پایدار ساخته شده است و مزایای زیست محیطی زیادی دارد. تولید شیشه های سبک جهت کاهش هزینه های تولید و افزایش کیفیت و تنوع محصولات که باعث افزایش سود آوری گردد رایج شده است. از سوی دیگر پیشرفت های تکنولوژی در این صنعت به تولید انبوده و ساخت آسان تر انواع ظروف شیشه ای کمک کرده.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۵۰۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۹۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۴ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۵۱۵۰۴۰۰	۱۲۰۰۰۰۰	۲,۵۷۵	_	۲,۵۷۵
سرمایه در گردش	۶۹۵۴۳۳	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۳۴۸	_	۰,۳۴۸
کل سرمایه‌گذاری	۵۸۴۵۸۳۳	۱۲۰۰۰۰۰	۲,۹۲۳	_	۲,۹۲۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی _ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۸ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد فراوری شیرین بیان**

۲ - بخش : صنعت　　زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : فرآورده‌های شیرین بیان

۴- محل اجرای طرح :

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

شیرین بیان چیست: شیرین‌بیان نام علمی (Glycyrrhiza glabra) :گیاهی خودرو از تیره سبزی آساها، بومی جنوب اروپا، شمال آفریقا و نواحی معتدل آسیا ست . برگ‌های آن مرکب است و از ۴ تا ۷ زوج برگ به اضافه یک برگچه انتهایی تشکیل شده است که به سبب ترشح شیره، چسبنده‌اند. گل‌هایش مایل به آبی و میوه‌اش شامل ۵ تا ۶ دانه مایل به قهوه‌ای است. ریشه و ساقه زیرزمینی آن مصرف دارویی دارد. ریشه‌ها و پاجوش‌های این گیاه دارای پوستی قهوه‌ای رنگ یا سیاه و مغز زردرنگ است.

عصاره شیرین بیان: ریشه شیرین بیان ترکیبات متنوعی دارد. برجسته ترین ترکیب که یک گلیکوزید تریترپنوئیدی محلول در آب است ، گلیسریزین است و این ترکیب مسئول عامل مزه شیرین، شیرین بیان است که ۵۰ برابر شیرین تر از ساکارز است. ریشه حاوی قندهای مختلف، فلاونوئیدها، استرولها، نشاسته، اسیدهای آمینه، صمغها و روغنهای اساسی است . عصاره آبی ریشه شیرین بیان بدلیل خواص فیزیکی عملکریاش کاربرد های متنوعی در داروسازی و صنایع غذایی پیدا کرده است .

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۵۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۴ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۵۸۷۸۴۰	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۲۹۴	_	۰,۲۹۴
سرمایه در گردش	۳۱۵۸۹۷	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۱۵۸	_	۰,۱۵۸
کل سرمایه‌گذاری	۹۰۳۷۳۷	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۴۵۲	_	۰,۴۵۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی _ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۸۷ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید کاشی و سرامیک**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : کاشی و سرامیک

۴- محل اجرای طرح :

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

کاشی و سرامیک از محصولات بسیار مهم در صنعت ساختمان هستند که به عنوان پوشش روی دیوارها و یا فضای کف مورد استفاده قرار می گیرند و علاوه بر جنبه تزئینی، این محصولات به حفظ بهداشت محیط کمک کرده و از نفوذ رطوبت جلوگیری می کنند. کاشی و سرامیک انواع متنوعی دارند. طبق استاندارد، کاشی محصولی صنعتی، نازک و سفالی است که از مواد معدنی ساخته شده است و در ابعاد، شکل و ضخامت‌های متفاوت مورد استفاده قرار می‌گیرد. کاشی، فراورده ای است سرامیکی که به علت پخته شدن در دمایی معین به حال نیمه شیشه ای در می آید، چنان که خاصیت جذب آب آن بسیار کم می شود و در برابر ساییدگی، فشار و ضربه مکانیکی، مقاومت لازم را پیدا می کند و می تواند تغییرات ناگهانی دما (۲۰ تا ۱۰۰ درجه سانتیگراد) را به خوبی تحمل کند بدون آنکه هیچ گونه اثر ترک در بدنه یا لعاب آن ظاهر شود. اگر یک سطح کاشی از لعاب معدنی پوشیده شده باشد، کاشی را لعابدار می نامند.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰۰۰۰۰ متر مربع

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۸۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۴ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۷۲۶۲۱۰	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۳۶۳	_	۰,۳۶۳
سرمایه در گردش	۲۲۸۶۲۶	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۱۱۴	_	۰,۱۱۴
کل سرمایه‌گذاری	۹۵۴۸۳۶	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۴۷۷	_	۰,۴۷۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی _ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید کاغذ چاپ و تحریر از ضایعات کاغذ و مقوا**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : کاغذ چاپ و تحریر از ضایعات کاغذ و مقوا

۴- محل اجرای طرح :

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

کاغذ وسیله ای می باشد که از خمیری مخصوص تهیه می شود و از آن جهت نوشتن استفاده می شود. در واقع یک کاغذ از به هم پیوستن نامنظم الیاف سلولزی به دست می آید. کاغذ ها انواع گوناگونی دارند و کاغذ چاپ بیش از سایر کاغذ ها کاربرد دارد. جنس کاغذ که یکی از ویژگی های مهم و برجسته آن می باشد به خمیر استفاده شده در ساخت آن وابسته می باشد. عموم خمیر های کاغذ عبارتند از: 1.خمیر کتان 2.خمیر پنبه 3.خمیر کنف 4.خمیر چوب 5.خمیر ضایعات کشاورزی .۶ خمیر گیاهی (درخت بامبو و .....)

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۳۰۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۵۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۵ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۹۸۶۱۶۰۹	۱۲۰۰۰۰۰	۸,۲۱۸	_	۸,۲۱۸
سرمایه در گردش	۴۷۹۰۲۲	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۳۹۹	_	۰,۳۹۹
کل سرمایه‌گذاری	۱۰۳۴۰۶۳۱	۱۲۰۰۰۰۰	۸,۶۱۷	_	۸,۶۱۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی - میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید کنسانتره مس**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : کنسانتره مس

۴- محل اجرای طرح :

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

هزینه فراوری سولفید مس از اکسید مس بیشتر است اما در انتها میزان مس استخراج شده از سولفید مس بیشتر از اکسید مس می باشد. کنسانتر مس به طور خلاصه محصولی می باشد که به عنوان ماده اولیه در فرآیند فرآوری مس کاربرد دارد . کنسانتره چیست: کنسانتره به موادی گفته می شود که خالص و متراکم می باشد و در اثر فرآیندهایی به غلظت دست یافته است. به طور کلی کنسانتره نوعی ماده می باشد که ترکیبات اصلی و حلال آن حذف شده است این اصطلاح در صنایع مختلفی همچون صنایع غذایی و صنایع فلزی بکار می رود. در لغت نیز معنی کنسانتره عبارت است از: شکل غلیظ شده برخی از مواد یا ماده‌ای که آب آن تحت فشار گرفته شود. کنسانتره مس چیست: این ماده همان طور که قبل ذکر شد به عنوان ماده اولیه در فراوری مس بکار می رود. به طور کلی کنسانتره مس جهت ذوب مس به عنوان ماده اولیه استفاده می شود

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۵۰۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۷۲۶۲۱۰	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۳۶۳	_	۰,۳۶۳
سرمایه در گردش	۲۲۸۶۲۶	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۱۱۴	_	۰,۱۱۴
کل سرمایه‌گذاری	۹۵۴۸۳۶	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۴۷۷	_	۰,۴۷۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی _ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۲ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولیدگاز زخم بندی - پانسمان**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : گاز زخم بندی - پانسمان

۴- محل اجرای طرح :

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

انواع باند و گاز پزشکی در مراکز بهداشتی و درمانی در سطح گسترده ای مورد استفاده قرار میگیرند. باند وگاز استریل و غیر استریل هر کدام موارد کاربرد خاص خود را دارند. گاز غیراستریل وگاز روغنی عمدتا که جهت بستن زخمهای سطحی و گرم نگه داشتن عضله بکار میروند واز گازهای استریل نیز به صورت گسترده در جراحیهای و همچنین برای پوشاندن محل سوختگی و برای پانسمان اولیه زخم ها و بریدگیها استفاده میشود . در مواردی برای ثابت نگهداشتن اولیه محل در رفتگی و بعضا شکستگی استخوان از باند غیر استریل استفاده میشود. به عبارتی میتوان گفت انواع باند وگاز از جمله اجزا لاینفک کمکهای اولیه بهداشتی و عمل های جراحی هستند.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰۰۰۰۰۰ عدد

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۵۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۳۶۶۷۱	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۱۱۸	_	۰,۱۱۸
سرمایه در گردش	۱۳۲۲۴	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۰۰۷	_	۰,۰۰۷
کل سرمایه‌گذاری	۲۴۹۸۹۵	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۱۲۵	_	۰,۱۲۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی _ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۶ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید لامپ و پنل و ریسه**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : لامپ و پنل و ریسه

۴- محل اجرای طرح :

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

امروزه بعد از گذشت نزدیک به یک‌ونیم قرن از اختراع ادیسون، بشر توانسته زندگی خود را با انواع نور و لامپ‌های متفاوت نورانی کند. نور به‌عنوان یکی از منابع مهم برای زندگی بشر سال‌هاست مورد توجه بسیاری افراد قرار گرفته و رشدی تصاعدی را طی کرده تا به شکل امروزی خود درآید و انواع نورهای رنگی و سفید، ضعیف و قوی، جهت‌دار و پراکنده را تقدیم بشر کند. اما انسان امروز تنها به گرفتن نور و روشن کردن محیط اطراف خود قانع نبود و سال‌های زیادی وقت گذاشت تا بتواند باکیفیت‌ترین نورها را باکمترین هزینه‌ها و کمترین آسیب‌ها از آن خود کند. تا سال‌ها پیش در خانه‌ها و خیابان‌ها، شرکت‌ها و کارخانه‌ها همگی از انواع لامپ‌های تخم‌مرغی زردرنگی بهره می‌گرفتند که هم گرمای زیادی تولید می‌کرد و هم برق بیشتری مصرف می‌کرد؛ همچنین کارشناسان معتقد بودند تشعشع این نورها برای چشم و بدن انسان و همچنین محیط‌زیست به دلیل وجود پرتوهای مادون قرمز و فرابنفش مضر است. از این رو تولیدکنندگان و پژوهشگران عرصه نور و روشنایی به سمت تحول در تکنولوژی و طراحی و ساخت و تولید لامپ‌های LED روی آوردند.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۷۰۰۰۰ عدد

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۵۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۴۱۸۲۰	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۰۷۱	_	۰,۰۷۱
سرمایه در گردش	۳۲۸۴۷	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۰۱۶	_	۰,۰۱۶
کل سرمایه‌گذاری	۱۷۴۶۶۷	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۰۸۷	_	۰,۰۸۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی _ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۱ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۶ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید لوله های چند الیه پلیمری**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : لوله های چند الیه پلیمری

۴- محل اجرای طرح :

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

لوله های ۵ لایه، لوله هایی هستند که از ترکیب لایه های مختلف فلز و پلیمر ساخته شده اند. طراحی این لوله ها به شکلی است که یک لایه از آلومینیوم توسط دو لایه از پلیمر احاطه شده و برای چسباندن لایه های مختلف نیز از چسبهای مخصوص استفاده شده است. به کارگیری لایه آلومینیومی در ساختار لوله های ۵ لایه ، استحکام آنها را به شدت افزایش داده است. برای اتصال دو طرف لایه آلومینیومی از فناوری های پیشرفته جوشکاری اولتراسونیک استفاده میشود. لایه های پلیمری نیز باعث کاهش وزن لوله و سهولت نصب و نگهداری میشود. این نوع لوله ها که انعطافپذیری با لایی هم دارند از دو الیه پلیمر، دو الیه چسب و یک الیه آلومنیوم تشکیل شده است. لایه بیرونی و لایه درونی از نوعی پلیمر بر پایه پلی اتیلن ساخته شده است که با دو لایه چسب به لایه میانی که از جنس ورق آلومنیوم است متصل میشود. ورق آلومینیوم به کار رفته در ساخت این لوله ها از ورود اکسیژن به آنها و فرسودگی جلوگیری میکند

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۳۰۰۰۰۰۰۰ عدد

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۵۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۸۳۰۵۵۷	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۴۱۵	_	
سرمایه در گردش	۲۴۹۴۸۳	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۱۲۵	_	
کل سرمایه‌گذاری	۱۰۸۰۰۴۰	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۵۴۰	_	

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی _ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید مکمل های دارویی و غذایی**

۲ - بخش : صنعت　　زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : مکمل های دارویی و غذایی

۴- محل اجرای طرح :

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

مکمل های غذایی و دارویی، فراورده هایی هستند که از راه دهان مصرف می شوند(تزریقی نیستند) و حاوی موادی می باشند که به عنوان مکمل در رژیم غذایی افراد مورد استفاده قرار می گیرد. برای تولید مکمل های غذایی و دارو باید از سازمان غذا دارو، وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی مجوز گرفت و نظارت این سازمان ها الزامی می باشد..

مکمل دارویی چیست؟ مکمل‌های دارویی حاوی ویتامین‌ها ، مواد معدنی، گیاهی، آمینواسیدها، آنزیم ها و موادی از این قبیل می باشند و از آنها برای درمان بیماری‌ها و جلوگیری از مشکلات استفاده می‌شود. تفاوت مکمل های دارویی با مکمل غذایی در دوز محتویات آنها می باشد و از مکمل های دارویی برای موقعیت‌های بحرانی‌تر استفاده می‌شود. از این رو مکمل های دارویی را می‌توان نوعی دارو دانست. محبوبترین مکمل‌ها ویتامین D و E، مواد معدنی مانند کلسیم و آهن، گیاهی مانند سیر و مواد خاص مانند گلوکوزامین، پروبیوتیک و روغن ماهی هستند.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۵۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۸۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۴ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۴۱۸۲۰	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۰۷۱	_	۰,۰۷۱
سرمایه در گردش	۳۲۸۴۷	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۰۱۶	_	۰,۰۱۶
کل سرمایه‌گذاری	۱۷۴۶۶۷	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۰۸۷	_	۰,۰۸۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی _ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۶ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید نایلون عریض کشاورزی**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : نایلون عریض کشاورزی

۴- محل اجرای طرح : استان فارس

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

نایلون عریض ، یک لایه پلاستیکی با ضخامت های مختلف است ، که در گلخانه ها و سالن های کشت گلخانه‌ای، برای مسقف کردن تونل های کم ارتفاع و پاکسازی خاک از آن استفاده می شود . ضخامت آن بنابر سفارش ، از ۵۰ سانت تا ۵ متر متغیر است . این نایلون پلاستیکی عریض ، نور خورشید را از خود عبور می دهد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۵۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۴ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۴۴۷۱۰	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۲۲۲	_	۰,۲۲۲
سرمایه در گردش	۲۲۹۶۴۴	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۱۱۵	_	۰,۱۱۵
کل سرمایه‌گذاری	۶۷۴۳۵۴	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۳۳۷	_	۰,۳۳۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی _ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۷ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید ورق نورد سرد**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : ورق نورد سرد

۴- محل اجرای طرح : استان فارس

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

ورق نورد سرد طی فرایند ورق نورد سرد از ورق سیاه تولید شده است وسپس به دلایل مختلف مانند جلوگیری از زنگ زدگی روغن کاری می شود که اصطلاحا آن ورق روغنی نامیده می شودبه عبارتی ورق روغنی در بازار تجاری به ورق سرد معروف می باشد و دلیل نام گذاری آن شکل ظاهری آن می باشد. ورق های روغنی به عنوان ماده اولیه در بسیاری از صنایع تولیدی بدلیل ظاهر صاف و صیقلی آن به عنوان بدنه و استراکچر ماشین آلات و تجهیزات مانند لوازم خانگی، صنعت اتومبیل سازی، تجهیزات و ماشین آلات اداری و... مورد استفاده می شود. ورق های روغنی کاربرد های مختلفی در صنعت دارد اما هر یک از ورق های روغنی با توجه به مشخصات و ویژگی های خود کاربرد خاص خود را دارد. فولاد نورد سرد به عنوان یک ماده خام، کاربردهای گسترده‌ای در مهندسی پزشکی، هوافضا و خودرو دارد. همچنین به دلیل مزایای خوب آن، عموما از فولاد نورد گرم کمی گران‌تر است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۶۰۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۴ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۳۹۴۴۶۰	۱۲۰۰۰۰۰	۰,۶۹۷	_	۰,۶۹۷
سرمایه در گردش	۳۰۵۶۱۰۰	۱۲۰۰۰۰۰	۱,۵۲۸	_	۱,۵۲۸
کل سرمایه‌گذاری	۴۴۵۰۵۶۰	۱۲۰۰۰۰۰	۲,۲۲۵	_	۲,۲۲۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی _ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۵۱ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : واحد تولید اسید سیتریک**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : محصولات شیمیایی

۳- خدمات / تولیدات : اسید سیتریک خوراکی

۴- محل اجرای طرح : استان فارس

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

اسید سیتریک یکی از پرمصرف‌ترین اسیدهای آلی در جهان است که به‌طور گسترده در صنایع غذایی، دارویی، نوشیدنی، آرایشی-بهداشتی، شوینده‌ها و صنایع شیمیایی مورد استفاده قرار می‌گیرد. این ماده به دلیل ویژگی‌هایی همچون طعم‌دهندگی، تنظیم‌کننده pH، خاصیت نگهدارندگی و سازگاری زیستی بالا، جایگاه ویژه‌ای در زنجیره تأمین صنایع مصرفی و صنعتی دارد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۹۵۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به یورو		
سرمایه ثابت	۸۲۲،۶۹۸	۱،۷۳۰،۰۰۰	۱۱۵۵	-	۰،۰۰۱
سرمایه در گردش	۳۵۲،۷۹۰	۱،۷۳۰،۰۰۰	۲۰۴	-	۰،۰۰۰
کل سرمایه‌گذاری	۱،۱۷۵،۴۸۸	۱،۷۳۰،۰۰۰	۱،۳۵۹	-	۰،۰۰۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی - میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۳۲۳،۳۲۹ یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۸۷۲،۴۱۶ یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۵۵،۰۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳،۴۷ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولیدی انواع پروفیل های آلومینیومی**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات :

۴- محل اجرای طرح : استان فارس

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

پروفیل آلومینیومی به عنوان یکی از مصالح سبک و مقاوم در صنایع مختلف از جمله ساختما ن سازی، خودروسا زی، و صنایع هوافضا مورد استفاده قرار میگیرد .این ماده به دلیل ویژگیهای منحصر به فردی مانند وزن سبک، مقاومت بالا، و قابلیت بازیافت، به یکی از گزینههای محبوب در میان تولیدکنندگان و مصر فکنندگان تبدیل شده است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۲۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به یورو		
سرمایه ثابت	۱،۱۵۳،۰۵۵	۱،۷۳۰،۰۰۰	۱۳۸۵	-	۰،۰۰۱
سرمایه در گردش	۹۰،۸۰۰	۱،۷۳۰،۰۰۰	۵۲	-	۰،۰۰۰
کل سرمایه‌گذاری	۱،۲۴۳،۸۵۵	۱،۷۳۰،۰۰۰	۱،۴۳۸	-	۰،۰۰۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی - میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۷،۴۰۰ یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۹۸۶،۲۹۲ یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۵۲،۷۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳،۳۹ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : واحد تولیدی انواع کنستانتره میوه تازه مرکبا ت**

۲ - بخش : صنعت　　زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات :

۴- محل اجرای طرح : استان فارس

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

با توجه به رشد روزافزون جمعیت، افزایش آگاهی مصر ف کنندگان نسبت به تغذیه سالم و تقاضای فزاینده صنایع غذایی بر ای مواد اولیه با کیفیت، تولید کنسانتره میوه به ویژه از مرکبات تازه، بهعنوان یکی از بخ شهای مهم و سودآور صنعت فرآو ری محصولات کشاورزی مطرح میباشد .مرکبات از جمله پرتقال، نارنگی، لیمو و گری پ فروت به دلیل دارا بودن ارزش غذایی بالا، ویتامین C فراوان و طعم مطلوب، سهم قابل توجهی در سبد مصرف خانوار و صنایع تبدیلی دارند.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به یورو		
سرمایه ثابت	۶۹۲،۰۴۲	۱،۷۳۰،۰۰۰	۱۰۸۵	-	۰،۰۰۱
سرمایه در گردش	۴۹۳،۵۵۶	۱،۷۳۰،۰۰۰	۲۸۵	-	۰،۰۰۰
کل سرمایه‌گذاری	۱،۱۸۵،۵۹۸	۱،۷۳۰،۰۰۰	۱،۳۷۱	-	۰،۰۰۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی - میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱۴،۵۱۶ یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۱،۵۱۵یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۷۹،۶۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲،۸۹ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : واحد تولیدی بازیافت فلزات گرانبها**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : بازیافت فلزات گرانبها

۴- محل اجرای طرح : استان فارس

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

بازیافت فلزات گرانبها از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است، زیرا این فلزات علاوه بر ارزش اقتصادی بالا، نقش حیاتی در صنایع پیشرفته و فناوری‌های نوین دارند. فلزاتی مانند طلا، نقره، پلاتین و پالادیوم در صنایع الکترونیک، خودروسازی، پزشکی، جواهرسازی و حتی انرژی‌های نو کاربرد گسترده دارند و استخراج آنها از معادن علاوه بر هزینه‌بر بودن، اثرات زیست‌محیطی قابل توجهی دارد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۷۰۰ کیلوگرم

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به یورو		
سرمایه ثابت	۴۸۹،۲۸۲	۱،۷۳۰،۰۰۰	۵۶۹	-	۰,۰۰۱
سرمایه در گردش	۵،۸۷۴	۱،۷۳۰،۰۰۰	۳	-	۰,۰۰۰
کل سرمایه‌گذاری	۴۹۵،۱۵۵	۱،۷۳۰،۰۰۰	۵۷۲	-	۰,۰۰۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ـ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰,۰۱۸۶۷۸ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۲,۰۲ میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۰۸,۴۹ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲,۳ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : واحد تولیدی پودر آب پنیر**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات :

۴- محل اجرای طرح : استان فارس

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

نگهدا ری و سالم نگهداشتن مواد غذ ایی بوسیله فرآیند خشک کردن، یکی از قدیمترین روشهای ذخ یره مواد غذایی توسط بشر بوده است .بشر اولیه م یوه ها، سبزیها، گوشت و ماهیها را در فصولی از سال که اینگونه موائد غذایی فراوان بوده، جمع آو ری می نمود و توسط نور خورش ید و یا بوسیله گرمای آتش و دود آنها را خشک م یکرد و در زمانی که تهیه مواد خوراکی با مشکل روبرو بود، از آنها استفاده می نمو د

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۵۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به یورو		
سرمایه ثابت	۷۹۹،۵۰۸	۱،۷۳۰،۰۰۰	۹۵۲	-	۰،۰۰۱
سرمایه در گردش	۴۷،۱۲۵	۱،۷۳۰،۰۰۰	۲۷	-	۰،۰۰۰
کل سرمایه‌گذاری	۸۴۶،۶۳۲	۱،۷۳۰،۰۰۰	۹۷۹	-	۰،۰۰۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی - میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱۸۴،۹۷۲ یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۵۹۰،۹۳۱ یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۹،۵۷ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳،۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : واحد تولیدی پنیر و آب پنیر**

۲ - بخش : صنعت　　زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات :

۴- محل اجرای طرح : استان فارس

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

مصرف لبنیات نقش مهمی در تأمین مواد مغذی حیاتی دارد که برای سلامت عمومی بدن ضروری هستند. محصولات لبنی مانند شیر، ماست، پنیر و کره، منابع غنی از کلسیم، ویتامین D، پروتئین و سایر مواد مغذی مورد نیاز بدن هستند.

لبنیات به عنوان یکی از گروه‌های اصلی غذایی، فواید بسیاری برای سلامت بدن دارند. از تقویت استخوان‌ها و دندان‌ها گرفته تا بهبود گوارش و مدیریت وزن، مصرف روزانه لبنیات می‌تواند نقش مهمی در حفظ سلامت عمومی ایفا کند. بنابراین، برای بهره‌مندی از این فواید، گنجاندن محصولات لبنی در رژیم غذایی روزانه توصیه می‌شود.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۵۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به یورو		
سرمایه ثابت	۲۶۴،۶۵۴	۱،۷۳۰،۰۰۰	۳۵۷	-	۰,۰۰۰۳
سرمایه در گردش	۸۸،۳۵۵	۱،۷۳۰،۰۰۰	۵۱	-	۰,۰۰۰
کل سرمایه‌گذاری	۳۵۳،۰۰۸	۱،۷۳۰،۰۰۰	۴۰۸	-	۰,۰۰۰۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی - میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۶۹،۰۷۵ یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۲۴۶،۰۹۸ یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۵۰,۱۴ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳,۷۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : واحد تولید فروسیلیسیوم**

۲ - بخش : صنعت　　زیر بخش : فلزات اساسی

۳- خدمات / تولیدات :

۴- محل اجرای طرح : استان فارس

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

تولید فروآلیاژها همانند فروکروم، سیلیکون متال و فروسیلیسیم، با ذوب کانه های آهن و سنگ های منگنزی آهن‌دار در بوته های گرافیتی یا کوره های زمینی انجام میشد. این فرآیند تولید، معمولا با استفاده از کک و سایر مواد احیاکننده همراه بود. اما قطعات تولیدی ارزش چندانی نداشته و جز در مواردی اندک مورد استفاده ی صنعتی قرار نمی گرفتند. چرا که برخی فروآلیاژها دمای ذوب بالایی داشته و به دمای مناسب خود نمی رسیدند. همین امر منجر به تولید قطعات غیر یکنواخت شده و از کیفیت محصولات تولیدی می کاست.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به یورو		
سرمایه ثابت	۳،۸۱۱،۰۲۰	۱،۷۳۰،۰۰۰	۴۶۵۰	-	۰،۰۰۵
سرمایه در گردش	۴۲۱،۹۷۷	۱،۷۳۰،۰۰۰	۲۴۴	-	۰،۰۰۰
کل سرمایه‌گذاری	۴،۲۳۲،۹۹۷	۱،۷۳۰،۰۰۰	۴،۸۹۴	-	۰،۰۰۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی - میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱،۱۷۴،۵۶۶ یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۳،۸۴۴،۶۹۳ یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۶۵،۴۹ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳،۰۱ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : واحد تولیدی کنسانتره کرومیت**

۲ - بخش : صنعت　　زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات :

۴- محل اجرای طرح : استان فارس

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

کرومیت به عنوان ماده ای کلیدی در صنایع فولادسازی و تولید آلیاژها ی مقاوم در برابر حرارت شناخته می شود .این ماده معدنی به دلیل ویژگی هایی همچون سختی، پایداری شیمیایی و مقاومت در برابر حرارت، در صنایع نسوز، ریخته گری، تول ید مواد شیمیایی و رنگ سازی، تقاض ای گسترده ای را به همراه داشته است.کرومیت یک ماده معدنی از گروه اس پینل ها است که دارای ترکیب شیمیایی $FeCr_2O_4$ می باشد .این ماده به صورت طبیعی در سنگ های اولترامافیک یافت می شود و از نظر ظاه ری دارا ی رنگ سیاه مایل به قهوه ایست .کرو میت به عنوان منبع اصلی تأمین فلز کروم شناخته می شود .این فلز در ساخت فولاد زنگ نزن، آل یاژه ای خاص و مواد مقاوم در برابر حرارت نقش مهمی ایفا می کند .کشورهای دارای ذخایر طبیعی کرومیت از جمله ایران، پتانسیل بالایی برای توسعه تولید این ماده دارند.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به یورو		
سرمایه ثابت	۲،۵۶۹،۹۵۶	۱،۷۳۰،۰۰۰	۷۷۹۷	-	۰،۰۰۸
سرمایه در گردش	۸،۳۴۸،۸۱۷	۱،۷۳۰،۰۰۰	۴۸۲۶	-	۰،۰۰۵
کل سرمایه‌گذاری	۱۰،۹۱۸،۷۷۳	۱،۷۳۰،۰۰۰	۱۲،۶۲۳	-	۰،۰۱۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی - میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۵۰،۲۳۱ یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۳،۱۹۲،۹۱۰ یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۴،۰۲ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴،۷ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولیدی نشاسته اصلاح شده**

۲ - بخش : صنعت　　زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات :

۴- محل اجرای طرح : استان فارس

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

نشاست ههای اصلاح شده در صنایع غذایی، صنعت داروسا زی، صنعت کاغذ ساز ی، تولید کاغذ و غیره مورد استفاده قرار گرفتند .این ترکیبات به عنوان یک افزودنی غذایی مهم و یک ماده اصلی در تولید محصولات مختلف عمل کردند و از آن زمان تا به امروز، اهمیت و کاربرد نشاستههای ا صلاح شده در صنایع مختلف بیشتر و بیشتر شده است .امروزه، این ترکیبات به عنوان یکی از مواد اصلی و حیاتی در صنایع مدرن شناخته م یشوند و به دلیل ویژگ یها و کاربرده ای خاصشان، به عنوان یک عنصر اساس ی در تولید محصولات مختلف استفاده میشوند. شاسته مهمترین بیوپلیمر گیاهی است و به خاطر ویژگی های خاصی که دارد در صنایع مختلف غذایی و دارو ئی، آرایشی-بهداشتی، نساجی، حفا ری، کاغذ و چسب سازی کاربرد دارد .کاربرد نشاسته در صنعت غذا عمدتا به عنوان افزودنی و به علت ویژگی های ژل کنندگی، قوام دهندگی، امولسیفای ری و سفت کنندگی می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۵۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) یک سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به یورو		
سرمایه ثابت	۲۷۷،۹۷۰	۱،۷۳۰،۰۰۰	۴۵۰	-	۰،۰۰۱
سرمایه در گردش	۲۲۲،۷۴۵	۱،۷۳۰،۰۰۰	۱۲۹	-	۰،۰۰۰
کل سرمایه‌گذاری	۵۰۰،۷۱۵	۱،۷۳۰،۰۰۰	۵۷۹	-	۰،۰۰۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی - میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۸،۶۳۶ یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۲۲۷،۰۵۳ یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۵،۳۶ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴،۰۹ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید آدامس**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : صنایع غذایی

۳- خدمات / تولیدات : آدامس

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی جهرم

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در مورد احداث کارخانه تولید آدامس می باشد. مواد اولیه مورد استفاده عبارت اند از پایه ی آدامس،شیرین کننده ها، نرم کننده ها، شیره ی ذرت، طعم دهنده ها و رنگ های خوراکی می باشد.برای این پروژه زمینی به مساحت ۳۰۰۰متر مربع و اشتغالزایی ۳۵ نفر به صورت مستقیم در نظر گرفته شده است

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۵۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۶۷ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۳۳ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۰۹۸۴		۰۰۰۵		۰۰۰۵
سرمایه در گردش	۷۷۲۷۷		۰,۰۹		۰,۰۹
کل سرمایه‌گذاری	۱۱۸۲۶۱		۰,۱۴		۰,۱۴

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۸۰۲۴۵ ملیون ریال
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۵۵۹۲۴ ملیون ریال
-خالص ارزش فعلی : ۱۵۸۵۱ملیون ریال
-نرخ بازگشت داخلی : ۳۶ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : منطقه ویژه اقتصادی جهرم
- فعالیت جاری شرکت : ایجاد واحد های صنعتی
- آدرس : کیلومتر ۳۰ جاده جهرم شیراز صندوق پستی : ۷۴۵۵۱۹۶۰۵۰
- تلفن : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳ فاکس : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳
پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید انسولین نوترکیب**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : شیمیایی

۳- خدمات / تولیدات : انسولین نوترکیب

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی جهرم

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در مورد ساخت کارخانه تولید انسولین نوترکیب در زمینی به متراژ ۵۰۰۰متر مربع با اشتغال ۴۵ نفر به طور مستقیم می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۳۰۰۰۰۰۰ عدد

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۲۵ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۷۵ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۷۲۵۱۲۹		۰,۸۶		۰,۸۶
سرمایه در گردش	۱۰۲۴۲۱۵		۱,۲۲		۱,۲۲
کل سرمایه‌گذاری	۱۷۴۹۳۴۴		۲,۰۸		۲,۰۸

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۳۳۱۱۰۰ میلیون ریال
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۸۹۶۸۸ میلیون ریال
- خالص ارزش فعلی : ۱۵۹۲۳۹ میلیون ریال برای ۱ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۲ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : منطقه ویژه اقتصادی جهرم
- فعالیت جاری شرکت : ایجاد واحد های صنعتی
- آدرس : کیلومتر ۳۰ جاده جهرم شیراز صندوق پستی : ۷۴۵۵۱۹۶۰۵۰
- تلفن : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳ فاکس : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید باند و گاز پزشکی**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : شیمیایی

۳- خدمات / تولیدات : آدامس

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی جهرم

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در مورد ساخت کارخانه تولید باند و گاز پزشکی در زمینی به مساحت ۵۰۰۰متر مربع با اشتغال ۳۳ نفر به طور مستقیم میباشد

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۶ میلیون عدد در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۴ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۷۱۵۱۰۴		۰,۸۵		۰,۸۵
سرمایه در گردش	۴۲۶۶۲۲		۰,۵۱		۰,۵۱
کل سرمایه‌گذاری	۱۱۴۱۱۲۶		۱,۳۶		۱,۳۶

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۲۸۲۷۰۰ میلیون ریال
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۶۴۸۲۴ میلیون ریال
-خالص ارزش فعلی : ۱۱۴۶۱۲۶ میلیون ریال برای ۱ سال
-نرخ بازگشت داخلی : ۳۱ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳,۹۷ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : منطقه ویژه اقتصادی جهرم
- فعالیت جاری شرکت : ایجاد واحد های صنعتی
- آدرس : کیلومتر ۳۰ جاده جهرم شیراز صندوق پستی : ۷۴۵۵۱۹۶۰۵۰
- تلفن : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳ فاکس : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳
پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد پکینگ و صنایع بسته بندی (پلی اتیلن)**

۲ - بخش : صنعت　　زیر بخش : شیمیایی

۳- خدمات / تولیدات : پکینگ و صنایع بسته بندی (پلی اتیلن)

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی جهرم

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در مورد احداث کارخانه تولید پکینگ و صنایع بسته بندی (پلی اتیلن) می باشد. مواد اولیه مورد استفاده در این طرح مواد اولیه طرح شامل گرانول PET آنتی اکسیدان و سایر افزودنی ها می باشد. برای این پروژه زمینی به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع و اشتغالزایی ۲۰ نفر به صورت مستقیم در نظر گرفته شده است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۳۰ تن در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۴۷،۰۲۸		۰,۵۳		۰,۵۳
سرمایه در گردش	۲۴۸،۸۸۶		۰,۳۰		۰,۳۰
کل سرمایه‌گذاری	۴۹۵۸۹۴		۰,۵۹		۰,۵۹

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱۰۶،۵۸۵ میلیون ریال
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۵۶،۹۰۸ میلیون ریال
-خالص ارزش فعلی : ۱۶،۴۹۱ میلیون ریال
-نرخ بازگشت داخلی : ۳۶ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : منطقه ویژه اقتصادی جهرم
- فعالیت جاری شرکت : ایجاد واحد های صنعتی
- آدرس : کیلومتر ۳۰ جاده جهرم شیراز صندوق پستی : ۷۴۵۵۱۹۶۰۵۰
- تلفن : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳ فاکس : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳
پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید اسانس از مرکبات**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : صنایع خوراکی و آشامیدنی

۳- خدمات / تولیدات : اسانس مرکبات

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی جهرم

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در مورد احداث کارخانه تولید اسانس از مرکبات می باشد. مواد اولیه مورد استفاده در این طرح پوست مرکبات می باشد. رای این پروژه زمینی به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع و اشتغالزایی ۳۵ نفر به صورت مستقیم در نظر گرفته شده است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۲۰ تن در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۹۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۱۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۸۱،۵۲۸		۰,۴۵		۰,۴۵
سرمایه در گردش	۵۰،۸۶۸		۰,۰۶		۰,۰۶
کل سرمایه‌گذاری	۴۳۲۳۹۶		۰,۵۱		۰,۵۱

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱۰۶،۸۱۰ میلیون ریال
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۱۰۳،۹۷۶ میلیون ریال
-خالص ارزش فعلی : ۱۲۸،۷۸۵ میلیون ریال
-نرخ بازگشت داخلی : ۴۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : منطقه ویژه اقتصادی جهرم
- فعالیت جاری شرکت : ایجاد واحد های صنعتی
- آدرس : کیلومتر ۳۰ جاده جهرم شیراز صندوق پستی : ۷۴۵۵۱۹۶۰۵۰
- تلفن : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳ فاکس : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳
پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید کنسانتره میوه**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : صنایع خوراکی و آشامیدنی

۳- خدمات / تولیدات :کنسانتره میوه

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی جهرم

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در مورد احداث کارخانه تولید کنسانتره میوه می باشد. مواد اولیه مورد نیاز این پروژه مرکبات برداشت شده از باغات منطقه می باشد. برای این پروژه زمینی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع و اشتغالزای ۶۵ نفر به صورت مستقیم در نظر گرفته شده است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۶۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۴۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۹۶۸،۶۷۲		۱,۱۵		۱,۱۵
سرمایه در گردش	۲۰۷،۲۵۷		۰,۲۵		۰,۲۵
کل سرمایه‌گذاری	۱،۱۷۵،۹۲۹		۱,۴۰		۱,۴۰

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۳۸۷،۸۶۰ میلیون ریال
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۱۷۳،۱۸۴ میلیون ریال
-خالص ارزش فعلی : ۱،۱۳۸،۸۳۲ میلیون ریال
-نرخ بازگشت داخلی : ۵۹ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : منطقه ویژه اقتصادی جهرم
- فعالیت جاری شرکت : ایجاد واحد های صنعتی
- آدرس : کیلومتر ۳۰ جاده جهرم شیراز صندوق پستی : ۷۴۵۵۱۹۶۰۵۰
- تلفن : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳ فاکس : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳
پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح :احداث واحد تولید کیسه های اسپتیک**

۲ - بخش : صنعت　　زیر بخش : شیمیایی

۳- خدمات / تولیدات : کیسه های اسپتیک

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی جهرم

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در مورد احداث کارخانه تولید کیسه های اسپیتک می باشد. مواد اولیه مورد استفاده در این تولیدی پلی پروپین می باشد . برای این پروژه زمینی به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع و اشتغالزایی ۲۰ نفر به صورت مستقیم در نظر گرفته شده است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۵۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۹۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۱۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۲۲۸۱۰۹		۱,۴۶		۱,۴۶
سرمایه در گردش	۴۱۵۱۶۳		۰,۴۹		۰,۴۹
کل سرمایه‌گذاری	۱۶۴۳۲۷۲		۱,۹۶		۱,۹۶

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۵۷۶۵۶۲ میلیون ریال
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۵۶۹۰۸ میلیون ریال
-خالص ارزش فعلی : ۴۱۳۴۵۳ میلیون ریال
-نرخ بازگشت داخلی : ۴۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : منطقه ویژه اقتصادی جهرم
- فعالیت جاری شرکت : ایجاد واحد های صنعتی
- آدرس : کیلومتر ۳۰ جاده جهرم شیراز صندوق پستی : ۷۴۵۵۱۹۶۰۵۰
- تلفن : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳ فاکس : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳
پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : احداث واحد تولید لاستیک مصنوعی (PBR)

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : شیمیایی

۳- خدمات / تولیدات : لاستیک مصنوعی (PBR)

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی جهرم

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در مورد احداث کارخانه تولید لاستیک مصنوعی (PBR) می باشد. مواد اولیه طرح شامل بوتادی ان؛استیرن؛اکریلونیتریل؛کلروپرن؛ایزوبوتیلن؛ایزوپرن؛اتیلن و پروپیلن و... می باشد.برای این پروژه زمینی به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع و اشتغالزایی ۴۰ نفر به صورت مستقیم در نظر گرفته شده است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۶۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۴۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۶۴۷،۳۶۹		۰,۷۷		۰,۷۷
سرمایه در گردش	۲۵۲،۴۱۷		۰,۳۰		۰,۳۰
کل سرمایه‌گذاری	۸۹۹۷۸۶		۱,۰۷		۱,۰۷

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۲۱۵،۰۵۰ میلیون ریال
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۱۰۷،۵۸۴ میلیون ریال
-خالص ارزش فعلی : ۵۶۳،۴۰۷ میلیون ریال
-نرخ بازگشت داخلی : ۵۴ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : منطقه ویژه اقتصادی جهرم
- فعالیت جاری شرکت : ایجاد واحد های صنعتی
- آدرس : کیلومتر ۳۰ جاده جهرم شیراز صندوق پستی : ۷۴۵۵۱۹۶۰۵۰
- تلفن : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳ فاکس : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳
پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد تولید نشاسته گندم**

۲ - بخش : صنعت　　زیر بخش : صنایع غذایی

۳- خدمات / تولیدات : نشاسته گندم

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی جهرم

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در مورد ساخت کارخانه تولید نشاسته گندم در زمینی به مساحت ۵۰۰۰متر مربع و با اشتغال زایی ۴۵ نفر به صورت مستقیم می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۵،۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۴ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۹۹۱۰۳۹		۱,۱۸		۱,۱۸
سرمایه در گردش	۳۴۷۲۷۵۵		۴,۱۳		۴,۱۳
کل سرمایه‌گذاری	۴۴۶۳۷۹۴		۵,۳۱		۵,۳۱

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۳۹۲۷۰۰ میلیون ریال
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۸۹۶۸۸ میلیون ریال
-خالص ارزش فعلی : ۳۳۸۱۱۰ میلیون ریال برای ۱ سال
-نرخ بازگشت داخلی : ۳۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : منطقه ویژه اقتصادی جهرم
- فعالیت جاری شرکت : ایجاد واحد های صنعتی
- آدرس : کیلومتر ۳۰ جاده جهرم شیراز صندوق پستی : ۷۴۵۵۱۹۶۰۵۰
- تلفن : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳ فاکس : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳
پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث واحد فرآوری پرتقال (تولید پوره)**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : صنایع غذایی

۳- خدمات / تولیدات : فرآوری پرتقال (تولید پوره)

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی جهرم

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در مورد احداث کارخانه فراوری پرتقال (تولید پوره) می باشد. مواد اولیه مورد استفاده در این تولیدی پرتقال برداشت شده از باغات منطقه نایلون و کارتن و ... می باشد. برای این پروژه زمینی به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع و اشتغالزایی ۵۷ نفر به صورت مستقیم در نظر گرفته شده است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۷۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۹۵۶،۶۰۲		۱,۱۴		۱,۱۴
سرمایه در گردش	۱۲۰،۷۶۶		۰,۱۴		۰,۱۴
کل سرمایه‌گذاری	۱،۰۷۷،۳۶۸		۱,۲۸		۱,۲۸

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۵۰۳،۳۹۹ میلیون ریال
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۱۶۲،۳۶۰ میلیون ریال
-خالص ارزش فعلی : ۱،۰۵۲،۴۵۷ میلیون ریال
-نرخ بازگشت داخلی : ۵۹ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : منطقه ویژه اقتصادی جهرم
- فعالیت جاری شرکت : ایجاد واحد های صنعتی
- آدرس : کیلومتر ۳۰ جاده جهرم شیراز صندوق پستی : ۷۴۵۵۱۹۶۰۵۰
- تلفن : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳ فاکس : ۰۷۱۵۴۳۴۶۸۱۳
پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید پاکت کاغذی سیمان**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : پاکت کاغذی سیمان

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

موار استفاده محصول در بسته بندی سیمان ، کود شیمیایی و سایر مواد شیمیایی

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۵،۰۰۰،۰۰۰ عدد در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت					۱,۸
سرمایه در گردش					۰,۲۹
کل سرمایه‌گذاری					۲,۰۹

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۶ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی شیراز**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر شیراز، منطقه ویژه اقتصادی شیراز**

تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید پلوس خودرو**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : پلوس خودرو

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

موار استفاده محصور در صنایع خودروسازی

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۳۰،۰۰۰ عدد در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت					۱,۰۱
سرمایه در گردش					۰,۱۱
کل سرمایه‌گذاری					۱,۱۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۲ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲,۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی شیراز**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر شیراز، منطقه ویژه اقتصادی شیراز**

تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید پوشک کامل بچه**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : صنایع سلولزی و بهداشتی

۳- خدمات / تولیدات : پوشک کامل بچه

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۵۰۰،۰۰۰ بسته در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت					۱,۰۶
سرمایه در گردش					۰,۰۷
کل سرمایه‌گذاری					۱,۱۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲,۶ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی شیراز**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر شیراز**

تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید آرد سوخاری**

۲ - بخش : صنعت — زیر بخش : صنایع غذایی

۳- خدمات / تولیدات : آرد سوخاری

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۳۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت					۰,۵۲
سرمایه در گردش					۰,۰۵
کل سرمایه‌گذاری					۰,۵۸

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۵۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی شیراز**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر شیراز**

تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید گازهای اکسیژن ، نیتروژن و آرگون**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : گازهای اکسیژن ، نیتروژن و آرگون

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

موارد استفاده محصول در صنایع نفت و گاز و پزشکی و ...

۶ – ظرفیت تولید سالانه : اکسیژن : ۲،۱۶۰،۰۰۰، نیتروژن : ۱،۴۴۰،۰۰۰ و آرگون : ۴۳،۲۰۰ متر مکعب در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت					۱۱,۸۲
سرمایه در گردش					۰,۲۰
کل سرمایه‌گذاری					۱۲,۰۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی شیراز**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر شیراز**

تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : نیروگاه های برق کوچک مقیاس**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : انرژی الکتریکی برق

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۵ مگاوات بر ساعت

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت					۲,۳۸
سرمایه در گردش					۰,۰۵
کل سرمایه‌گذاری					۲,۴۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳,۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی شیراز**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر شیراز**

تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید حوله و پارچه حوله ای**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : حوله و پارچه حوله ای

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۲۰ تن در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت					۱,۱۳
سرمایه در گردش					۰,۰۸
کل سرمایه‌گذاری					۱,۲۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۲ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳,۱ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی شیراز**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر شیراز**

تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید خوراک دام و طیور**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : تولید خوراک دام و طیور

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

موارد استفاده محصول در بخش دامپروری و طیور

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۴۸۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت					۳,۰۷
سرمایه در گردش					۲,۰۱
کل سرمایه‌گذاری					۵,۰۸

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۸۴ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۱,۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی شیراز**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر شیراز**

تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید سرکه صنعتی**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : سرکه صنعتی

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۵۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت					۰,۵۴
سرمایه در گردش					۰,۰۶
کل سرمایه‌گذاری					۰,۶

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲,۱ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی شیراز**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر شیراز**

تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید کود کمپوست از پسماندهای شهری**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : کود کمپوست از پسماندهای شهری

۴- محل اجرای طرح : منطقه ویژه اقتصادی شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

موار استفاده طرح در کشاورزی و باغداری

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰،۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت					۱,۶۲
سرمایه در گردش					۰,۴۳
کل سرمایه‌گذاری					۲,۰۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۷۲ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۰,۶ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **منطقه ویژه اقتصادی شیراز**
- فعالیت جاری شرکت : **مدیریت منطقه ویژه اقتصادی**
- آدرس : **استان فارس، شهر شیراز**

تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

بخش کشاورزی

فهرست فرصت‌های سرمایه گذاری بخش کشاورزی

ردیف	نام پروژه	محل پروژه	متولی طرح	پیشنهاد شیوه تامین مالی خارجی مورد نیاز		میزان کل منابع مالی مورد نیاز (میلیون یورو)
				FDI	فاینانس	
۱	بسته بندی گیاهان دارویی، بسته بندی دم نوش گیاهی و میوه ای	شهرک های صنعتی منتخب	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۰,۲۴
۲	فراوری انواع مرکبات	شهرک صنعتی جهرم	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۳,۴۵
۳	انبارداری و نگهداری مواد غذایی در سردخانه دو مداره	شهرک های صنعتی منتخب	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۰,۳۴
۴	بسته بندی گیاهان دارویی، بسته بندی چاشنی و ادویه جات، انواع فرآورده های زعفران	شهرک صنعتی سروستان	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۰,۸۱
۵	انواع فرآورده های سیب زمینی	شهرک های صنعتی منتخب	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۱,۶۳
۶	بسته بندی خرما ، فرآوری خرما	شهرک های صنعتی منتخب	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۲,۸۹
۷	فرآوری انار	شهرک صنعتی ارسنجان و استهبان	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۲,۶۹
۸	فرآوری انجیر	شهرک صنعتی استهبان	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۰,۹۲
۹	انواع سبزیجات و صیفی جات منجمد (IQF)	شهرک های صنعتی منتخب	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۰,۸۹
۱۰	پسته پاک کنی ، پسته فرآوری شده	شهرک صنعتی سروستان	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۱,۱۵
۱۱	بسته بندی میوه و صیفی جات تازه، بسته بندی میوه ، انبارداری و نگهداری مواد غذایی در سردخانه ثابت بالای صفر	شهرک های صنعتی منتخب	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۱,۱۳
۱۲	محصولات حاصل از فرآوری کنجد	شهرک صنعتی خرامه	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۰,۶۸
۱۳	فرآوری قارچ	شهرک صنعتی خرامه	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۰,۷۸
۱۴	فرآوری پیاز	شهرک های صنعتی منتخب	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۰,۴۳
۱۵	بسته بندی سبزیجات تازه ، انواع سبزیجات منجمد	شهرک صنعتی کازرون و فسا	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۱,۹۸

فهرست فرصت‌های سرمایه گذاری بخش کشاورزی

ردیف	نام پروژه	محل پروژه	متولی طرح	پیشنهاد شیوه تامین مالی خارجی مورد نیاز		میزان کل منابع مالی مورد نیاز (میلیون یورو)
				FDI	فاینانس	
۱۶	فرآوری گوجه فرنگی (اسپتیک)	شهرک های صنعتی منتخب	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۱,۵۴
۱۷	فرآوری انگور	شهرک های صنعتی منتخب	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۱,۹۲
۱۸	پایانه صادراتی محصولات کشاورزی (شامل سورتینگ و واحدهای فرآوری)	شیراز	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۸۵,۴
۱۹	پایانه گل	شیراز	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۰,۴۴
۲۰	تولید بستر رویش قارچ خوراکی طلایی	مرودشت	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۲,۷۸
۲۱	مجتمع کاشت بافت خرما و احداث باغ مادری	جهرم	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۴,۲۰
۲۲	پرورش گاو شیری به ظرفیت ۵۰۰ رأس مولد	استان	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۱,۳۰
۲۳	تولید تلیسه	استان	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۲,۷۰
۲۴	پرورش ماهی سردابی	شهرستان های منتخب	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۰,۰۶
۲۵	تکثیر ماهی سردابی	شهرستان های منتخب	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۰,۰۵
۲۶	پرورش میکرو جلبک و فرآورده های آن	منطقه ویژه اقتصادی شیراز	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۰,۴۷
۲۷	فرآوری و بسته بندی آبزیان	شهرستان های منتخب	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۰,۸
۲۸	طرح اجرای عملیات آب و خاک در عرصه تشکلها در سطح ۱۰۰ هزار هکتار	استان	اداره‌کل جهاد کشاورزی فارس	✓		۱۰۴
جمع (میلیون یورو)						**۲۲۵,۶۷**

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : بسته بندی گیاهان دارویی، بسته بندی دم نوش گیاهی و میوه ای**

۲ - بخش: **کشاورزی** زیر بخش : **صنایع تبدیلی و غذایی**

۳- خدمات / تولیدات: **بسته بندی گیاهان دارویی، بسته بندی دم نوش گیاهی و میوه ای**

۴- محل اجرای طرح: **شهرک صنعتی زرین دشت، شهرک صنعتی شیراز، شهرک صنعتی سپیدان، شهرک صنعتی بیضا، شهرک صنعتی داراب، شهرک صنعتی لارستان، شهرک صنعتی فیروزاباد،**

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

مساحت زمین: ۱۵۰۰ متر مربع

سطح زیر بنا: ۸۵۰ متر مربع

آب مصرفی: ۱۰۰۰ متر مکعب

برق مصرفی: ۹۰ کیلو وات

گاز طبیعی: ۲۰۰۰۰ متر مکعب

اشتغال: ۹ نفر

۶ - ظرفیت تولید سالانه : **۱۰۰۰ تن**

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : **۸۰ درصد**

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۲ سال**

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بله**
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **جواز تاسیس صادر شده است.**
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر**
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **خیر**
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟**خیر**
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بله**
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **خیر**
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۲۸۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۱۸	۰/۱۸
سرمایه در گردش	۴۲۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۰۶	۰/۰۶
کل سرمایه گذاری	۱۷۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۲۴	۰/۲۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: **۳۰۰۰۰ میلیون ریال**
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازده سرمایه گذار: **۲۷/۸ درصد**
- دوره بازگشت سرمایه: **۳/۵ سال**

نقطه سر به سر: **۳۵/۴ درصد**

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: **شهرک‌های صنعتی منتخب،**

صندوق پستی : تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ **خصوصی ■**

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح: فراوری انواع مرکبات**

۲ - بخش: **کشاورزی** زیر بخش: **صنایع تبدیلی و غذایی**

۳- خدمات / تولیدات : **کنسانتره مرکبات، پرک مرکبات، ابمیوه طبیعی مرکبات، اسانس پوست مرکبات و ...**

۴- محل اجرای طرح : **شهرک صنعتی شهرستان جهرم**

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

مساحت زمین: ۱۵۰۰۰ متر مربع
سطح زیر بنا: ۷۰۰۰ متر مربع
آب مصرفی: ۸۰۰۰ متر مکعب
برق مصرفی: ۲۵۰ کیلو وات
گاز طبیعی:۳۱۵ متر مکعب
اشتغال:۳۰ نفر

۶ - ظرفیت تولید سالانه : **۱۰۰۰۰ تن**

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: **۸۰ درصد**

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۵۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵۰ درصد

۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۲ سال**

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بله**
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **جواز تاسیس صادر شده است.**
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر**
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **خیر**
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **خیر**
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بله**
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **خیر**
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	**۲۱۰۰۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۲/۹۶**	**۲/۹۶**
سرمایه در گردش	**۳۵۰۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۰/۴۹**	**۰/۴۹**
کل سرمایه گذاری	**۲۴۵۰۰۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۳/۴۵**	**۳/۴۵**

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: **۱۵۰۰۰۰۰ میلیون ریال**
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: میلیون یورو برای سال
- نرخ بازده سرمایه گذار: **۲۲/۶درصد**
- دوره بازگشت سرمایه: **۵ سال**

نقطه سر به سر: **۴۳/۴ درصد**

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: **شهرک صنعتی جهرم** صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ **خصوصی ■**

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : انبارداری و نگهداری مواد غذایی در سردخانه دو مداره**

۲ - بخش: **کشاورزی** زیر بخش: **صنایع تبدیلی و غذایی**

۳- خدمات / تولیدات: **انبارداری و نگهداری مواد غذایی در سردخانه دو مداره**

۴- محل اجرای طرح : **شهرک‌های صنعتی ارسنجان، فسا، شیراز، داراب، سپیدان، کازرون، بیضا، نی ریز، جهرم، استهبان، اقلید، آباده، سرچهان**

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

مساحت زمین: ۲۰۰۰ متر مربع

سطح زیر بنا: ۱۲۰۰ متر مربع

آب مصرفی: ۱۲۰۰ متر مکعب

برق مصرفی: ۱۵۰ کیلو وات

گاز طبیعی: ۱۵۰۰۰ متر مکعب

اشتغال: ۸ نفر

۶ - ظرفیت تولید سالانه: **۱۰۰۰ تن**

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : **۸۰ درصد**

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۲ سال**

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بله**
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **جواز تاسیس صادر شده است.**
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر**
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **خیر**
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **خیر**
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بله**
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **خیر**
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ (میلیون
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو	(میلیون یورو)	یورو)
سرمایه ثابت	۲۱۸۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۳۱	۰/۳۱
سرمایه در گردش	۲۴۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۰۳	۰/۰۳
کل سرمایه گذاری	۲۴۲۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۳۴	۰/۳۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: **۱۰۰۰۰۰ میلیون ریال**
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازده سرمایه گذار: **۲۲/۲ درصد**
- دوره بازگشت سرمایه: **۴/۵ سال**

نقطه سر به سر: **۴۲/۷ درصد**

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: **شهرک‌های صنعتی منتخب** صندوق پستی : تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ **خصوصی■**

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : بسته بندی گیاهان دارویی، بسته بندی چاشنی و ادویه جات، انواع فرآورده های زعفران**
۲ - بخش :**کشاورزی** زیر بخش : **صنایع تبدیلی و غذایی**
بسته بندی گیاهان دارویی، بسته بندی چاشنی و ادویه جات، انواع فرآورده های زعفران ۳- خدمات / تولیدات :
۴- محل اجرای طرح : **شهرک صنعتی شهرستان سروستان**
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : **مساحت زمین: ۷۰۰۰ متر مربع** **سطح زیر بنا: ۳۰۰۰ متر مربع** **اب مصرفی: ۵۰۰۰ متر مکعب** **برق مصرفی: ۲۰۰ کیلو وات** **گاز طبیعی:۱۴۰۰۰ متر مکعب** **اشتغال: ۱۵ نفر**
۶ - ظرفیت تولید سالانه : **۳۸۰۰ تن**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : **۸۰ درصد**
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده : **۵۰ درصد** - بازار خارجی پیش بینی شده: **۵۰ درصد**
۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۲ سال**
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است؟ - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بله** - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **جواز تاسیس صادر شده است.** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر** - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **خیر** - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **خیر** - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بله** - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **خیر** - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۹۵۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	–	۰/۵۶	۰/۵۶
سرمایه در گردش	۱۸۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	–	۰/۲۵	۰/۲۵
کل سرمایه گذاری	۵۷۵۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	–	۰/۸۱	۰/۸۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی **۱۵۰۰۰۰ میلیون ریال**
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال

درصد**28/1**- نرخ بازگشت داخلی :

سال**3/5**- دوره بازگشت سرمایه :

نقطه سر به سر:**۳۶/۲** درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : **شهرک صنعتی سروستان** صندوق پستی :
- تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ **خصوصی ■**

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : انواع فرآورده های سیب زمینی**

۲ - بخش : **کشاورزی** زیر بخش : **صنایع تبدیلی و غذایی**

۳- خدمات / تولیدات : سیب زمینی نیمه آماده منجمد (آماده طبخ)، چیپس سیب زمینی، پوره سیب زمینی، نشاسته سیب زمینی،آرد و پودر سیب زمینی،گرانول و فلیک سیب زمینی

۴- محل اجرای طرح : **شهرک صنعتی پاسارگاد، شهرک صنعتی خرمبید، شهرک صنعتی اقلید، شهرک صنعتی مرودشت، شهرک صنعتی شیراز، شهرک صنعتی سرچهان، شهرک صنعتی فراشبند، شهرک صنعتی کازرون، شهرک صنعتی بوانات، شهرک صنعتی بیضا**

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

مساحت زمین: ۱۰۰۰۰ متر مربع

سطح زیر بنا: ۵۰۰۰ متر مربع

اب مصرفی: ۸۵۰۰ متر مکعب

برق مصرفی: ۳۰۰ کیلو وات

گاز طبیعی:۳۵۰۰۰ متر مکعب

اشتغال:۲۵ نفر

۶ - ظرفیت تولید سالانه : **۴۰۰۰ تن**

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : **۸۰ درصد**

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده: **۵۰ درصد**
- بازار خارجی پیش بینی شده: **۵۰ درصد**

۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۴ سال**

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بله**
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **جواز تاسیس صادر شده است.**
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر**
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **خیر**
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **خیر**
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بله**
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **خیر**
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۹۵۵۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۱/۳۵	۱/۳۵
سرمایه در گردش	۲۰۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۲۸	۰/۲۸
کل سرمایه گذاری	۱۱۵۵۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۱/۶۳	۱/۶۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: **۵۵۰۰۰۰ میلیون ریال**
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی: **۲۲/۵** درصد
- دوره بازگشت سرمایه: **۴** سال

نقطه سر به سر: **۴۱/۸** درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: **شهرک صنعتی منتخب** صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ **خصوصی ■**

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : بسته بندی خرما ، فرآوری خرما**
۲ - بخش : **کشاورزی** زیر بخش : **صنایع تبدیلی و غذایی**
۳- خدمات / تولیدات : **کنسانتره خرما، قند خرما، انواع فراوری خرما، مربای خرما، شیره خرما و ....**
۴- محل اجرای طرح : **شهرک صنعتی لارستان، خنج، زرین دشت، فراشبند، جهرم، مهر، قیر**
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : **مساحت زمین: ۱۵۰۰۰ متر مربع ، سطح زیر بنا: ۷۵۰۰ متر مربع ، اب مصرفی: ۸۵۰۰ متر مکعب ، برق مصرفی: ۳۰۰ کیلو وات ، گاز طبیعی:۲۵۰۰۰ متر مکعب ، اشتغال: ۴۰ نفر**
۶ – ظرفیت تولید سالانه : **۱۰۰۰۰ تن**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : **۸۰ درصد**
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده: **۵۰ درصد** - بازار خارجی پیش بینی شده: **۵۰ درصد**
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۲ سال**
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است؟ - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بله** - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **جواز تاسیس صادر شده است.** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر** - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **خیر** - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **خیر** - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بله** - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **خیر** - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	**۱۷۰۰۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۲/۳۹**	**۲/۳۹**
سرمایه در گردش	**۳۵۰۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۰/۴۹**	**۰/۴۹**
کل سرمایه‌گذاری	**۲۰۵۰۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۲/۸۹**	**۲/۸۹**

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: **۱۰۵۰۰۰ میلیون ریال**
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی: **۲۵/۲** درصد
- دوره بازگشت سرمایه : **۳/۵** سال

نقطه سر به سر: **۳۵/۶** درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: **شهرک‌های صنعتی منتخب** صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : فرآوری انار**
۲ - بخش : **کشاورزی** زیر بخش : **صنایع تبدیلی و غذایی**
۳- خدمات / تولیدات : **کنسانتره انار، شربت انار، آب انار، رب انار، سس انار و .....**
۴- محل اجرای طرح : **شهرک صنعتی ارسنجان، شهرک صنعتی استهبان**
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : **مساحت زمین: ۲۰۰۰۰ متر مربع** **سطح زیر بنا: ۸۰۰۰ متر مربع** **اب مصرفی: ۴۰۰۰ متر مکعب** **برق مصرفی: ۲۵۰ کیلو وات** **گاز طبیعی:۲۵۰۰۰ متر مکعب** **اشتغال:۲۵ نفر**
۶ - ظرفیت تولید سالانه : **۵۰۰۰ تن**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : **۸۰ درصد**
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده: **۵۰ درصد** - بازار خارجی پیش بینی شده: **۵۰ درصد**
۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۲ سال**
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است؟ - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بله** - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **جواز تاسیس صادر شده است.** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر** - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **خیر** - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **خیر** - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بله** - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **خیر** - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	**۱۵۶۰۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۲/۲۰**	**۲/۲۰**
سرمایه در گردش	**۳۵۰۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۰/۴۹**	**۰/۴۹**
کل سرمایه گذاری	**۱۹۱۰۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۲/۶۹**	**۲/۶۹**

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: **۹۰۰۰۰۰ میلیون ریال**
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی: **۲۳/۴** درصد
- دوره بازگشت سرمایه: **۴** سال
- نقطه سر به سر: **۴۲/۲** درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : **شهرک صنعتی ارسنجان** صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : فرآوری انجیر**
۲ - بخش : **کشاورزی** زیر بخش : **صنایع تبدیلی و غذایی**
۳- خدمات / تولیدات : **مربای انجیر،مارمالاد انجیر، کمپوت، مسقطی و .....**
۴- محل اجرای طرح : **شهرک صنعتی استهبان**
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : **مساحت زمین: ۷۰۰۰ متر مربع** **سطح زیر بنا: ۳۰۰۰ متر مربع** **آب مصرفی: ۴۰۰۰ متر مکعب** **برق مصرفی: ۲۰۰ کیلو وات** **گاز طبیعی:۲۲۰۰۰ متر مکعب** **اشتغال:۳۵ نفر**
۶ - ظرفیت تولید سالانه : **۵۰۰۰ تن**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : **۸۰** درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده: **۵۰ درصد** - بازار خارجی پیش بینی شده: **۵۰ درصد**
۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۲** سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است؟ - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بله** - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **جواز تاسیس صادر شده است.** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر** - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **خیر** - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **خیر** - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بله** - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **خیر** - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۵۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۶۳	۰/۶۳
سرمایه در گردش	۲۰۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۲۸	۰/۲۸
کل سرمایه گذاری	۶۵۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۹۲	۰/۹۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: **۱۵۰۰۰۰** میلیون ریال
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی: **۲۷/۷** درصد
- دوره بازگشت سرمایه: **۳/۵** سال
- نقطه سر به سر: **۳۴/۹** درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: **شهرک صنعتی استهبان** صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :
- پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : انواع سبزیجات و صیفی جات منجمد (IQF)**
۲ - بخش :**کشاورزی** زیر بخش : **صنایع تبدیلی و غذایی**
۳- خدمات / تولیدات : **خشک کردن سبزیجات و صیفی جات به روش انجماد**
۴- محل اجرای طرح : **شهرک صنعتی خنج، شهرک صنعتی بوانات، شهرک صنعتی سرچهان، شهرک صنعتی آباده، شهرک صنعتی اقلید، شهرک صنعتی خرمبید**
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : **مساحت زمین: ۶۰۰۰ متر مربع** **سطح زیر بنا: ۳۰۰۰ متر مربع** **اب مصرفی: ۷۵۰۰ متر مکعب** **برق مصرفی: ۲۰۰ کیلو وات** **گاز طبیعی:۲۵۰۰۰ متر مکعب** **اشتغال: ۱۵ نفر**
۶ - ظرفیت تولید سالانه : **۲۰۰۰ تن**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : **۸۰ درصد**
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده: **۵۰ درصد** - بازار خارجی پیش بینی شده: **۵۰ درصد**
۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۲ سال**
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است؟ - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بله** - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **جواز تاسیس صادر شده است.** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر** - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **خیر** - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **خیر** - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بله** - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **خیر** - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	**۵۶۰۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۰/۷۹**	**۰/۷۹**
سرمایه در گردش	**۷۵۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۰/۱۱**	**۰/۱۱**
کل سرمایه گذاری	**۶۳۵۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۰/۸۹**	**۰/۸۹**

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: **۳۲۰۰۰۰ میلیون ریال**
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی: **۲۲** درصد
- دوره بازگشت سرمایه: **۵** سال
- نقطه سر به سر: ۴۵/۳ درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: **شهرک صنعتی خنج** صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : پسته پاک کنی ، پسته فرآوری شده**
۲ - بخش : **کشاورزی** زیر بخش : **صنایع تبدیلی و غذایی**
۳- خدمات / تولیدات : **کره پسته، پسته بو داده شده و .....**
۴- محل اجرای طرح : **شهرک صنعتی سروستان**
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : **مساحت زمین: ۲۰۰۰۰ متر مربع** **سطح زیر بنا: ۴۰۰۰ متر مربع** **اب مصرفی: ۸۰۰۰ متر مکعب** **برق مصرفی: ۳۰۰ کیلو وات** **گاز طبیعی:۱۵۰۰۰ متر مکعب** **اشتغال: ۴۰ نفر**
۶ - ظرفیت تولید سالانه : **۵۰۰۰ تن**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : **۸۰ درصد**
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده: **۵۰ درصد** - بازار خارجی پیش بینی شده: **۵۰ درصد**
۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۲ سال**
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است؟ - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بله** - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **جواز تاسیس صادر شده است.** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر** - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **خیر** - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **خیر** - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بله** - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **خیر** - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	**۵۷۰۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۰/۸۰**	**۰/۸۰**
سرمایه در گردش	**۲۵۰۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۰/۳۵**	**۰/۳۵**
کل سرمایه گذاری	**۸۲۰۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۱/۱۵**	**۱/۱۵**

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: **۲۲۰۰۰۰ میلیون ریال**
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی: **۲۷/۵** درصد
- دوره بازگشت سرمایه: **۳/۵** سال
- نقطه سر به سر: **۳۵/۸** درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: **شهرک صنعتی سروستان** صندوق پستی :
- تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : بسته بندی میوه و صیفی جات تازه، بسته بندی میوه ، انبارداری و نگهداری مواد غذایی در سردخانه ثابت بالای صفر**

۲ - بخش : **کشاورزی** زیر بخش : **صنایع تبدیلی و غذایی**

۳- خدمات / تولیدات : **بسته بندی میوه و صیفی جات تازه، بسته بندی میوه ، انبارداری و نگهداری مواد غذایی در سردخانه ثابت بالای صفر**

۴- محل اجرای طرح : **شهرک صنعتی فراشبند، شهرک صنعتی اقلید، شهرک صنعتی قیر**

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

مساحت زمین: ۱۰۰۰۰ متر مربع
سطح زیر بنا: ۴۰۰۰ متر مربع
اب مصرفی: ۴۰۰۰ متر مکعب
برق مصرفی: ۳۱۵ کیلو وات
گاز طبیعی:۱۵۰۰۰ متر مکعب
اشتغال:۲۰ نفر

۶ - ظرفیت تولید سالانه: **۳۵۰۰ تن**

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : **۸۰ درصد**

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده: **۵۰ درصد**
- بازار خارجی پیش بینی شده : **۵۰ درصد**

۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۲ سال**

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بله**
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **جواز تاسیس صادر شده است.**
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر**
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **خیر**
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **خیر**
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بله**
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **خیر**
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ (میلیون
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو	(میلیون یورو)	یورو)
سرمایه ثابت	۶۵۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۹۲	۰/۹۲
سرمایه در گردش	۱۵۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۲۱	۰/۲۱
کل سرمایه گذاری	۸۰۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۱/۱۳	۱/۱۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: **۳۲۰۰۰۰ میلیون ریال**
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی: **۲۳/۷** درصد
- دوره بازگشت سرمایه: **۴** سال
- نقطه سر به سر: **۴۱/۳** درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: **شهرک صنعتی فراشبند** صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : محصولات حاصل از فرآوری کنجد**
۲ - بخش : **کشاورزی** زیر بخش : **صنایع تبدیلی و غذایی**
۳- خدمات / تولیدات : **اردە،کنجد بو داده شده و ...**
۴- محل اجرای طرح : **شهرک صنعتی خرامه**
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : **مساحت زمین: ۵۰۰۰ متر مربع** **سطح زیر بنا: ۲۵۰۰ متر مربع** **اب مصرفی: ۵۰۰۰ متر مکعب** **برق مصرفی: ۲۰۰ کیلو وات** **گاز طبیعی:۲۵۰۰۰ متر مکعب** **اشتغال:۲۵ نفر**
۶ - ظرفیت تولید سالانه : **۲۰۰۰ تن**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : **۸۰ درصد**
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده: **۵۰ درصد** - بازار خارجی پیش بینی شده: **۵۰ درصد**
۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۲ سال**
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است؟ - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بله** - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **جواز تاسیس صادر شده است.** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر** - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **خیر** - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **خیر** - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بله** - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **خیر** - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	**۳۶۰۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۰/۵۱**	**۰/۵۱**
سرمایه در گردش	**۱۲۰۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۰/۱۷**	**۰/۱۷**
کل سرمایه گذاری	**۴۸۰۰۰۰**	**۷۱۰۰۰۰**	-	**۰/۶۸**	**۰/۶۸**

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی **۱۵۰۰۰۰** میلیون ریال
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی: **۲۲/۱** درصد
- دوره بازگشت سرمایه: **۵** سال
- نقطه سر به سر: **۴۳/۸** درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: **شهرک صنعتی خرامه** صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : فرآوری قارچ**
۲ - بخش : **کشاورزی** زیر بخش : **صنایع تبدیلی و غذایی**
۳- خدمات / تولیدات : **کنسرو قارچ ، قارچ خشک شده،قارچ اسلایس شده و ....**
۴- محل اجرای طرح : **شهرک صنعتی خرامه**
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : **مساحت زمین: ۶۰۰۰ متر مربع** **سطح زیر بنا: ۳۰۰۰ متر مربع** **آب مصرفی: ۴۰۰۰ متر مکعب** **برق مصرفی: ۲۰۰ کیلو وات** **گاز طبیعی:۲۵۰۰۰ متر مکعب** **اشتغال:۱۵ نفر**
۶ - ظرفیت تولید سالانه :: **۱۰۰۰ تن**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : **۸۰ درصد**
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده: **۵۰ درصد** - بازار خارجی پیش بینی شده: **۵۰ درصد**
۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۲ سال**
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است؟ - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بله** - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **جواز تاسیس صادر شده است.** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر** - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **خیر** - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **خیر** - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بله** - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **خیر** - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ (میلیون
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو	(میلیون یورو)	یورو)
سرمایه ثابت	۴۳۵۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۶۱	۰/۶۱
سرمایه در گردش	۱۲۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۱۷	۰/۱۷
کل سرمایه گذاری	۵۵۵۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۷۸	۰/۷۸

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی **۱۹۰۰۰۰** میلیون ریال
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی: **۲۲/۱** درصد
- دوره بازگشت سرمایه: **۵** سال
- نقطه سر به سر: **۴۳/۸** درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: **شهرک صنعتی خرامه** صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : فرآوری پیاز**

۲ - بخش : کشاورزی زیر بخش : صنایع تبدیلی و غذایی

۳- خدمات / تولیدات: پیاز سرخ کرده(منجمد و غیر منجمد)، پودر و اسلایس خشک شده پیاز

۴- محل اجرای طرح : شهرک صنعتی خرمبید، شهرک صنعتی کوار، شهرک صنعتی پاسارگاد، شهرک صنعتی سرچهان، شهرک صنعتی اقلید، شهرک صنعتی آباده، شهرک صنعتی شیراز، شهرک صنعتی کازرون، شهرک صنعتی فراشبند، شهرک صنعتی مرودشت

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

مساحت زمین: ۳۰۰۰ متر مربع

سطح زیر بنا: ۱۵۰۰متر مربع

اب مصرفی: ۳۰۰۰ متر مکعب

برق مصرفی: ۲۰۰ کیلو وات

گاز طبیعی: ۳۵۰۰۰متر مکعب

اشتغال: ۱۵نفر

۶ - ظرفیت تولید سالانه فرآوری پیاز با ظرفیت ۱۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۸۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بر اساس استراتژی توسعه صنایع تبدیلی استان فارس امکان بررسی وجود دارد
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ جواز تاسیس صادر شده است
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۴۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۳۴	۰/۳۴
سرمایه در گردش	۶۵۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۰۹	۰/۰۹
کل سرمایه گذاری	۳۰۵۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۴۳	۰/۴۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱۰۰۰۰۰ میلیون ریال
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: میلیون یورو برای سال
- نرخ بازده سرمایه گذار: ۲۳/۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال

نقطه سر به سر: ۴۰/۲ درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : شهرک صنعتی خرمبید صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : بسته بندی سبزیجات تازه ، انواع سبزیجات منجمد**
۲ - بخش : کشاورزی زیر بخش : صنایع تبدیلی و غذایی
۳- خدمات / تولیدات : بسته بندی سبزیجات تازه و انواع سبزیجات منجمد
۴- محل اجرای طرح : شهرک صنعتی کازرون، شهرک صنعتی فسا،
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : مساحت زمین: ۷۰۰۰ متر مربع سطح زیر بنا: ۲۵۰۰ متر مربع اب مصرفی: ۳۵۰۰ متر مکعب برق مصرفی: ۲۲۰ کیلو وات گاز طبیعی: ۲۵۰۰۰ متر مکعب اشتغال: ۲۵ نفر
۶ - ظرفیت تولید سالانه بسته بندی سبزیجات با ظرفیت ۲۰۰۰ تن و انواع سبزیجات منجمد با ظرفیت ۱۰۰۰ تن

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۸۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده درصد - بازار خارجی پیش بینی شده درصد
۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است؟ - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بله** - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **جواز تاسیس صادر شده است.** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر** - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **خیر** - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **خیر** - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بله** - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **خیر** - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ (میلیون
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو	(میلیون یورو)	یورو)
سرمایه ثابت	۵۰۵۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۷۱	۰/۷۱
سرمایه در گردش	۹۰۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۱/۲۷	۱/۲۷
کل سرمایه گذاری	۱۴۰۵۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۸/۳۸	۱/۹۸

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۳۰۰۰۰۰ میلیون ریال
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: میلیون یورو برای سال
- نرخ بازده سرمایه گذار: ۲۳/۷ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال

نقطه سر به سر: ۴۱/۳ درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : شهرک صنعتی کازرون صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : فرآوری گوجه فرنگی (اسپتیک)**

۲ - بخش : کشاورزی زیر بخش : صنایع تبدیلی و غذایی

۳- خدمات / تولیدات: رب گوجه فرنگی،آب گوجه فرنگی، سس گوجه فرنگی(کچاپ)، پوره گوجه فرنگی

۴- محل اجرای طرح : شهرک صنعتی مرودشت، شهرک صنعتی پاسارگاد، شهرک صنعتی فراشبند، شهرک صنعتی شیراز، شهرک صنعتی کازرون، شهرک صنعتی بیضا

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

مساحت زمین: ۱۰۰۰۰ متر مربع

سطح زیر بنا: ۵۵۰۰ متر مربع

اب مصرفی: ۵۵۰۰ متر مکعب

برق مصرفی: ۳۱۵ کیلو وات

گاز طبیعی: ۱۹۵۰۰۰ متر مکعب

اشتغال: ۳۵ نفر

۶ - ظرفیت تولید سالانه فرآوری گوجه فرنگی با ظرفیت ۴۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۸۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بر اساس استراتژی توسعه صنایع تبدیلی استان فارس امکان بررسی وجود دارد
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ جواز تاسیس صادر شده است
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۸۹۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۱/۲۵	۱/۲۵
سرمایه در گردش	۲۰۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۲۸	۰/۲۸
کل سرمایه گذاری	۱۰۹۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۱/۵۴	۱/۵۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۴۵۰۰۰۰ میلیون ریال
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: میلیون یورو برای سال
- نرخ بازده سرمایه گذار: ۲۳/۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال

نقطه سر به سر: ۴۰/۲ درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : شهرک صنعتی مرودشت صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : فرآوری انگور**

۲ - بخش : کشاورزی زیر بخش : صنایع تبدیلی و غذایی

۳- خدمات / تولیدات: اب انگور،کشمش، کنسانتره انگور، شیره انگور

۴- محل اجرای طرح : شهرک صنعتی بوانات شهرک صنعتی سرچهان، شهرک صنعتی آباده، شهرک صنعتی اقلید

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

مساحت زمین: ۱۰۰۰۰ متر مربع

سطح زیر بنا: ۵۰۰۰ متر مربع

اب مصرفی: ۴۵۰۰ متر مکعب

برق مصرفی: ۳۵۰ کیلو وات

گاز طبیعی: ۳۵۰۰۰ متر مکعب

اشتغال: ۳۰ نفر

۶ - ظرفیت تولید سالانه فرآوری انگور با ظرفیت ۵۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۸۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بر اساس استراتژی توسعه صنایع تبدیلی استان فارس امکان بررسی وجود دارد
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ جواز تاسیس صادر شده است
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ (میلیون
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو	(میلیون یورو)	یورو)
سرمایه ثابت	۱۱۶۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۱/۶۳	۱/۶۳
سرمایه در گردش	۲۰۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۰/۲۸	۰/۲۸
کل سرمایه گذاری	۱۳۶۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	-	۱/۹۲	۱/۹۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی **۷۵۰۰۰۰** میلیون ریال
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: میلیون یورو برای سال
- نرخ بازده سرمایه گذار: **۲۳/۵** درصد
- دوره بازگشت سرمایه: **۴** سال

نقطه سر به سر: **۴۰/۲** درصد

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : شهرک صنعتی بوانات صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح: پایانه صادراتی فارس**
۲ - بخش: **کشاورزی** زیر بخش: **صادرات کشاورزی**
۳- خدمات / تولیدات : **بسته بندی و صادرات مواد غذائی**
۴- محل اجرای طرح: **شیراز**
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...): **سردخانه، سالن سورتینگ و بسته بندی، ترمینال حمل و نقل، بانک و ...**
۶ – ظرفیت تولید سالانه: **۱۵۰۰۰۰۰ (تن)**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: **۹۰** درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده **۱۰** درصد - بازار خارجی پیش بینی شده **۹۰** درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): **۴** سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است؟ **بلی** - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بلی** - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **بلی** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر** - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **خیر** - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **خیر** - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بلی** - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **خیر** - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	**۸۸۲۰۰۰۰**	–	**۲۱**	**۶۲/۵**	**۸۳/۵**
سرمایه در گردش	**۷۹۸۰۰۰**	**-**	**۱/۹**	–	**۱/۹**
کل سرمایه‌گذاری	**۹۶۱۸۰۰۰**	–	**۲۲/۹**	**۶۲/۵**	**۸۵/۴**

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: **۱/۷۲** میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: **۵/۱۷** میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۲۰/۶۸ میلیون یورو برای ۵ سال
- نرخ بازگشت داخلی : **۲۶/۵** درصد
- دوره بازگشت سرمایه : **۵** سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **امین همتیان**
- فعالیت جاری شرکت : **بسته بندی و صادرات محصولات کشاورزی**
- آدرس : **شیراز، بلوار خلِج فارس** صندوق پستی : تلفن **07138216311** فاکس :
  پست الکترونیکی: **hematian_amin@yahoo.com** Web Site :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ **خصوصی** ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح: پایانه گل**
۲ - بخش: **کشاورزی** زیر بخش: **باغبانی**
۳- خدمات / تولیدات: **جمع آوری و سورت و عرضه به گل فروشی‌های استان و خارج از استان**
۴- محل اجرای طرح : شیراز-کوی زهرا – روبروی اداره ثبت احوال
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : **زمین خریداری شده-دیوار چینی شده-عملیات زیرسازی انجام شده است و فونداسیون و اسکلت بعضی از قسمت‌های طرح انجام شده است.**
۶ – ظرفیت تولید سالانه: **۳۰ میلیون شاخه**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: **۱۰۰ درصد**
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده: **۸۰ درصد** - بازار خارجی پیش بینی شده : **۲۰ درصد**
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۱ سال**
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است؟ **بلی** - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بلی** - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **بلی** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر** - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **خیر** - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **خیر** - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بلی** - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **بلی** - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	**۷۵۶۰۰**	–	–	**۰/۱۸**	**۰/۳۶**
سرمایه در گردش	-	-	–	**۰/۰۸**	**۰/۰۸**
کل سرمایه‌گذاری	**۷۵۶۰۰**	-	–	**۰/۲۶**	**۰/۴۴**

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو

ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: **۲۰۰۰۰ میلیون ریال**

- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: **0/18 میلیون یورو** برای **۵ سال**
- نرخ بازگشت داخلی : **20 درصد**
- دوره بازگشت سرمایه : **5 سال**

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : **شرکت تعاونی کشاورزی گلخانه داران پردیس فارس**
- فعالیت جاری شرکت : **تامین گل گل فروشی های استان و خارج از استان**
- آدرس : **شیراز-کوی زهرا**
- تلفن : **۰۹۱۷۷۲۸۳۱۵۰ - ۰۹۱۷۱۲۸۰۰۵۳** فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) ■

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید بستر رویش قارچ خوراکی طلایی**
۲ - بخش : **کشاورزی** زیر بخش: **باغبانی**
۳- خدمات / تولیدات: **تولید کمپوست برای واحدهای تولید قارچ دکمه ای استان و خارج از استان**
۴- محل اجرای طرح: **مردشت – رامجرد**
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...): **زمین خریداری شده-دیوار چینی شده- عملیات زیرسازی و نقشه برداری انجام شده است.**
۶ – ظرفیت تولید سالانه: **۲۰۰۰۰۰ تن**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: **۱۰۰ درصد**
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده: **۱۰۰ درصد** - بازار خارجی پیش بینی شده: **۰ درصد**
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): **۱/۵ سال**
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است؟ **بلی** - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بلی** - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **بلی** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر** - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **خیر** - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **بلی** - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بلی** - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **بلی** - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **بلی**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	**۵۶۲۸۰۰**	–	–	**۲/۰۴**	**۲/۰۴**
سرمایه در گردش	**۳۱۰۸۰۰**	-	-	**۰/۷۴**	**۰/۷۴**
کل سرمایه‌گذاری	**۸۷۳۶۰۰**	-	-	**۲/۷۸**	**۲/۷۸**

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: ۱۸۰۰۰۰میلیون ریال
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: **۲/۰۸ میلیون یورو** برای: سال
- نرخ بازگشت داخلی: **۲۵ درصد**
- دوره بازگشت سرمایه: **۴ سال**

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی): **شرکت کمپوست طلایی**
- فعالیت جاری شرکت : تولید کمپوست
- آدرس: **مرودشت – بخش رامجرد – ابراهیم آباد**
- تلفن: **۰۹۱۷۱۲۸۲۰۲۵** فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) ■

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح: مجتمع کاشت بافت خرما و احداث باغ مادری**
۲ - بخش: **کشاورزی** زیر بخش: **باغبانی**
۳- خدمات / تولیدات: **تولید نهال ریز ازدیادی و تولید پاجوش و تولید محصول خرما و نگهداری نمونه شاهد**
۴- محل اجرای طرح: **شهرستان جهرم – گردنه میل**
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : **در صورت تکمیل طرح زمینه تولید نهال کشت بافت و ریز ازدیادی در محیط کنترل شده و احداث باغ مادری فراهم گردد، ضمن تولید نهال های خرما ارقام تجاری از جمله مجول، پیارم و غیره زمینه تولید انبوه نهال خرما را فراهم می نماید** ➢ **بازنگری و اصلاح الگوی کشت و نیاز آبی** ✓**بهبود تولید دانش بنیان** ➢ **تکمیل عملیات اجرائی برای بهره برداری کامل از طرح** ✓**اشتغال زایی**
۶ – ظرفیت تولید سالانه:**۱۰۰۰۰۰ اصله نهال تجاری**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح **از داخل: ۸۰ درصد و از خارج: ۲۰٪**
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده: **۱۰۰ درصد** - بازار خارجی پیش بینی شده: - درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): **۲ سال**
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است؟ **بله** - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بله** - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **بله** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **بله** - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ **بله** - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **بله** - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بله** - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **بله** - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **بله**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	–	–	–	۳/۶	۳/۶
سرمایه در گردش	–	–	–	/۶	/۶
کل سرمایه‌گذاری	–	–	–	۴/۲	۴/۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی - میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: **۱/۶ میلیون یورو**
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: **۲ میلیون یورو**
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: - میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: - میلیون یورو برای - سال
- نرخ بازگشت داخلی: **۲۰ درصد**
- دوره بازگشت سرمایه: **۵ سال**

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی): **شرکت برین صنعتگران بامداد**
- فعالیت جاری شرکت: **تهیه و توزیع انواع ارقام تجاری خرما مرکبات**
- آدرس: **شیراز- بلوار میرزای شیرازی شرقی ساختمان الف واحد ۵۰۲** کد پستی: **۷۱۸۷۷۸۵۱۵۴**
- تلفن: **۰۷۱۳۶۲۴۱۸۱۲** فاکس: **۰۷۱۳۶۲۴۱۸۱۱**

پست الکترونیکی:**razeghian.reza@bsbco.org**

- ساختار قانونی شرکت: دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) ■

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : پرورش گاو شیری به ظرفیت ۵۰۰ رأس مولد**
۲ - بخش : **کشاورزی و دام** زیر بخش : **اموردام**
۳- خدمات / تولیدات :**تلیسه، شیرخام، گوشت قرمز و کود**
۴- محل اجرای طرح : **همه شهرستان های استان فارس**
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...): **مساحت زمین: 21815متر مربع** **سطح زیر بنا: 9490 متر مربع**
۶ – ظرفیت تولید سالانه : **۲۲۴۷۵ تن**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: **۱۰۰ درصد**
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده: **۱۰۰ درصد** - بازار خارجی پیش بینی شده: درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۲ سال**
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **بلی** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	-	–	-	۱	۱
سرمایه در گردش	-	–	-	/۳۰	/۳۰
کل سرمایه‌گذاری	-	–	-	۱/۳۰	۱/۳۰

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : **۶/۷ سال**

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: **استان فارس** صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تولید تلیسه**
۲ - بخش : **کشاورزی و دام** زیر بخش : **اموردام**
۳- خدمات / تولیدات : **تلیسه آبستن و کود**
۴- محل اجرای طرح : **همه شهرستان های استان**
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :. **مساحت زمین: 21815متر مربع** **سطح زیر بنا: 9490 متر مربع**
۶ – ظرفیت تولید سالانه : **۱۰۰۰ راس**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : **۱۰۰ درصد**
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده: **۱۰۰ درصد** - بازار خارجی پیش بینی شده : - درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۲ سال**
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **بلی** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بلی** - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	-	–	-	۲/۱	۲/۱
سرمایه در گردش	-	–	-	/۶	/۶
کل سرمایه‌گذاری	-	–	-	۲/۷	۲/۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : **۶/۲ سال**

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: **همه شهرستان های استان** صندوق پستی :
- تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : پرورش ماهی سردابی**
۲ - بخش : **کشاورزی** زیر بخش : **شیلات**
۳- خدمات / تولیدات : **ماهی سردابی**
۴- محل اجرای طرح : **شهرستان های آباده، اقلید، بوانات، خرمبید، رستم، سپیدان، شیراز، مرودشت، و ممسنی**
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...): **در حال حاضر پرورش ماهی در اکثر کشورهای جهان در حال توسعه می باشد. ماهی قزل آلای رنگین کمان به دلیل کیفیت مطلوب پروتئین به عنوان غذای لذیذ و بازار پسند مورد توجه قرار گرفته و فرصتی مناسب جهت سرمایه گذاری میباشد.این ماهی آبهای زلال،خنـــک و مملـــو از اکسیژن را برای زندگی انتخاب می کند.**
۶ – ظرفیت تولید سالانه : **۱۰ تن در سال**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: **۶۰ درصد**
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده: **۹۰ درصد** - بازار خارجی پیش بینی شده: **۱۰ درصد**
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۱ سال**
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ **بلی** - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **خیر** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۵۰۰۰	–	۰,۰۴۱		۰,۰۴۱
سرمایه در گردش	۱۹۶۳۰	–	۰,۰۱۷		۰,۰۱۷
کل سرمایه‌گذاری	۶۴۳۶۰	–	۰,۰۵۸		۰,۰۵۸

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : **۵/۵ سال**

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: **استان فارس** صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تکثیر ماهی سردابی**
۲ - بخش : **کشاورزی و دام** زیر بخش : **شیلات**
۳- خدمات / تولیدات :**ماهی سردابی**
۴- محل اجرای طرح : **شهرستان های سپیدان، اقلید، ممسنی، شیراز و خرمبید**
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...): **توسعه صنعت آبزی پروری با ارتقاء بهره وری و تامین نیاز بچه ماهی مزارع پرورش ماهیان سردابی بستگی دارد . در واقع مراکز تکثیر به صورت پشتیبان استراتژیک مزارع تولید و پرورش ماهیان سردابی می باشند . اجرای این فعالیت در مناطق سردسیر با دمای آب کمتر از ۱۲ درجه سانتی گراد جهت تکثیر ماهیان سردابی و عموما در فصل پاییز و زمستان امکان پذیر می باشد. معمولا با تغییر شرایط نوری در فصول خارج از فصل تکثیر میتوان ماهیان مولد را در شرایط مصنوعی وادار به تخم ریزی کرد**
۶ – ظرفیت تولید سالانه : **۱۰۰۰۰۰۰ قطعه در سال**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: **۱۰۰ درصد**
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده: **۱۰۰ درصد** - بازار خارجی پیش بینی شده: درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۵ ماه**
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ **بلی** - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **خیر** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۵۰۰۰		۰,۰۳		۰,۰۳
سرمایه در گردش	۲۳۰۰۰		۰,۰۲		۰,۰۲
کل سرمایه‌گذاری	۴۸۰۰۰		۰,۰۵		۰,۰۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۱,۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : **۵/۵ سال**

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: **استان فارس** صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : پرورش میکرو جلبک و فراورده های آن**
۲ - بخش : **کشاورزی و دام** زیر بخش : **اموردام**
۳- خدمات / تولیدات :**تلیسه، شیرخام، گوشت قرمز و کود**
۴- محل اجرای طرح : **منطقه ویژه اقتصادی شیراز**
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...): **مساحت کل ۸۰۰۰ متر مربع مسقف ایجاد شده ۴۲۰ متر مربع گلخانه تولید میکرو جلبک و ۶۰۰ متر مربع در دو طبقه بخش آزمایشگاه ، سالن تولید بسته بندی و انبار و توسعه در زمینی به مساحت ۶۷۵۰ متر مربع شامل ۱۲۰۰ متر مربع ساختمان و ۴۰۰۰ متر مربع گلخانه که هنوز اجرا نشده است.**
۶ – ظرفیت تولید سالانه : **۲۵ تن در سال قابل توسعه به ۳۰۰ تن در سال**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: **۱۰۰ درصد**
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده: **۶۰ درصد** - بازار خارجی پیش بینی شده: ۴۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۱,۸ سال**
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ **بلی** - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **بلی** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ بلی - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ بلی

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۲۰۰۰۰		۰,۲۸		۰,۲۸
سرمایه در گردش	۸۰۰۰۰		۰,۱۹		۰,۱۹
کل سرمایه‌گذاری	۲۰۰۰۰۰		۰,۴۷		۰,۴۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰,۳ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰,۳ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰,۷ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۱ میلیون یورو برای ۲۰۲۵ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۵۷ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : **۲/۸ سال**

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ☐ توسعه و تکمیل ■

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : حقیقی آرش معصومی ۶۰ درصد، مریم قنبری ۴۰ درصد
- فعالیت جاری شرکت : تولید میکرو جلبک، تولید نشا ماکرو جلبک،کشت بافت، شناسایی و حفظ استوک جلبک های داخلی به منظور تامین بانک ژن
- آدرس: **استان فارس** منطقه ویژه اقتصادی شیراز- فاز ۳ پلاک ۲۶،پلاک ۲۸ ، پلاک ۳۰ صندوق پستی : ۷۱۵۹۱۱۵۸۵۶
- تلفن : ۰۹۱۷۷۰۸۳۲۳۶ فاکس :
پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ☐ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) ■

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : فرآوری و بسته بندی آبزیان**
۲ - بخش : **کشاورزی و دام** زیر بخش : **شیلات**
۳- خدمات / تولیدات :**تلیسه، فرآوری و بسته بندی آبزیان**
۴- محل اجرای طرح : **شهرستان های اقلید، لامرد و لارستان**
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...): **حداث چنین مرکز به منظور حفظ کیفیت آبزیان و جلوگیری از افزایش ضایعات و نهایتاً به منظور ارزش افزوده محصولات شیلاتی و ایجاد اشتغال می باشد. همچنین یک بازار ثابت و دائمی جهت پرورش دهندگان استان و تامین ماهی مورد نیاز مصرف کنندگان می باشد و با توجه به حجم بالای تبادلات آبزیان در استان سوددهی مناسبی دارد**
۶ – ظرفیت تولید سالانه : **۱۰۰۰ تن در سال**

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: **۱۰۰ درصد**
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده: **۹۵ درصد** - بازار خارجی پیش بینی شده: **۵ درصد**
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **سال**
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ **بلی** - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **خیر** - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۸۰۰۰۰		۰,۴۳۶		۰,۴۳۶
سرمایه در گردش	۳۶۰۰۰۰		۰,۳۲۷		۰,۳۲۷
کل سرمایه‌گذاری	۸۴۰۰۰۰		۰,۷۶۳		۰,۷۶۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰,۱۸۲ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : **سال**

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: **استان فارس** صندوق پستی :
- تلفن : فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح: طرح اجرای عملیات آب و خاک در عرصه تشکل‌ها در سطح ۱۰۰ هزار هکتار**

۲ - بخش: **کشاورزی** زیر بخش: **آب و خاک**

۳- خدمات / تولیدات : **خدمات**

۴- محل اجرای طرح : **اراضی کشاورزی در سطح استان فارس**

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : وزارت جهاد کشاورزی موظف است برای حصول اهداف بندهای ششم و هفتم سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی در جهت تأمین امنیت غذایی و نیل به خودکفایی در محصولات اساسی زراعی، دامی و آبزی به میازن نود و پنج درصد (۹۵٪) در پایان اجرای قانون برنامه و افزایش تولیدات کشاورزی به ویژه محصولات دارای مزیت صادراتی، رسیدن به تراز تجاری مثبت، تقویت و تکمیل زنجیره‌های تولید و توسعه صادرات و ارتقای بهره‌وری آب و خاک کشاورزی اقدامات لازم را جهت حصول به شاخص‌های مورد نظر انجام دهد. افزایش تولید محصولات کشاورزی وافزایش راندمان آبیاری از اهداف و برنامه های اصلی و مهم وزارت جهاد کشاورزی می‌باشد. از این رو اجرای طرح عملیات آب و خاک در سطح ۱۰۰ هزار هکتار در اراضی کشاورزی در جهت نیل به اهداف مذکور از اهم پروژه‌های این وزارتخانه می‌باشد.

از آنجا که طرحهای تجهیز و نوسازی بعنوان بخشی از طرحهای عمرانی منطقه‌ای عمدتاً در سطح اراضی کشاورزی در روستاها اجرا می‌گردند، مسائل فرهنگی و اجتماعی روستا تا حدود زیادی این طرحها را تحت تأثیر مستقیم قرار می‌دهند. بنابراین اهداف مورد نظر از اجرای این طرحها (تحت تأثیر شرایط و انتظارات هر منطقه) عبارتند از:

- افزایش تولیدات کشاورزی ضمن حفظ شرایط زیست‌محیطی، تحقیقات نشان می‌دهد که اجرای طرحهای تجهیز و نوسازی اراضی باعث افزایش بیش از ۲۰ درصد عملکرد محصول می‌گردد.
- برطرف کردن نیازهای پیش‌بینی شده کشاورزی (آبیاری، زهکشی، مکانیزاسیون، جاده‌های سرویس و دسترسی) در راستای امکان کشت و کاری آسانتر و کاراتر و بهره‌وری بیشتر از آب و زمین و نیروی کار موجود.
- مرتب کردن اراضی زراعی، بهبود شبکه آبیاری و زهکشی، اصلاح خاکها (در صورت نیاز)، احداث جاده‌های زراعی، تجمیع قطعه‌های زراعی پراکنده هر کشاورز و در نهایت ایجاد شرایط مناسب برای امکان کشت مکانیزه و مدیریت درست آبیاری
- بهبود وضعیت و شرایط عمومی مزارع از جمله بهبود حقوق مربوط به تصدی و منافع حاصله از آب و زمین
- فراهم نمودن شرایط برای تغییرات بلندمدت عوامل تولید و بازگشت سرمایه‌گذاریهای انجام شده
- کاهش هزینه های تولید از طریق مکانیزاسیون وافزایش راندمان کاربرد ماشین
- کاهش مصرف نهاده‌ها اعم از بذر، کود و سم
- افزایش درآمد کشاورزان و در نتیجه افزایش سطح معیشت در روستائیان منطقه طرح
- امکان بهبود مدیریت آبیاری و افزایش نسبی راندمان آبیاری در مزارع

۶ – ظرفیت تولید سالانه: -

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: **۱۰۰ درصد**

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده - درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده - درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): **۳ سال**

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟ **بله**
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ **بله**
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ **بله**
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ **خیر**
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ **طرح دارای موافقتنامه می‌باشد.**
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ **خیر**
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ **بله**
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ **بله**
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ **خیر**

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	**۲۴۳۶۰۰۰۰**	–	**۵۸**	**۴۶**	**۱۰۴**
سرمایه در گردش	–	–	–	–	–
کل سرمایه‌گذاری	**۲۴۳۶۰۰۰۰**	–	**۵۸**	**۴۶**	**۱۰۴**

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: **۰ میلیون یورو**
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: **۷۸/. میلیون یورو**
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: - میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: **۱/۳ میلیون یورو**
- خالص ارزش فعلی : - میلیون یورو برای - سال
- نرخ بازگشت داخلی : **۱۶/۴۹ درصد**
- دوره بازگشت سرمایه: **۶ سال**

اطلاعات کلی طرح		
۱۲- نوع طرح:	تاسیس ■	توسعه و تکمیل □
- خلاصه وضعیت شرکت :		
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :		
- فعالیت جاری شرکت :		
- آدرس :		صندوق پستی :
- تلفن :	فاکس :	
پست الکترونیکی :		
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □		خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید
مطلعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

بخش

آب، برق و انرژی

فهرست فرصت‌های سرمایه گذاری بخش کشاورزی

ردیف	نام پروژه	محل پروژه	متولی طرح	پیشنهاد شیوه تامین مالی خارجی مورد نیاز		میزان کل منابع مالی مورد نیاز (میلیون یورو)
				FDI	فاینانس	
۱	احداث ۱۱۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی	جویم	شرکت برق منطقه‌ای فارس	✓		۴۶,۹۵
۲	نیروگاه خورشیدی ۱۰۰۰ مگاواتی	استان فارس	شرکت مهدگستر عطار	✓		۵۰۰
۳	طرح تبدیل سطح ولتاژ شبکه‌های فشار متوسط شهر شیراز از ۱۱ به ۲۰ کیلوولت	شیراز	شرکت توزیع نیروی برق شیراز		✓	۱۰۰
۴	اصلاح شبکه فرسوده توزیع نیروی برق شیراز با رویکرد اصلاح شبکه کابل فشار متوسط روغنی	شیراز	شرکت توزیع نیروی برق شیراز		✓	۲,۸۴
۵	اصلاح شبکه فرسوده توزیع نیروی برق شیراز با رویکرد اصلاح پست های زیر زمینی و کیوسکی	شیراز	شرکت توزیع نیروی برق شیراز		✓	۴,۷
۶	جایگزینی چراغ های پرمصرف سدیم و جیوه پرفشار با چراغ های پربازده ی LED	شیراز	شرکت توزیع نیروی برق شیراز		✓	۵۱
۷	طرح فاضلاب آباده	آباده	شرکت آب و فاضلاب استان فارس		✓	۲۹,۲
۸	طرح فاضلاب داراب	داراب	شرکت آب و فاضلاب استان فارس		✓	۳۰,۲۸
۹	طرح فاضلاب فسا	فسا	شرکت آب و فاضلاب استان فارس		✓	۶۴,۲
۱۰	طرح فاضلاب جهرم	جهرم	شرکت آب و فاضلاب استان فارس		✓	۷۵,۴۷
۱۱	طرح فاضلاب کازرون	کازرون	شرکت آب و فاضلاب استان فارس		✓	۵۰,۴۵
۱۲	طرح فاضلاب مرودشت	مرودشت	شرکت آب و فاضلاب استان فارس		✓	۵۱,۷۶
۱۳	واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شماره یک شیراز در ازای احداث تاسیسات فاضلاب به روش بیع متقابل	شیراز	شرکت آب و فاضلاب شیراز		✓	۹۰
۱۴	واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شماره دو شیراز در ازای احداث تاسیسات فاضلاب به روش بیع متقابل	شیراز	شرکت آب و فاضلاب شیراز		✓	۲۰
۱۵	واگذاری پساب تصفیه خانه های فاضلاب صدرا در ازای احداث تاسیسات فاضلاب به روش بیع متقابل	شیراز	شرکت آب و فاضلاب شیراز		✓	۲۷
۱۶	تامین و تعویض ۵۰۰۰۰ دستگاه کنتور آب در ازاء دریافت کنتورهای خراب مشترکین	شیراز	شرکت آب و فاضلاب شیراز		✓	۱
	جمع (میلیون یورو)					**۱۱۴۴,۸۵**

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : : احداث ۱۱۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی**

۲ - بخش : آب، برق، گاز زیر بخش : برق

۳- خدمات / تولیدات : انرژی الکتریکی

۴- محل اجرای طرح : شهرستان جویم

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :
ظرفیت نیروگاه ۱۱۰ مگاوات می باشد که زمین محل احداث نیروگاه توسط اداره کل منابع طبیعی استان فارس شناسایی گردیده و نحوه اتصال اولیه به شبکه برق نیز مشخص گردیده است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰۷,۰۰۰ مگاوات ساعات

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۱,۵ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ شناسایی زمین منابع طبیعی انجام گردیده است.
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ زمین در قالب قرارداد اجاره واگذار می گردد.
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۸,۵۰۰,۰۰۰	۸۲۰	۴۶,۹۵۱		۴۶,۹۵۱
سرمایه در گردش					
کل سرمایه گذاری	۳۸,۵۰۰,۰۰۰	۸۲۰	۴۶,۹۵۱		۴۶,۹۵۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۴۶۹۵۱ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۲۸۱۷۰ میلیون یورو برای ۵ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۱ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳,۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس■ توسعه و تکمیل□

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت برق منطقه ای فارس
- فعالیت جاری شرکت : تامین و انتقال انرژی الکتریکی مطمئن و مورد نیاز مشترکین
- آدرس : استان فارس، شهر شیراز، خیابان زند، نبش خیابان فلسطین صندوق پستی :
- تلفن : ۹-۰۷۱۳۲۳۳۰۰۳۱ فاکس : ۰۷۱-۳۲۳۵۹۰۴۷
- پست الکترونیکی : info@frec.co.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ■ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : ایجاد نیروگاه های خورشیدی به ظرفیت ۱۰۰۰ مگاوات در استان فارس**
۲ - بخش : تامین آب، برق، گاز زیر بخش : تولید، انتقال و توزیع برق
۳- خدمات / تولیدات : تولید برق
۴- محل اجرای طرح : استان فارس
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : در این پروژه طراحی و اجرای نیروگاه های خورشیدی در چندین نقطه استان فارس انجام و برق تولیدی به دولت یا بازار فروخته خواهد شد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰۰ مگاوات ـ ساعت

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۵ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون دلار
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	-	-	-	-	-
سرمایه در گردش	-	-	-	-	-
کل سرمایه گذاری	-	-	-	-	۵۰۰

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس :تهران، خیابان آزادی، خیابان حبیب اله، خیابان قاسمی، پلاک ۷۹ صندوق پستی :
- تلفن : 0098 - 2166059435 فاکس : 0098 - 2166059435
- پست الکترونیکی : Mkhhabibi313@gmail.com
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تبدیل سطح ولتاژ شبکه‌های فشار متوسط شهر شیراز از ۱۱ به ۲۰ کیلوولت**

۲ - بخش : انرژی زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات :

۴- محل اجرای طرح : شهر شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

حجم شبکه ۱۱ کیلوولت نیازمند تبدیل

سطح ولتاژ	مشترکین	ایستگاه فوق توزیع	پست توزیع	کابل زمینی (km)	بار (kW)	فیدر
۱۱ kV	۴۷۲،۹۶۳	۱۵	۴،۶۲۷	۲۹۸	۳۹۶،۲۷۵	۱۸۵

۶ – ظرفیت تولید سالانه :

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله (لازم ندارد)
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۸۱۸۹۲۰۷۳	۸۱۰,۰۰۰	۱۰۰	۰	۱۰۰
سرمایه در گردش	۰	۰	۰	۰	۰
کل سرمایه‌گذاری	۸۱۸۹۲۰۷۳	۸۱۰,۰۰۰	۱۰۰	۰	۱۰۰

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۷۷,۳ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی برای سرمایه‌گذار : ۸ درصد - نرخ بازگشت داخلی برای دولت (با نرخ سود ۸٪) : **۴۲,۵۶** درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۶,۰۹ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ☐ توسعه و تکمیل ■

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت توزیع برق شیراز
- فعالیت جاری شرکت : توزیع برق
- آدرس : شیراز خیابان جهاد سازندگی نبش کوچه ۳ صندوق پستی : 71447 - 14518
- تلفن : 071-32272101 - 5 فاکس : 071 - 32293266
- پست الکترونیکی : info@shirazedc.co.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ☐ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) ☐

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : **اصلاح شبکه فرسوده توزیع نیروی برق شیراز با رویکرد اصلاح شبکه کابل فشار متوسط روغنی**

۲ - بخش : انرژی زیر بخش : توزیع نیروی برق

۳- خدمات / تولیدات : اصلاح و بهینه سازی شبکه توزیع نیروی برق

۴- محل اجرای طرح : فارس- شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

شبکه توزیع نیروی برق شیراز دارای ۶۵ کیلومتر کابل فشار متوسط فرسوده با عایق روغن می باشد. این کابل ها مناطق حساسی از شهر شیراز (بیمارستان ها، مراکز آزمایشگاهی، ادارات و ..) را تغذیه می کنند. بدلیل فرسودگی شدید این نوع کابل ها خاموشی های بی برنامه ی گسترده ای به این شرکت تحمیل می شود. جهت جلوگیری از ایجاد بحران در شبکه توزیع برق شیراز بواسطه وجود کابل های روغنی فرسوده بایستی این نوع کابل ها با کابل فشار متوسط دارای عایق XLPE جایگزین گردد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه :

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : 2 سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	2,275,000	800,000	2.84	0	2.84
سرمایه در گردش	0	0	0	0	0
کل سرمایه گذاری	2,275,000	800,000	2.84	0	2.84

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی 0 میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی 1.7 میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ☐ توسعه و تکمیل ■

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت توزیع نیروی برق شیراز
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : فارس-شیراز-میدان آزادی-خیابان جهاد سازندگی صندوق پستی :
- تلفن : ۰۷۱۳۲۲۷۲۰۱۲ فاکس : ۰۷۱۳۲۲۹۳۲۶۶
پست الکترونیکی : info@shirazedc.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ☐ خصوصی ☐

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ☐

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ☐

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : **اصلاح شبکه فرسوده توزیع نیروی برق شیراز با رویکرد اصلاح پست های زیر زمینی و کیوسکی**

۲ - بخش : انرژی زیر بخش : توزیع نیروی برق

۳- خدمات / تولیدات : اصلاح و بهینه سازی شبکه توزیع نیروی برق

۴- محل اجرای طرح : فارس- شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

شبکه توزیع نیروی برق شیراز دارای ۷۵ پست زیرزمینی و کیوسکی فرسوده با قدمت بالای ۵۰ سال می باشد. این پست ها مناطق حساسی از شهر شیراز (بیمارستان ها، مراکز آزمایشگاهی، ادارات و ..) را تغذیه می کنند. لذا جهت انجام تعمیرات و نگهداری مطمئن تر و جلوگیری از آبگرفتگی پست های زیرزمینی در مواقع بحران که منجر به خاموشی های گسترده در شهر خواهد شد نیاز است اینگونه پست ها به پست هوایی، پست زمینی و یا پست پد مانتد تبدیل گردند.

۶ – ظرفیت تولید سالانه :

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	3,750,000	800,000	۴,۷	۰	۴,۷
سرمایه در گردش	۰	۰	۰	۰	۰
کل سرمایه گذاری	3,750,000	800,000	۴,۷	۰	۴,۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۳,۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ☐ توسعه و تکمیل ■

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت توزیع نیروی برق شیراز
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : فارس- شیراز- میدان آزادی- خیابان جهاد سازندگی صندوق پستی :
- تلفن : ۰۷۱۳۲۲۷۲۰۱۲ فاکس : ۰۷۱۳۲۲۹۳۲۶۶
پست الکترونیکی : info@shirazedc.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ☐ خصوصی ☐

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ☐

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ☐

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : جایگزینی چراغ های پرمصرف سدیم و جیوه پرفشار با چراغ های پربازده ی LED

۲ - بخش : زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : توزیع برق

۴- محل اجرای طرح : شهر شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : مطابق با دستورالعمل های ابلاغی از سوی سازمان انرژی های تجدید پذیر و بهره وری برق ایران(ساتبا) این امکان فراهم گردیده است که چراغ های قدیمی و پر مصرف سدیم و جیوه پر فشار در محدوده جغرافیایی شهر شیراز با دقت به مشخصات فنی، خاصه توان الکتریکی آنها شناسایی و شمارش گردیده و پروژه ای با هدف جایگزینی چراغ های موصوف با چراغ های پربازدهLED و کاهش مصرف انرژی الکتریکی تعریف گردد. اجرای پروژه به این شکل خواهد بود که سه رکن سرمایه گذار (اشخاص حقیقی یا حقوقی طرف قرارداد با ساتبا) ؛ سرمایه پذیر(شرکت توزیع نیروی برق شیراز) و شرکت ناظر(M&V مورد تایید ساتبا) پس از عقد قرارداد در فرآیند حضور داشته و ما به ازای مقادیر صرفه جویی شده ی انرژی الکتریکی ناشی از تعویض چراغ ها، در بازه های زمانی معین ، برای سرمایه گذار "گواهی صرفه جویی" صادر خواهد کرد. سرمایه گذار می تواند گواهی صرفه جویی های صادر شده را مستقیما در بورس انرژی معامله نموده و یا به ازای ارایه آنها به مراجع مربوطه، قبوض برق مصرفی تاسیسات الکتریکی خود(کارخانه، کارگاه یا...) یا جرایم اعمالی ماده ۴۶ خود(جرایم مصارف مازاد بر معیار) را تسویه نموده و یا چنانچه گواهی صادر شده مربوط به اوج مصرف بار شبکه باشد خود را از برنامه های مدیریت بار در زمان پیک معاف نماید. سرمایه گذار می باید نسبت به تعویض چراغ های قدیمی و پر مصرف سدیم و جیوه پر فشار در محدوده جغرافیایی شهر شیراز به شرح تعداد و توان الکتریکی مندرج در جدول زیر با چراغ های پربازدهLED به شرح مدل و توان الکتریکی مندرج در جدول اقدام نماید.

لامپ های موجود (بر حسب وات)	تعداد موجود	لامپ جایگزین پیشنهادی	نوع چراغ موجود	نوع چراغ جایگزین (میتواند با مشخصات فنی دقیقا مشابه از برند دیگر جایگزین شود)
400	0	240	بخار جیوه	
250	0	150	بخار جیوه	
125	2,534	**20**	بخار جیوه	ستاره XS گلنور
400	1,069	**200**	بخار سدیم	ستاره XS2025 گلنور
250	11,759	**100**	بخار سدیم	ستاره XS2025 گلنور
150	19,231	**80**	بخار سدیم	ستاره XS2025 گلنور
70	90,368	**20**	بخار سدیم	ستاره XS گلنور
50	604	**20**	بخار سدیم	ستاره S گلنور
35	2,919	**20**	بخار سدیم	ستاره S گلنور
جمع	**128,484**			

۶ – ظرفیت تولید سالانه : -

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : 8 سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ لازم ندارد - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت					
سرمایه در گردش					
کل سرمایه گذاری	۴۱۸۰۰۰	۸۱۸۸۶۸	۵۱	۰	۵۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : 51 میلیون یورو برای 8 سال
- نرخ بازگشت داخلی : 18 درصد
- دوره بازگشت سرمایه : 8 سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تبدیل سطح ولتاژ شبکه فشار متوسط تاسیس
توسعه و تکمیل

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت توزیع برق شیراز
- فعالیت جاری شرکت : توزیع برق
- آدرس : شیراز خیابان جهاد سازندگی نبش کوچه ۳ صندوق پستی : 14518 - 71447
- تلفن : 071-32272101 - 5 فاکس : 071 - 32293266
پست الکترونیکی : info@shirazedc.co.ir
- ساختار قانونی شرکت : خصوصی

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح : دارد
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) : دارد

معرفی پروژه

۱-عنوان طرح : طرح فاضلاب آباده

۲- بخش : تأسیسات شهری **زیر بخش:** شبکه جمع آوری ، انتقال و تصفیه فاضلاب شهری

۳- خدمات / تولیدات :

۳-۱- جمع آوری فاضلاب خام مناطق شهری اعم از مسکونی ، عمومی ، تجاری و صنعتی از طریق خطوط لوله شبکه جمع آوری فاضلاب

۳-۲- انتقال و دفع فاضلاب جمع آوری شده از سطوح و کاربری های شهری به خارج از شهر جهت تصفیه و دفع نهایی

۳-۳- تصفیه فاضلاب خام و تولید پساب تصفیه شده قابل استفاده مجدد در صنایع یا کشاورزی منطقه

۴- محل اجرای طرح: استان فارس – شهرستان آباده – شهر آباده

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تأسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و . . .):

هم اکنون سیستم دفع فاضلاب در شهر از نوع چاه جذبی است که بخشی از آن مستقیماً به جریان رودخانه‌های فصلی تخلیه می‌شود. محدوده طرح فاضلاب شهرآباده مساحتی حدود ۱۵۵۴ هکتار و جمعیت تحت پوشش حدود ۱۰۹۰۰۰ نفر را شامل می شود .

طول شبکه جمع آوری و خطوط انتقال فاضلاب طرح، حدود ۲۳۵۵۸۲ متر و شامل قطرهای ۲۰۰ الی ۷۰۰ میلیمتر و خط انتقال به قطر ۹۰۰میلیمتر و به طول ۶ کیلومتر از جنس لوله های پلی اتیلن دوجداره فاضلابی است.

جدول شماره ۳ : جنس فاضلابروها و طول شبکه جمع آوری فاضلاب

قطر (میلیمتر)	جنس	طول (متر) [۱]
۲۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۱۹۸۸۹۵
۲۵۰	پلی اتیلن دوجداره	۵۷۵۸
۳۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۹۳۴۶
۴۰۰	پلی اتیلن دوجداره	7187
۵۰۰	پلی اتیلن دوجداره	2363
۶۰۰	پلی اتیلن دوجداره	5348.9
۷۰۰	پلی اتیلن دوجداره	600
جمع کل		۲۳۴۹۸۱,۴
خط انتقال فاضلاب به قطر ۹۰۰ میلیمتر		6084.37

تصفیه خانه فاضلاب آباده در فاصله ۶ کیلومتری از شهر آباده واقع شده است. فرآیند انتخابی تصفیه خانه ، فرایند لاگون هوادهی اختلاط کامل می باشد. ظرفیت تصفیه خانه تا سال افق طرح ۱۹۰۰۰متر مکعب در شبانه روز می باشد

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۴,۳میلیون مترمکعب

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح در داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده : ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده : درصد

۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال

۱۰- وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است : بله ☑ خیر □
- زمین مورد نیاز تهیه شده است: بله ☑ خیر □
- مجوزهای لازم (جواز تأسیس، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیرخ) اخذ شده است، بله ☑ خیر □
- قرارداد مشارکت شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- با پیمانکار داخلی و خارجی قرارداد منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی ، مخابرات ، سوخت و غیره) فراهم شده است، بله ☑ خیر □
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است: بله ☑ خیر □
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است: بله □ خیر ☑

جدول مالی

۱۱- ساختار مالی :

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیارد ریال	نرخ برابری (ریال)	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۷۱۵۳	۶۰۰,۰۰۰	۲۸,۶	–	۲۸,۶
سرمایه در گردش	۳۵۰	۶۰۰,۰۰۰	۰/۶	–	۰/۶
کل سرمایه گذاری	۱۷۵۰۳	۶۰۰,۰۰۰	۲۹,۲	–	۲۹,۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی : ..... میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی : ..... میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصص خارجی : ..... میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصص داخلی : ..... میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ..... میلیون یورو برای سال .....
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۱۰ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۱- نوع طرح : تأسیس: □ توسعه و تکمیل : ☑

۱۲- خلاصه وضعیت شرکت:

- نام شخص حقیقی / حقوقی : شرکت آب و فاضلاب استان فارس
- فعالیت جاری شرکت : احداث و بهره برداری از شبکه های آب و فاضلاب
- آدرس : شیراز ابتدای بولوار شهید قدوسی غربی شرکت آب و فاضلاب استان فارس - کد پستی : ۷۱۸۶۸-۹۸۴۶۵
- تلفن :۵-۰۷۱۳۸۴۳۵۱۵۲ فاکس: ۰۷۱۳۸۴۳۵۱۶۶ پست الکترونیکی: info@abfa-fars.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ☑

معرفی پروژه

۱-عنوان طرح : طرح فاضلاب داراب

۲- بخش : تأسیسات شهری **زیر بخش:** شبکه جمع آوری ، انتقال و تصفیه فاضلاب شهری

۳- خدمات / تولیدات :

۳-۱- جمع آوری فاضلاب خام مناطق شهری اعم از مسکونی ، عمومی ، تجاری و صنعتی از طریق خطوط لوله شبکه جمع آوری فاضلاب

۳-۲- انتقال و دفع فاضلاب جمع آوری شده از سطوح و کاربری های شهری به خارج از شهر جهت تصفیه و دفع نهایی

۳-۳- تصفیه فاضلاب خام و تولید پساب تصفیه شده قابل استفاده مجدد در صنایع یا کشاورزی منطقه

۴- محل اجرای طرح: استان فارس – شهرستان داراب – شهر داراب

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تأسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و . . .):

هم اکنون سیستم دفع فاضلاب در شهر از نوع چاه جذبی است که بخشی از آن مستقیماً به جریان رودخانه‌های فصلی تخلیه می‌شود. محدوده طرح فاضلاب شهر داراب مساحتی حدود ۱۷۰۵ هکتار و جمعیت تحت پوشش حدود ۱۴۰۴۱۹ نفر را شامل می شود .

طول شبکه جمع آوری و خطوط انتقال فاضلاب طرح، حدود ۲۲۳۰۵۷ مترو شامل قطرهای ۲۰۰ الی ۸۰۰ میلیمتر و خط انتقال به قطر ۱۰۰۰ میلیمتر و به طول ۴/۵ کیلومتر از جنس لوله های پلی اتیلن دوجداره فاضلابی است.

جدول شماره ۳ : جنس فاضلابروها و طول شبکه جمع آوری فاضلاب

قطر (میلیمتر)	جنس	طول (متر) [1]
۲۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۲۰۲۱۳۹
۲۵۰	پلی اتیلن دوجداره	۵۹۹۰
۳۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۵۰۲۵
۳۵۰	پلی اتیلن دوجداره	۵۱۶۶
۴۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۶۱۰
۴۵۰	پلی اتیلن دوجداره	۲۱۷۷
۵۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۱۷۰
۶۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۴۷۱
۷۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۷۶۰
۸۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۵۶۷
جمع کل		۲۲۳۰۵۷
خط انتقال فاضلاب به قطر ۱۰۰۰ میلیمتر		۴۵۰۰

تصفیه خانه فاضلاب داراب در فاصله ۴/۵ کیلومتر از شهر داراب واقع شده است. فرآیند انتخابی تصفیه خانه ، فرایند DPMC (Doul-Power Multi Cellular Aerated Lagoons) می باشد. ظرفیت تصفیه خانه تا سال افق طرح ۲۵۰۰۰ متر مکعب در شبانه روز می باشد

۶ –ظرفیت تولید سالانه : ۵,۴ میلیون مترمکعب

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح در داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده : ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده : درصد

۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال

۱۰- وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است : بله ☑ خیر □
- زمین مورد نیاز تهیه شده است: بله ☑ خیر □
- مجوزهای لازم (جواز تأسیس، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیرخ) اخذ شده است، بله ☑ خیر □
- قرارداد مشارکت شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- با پیمانکار داخلی و خارجی قرارداد منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی ، مخابرات ، سوخت و غیره) فراهم شده است، بله ☑ خیر □
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است: بله ☑ خیر □
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است: بله □ خیر ☑

جدول مالی

۱۱- ساختار مالی :

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیارد ریال	نرخ برابری (ریال)	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۴۵۳۲	۶۰۰,۰۰۰	۲۴,۲۲	-	۲۴,۲۲
سرمایه در گردش	۳۶۳۳	۶۰۰,۰۰۰	۶,۰۵۵	-	۶,۰۵۵
کل سرمایه گذاری	۱۸۱۶۵	۶۰۰,۰۰۰	۳۰,۲۷۵	-	۳۰,۲۷۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی : ..... میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی : ..... میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصص خارجی : ..... میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصص داخلی : ..... میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ..... میلیون یورو برای سال .....
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۱۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۱- نوع طرح : تأسیس: □ توسعه و تکمیل : ☑

۱۲- خلاصه وضعیت شرکت:

- نام شخص حقیقی / حقوقی : شرکت آب و فاضلاب استان فارس
- فعالیت جاری شرکت : احداث و بهره برداری از شبکه های آب و فاضلاب
- آدرس : شیراز ابتدای بولوار شهید قدوسی غربی شرکت آب و فاضلاب استان فارس - کد پستی : ۷۱۸۶۸-۹۸۴۶۵
- تلفن :۵-۰۷۱۳۸۴۳۵۱۵۲ فاکس: ۰۷۱۳۸۴۳۵۱۶۶ پست الکترونیکی: info@abfa-fars.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ☑

معرفی پروژه

۱-عنوان طرح : طرح فاضلاب فسا

۲- بخش : تأسیسات شهری **زیر بخش:** شبکه جمع آوری ، انتقال و تصفیه فاضلاب شهری

۳- خدمات / تولیدات :

۳-۱- جمع آوری فاضلاب خام مناطق شهری اعم از مسکونی ، عمومی ، تجاری و صنعتی از طریق خطوط لوله شبکه جمع آوری فاضلاب

۳-۲- انتقال و دفع فاضلاب جمع آوری شده از سطوح و کاربری های شهری به خارج از شهر جهت تصفیه و دفع نهایی

۳-۳- تصفیه فاضلاب خام و تولید پساب تصفیه شده قابل استفاده مجدد در صنایع یا کشاورزی منطقه

۴- محل اجرای طرح: استان فارس – شهرستان فسا – شهر فسا

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تأسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و . . .):

هم اکنون سیستم دفع فاضلاب در شهر از نوع چاه جذبی است که بخشی از آن مستقیماً به جریان رودخانه‌های فصلی تخلیه می‌شود. محدوده طرح فاضلاب شهر فسا مساحتی حدود ۲۵۳۲ هکتار و جمعیت تحت پوشش حدود ۱۶۹۰۰۰نفر را شامل می شود .

طول شبکه جمع آوری و خطوط انتقال فاضلاب طرح، حدود ۳۱۰۵۳۵ مترو شامل قطرهای ۲۰۰ الی ۸۰۰ میلیمتر و خط انتقال به قطر ۱۰۰۰ میلیمتر و به طول ۴/۶ کیلومتر از جنس لوله های پلی اتیلن دوجداره فاضلابی است.

جدول شماره ۳ : جنس فاضلابروها و طول شبکه جمع آوری فاضلاب

قطر (میلیمتر)	جنس	طول (متر) [۱]
۲۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۲۶۲۰۴۱
۲۵۰	پلی اتیلن دوجداره	۱۱۶۸۱
۳۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۴۶۳۸
۴۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۱۳۳۸۴
۵۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۸۶۱۱
۶۰۰و۸۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۵۵۸۰
جمع کل		۳۰۵۹۳۵
خط انتقال فاضلاب به قطر ۱۰۰۰ میلیمتر		۴۶۰۰

تصفیه خانه فاضلاب فسا در فاصله ۴,۶ کیلومتر از شهر فسا واقع شده است. فرآیند انتخابی تصفیه خانه ، فرایند MLE با هضم بی هوازی لجن می باشد.

ظرفیت تصفیه خانه تا سال افق طرح ۳۰۰۰۰ متر مکعب در شبانه روز می باشد

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۸,۱ میلیون مترمکعب

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح در داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده : ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده : درصد

۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۵ سال

۱۰- وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است : بله ☑ خیر □
- زمین مورد نیاز تهیه شده است: بله ☑ خیر □
- مجوزهای لازم (جواز تأسیس، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیرخ) اخذ شده است، بله ☑ خیر □
- قرارداد مشارکت شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- با پیمانکار داخلی و خارجی قرارداد منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی ، مخابرات ، سوخت و غیره) فراهم شده است، بله ☑ خیر □
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است: بله ☑ خیر □
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است: بله □ خیر ☑

جدول مالی

۱۱- ساختار مالی :

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیارد ریال	نرخ برابری (ریال)	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۷۷۲۲	۶۰۰,۰۰۰	62.9	-	62.9
سرمایه در گردش	۷۷۰	۶۰۰,۰۰۰	1.3	-	1.3
کل سرمایه گذاری	۳۸۴۹۲	۶۰۰,۰۰۰	64.2	-	64.2

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی : ..... میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی : .... میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصص خارجی : ..... میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصص داخلی : ..... میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ..... میلیون یورو برای سال .....
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۲ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۱۰ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۱- نوع طرح : تأسیس: □ توسعه و تکمیل : ☑

۱۲- خلاصه وضعیت شرکت:

- نام شخص حقیقی / حقوقی : شرکت آب و فاضلاب استان فارس
- فعالیت جاری شرکت : احداث و بهره برداری از شبکه های آب و فاضلاب
- آدرس : شیراز ابتدای بولوار شهید قدوسی غربی شرکت آب و فاضلاب استان فارس - کد پستی : ۷۱۸۶۸-۹۸۴۶۵
- تلفن :۵-۰۷۱۳۸۴۳۵۱۵۲ فاکس: ۰۷۱۳۸۴۳۵۱۶۶ پست الکترونیکی: info@abfa-fars.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ☑

معرفی پروژه

۱-عنوان طرح : طرح فاضلاب جهرم

۲- بخش : تأسیسات شهری **زیر بخش:** شبکه جمع آوری ، انتقال و تصفیه فاضلاب شهری

۳- خدمات / تولیدات :

۳-۱- جمع آوری فاضلاب خام مناطق شهری اعم از مسکونی ، عمومی ، تجاری و صنعتی از طریق خطوط لوله شبکه جمع آوری فاضلاب

۳-۲- انتقال و دفع فاضلاب جمع آوری شده از سطوح و کاربری های شهری به خارج از شهر جهت تصفیه و دفع نهایی

۳-۳- تصفیه فاضلاب خام و تولید پساب تصفیه شده قابل استفاده مجدد در صنایع یا کشاورزی منطقه

۴- محل اجرای طرح: استان فارس – شهرستان جهرم – شهر جهرم

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تأسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و . . .):

هم اکنون سیستم دفع فاضلاب در شهر از نوع چاه جذبی است که بخشی از آن مستقیماً به جریان رودخانه‌های فصلی تخلیه می‌شود. محدوده طرح فاضلاب شهر جهرم مساحتی حدود ۲۹۸۸ هکتار و جمعیت تحت پوشش حدود ۳۵۶,۳۵۴ هزار نفر را شامل می شود .

طول شبکه جمع آوری و خطوط انتقال فاضلاب طرح، حدود ۴۲۴ کیلومتر و شامل قطرهای ۲۰۰ الی ۸۰۰ میلیمتر و خط انتقال به قطر ۱۲۰۰-۱۰۰۰میلیمتر و به طول ۸,۶ کیلومتر از جنس لوله های پلی اتیلن دوجداره فاضلابی است.

جدول شماره ۳ : جنس فاضلابروها و طول شبکه جمع آوری فاضلاب

قطر (میلیمتر)	جنس	طول (متر) [1]
۲۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۳۵۷۸۲۹
۲۵۰	پلی اتیلن دوجداره	۱۸۸۳۳
۳۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۸۵۴۳
۴۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۱۴۰۶۱
۵۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۱۰۳۷۸
۶۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۳۷۱۹
۸۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۲۲۹۱
جمع کل		۴۱۵۶۵۴
خط انتقال فاضلاب به قطر ۱۲۰۰-۱۰۰۰ میلیمتر		۸۵۹۹

تصفیه خانه فاضلاب جهرم در فاصله ۴/۷ کیلومتر از شهر جهرم واقع شده است. فرآیند انتخابی تصفیه خانه ، فرایند لاگون هوادهی اختلاط کامل می باشد. ظرفیت تصفیه خانه تا سال افق طرح ۶۳۰۰۰ متر مکعب در شبانه روز

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۲,۱۵ میلیون مترمکعب

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح در داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده : ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده : درصد

۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۴ سال

۱۰- وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است : بله ☑ خیر □
- زمین مورد نیاز تهیه شده است: بله ☑ خیر □
- مجوزهای لازم (جواز تأسیس، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیرخ) اخذ شده است، بله ☑ خیر □
- قرارداد مشارکت شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- با پیمانکار داخلی و خارجی قرارداد منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی ، مخابرات ، سوخت و غیره) فراهم شده است، بله ☑ خیر □
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است: بله ☑ خیر □
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است: بله □ خیر ☑

جدول مالی

۱۱- ساختار مالی :

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیارد ریال	نرخ برابری (ریال)	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	44379	۶۰۰,۰۰۰	73.96	-	73.96
سرمایه در گردش	906	۶۰۰,۰۰۰	1.51	-	1.51
کل سرمایه گذاری	45285	۶۰۰,۰۰۰	75.47	-	75.47

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی : ..... میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی : .... میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصص خارجی : ..... میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصص داخلی : ..... میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ..... میلیون یورو برای سال .....
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۹ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۱- نوع طرح : تأسیس: □ توسعه و تکمیل : ☑

۱۲- خلاصه وضعیت شرکت:

- نام شخص حقیقی / حقوقی : شرکت آب و فاضلاب استان فارس
- فعالیت جاری شرکت : احداث و بهره برداری از شبکه های آب و فاضلاب
- آدرس : شیراز ابتدای بولوار شهید قدوسی غربی شرکت آب و فاضلاب استان فارس - کد پستی : ۷۱۸۶۸-۹۸۴۶۵
- تلفن :۵-۰۷۱۳۸۴۳۵۱۵۲ فاکس: ۰۷۱۳۸۴۳۵۱۶۶ پست الکترونیکی: info@abfa-fars.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ☑

معرفی پروژه

۱-عنوان طرح : طرح فاضلاب کازرون

۲- بخش : تأسیسات شهری **زیر بخش:** شبکه جمع آوری ، انتقال و تصفیه فاضلاب شهری

۳- خدمات / تولیدات :

۳-۱- جمع آوری فاضلاب خام مناطق شهری اعم از مسکونی ، عمومی ، تجاری و صنعتی از طریق خطوط لوله شبکه جمع آوری فاضلاب

۳-۲- انتقال و دفع فاضلاب جمع آوری شده از سطوح و کاربری های شهری به خارج از شهر جهت تصفیه و دفع نهایی

۳-۳- تصفیه فاضلاب خام و تولید پساب تصفیه شده قابل استفاده مجدد در صنایع یا کشاورزی منطقه

۴- محل اجرای طرح: استان فارس – شهرستان کازرون – شهر کازرون

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تأسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و . . .):

هم اکنون سیستم دفع فاضلاب در شهر از نوع چاه جذبی است که بخشی از آن مستقیماً به جریان رودخانه‌های فصلی تخلیه می‌شود. محدوده طرح فاضلاب شهر کازرون مساحتی حدود ۲۰۷۱ هکتار و جمعیت تحت پوشش حدود ۱۴۷,۲۳۵ هزار نفر را شامل می شود .

طول شبکه جمع آوری و خطوط انتقال فاضلاب طرح، حدود ۳۴۳ کیلومترو شامل قطرهای ۲۰۰ الی ۹۰۰ میلیمتر و خط انتقال به قطر ۱۲۰۰-۱۰۰۰میلیمتر و به طول ۵ کیلومتر از جنس لوله های پلی اتیلن دوجداره فاضلابی است.

جدول شماره ۳ : جنس فاضلابروها و طول شبکه جمع آوری فاضلاب

قطر (میلیمتر)	جنس	طول (متر) [۱]
۲۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۲۳۶,۷۸
۲۵۰	پلی اتیلن دوجداره	۴۳,۶۳
۳۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۶,۶۱
۴۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۱۴,۱۱
۵۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۸,۷۱
۶۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۳,۱۵
۸۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۱,۲
۹۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۳۱۴,۲
جمع کل		۳۳۷۶۸۲
خط انتقال فاضلاب به قطر ۱۲۰۰-۱۰۰۰ میلیمتر		۵۰۰۰

تصفیه خانه فاضلاب کازرون در فاصله ۳/۵ کیلومتر از شهر کازرون واقع شده است. فرآیند انتخابی تصفیه خانه ، فرایند (Doul-Power Multi Cellular Aerated Lagoons) DPMC می باشد. ظرفیت تصفیه خانه تا سال افق طرح ۲۶۰۰۰متر مکعب در شبانه روز

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۷,۲ میلیون مترمکعب

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح در داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده : ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده : درصد

۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال

۱۰- وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است : بله ☑ خیر □
- زمین مورد نیاز تهیه شده است: بله ☑ خیر □
- مجوزهای لازم (جواز تأسیس، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیرخ) اخذ شده است، بله ☑ خیر □
- قرارداد مشارکت شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- با پیمانکار داخلی و خارجی قرارداد منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی ، مخابرات ، سوخت و غیره) فراهم شده است، بله ☑ خیر □
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است: بله ☑ خیر □
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است: بله □ خیر ☑

جدول مالی

۱۱- ساختار مالی :

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیارد ریال	نرخ برابری (ریال)	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۹۶۶۶	۶۰۰,۰۰۰	۴۹,۴۴	–	۴۹,۴۴
سرمایه در گردش	۶۰۵	۶۰۰,۰۰۰	۱,۰۱	–	۱,۰۱
کل سرمایه گذاری	۳۰۲۷۲	۶۰۰,۰۰۰	۵۰,۴۵	–	۵۰,۴۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی : ..... میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی : .... میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصص خارجی : ..... میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصص داخلی : ..... میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ..... میلیون یورو برای سال .....
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: 10 سال

اطلاعات کلی طرح

۱۱- نوع طرح : تأسیس: □ توسعه و تکمیل : ☑

۱۲- خلاصه وضعیت شرکت:

- نام شخص حقیقی / حقوقی : شرکت آب و فاضلاب استان فارس
- فعالیت جاری شرکت : احداث و بهره برداری از شبکه های آب و فاضلاب
- آدرس : شیراز ابتدای بولوار شهید قدوسی غربی شرکت آب و فاضلاب استان فارس - کد پستی : ۷۱۸۶۸-۹۸۴۶۵
- تلفن :۵-۰۷۱۳۸۴۳۵۱۵۲ فاکس: ۰۷۱۳۸۴۳۵۱۶۶ پست الکترونیکی: info@abfa-fars.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ☑

معرفی پروژه

۱-عنوان طرح : طرح فاضلاب مرودشت

۲- بخش : تأسیسات شهری **زیر بخش:** شبکه جمع آوری ، انتقال و تصفیه فاضلاب شهری

۳- خدمات / تولیدات :

۳-۱- جمع آوری فاضلاب خام مناطق شهری اعم از مسکونی ، عمومی ، تجاری و صنعتی از طریق خطوط لوله شبکه جمع آوری فاضلاب

۳-۲- انتقال و دفع فاضلاب جمع آوری شده از سطوح و کاربری های شهری به خارج از شهر جهت تصفیه و دفع نهایی

۳-۳- تصفیه فاضلاب خام و تولید پساب تصفیه شده قابل استفاده مجدد در صنایع یا کشاورزی منطقه

۴- محل اجرای طرح: استان فارس – شهرستان مرودشت – شهر مرودشت

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تأسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و . . .):

هم اکنون سیستم دفع فاضلاب در شهر از نوع چاه جذبی است که بخشی از آن مستقیماً به جریان رودخانه‌های فصلی تخلیه می‌شود. محدوده طرح فاضلاب شهر مرودشت مساحتی حدود ۱۹۸۱,۷ هکتار و جمعیت تحت پوشش حدود ۲۴۸۶۶۳ نفر را شامل می شود .

طول شبکه جمع آوری و خطوط انتقال فاضلاب طرح، حدود ۳۰۳کیلو مترو شامل قطرهای ۲۰۰ الی ۸۰۰ میلیمتر و خط انتقال به قطر ۱۰۰۰ و ۱۲۰۰ میلیمتر و به طول ۱۱,۲ کیلومتر از جنس لوله های پلی اتیلن دوجداره فاضلابی است.

جدول شماره ۳ : جنس فاضلابروها و طول شبکه جمع آوری فاضلاب

قطر (میلیمتر)	جنس	طول (متر) [1]
۲۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۱۴۱۹۷۷
۲۵۰	پلی اتیلن دوجداره	۸۰۶۲۸
۳۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۱۹۴۹۰
۳۵۰	پلی اتیلن دوجداره	۵۴۱۶
۴۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۲۱۱۱۹
۵۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۱۰۵۴۲
۶۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۴۷۴۳
۷۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۵۴۶۷
۸۰۰	پلی اتیلن دوجداره	۲۵۳۲
جمع کل		۲۹۱۹۱۴
خط انتقال فاضلاب به قطر ۱۰۰۰-۱۲۰۰میلیمتر		۱۱,۲۰۰

تصفیه خانه فاضلاب مرودشت در فاصله ۸/ کیلومتر از شهر مرودشت واقع شده است. فرآیند انتخابی تصفیه خانه ، فرایند لاگون هوادهی اختلاط کامل می باشد. ظرفیت تصفیه خانه تا سال افق طرح ۴۵۱۰۰ متر مکعب در شبانه روز می باشد

۶- ظرفیت تولید سالانه : ۱۲ میلیون مترمکعب

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح در داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده : ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده : درصد

۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال

۱۰- وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است : بله ☑ خیر □
- زمین مورد نیاز تهیه شده است: بله ☑ خیر □
- مجوزهای لازم (جواز تأسیس، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیرخ) اخذ شده است، بله ☑ خیر □
- قرارداد مشارکت شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- با پیمانکار داخلی و خارجی قرارداد منعقد شده است: بله □ خیر ☑
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی ، مخابرات ، سوخت و غیره) فراهم شده است، بله ☑ خیر □
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است: بله ☑ خیر □
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است: بله □ خیر ☑

جدول مالی

۱۱- ساختار مالی :

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیارد ریال	نرخ برابری (ریال)	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	30437	۶۰۰,۰۰۰	50.73	-	50.73
سرمایه در گردش	621	۶۰۰,۰۰۰	1.04	-	1.04
کل سرمایه گذاری	31058	۶۰۰,۰۰۰	51.76	-	51.76

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی : ..... میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی : .... میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصص خارجی : ..... میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصص داخلی : ..... میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ..... میلیون یورو برای سال .....
- نرخ بازگشت داخلی :۲۲ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۱۰ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۱- نوع طرح : تأسیس: □ توسعه و تکمیل : ☑

۱۲- خلاصه وضعیت شرکت:

- نام شخص حقیقی / حقوقی : شرکت آب و فاضلاب استان فارس
- فعالیت جاری شرکت : احداث و بهره برداری از شبکه های آب و فاضلاب
- آدرس : شیراز ابتدای بولوار شهید قدوسی غربی شرکت آب و فاضلاب استان فارس - کد پستی : ۷۱۸۶۸-۹۸۴۶۵
- تلفن :۵-۰۷۱۳۸۴۳۵۱۵۲ فاکس: ۰۷۱۳۸۴۳۵۱۶۶ پست الکترونیکی: info@abfa-fars.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ☑

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : واگذاری پساب تصفیه خانه های فاضلاب شماره یک شهر شیراز در ازای احداث تاسیسات فاضلاب به روش بیع متقابل

۲ - بخش : تأمین آب، برق و گاز و انرژی زیر بخش : آب

۳- خدمات / تولیدات : تولید پساب تصفیه شده

۴- محل اجرای طرح : تصفیه خانه فاضلاب شماره ۲ شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

تامین مالی و احداث تاسیسات جمع آوری، انتقال و تصفیه فاضلاب شامل :

- اجرای ۲۴۴ کیلومتر شبکه در محدوده شهر شیراز
- احداث دو باب ایستگاه بالابر
- احداث مدول دوم تصفیه خانه شماره یک شهر شیراز به ظرفیت ۸۰،۰۰۰ متر مکعب در شبانه روز
- بهره برداری و راهبری تصفیه خانه شماره یک شهر شیراز و نیروگاه خورشیدی آن
- اجرای خطوط انتقال آب (رینگ بین مخازن) به طول ۶۵ کیلومتر
- بازسازی شبکه و خط انتقال فاضلاب سیمانی منتهی به تصفیه خانه فاضلاب شماره یک شهر شیراز به طول ۶۹/۳۰۱ متر
- احداث مخزن ذخیره آب به ظرفیت ۲۰ هزار متر مکعب
- تامین برق مصرفی تصفیه خانه از طریق راه اندازی نیروگاه خورشیدی به توان ۳ مگا وات در تصفیه خانه فاضلاب شماره یک شهر شیراز

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۵۶ میلیون مترمکعب در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش : بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ تاسیسات اولیه موجود است.
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیارد ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	-	-	**۹۰**	-	۹۰
سرمایه در گردش	-	-	-	-	-
کل سرمایه گذاری	+	-	**۹۰**	-	۹۰

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۲۰ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۴ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت آب و فاضلاب شیراز
- فعالیت جاری شرکت : تامین آب شرب بهداشتی و تصفیه فاضلاب شهری
- آدرس : شیراز- بولوار آیت اله ربانی صندوق پستی : 71455-499
- تلفن : 071-2281156-8 فاکس : 071-32288225
- پست الکترونیکی : info@abfa-shiraz.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ■ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : واگذاری بخشی از پساب تصفیه خانه فاضلاب شماره ۲ شیراز در ازای احداث و بهره برداری بخشی از تاسیسات فاضلاب به روش بیع متقابل**

۲ - بخش : آب، برق، گاز — زیر بخش : انتقال آب

۳- خدمات / تولیدات : تصفیه فاضلاب

۴- محل اجرای طرح : شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :
تامین مالی و احداث تاسیسات جمع آوری، انتقال و تصفیه فاضلاب شامل: تامین مالی و احداث مدول باقی مانده تصفیه خانه فاضلاب شماره ۲ شیراز (مدول ۵) به ظرفیت ۵۰ هزار مترمکعب در شبانه روز و بخشی از تاسیسات آب و فاضلاب در محدوده تحت پوشش شرکت آب و فاضلاب شیراز

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۸ میلیون مترمکعب در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ تسهیلات اولیه موجود است.
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	–	–	۲۰	–	۲۰
سرمایه در گردش	–	–	–	–	–
کل سرمایه‌گذاری	–	–	۲۰	–	۲۰

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۴ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۹ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس■ توسعه و تکمیل□

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت آب و فاضلاب شیراز
- فعالیت جاری شرکت : تامین آب شرب بهداشتی و تصفیه فاضلاب شهری
- آدرس : شیراز- بولوار آیت اله ربانی صندوق پستی : 71455-499
- تلفن : 071-2281156-8 فاکس : 071-32288225
- پست الکترونیکی : info@abfa-shiraz.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ■ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) ■

معرفی پروژه

۱- **واگذاری پساب تصفیه خانه های فاضلاب صدرا در ازای احداث و بهره برداری تاسیسات فاضلاب به روش بیع متقابل**

۲ - بخش : آب، برق و گاز زیر بخش : آب

۳- خدمات / تولیدات : تولید پساب تصفیه شده

۴- محل اجرای طرح : تصفیه خانه های فاضلاب صدرا

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

- تامین مالی و احداث ۴ مدول تصفیه خانه فاضلاب صدرا به ظرفیت ۵۰ هزار مترمکعب در شبانه روز
- تامین مالی و اجرای ۱۰۰ کیلومتر شبکه فاضلاب در اقطار ۲۵۰ تا ۱۰۰۰ میلیمتر
- تامین مالی و تهیه لوازم و نصب ۱۵ هزار فقره انشعاب فاضلاب
- تامین مالی و احداث یک باب ایستگاه پمپاژ در صدرا شرقی جهت انتقال فاضلاب
- بهره برداری، راهبری، حفاظت، تعمیر و نگهداری، اورهال و بازسازی و نوسازی ۶ مدول تصفیه خانه ها، ایستگاه پمپاژ، تاسیسات جمع آوری و انتقال فاضلاب صدرا شرقی و غربی و ۱۵ هزار فقره انشعاب فاضلاب به مدت ۲۵ سال

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۸ میلیون مترمکعب در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ مورد نیاز نمی باشد.
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی.
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ تاسیسات اولیه فراهم شده است.
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیارد ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	-	-	۲۷	-	۲۷
سرمایه در گردش	-	-	-	-	-
کل سرمایه گذاری	-	-	۲۷	-	۱۲۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۲۵ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۴ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت آب و فاضلاب شیراز
- فعالیت جاری شرکت : تامین آب شرب بهداشتی و تصفیه فاضلاب شهری
- آدرس : شیراز- بولوار آیت اله ربانی صندوق پستی : 71455-499
- تلفن : 071-2281156-8 فاکس : 071-32288225
- پست الکترونیکی : info@abfa-shiraz.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ■ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) ■

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : تامین و تعویض ۵۰۰۰۰ دستگاه کنتور آب در ازاء دریافت کنتورهای خراب مشترکین شرکت آبفا شیراز**
۲ - بخش : آب، برق و گاز زیر بخش : آب
۳- خدمات / تولیدات : تعویض کنتور
۴- محل اجرای طرح : شیراز
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : تامین کننده نسبت به تحویل و تعویض ۵۰۰۰۰ دستگاه کنتور آب به شرکت آب و فاضلاب شیراز اقدام و در ازاء آن ۵۰۰۰۰ دستگاه کنتور خراب مشترکین به تامین کننده تحویل می گردد و ما به التفاوت ریالی آن را شرکت آب و فاضلاب شیراز نقدا پرداخت نماید.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۵۰۰۰۰ عدد کنتور

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۱ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ مورد نیاز نمی باشد. - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ مورد نیاز نمی باشد. - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ تاسیسات اولیه فراهم شده است. - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیارد ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	-	-	۱	-	۱
سرمایه در گردش	-	-	-	-	-
کل سرمایه گذاری	-	-	۱	-	۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت آب و فاضلاب شیراز
- فعالیت جاری شرکت : تامین آب شرب بهداشتی و تصفیه فاضلاب شهری
- آدرس : شیراز- بولوار آیت اله ربانی صندوق پستی : 71455-499
- تلفن : 071-2281156-8 فاکس : 071-32288225
- پست الکترونیکی : info@abfa-shiraz.ir
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ■ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) ■

بخش حمل و نقل

فهرست فرصت‌های سرمایه گذاری بخش حمل و نقل

ردیف	نام پروژه	محل پروژه	متولی طرح	پیشنهاد شیوه تامین مالی خارجی مورد نیاز		میزان کل منابع مالی مورد نیاز (میلیون یورو)
				FDI	فاینانس	
۱	احداث آزاد راه شیراز ـ بوشهر	شیراز ـ بوشهر	شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور		✓	۲۱۷۰,۲
۲	خرید ۱۰ دستگاه لوکوموتیو باری	استان فارس	شرکت راه آهن ج.ا. ایران اداره کل راه آهن استان فارس	✓		۱۶
۳	خرید ۵۰ دستگاه سالن مسافری	استان فارس	شرکت راه آهن ج.ا. ایران اداره کل راه آهن استان فارس	✓		۴۰
۴	خرید ۶۰۰ دستگاه واگن باری	استان فارس	شرکت راه آهن ج.ا. ایران اداره کل راه آهن استان فارس	✓		۳۰
۵	ساخت آشیانه تعمیر و نگهداری هواپیما	فرودگاه بین المللی شیراز	شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران		✓	۴,۷۶
۶	احداث مرکز آموزش علوم و فنون هوایی	فرودگاه بین المللی شیراز	شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران		✓	۳
۷	احداث جایگاه تشریفات اختصاصی (CIP)	فرودگاه بین المللی شیراز	شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران		✓	۳,۵۷
۸	راه اندازی کترینگ جهت ارائه خدمات به شرکتهای هواپیمایی	فرودگاه بین المللی شیراز	شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران		✓	۳
۹	ساخت هتل فرودگاهی	فرودگاه بین المللی شیراز	شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران		✓	۴
۱۰	احداث جایگاه سوخت	فرودگاه بین المللی شیراز	شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران		✓	۳
۱۱	ساخت مجتمع تجاری	فرودگاه بین المللی شیراز	شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران		✓	۵,۹۵
۱۲	احداث مجموعه ورزشی- تفریحی	فرودگاه بین المللی شیراز	شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران		✓	۴,۷۶
۱۳	بهره برداری از طبقه همکف پارکینگ طبقاتی فرودگاه جهت ارایه خدمات	فرودگاه بین المللی شیراز	شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران		✓	۲,۱۵
	جمع (میلیون یورو)					**۲۲۹۰,۳۹**

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : احداث آزاد راه شیراز- بوشهر**
۲ - بخش : زیربنایی زیر بخش : راه
۳- خدمات / تولیدات : احداث راه
۴- محل اجرای طرح : استان های فارس و بوشهر
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : آزاد راه شیراز-بوشهر از انتهای قطعه ۷ آزاد راه اصفهان-شیراز در حوالی قلات اغاز می شود و در محدوده چغادک به محدوده انتهایی بزرگراه شش خطه شیراز-برازجان متصل می شود. طول آزاد راه ۲۰۰ کیلومتر می باشد و دارای چهار خط عبور (دو خط در هر جهت) است.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۴۰ کیلومتر

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۵ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیارد ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۶۸۶۸۸۲		۱۷۱۷,۲	۱۷۱۷,۲	۱۷۱۷,۲
سرمایه در گردش	۱۸۱۱۸۰		۴۵۲,۹۵	۴۵۲,۹۵	۴۵۲,۹۵
کل سرمایه گذاری	۸۶۸۰۷۰		۲۱۷۰,۲	**۲۱۷۰,۲**	**۲۱۷۰,۲**

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : **۱۰۴۶۱۱۶** میلیارد ریال برای **۲۵** سال
- نرخ بازگشت داخلی : **۱۸** درصد
- دوره بازگشت سرمایه : **۲۵** سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: تهران، بزرگراه مدرس، خیابان دستگردی (ظفر) صندوق پستی :
- تلفن : ۰۲۱۲۶۴۰۰۳۱۸ فاکس :

پست الکترونیکی :

- ساختار قانونی شرکت : دولتی ■ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ■

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : خرید ۱۰ دستگاه لوکوموتیو باری**
۲ - بخش : حمل و نقل زیر بخش : ریلی
۳- خدمات / تولیدات : افزایش بار
۴- محل اجرای طرح :
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : خرید ۱۰ دستگاه لوکوموتیو
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۷/۲ میلیارد تن کیلومتر بار در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۲۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده درصد - بازار خارجی پیش بینی شده درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۴۴۰۰۰۰		۳,۲	۱۲,۸	۱۶
سرمایه در گردش	-		-	-	-
کل سرمایه گذاری	۱۴۴۰۰۰۰		۳,۲	۱۲,۸	۱۶

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱۲/۸ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۳/۲ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۱۶۸۲۵۶۲۲ یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۶ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳/۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : راه آهن
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : تهران بلوار آفریقا صندوق پستی :
- تلفن : ۵۵۱۲۱-۰۲۱ فاکس : ۵۵۶۴۷۰۸۶-۰۲۱
- پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ■ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ■

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : خرید ۵۰ دستگاه سالن مسافری**
۲ - بخش : حمل و نقل زیر بخش : ریلی
۳- خدمات / تولیدات : افزایش ظرفیت مسافری
۴- محل اجرای طرح :
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : خرید ۵۰ دستگاه سالن مسافری
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۵۳۰۰۰۰ مسافر در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۷۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده درصد - بازار خارجی پیش بینی شده درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۲۶۰۰۰۰۰		۲۸	۱۲	۴۰
سرمایه در گردش	-		-	-	-
کل سرمایه گذاری	۱۲۶۰۰۰۰۰		۲۸	۱۲	۴۰

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱۲ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۲۸ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۳۱۵۰۰۰۰ یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : راه آهن
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : تهران بلوار آفریقا صندوق پستی :
- تلفن : ۵۵۱۲۱-۰۲۱ فاکس : ۵۵۶۴۷۰۸۶-۰۲۱
- پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ■ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ■

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : خرید ۶۰۰ دستگاه واگن باری**
۲ - بخش : حمل و نقل زیر بخش : ریلی
۳- خدمات / تولیدات : افزایش بار
۴- محل اجرای طرح :
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : خرید ۶۰۰ دستگاه واگن باری
۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۸۱۵ میلیون تن کیلومتر بار در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۳۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده درصد - بازار خارجی پیش بینی شده درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۰۵۰۰۰۰		۹	۲۱	۳۰
سرمایه در گردش	-		-	-	-
کل سرمایه گذاری	۴۰۵۰۰۰۰		۹	۲۱	۳۰

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۲۱ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۹ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۶/۶ میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت : راه آهن
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : تهران بلوار آفریقا صندوق پستی :
- تلفن : ۵۵۱۲۱-۰۲۱ فاکس : ۵۵۶۴۷۰۸۶-۰۲۱
- پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ■ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ■

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : ساخت آشیانه تعمیر و نگهداری هواپیما

۲ - بخش : زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : محل پارک و تعمیرات هواپیما

۴- محل اجرای طرح : فرودگاه بین المللی شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :
با توجه به نبود آشیانه تعمیر و نگهداری برای پروازهای بدنه متوسط و بزرگ و هم چنین فعالیت حدود ۳۲ شرکت هواپیمایی داخلی و خارجی، ایجاد آشیانه تعمیر و نگهداری ضرورت دارد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : در زمینی به مساحت ۱۴،۰۰۰ متر مربع

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ خیر
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۸۱۹۷۵۲	۸۰۲۴۶۹	۴/۷۶	۴/۷۶	۴/۷۶
سرمایه در گردش					
[illegible]	۳۸۱۹۷۵۲	۸۰۲۴۶۹	۴/۷۶	۴/۷۶	۴/۷۶

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیارد ریال برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران - اداره کل فرودگاه های استان فارس
- فعالیت جاری شرکت :
- نشانی : تهران - مهرآباد - ساختمان مرکزی شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران
شیراز - صدرا - فرودگاه بین المللی شیراز - ساختمان مرکزی اداره کل فرودگاههای استان فارس
صندوق پستی : ۶۶۶-۷۱۵۵۵
- تلفن: ۰۷۱-۳۷۲۱۸۸۹۰ ۰۷۱-۳۷۲۱۳۳۳۳ فاکس ۰۷۱-۳۷۲۱۶۹۶۹ - ۳۷۲۲۰۶۱۰
پست الکترونیکی www.shiraz.airport.ir
syz-info@airport.ir
- ساختار قانونی شرکت دولتی ■ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : احداث مرکز آموزش علوم و فنون هوایی

۲ - بخش : زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : آموزشکده خلبانی

۴- محل اجرای طرح : فرودگاه بین المللی شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :
احداث مرکز آموزش علوم و فنون هوایی جهت آموزش تئوری و عملی خلبانان و ارائه گواهی نامه خلبانی

۶ – ظرفیت تولید سالانه : در زمینی به مساحت ۳۰،۰۰۰ متر مربع

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ خیر
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۴۰۷۴۰۷	۸۰۲۴۶۹	۳	۳	۳
سرمایه در گردش					
کل سرمایه گذاری	۲۴۰۷۴۰۷	۸۰۲۴۶۹	۳	۳	۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیارد ریال برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران - اداره کل فرودگاه های استان فارس
- فعالیت جاری شرکت :
- [illegible] : تهران - مهرآباد - ساختمان مرکزی شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران
شیراز - میدان الله - فرودگاه بین المللی شیراز - ساختمان مرکزی اداره کل فرودگاههای استان فارس
[illegible] : ۷۶۵۵۵-۶۶۶
- تلفن: ۰۷۱-۳۷۲۱۸۸۹۰ ۰۷۱-۳۷۲۱۳۳۳۳ فاکس ۰۷۱-۳۷۲۱۶۹۶۹ - ۳۷۲۲۰۶۱۰
[illegible] www.shiraz.airport.ir syz-info@airport.ir
- [illegible] ■ [illegible] □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : احداث جایگاه تشریفات اختصاصی (CIP)

۲ - بخش : زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : ارائه خدمات تشریفات اختصاصی به مسافرین هوایی

۴- محل اجرای طرح : فرودگاه بین المللی شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :
احداث ساختمان جایگاه تشریفات اختصاصی (CIP) جهت ارائه خدمات به مسافرین هوایی

۶ – ظرفیت تولید سالانه : در زمینی به مساحت ۵۰۰ متر مربع

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۱/۵ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ خیر
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۸۶۴۸۱۴	۸۰۲۴۶۹	۳/۵۷	۳/۵۷	۳/۵۷
سرمایه در گردش					
کل سرمایه گذاری	۲۸۶۴۸۱۴	۸۰۲۴۶۹	۳/۵۷	۳/۵۷	۳/۵۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیارد ریال برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس■ توسعه و تکمیل□

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران - اداره کل فرودگاه های استان فارس
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : تهران - مهرآباد - ساختمان مرکزی شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران
شیراز - میدان الله - فرودگاه بین المللی شیراز - ساختمان مرکزی اداره کل فرودگاههای استان فارس
صندوق پستی : ۷۱۵۵۵-۶۶۶
- تلفن: ۰۷۱-۳۷۲۱۸۸۹۰ ۰۷۱-۳۷۲۱۳۳۳۳ فاکس ۰۷۱-۳۷۲۱۶۹۶۹ - ۳۷۲۲۰۶۱۰
پست الکترونیکی www.shiraz.airport.ir syz-info@airport.ir
- ساخت کاپی شرکت دولتی ■ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : راه اندازی کترینگ جهت ارائه خدمات به شرکتهای هواپیمایی

۲ - بخش : زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : ارائه خدمات رفاهی برای شرکت های هواپیمایی

۴- محل اجرای طرح : **فرودگاه بین المللی شیراز**

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :
با توجه به تعداد شرکت های هواپیمایی و پروازهایی که روزانه در این فرودگاه انجام می شود، نیاز به حضور یک شرکت کترینگ دیگر در فرودگاه احساس می شود.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : **در زمینی به مساحت ۱،۵۰۰ متر مربع**

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۱** سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ خیر
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۴۰۷۴۰۷	۸۰۲۴۶۹	۳	۳	۳
سرمایه در گردش					
کل سرمایه گذاری	۲۴۰۷۴۰۷	۸۰۲۴۶۹	۳	۳	۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیارد ریال برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران - اداره کل فرودگاه های استان فارس
- فعالیت جاری شرکت :
- [illegible] : تهران - مهرآباد - ساختمان مرکزی شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران
شیراز - میدان الله - فرودگاه بین المللی شیراز - ساختمان مرکزی اداره کل فرودگاههای استان فارس
[illegible] : ۷۱۵۵۵-۶۶۶
- تلفن: ۰۷۱-۳۷۲۱۸۸۹۰ ۰۷۱-۳۷۲۱۳۳۳۳ فاکس ۰۷۱-۳۷۲۱۶۹۶۹ - ۳۷۲۲۰۶۱۰
[illegible] www.shiraz.airport.ir syz-info@airport.ir
- [illegible] ■ [illegible] □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : ساخت هتل فرودگاهی

۲ - بخش : زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : ارائه خدمات رفاهی اقامتی برای عموم

۴- محل اجرای طرح : **فرودگاه بین المللی شیراز**

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

ایجاد هتل در فرودگاه به منظور استفاده خدمه پروازی شرکت های هواپیمایی و نیز مسافرین، ضروری می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : **در زمینی به مساحت ۵،۰۰۰ متر مربع**

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۴ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ خیر
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۲۰۹۸۷۶	۸۰۲۴۶۹	۴	۴	۴
سرمایه در گردش					
کل سرمایه گذاری	۳۲۰۹۸۷۶	۸۰۲۴۶۹	۴	۴	۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیارد ریال برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس■ توسعه و تکمیل□

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران - اداره کل فرودگاه های استان فارس
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس: تهران - مهرآباد - ساختمان مرکزی شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران
شیراز - میدان الله - فرودگاه بین المللی شیراز - ساختمان مرکزی اداره کل فرودگاههای استان فارس
صندوق پستی : ۶۶۶-۷۱۵۵۵
- تلفن: ۰۷۱-۳۷۲۱۸۸۹۰ ۰۷۱-۳۷۲۱۳۳۳۳ فاکس: ۰۷۱-۳۷۲۱۶۹۶۹ - ۳۷۲۲۰۶۱۰
پست الکترونیکی www.shiraz.airport.ir syz-info@airport.ir
- ساخت کلیه شرکت: دولتی ■ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : احداث جایگاه سوخت

۲ - بخش : زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : تامین سوخت مورد نیاز مراجعین

۴- محل اجرای طرح : **فرودگاه بین المللی شیراز**

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :
تعداد زیاد خودروهای مسافرین، مشایعین و مستقبلین و سایر شهروندان در منطقه ایرساید فرودگاه و نیاز به سوختگیری این خودروها، ضرورت احداث جایگاه سوخت را تبیین می کند.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : **در زمینی به مساحت ۲،۰۰۰ متر مربع**

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۱/۵** سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ خیر
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۴۰۷۴۰۷	۸۰۲۴۶۹	۳	۳	۳
سرمایه در گردش					
کل سرمایه گذاری	۲۴۰۷۴۰۷	۸۰۲۴۶۹	۳	۳	۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیارد ریال برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس■ توسعه و تکمیل□

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران - اداره کل فرودگاه های استان فارس
- فعالیت جاری شرکت :
- [illegible] : تهران - مهرآباد - ساختمان مرکزی شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران
شیراز - میدان الله - فرودگاه بین المللی شیراز - ساختمان مرکزی اداره کل فرودگاههای استان فارس
[illegible] : ۷۶۵۵۵-۶۶۶
- تلفن: ۰۷۱-۳۷۲۱۸۸۹۰ ۰۷۱-۳۷۲۱۳۳۳۳ فاکس ۰۷۱-۳۷۲۱۶۹۶۹ - ۳۷۲۲۰۶۱۰
[illegible] www.shiraz.airport.ir syz-info@airport.ir
- [illegible] ■ [illegible] □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : ساخت مجتمع تجاری

۲ - بخش : زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : ارائه خدمات تجاری – تفریحی برای عموم

۴- محل اجرای طرح : فرودگاه بین المللی شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :
با توجه به موقعیت فرودگاه و نبود مجتمع تجاری در نزدیکی آن، ایجاد مجتمع تجاری تفریحی می تواند برای استفاده مسافرین و مردم منطقه توجیه اقتصادی داشته باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : در زمینی به مساحت ۲،۰۰۰ متر مربع

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲/۵ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ خیر
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۷۷۴۶۹۱	۸۰۲۴۶۹	۵/۹۵	۵/۹۵	۵/۹۵
سرمایه در گردش					
کل سرمایه گذاری	۴۷۷۴۶۹۱	۸۰۲۴۶۹	۵/۹۵	۵/۹۵	۵/۹۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیارد ریال برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران - اداره کل فرودگاه های استان فارس
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : تهران - مهرآباد - ساختمان مرکزی شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران
شیراز - میدان الله - فرودگاه بین المللی شیراز - ساختمان مرکزی اداره کل فرودگاههای استان فارس
صندوق پستی : ۶۶۶-۷۱۵۵۵
- تلفن: ۰۷۱-۳۷۲۱۸۸۹۰ ۰۷۱-۳۷۲۱۳۳۳۳ فاکس ۰۷۱-۳۷۲۱۶۹۶۹ - ۳۷۲۲۰۶۱۰
پست الکترونیکی www.shiraz.airport.ir syz-info@airport.ir
- ساخت کاپی شرکت دولتی ■ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : احداث مجموعه ورزشی- تفریحی

۲ - بخش : زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : ارائه خدمات تجاری – تفریحی برای عموم

۴- محل اجرای طرح : **فرودگاه بین المللی شیراز**

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :
با توجه به نبود مراکز ورزشی تفریحی در مجاورت فرودگاه شیراز، ایجاد مجتمع ورزشی تفریحی چند منظوره می تواند دارای توجیه اقتصادی باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : **در زمینی به مساحت ۶،۰۰۰ متر مربع**

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : **۲/۵** سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ خیر
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۸۱۹۷۵۲	۸۰۲۴۶۹	۴/۷۶	۴/۷۶	۴/۷۶
سرمایه در گردش					
کل سرمایه گذاری	۳۸۱۹۷۵۲	۸۰۲۴۶۹	۴/۷۶	۴/۷۶	۴/۷۶

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیارد ریال برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران - اداره کل فرودگاه های استان فارس
- فعالیت جاری شرکت :
- نشانی : تهران - مهرآباد - ساختمان مرکزی شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران
شیراز - صیاد اللهی - فرودگاه بین المللی شیراز - ساختمان مرکزی اداره کل فرودگاههای استان فارس
صندوق پستی : ۶۶۶-۷۱۵۵۵
- تلفن : ۰۷۱-۳۷۲۱۸۸۹۰ ۰۷۱-۳۷۲۱۳۲۳۳ فاکس : ۰۷۱-۳۷۲۱۶۹۶۹ - ۳۷۲۲۰۶۱۰
پست الکترونیکی www.shiraz.airport.ir syz-info@airport.ir
- ساختمان تاسیسات دارد ■ ندارد □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح : اجاره و بهره برداری از طبقه همکف پارکینگ طبقاتی فرودگاه جهت ارائه خدمات

۲ - بخش : زیر بخش :

۳- خدمات / تولیدات : ارائه خدمات تجاری برای عموم

۴- محل اجرای طرح : فرودگاه بین المللی شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :
با توجه به وجود فضای بسیار مناسب تجاری در طبقه همکف پارکینگ طبقاتی فرودگاه شیراز، اجاره و بهره برداری از این فضا جهت ارائه خدمات به مسافرین و مشایعین ضروری می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : در زمینی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۱ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ خیر
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۷۲۵۳۰۸	۸۰۲۴۶۹	۲/۱۵	۲/۱۵	۲/۱۵
سرمایه در گردش					
کل سرمایه گذاری	۱۷۲۵۳۰۸	۸۰۲۴۶۹	۲/۱۵	۲/۱۵	۲/۱۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیارد ریال برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس■ توسعه و تکمیل□

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران - اداره کل فرودگاه های استان فارس
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : تهران - مهرآباد - ساختمان مرکزی شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران
شیراز - میدان الله - فرودگاه بین المللی شیراز - ساختمان مرکزی اداره کل فرودگاههای استان فارس
صندوق پستی : ۷۱۵۵۵-۶۶۶
- تلفن : ۰۷۱-۳۷۲۱۸۸۹۰ ۰۷۱-۳۷۲۱۳۳۳۳ فاکس ۰۷۱-۳۷۲۱۶۹۶۹ - ۳۷۲۲۰۶۱۰
پست الکترونیکی www.shiraz.airport.ir syz-info@airport.ir
- ساخت کلیه شرکت دولتی ■ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) □

بخش بهداشت و درمان

ردیف	نام پروژه	محل پروژه	متولی طرح	پیشنهاد شیوه تامین مالی خارجی مورد نیاز		میزان کل منابع مالی مورد نیاز (میلیون یورو)
				FDI	فاینانس	
۱	احداث بیمارستان ۱۰۰۰ تخت خوابی	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۱۷۱,۷۷
۲	احداث دی کلینیک داخلی ، گوارش و غدد	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۲۹,۶۱
۳	احداث کلینیک چشم پزشکی	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۲۸,۶۱
۴	احداث کلینیک زیبایی	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۲۸,۶۳
۵	احداث هتل بیمارستان ۵۰۰ تخت خوابی	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۸۲,۳
۶	احداث واحد تولید پودر همودیالیز	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۴
۷	احداث واحد تولید صافی همودیالیز	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۱۰
۸	کلینیک تخصصی و فوق‌تخصصی ایمونولوژی و آلرژی	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۱,۵
۹	احداث بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی سرطان و هتل سلامت	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۱۳,۵
۱۰	مرکز جراحی رباتیک و کم‌تهاجمی	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۲,۵
۱۱	احداث و تجهیز کلینیک فوق تخصصی چشم	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۱,۲۵
۱۲	مرکز بین‌المللی شناسایی و درمان فوبیا و تروما	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۱
۱۳	احداث و تجهیز کلینیک جامع سلامت میانسالان و بهینه‌سازی گذر عمر	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۱,۵
۱۴	مرکز پیشرفته تشخیص بیوشیمیایی عصبی	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۵,۱
۱۵	احداث مرکز پزشکی بازساختی و طول عمر پیشرفته	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۷,۵
۱۶	احداث بیمارستان تخصصی ۱۰۰ تخت‌خوابی	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۸
	جمع (میلیون یورو)					**۳۹۶,۷۷**

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح :احداث بیمارستان ۱۰۰۰ تخت خوابی**

۲ - بخش : بهداشت و درمان　　زیر بخش : درمان

۳- خدمات / تولیدات : بیمارستان واحدی پزشکی با استفاده از امکانات تشخیصی-درمانی از جمله خدمات اورژانس ، خدمات سرپایی ، خدمات پاراکلینیک ، بخش های داخلی ، بخش های جراحی، بخش های ویژه ، بخش کودکان و.. می باشد

۴- محل اجرای طرح : استان فارس ـکیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان ـسایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در زمینی به مساحت ۱۶۶,۰۰۰ متر مربع و با زیربنای ۸۵,۱۵۰ متر مربع احداث خواهد شد. این طرح یکی از طرحهای ملی کشور در قالب منطقه ویژه اقتصادی سلامت است که استقرار در شهر شیراز و شبکه خدمات تعریف شده در آن با تمرکز بر حوزه سلامت و درمان، در کنار نقطه احداثی از مزیتهای مهم طرح محسوب می‌شود. این طرح در مجاورت محور شیراز-سپیدان واقع شده و از نظر مسیر دسترسی و اقلیم آب و هوایی در یکی از بهترین نقاط استان واقع شده و سایر تاسیسات زیربنایی از جمله آب، برق، گاز و خطوط ارتباطی برای کل طرح تامین شده‌است. دارابودن فرودگاه بین‌المللی و شبکه ریلی به انضمام بزرگراه و اتوبانهای مختلف از دیگر زیرساختهای مناسب سرمایه‌گذاری در این پروژه است.. از نظر منابع انسانی نیز کل پرسنل اداری و غیر اداری طرح تعداد ۹۰ نفر پیش بینی شده‌است که همگی از منطقه محل اجرای طرح قابل تامین است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : یک هزار تختخوابی

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۸۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۲۰درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۴ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت			۱۵۹/۷۶		۱۵۹/۷۶
سرمایه در گردش			۱۲/۰۱		۱۲/۰۱
کل سرمایه‌گذاری			۱۷۱/۷۷		۱۷۱/۷۷

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی- میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۹۹/۳۶ میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی -.میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی -.میلیون یورو
-خالص ارزش فعلی: ۸۴,۴۹۰,۶۳۳ میلیون ریال
-خالص بازگشت داخلی : ۳۷/۱۲ درصد
-نرخ بازگشت سرمایه : ۱۵ درصد
-حداقل نرخ سود مورد انتظار : درصد ظرفیت برابر ۷۶ درصد حقوق صاحبان سهام

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :
-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز
-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز
-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱
-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵
-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :
-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح :دی کلینیک داخلی ، گوارش و غدد**

۲ - بخش : بهداشت و درمان زیر بخش : درمان

۳- خدمات / تولیدات : خدمات قابل ارائه در این طرح شامل معاینات تخصصی، جراحی غده هیپوفیز-جراحی غده تیروئید-جراحی غدد فوق کلیوی-درمان اختلالات غدد جنسی-تست قند خون-تست چربی خون-تست اختلالات کلسیم- تست اختلالات استخوان - درمان هماتولوژی - نمونه برداری کلیه - سنگ شکن – دیالیز - شیمی درمانی - تزریق متیل پردنیزولون MS-تزریق خون و فرآورده های خونی- تزریق Plorar، Abdo Tap-جراحی سرطان -جراحی معده - جراحی روده - جراحی اثنی عشر - جراحی سنگ کلیه - تست ریه - جراحی پروستات - جراحی کبد - سایر اعمال جراحی - بخش آندوسکوپی - بخش کولونوسکوپی - نمونه برداری از تیروئید

۴- محل اجرای طرح : استان فارس ـکیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان ـسایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در زمینی به مساحت ۲۴,۳۹۰ متر مربع و با زیربنای۱۵۱۱۵ متر مربع احداث خواهد شد. این طرح یکی از طرحهای ملی کشور در قالب منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز است که استقرار در شهر شیراز و شبکه خدمات تعریف شده در آن با تمرکز بر حوزه سلامت و درمان، در کنار نقطه احداثی از مزیتهای مهم طرح محسوب می‌شود. این طرح در مجاورت محور شیراز-سپیدان واقع شده و از نظر مسیر دسترسی و اقلیم آب و هوایی در یکی از بهترین نقاط استان واقع شده و سایر تاسیسات زیربنایی از جمله آب، برق، گاز و خطوط ارتباطی برای کل طرح تامین شده‌است. دارابودن فرودگاه بین‌المللی و شبکه ریلی به انضمام بزرگراه و اتوبانهای مختلف از دیگر زیرساختهای مناسب سرمایه‌گذاری در این پروژه است. از نظر منابع انسانی نیز کل پرسنل اداری و غیر اداری طرح تعداد ۳۸۸ نفر پیش بینی شده‌است که همگی از منطقه محل اجرای طرح قابل تامین است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : تعداد ۶۲۱,۲۳۰ مورد تشخیصی، درمانی، جراحی، هتلینگ و خدمات آزمایشگاهی و دارویی است

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۸۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۲۰درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت			۲۱/۳۸		۲۱/۳۸
سرمایه در گردش			۸/۲۳		۸/۲۳
کل سرمایه‌گذاری			۲۹/۶۱		۲۹/۶۱

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی - میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی۱۱/۳۸۹میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی -.میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی -.میلیون یورو
-خالص ارزش فعلی : ۱۳,۹۶۴,۱۷۶ میلیون ریال
-خالص بازگشت داخلی :۳۸/۹۹ درصد
-نرخ بازگشت سرمایه : ۱۸ درصد
-حداقل نرخ سود مورد انتظار : در ۱۰۰ درصد ظرفیت برابر ۹۸ درصد حقوق صاحبان سهام

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :
-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز
-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز
-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱
-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵
-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :
-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح :احداث کلینیک چشم پزشکی**

۲ - بخش : بهداشت و درمان　　زیر بخش : درمان

۳- خدمات / تولیدات : خدمات قابل ارائه در این طرح علاوه بر خدمات تشخیصی شامل جراحی عیوب انکساری، جراحی گلوکوم و کاتاراکت ، جراحی شبکیه ، جراحی قرنیه ، جراحی پلک می باشد

۴- محل اجرای طرح : استان فارس ـکیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان ـسایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در زمینی به مساحت ۲۴,۷۰۸ متر مربع و با زیربنای ۱۰۷۲۰ متر مربع احداث خواهد شد. این طرح یکی از طرحهای ملی کشور در قالب منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز است که استقرار در شهر شیراز و شبکه خدمات تعریف شده در آن با تمرکز بر حوزه سلامت و درمان، در کنار نقطه احداثی از مزیتهای مهم طرح محسوب می‌شود. این طرح در مجاورت محور شیراز-سپیدان واقع شده و از نظر مسیر دسترسی و اقلیم آب و هوایی در یکی از بهترین نقاط استان واقع شده و سایر تاسیسات زیربنایی از جمله آب، برق، گاز و خطوط ارتباطی برای کل طرح تامین شده‌است. دارابودن فرودگاه بین‌المللی و شبکه ریلی به انضمام بزرگراه و اتوبانهای مختلف از دیگر زیرساختهای مناسب سرمایه‌گذاری در این پروژه است. از نظر منابع انسانی نیز کل پرسنل اداری و غیر اداری طرح تعداد ۲۷۳ نفر پیش بینی شده‌است که همگی از منطقه محل اجرای طرح قابل تامین است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : شامل ۳۹۵,۲۹۵ کیس تشخیصی، درمانی، جراحی، لنز و عینک‌سازی است.

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت			۱۵/۵۸		۱۵/۵۸
سرمایه در گردش			۱۳/۰۳		۱۳/۰۳
کل سرمایه‌گذاری			۲۸/۶۱		۲۸/۶۱

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی - میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱۱/۵۸ میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی -.میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی -.میلیون یورو (هزینه دانش فنی در تجهیزات لحاظ شده‌است)
-خالص ارزش فعلی : ۱۳,۲۹۳,۹۸۵ میلیون ریال
-خالص بازگشت داخلی : ۵۱/۳۵ درصد
-نرخ بازگشت سرمایه : ۱۸ درصد
-حداقل نرخ سود مورد انتظار : در ۱۰۰ درصد ظرفیت برابر ۹۶ درصد حقوق صاحبان سهام

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :
-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز
-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز
-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱
-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵
-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :
-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح :احداث کلینیک زیبایی**

۲ - بخش : بهداشت و درمان زیر بخش : درمان

۳- خدمات / تولیدات : خدمات قابل ارائه در این طرح علاوه بر خدمات تشخیصی و مشاوره‌ای شامل درمان بیماری های پوست و مو ، خدمات زیبایی ، جراحی ، تناسب اندام ، لیزرهای پوستی می باشد.

۴- محل اجرای طرح : استان فارس ـکیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان ـسایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در زمینی به مساحت ۱۵,۰۳۸ متر مربع و با زیربنای ۲۱,۰۸۵ متر مربع احداث خواهد شد. این طرح یکی از طرحهای ملی کشور در قالب منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز است که استقرار در شهر شیراز و شبکه خدمات تعریف شده در آن با تمرکز بر حوزه سلامت و درمان، در کنار نقطه احداثی از مزیتهای مهم طرح محسوب می‌شود. این طرح در مجاورت محور شیراز-سپیدان واقع شده و از نظر مسیر دسترسی و اقلیم آب و هوایی در یکی از بهترین نقاط استان واقع شده و سایر تاسیسات زیربنایی از جمله آب، برق، گاز و خطوط ارتباطی برای کل طرح تامین شده‌است. دارابودن فرودگاه بین‌المللی و شبکه ریلی به انضمام بزرگراه و اتوبانهای مختلف از دیگر زیرساختهای مناسب سرمایه‌گذاری در این پروژه است. از نظر منابع انسانی نیز کل پرسنل اداری و غیر اداری طرح تعداد ۸۴۴ نفر پیش بینی شده‌است که همگی از منطقه محل اجرای طرح قابل تامین است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : شامل ۵۸۲,۱۷۵ مورد (کیس) تشخیصی، درمانی، جراحی و مشاوره است.

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۸۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۲۰درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت			۲۶		۲۶
سرمایه در گردش			۲/۶۳		۲/۶۳
کل سرمایه‌گذاری			۲۸/۶۳		۲۸/۶۳

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۷/۵ میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰/۳۲ میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی -.میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی -.میلیون یورو
-خالص ارزش فعلی : ۷,۷۸۰,۳۰۲ میلیون ریال
-خالص بازگشت داخلی :۳۶/۴۹ درصد
-نرخ بازگشت سرمایه : ۱۷ درصد
-حداقل نرخ سود مورد انتظار : در ۱۰۰ درصد ظرفیت برابر ۷۸ درصد حقوق صاحبان سهام

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :
-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز
-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز
-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱
-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵
-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :
-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : هتل بیمارستان ۵۰۰ تخت خوابی**

۲ - بخش : بهداشت و درمان　　زیر بخش : درمان

۳- خدمات / تولیدات : این طرح مجموعه هتل بیمارستان شامل دو بخش هتل و بیمارستان است که علاوه بر ارائه خدمات درمانی به بیماران، امکانات اقامتی هتل را نیز برای بیمار، همراه و ملاقات کننده فراهم کرده و تحت مدیریت واحد، هماهنگی‌های لازم در جهت تامین حداکثری رضایت مراجعین را انجام می‌دهد

۴- محل اجرای طرح : استان فارس ـ کیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان ـ سایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در زمینی به مساحت ۹۲,۶۸۳ متر مربع و با زیربنای ۶۴,۹۰۰ متر مربع احداث خواهد شد. این طرح یکی از طرحهای ملی کشور در قالب منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز است که استقرار در شهر شیراز و شبکه خدمات تعریف شده در آن با تمرکز بر حوزه سلامت و درمان، در کنار نقطه احداثی از مزیتهای مهم طرح محسوب می‌شود. این طرح در مجاورت محور شیراز-سپیدان واقع شده و از نظر مسیر دسترسی و اقلیم آب و هوایی در یکی از بهترین نقاط استان واقع شده و سایر تاسیسات زیربنایی از جمله آب، برق، گاز و خطوط ارتباطی برای کل طرح تامین شده‌است. دارابودن فرودگاه بین‌المللی و شبکه ریلی به انضمام بزرگراه و اتوبانهای مختلف از دیگر زیرساختهای مناسب سرمایه‌گذاری در این پروژه است.. از نظر منابع انسانی نیز کل پرسنل اداری و غیر اداری طرح تعداد ۱،۵۵۷ نفر پیش بینی شده‌است که همگی از منطقه محل اجرای طرح قابل تامین است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : یک هزار تختخوابی

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۸۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۲۰درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت			۷۷/۷		۷۷/۷
سرمایه در گردش			۴/۶		۴/۶
کل سرمایه‌گذاری			۸۲/۳		۸۲/۳

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی - میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۴۵/۶ میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی -.میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی -.میلیون یورو
-خالص ارزش فعلی: ۲۱,۹۷۱,۰۰۶ میلیون ریال
-خالص بازگشت داخلی: ۳۱/۰۷ درصد
-نرخ بازگشت سرمایه : ۱۳ درصد
-حداقل نرخ سود مورد انتظار : درصد ظرفیت برابر ۴۸ درصد حقوق صاحبان سهام

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :
-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز
-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز
-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱
-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵
-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :
-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح :احداث واحد تولید پودر همودیالیز**

۲ - بخش : بهداشت و درمان زیر بخش : درمان

۳- خدمات / تولیدات : بیمارستان واحدی پزشکی با استفاده از امکانات تشخیصی-درمانی از جمله خدمات اورژانس ، خدمات سرپایی ، خدمات پاراکلینیک ، بخش های داخلی ، بخش های جراحی، بخش های ویژه ، بخش کودکان و.. می باشد

۴- محل اجرای طرح : استان فارس ـکیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان ـسایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :
مساحت حدا اقل ۱۰۰۰ متر جهت تولید بی کربنات سدیم فقط جهت استان با احتساب قیمت زمین. بنا. تاسیسات.تجهیزات . پرسنل .هزینه های روتین . مواد اولیه.فرایند تولید و بسته بندی .کلین روم ۲۰۰ متری.مالیات.بیمه .انرژی و هزینه های غیر قابل پیشبینی (نوسانات ارز. خرابی تجهیزات.سیل.زلزله) حداقل ۴ میلیون یورو برآورد می شود

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۳۰۰۰۰۰ واحد

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۹۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۱۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت			۳		۳
سرمایه در گردش			۱		۱
کل سرمایه‌گذاری			۴		۴

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱ میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱ میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰,۵ میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰,۵ میلیون یورو
-خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
-نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :
-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز
-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز
-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱
-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵
-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :
-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح :احداث واحد تولید صافی همودیالیز**

۲ - بخش : بهداشت و درمان زیر بخش : درمان

۳- خدمات / تولیدات : بیمارستان واحدی پزشکی با استفاده از امکانات تشخیصی-درمانی از جمله خدمات اورژانس ، خدمات سرپایی ، خدمات پاراکلینیک ، بخش های داخلی ، بخش های جراحی، بخش های ویژه ، بخش کودکان و.. می باشد

۴- محل اجرای طرح : استان فارس ـکیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان ـسایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :
مساحت حدا اقل ۵۰۰۰ متر جهت تولید صافی همودیالیز جهت مصرف داخل کشور با احتساب قیمت زمین. بنا. تاسیسات.تجهیزات . پرسنل .هزینه های روتین . مواد اولیه.فرایند تولید و بسته بندی .کلین روم ۱۰۰۰ متری.مالیات.بیمه .انرژی و هزینه های غیر قابل پیشبینی (نوسانات ارز. خرابی تجهیزات.سیل.زلزله) حداقل ۱۰میلیون یورو محاسبه میشود

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۳۰۰,۰۰۰ واحد

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۹۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۱۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۴ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت			۷		۷
سرمایه در گردش			۳		۳
کل سرمایه‌گذاری			۱۰		۱۰

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۵ میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۲ میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
-خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
-نرخ بازگشت داخلی : ۳۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :
-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز
-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز
-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱
-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵
-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :
-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : کلینیک تخصصی و فوق‌تخصصی ایمونولوژی و آلرژی**

۲ - بخش : بهداشت و درمان زیر بخش : درمان، خدمات تشخیصی و درمانی پیشرفته

۳- خدمات / تولیدات :

تشخیص مولکولی آلرژی و بیماری‌های نقص ایمنی. ایمونوتراپی (تزریقی و زیرزبانی). درمان‌های بیولوژیک و آنتی‌بادی‌های مونوکلونال برای بیماری‌های خودایمنی (لوپوس، آرتریت و ...). خدمات واکسیناسیون تخصصی و بازتوانی ایمونولوژیک. واحد تحقیق و توسعه (R&D) در حوزه ایمونولوژی بالینی.

۴- محل اجرای طرح : استان فارس ـکیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان ـسایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این کلینیک در زمینی به مساحت ۳،۵۰۰ مترمربع با زیربنای ۱،۰۵۰ مترمربع (در یک یا دو طبقه) طراحی شده است. هدف از این طرح، ایجاد یک مرکز مرجع (Reference Center) در جنوب کشور و منطقه خاورمیانه برای بیماران مبتلا به اختلالات سیستم ایمنی است. با توجه به افزایش آلاینده‌های محیطی و تغییر سبک زندگی، نرخ ابتلا به آلرژی و بیماری‌های خودایمنی به شدت رو به افزایش است که این موضوع تقاضای پایدار برای خدمات این مرکز را تضمین می‌کند. فضاهای اصلی: آزمایشگاه‌های پیشرفته (فلوسیتومتری، ELISA و تست‌های مولکولی). بخش تزریق ایمونوتراپی و تحت نظر. کلینیک‌های تخصصی مشاوره و ویزیت. فضای سبز و محوطه‌سازی اختصاصی (حدود ۲،۴۵۰ مترمربع) جهت آرامش بیماران.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : پذیرش و ارائه خدمت به حدود ۱۸۰،۰۰۰ مورد در سال (شامل ۴۵ هزار ویزیت، ۹۰ هزار تست تشخیصی، ۳۰ هزار مورد ایمونوتراپی و ۱۵ هزار مورد آزمایش تخصصی).

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۸۵ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۸۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۲۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

-امکان سنجی طرح در دسترس است ؟بله
-زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟بله
-مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
-قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
-با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
-تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
-فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۵۰۰	-	۱/۲۵	-	۱/۲۵
سرمایه در گردش	۵۰۰	-	۰/۲۵	-	۰/۲۵
کل سرمایه‌گذاری	۳۰۰۰	-	۱/۵	-	۱/۵

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰/۵ میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰/۲۵ میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰/۱ میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰/۱ میلیون یورو
-نرخ بازگشت داخلی : ۶۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :
-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز
-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز
-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱
-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵
-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :
-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ■
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) ■

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح :احداث بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی سرطان و هتل سلامت شهر سلامت شیراز

۲ - بخش : بهداشت و درمان زیر بخش : خدمات تخصصی درمان سرطان و گردشگری سلامت

۳- خدمات / تولیدات : ارایه خدمات تخصصی و فوق تخصصی تشخیص و درمان سرطان شامل جراحی‌های انکولوژی، شیمی‌درمانی، رادیوتراپی پیشرفته، خدمات تصویربرداری تخصصی (PET Scan ،CT Scan ،MRI)، خدمات بستری و مراقبت ویژه، کلینیک‌های تخصصی، آزمایشگاه و داروخانه تخصصی سرطان. همچنین ارائه خدمات اقامتی و رفاهی برای بیماران و همراهان در قالب هتل سلامت (Medical Hotel) و خدمات مرتبط با گردشگری سلامت برای بیماران داخلی و بین‌المللی.

۴- محل اجرای طرح : استان فارس ـکیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان ـسایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : این پروژه شامل احداث یک بیمارستان تخصصی سرطان با ظرفیت ۱۰۰ تخت فعال به همراه یک هتل سلامت در سه طبقه جهت اقامت بیماران و همراهان می‌باشد. مساحت زمین پروژه حدود ۳ هکتار (۳۰،۰۰۰ مترمربع) بوده و زیربنای بیمارستان حدود ۱۵،۰۰۰ مترمربع و زیربنای هتل سلامت حدود ۶،۰۰۰ مترمربع پیش‌بینی شده است. بخش‌های اصلی بیمارستان شامل موارد زیر است: بخش‌های بستری تخصصی وICU ، واحد شیمی‌درمانی سرپایی و بستری، مرکز رادیوتراپی پیشرفته(LINAC) ، بخش تصویربرداری تخصصی شامل PET Scan، CTوMRI ، اتاق‌های عمل تخصصی انکولوژی، داروخانه تخصصی، آزمایشگاه تشخیص طبی، کلینیک‌های تخصصی سرطان و فضاهای پشتیبانی، استریل، اداری و تاسیساتی. همچنین در محوطه پروژه حدود ۵،۰۰۰ مترمربع فضای سبز درمان‌محور(Healing Garden) ، مسیرهای پیاده‌روی، فضاهای استراحت بیماران، پارکینگ و خدمات پشتیبانی پیش‌بینی شده است. تأسیسات زیربنایی شامل سیستم‌های پیشرفته مکانیکی و الکتریکی، سیستم‌های گازهای طبی، تأسیسات درمانی استاندارد، سیستم‌های هوشمند مدیریت ساختمان و زیرساخت‌های ارتباطی خواهد بود.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ارائه خدمات درمانی به حدود ۳۵،۰۰۰ تا ۴۰،۰۰۰ بیمار سرپایی و بستری حدود ۸،۰۰۰ تا ۱۰،۰۰۰ بیمار در سال (۱۰۰ تخت).

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۷۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۸۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۲۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
-امکان سنجی طرح در دسترس است ؟بله
-زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟بله
-مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
-قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
-با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
-تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
-فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۴۰۰۰	-	۱۲	-	۱۲
سرمایه در گردش	۳۰۰۰	-	۱/۵	-	۱/۵
کل سرمایه‌گذاری	۲۷۰۰۰	-	۱۳/۵	-	۱۳/۵

-ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱۰ میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۵ میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۱ میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰/۵ میلیون یورو
-نرخ بازگشت داخلی : ۴۰,۲ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴,۱ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :
-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز
-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز
-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱
-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵
-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :
-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح :مرکز جراحی رباتیک و کم‌تهاجمی**

۲ - بخش : بهداشت و درمان — زیر بخش : جراحی‌های پیشرفته رباتیک و کم‌تهاجمی

۳- خدمات / تولیدات : ارائه خدمات جراحی رباتیک و کم‌تهاجمی در حوزه‌های سرطان، جراحی‌های قلب و عروق، مغز و اعصاب، ارتوپدی، اورولوژی و جراحی‌های زنان با بهره‌گیری از سیستم‌های پیشرفته رباتیک، تصویربرداری دقیق و فناوری‌های هوش مصنوعی. همچنین ارائه خدمات توانبخشی پس از جراحی و برنامه‌های آموزشی تخصصی.

۴- محل اجرای طرح : استان فارس ـکیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان ـسایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این طرح شامل احداث و راه‌اندازی یک مرکز جراحی پیشرفته در زمینی به مساحت ۵،۰۰۰ مترمربع و با زیربنای تقریبی ۲،۰۰۰ مترمربع می‌باشد. مرکز مجهز به اتاق‌های جراحی رباتیک) مانند سیستم(da Vinci ، بخش‌های تصویربرداری پیشرفته MRI) و(CT ، کلینیک‌های تخصصی پیش‌جراحی، واحدهای بازتوانی رباتیک و بخش‌های مراقبت پس از عمل خواهد بود. هدف اصلی پروژه افزایش دقت جراحی، کاهش عوارض، کوتاه شدن مدت بستری، تسریع بهبودی بیماران و تبدیل شیراز به قطب جراحی‌های پیشرفته منطقه است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : انجام حدود ۱۰،۰۰۰ عمل جراحی پیشرفته در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۵۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۶۵ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۳۵ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۳۰۰۰	-	۱/۵	-	۱/۵
سرمایه در گردش	۲۰۰۰	-	۱	-	۱
کل سرمایه‌گذاری	۵۰۰۰	-	۲/۵	-	۲/۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱/۸ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰/۷ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰/۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰/۲ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۵۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز

-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱

-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵

-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :

-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح :احداث و تجهیز کلینیک فوق تخصصی چشم

۲ - بخش : بهداشت و درمان زیر بخش : چشم‌پزشکی، جراحی‌های میکروسکوپی و تشخیص پیشرفته

۳- خدمات / تولیدات : ارائه خدمات جامع تشخیص، درمان و پیشگیری بیماری‌های چشمی شامل: تشخیص‌های پیشرفته: OCT، فوندوسکپی و توپوگرافی قرنیه، تست‌های میدان بینایی و الکتروفیزیولوژی، جراحی‌های فوق تخصصی: جراحی‌های میکروسکوپی برای آب‌مروارید و بیماری‌های شبکیه، جراحی لیزری (LASIK/PRK)، خدمات درمانی بیماری‌های قرنیه با رویکردهای نوین، درمان‌های تخصصی: مدیریت و درمان گلوکوم، رتینوپاتی دیابتی و بیماری‌های شبکیه، خدمات اپتیکی: عینک‌سازی و لنزهای تماسی سفارشی، بازتوانی و پیشگیری: فیزیوتراپی چشمی و برنامه‌های آموزشی برای بیماران دیابتی و پرخطر

۴- محل اجرای طرح : استان فارس ـکیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان ـسایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : کلینیک فوق تخصصی چشم در زمینی به مساحت ۷،۰۰۰ مترمربع احداث می‌شود. این پروژه با سطح اشغال ۳۰٪ و حدود ۲،۱۰۰ مترمربع زیربنا طراحی شده و شامل فضاهای تخصصی تشخیصی، اتاق‌های جراحی فوق تخصصی، کلینیک‌های درمانی و بخش‌های بازتوانی و پیشگیری است. اجزای کلیدی پروژه:

بخش تصویربرداری و تشخیص پیشرفته با تجهیزات OCT و فوندوس/توپوگرافی قرنیه، اتاق‌های جراحی فوق تخصصی با قابلیت انجام جراحی‌های لیزری و میکروسکوپی (آب‌مروارید، شبکیه و ...)، کلینیک‌های تخصصی برای گلوکوم، بیماری‌های قرنیه و شبکیه، واحد عینک‌سازی و لنز سفارشی، واحد بازتوانی و آموزش برای بیماران پرخطر (به‌ویژه بیماران دیابتی)

۶ – ظرفیت تولید سالانه : دود ۷۰،۰۰۰ ویزیت تخصصی، ۹۵،۰۰۰ خدمت تشخیصی پیشرفته، ۱۴،۵۰۰ عمل جراحی (رفراکتیو و درمانی) و ۱۸،۰۰۰ خدمت اپتیکی/بازتوانی در سال.

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۷۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۶۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۴۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

-امکان سنجی طرح در دسترس است ؟بله

-زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟بله

-مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله

-قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر

- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر

-با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر

-تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله

-فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟بله

- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۰۰۰	-	۱	-	۱
سرمایه در گردش	۵۰۰۰	-	۰/۲۵	-	۰/۲۵
کل سرمایه‌گذاری	۲۵۰۰	-	۱/۲۵	-	۱/۲۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰/۴ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰/۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰/۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰/۳ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۵۲ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز

-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱

-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵

-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :

-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح :مرکز بین‌المللی شناسایی و درمان فوبیا و تروما شهر سلامت**

۲ - بخش : بهداشت و درمان زیر بخش : سلامت روان، علوم اعصاب

۳- خدمات / تولیدات : ارائه خدمات تخصصی و فوق‌تخصصی در حوزه سلامت روان با تمرکز بر:
تشخیص: پایش فیزیولوژیک، تصویربرداری عصبی-کاربردی و ارزیابی‌های روانشناختی جامع.
درمان فوبیا: مواجهه‌درمانی با واقعیت مجازی (VRET)، درمان شناختی-رفتاری (CBT) و تکنیک‌های آرام‌سازی.
درمان تروما: حساسیت‌زدایی و بازپردازش با حرکات چشم (EMDR)، نوروفیدبک، بیوفیدبک و درمان‌های جسمانی (Somatic).
آموزش و پژوهش: برگزاری کارگاه‌های بین‌المللی و انجام تحقیقات بالینی در حوزه PTSD.

۴- محل اجرای طرح : استان فارس ـکیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان ـسایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :
این مرکز به عنوان یک نهاد پیشرو در منطقه خاورمیانه، در زمینی به مساحت ۷،۰۰۰ مترمربع با زیربنای ۲،۸۰۰ مترمربع احداث خواهد شد. هدف اصلی این طرح، ترکیب روان‌شناسی سنتی با فناوری‌های نوین (مانند واقعیت مجازی و علوم اعصاب) برای درمان سریع و مؤثر اختلالات ناشی از ترس و آسیب‌های روانی (تروما) است. اجزای اصلی پروژه شامل: واحدهای درمان تکنولوژی‌محور: اتاق‌های مجهز به سیستم‌های VRET و تجهیزات نوروفیدبک، کلینیک‌های تخصصی: فضاهای مشاوره فردی، گروهی و خانواده‌درمانی، بخش تشخیص عصبی: مجهز به حسگرهای پیشرفته و دستگاه‌های پایش فعالیت مغزی، فضای سبز و باغ درمانی (Healing Garden): جهت استفاده در رویکردهای مکمل و آرام‌سازی، مرکز کنفرانس: جهت تبادلات علمی بین‌المللی.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : پذیرش و درمان حدود ۱،۰۰۰ بیمار در سال به صورت متمرکز و برگزاری دوره‌های آموزشی برای متخصصان داخلی و خارجی.

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۹۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۵۰۰	-	۰/۷۵	-	۰/۷۵
سرمایه در گردش	۵۰۰	-	۰/۲۵	-	۰/۲۵
کل سرمایه‌گذاری	۲۰۰۰	-	۱	-	۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰/۱ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰/۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰/۱۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰/۳ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۶۲ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز

-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱

-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵

-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :

-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح :احداث و تجهیز کلینیک جامع سلامت میانسالان و بهینه‌سازی گذر عمر

۲ - بخش : بهداشت و درمان زیر بخش : طب پیشگیرانه، مدیریت سبک زندگی و بهینه‌سازی متابولیک

۳- خدمات / تولیدات : ارائه پکیج‌های تخصصی سلامت برای رده سنی ۴۰ تا ۶۵ سال شامل:
ارزیابی جامع: پروفایلینگ هورمونی، تست‌های عملکردی عروق و استخوان (DEXA Scan) و سنجش شناختی.
مدیریت هورمونی: درمان‌های جایگزین و بهینه‌سازی متابولیک (یائسگی و آندروپوز).
اصلاح سبک زندگی: تغذیه دقیق (Precision Nutrition)، فیزیولوژی ورزش و مدیریت استرس.
پایش مستمر: نظارت بر مکمل‌های غذایی و پیشگیری از بیماری‌های مزمن مرتبط با سن.

۴- محل اجرای طرح : استان فارس ـکیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان ـسایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : این کلینیک در زمینی به مساحت ۴،۰۰۰ مترمربع با زیربنای کل ۱۲۰۰ مترمربع (در قالب سطح اشغال ۳۰ درصد) طراحی شده است. تمرکز اصلی این مرکز بر «پیشگیری سطح اول و دوم» است تا با مداخله در دوران میانسالی، کیفیت زندگی در دوران سالمندی تضمین شود. اجزای اصلی پروژه:
واحد تصویربرداری و سنجش تراکم: مجهز به دستگاه‌های پیشرفته DEXA و سونوگرافی‌های تخصصی.
آزمایشگاه بیوشیمی و هورمون‌شناسی: جهت پایش دقیق بیومارکرهای سلامت.
مرکز بازتوانی و ورزش درمانی: شامل سالن‌های ورزشی تخصصی تحت نظر فیزیولوژیست.
کلینیک‌های مشاوره چندتخصصی: غدد، قلب، تغذیه و سلامت روان

۶ – ظرفیت تولید سالانه : پذیرش و ارائه خدمات به حدود ۱۰،۰۰۰ تا ۲۰،۰۰۰ نفر در سال در قالب کلینیک‌های روزانه و پکیج‌های چک‌آپ تخصصی.

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۷۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
-امکان سنجی طرح در دسترس است ؟بله
-زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟بله
-مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
-قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
-با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
-تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
-فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۵۰۰	-	۱	-	۱
سرمایه در گردش	۵۰۰	-	۰/۵	-	۰/۵
کل سرمایه‌گذاری	۳۰۰۰	-	۱/۵	-	۱/۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰/۱ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰/۲ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰/۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰/۲ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۶۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز

-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱

-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵

-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :

-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح :مرکز پیشرفته تشخیص بیوشیمیایی عصبی**

۲ - بخش : بهداشت و درمان زیر بخش : تشخیص پیشرفته بیماری‌های عصبی و نورودژنراتیو

۳- خدمات / تولیدات : ارائه خدمات تخصصی تشخیص زودهنگام بیماری‌های نورودژنراتیو شامل آلزایمر و سایر دمانس‌ها از طریق آزمایش‌های بیوشیمیایی عصبی، تصویربرداری پیشرفته مغز، ارزیابی‌های شناختی و خدمات تحقیقاتی و کارآزمایی‌های بالینی.

۴- محل اجرای طرح : استان فارس ـکیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان ـسایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این طرح شامل احداث و راه‌اندازی یک مرکز پیشرفته تشخیص بیماری‌های عصبی با تمرکز بر شناسایی زودهنگام اختلالات نورودژنراتیو است. این مرکز با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین شامل آزمایشگاه‌های بیوشیمیایی عصبی، تصویربرداری پیشرفته مغزی (PET) و(MRI ، ارزیابی‌های عصب‌روان‌شناختی و بانک زیستی، خدمات تشخیصی و تحقیقاتی در سطح بین‌المللی ارائه خواهد داد.

هدف اصلی طرح، تشخیص پیش‌بالینی بیماری آلزایمر و سایر اختلالات شناختی و همچنین توسعه تحقیقات علمی و جذب گردشگران سلامت است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۰۰،۰۰۰ بیمار و مراجعه‌کننده در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۶۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۵۸۰۰	-	۳/۱	-	۳/۱
سرمایه در گردش	۴۰۰	-	۲	-	۲
کل سرمایه‌گذاری	۶۲۰۰	-	۵/۱	-	۵/۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۲ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰/۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰/۵ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۶۴ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز

-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱

-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵

-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :

-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح :احداث مرکز پزشکی بازساختی و طول عمر پیشرفته

۲ - بخش : بهداشت و درمان — زیر بخش : پزشکی بازساختی، سلول‌درمانی و خدمات پزشکی طول عمر

۳- خدمات / تولیدات : ارائه خدمات پیشرفته پزشکی در حوزه پزشکی بازساختی و طول عمر سالم شامل:

سلول‌درمانی با استفاده از سلول‌های بنیادی برای درمان بیماری‌های مفصلی، عصبی و آسیب‌های بافتی

مهندسی بافت برای بازسازی و جایگزینی بافت‌های آسیب‌دیده

ژن‌درمانی برای اصلاح ژن‌های معیوب و درمان بیماری‌های ژنتیکی و مزمن

خدمات پزشکی طول عمر شامل ارزیابی سن بیولوژیک، برنامه‌های ضدپیری، اصلاح سبک زندگی و پیشگیری از بیماری‌های مرتبط با سن

بانک سلول‌های بنیادی و خدمات ذخیره‌سازی سلولی

خدمات تحقیقاتی و توسعه درمان‌های نوین در حوزه پزشکی بازساختی

۴- محل اجرای طرح : استان فارس ـ کیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان ـ سایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : مرکز پزشکی بازساختی و طول عمر پیشرفته یکی از پروژه‌های کلیدی شهر سلامت شیراز است که با هدف ارائه درمان‌های نوین و افزایش طول عمر سالم طراحی شده است. این مرکز در زمینی به مساحت ۳۵،۰۰۰ مترمربع با حدود ۱۴،۰۰۰ مترمربع زیربنا احداث می‌شود و شامل مجموعه‌ای از آزمایشگاه‌های پیشرفته، کلینیک‌های تخصصی و واحدهای تحقیقاتی خواهد بود.

اجزای اصلی پروژه شامل موارد زیر است:

بخش پزشکی بازساختی

آزمایشگاه‌های سلول‌درمانی و کشت سلول‌های بنیادی

واحد مهندسی بافت برای تولید بافت‌های زیستی

بخش ژن‌درمانی برای درمان بیماری‌های ژنتیکی و مزمن

بخش پزشکی طول عمر

آزمایشگاه‌های تشخیص سن بیولوژیک

کلینیک‌های پزشکی شخصی‌سازی‌شده برای برنامه‌های ضدپیری

برنامه‌های پیشگیری و مدیریت بیماری‌های مرتبط با افزایش سن

بخش تحقیق و توسعه

همکاری علمی با دانشگاه‌ها و مراکز تحقیقاتی

توسعه فناوری‌های نوین در حوزه پزشکی بازساختی

فضاهای جانبی

باغ‌های درمانی و فضاهای سبز

پارکینگ و خدمات پشتیبانی

فضاهای آموزشی و کنفرانس

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ارائه خدمات به حدود ۵۰،۰۰۰ مراجعه‌کننده در سال شامل بیماران داخلی و گردشگران سلامت بین‌المللی.

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۷۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۴۰۰۰	-	۷	-	۷
سرمایه در گردش	۱۰۰۰	-	۰,۵	-	۰,۵
کل سرمایه‌گذاری	۱۵۰۰۰	-	۷,۵	-	۷,۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۴ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱,۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰,۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰,۲ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۶۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز

-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱

-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵

-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :

-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث بیمارستان تخصصی ۱۰۰ تخت‌خوابی**

۲ - بخش : حوزه سلامت و بهداشت — زیر بخش : تجهیزات پزشکی

۳- خدمات / تولیدات :

ارایه خدمات تخصصی و بستری در حوزه‌های اصلی درمانی شامل:

قلب و عروق: آنژیوگرافی، آنژیوپلاستی، مراقبت‌های CCU و کلینیک تخصصی قلب

ارتوپدی: جراحی تعویض مفصل، آرتروسکوپی، درمان آسیب‌های ورزشی

داخلی و عمومی: مدیریت بیماری‌های مزمن مانند دیابت، فشار خون و بیماری‌های گوارشی

بازتوانی عصبی و سالمندی: توانبخشی بیماران سکته مغزی، پارکینسون و اماس

خدمات پاراکلینیک: تصویربرداری پیشرفته (MRI، CT Scan)، آزمایشگاه مرکزی، داروخانه و فیزیوتراپی

۴- محل اجرای طرح : استان فارس ـکیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان ـسایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

بیمارستان تخصصی ۱۰۰ تخت‌خوابی یکی از پروژه‌های کلیدی زیرساخت درمانی در منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز است که با هدف ارائه خدمات تخصصی، مقرون‌به‌صرفه و مطابق با استانداردهای بین‌المللی طراحی شده است.

این پروژه در زمینی به مساحت ۱۳،۵۰۰ مترمربع احداث می‌شود و دارای حدود ۱۶،۲۰۰ مترمربع زیربنا در قالب ۴ طبقه درمانی و یک طبقه زیرزمین تأسیسات خواهد بود.

ساختار اصلی بیمارستان شامل:

بخش قلب و عروق (۲۵ تخت) شامل CCU، آنژیوگرافی و کلینیک تخصصی

بخش ارتوپدی (۲۰ تخت) شامل جراحی مفصل و آسیب‌های ورزشی

بخش بازتوانی عصبی و سالمندی (۲۰ تخت) شامل توانبخشی سکته مغزی و بیماری‌های عصبی

بخش داخلی و عمومی (۲۵ تخت) برای مدیریت بیماری‌های مزمن و بستری عمومی

بخش مراقبت ویژه (۱۰ تخت) شامل ICU و CCU

همچنین بیمارستان دارای واحدهای پشتیبان شامل:

مرکز تصویربرداری دیجیتال (MRI، CT Scan، رادیولوژی و سونوگرافی)

آزمایشگاه مرکزی و پاتولوژی

داروخانه بیمارستانی

مرکز فیزیوتراپی و توانبخشی

واحدهای تغذیه و خدمات پاراکلینیک

۶ – ظرفیت تولید سالانه : بستری و درمان حدود ۵،۰۰۰ تا ۱۰،۰۰۰ بیمار در سال و ارائه خدمات سرپایی به بیش از ۸۰،۰۰۰ مراجعه‌کننده سالانه

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۷۵ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۴ سال

۱۰ - وضعیت طرح :فعال

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۲۰۰۰	-	۶	-	۶
سرمایه در گردش	۴۰۰۰	-	۲	-	۲
کل سرمایه‌گذاری	۱۶۰۰۰	-	۸	-	۸

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۲ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰/۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰/۵ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح		
۱۲- نوع طرح:	تاسیس ■	توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز

-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱

-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵

-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :

-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید
مطالعه امکان سنجی طرح □
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

بخش گردشگری

ردیف	نام پروژه	محل پروژه	متولی طرح	پیشنهاد شیوه تامین مالی خارجی مورد نیاز		میزان کل منابع مالی مورد نیاز (میلیون یورو)
				FDI	فاینانس	
۱	ایجاد امکانات گردشگری قصر یعقوب	خرم بید	اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی فارس	✓	✓	۱,۵
۲	احداث موزه آباده	آباده	اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی فارس	✓	✓	۰,۴
۳	احداث موزه پاسارگاد	پاسارگاد	اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی فارس	✓	✓	۴
۴	ایجاد امکانات گردشگری در مرودشت	مرودشت	اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی فارس	✓	✓	۱۰
۵	ایجاد بازارچه صنایع دستی شیراز	شیراز	اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی فارس	✓	✓	۴
۶	ایجاد موزه بوانات	بوانات	اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی فارس	✓	✓	۰,۴
۷	احداث پارک بازی های آبی	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۱۰,۹۹
۸	احداث پارک ماجراجویی	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۲,۵
۹	مجموعه تم پارک جامع شهر سلامت	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۳,۲۵
۱۰	احداث مجموعه فرهنگی–گردشگری دهکده اقوام و ملل	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۵,۳
۱۱	دهکده زندگی فعال سالمندان	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۹,۵
۱۲	مرکز جامع سرگرمی‌های تعاملی و تجربه واقعیت (AR/VR/MR)	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۲,۳
۱۳	مجتمع تجاری و تفریحی سلامت‌محور «شیراز لایف هاب»	سایت شهر سلامت شیراز	شرکت شهر سلامت شیراز	✓		۳
	کل مبلغ سرمایه‌گذاری (میلیون یورو)					**۵۷,۱۴**

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح : ایجاد امکانات گردشگری در شهرستان خرم بید (قصر یعقوب)
۲ - بخش : خدمات گردشگری زیر بخش : گردشگری
۳- خدمات / تولیدات :
۴- محل اجرای طرح : خرمبید (قصر یعقوب)
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : ایجاد محوطه تفرجگاهی، رستوران و سفره خانه سنتی ،امکانت پارکینگ و گمپینگ در زمینی به مساحت ۵ هکتار و زربنای ۸۰۰ متر
۶ – ظرفیت تولید سالانه :

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۸۸ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۱۲ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ ☑ - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ ☑ - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ ☑ - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ ☐ - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ ☐ - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ ☐ - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ ☑ - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ ☑ - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ ☐

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۵۰۰۰۰۰		۱,۵		۱,۵
سرمایه در گردش					
کل سرمایه گذاری	۱۵۰۰۰۰۰		۱,۵		۱,۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۴ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: عمرانی تاسیس ☑ توسعه و تکمیل ☐

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ☑ خصوصی ☐

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ☐

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ☐

معرفی پروژه	
۱- عنوان طرح : احداث موزه آباده	
۲ - بخش : خدمات گردشگری	زیر بخش : آموزشی ،گردشگری
۳- خدمات / تولیدات : خدمات گردشگری	
۴- محل اجرای طرح : آباده	
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : احداث و ایجاد ساختمان موزه و سایر خدمات مرتبط با پذیرایی گردشگری به وسعت ۲۵۰۰ متر مربع در زمینی به مساحت ۲۹۰۰ متر مربع	
۶ – ظرفیت تولید سالانه :	

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۹۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۱۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ ☑ - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ ☑ - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ ☑ - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ ☐ - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ ☐ - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ ☐ - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ ☑ - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ ☐ - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ ☐

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۰۰۰۰۰		۰,۴		۰,۴
سرمایه در گردش					
کل سرمایه گذاری	۴۰۰۰۰۰		۰,۴		۰,۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۶ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ☑ توسعه و تکمیل ☐

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ☑ خصوصی ☐

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ☐

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ☐

معرفی پروژه	
۱- عنوان طرح : احداث موزه پاسارگاد	
۲ - بخش : خدمات گردشگری	زیر بخش : آموزشی، گردشگری
۳- خدمات / تولیدات : خدمات گردشگری	
۴- محل اجرای طرح : پاسارگاد	
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : ایجاد و تکمیل ساختمان موزه به وسعت ۱۰۰۰۰ متر مربع (زیربنا) در زمینی به مساحت ۴۰۰۰۰ متر مربع	
۶ – ظرفیت تولید سالانه :	

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۹۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۱۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ ☑ - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ ☑ - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ ☑ - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ ☐ - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ ☐ - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ ☐ - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ ☑ - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ ☐ - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ ☐

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۰۰۰۰۰۰		۴		۴
سرمایه در گردش					
کل سرمایه گذاری	۴۰۰۰۰۰۰		۴		۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ☑ توسعه و تکمیل ☐

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ☑ خصوصی ☐

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ☐

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ☐

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح : ایجاد امکانات گردشگری در شهرستان مرودشت (سد درود زن، پردیس تخت جمشید، محور ورودی تخت جمشید و پارکینگ دشتک)
۲ - بخش : خدمات زیر بخش : گردشگری
۳- خدمات / تولیدات : خدمات گردشگری
۴- محل اجرای طرح : مرودشت
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : ایجاد و احداث تاسیسات گردشگری جهت ارائه خدمات گردشگری شامل تاسیسات اقامتی ،پذیرایی،تفریحی
۶ – ظرفیت تولید سالانه :

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۸۸ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۱۲ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری)۴ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ ☑ - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟☑ - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟☑ - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ ☐ - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ ☐ - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ ☐ - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ ☑ - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ ☐ - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ ☐

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۰۰۰۰۰۰۰		۱۰		۱۰
سرمایه در گردش					
کل سرمایه گذاری	۱۰۰۰۰۰۰۰		۱۰		۱۰

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۱ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ☑ توسعه و تکمیل ☐

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ☑ خصوصی ☐

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ☐

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ☐

معرفی پروژه	
۱- عنوان طرح : ایجاد بازارچه صنایع دستی شیراز	
۲ - بخش : خدمات گردشگری	زیر بخش : گردشگری و تجاری
۳- خدمات / تولیدات : خدمات گردشگری	
۴- محل اجرای طرح : شیراز	
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : احداث و ایجاد ساختمان بازارچه	
۶ – ظرفیت تولید سالانه :	

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۸۷ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۱۳ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ ☑ - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ ☑ - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ ☑ - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ ☐ - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ ☐ - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ ☐ - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ ☑ - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ ☐ - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ ☐

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۰۰۰۰۰۰		۴		۴
سرمایه در گردش					
کل سرمایه گذاری	۴۰۰۰۰۰۰		۴		۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۴ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ☑ توسعه و تکمیل ☐

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ☑ خصوصی ☐

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ☐

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ☐

معرفی پروژه	
۱- عنوان طرح : احداث موزه بوانات	
۲ - بخش : خدمات	زیر بخش : آموزشی،گردشگری
۳- خدمات / تولیدات :	
۴- محل اجرای طرح :	
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : احداث و ایجاد ساختمان موزه و سایر خدمات مرتبط با پذیرایی گردشگری به وسعت ۲۵۰۰ متر مربع	
۶ – ظرفیت تولید سالانه :	

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۹۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۱۰ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تج اری) : سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ ☑ - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ ☑ - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ ☑ - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ ☐ - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۰۰۰۰۰		۰,۴		۰,۴
سرمایه در گردش					
کل سرمایه گذاری	۴۰۰۰۰۰		۰,۴		۰,۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۲۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ☑ توسعه و تکمیل ☐

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس : صندوق پستی :
- تلفن : فاکس : پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ☑ خصوصی ☐

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ☐

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ☐

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح :احداث پارک بازی های آبی**

۲ - بخش : گردشگری — زیر بخش : گردشگری سلامت

۳- خدمات / تولیدات : خدمات گردشگری

۴- محل اجرای طرح : استان فارس - کیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان - سایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در زمینی به مساحت ۴۰,۰۰۰ متر مربع و با زیربنای ۲۰,۰۰۰ متر مربع احداث خواهد شد. این طرح یکی از طرحهای ملی کشور در قالب منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز است که استقرار در شهر شیراز و شبکه خدمات تعریف شده در آن با تمرکز بر حوزه سلامت و درمان، در کنار نقطه احداثی از مزیتهای مهم طرح محسوب می‌شود. این طرح در مجاورت محور شیراز-سپیدان واقع شده و از نظر مسیر دسترسی و اقلیم آب و هوایی در یکی از بهترین نقاط استان واقع شده و سایر تاسیسات زیربنایی از جمله آب، برق، گاز و خطوط ارتباطی برای کل طرح تامین شده‌است. دارابودن فرودگاه بین‌المللی و شبکه ریلی به انضمام بزرگراه و اتوبانهای مختلف از دیگر زیرساختهای مناسب سرمایه‌گذاری در این پروژه است.. از نظر منابع انسانی نیز کل پرسنل اداری و غیر اداری طرح تعداد ۸۲ نفر پیش بینی شده‌است که همگی از منطقه محل اجرای طرح قابل تامین است.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : تعداد ۱,۱۵۵,۰۰۰ فقره خدمات شامل ۷۲۶,۰۰۰ فقره بلیت و ۴۲۹,۰۰۰ خدمت رستورانی و رفاهی

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۸۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۲۰درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت			۱۰/۸۵		۱۰/۸۵
سرمایه در گردش			۰/۱۴		۰/۱۴
کل سرمایه‌گذاری			۱۰/۹۹		۱۰/۹۹

-
ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۴/۱۵ میلیون یورو
-ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی- میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی -.میلیون یورو
-ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی -.میلیون یورو
-خالص ارزش فعلی : ۱,۳۳۱,۸۶۳ میلیون ریال
-خالص بازگشت داخلی : ۳۲,۴ درصد
-نرخ بازگشت سرمایه : ۱۴ درصد
-حداقل نرخ سود مورد انتظار : در ۱۰۰ درصد ظرفیت برابر ۷۳ درصد حقوق صاحبان سهام

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :
-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز
-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز
-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱
-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵
-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :
-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □
مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه
۱- **عنوان طرح : پارک ماجراجویی**
۲ - بخش : گردشگری زیر بخش : گردشگری سلامت
۳- خدمات / تولیدات : ارایه خدمات تفریحی، ورزشی و ماجراجویانه شامل مسیرهای طنابی در ارتفاع، زیپ‌لاین، دیواره‌های صخره‌نوردی، مسیرهای موانع چالش‌برانگیز، مسیرهای دوچرخه‌سواری کوهستان، میدان تیراندازی با کمان و زمین‌های بازی ماجراجویانه کودکان با رویکرد ارتقاء سلامت جسمی و روانی.
۴- محل اجرای طرح : استان فارس - کیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان - سایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : این طرح شامل احداث یک پارک ماجراجویی در زمینی به مساحت تقریبی ۲ هکتار (۲۰،۰۰۰ مترمربع) می‌باشد. پروژه با طراحی طبیعت‌محور و سازگار با محیط زیست اجرا شده و شامل سازه‌های ایمن طنابی، زیپ‌لاین‌های استاندارد، دیواره‌های صخره‌نوردی، مسیرهای چالش استقامتی، پیست دوچرخه‌سواری کوهستان، زمین‌های بازی خلاقانه کودکان و فضاهای سبز گسترده خواهد بود. این مجموعه به‌عنوان بخش مکمل اکوسیستم «شهر سلامت شیراز»، علاوه بر ایجاد جاذبه گردشگری مستقل، به ارتقاء سلامت عمومی، افزایش تحرک بدنی و توسعه گردشگری سلامت کمک می‌کند.
۶ – ظرفیت تولید سالانه : پذیرش حدود ۳۵۰،۰۰۰ تا ۴۰۰،۰۰۰ بازدیدکننده در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۸۵ درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده ۸۰ درصد - بازار خارجی پیش بینی شده ۲۰درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟بله - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟بله - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟بله - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۰۰۰	-	۲	-	۲
سرمایه در گردش	۱۰۰۰	-	۰/۵	-	۰/۵
کل سرمایه‌گذاری	۵۰۰۰	-	۲/۵	-	۲/۵

-

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰/۵ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰/۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰/۵ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۶۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز

-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱

-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵

-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :

-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح :مجموعه تم پارک جامع شهر سلامت**

۲ - بخش : گردشگری زیر بخش : گردشگری سلامت

۳- خدمات / تولیدات : ارائه خدمات تفریحی، آموزشی و گردشگری شامل جاذبه‌های تم پارک فرهنگی و علمی، شبیه‌سازی‌های تعاملی، نمایش‌های فرهنگی، فضاهای سرگرمی خانوادگی، بازارچه‌های فرهنگی، رستوران‌ها و تجربه‌های فناوری‌محور.

۴- محل اجرای طرح : استان فارس - کیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان - سایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : مجموعه تم پارک جامع شهر سلامت یک پارک موضوعی فرهنگی–آموزشی و سرگرمی است که در زمینی به مساحت حدود ۲ هکتار (۲۰،۰۰۰ مترمربع) و با حدود ۱۲،۰۰۰ مترمربع زیربنا طراحی شده است.

این مجموعه از دو بخش اصلی تشکیل می‌شود:

بخش اول: سرزمین گهواره تمدن: شامل جاذبه‌هایی الهام گرفته از فرهنگ و تاریخ ایران مانند: سرزمین قهرمانان (پرواز سیمرغ، نبرد رستم و اژدها)، باغ شعر و عرفان (کافه فال حافظ و تالار موسیقی حروف)، کارگاه‌های دانش و اختراع (آزمایشگاه ابن‌سینا، رصدخانه خیام)، بازارچه هنر و میراث،

بخش دوم: پارک شگفتی‌های جهان و آینده، شامل جاذبه‌های علمی، طبیعی و فناوری: دنیای بدن انسان، پارک ژوراسیک و دایناسورها، آینده‌شهر و فناوری‌های هوشمند، سفرهای جهانی (آتلانتیس، آمازون، اورست)

همچنین مجموعه شامل رستوران‌ها، فروشگاه‌های فرهنگی، فضاهای نمایش و رویداد، مسیرهای گردشگری، فضاهای سبز و خدمات پشتیبانی خواهد بود.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ت پذیرش حدود ۳۵۰ تا ۴۰۰ هزار بازدیدکننده در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۸۵ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۸۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۲۰درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

-امکان سنجی طرح در دسترس است ؟بله

-زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟بله

-مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله

-قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر

- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر

-با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر

-تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله

-فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟بله

- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۶۰۰۰	-	۳	-	۳
سرمایه در گردش	۵۰۰	-	۰/۲۵	-	۰/۲۵
کل سرمایه‌گذاری	۶۵۰۰	-	۳/۲۵	-	۳/۲۵

-

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰/۷ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱/۲ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰/۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰/۲ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۶۹ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز

-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱

-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵

-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :

-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح :احداث مجموعه فرهنگی–گردشگری دهکده اقوام و ملل**

۲ - بخش : گردشگری زیر بخش : گردشگری سلامت

۳- خدمات / تولیدات : ارائه خدمات گردشگری فرهنگی و اقامتی شامل اقامت در اقامتگاه‌های بومی اقوام ایرانی و اقامتگاه‌های فرهنگی ملل مختلف، ارائه غذاهای سنتی و بین‌المللی، برگزاری جشنواره‌ها و رویدادهای فرهنگی، نمایش آیین‌ها و موسیقی اقوام، فروش صنایع‌دستی و محصولات فرهنگی، و ارائه تجربه‌های گردشگری مبتنی بر فرهنگ و سبک زندگی ملل و اقوام.

۴- محل اجرای طرح : استان فارس - کیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان - سایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه دهکده اقوام و ملل یک مجموعه فرهنگی–گردشگری اقامت‌محور است که با هدف افزایش مدت اقامت گردشگران و ایجاد تجربه فرهنگی منحصربه‌فرد طراحی شده است. مساحت زمین پروژه حدود ۴ هکتار (۴۰،۰۰۰ مترمربع) در نظر گرفته شده و شامل مجموعه‌ای از اقامتگاه‌های بومی ایرانی و اقامتگاه‌های فرهنگی ملل مختلف به همراه بازارچه‌های فرهنگی، فضاهای رویدادی، رستوران‌ها و فضاهای تفریحی خواهد بود. اجزای اصلی پروژه شامل: دهکده اقوام ایرانی: شامل ۱۰ اقامتگاه بومی که معماری، دکوراسیون، غذا و فضای فرهنگی هر کدام برگرفته از فرهنگ یکی از اقوام ایران است از جمله: قشقایی، کرد، بلوچ، ترکمن، گیلکی، مازنی، لر، بختیاری، عرب جنوب و سیستانی. دهکده ملل: شامل ۱۰ اقامتگاه با الهام از فرهنگ کشورهای مختلف از جمله: ایران باستان، ترکیه، کشورهای عربی، هند، چین، ژاپن، ایتالیا، فرانسه، اسپانیا و مراکش. در هر اقامتگاه علاوه بر امکان اقامت گردشگران، خدماتی مانند ارائه غذاهای سنتی، اجرای موسیقی بومی، نمایش آیین‌های فرهنگی و تجربه سبک زندگی آن فرهنگ ارائه می‌شود. همچنین پروژه شامل بخش‌های بازارچه صنایع‌دستی و محصولات فرهنگی، رستوران‌ها و کافه‌های بومی، فضاهای اجرای رویداد و جشنواره، فضاهای باز فرهنگی، مسیرهای گردشگری و پیاده‌روی، پارکینگ و خدمات پشتیبانی. زیرساخت‌های پروژه شامل تأسیسات انرژی، شبکه آب و فاضلاب، سیستم‌های روشنایی و نورپردازی، فضاهای سبز و محوطه‌سازی گردشگری خواهد بود.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ظرفیت اقامتی حدود ۴۰۰ تا ۴۲۰ نفر در شب و پذیرش حدود۳۵۰-۴۰۰ نفر بازدید کننده روزانه

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۹۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۷۵ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۲۵ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲،۵ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۹۲۰۰	-	۴,۶	-	۴,۶
سرمایه در گردش	۴۰۰	-	۰/۸	-	۰/۸
کل سرمایه‌گذاری	۹۶۰۰	-	۵,۳	-	۵,۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰/۵ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱,۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰/۲ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز

-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱

-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵

-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :

-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح :دهکده زندگی فعال سالمندان

۲ - بخش : گردشگری زیر بخش : گردشگری سلامت

۳- خدمات / تولیدات : ارائه خدمات جامع اقامتی، مراقبتی، درمانی، توانبخشی و رفاهی برای سالمندان شامل سکونت مستقل سالمندی، خدمات پرستاری و مراقبتی، خدمات درمانی و کلینیکی طب سالمندی، توانبخشی و بازتوانی، خدمات رفاهی و سبک زندگی فعال، خدمات اجتماعی و فرهنگی و پشتیبانی روزمره سالمندان.

۴- محل اجرای طرح : استان فارس - کیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان - سایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : پروژه دهکده زندگی فعال سالمندان یک مجتمع جامع سلامت‌محور و رفاهی است که با هدف ایجاد یک محیط امن، فعال و تخصصی برای زندگی سالمندان طراحی شده است. این مجموعه به‌صورت یک شهرک تخصصی سالمندی طراحی شده که در آن خدمات سکونت، مراقبت، درمان، توانبخشی، رفاه و تعامل اجتماعی به‌صورت یکپارچه ارائه می‌شود. این پروژه در زمینی به مساحت ۳ هکتار و سطح اشغال ۱۲۰۰۰ متر مربع اجرا خواهد شد زیربنای کل پروژه حدود ۴۵ تا ۵۰ هزار مترمربع برآورد شده و طراحی آن بر اساس اصول معماری سالمندمحور، ایمن، بدون مانع حرکتی و پیاده‌مدار انجام خواهد شد. و شامل چند بخش اصلی خواهد بود: بخش اقامتی سالمندان: شامل واحدهای زندگی مستقل برای سالمندان فعال، سوئیت‌های زندگی حمایتی برای سالمندانی که نیاز به مراقبت سبک دارند، مرکز تخصصی مراقبت حافظه (Memory Care) برای سالمندان مبتلا به آلزایمر و اختلالات شناختی، و ویلاهای سالمندی برای اقامت خصوصی سالمندان یا زوج‌های سالمند. بخش درمانی و سلامت: این بخش شامل کلینیک تخصصی طب سالمندی، پزشکان عمومی و متخصص، خدمات پرستاری شبانه‌روزی، پایش سلامت سالمندان، خدمات اورژانس اولیه، داروخانه و خدمات پاراکلینیکی می‌باشد. مرکز توانبخشی سالمندان: این مرکز شامل خدمات فیزیوتراپی تخصصی سالمندان، کاردرمانی، هیدروتراپی و آب‌درمانی، تمرینات تعادلی و پیشگیری از سقوط و برنامه‌های بازتوانی پس از جراحی یا بیماری خواهد بود. بخش رفاهی و سبک زندگی: این بخش شامل رستوران و کافه سالمندی، باشگاه ورزشی، خدمات آرام‌سازی و اسپا، باغ‌درمانی، مسیرهای پیاده‌روی سلامت، فضاهای سبز درمان‌محور و برنامه‌های تفریحی و فرهنگی می‌باشد. بخش فرهنگی و اجتماعی: شامل سالن اجتماعات، سینما، کتابخانه، کارگاه‌های هنری و آموزشی، کلاس‌های فرهنگی و فضاهای ارتباط بین‌نسلی.

۶ – ظرفیت تولید سالانه: اقامت حدود ۴۰۰ تا ۴۵۰ سالمند و ارائه خدمات درمانی، توانبخشی و رفاهی به بیش از ۵۰،۰۰۰ مراجعه‌کننده در سال

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۸۵ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۹۵ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۵ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۷۵۰۰	-	۸/۷	-	۸/۷
سرمایه در گردش	۱۵۰۰	-	۰/۷	-	۰/۷
کل سرمایه‌گذاری	۱۹۰۰۰	-	۹/۵	-	۹/۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۲ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰/۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰/۵ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۴۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز

-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱

-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵

-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :

-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح :مرکز جامع سرگرمی‌های تعاملی و تجربه واقعیت (AR/VR/MR)**

۲ - بخش : گردشگری زیر بخش : گردشگری سلامت

۳- خدمات / تولیدات : ارائه تجربه‌های نوین سرگرمی در فضایی پیشرفته شامل:
شهربازی سرپوشیده: سواری‌هایAR/VR ، شبیه‌سازهای پیشرفته و بازی‌های تعاملی مقیاس بزرگ
مرکز ورزش‌های الکترونیک :(Esports) استادیوم مخصوص با نمایشگرهای بزرگ و سالن‌های تمرین حرفه‌ای
مرکز بازی‌های فکری و واقعیت ترکیبی: اتاق‌های فرارMR ، بازی‌های شناختی دیجیتال، هنر تعاملی و بوردگیم
کلوپ بازی‌های ورزشی مجازی: شبیه‌سازهای ورزشی (گلف، فوتبال، بوکس) و منطقه Exergaming با هدف تشویق به فعالیت بدنی

۴- محل اجرای طرح : استان فارس - کیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان - سایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :
این مرکز در زمینی به مساحت ۱۰،۰۰۰ مترمربع با سطح اشغال ۴،۰۰۰ مترمربع زیربنا طراحی شده است. شامل احداث ساختمان‌های مدرن تفریحی، تأمین زیرساخت‌های فناوری پیشرفته (شبکه و سخت‌افزار)، سیستم‌های مدیریت انرژی و هوشمند، محوطه‌سازی و پارکینگ. نحوه ارائه خدمات به صورت حضوری و مبتنی بر استفاده از تکنولوژی‌های واقعیت مجازی و افزوده برای مخاطبان است..

۶ – ظرفیت تولید سالانه : پذیرش و ارائه خدمات سرگرمی به صورت سالانه برای حدود ۲۰۰،۰۰۰ نفر بازدیدکننده

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۶۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۸۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۲۰درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۰۰۰	-	۲	-	۲
سرمایه در گردش	۶۰۰	-	۰/۳	-	۰/۳
کل سرمایه‌گذاری	۴۶۰۰	-	۲/۳	-	۲/۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰/۱ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰/۵ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰/۳ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰/۲ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۶۷ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز

-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱

-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵

-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :

-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح مجتمع تجاری و تفریحی سلامت‌محور «شیراز لایف هاب»**

۲ - بخش : گردشگری زیر بخش : گردشگری سلامت

۳- خدمات / تولیدات : ارائه خدمات تجاری، غذایی، فرهنگی و تفریحی با رویکرد سلامت‌محور شامل: فروشگاه‌های تخصصی سلامت: محصولات ارگانیک، مکمل‌های غذایی، تجهیزات ورزشی و کالاهای سلامت‌محور، داروخانه‌ها و کلینیک‌های کوچک: ارائه خدمات دارویی و مشاوره اولیه سلامت، رستوران‌ها و کافه‌های سلامت‌محور: منوهای گیاهی، دیابتی، کم‌نمک و غذاهای سالم (بخارپز و کبابی)، بارهای آبمیوه و اسموتی طبیعی با امکان شخصی‌سازی ترکیبات، سینماهای مدرن و فضاهای تفریحی خانوادگی، مراکز سرگرمی کودکان و بازی‌های تعاملی، گالری‌های هنری و فضاهای فرهنگی، سالن‌های استراحت، مطالعه و مدیتیشن، سالن‌های چندمنظوره برای رویدادها و نمایشگاه‌ها، خدمات رفاهی: بانک، خودپرداز، صرافی، خدمات پستی و خدمات زیبایی سلامت‌محور

۴- محل اجرای طرح : استان فارس - کیلومتر ۸ جاده شیراز به سمت سپیدان - سایت منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : این پروژه در زمینی به مساحت ۲۵،۰۰۰ مترمربع در منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز احداث می‌شود. طرح شامل فضاهای تجاری، غذایی، تفریحی و فرهنگی است که با هدف ارائه خدمات سلامت‌محور به بیماران، همراهان، کارکنان شهر سلامت و گردشگران طراحی شده است. بخش رستوران‌ها در فضایی به مساحت ۶،۲۵۰ مترمربع با زیربنای ۱،۲۵۰ مترمربع شامل ۱۲ غرفه ۱۰۰ متری برای رستوران‌های سلامت‌محور طراحی شده است. بخش تفریحی در زمینی به مساحت ۱۲،۵۰۰ مترمربع با زیربنای ۱،۲۵۰ مترمربع در سه طبقه شامل سینماهای مدرن، سالن‌های بازی خانوادگی و مراکز سرگرمی کودکان خواهد بود. همچنین حدود ۶،۲۵۰ مترمربع از زمین به فضای سبز، محوطه‌سازی و فضاهای استراحت اختصاص می‌یابد تا محیطی آرامش‌بخش برای مراجعین فراهم شود. پروژه دارای زیرساخت‌های کامل شامل شبکه‌های آب، برق، گاز، مخابرات، سیستم‌های هوشمند مدیریت ساختمان، پارکینگ و تأسیسات رفاهی است

۶ – ظرفیت تولید سالانه : پذیرش حدود ۱۰۰،۰۰۰ نفر بازدیدکننده در سال برای استفاده از خدمات تجاری، غذایی و تفریحی مجموعه.

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۸۰ درصد

۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده ۷۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده ۳۰ درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :
- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۸۰۰	-	۲/۸	-	۲/۸
سرمایه در گردش	۱۲۰۰	-	۰/۲	-	۰/۲
کل سرمایه‌گذاری	۶۰۰۰	-	۳	-	۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰/۵ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱/۲ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰/۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰/۲ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۷۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

خلاصه وضعیت شرکت :

-نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شرکت شهر سلامت شیراز

-فعالیت جاری شرکت : احداث منطقه ویژه اقتصادی سلامت شیراز

-آدرس : فارس-شیراز- میدان مطهری – ساختمان منطقه ویژه اقتصادی شیراز – طبقه ۱ واحد ۱۰۱

-تلفن : ۰۹۱۰۸۴۱۸۷۱۵

-پست الکترونیکی : - وب سایت www.shirazhc.ir :

-ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی ■

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

بخش عمران و شهرسازی

فهرست فرصت‌های سرمایه گذاری بخش عمران و شهرسازی

ردیف	نام پروژه	محل پروژه	متولی طرح	پیشنهاد شیوه تامین مالی خارجی مورد نیاز		میزان کل منابع مالی مورد نیاز (میلیون یورو)
				FDI	فاینانس و یا سایر روشهای تامین مالی	
۱	راه اندازی اتوبوس های برقی	شیراز	شهرداری شیراز	✓	✓	۳,۴
۲	تولید (بازیافت) قطعات بتنی و مصالح ساختمانی	شیراز	شهرداری شیراز	✓	✓	۰,۸۵
۳	احداث باغ پرندگان	شیراز	شهرداری شیراز	✓	✓	۴,۲۴
۴	احداث پارکینگ طبقاتی بلوار دولت	شیراز	شهرداری شیراز	✓	✓	۸,۰۵
۵	احداث پارکینگ طبقاتی بلوار گلستان	شیراز	شهرداری شیراز	✓	✓	۵,۹۳
۶	احداث مجموعه چند منظوره طلاییه	شیراز	شهرداری شیراز	✓	✓	۸۴,۷۴
۷	احداث مجتمع تجاری-مسکونی شهدای ورزشکار	شیراز	شهرداری شیراز	✓	✓	۱۶,۹۴
۸	احداث مجموعه رستوران،گردشگری، نمایشگاهی و هتل پارک ۵۷ هکتاری	شیراز	شهرداری شیراز	✓	✓	۴۲,۳۷
۹	احداث مجتمع مسکونی شهرک مدرس	شیراز	شهرداری شیراز	✓	✓	۸,۴۷
۱۰	احداث سردخانه میدان مرکزی میوه و تره بار شیراز	شیراز	شهرداری شیراز	✓	✓	۱۱,۹
۱۱	احداث جایگاه دو منظوره سوخت	شیراز	شهرداری شیراز	✓	✓	۰,۶
۱۲	احداث مجتمع تجاری-مسکونی یاس	شیراز	شهرداری شیراز	✓	✓	۱,۵۲
۱۳	احداث شهر بازی بزرگ شیراز	شیراز	شهرداری شیراز	✓	✓	۱۱,۰۱
۱۴	احداث مجموعه چند منظوره مدرس	شیراز	شهرداری شیراز	✓	✓	۳۸,۱۳
۱۵	احداث مرکز معاینه فنی خودرو های سبک	شیراز	شهرداری شیراز	✓	✓	۰,۳۳
۱۶	احداث نیروگاه خورشیدی	شیراز	شهرداری شیراز	✓	✓	۱,۶۹
	کل مبلغ سرمایه‌گذاری (میلیون یورو)					**۲۴۰,۱۷**

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح :راه اندازی اتوبوس های برقی**

۲ - بخش : خدمات زیر بخش : خدمات شهری

۳- خدمات / تولیدات : خدمات شهری (حمل و نقل)

۴- محل اجرای طرح : شهر شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

باتوجه به اهداف شهرداری در زمینه استفاده از سیستم حمل و نقل سبز به خصوص استفاده از اتوبوس های برقی در سطح شهر شیراز، فرصت مناسبی جهت سرمایه گذاران این حوزه فراهم گردیده است تا با تامین اتوبوس های برقی براساس توافقات طرفین از این فرصت استفاده نمایند. لازم به ذکر است در این پروژه امکان مشارکت شهرداری با سرمایه گذار به منظور تامین اتوبوس های برقی وجود دارد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه :

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۱ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ در حال بررسی و تکمیل مطالعات کارشناسی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۰۰۰	۱۱۸۰۰۰۰			۳,۴
سرمایه در گردش					
کل سرمایه‌گذاری	۴۰۰۰	۱۱۸۰۰۰۰			۳,۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شهرداری شیراز-سازمان سرمایه گذاری شهرداری شیراز
- فعالیت جاری شرکت : جذب سرمایه گذار و مشارکت های مردمی
- آدرس : شیراز، بلوار شاهد خیابان شجریان صندوق پستی : ۷۱۹۶۶-۹۸۸۹۳
- تلفن : ۰۷۱)۳۶۳۶۳۰۰۷-۳۶۳۶۳۰۰۸) فاکس : ۰۷۱)۳۶۳۶۱۷۴۵) پست الکترونیکی :

ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : تولید (بازیافت) قطعات بتنی و مصالح ساختمانی**

۲ - بخش : صنعت زیر بخش : ساختمان

۳- خدمات / تولیدات : مصالح ساختمانی

۴- محل اجرای طرح : شیراز کیلومتر ۲۰ جاده خرامه سایت پسماند های ساختمانی

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

روزانه به طور متوسط حدود ۸ الی ۹ هزار تن نخاله ساختمانی در سطح شهر شیراز تولید می شود. نخاله های ساختمانی حاصل فرآیندهای مختلفی از جمله پروژه های خدماتی و عمرانی شهری، تعمیرات و ساخت و سازها می باشند که بازیافت و پردازش آن ها با استفاده از تکنولوژی های نوین ، فرصت سرمایه گذاری با صرفه اقتصادی به شمار می رود که علاوه بر این تاثیرات مثبت زیست محیطی نیز در پی خواهد داشت.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۸۰۰,۰۰۰ تن

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ توسط سرمایه گذار می بایست انجام شود
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ در حال بررسی و تکمیل مطالعات کارشناسی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۰۰۰	۱۱۸۰۰۰۰	۰,۸۵		۰,۸۵
سرمایه در گردش					
کل سرمایه‌گذاری	۱۰۰۰	۱۱۸۰۰۰۰	۰,۸۵		۰,۸۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ☐ توسعه و تکمیل■

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شهرداری شیراز-سازمان سرمایه گذاری شهرداری شیراز
- فعالیت جاری شرکت : جذب سرمایه گذار و مشارکت های مردمی
- آدرس : شیراز، بلوار شاهد خیابان شجریان صندوق پستی : ۹۸۸۹۳-۷۱۹۶۶
- تلفن : ۳۶۳۶۳۰۰۸-۳۶۳۶۳۰۰۷(۰۷۱) فاکس : ۳۶۳۶۱۷۴۵(۰۷۱) پست الکترونیکی :

ساختار قانونی شرکت : دولتی ☐ خصوصی ☐

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح ☐

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) ☐

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث باغ پرندگان**

۲ - بخش : خدمات زیر بخش : گردشگری

۳- خدمات / تولیدات : خدمات گردشگری

۴- محل اجرای طرح : شهر شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در محدوده منطقه ۶ و بلوار چمران در زمینی به مساحت تقریبی ۶ هکتار جانمایی شده است. ماهیت گردشگری شهر شیراز و نبود سایت تخصصی گردشگری باموضوع پرندگان از مهمترین عوامل موثر و جذاب این پروژه است. مدل سرمایه گذاری بصورت BOST/BOT می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : حدود ۳۰۰ تا ۵۰۰ هزار نفر بازدید کننده

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۸۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ توسط سرمایه گذار می بایست انجام شود.
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۵۰۰۰	۱۱۸۰۰۰۰	۴,۲۴	۴,۲۴	۴,۲۴
سرمایه در گردش					
کل سرمایه‌گذاری	۵۰۰۰	۱۱۸۰۰۰۰	۴,۲۴	۴,۲۴	۴,۲۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ___ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۳/۲۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۱ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ___ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۵ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شهرداری شیراز-سازمان سرمایه گذاری شهرداری شیراز
- فعالیت جاری شرکت : جذب سرمایه گذار و مشارکت های مردمی
- آدرس : شیراز، بلوار شاهد خیابان شجریان صندوق پستی : ۹۸۸۹۳-۷۱۹۶۶
- تلفن : ۳۶۳۶۳۰۰۸-۳۶۳۶۳۰۰۷(۰۷۱) فاکس : ۳۶۳۶۱۷۴۵(۰۷۱) پست الکترونیکی :

ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث پارکینگ طبقاتی بلوار دولت**

۲ - بخش : ساختمان زیر بخش : ساختمان

۳- خدمات / تولیدات : خدمات شهری

۴- محل اجرای طرح : شهر شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در عرصه ای به مساحت ۴۷۱۱ متر مربع با مالکیت شهرداری، واقع در شهر شیراز ،محدوده منطقه ۵ شهرداری ، به کد نوسازی ۱۲-۱-۳۴-۵ ،بلوار دولت با زیربنای ۴۲۴۰۰ متر مربع و با کاربری پارکینگ، می باشد . مدل تامین مالی مشارکت مدنی خواهد بود به گونه ای که آورده شهرداری عرصه پروژه و عوارض صدور پروانه ساختمانی می باشد و آورده سرمایه گذار طراحی و ساخت پروژه تا مرحله بهره برداری خواهد بود.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : زیر بنا ۴۲۴۰۰ متر مربع

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲۰ ماه

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ توسط سرمایه گذار می بایست انجام شود
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۸,۰۵		۸,۰۵
سرمایه در گردش					
کل سرمایه‌گذاری	۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۸,۰۵		۸,۰۵

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شهرداری شیراز-سازمان سرمایه گذاری شهرداری شیراز
- فعالیت جاری شرکت : جذب سرمایه گذار و مشارکت های مردمی
- آدرس : شیراز، بلوار شاهد خیابان شجریان صندوق پستی : ۷۱۹۶۶-۹۸۸۹۳
- تلفن : ۰۸-۳۶۳۶۳۰۰۷(۰۷۱) فاکس : ۳۶۳۶۱۷۴۵(۰۷۱) پست الکترونیکی :

ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث پارکینگ طبقاتی بلوار گلستان**

۲ - بخش : ساختمان — زیر بخش : ساختمان

۳- خدمات / تولیدات : خدمات شهری

۴- محل اجرای طرح : شهر شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در عرصه ای به مساحت ۴۷۷۱ متر مربع واقع با زیربنای ۱۸۰۰۰ متر مربع با کاربری های پارکینگ –تجاری و تفریحی در بلوار گلستان نبش خیابان نرگس و در محدوده منطقه سه شهرداری واقع گردیده است. مدل تامین مالی مشارکت مدنی می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۸۰۰۰متر مربع زیر بنا

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲۸ ماه

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ توسط سرمایه گذار می بایست انجام شود
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۵,۹۳	۵,۹۳	۵,۹۳
سرمایه در گردش					
کل سرمایه‌گذاری	۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۵,۹۳	۵,۹۳	۵,۹۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شهرداری شیراز-سازمان سرمایه گذاری شهرداری شیراز
- فعالیت جاری شرکت : جذب سرمایه گذار و مشارکت های مردمی
- آدرس : شیراز، بلوار شاهد خیابان شجریان صندوق پستی : ۷۱۹۶۶-۹۸۸۹۳
- تلفن : ۰۸-۳۶۳۶۳۰۰۷(۰۷۱) فاکس : ۳۶۳۶۱۷۴۵(۰۷۱) پست الکترونیکی :

ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث مجموعه چند منظوره طلاییه**

۲ - بخش : ساختمان زیر بخش : ساختمان

۳- خدمات / تولیدات : خدمات شهری

۴- محل اجرای طرح : شهر شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در عرصه ای به مساحت ۹۶۰۰۰ متر مربع با مالکیت شهرداری واقع در شهر شیراز محدوده منطقه نه شهرداری و بلوار طلاییه یا زیربنای ۳۸۴,۰۰۰ متر مربع به کد نوسازی ۲-۱-۸۲-۹ با کاربری تجاری-مسکونی-اداری-فرهنگی-درمانی،واقع گردیده است. مدل تامین مالی مشارکت مدنی خواهد بود به گونه ای که آورده شهرداری عرصه پروژه و عوارض صدور پروانه ساختمانی می باشد و آورده سرمایه گذار طراحی و ساخت پروژه تا مرحله بهره برداری خواهد بود.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : زیربنای ۳۸۴,۰۰۰ متر مربع

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۶۰ ماه

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟توسط سرمایه گذار می بایست انجام شود
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۸۴,۷۴	۸۴,۷۴	۸۴,۷۴
سرمایه در گردش					
کل سرمایه‌گذاری	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۸۴,۷۴	۸۴,۷۴	۸۴,۷۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شهرداری شیراز-سازمان سرمایه گذاری شهرداری شیراز
- فعالیت جاری شرکت : جذب سرمایه گذار و مشارکت های مردمی
- آدرس : شیراز، بلوار شاهد خیابان شجریان صندوق پستی : ۹۸۸۹۳-۷۱۹۶۶
- تلفن : ۳۶۳۶۳۰۰۸-۳۶۳۶۳۰۰۷(۰۷۱) فاکس : ۳۶۳۶۱۷۴۵(۰۷۱) پست الکترونیکی :

ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث مجتمع تجاری-مسکونی شهدای ورزشکار**

۲ - بخش : ساختمان زیر بخش : ساختمان

۳- خدمات / تولیدات :خدمات شهری

۴- محل اجرای طرح : شهر شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در زمینی به مساحت تقریبی ۱۷,۰۰۰متر مربع با مالکیت شهرداری ، واقع در شهر شیراز محدوده منطقه نه شهرداری ، بلوار شهدای ورزشکار می باشد . زیربنای تقریبی ۹۱,۸۰۰متر مربع به کد نوسازی ۲۳/۵۱۱/۳۶/۹و۲۱/۵۱۱/۳۶/۹ با کاربری پیشنهادی تجاری-مسکونی می باشد. دسترسی به شریان اصلی و مترو از جمله ویژگی های مهم این پروژه بوده که می تواند فرصت مناسبی برای سرمایه گذاران فراهم نماید.. مدل تامین مالی مشارکت مدنی خواهد بود به گونه ای که آورده شهرداری عرصه پروژه و عوارض صدور پروانه ساختمانی می باشد و آورده سرمایه گذار طراحی و ساخت پروژه تا مرحله تکمیل خواهد بود.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : زیربنای تقریبی ۹۱,۸۰۰ متر مربع

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۵ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ توسط سرمایه گذار می بایست انجام شود.
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلیی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۱۶,۹۴	۱۶,۹۴	۱۶,۹۴
سرمایه در گردش					
کل سرمایه‌گذاری	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۱۶,۹۴	۱۶,۹۴	۱۶,۹۴

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شهرداری شیراز-سازمان سرمایه گذاری شهرداری شیراز
- فعالیت جاری شرکت : جذب سرمایه گذار و مشارکت های مردمی
- آدرس : شیراز، بلوار شاهد خیابان شجریان صندوق پستی : ۷۱۹۶۶-۹۸۸۹۳
- تلفن : ۰۸-۳۶۳۶۳۰۰۷(۰۷۱) فاکس : ۳۶۳۶۱۷۴۵(۰۷۱) پست الکترونیکی :

ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث مجموعه رستوران،گردشگری، نمایشگاهی و هتل پارک ۵۷ هکتاری**

۲ - بخش : ساختمان　　زیر بخش : ساختمان

۳- خدمات / تولیدات : خدمات شهری - گردشگری

۴- محل اجرای طرح : شهر شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در عرصه ای به مساحت تقریبی ۳۷۰۰۰ متر مربع با مالکیت شهرداری واقع در شهر شیراز محدوده منطقه ده شهرداری، بلوار حسین الهاشمی- پارک ۵۷هکتاری با زیربنای تقریبی ۱۵۰،۰۰۰ متر مربع می باشد. مدل تامین مالی مشارکت مدنی خواهد بود به گونه ای که آورده شهرداری عرصه پروژه و عوارض صدور پروانه ساختمانی می باشد و آورده سرمایه گذار طراحی و ساخت پروژه تا مرحله بهره برداری خواهد بود.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : زیربنای حدود ۱۵۰،۰۰۰ متر مربع

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ توسط سرمایه گذار می بایست انجام شود
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۴۲,۳۷۸	۴۲,۳۷۸	۴۲,۳۷
سرمایه در گردش					
کل سرمایه‌گذاری	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۴۲,۳۷۸	۴۲,۳۷۸	۴۲,۳۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شهرداری شیراز-سازمان سرمایه گذاری شهرداری شیراز
- فعالیت جاری شرکت : جذب سرمایه گذار و مشارکت های مردمی
- آدرس : شیراز، بلوار شاهد خیابان شجریان صندوق پستی : ۷۱۹۶۶-۹۸۸۹۳
- تلفن : ۳۶۳۶۳۰۰۸-۳۶۳۶۳۰۰۷(۰۷۱) فاکس : ۳۶۳۶۱۷۴۵(۰۷۱) پست الکترونیکی :

ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث مجتمع مسکونی شهرک مدرس**

۲ - بخش : ساختمان زیر بخش : ساختمان

۳- خدمات / تولیدات : ساختمان (خدمات شهری)

۴- محل اجرای طرح : شهر شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در عرصه ای به مساحت تقریبی ۱۱۰۰۰ متر مربع با مالکیت شهرداری-شهر شیراز،محدوده شهرداری منطقه نه، بلوار امام خمینی-ابتدای بلوار خرمشهر می باشد. زیربنای تقریبی پروژه۵۰,۰۰۰ متر مربع، به کد نوسازی ۱۷-۵۶۸-۳۶-۹ . با کاربری مسکونی و مدل تامین مالی مشارکت مدنی خواهد بود به گونه ای که آورده شهرداری عرصه پروژه و عوارض صدور پروانه ساختمانی می باشد و آورده سرمایه گذار طراحی و ساخت پروژه تا مرحله بهره برداری خواهد بود.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : زیربنای تقریبی ۵۰,۰۰۰ متر مربع

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۵ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟توسط سرمایه گذار می بایست انجام شود
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۸,۴۷	۸,۴۷	۸,۴۷
سرمایه در گردش					
کل سرمایه‌گذاری	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۸,۴۷	۸,۴۷	۸,۴۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۱,۱ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۷ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۳ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شهرداری شیراز-سازمان سرمایه گذاری شهرداری شیراز
- فعالیت جاری شرکت : جذب سرمایه گذار و مشارکت های مردمی
- آدرس : شیراز، بلوار شاهد خیابان شجریان صندوق پستی : ۷۱۹۶۶-۹۸۸۹۳
- تلفن : ۰۸-۳۶۳۶۳۰۰۷(۰۷۱) فاکس : ۳۶۳۶۱۷۴۵(۰۷۱) پست الکترونیکی :

ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث سردخانه میدان مرکزی میوه و تره بار شیراز**

۲ - بخش : ساختمان زیر بخش : ساختمان

۳- خدمات / تولیدات : خدمات شهری

۴- محل اجرای طرح : شهر شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در عرصه ای به مساحت تقریبی ۴هکتار با مالکیت شهرداری ،واقع در شهر شیراز ،محدوده منطقه هفت شهرداری ،بلوارخلیج فارس، ضلع شمالی میدان میوه و تره بار مرکزی شیراز می باشد.. پروژه مذکور با توجه به وسعت عرصه ، مجاورت با میدان مرکزی میوه و تره بار ، محور ترانزیتی جاده ای و هوایی و فرصتی جذاب جهت سرمایه گذاری است. مدل تامین مالی از طریق سرمایه گذاری مشارکت مدنی می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۵۰,۰۰۰ تن در روز

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۸۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ توسط سرمایه گذار می بایست انجام شود
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۴۰۰۰	۱۱۸۰۰۰۰	۱۱,۹	۱۱,۹	۱۱,۹
سرمایه در گردش					
کل سرمایه‌گذاری	۱۴۰۰۰	۱۱۸۰۰۰۰	۱۱,۹	۱۱,۹	۱۱,۹

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ___ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ___ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ___ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ___ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۱,۹۵ میلیون یورو برای ___ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۵۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۲۷ ماه

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شهرداری شیراز-سازمان سرمایه گذاری شهرداری شیراز
- فعالیت جاری شرکت : جذب سرمایه گذار و مشارکت های مردمی
- آدرس : شیراز، بلوار شاهد خیابان شجریان صندوق پستی : ۹۸۸۹۳-۷۱۹۶۶
- تلفن : ۳۶۳۶۳۰۰۸-۳۶۳۶۳۰۰۷(۰۷۱) فاکس : ۳۶۳۶۱۷۴۵(۰۷۱) پست الکترونیکی :

ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث جایگاه دو منظوره سوخت**

۲ - بخش : ساختمان — زیر بخش : ساختمان

۳- خدمات / تولیدات : خدمات شهری

۴- محل اجرای طرح : شهر شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در زمینی به مساحت تقریبی ۳,۰۰۰ متر مربع با مالکیت شهرداری ،واقع در شهر شیراز،محدوده شهرداری منطقه ۷ ، میدان مرکزی میوه و تره بار مرکزی شیراز پیش بینی شده است. تقاضای پایدار از خدمات این پروژه از مزیت های اقتصادی این فرصت می باشد. حجم تقریبی سرمایه گذاری حدودا ۵۰ میلیارد تومان و به روش مشارکت BOST پیشنهاد می گردد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۱۷ میلیون لیتر سالیانه

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ توسط سرمایه گذار می بایست انجام شود
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۷۰۴۰۰۰	۱۱۸۰۰۰۰	۰,۶	۰,۶	۰,۶
سرمایه در گردش					
کل سرمایه‌گذاری	۷۰۴۰۰۰	۱۱۸۰۰۰۰	۰,۶	۰,۶	۰,۶

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ___ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ___ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ___ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ___ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰,۶ میلیون یورو برای ___ سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۶ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شهرداری شیراز-سازمان سرمایه گذاری شهرداری شیراز
- فعالیت جاری شرکت : جذب سرمایه گذار و مشارکت های مردمی
- آدرس : شیراز، بلوار شاهد خیابان شجریان صندوق پستی : ۹۸۸۹۳-۷۱۹۶۶
- تلفن : ۳۶۳۶۳۰۰۸-۳۶۳۶۳۰۰۷(۰۷۱) فاکس : ۳۶۳۶۱۷۴۵(۰۷۱) پست الکترونیکی :

ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث مجتمع تجاری-مسکونی یاس**

۲ - بخش : ساختمان زیر بخش : ساختمان

۳- خدمات / تولیدات : خدمات شهری - گردشگری

۴- محل اجرای طرح : شهر شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در عرصه ای به مساحت تقریبی ۳,۱۰۰ متر مربع با مالکیت شهرداری واقع در شهر شیراز،محدوده منطقه ۹ شهرداری، کمربندی جاده بوشهر-شهرک یاس می باشد. زیربنای تقریبی پروژه ۹,۳۰۰ متر مربع به کد نوسازی ۱-۲-۲۷۱-۱۲-۹ ، کاربری مسکونی-تجاری و مدل تامین مالی مشارکت مدنی خواهد بود به گونه ای که آورده شهرداری عرصه پروژه و عوارض صدور پروانه ساختمانی می باشد و آورده سرمایه گذار طراحی و ساخت پروژه تا مرحله بهره برداری خواهد بود.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : زیربنای تقریبی ۹,۳۰۰ متر مربع

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳۰ ماه

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ توسط سرمایه گذار می بایست انجام شود.
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۱,۵۲	۱,۵۲	۱,۵۲
سرمایه در گردش					
کل سرمایه‌گذاری	۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۱,۵۲	۱,۵۲	۱,۵۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شهرداری شیراز-سازمان سرمایه گذاری شهرداری شیراز
- فعالیت جاری شرکت : جذب سرمایه گذار و مشارکت های مردمی
- آدرس : شیراز، بلوار شاهد خیابان شجریان صندوق پستی : ۹۸۸۹۳-۷۱۹۶۶
- تلفن : ۳۶۳۶۳۰۰۸-۳۶۳۶۳۰۰۷(۰۷۱) فاکس : ۳۶۳۶۱۷۴۵(۰۷۱) پست الکترونیکی :

ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث شهر بازی بزرگ شیراز**

۲ - بخش : ساختمان زیر بخش : ساختمان

۳- خدمات / تولیدات : خدمات شهری - گردشگری

۴- محل اجرای طرح : شهر شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

با توجه به پتانسیل گردشگری شهر شیراز و همچنین موقعیت این شهر در جنوب کشور و همچنین جمعیت استان ،فرصت شهر بازی بزرگ شیراز ایجاد گردیده است. این پروژه در عرصه ای به مساحت تقریبی ۶۵۰۰ متر مربع با مالکیت شهرداری شیراز-، محدوده منطقه ده شهرداری، بلوار حسین الهاشمی- پارک ۵۷هکتاری پیش بینی شده است. مدل تامین مالی به صورت BOLT/BOT می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۳۰۰۰ نفر بازدید کننده در روز

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۲ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ توسط سرمایه گذار می بایست انجام شود
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۱۱,۰۱	۱۱,۰۱	۱۱,۰۱
سرمایه در گردش					
کل سرمایه‌گذاری	۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۱۱,۰۱	۱۱,۰۱	۱۱,۰۱

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ___ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ___ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ___ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ___ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : 9.4 میلیون یورو برای ___ سال
- نرخ بازگشت داخلی : 31 درصد
- دوره بازگشت سرمایه : 13 سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شهرداری شیراز-سازمان سرمایه گذاری شهرداری شیراز
- فعالیت جاری شرکت : جذب سرمایه گذار و مشارکت های مردمی
- آدرس : شیراز، بلوار شاهد خیابان شجریان صندوق پستی : ۹۸۸۹۳-۷۱۹۶۶
- تلفن : ۳۶۳۶۳۰۰۸-۳۶۳۶۳۰۰۷(۰۷۱) فاکس : ۳۶۳۶۱۷۴۵(۰۷۱) پست الکترونیکی :

ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث مجتمع چند منظوره مدرس**

۲ - بخش : ساختمان زیر بخش : ساختمان

۳- خدمات / تولیدات : خدمات شهری - گردشگری

۴- محل اجرای طرح : شهر شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در عرصه ای به مساحت تقریبی ۲۳,۰۰۰ متر مربع با مالکیت شهرداری شیراز، در محدوده منطقه دو شهرداری،بلوار مدرس پیش بینی شده است. زیربنای تقریبی پروژه ۱۷۵,۰۰۰ متر مربع به کد نوسازی ۳۰-۱۶-۳۱-۲ با کاربری تجاری-ورزشی-هتل-خدماتی و مدل تامین مالی مشارکت مدنی خواهد بود به گونه ای که آورده شهرداری عرصه پروژه و عوارض صدور پروانه ساختمانی می باشد و آورده سرمایه گذار طراحی و ساخت پروژه تا مرحله بهره برداری خواهد بود.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۲۰۰۰ نفر بازدیدکننده در روز

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۳ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ توسط سرمایه گذار می بایست انجام شود
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۳۸,۱۳	۳۸,۱۳	۳۸,۱۳
سرمایه در گردش					
کل سرمایه‌گذاری	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۳۸,۱۳	۳۸,۱۳	۳۸,۱۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شهرداری شیراز-سازمان سرمایه گذاری شهرداری شیراز
- فعالیت جاری شرکت : جذب سرمایه گذار و مشارکت های مردمی
- آدرس : شیراز، بلوار شاهد خیابان شجریان صندوق پستی : ۹۸۸۹۳-۷۱۹۶۶
- تلفن : ۳۶۳۶۳۰۰۸-۳۶۳۶۳۰۰۷(۰۷۱) فاکس : ۳۶۳۶۱۷۴۵(۰۷۱) پست الکترونیکی :

ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث مرکز معاینه فنی خودرو های سبک**

۲ - بخش : ساختمان — زیر بخش : ساختمان

۳- خدمات / تولیدات : خدمات شهری

۴- محل اجرای طرح : شهر شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در عرصه ای به مساحت تقریبی ۳۰۰۰ متر مربع با مالکیت شهرداری شیراز، واقع در محدوده شهرداری منطقه ۹ ،شهرک والفجر پیش بینی شده است. تقاضای پایدار از خدمات این پروژه از مزیت های اقتصادی این فرصت می باشد. حجم تقریبی سرمایه گذاری حدودا ۴۰ میلیارد تومان و .مدل سرمایه گذاری پروژه به صورت BOST می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۴۰۰۰ هزار خودرو سالیانه

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۸۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۱ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ توسط سرمایه گذار می بایست انجام شود.
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۰۰,۰۰۰.	۱,۱۸۰,۰۰۰	۰,۳۳	۰,۳۳	۰,۳۳
سرمایه در گردش					
کل سرمایه‌گذاری	۴۰۰,۰۰۰.	۱,۱۸۰,۰۰۰	۰,۳۳	۰,۳۳	۰,۳۳

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شهرداری شیراز-سازمان سرمایه گذاری شهرداری شیراز
- فعالیت جاری شرکت : جذب سرمایه گذار و مشارکت های مردمی
- آدرس : شیراز، بلوار شاهد خیابان شجریان صندوق پستی : ۹۸۸۹۳-۷۱۹۶۶
- تلفن : ۳۶۳۶۳۰۰۸-۳۶۳۶۳۰۰۷(۰۷۱) فاکس : ۳۶۳۶۱۷۴۵(۰۷۱) پست الکترونیکی :

ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

معرفی پروژه

۱- **عنوان طرح : احداث نیروگاه خورشیدی**

۲ - بخش : خدمات زیر بخش : انرژی

۳- خدمات / تولیدات : خدمات زیرساختی انرژی

۴- محل اجرای طرح : شهر شیراز

۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) :

این پروژه در عرصه ای به مساحت تقریبی ۸۶۹۷۷ متر مربع با مالکیت شهرداری شیراز،واقع در محدوده منطقه هفت شهردار، روستای گردخون منطقه هفت پیش بینی شده است. مدل تامین مالی از طریق سرمایه گذاری با توجه به پیشنهاد سرمایه گذار می باشد.

۶ – ظرفیت تولید سالانه : ۷ مگا وات سالانه

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۲۰ درصد

۸- فروش :

- بازار داخلی پیش بینی شده ۱۰۰ درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) ۱ سال

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ توسط سرمایه گذار می بایست انجام شود.
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه‌گذاری شده			پول خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	کل مبلغ (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۱,۶۹	۱,۶۹	۱,۶۹
سرمایه در گردش					
کل سرمایه‌گذاری	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰	۱,۶۹	۱,۶۹	۱,۶۹

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تاسیس ■ توسعه و تکمیل □

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) : شهرداری شیراز-سازمان سرمایه گذاری شهرداری شیراز
- فعالیت جاری شرکت : جذب سرمایه گذار و مشارکت های مردمی
- آدرس : شیراز، بلوار شاهد خیابان شجریان صندوق پستی : ۹۸۸۹۳-۷۱۹۶۶
- تلفن : ۳۶۳۶۳۰۰۸-۳۶۳۶۳۰۰۷(۰۷۱) فاکس : ۳۶۳۶۱۷۴۵(۰۷۱) پست الکترونیکی :

ساختار قانونی شرکت : دولتی □ خصوصی □

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجی طرح □

مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و غیره) □

بخش سوم

مشوق ها و مزایای قانونی سرمایه گذاری خارجی در ایران

مشوق ها و مزایای قانونی سرمایه‌گذاری خارجی در ایران

مجموعه قوانین و مقررات ناظر بر سرمایه‌گذاری خارجی در جمهوری اسلامی ایران شامل قانون تشویق و حمایت سرمایه‌گذاری خارجی ، آیین‌نامه اجرائی آن و نیز قوانین ناظر بر راه اندازی و اداره فعالیت‌های اقتصادی درکشور می‌باشد. قانون تشویق و حمایت سرمایه‌گذاری خارجی در سال ۱۳۸۱به تصویب رسیده است.

برخی از پیشرفت های حاصل از قانون در حوزه سرمایه‌گذاری های خارجی

- امکان پذیر شدن سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌ها
- به رسمیت شناختن روشهای جدید سرمایه‌گذاری افزون بر سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی، نظیر تأمین مالی پروژه ای (*Project Financing*) ، ترتیبات بیع متقابل (*Buy Back*) و انواع روش‌های ساخت، بهره‌برداری و واگذاری (*BOT*)،
- فرایند کوتاه و سریع درخواست پذیرش و تصویب سرمایه‌گذاری خارجی،
- ایجاد تشکیلات واحد با نام مرکز خدمات سرمایه‌گذاری خارجی در سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران و مراکز استان ها به منظور حمایت متمرکز و موثر از فعالیتهای سرمایه‌گذاران خارجی،
- آزادسازی بیشتر ساز و کارهای ارزی برای استفاده هرچه بیشتر توسط سرمایه‌گذاران خارجی.

مزایا و تسهیلات قانون تشویق و حمایت سرمایه‌گذاری خارجی

پوشش های تضمینی و حمایتی قانون

- تضمین پرداخت غرامت در صورت ملی شدن و سلب مالکیت
- تضمین جبران زیان ناشی از ممنوعیت و یا توقف اجرای موافقتنامه های مالی در سرمایه‌گذاریهای خارجی به روش ترتیبات قراردادی بر اثر وضع قانون و یا تصمیمات دولت
- تضمین خرید کالا و خدمات تولیدی طرح سرمایه‌گذاری خارجی در مواردی که دستگاه دولتی خریدار انحصاری و یا عرضه کننده کالا و خدمات تولیدی به قیمت یارانه‌ای است.

حقوق و تسهیلات سرمایه‌گذار خارجی در ایران

- برخورداری سرمایه‌گذار خارجی از حقوق، حمایت‌ها و تسهیلات یکسان با سرمایه‌گذار داخلی،
- انتقال آزادانه اصل سرمایه و منافع ناشی از سرمایه‌گذاری در کشور به صورت ارز و یا کالا،
- امکان سرمایه‌گذاری خارجی به صورت صد در صد در طرح های سرمایه‌گذاری،
- پذیرش سرمایه‌گذاری خارجی در کلیه زمینه‌های تولیدی، صنعتی و کشاورزی، حمل و نقل، ارتباطات، خدمات و تأمین آب و برق و گاز و انرژی
- امکان ارجاع اختلافات سرمایه‌گذاری به مراجع بین المللی
- امکان تملک زمین به نام شرکت ثبت شده در ایران یعنی شرکتی که صرفنظر از تابعیت شرکا یا سهامداران آن طبق قانون تجارت ایران به ثبت رسیده باشد،
- امکان ثبت شرکت به صورتی که صد در صد سهام آن متعلق به سرمایه‌گذار خارجی باشد،
- ارائه تسهیلات روادید اقامت سه ساله در ایران برای سرمایه‌گذاران خارجی، مدیران، کارشناسان و بستگان درجه یک آنها و امکان تمدید آن،
- تصمیم گیری نسبت به درخواست های سرمایه‌گذاران خارجی حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز
- انتخاب روش سرمایه‌گذاری در طرح مورد نظر به صورت سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی یا ترتیبات قراردادی، بای بک و مشارکت مدنی توسط سرمایه گذار،
- پذیرش سرمایه‌گذاری اشخاص حقیقی و حقوقی ایرانی که با سرمایه خارجی در کشور سرمایه‌گذاری می نمایند و اعطای تسهیلات و حمایت های قانون تشویق و حمایت سرمایه گذار خارجی به آنها.

سایر مزایا و تسهیلات

- سرمایه‌گذاران خارجی می توانند بخشی از سرمایه خود را از منابع داخلی و خارجی به صورت وام تهیه نمایند. بدیهی است تضمین تعهدات بازپرداخت وام اخذ شده برعهده وام گیرنده است.
- سرمایه خارجی میتواند به شکل ارز نقدی، ماشین‌آلات و تجهیزات، مواد اولیه، دانش فنی و سایر اشکال حقوق مالکیت معنوی به کشور وارد و تحت پوشش قانون تشویق و حمایت قرار گیرد.

تسهیلات و معافیت‌های مالیاتی و اقامتی

۱. معافیت مالیاتی بخش صنعت، معدن و تولید

- درآمد ابرازی ناشی از فعالیت های تولیدی و معدنی اشخاص حقوقی غیردولتی در واحدهای تولیدی یا معدنی که از ابتدای سال ۱۳۹۵ از طرف وزارتخانه های ذیربط برای آنها پروانه بهره برداری صادر یا قرارداد استخراج و فروش منعقد می شود و همچنین درآمدهای خدماتی بیمارستان ها، هتل ها و مراکز اقامتی گردشگری اشخاص یاد شده، از تاریخ شروع بهره برداری یا استخراج و فروش یا فعالیت به مدت ۵ سال و در مناطق کمتر توسعه یافته به مدت ۱۰ سال با نرخ صفر مشمول مالیات می باشد. (اصلاحیه ماده ۱۳۲ قانون مالیات‌های مستقیم)
- واحدهای تولیدی و معدنی مستقر در مناطق ویژه اقتصادی یا شهرک‌های صنعتی مشمول نرخ صفر مالیاتی موضوع این ماده می‌باشند و دوره برخورداری محاسبه مالیات با نرخ صفر برای واحدهای مذکور به مدت ۷ سال و در صورت استقرار شهرک های صنعتی یا مناطق ویژه اقتصادی در مناطق کمتر توسعه یافته به مدت ۱۳ سال خواهد بود.
- در مناطق کمترتوسعه‌یافته مالیات سال های بعد از دوره محاسبه مالیات با نرخ صفر مذکور در این ماده، تا زمانی که جمع درآمد مشمول مالیات واحد به دوبرابر سرمایه ثبت و پرداخت‌شده برسد، با نرخ صفر محاسبه می‌شود و بعد از آن، مالیات متعلقه با نرخهای مقرر در ماده (۱۰۵) این قانون و تبصره‌های آن محاسبه و دریافت می‌شود.
- در سایر مناطق ۵۰ درصد مالیات سال های بعد از دوره محاسبه مالیات مذکور در این ماده با نرخ صفر و ۵۰ درصد باقی مانده با نرخ های مقرر در ماده (۱۰۵) قانون مالیات‌های مستقیم و تبصره‌های آن محاسبه و دریافت می‌شود. این حکم تا زمانی که جمع درآمد مشمول مالیات واحد، معادل سرمایه ثبت و پرداخت‌شده شود، ادامه می‌یابد و بعد از آن، ۱۰۰ درصد مالیات متعلقه با نرخ های مقرر در ماده (۱۰۵) این قانون و تبصره‌های آن محاسبه و دریافت می‌شود.
- درصورتی‌که سرمایه‌گذاری انجام شده موضوع این ماده با مشارکت سرمایه‌گذاران خارجی با مجوز سازمان سرمایه‌گذاری و کمک های اقتصادی و فنی ایران انجام شده باشد به‌ازای هر ۵ درصد مشارکت سرمایه‌گذاری خارجی به میزان ۱۰ درصد به مشوق این ماده به نسبت سرمایه ثبت و پرداخت شده و حداکثر تا ۵۰ درصد اضافه می‌شود.

- شرکت های خارجی که با استفاده از ظرفیت واحدهای تولیدی داخلی در ایران نسبت به تولید محصولات با نشان معتبر اقدام کنند درصورتی‌که حداقل ۲۰ درصد از محصولات تولیدی را صادر نمایند، از تاریخ انعقاد قرارداد همکاری با واحد تولید ایرانی در دوره محاسبه مالیات با نرخ صفر واحد تولیدی مذکور مشمول حکم این ماده بوده و در صورت اتمام دوره مذکور، از ۵۰ درصد تخفیف در نرخ مالیاتی نسبت به درآمد ابرازی حاصل از فروش محصولات تولیدی در مدت مذکور در این ماده برخوردار می‌باشند.
- ۱۰۰درصد درآمد ناشی از صادرات کالاهای صنعتی و کشاورزی و صنایع تبدیلی و تکمیل آن از شمول مالیات معاف است.
- ۵۰ درصد درآمد ناشی از صدور کالاهایی که با هدف توسعه صادرات غیر نفتی به خارج صادر می شوند از شمول مالیات معاف است.
- ۱۰۰درصد درآمد حاصل از صدور کالاهای ترانزیت وارده به کشور از شمول مالیات معاف است.

۲. معافیت مالیاتی بخش کشاورزی

- درآمد حاصل از کلیه فعالیت‌های کشاورزی، دامپروری، دامداری، پرورش ماهی و زنبور عسل و پرورش طیور، صیادی و ماهیگیری و نوغانداری، احیای مراتع و جنگل‌ها و باغات و اشجار و نخیلات از پرداخت مالیات معاف می‌باشد. (ماده ۸۱ قانون مالیات‌های مستقیم)

۳. معافیت مالیاتی بخش گردشگری

- کلیه تأسیسات ایرانگردی و جهانگردی که قبل از اجرای این ماده پروانه بهره‌برداری از مراجع قانونی ذی‌ربط أخذ کرده باشند تا مدت شش‌سال پس از تاریخ لازم‌الاجراء شدن این ماده از پرداخت ۵۰ درصد مالیات بر درآمد ابرازی معاف می‌باشند. حکم این بند نسبت به درآمد حاصل از اعزام گردشگر به خارج از کشور مجری نیست.

تسهیلات ورود و اقامت و کار

- سازمان سرمایه‌گذاری سرمایه‌گذاران خارجی، مدیران و کارشناسان و بستگان درجه یک آنها را به وزارت امور خارجه معرفی می نماید، وزارت امور خارجه پس از وصول درخواست سازمان سرمایه‌گذاری بنا به نوع و مدت

روادید مورد تقاضا، رأساً مجوز روادید یک بار ورود یا چند بار ورود (حداکثر پنج ساله) با حق اقامت نود روز در هر بار را ظرف سه روز کاری صادر می نماید.

- وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی براساس درخواست سازمان سرمایه‌گذاری وکمک‌های اقتصادی وفنی ایران و بدون در نظر گرفتن نوع روادید ، ظرف هفت روز کاری، پروانه کار یا تمدید کاری صادر می نماید.
- وزارت کشور براساس درخواست سازمان سرمایه‌گذاری وکمک‌های اقتصادی و فنی ایران ظرف سه روز کاری پروانه اقامت پنج ساله با تشخیص و تایید سازمان سرمایه‌گذاری وکمک‌های اقتصادی و فنی ایران صادر یا تمدید می‌نماید. اخذپروانه اقامت توسط افراد، آنها را از دریافت روادید رفت و برگشت برای خروج از کشور و ورود مجدد به آن معاف می نماید.

مرکز خدمات سرمایه گذاری استان فارس

نشانی: شیراز خیابان نشاط پلاک ۴۴

تلفن: ۳۲۳۱۷۳۰۹ و ۳۲۳۱۸۰۶۶ ـ (۰۷۱)

دورنگار: ۳۲۳۱۸۸۹۵ (۰۷۱)

www.investinfars.ir

Email: info@investinfars.ir