خلاصه وضعیت پروژه

عنوان طرح : مجتمع تله کابین وگردشگری

بخش : خدمات

خدمات / تولیدات : تله کابین و خدمات اقامتی و تفریحی

محل اجرای طرح : استان گلستان، شهرستان کردکوی

ظرفیت تولید سالانه : ۷۰۰۰۰۰نفرفروش بلیط ونفر۱۱۰۰۰نفراقامت و ارائه غذا و شهر بازی



شرح پروژه :

این پروژه در زمینی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع با زیربنای ۹۲۰۰ متر مربع احداث خواهد شد.

یوتیلیتی سالانه مورد نیاز:

برق: ۳۱۶۸۰۰ کیلو وات ساعت

آب: ۶۰۰۰ متر مکعب

گاز: ۳۶۰۰۰۰ متر مکعب

همچنین فرایند تولید با استفاده از ماشین آلات داخلی و خارجی اجرا خواهد شد.

مزایای اجرای طرح:

- توسعه گردشگری در استان با وجود چشم انداز زیبا وبی نظیر ارتفاعات درازنو وجنگل هیرکانی شهرستان کردکوی
- امکان جذب گردشگران داخلی و خارجی وتوسعه گردشگری در استان
- ایجاد اشتغال و ارز آوری
- زودبازده بودن طرح
- تسریع در حمل ونقل مسافر به مناطق کوهستانی

ساختار مالی وشاخص های اقتصادی

ساختار مالی:

شرح	کل مبلغ یورو
سرمایه ثابت	۱۳۵۲۱۱۰۹
سرمایه در گردش	۱۶۳۸۴۹
کل سرمایه گذاری	۱۳۶۸۴۹۵۷

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۹۰۰۰۰۰۰یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۹۹۶۱۱۱ یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ---- یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ---- یورو
- خالص ارزش فعلی : ۹۹۱۸۹۱۲۴ یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۳,۷۴ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴,۴۰ سال
- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۵ درصد