خلاصه وضعیت پروژه



عنوان طرح : احداث مجتمع آب درمانی

بخش : خدمات

خدمات / تولیدات : خدمات استخر، آب درمانی

محل اجرای طرح : استان گلستان، شهرستان گرگان

ظرفیت تولید سالانه :

۶ هزار عدد اجرت فیزیو تراپی – ۱۵ هزار عدد فروش آبمیوه و معدنی – ۳ هزار عدد درآمد ماساژ – ۶۰ هزار عدد بلیط استخر

شرح پروژه :

این پروژه در زمینی به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع و با زیر بنای ۱۱۷۵ متر مربع احداث خواهد شد.

یوتیلیتی سالانه مورد نیاز:

برق: ۹۶۰۰۰ کیلو وات ساعت

آب: ۳۰۰۰ متر مکعب

گاز: ۶۰۰۰ متر مکعب

همچنین فرایند تولید با استفاده از ماشین آلات داخلی و خارجی اجرا خواهد شد.

مزایای اجرای طرح:

- کمک به تامین سلامت به روش آبدرمانی
- کمک به توسعه آموزش و ورزش شنا
- رفع کمبود مکان ورزشهای آبی شهرستان
- کمک به جذب گردشگر در استان و شهرستان

ساختار مالی وشاخص های اقتصادی

ساختار مالی:

شرح	کل مبلغ یورو
سرمایه ثابت	٦٣٦١٤٤
سرمایه در گردش	٥٧٤٢
کل سرمایه گذاری	٦٤١٨٨٦

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ یورو

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۴۹۵۷۷ یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ---- یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ---- یورو

- خالص ارزش فعلی : ۸۰۳,۴۵۶ یورو

- نرخ بازگشت داخلی : ۲۷,۴۳درصد

- دوره بازگشت سرمایه : ۴,۵۷ سال

- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۵ درصد