## خلاصه وضعیت پروژه

**عنوان طرح :** احداث کارخانه دباغی

**بخش :** صنعت

**خدمات / تولیدات :** کراست

**محل اجرای طرح :** استان گلستان شهرستان گنبدکاووس

**ظرفیت تولید سالانه :** ۹۰۰ هزار فوت مربع



### شرح پروژه :

این پروژه در زمینی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع با زیربنای ۱۵۲۶ متر مربع احداث خواهد شد.

یوتیلیتی سالانه مورد نیاز:

برق: ۲۸۸۰۰۰ کیلو وات ساعت

آب: ۵۱۰۰ متر مکعب

گاز: ۲۵۹۲۰۰ متر مکعب

همچنین فرایند اجرا با استفاده از تجهیزات داخلی اجرا خواهد شد.

### مزایای اجرای طرح:

- فراوانی مواد اولیه در استان با توجه به وجود حداقل دو کشتارگاه صنعتی
- آماده بودن زمین محل اجرای طرح و زیرساخت¬های اجرایی از جمله برق و جاده
- زودبازده بودن طرح

## ساختار مالی وشاخص های اقتصادی

ساختار مالی:

| شرح | کل مبلغ یورو |
|---|---|
| سرمایه ثابت | ۲،۱۷۷،۸۹۵ |
| سرمایه در گردش | ۲۳،۸۴۸ |
| کل سرمایه گذاری | ۲،۲۰۱،۷۴۳ |

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی - یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۹۳۴،۵۰۰ یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی - یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی - یورو
- خالص ارزش فعلی: ۹،۷۹۸،۹۳۳ یورو
- نرخ بازگشت داخلی : ۳۰،۵۵ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : ۴،۶۶ سال
- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۵ درصد