
بسم الله



سازمان سرمایه گذاری و کمک های اقتصادی و فنی ایران

Organization For Investment,
Economic & Technical Assistance of Iran

توانمندی ها، مشوق ها و اولویت ها ی سرمایه گذاری استان قزوین

Investment Capabilities, Incentives and Priorities of Qazvin Province

آدرس: قزوین، خیابان نواب صفوی، اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان قزوین

تلفکس: ۰۲۸ – ۳۳۳۷ ۶۴۰۱ صندوق پستی: ۱۱۱۴ – ۱ – ۳۴۱۹۹

Address : Qazvin Province Economic Affairs and Finance General Office, Navab Safavi St, Qazvin

Telfax:028 3337 6401 P.O box: 34199-1-1114

طراح گرافیک : ندایوسفی

Graphic Designer: Neda Yousefi

Website : www.investinqazvin.ir

فهرست

Index

موقعیت جغرافیایی استان قزوین ۶
Geographical Location of Qazvin Province..... 6
شاخص های اقتصادی استان قزوین ۸
Economic Indicators of Qazvin Province..... 9
شاخص های مهم بخش صنعت و معدن استان قزوین ۱۰
Important Indicators of the Industry and Mining Sector of Qazvin Province..... 11
مزیت های بخش صنعت استان قزوین ۱۳
Industrial Advantages of Qazvin Province..... 13
توانمندیهای بخش صنعت ۱۴
Capabilites of the Industry sector..... 15
توانمندیهای بخش معدن ۱۶
Capabilities of Mining Sector..... 17
وضعیت سرمایه گذاری خارجی در استان قزوین ۱۸
Foreign Investment Status of Qazvin Province..... 19
عملکرد سرمایه گذاری خارجی در استان قزوین ۲۰
Foreign Investment Status of Qazvin Province..... 21
سرمایه گذاری خارجی فعال در استان به تفکیک حوزه فعالیت ۲۳
Distribution of Foreign Investment by Industry in Qazvin Province 23
کشورهای سرمایه فرست به استان قزوین ۲۴
The share of the investing countries in Qazvin Province..... 25
توانمندیهای بخش کشاورزی استان قزوین ۲۶
Capabilities of the Agricultural Sector of Qazvin Province..... 27
توانمندیهای استان در حوزه دام و طیور ۲۸
Capabilities of the Livestock & Poultry Sector of Qazvin Province..... 29
توانمندیهای بخش گردشگری استان قزوین ۳۱
Capabilities of Tourism Sector of Qazvin Province..... 31
توانمندیهای بخش مسکن و شهرسازی استان قزوین ۳۲
Capabilities of Housing and Urban Development Sector of Qazvin Province..... 33
توانمندی های تجاری و بازرگانی استان قزوین ۳۵
Commercial and Trade capabilities of Qazvin Province..... 35

امـــکانـــات زیـــرســـاخـــتـی اســـتان قـــزویـــن

Infrastructure Facilities of Qazvin Province

برخورداری از شهرک های صنعتی توسعه یافته ۳۸
Engoying Developed Industrial Estates 39
برخورداری از شبکه حمل و نقل و ارتباطی گسترده در استان ۴۰
Enjoying an Extensive Transportation and Communication Network in The Province 41
حمل و نقل جاده ای ۴۲
Road Transportation 43
حمل و نقل ریلی ۴۴
Railroad Transportation 45
برخورداری از شبکه توزیع برق توسعه یافته ۴۶
Enjoying a Developed Electricity Distribution Network 47

مهمتـــریـــن مشـــوق هـــای ســـرمایه گـــذاری

The Most Important Investment Incentives

مشوق ها و حمایت های قانون تشویق و حمایت از سرمایه گذاری خارجی ۵۰
Incentives and Protections of Foreign Investment Protection and Promotion Act 51
مشوق های گمرکی ۵۲
Customs Incentives 53
مشوق های امور مالیاتی ۵۴
Tax Incentives 55
مشوق های امور مالیاتی ۵۶
Tax Incentives 57
مشوق های حمایت از گردشگری ۵۸
Tourism Promotions and Incentives 59
مشوق های استقرار در شهرک‌های صنعتی ۶۰
Incentives Granted to Units Based in Industrial Estates 61

اولـویتهای سـرمایـه گـذاری

Investment Priorities

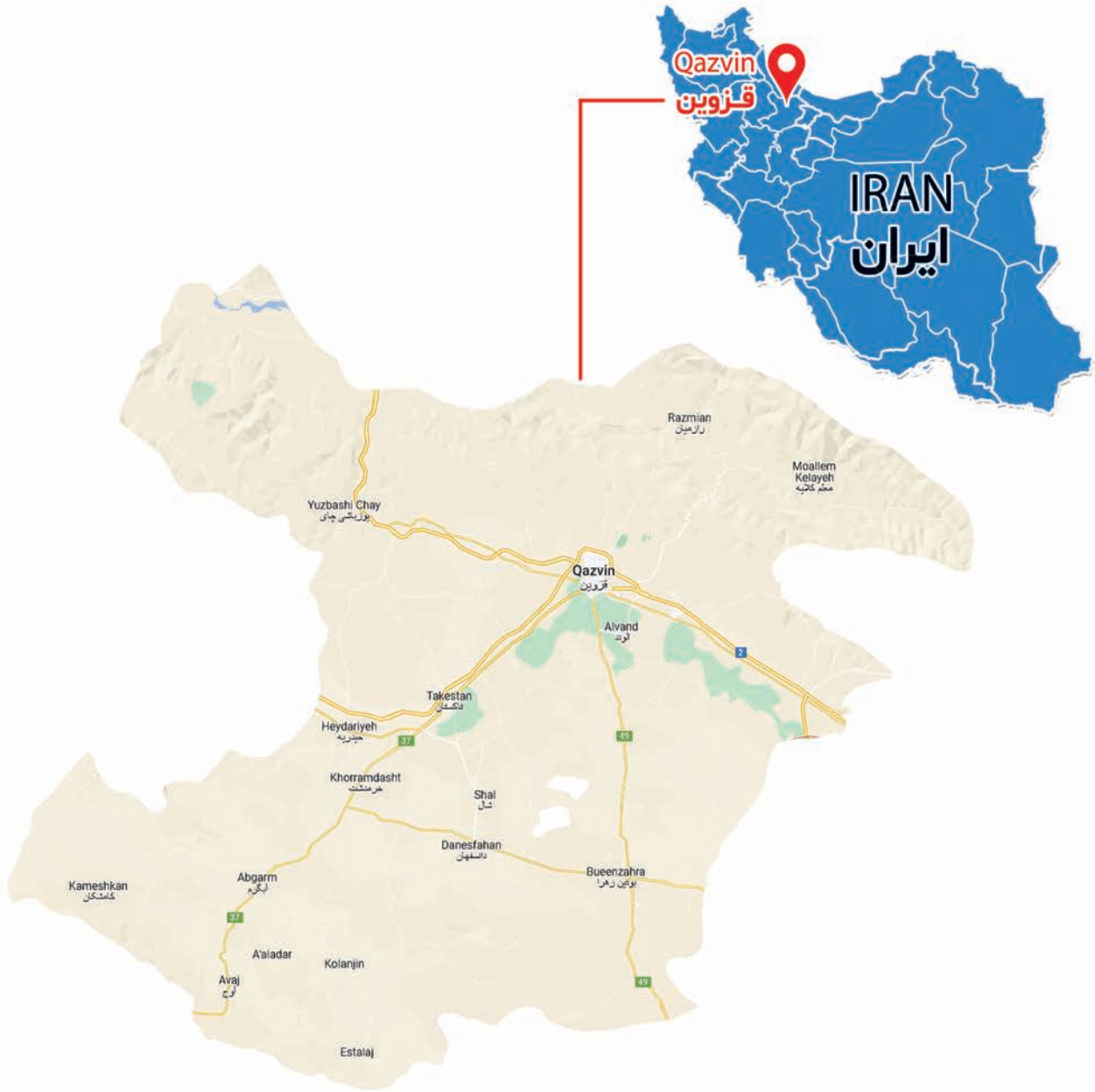
اولویتهای سرمایه گذاری حوزه صنعت ۶۴
Investment priorities in industry Sector 65
اولویتهای سرمایه گذاری حوزه کشاورزی ۶۶
Investment Priorities in Agricultural Sector 67
اولویتهای سرمایه گذاری حوزه گردشگری ۶۸
Investment Priorities in Tourism Sector 69
اولویتهای سرمایه گذاری در حوزه زیرساخت و انرژی ۷۱
Investment Priorities in the field of Infrastructure and Energy 71
اولویتهای سرمایه گذاری در حوزه خدمات شهری ۷۲
Investment Priorities In Urban Development & Services Sector 72

موقعیت جغرافیایی استان قزوین

مساحت و جمعیت استان قزوین در سال ۱۴۰۴	
مساحت	۱۵۵۹۵ کیلومتر مربع (۰/۹۵درصد از مساحت کشور)
جمعیت	۱ میلیون و ۲۷۴ هزار نفر ۷۸/۶ درصد جمعیت شهری ۲۱/۴ درصد جمعیت روستایی
تقسیمات کشوری	۶ شهرستان شامل: قزوین، تاکستان، بویین زهرا، آبیک، البرز و آوج

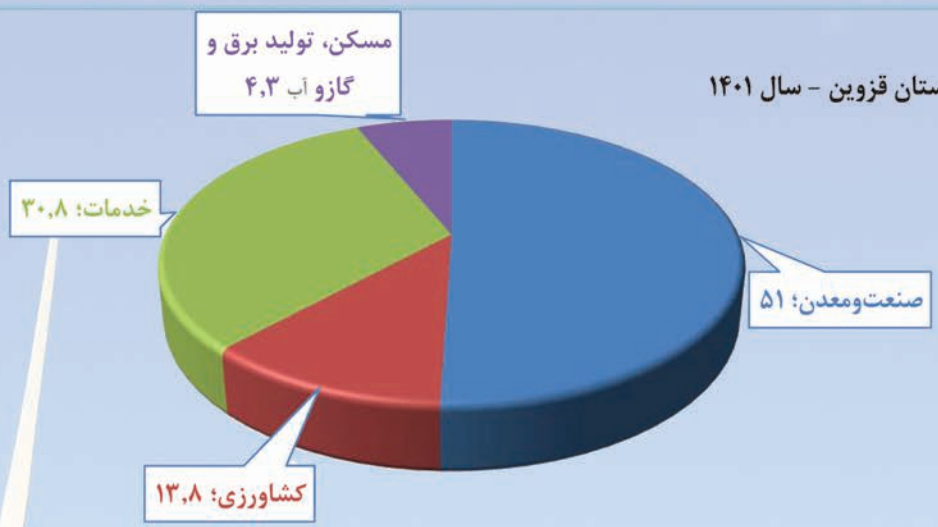
Geographical Location of Qazvin Province

Area and Population of Qazvin Province in 2025	
Area	15595 square kilometers (0.95% of the Country Area)
Population	1 million and 274 thousand people The urban population including 78.6% of the total The rural population including 21.4% of the total
Country Divisions	Consisting of 6 cities including: Qazvin, Takestan, Buin Zahra, Abeyek, Alborz and Avaj


Qazvin
قزوین
IRAN
ایران
Razmian
رازمیان
Moallem Kelayeh
معلم کلایه
Yuzbashi Chay
یوزباشی چای
Qazvin
قزوین
Alvand
الوند
Takestan
تاکستان
Heydariyeh
حیدریه
Khorramdasht
خرمدشت
Shal
شال
Danesfahan
دانسفهان
Bueenzahra
بوئین زهرا
Abgarm
ابگرم
Kameshkan
کامشکان
A'aladar
Kolanjin
Avaj
آوج
Estalaj

شاخص های اقتصادی استان قزوین

نمودار ساختار اقتصادی استان قزوین - سال ۱۴۰۱

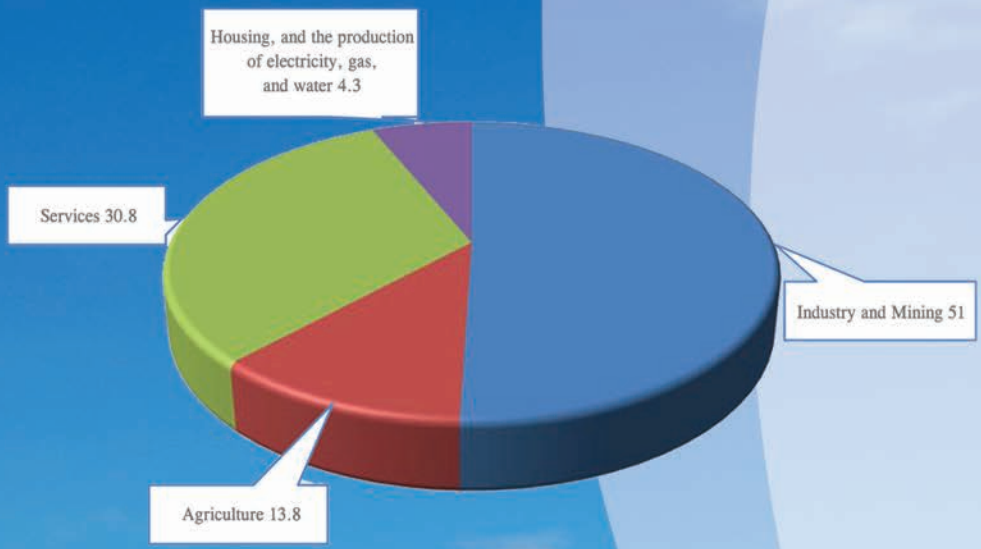


وضعیت بازار کار استان قزوین در سال ۱۴۰۴ - درصد	
نرخ بیکاری (۱۵ سال به بالا)	۷/۲
نرخ مشارکت اقتصادی	۴۴/۴
سهم شاغلان در بخش کشاورزی	۱۸/۶
سهم شاغلان در بخش صنعت	۳۹/۳
سهم شاغلان در بخش خدمات	۴۲/۱

جایگاه استان در سطح ملی در برخی از شاخص های اقتصادی	
سهم استان از مساحت کشور	۰/۹۵ درصد
سهم استان از جمعیت کشور	۱/۵۹ درصد
سهم استان از GDP کشور	۱/۳۷درصد
جایگاه استان در اقتصاد ملی	هجدهم

Economic Indicators of Qazvin Province

Economic Structure Chart of Qazvin Province – Year 2023



The labor market circumstances in Qazvin province in 2025 - percentage	
Unemployment rate (15 years and up)	7.2
Economic participation rate	44.4
Share of employees in the agricultural sector	18.6
Share of employees in the industrial sector	39.3
Share of employees in the service sector	42.1

The position of the province at the national level in some economic indicators	
The share of the province in proportion to the area of the country	0.95
The province's share of the country's population	1.59
The province's share of the country's GDP	1.37
The Ranking of the province position in the national economy	18th



شاخص های مهم بخش صنعت و معدن استان قزوین

استان قزوین با وسعت ۱۵۵۹۵ کیلومتر مربع و جمعیتی بالغ بر ۱.۳ میلیون نفر در شمال غرب کشور قرار دارد. به دلیل موقعیت خاص و برخورداری از مزیت ممتاز لجستیکی و اقتصادی، قرار داشتن در مسیر بـزرگراه های مواصلاتی شمـال- جنوب، شرق و غرب، برخورداری از زیرساخت حمل و نقـل ریلی، استان قزوین نقطه تلاقی راه‌آهن آستارا-رشت-قزوین به عنـوان بخشی از کریدور شمال-جنوب است که شبکه‌های ریلی روسیه، آذربایجـان و هنـد را به هم پیـوند می‌دهد، نزدیکـی به تهـران به فاصلـه کمتر از ۱۵۰ کیلومتر، استقـرار در مرکزیت یک پهنه اقتصادی متشکل از ۸ استان همجوار و نـزدیک که دسترسی سریـع و اقتصادی به بازاری به وسعت تقریبی ۳۰ میلیون نفر را فراهم می‌کند، دسترسی مناسب به انرژی (با وجود نیروگاه شهید رجایی با تولید ۲۰۰۰ مگاوات برق)، همچنین سابقه طولانی صنعت در استان، وجود نیروهای ماهر و رشد و توسعه صنعتی باعث گردیده استان قزوین همیشه مورد توجه سرمایه گذاران صنعتی باشد.

وجود دانشگاه ها، مراکز تحقیقاتی و پارک علم و فناوری استان توانسته برای رشد فناوری صنایع استان مفید واقع شود. کشاورزی پیشرفته نیز یکی از مزیت‌های استان برای توسعه صنایع تبدیلی استان است و جایگاه ویژه و اسـتـراتژیک جغرافیـایی استان نیز مزیت های مناسبی برای فعالیت های بازرگانی و تجاری ایجاد کرده است. وجود معادن مناسب در استان عـامل توسعه صنایع کانی غیر فلزی از قبیل شیشه و کاشی بوده است.

شاخص های کلی بخش صنعت و معدن استان	
تعداد شهرکهای صنعتی فعال	۱۹ شهرک و ناحیه صنعتی
تعداد واحدهای صنعتی دارای پروانه بهره برداری	۳۷۹۴ واحد
اشتغال پروانه بهره برداری	۱۵۳۱۶۰ نفر
تعداد معادن استان	۳۰۴ معدن
اشتغال معادن استان	۲۰۷۲ نفر

Important Indicators of the Industry and Mining Sector of Qazvin Province



Qazvin Province, with an area of 15,595 square kilometers and a population of more than 1.3 million people, is located in the northwest of Iran. Owing to its strategic geographical position and outstanding logistical and economic advantages,the province lies along major transportation highways connecting the north and south, as well as the east and west of the country. It also benefits from well-developed railway infrastructure. Qazvin serves as a key junction on the Astara–Rasht –Qazvin railway, which forms part of the International North–South Transport Corridor (INSTC) and connects the railway networks of Russia, Azerbaijan, and India. Its proximity to Tehran—less than150 kilometers away constitutes another major advantage. Furthermore, Qazvin is strategically located at the center of an economic zone comprising eight neighboring and nearby provinces, providing rapid and cost-effective access to a market of approximately 30 million people. The province also enjoys reliable access to energy, supported by the Shahid Rajaee Power Plant, which has an electricity generation capacity of approximately 2,000 MW. In addition, Qazvin has a long-standing industrial tradition, a skilled workforce, and a continuously expanding industrial base. These factors have made the province an attractive destination for industrial investors over the years. The presence of universities, research centers, and the provincial Science and Technology Park has contributed significantly to technological development and innovation within the province's industrial sector. Advanced agriculture is another important competitive advantage, providing a strong foundation for the development of agro-processing and value-added agricultural industries. Moreover, Qazvin's strategically important geographical location offers significant advantages for commercial and trading activities. The availability of suitable mineral resources within the province has also supported the development of non-metallic mineral industries, particularly glass and tile manufacturing

General indicators of the province's industry and mining sector	
Number of active industrial estates	19 industrial estates & zones
Number of industrial units have been granted exploitation license	3794 units
Employment license	153160 people
Number of mines in the province	304 mines
Employment of mines in the province	2072 people



مزیت های بخش صنعت استان قزوین

- همجواری با پایتخت و امکان سرمایه گذاری در خارج از محدوده ممنوعه سرمایه گذاری صنعتی
- سهولت تهیه مواد اولیه مورد نیاز بسیاری از صنایع با توجه به امکانات استان و استانهای همجوار علی الخصوص تهران
- نزدیکی به بازار عمده محصولات صنعتی و مصرفی کشور
- وجود شهر صنعتی البرز بعنوان اولین شهر صنعتی کشور و وجود ۱۹ شهرک و ناحیه صنعتی
- بالا بودن امنیت سرمایه گذاری در استان قزوین
- حضور بیش از ۱۲۰ طرح سرمایه گذاری خارجی از ۲۸ کشور
- ارتباط صنعت استان با دهها کشور خارجی در امر صادرات و واردات کالاهای صنعتی

تولید بیش از ۱۲۹۰ نوع محصول صنعتی در استان

Industrial Advantages of Qazvin Province

- Adjacency to Tehran and the possibility of investment outside the prohibited industrial investment region
- Facilitation of preparation of raw materials required by many industries according to the facilities of the province and neighboring provinces, especially Tehran
- Proximity to the major market of industrial and consumer products of the country
- Existence of Alborz industrial city as the first industrial city of the country and existence of 19 estates and industrial regions
- High investment security in Qazvin province
- The relationship of the province's industry with dozens of foreign countries in the export and import of industrial goods
- Production of more than 1290 types of industrial products in the province
- Over 120 investment projects from 28 countries

توانمندیهای بخش صنعت

مزیتهای صنعتی و گرایش شدید سرمایه گذاران به فعالیت در این استان موجب گردیده که قزوین به عنوان یک استان صنعتی در کشور شناخته شود. تا پایان سال ۱۴۰۴ تعداد ۳۷۹۴ فقره واحد صنعتی، با اشتغال ۱۵۳۱۶۰ نفر در استان وجود داشته است که از این تعداد ۳۰۳ واحد کارگاه های بزرگ صنعتی با بیش از ۱۰۰ نفر کارکن هستند. در این واحدها بیش از ۱۲۹۰ نوع محصول صنعتی در حال تولید است که اهم آن ها عبارتند از صنایع شیمیایی، کانی های غیرفلزی، صنایع سلولزی، شوینده ها، انواع شیشه، لوازم خانگی مانند یخچال، فریزر و کولر، آبگرمکن، بخاری، چرخ خیاطی ، انواع قطعات خودرو، موتورسیکلت و دوچرخه، انواع سرامیک، کاشی و ظروف مسی و انواع نخ، پارچه، موکت و قالی و ظروف بسته بندی انواع دارو و محصولات مهندسی پزشکی، فرآوری محصولات کشاورزی و دامی.

بسیاری از واحدهای صنعتی مستقر در استان در زمره کارخانجات منحصر بفرد کشور محسوب می شوند، این استان بزرگ ترین تولیدکننده محصولات شوینده ، قطب تولید شیشه و بطری‌های شیشه‌ای، یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان قطعات خودرو، بزرگ‌ترین تولیدکننده الکتروکمپرسور و توربوکمپرسور و بزرگ‌ترین تولیدکننده چرخ خیاطی در کشور می باشد، همچنین قزوین از استان‌های پیشرو در تولید کاشی و سرامیک ، تولید مقاطع فولادی، تولید لوازم خانگی، تولید مواد غذایی، سیم و کابل و صنعت نساجی و صنایع وابسته می باشد.



Capabilites of the Industry sector

The province's industrial advantages and the strong interest of investors in establishing and expanding business activities have led Qazvin to be recognized as one of Iran's major industrial provinces. By the end of 2025, the province had 3,794 industrial units, providing employment for approximately 153,160 people. Of these, 303 units arelarge-scale industrial enterprises employing more than 100 workers.These industrial units produce more than 1,290 types of industrial products, with major products and industries including chemical products, non-metallic minerals, pulp and paper and cellulose-based products, detergents, various types of glass, household appliances such as refrigerators, freezers and air conditioners, water heaters, heaters, sewing machines, various automotive parts, motorcycles and bicycles, ceramic products, tiles, copperware, various types of yarn, fabrics, carpets and rugs, pharmaceutical packaging materials, medicines, biomedical engineering products , and processed agricultural and livestock products. Many industrial enterprises operating in the province are considered unique or strategically important manufacturing facilities at the national level. Qazvin is the largest producer of detergent products in Iran, a major hub for glass and glass-bottle production , and one of the country's largest producers of automotive components. The province is also the largest producer of electro-compressors and turbo-compressors, as well as the largest producer of sewing machines in the country.

In addition, Qazvin is among Iran's leading provinces in the production of ceramic tiles and ceramics, steel sections and profiles, household appliances, food products, wires and cables, textiles, and related industries. The diversity and concentration of these industries, together with the province's strategic location and established industrial infrastructure, have created a strong foundation for domestic and foreign investment, industrial development, supply-chain integration, and export-oriented manufacturing.





توانمندیهای بخش معدن

در استان قزوین بیش از ۳۰ نوع ماده معدنی با ذخیره های مختلف وجود دارد. مهمترین ذخایر معدنی استان عبارتند از:

- وجود ذخایر بسیار غنی آلونیت در استان
- وجود ذخایر مهم سیلیس در استان و تامین کننده صنایع شیشه استانهای قزوین و مرکزی
- وجود ذخایر مهم خاک صنعتی ، تامین کننده مواد اولیه صنایع کاشی و سرامیک
- وجود ذخایر مس کربناته مستعد برای واحدهای لیچینگ بخش خصوصی
- وجود ذخایر کوچک سرب و روی برای سرمایه گذاری بخش خصوصی
- تامین کننده بخش اعظمی از سنگهای لاشه طرحهای عمرانی استانهای قزوین و گیلان
- وجود ذخائر آهک و مارن در آبگرم ، بعنوان تامین کننده مهم مواد اولیه مورد نیازکارخانه سیمان
- وجود ذخایر سنگهای تزئینی



Capabilities of Mining Sector

There are more than 30 types of minerals with different reserves in Qazvin province. The most important mineral reserves of the province including as follows:

- Existence of enriched reserves and storages of Alunite in the province
- Existence of important silica reserves in the province and supplier of glass industries in Qazvin and Markazi provinces
- Existence of important reserves of industrial soil, supplier of raw materials for ceramic tile industry
- Existence of carbonate copper reserves prone to the leaching units in private sector
- Existence of small reserves of lead and zinc for private sector investment
- Supplier of most of the riprap (shot rock) of development projects in Qazvin and Gilan provinces
- Existence of lime and marl reserves in Abegarm, as an important supplier of raw materials needed by the cement factory
- Existence of decorative stone reserves

وضعیت سرمایه گذاری خارجی در استان قزوین



- سرمایه گذاری خارجی انجام شده در استان قزوین از ۲۸ کشور از قاره های آسیا، اروپا و امریکا انجام شده است. سرمایه گذاری این شرکتها علاوه بر اینکه بخشی از آن به صورت سرمایه نقدی وارد شده، همراه با انتقال تکنولوژی فرآیند، تکنولوژی محصول و تکنولوژی سازمانی، نیز بوده است.
- فعالیت شرکت های با سرمایه گذاری خارجی مستقر در استان، عمدتا در حوزه های تولید خودرو و قطعات یدکی، مواد شیمیایی و شوینده‌ها، مواد آرایشی و بهداشتی، تولید منسوجات، محصولات غذایی، صنعت چاپ و بسته بندی ،صنایع فرآوری موادمعدنی و صنایع دارویی می باشند.

Foreign Investment Status of Qazvin Province

- Foreign investment in Qazvin Province has been attracted from 28 countries across Asia, Europe, and the Americas, reflecting the province's capacity to attract international investors and establish cross-border business partnerships.
- The investments made by these foreign-invested companies have not been limited to the inflow of financial capital. In many cases, they have also been accompanied by the transfer of process technology, product technology, and organizational and managerial know-how. This combination of capital inflow and technology transfer has contributed to the modernization of production capabilities, enhancement of industrial productivity, and development of technical and managerial capacity within the province.
- Foreign-invested companies operating in Qazvin are active across a diverse range of industrial sectors. Their principal areas of activity include the manufacture of automobiles and automotive spare parts, chemicals and detergents, cosmetics and personal care products, textiles and textile-related products, food and agro-processing, printing and packaging, mineral processing, and pharmaceutical products.





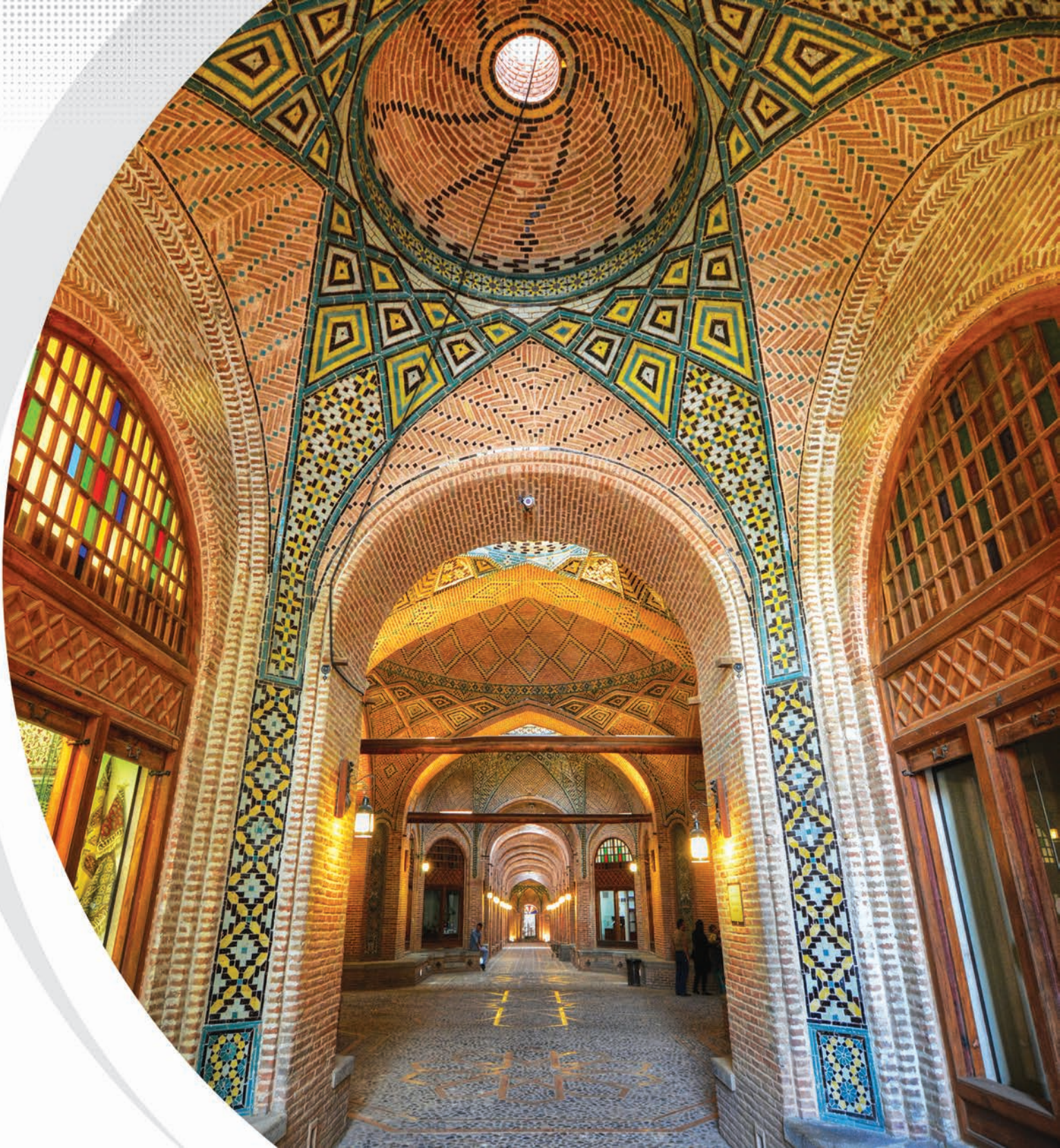
عملکرد سرمایه گذاری خارجی در استان قزوین

عنوان	مجموع عملکرد طی سالهای ۱۴۰۵-۱۳۷۲
حجم کل سرمایه های مصوب	۲۳۴۶ میلیون دلار
حجم کل سرمایه های وارده	۹۳۵ میلیون دلار
تعداد کشورهای خارجی سرمایه فرست	۲۸کشور
تعداد کل پروژه ها	۱۲۰ پروژه
میزان اشتغال در پروژه های سرمایه گذاری خارجی	۷۰۰۰ نفر



Foreign Investment Status of Qazvin Province

Title	Total performance over the years 1993-2026
Total approved capital	2346 million $
total capital inflows	935 million $
Number of foreign countries send capital	28 countries
Total number of projects	120 projects
people employed in foreign investment projects	More than 7,000 people

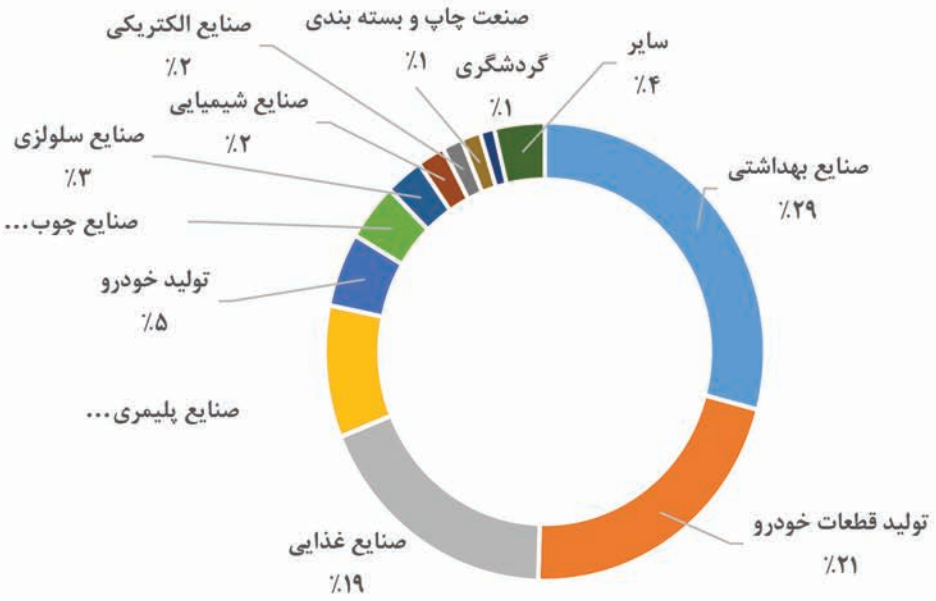


سرمایه‌گذاری خارجی فعال در استان به تفکیک حوزه فعالیت

صنایع بهداشتی با سهم ۲۹درصد در جایگاه اول در جذب سرمایه¬گذاری خارجی قرار دارد. که با توجه به سهم تولیدی ۶۰ درصدی استان در صنایع شوینده بیانگر حضور سرمایه گذاران خارجی در زنجیره تولید استان می باشد.

صنایع تولید قطعات خودرو با سهم ۲۱ درصد در جایگاه دوم و صنایع غذایی در مکان بعدی قرار دارند.

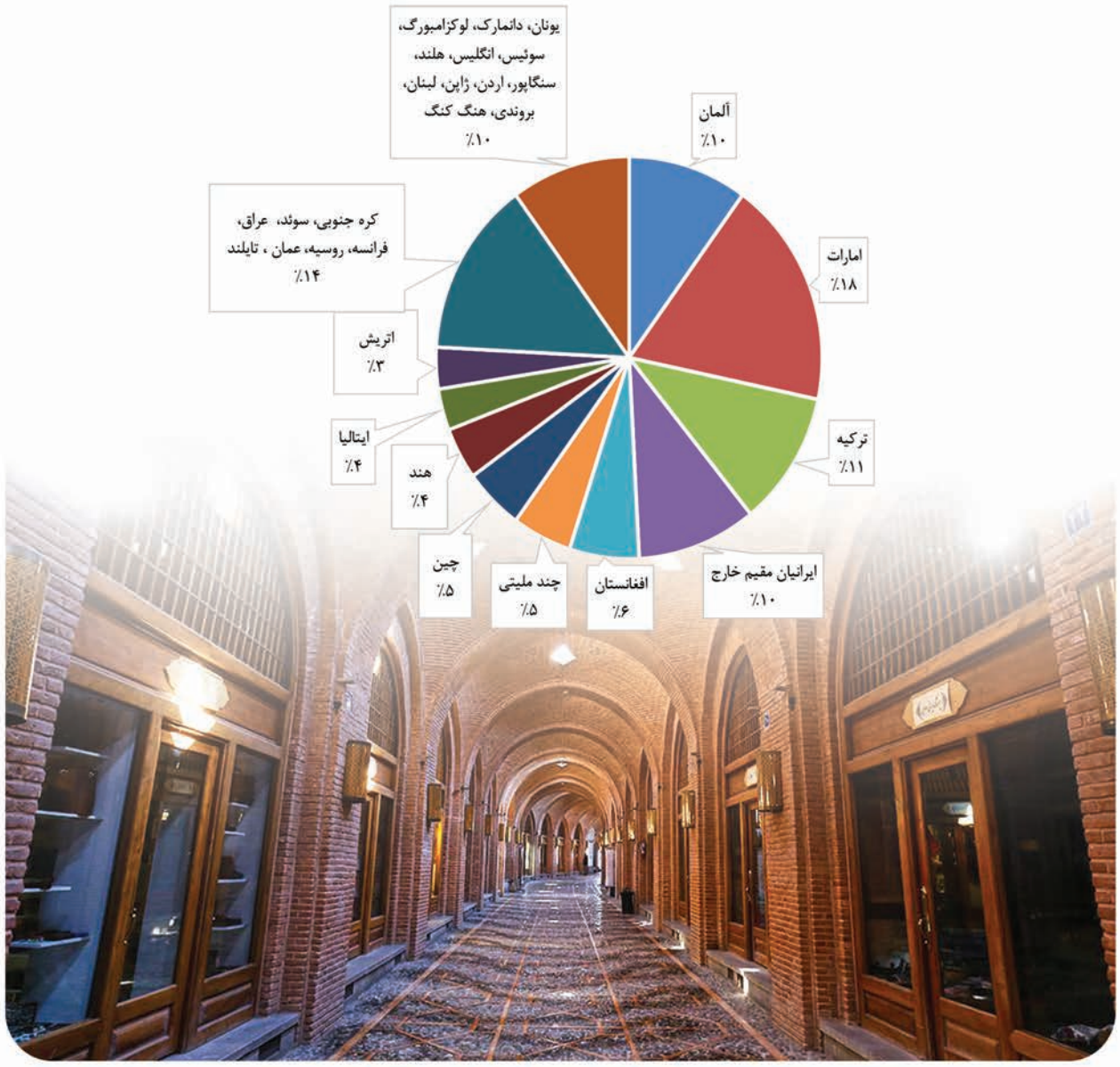
تمرکز سرمایه در صنایع بهداشتی و خودرو، هم‌راستا با مزیت‌های رقابتی و زیرساخت‌های صنعتی استان قزوین است.



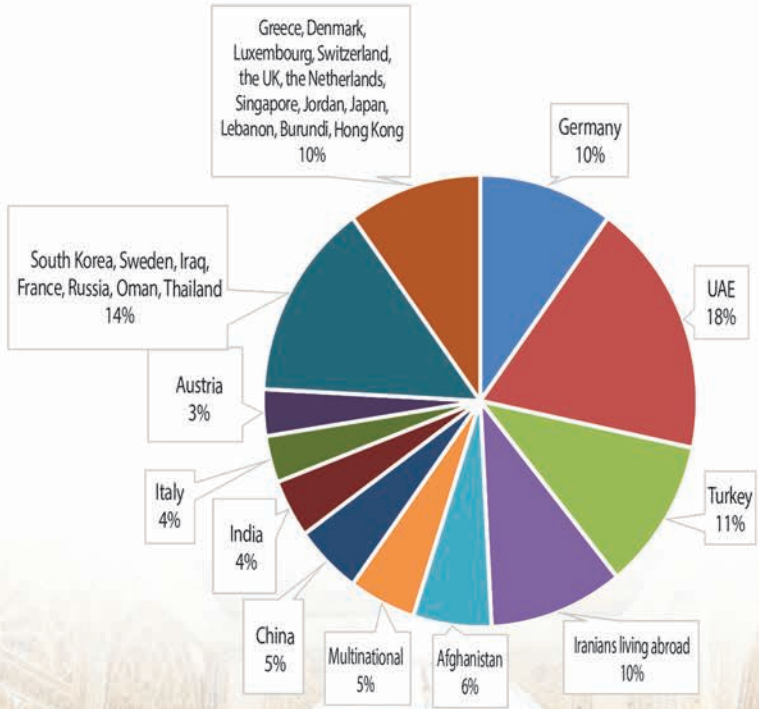
Distribution of Foreign Investment by Industry in Qazvin Province

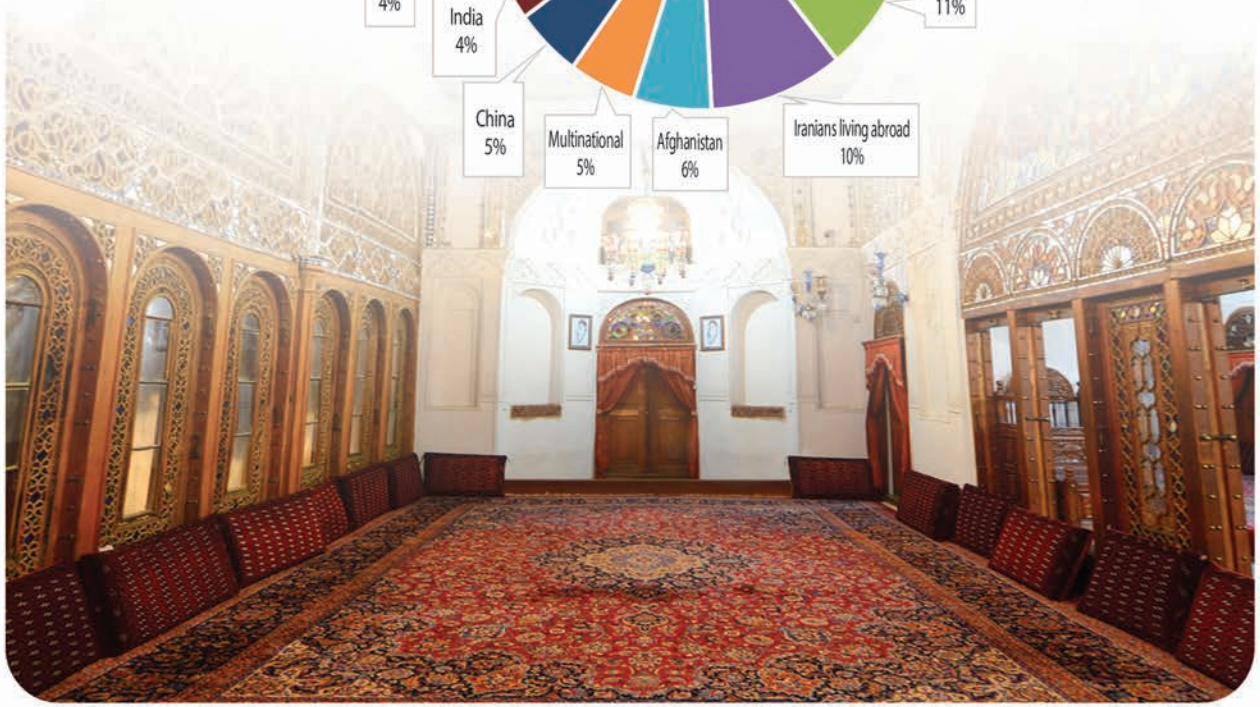
Hygiene and Pharmaceutical industries	29%
Automotive parts manufacturing	21%
Food industries	19%
Polymer industries	9%
Automotive manufacturing	5%
Wood industries	4%
Cellulose industries	3%
Chemical industries	2%
Electronic industries	2%
Printing and packing industries	1%
Tourism	1%
Other industries	4%

کشورهای سرمایه فرست به استان قزوین بر اساس تعداد طرح



The share of the investing countries in Qazvin Province





توانمندیهای بخش کشاورزی استان قزوین

استان قزوین با دارا بودن کمتر از یک درصد از خاک ایران حدود ۲/۶ درصد از تولید بخش کشاورزی کشور را به خود اختصاص داده است. این استان نقش مهمی در تولید سالانه محصولات باغی کشور دارد بطوریکه ۳.۲ درصد از کل سطح زیر کشت بارور محصولات باغی کشور در قزوین تولید می¬شود و از این حیث استان قزوین در رتبه ۱۰ ام کشور قرار دارد. ۸.۹ درصد از کل زیتون تولیدی کشور، ۱۱.۴ درصد از انگور کشور و ۱۶.۳ درصد از کل گیلاس کشور در استان قزوین تولید می شود. انگور مهم‌ترین محصول باغی استان قزوین است و با تولید سالانه حدود ۳۴۳ هزار و ۳۹۷ تن ، رتبه دوم تولید این محصول در کشور را به خود اختصاص داده که به شکل تازه خوری و کشمش به بازارهای داخلی و خارجی عرضه می شود.

نباتات علوفه ای به ویژه ذرت علوفه ای مهمترین محصول زراعی استان قزوین است. سهم استان قزوین از وسعت زیرکشت زراعی کشور ۲.۱ درصد می‌باشد و از حیث میزان تولید نیز با سهم ۲.۸ درصد از تولید محصولات زراعی در جایگاه ۱۵ ام کشور قرار داشته است.



Capabilities of the Agricultural Sector of Qazvin Province

Despite accounting for less than one percent of Iran's land area, Qazvin Province accounts for approximately 6.2 percent of the country's agricultural production. The province plays an important role in the annual production of horticultural crops; 3.2 percent of the total bearing orchard area of the country is located in Qazvin, placing the province 10th in the country in this regard. Qazvin produces 8.9 percent of the country's olives, 11.4 percent of its grapes, and 16.3 percent of its cherries. Grapes are the most important horticultural product of Qazvin Province, with annual production of approximately 343,397 tons, ranking second in the country. Grapes are supplied to domestic and foreign markets as both fresh fruit and raisins.

Forage crops, particularly forage corn, are the most important field crops in Qazvin Province. The province accounts for 2.1 percent of the country's cultivated field-crop area and, in terms of production, ranks 15th in the country, with a 2.8 percent share of total field-crop production.



توانمندیهای استان در حوزه دام و طیور

استان قزوین به دلیل برخورداری از اراضی کشاورزی درجه یک، دانش فنی و نیروی انسانی متخصص در بخش دام و طیور و وجود کشت و صنعت های بزرگ دامپروری (گاوداریهای شیری با ظرفیتهای بالا)، مرغداریهای بزرگ تخمگذار و گوشتی، وجود زنجیره کامل تولید طیور- اجداد، مادر، تخمگذار، پولت و نیمچه گوشتی- برخورداری از واحدهای تجاری و صنایع وابسته در امر تولید، فرآوری و عرضه، و نیز دسترسی به بازار مصرف تهران و کشورهای همسایه، وجود تشکل های قوی و نقش موثر آنها در بهبود شرایط تولید و صادرات و وجود کشتارگاههای مدرن جهت ارائه محصولات با کیفیت به بازار و.... ، جایگاه ویژه ای در صنعت دام و طیور کشور دامی جزء ۵ استان برتر کشور شناخته می شود. بر اساس آمار و اطلاعات مربوط به تولید فرآورده های پروتئینی کشور، سالانه در حدود ۳۷ هزار تن گوشت قرمز (۴.۱درصد از کل تولید کشور)، ۷۳ هزار تن گوشت مرغ (۲.۸درصد از کل تولید کشور)، ۷۴ هزار تن تخم مرغ (۶درصد از کل تولید کشور)، ۹۲۵ هزار تن شیر (۷.۶ درصد از کل تولید کشور) و ۱۰۰۰ تن عسل در استان قزوین تولید می شود.



Capabilities of the Livestock & Poultry Sector of Qazvin Province

Qazvin Province has a special position in Iran's livestock and poultry industry due to its first-class agricultural land, technical expertise and skilled human resources in livestock and poultry, and the presence of large-scale livestock agribusinesses, including high-capacity dairy farms, large layer and broiler farms, and a complete poultry production chain covering grandparents, parents, layers, pullets and broilers. The province also benefits from commercial units and supporting industries involved in the production, processing and supply of products, access to the consumer market of Tehran and neighboring countries, strong associations and their effective role in improving production and exports, and modern slaughterhouses for supplying high-quality products to the market. Qazvin is the second-largest poultry hub in the country and is among the top five provinces in livestock activities. According to national statistics, approximately 37,000 tons of red meat (4.1% of national production), 73,000 tons of poultry meat (2.8%), 74,000 tons of eggs (6%), 925,000 tons of milk (7.6%), and 1,000 tons of honey are produced annually in Qazvin Province.





توانمندیهای بخش گردشگری استان قزوین

استان قزوین یکی از قطب‌های تاریخی ایران است و حدود ۱۱ درصد از آثار تاریخی ثبت‌شده‌ی ملی کشور در این استان قرار دارد؛ عمارت کلاه‌فرنگی، سردر عالی‌قاپو، آرامگاه حمدالله مستوفی، حمام شاه‌عباس، بازار قیصریه و قلعه معروف حسن صباح در منطقه‌ی الموت (که به عنوان اثر میراث فرهنگی ملموس ایران در نشست کمیته جهانی میراث یونسکو به ثبت رسیده است)، از جمله این آثار هستند. شهر قزوین برای مدتی در دوره‌ی صفوی، در زمان شاه طهماسب، پایتخت ایران بود و همین موضوع میراث معماری و فرهنگی غنی‌ای از آن دوران برجای گذاشته است.

علاوه بر جاذبه‌های تاریخی، طبیعت متنوع استان –شامل رودخانه‌های پرآب، قله‌های مشهور، چشمه‌های آب گرم و پوشش گیاهی غنی– و همجواری با ۶ استان دیگر، قزوین را به نزدیکترین مقصد گردشگری برای تمام فصول سال تبدیل کرده است. دره‌ی زیبای الموت با روستاهای کوهستانی و چشم‌اندازهای خیره‌کننده‌اش، یکی از مقاصد محبوب طبیعت‌گردی در نزدیکی تهران به شمار می‌رود.

Capabilities of Tourism Sector of Qazvin Province

Qazvin Province is one of the historical centers of Iran, with approximately 11 percent of the country's nationally registered historical monuments located in the province. These include Chehel Sotoun Pavilion, Ali Qapu Gate, the Mausoleum of Hamdallah Mustawfi, Shah Abbas Bathhouse, Qeysarieh Bazaar, and the famous Alamut Castle in the Alamut region, which has been registered as part of Iran's tangible cultural heritage through UNESCO. The city of Qazvin served as the capital of Iran for a period during the Safavid era under Shah Tahmasp, leaving a rich architectural and cultural heritage from that period.

In addition to its historical attractions, the province's diverse natural environment—including rivers, famous peaks, hot springs and rich vegetation—and its proximity to six other provinces make Qazvin the nearest tourism destination for all seasons. The beautiful Alamut Valley, with its mountain villages and breathtaking landscapes, is one of the popular destinations for nature tourism near Tehran.



توانمندیهای بخش مسکن و شهرسازی استان قزوین

- وجود معادن غنی کانی های غیرفلزی در ارتباط با مصالح ساختمانی
- قابلیت های گسترده در صنعت شیشه که جزو صنایع وابسته به ساختمان به شمار می آیند.
- وجود شرکت های متعدد فعال در صنعت کاشی و سرامیک
- وجود کارخانه سیمان آبیک در جوار شهر قزوین
- وجود کارخانه گچ آبگرم
- وجود بافت های فرسوده جهت سرمایه گذاری و نوسازی و بازسازی
- وجود زیرساخت های لازم جهت اجرای پروژه های خدمات شهری نظیر پارکینگ های طبقاتی، شهربازی، مراکز تجاری و ...



Capabilities of Housing and Urban Development Sector of Qazvin Province

- Existence of rich mines in non-metallic minerals in connection with construction materials
- Extensive capabilities in the glass industry, which are part of the building-related industries.
- Existence of several active companies in the ceramic tile industry
- Existence of Abeyek Cement Factory near Qazvin
- Existence of Abegarm gypsum factory
- Existence of WORN URBAN TEXTURE for investment, revitalization and reconstruction
- The availability of necessary infrastructures to implanat urban service project such as multi-story parkings, amusement parks, commerical centers.



توانمندی های تجاری و بازرگانی استان قزوین

- بهره مندی از وجود گمرک فعال و مجهز به فنآوری های پیشرفته گمرکی در جوار شهر صنعتی البرز.
- برخورداری استان قزوین از زیربنای سازمان یافته شبکه های جاده ای و حمل و نقل ریلی
- صادرات به کشورهای عراق، ترکیه، افغانستان، ترکمنستان، پاکستان، هلند، ارمنستان، امارات متحده عربی، ایتالیا، تاجیکستان، آذربایجان ازبکستان
- تنوع در محصولات صادراتی استان از جمله صادرات شوینده و مفتول مسی و روغن های نفتی و کاشی و سرامیک، ورق گالوانیزه، محصولات آرایشی و بهداشتی، محصولات غذایی و کشاورزی نظیر کشمش

Commercial and Trade Capabilities of Qazvin Province

- Enjoying the existence of active customs and equipped with advanced customs technologies near Alborz Industrial Estate.
- Qazvin province enjoys an organized infrastructure of road networks and rail transport
- Exportation to Iraq, Turkey, Afghanistan, Turkmenistan, Pakistan, Netherlands, Armenia, UAE, Italy, Tajikistan, Azerbaijan, Uzbekistan
- Enjoying variety in the province's export products, including the exportation of detergents and copper wire and petroleum oils and ceramic tiles, galvanized sheets, cosmetics, food and agricultural products such as raisins



امکانات زیرساختی استان قزوین

Infrastructure Facilities of Qazvin Province

برخورداری از شهرک های صنعتی توسعه یافته

یکی از مهمترین مزیتهای سرمایه گذاری وجود زیرساختهای صنعتی از جمله یک شهر صنعتی و ۱۹ شهرک و ناحیه صنعتی است که ۸ شهرک و ناحیه صنعتی در مناطق کمتر توسعه یافته قرار داشته و از امکان استفاده از معافیت های مالیاتی برخوردار می باشد.

برخی از مزایای استقرار در شهرک های صنعتی عبارتند از:

- شهرکهای صنعتی مطابق با اصول فنی ومهندسی و آخرین روش شهرک سازی احداث می گردند که ضمن رعایت ضوابط و مقررات زیست محیطی از قابلیت سرمایه گذاری در اکثر رشته های صنعتی برخوردار می باشند.
- مستثنی بودن شهرکهای صنعتی از قانون شهرداریها
- کاهش هزینه های سرمایه گذاری به دلیل استفاده از خدمات مشترک ساماندهی شده توسط شرکت شهرکهای صنعتی از قبیل شبکه های آب ، برق، گاز، تلفن، معابر، فضای سبز، تصفیه خانه فاضلاب و ....
- امکان بهره مندی از خدمات جانبی از قبیل شعب بانک ، دفاتر بیمه، مسجد ، رستوران، آتش نشانی و ...
- پرداخت هزینه حق انتفاع و بهره برداری از تاسیسات بصورت نقد و اقساط
- صدور مجوزهای ساخت و ساز و پایان کار بصورت رایگان و در اسرع وقت
- عدم محدودیت در تراکم مستحدثات ابجادی در عرصه تخصیصی
- عدم نیاز به اخذ مجوزهای جداگانه از ادارات و سازمانهای متعدد
- اداره شهرکهای صنعتی پس از بهره برداری توسط هیئت امنای متشکل از صاحبان صنایع مستقر در آن شهرک
- امکان ترهین دفترچه های قرارداد تخصیص زمین جهت دریافت تسهیلات بانکی
- ساماندهی واحدهای صنعتی، پژوهشی،فناوری و اطلاعات پشتیبانی از قبیل طراحی، مهندسی،اطلاع رسانی، مشاوره ای ، بازرگانی، بازاریابی، عارضه یابی، آموزشی(فنی، تخصصی، کارآفرینی) و.....
- اعمال مشوق های ویژه برای راه اندازی وبه بهره برداری رسیدن پیش از موعد
- استفاده از مزایای ویژه نخبگان، شرکت های دانش بنیان ، ایثارگران و خانواده معزز شهداء
- استفاده از معافیتهای مالیاتی ویژه شهرکها و نواحی صنعتی برابر با قانون مالیاتهای مستقیم از ۷ تا ۱۳ سال

Engoying Developed Industrial Estates

One of the most important investment advantages of Qazvin Province is its industrial infrastructure, including one industrial city and 19 industrial parks and zones. Of these, 8 industrial parks and zones are located in less-developed areas and are eligible for tax exemptions.

Some of the Benefits of Settling in Industrial Estates include:

- Industrial parks are developed in accordance with technical and engineering standards and the latest industrial park development methods. While complying with environmental rules and regulations, they are suitable for investment in most industrial sectors.
- Exemption of industrial parks from the provisions of the Municipalities Law.
- Reduction of investment costs through the use of shared infrastructure and services provided by the Industrial Estates Company, including water, electricity, gas, telephone networks, roads, green spaces, wastewater treatment plants, and other facilities.
- Access to ancillary services such as bank branches, insurance offices, mosques, restaurants, fire stations, and other services.
- Payment of fees for the right of use and utilization of facilities in cash or installments.
- Free and expedited issuance of construction permits and completion certificates.
- No restrictions on the allowable building density within the allocated land.
- No need to obtain separate permits from multiple government departments and organizations.
- Management of industrial parks after commencement of operations by a Board of Trustees composed of the industrial owners located in the park.
- Possibility of mortgaging land-allocation contract documents to obtain bank financing.
- Provision and organization of supporting industrial, research, technology and information services, including design, engineering, information services, consulting, commercial services, marketing, problem diagnosis, and training (technical, specialized and entrepreneurship).
- Provision of special incentives for projects that are established and become operational ahead of schedule.
- Access to special benefits available to elites, knowledge-based companies, veterans, and the esteemed families of martyrs.
- Eligibility for special tax exemptions applicable to industrial parks and zones, in accordance with the Direct Taxes Law, for a period of 7 to 13 years.



برخورداری از شبکه حمل و نقل و ارتباطی گسترده در استان

در ادوار تاریخ ایران، استان قزوین همواره در شاهراه اصلی کشور بوده است؛ به گونه ای که بخشی از جاده ابریشم از آن عبور کرده است. شبکه راه های ارتباطی استان به عنوان شریان های تبادل کالا و خدمات، نقش تعیین کننده ای در توسعه اقتصادی استان ایفا نموده است.

وجود انواع راه های زمینی در استان قزوین، به عنوان پلی مابین پایتخت کشور و مناطق شمالی و غربی از یک سو و کشورهای قفقاز و اروپایی از سویی دیگر موقعیتی استراتژیک به این استان بخشیده است.

این موقعیت ویژه موجب افزایش تراکم راه های استان قزوین گردیده است.



Enjoying an Extensive Transportation and Communication Network in The Province

Throughout the history of Iran, Qazvin Province has consistently been located along one of the country's major transportation corridors. A section of the historic Silk Road passed through the province. The province's transportation network, serving as a vital artery for the exchange of goods and services, has played a decisive role in its economic development.

The availability of various types of land transportation infrastructure in Qazvin Province, positioning it as a bridge between the country's capital and the northern and western regions on the one hand, and the Caucasus and European countries on the other, has given the province a strategic geographical position.

This distinctive location has contributed to the high density of transportation routes across Qazvin Province.

حمل و نقل جاده ای



- طول راه های تحت حوزه استحفاظی استان قزوین ۳۸۷۵ کیلومتر بوده که ۶۳.۳ درصد مربوط به راه های روستایی و ۳۶.۷ درصد راه های بین شهری بوده است.

- تراکم کل راه های تحت حوزه استحفاظی اداره کل راه و شهرسازی در هر صد کیلومتر مربع مساحت استان ۳۱.۶۵ کیلومتر بوده که از این لحاظ استان جایگاه ۶ام را در بین استان های کشور به خود اختصاص داده است.

- از کل راه های بین شهری استان، که بالغ بر ۱۳۸۹ کیلومتر است، ۱۶.۳ درصد آزادراه، ۳۰.۷ درصد بزرگراه، ۱۲.۸ درصد راه اصلی، ۴۰.۱ درصد راه های فرعی می باشد. شاخص تراکم راه های بین شهری استان قزوین ۹.۰۴ کیلومتر در هر صد کیلومتر مربع مساحت بود که بالاتر از میانگین کشور بوده است.

Road Transportation

- The total length of roads under the jurisdiction of Qazvin Province is 3,875 km, of which 63.3% are rural roads and 36.7% are intercity roads.

- The overall road density under the jurisdiction of the General Department of Roads and Urban Development is 31.65 km per 100 square kilometers of the province's area. In this regard, Qazvin Province ranks 6th among the provinces of the country.

- Of the province's total 1,389 km of intercity roads, 16.3% are freeways, 30.7% are highways, 12.8% are main roads, and 40.1% are secondary roads. The density of intercity roads in Qazvin Province is 9.04 km per 100 square kilometers, which is higher than the national average.





حمل و نقل ریلی

راه آهن به عنوان مطمئن ترین روش جابه جایی بار و مسافر، یکی از مزیت های نسبی استان قزوین در مقایسه با سایر استان های کشور می باشد. وجود این امکان زیربنایی در بخش صنعت و خدمات استان تاثیر بسزایی دارد.

طول خطوط ریلی استان در مجموع ۳۹۴.۵ کیلومتر بوده که راه های اصلی ریلی سهم ۷۳.۵ درصدی، خطوط ریلی فرعی- مانوری ۱۵.۸ درصدی و خطوط صنعتی- تجاری ۱۰.۶ درصدی را به خود اختصاص داده اند. به دلیل صنعتی بودن استان سهم راه های ریلی صنعتی- تجاری در استان نسبت به سهم آن در کشور بیشتر است.

طول انواع خطوط راه‌آهن استان بر حسب نوع در مقایسه با کشور - کیلومتر

شرح	طول خطوط (کیلومتر)		
	اصلی	فرعی و مانوری	صنعتی و تجاری
کشور	۱۱۹۲۸	۲۱۰۸	۱۲۶۴
استان	۲۹۰	۶۲.۵	۴۲
سهم از کشور	۲.۴٪	۲.۹۶٪	۳.۳۲٪

Railroad Transportation



Railways, as one of the most reliable methods of transporting goods and passengers, represent one of the key comparative advantages of Qazvin Province compared with other provinces of the country. The availability of this infrastructure has a significant impact on the development of the province's industrial and service sectors.

The total length of railway lines in the province is 394.5 km, of which main railway lines account for 73.5%, secondary/shunting lines for 15.8%, and industrial-commercial railway lines for 10.6%.

Due to the province's strong industrial base, the share of industrial-commercial railway lines in Qazvin is higher than their corresponding share at the national level.

The length of all types of railway lines in the province in terms of Type in comparison with the country- km

Description	Line Length (km)		
	Main	Peripheral & Manoeuvrable	Trade &Industry
Country	11928	2108	1264
Province	290	62.5	42
Share of the country	2.4%	2.96%	3.32%

برخورداری از شبکه توزیع برق توسعه یافته

استان قزوین دارای ظرفیت های بالقوه بالایی در حوزه انرژی های نو می باشد. مطابق برآورد اولیه "سازمان انرژی های تجدید پذیر و بهره وری برق ایران"، این استان دارای ظرفیت حداکثری در حدود ۳۰۰۰ مگاوات برای تولید برق از انرژی باد را دارا می باشد. مناطق کوهین، نکوئیه، پاپلی، شورجه، کهک و جرندق به عنوان مناطق مستعد نیروگاه بادی استان شناسایی شده اند. همچنین استان دارای مناطق مستعد در حوزه انرژی خورشیدی از حیث میزان و درجه تابش می باشد. عمده ترین این مناطق ،شهرستان های بوئین زهرا و آبیک می باشند.

حدود ۹۶ درصد از تولید ناخالص برق در استان قزوین در نیروگاه سیکل ترکیبی شهید رجایی قزوین و ۴ درصد آن نیز در نیروگاههای تجدیدپذیر استان تولید می شود. کلیه شهرکهای صنعتی فعال استان در حال حاضر از زیرساختهای برقی مناسب برخوردارند.

مصرف کننده عمده برق در استان قزوین بخش صنعت می باشد بطوریکه ۴۶.۹ درصد از برق تولیدی استان در بخش صنعتی مصرف می شود. بخش های کشاورزی، خانگی، سایر، عمومی و روشنایی معابر نیز به ترتیب ۲۱.۷ درصد، ۱۹.۵ درصد، ۵.۴ درصد، ۵.۳ درصد و ۱.۲ درصد از برق استان را مصرف می کنند.

در حال حاضر کل جمعیت شهری و ۹۹.۷ درصد از جمعیت روستایی به شبکه برق دسترسی دارند.



Enjoying a Developed Electricity Distribution Network

Qazvin Province has significant potential for the development of renewable energy. According to preliminary estimates by the Iran Renewable Energy and Energy Efficiency Organization (SATBA), the province has an estimated maximum capacity of approximately 3,000 MW for wind power generation. The areas of Kuhin, Nekouyeh, Papeli, Shurjeh, Kahak, and Jorandagh have been identified as promising locations for wind power plants. The province also has areas with strong potential for solar energy development, particularly in terms of solar radiation intensity and availability. The most significant of these areas are Buin Zahra and Abyek Counties.

Approximately 96 percent of the province's gross electricity generation is produced at the Shahid Rajaei Combined Cycle Power Plant in Qazvin, while the remaining 4 percent is generated by the province's renewable energy power plants. All active industrial parks in the province currently have access to adequate electricity infrastructure.

The industrial sector is the largest electricity consumer in Qazvin Province, accounting for 46.9 percent of the province's electricity consumption. The agricultural, residential, other, public, and street-lighting sectors account for 21.7 percent, 19.5 percent, 5.4 percent, 5.3 percent, and 1.2 percent, respectively, of total electricity consumption in the province.

At present, 100 percent of the urban population and 99.7 percent of the rural population have access to the electricity network.





مهمتـــریـــن مشـــوق هـــای ســـرمایه گـــذاری

The Most Important Investment Incentives

مشوق ها و حمایت های قانون تشویق و حمایت از سرمایه گذاری خارجی

عنوان مشوق	مستند قانونی
تسهیل امور پذیرش و فعالیت سرمایه گذاری خارجی	ماده ۷ قانون تشویق و حمایت از سرمایه گذاری خارجی مصوب۱۳۸۱
تسریع زمان صدور مجوز سرمایه گذاری خارجی	مواد ۶ و ۷ قانون تشویق و حمایت از سرمایه گذاری خارجی مصوب ۱۳۸۱
عدم محدودیت در نوع ورود سرمایه خارجی	ماده ۱۱ قانون تشویق و حمایت از سرمایه گذاری خارجی مصوب ۱۳۸۱
رفتار برابر با سرمایه گذاری داخلی و خارجی	ماده ۸ قانون تشویق و حمایت از سرمایه گذاری خارجی مصوب ۱۳۸۱
سهولت در انتقال منافع سرمایه گذاری خارجی	مواد۱۳و۱۴و۱۵قانون تشویق و حمایت از سرمایه گذاری خارجی -مصوب۱۳۸۱
تضمین سرمایه های خارجی	ماده۹ قانون تشویق و حمایت از سرمایه گذاری خارجی مصوب۱۳۸۱
تسهیل در صدور روادید و اجازه اقامت و صدور پروانه کار برای سرمایه گذار و بستگان درجه یک	ماده ۲۰ قانون تشویق وحمایت از سرمایه گذاری خارجی مصوب ۱۳۸۱
حمایت از امورسرمایه گذاران خارجی از طریق مراکز خدمات سرمایه گذاری استان ها	آیین نامه تشکیل مراکز خدمات سرمایه گذاری مصوبه شماره ۲۶۹۸۶/۴۴۴۵۸ مورخ ۸۹/۲/۸ هیأت وزیران
اعمال نرخ صفر مالیات شرکت‌های خارجی در صورت صادرات حداقل ۲۰ درصدی	ماده ۳۱ و قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور
تخفیف ۵۰ درصدی اعمال مالیات بر شرکت‌های خارجی در صورت اتمام دوره معافیت مالیاتی فوق‌الذکر	(تبصره ۱) ماده۳ آیین نامه اجرایی ماده۱۳۲ اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم (موضوع ماده۳۱ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور)



Incentives and Protections of Foreign Investment Protection and Promotion Act

Title of Incentive	Legal document
Facilitating the acceptance and activity of foreign investment	Article 7 of Foreign Investment Protection and Promotion Actapproved in 2002
Accelerating the process of the issuance for foreign investment licenses	Articles 6 and 7 of Foreign Investment Protection and Promotion Act approved in 2002
No restrictions & limitation on the type of foreign capital inflow	Articles 11 of Foreign Investment Protection and Promotion Act approved in 2002
Equal treatment with domestic and foreign investment	Articles 8 of Foreign Investment Protection and Promotion Act approved in 2002
Easement of transfer for foreign investment benefits	Articles 13, 14 , 15 of Foreign Investment Protection and Promotion Act approved in 2002
Guarantee of foreign investments	Articles 9 of Foreign Investment Protection and Promotion Act approved in 2002
Facilitating the issuance of visas, residence permits and work permits for investors and first-degree relatives	Articles 20 of Foreign Investment Protection and Promotion Act approved in 2002
Protection for the affairs of foreign investors through the investment services centers of the provinces	Regulation for the establishment of investment services centers, Decree No. 44458/26986 of the Ministries Cabinet of the government in 2010
Applying zero rate of foreign companies in case of export of 20%	Article 31 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country
50% discount of taxes on foreign companies for the remaining period	(Note 1) Article 3 of the Executive Regulations of Article 132 of the Amendment to the Law on Direct Taxes (subject of Article 31 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country)



مشوق های گمرکی

عنوان مشوق	مستند قانونی
ترخیص کالا از گمرکات با حداقل اسناد	ماده ۳۸ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر وارتقای نظام مالی کشور
ترخیص کالا ازگمرکات کشور با مجوز اولیه سازمان استاندارد	آئین نامه اجرائی بند(ت) ماده ۳۸ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر وارتقای نظام مالی کشور
تسهیل شرایط ترخیص کالا	ماده ۳۸ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر وارتقای نظام مالی کشور
تسهیل ثبت سفارش وصدور الکترونیکی مجوزها از طریق پنجره واحدتجاری	ماده ۳۸ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر وارتقای نظام مالی کشور
تسهیل ورودموقت مواداولیه کالاهای تولیدی دارای پروانه تاسیس وبهره برداری	ماده ۳۸ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر وارتقای نظام مالی کشور
ترخیص نسیه قطعات و مواد اولیه	بخشنامه شماره ۱۴۰۱/۸۴۲۴۴۸-۱۴۰۱/۰۶/۱۴ گمرک ایران
ایجاد سرویس ارزیابی ویژه برای واحدهای تولیدی	موضوع نامه شماره ۲۰۱/۳۱۰/۱۵۱۴۵-۹۲/۱۰/۱۱ اداره کل گمرک استان قزوین
هدایت اظهارنامه های واحدهای تولیدی به مسیرهای سبز وزرد	بخشنامه شماره ۷۳۱۸۶/۱۰۸/۸۷۹۱۸/۱۳۴۱۲۰ گمرک ایران
انجام تشریفات "ارزیابی درمحل" کالاهای صادراتی بدون محدودیت زمانی ومکانی	بخشنامه شماره ۹۰/۰۷/۲۴-۷۱۲۴۳/۹۳۰/۷۴۷/۹۱۸۶۰/۱۴۸۰۴۵ گمرک ایران
پذیرش سابقه آزمایشگاه نمونه های صادرات واحدهای تولیدی	بخشنامه شماره ۱۴۰۲/۱۲/۱۵-۱۷۰/۱۴۰۲/۱۸۰۱۱۶۸ گمرک ایران
تسهیل وتسرع وشفافیت عملکردی بین دستگاهها	تفاهم نامه همکاری فی مابین گمرک وسازمان غذا و دارو به شماره ۱۴۰۲/۰۷/۰۵-۱۴۰۲/۹۰۰۶۶۲ " " " " " و سازمان استاندارد به شماره ۱۳۹۸/۰۴/۰۴-۹۸/۴۳۴۴۳۵
پذیرش بن بیمه وتعهد ذیحسابی وضمانت نامه بانکی به منظور تسهیل و تسریع در ترخیص کالا وجبران کمبود نقدینگی بخش های تولیدی وبازرگانی	۳۸۳۸-۰۵/۰۱/۱۴۰۳گمرک ایران
تسهیلات مصوب جهت اعطاء به فعالان اقتصادی برگزیده گمرکی	۱-بندظ ماده ۳قانون امورگمرکی. ۲-نامه شماره ۴۴۲۶۰-۱۴۰۰/۰۴/۲۳ معاون اول رئیس جمهور موضوع سیاست های اجرائی تشویق وحمایت از کارآفرینان پیشرو. ۳-بند۳ ماده ۵ آئین نامه حمایت ازتولید دانش بنیان واشتغال آفرینان درحوزه اقتصاد مصوب ۱۴۰۱/۰۵/۱۹ ۴-تصویب نامه ستاد فرماندهی اقتصادمقاومتی درخصوص سبدحمایتی از تنسعه صادرات غیرنفتی مصوب ۱۳۹۷/۰۳/۲۸.
ترخیص درصدی کالاهای اساسی ضروری مواد اولیه واجزاء وقطعات خط تولید	۱-ماده ۴۲ قانون امورگمرکی. ۲- تبصره ۳ماده ۷ قانون مبارزه با قاچاق کالا وارز. ۳- بند ۵و۶و۹ مصوبه جلسه ۱۰۳ -۱۴۰۲/۰۶/۰۴ شورایعالی هماهنگی اقتصادی سران قوا.

Customs Incentives

Title of Incentive	Legal document
Article 38 of the Law on Removing Production Obstacles and Enhancing the Country's Financial System	Customs clearance of goods with minimum documentation
Executive Bylaw of Paragraph (t) of Article 38 of the Law on Removing Production Obstacles and Enhancing the Country's Financial System	Customs clearance of goods in the country with preliminary approval from the National Standards Organization
Article 38 of the Law on Removing Production Obstacles and Enhancing the Country's Financial System	Facilitation of customs clearance conditions
Article 38 of the Law on Removing Production Obstacles and Enhancing the Country's Financial System	Facilitation of order registration and electronic issuance of permits through the Single Commercial Window
rticle 38 of the Law on Removing Production Obstacles and Enhancing the Country's Financial System	Facilitation of temporary importation of raw materials for manufactured goods with establishment and operating licenses
Iran Customs Administration Circular No. 842448/1401 dated 14/06/1401	Deferred-payment customs clearance of parts and raw materials
Subject of Letter No. 15145/310/201 dated 11/10/92 of the Qazvin Provincial Customs Administration	Establishment of a special assessment service for production units
Iran Customs Administration Circular No. 134120/87918/108/73186	Routing declarations of production units through green and yellow channels
Iran Customs Administration Circular No. 148045/91860/747/930/71243 dated 24/07/90	Completion of "on-site inspection" formalities for exported goods without time or location restrictions
Iran Customs Administration Circular No. 1801168/1402/170 dated 15/12/1402	Acceptance of laboratory testing records for samples of exports by production units
Cooperation Memorandum between the Customs Administration and the Food and Drug Organization No. 900662/1402 dated 05/07/1402, and the Standards Organization No. 434435/98 dated 04/04/1398	Facilitation, acceleration, and transparency of operations among government agencies
Iran Customs Administration No. 3838 dated 05/01/1403	Acceptance of insurance vouchers, accountant's undertakings, and bank guarantees to facilitate and expedite customs clearance and compensate for liquidity shortages in the production and commercial sectors
1. Subparagraph (ن) of Article 3 of the Customs Affairs Law. 2. Letter No. 44260 dated 23/04/1400 from the First Vice President concerning executive policies for encouraging and supporting leading entrepreneurs. 3. Paragraph 3 of Article 5 of the Bylaw on Supporting Knowledge-Based Production and Employment in the Economic Sector, approved 19/05/1401. 4. Resolution of the Resistance Economy Command Headquarters concerning the support package for development of non-oil exports, approved 28/03/1397.	Approved facilities to be granted to selected customs economic operators
1. Article 42 of the Customs Affairs Law. 2. Note 3 to Article 7 of the Law on Combating theSmuggling of Goods and Foreign Currency. 3. Paragraphs 5, 6 and 9 of Resolution No. 103 dated 04/06/1402 of the Supreme Council for Economic Coordination of the Heads of the Three Branches.	Percentage-based clearance of essential basic goods, raw materials, and production line components and parts

عنوان مشوق	مستند قانونی
معافیت از پرداخت‌حق تمبرشرکت‌های پذیرفته شده در بورس و فرابورس	ماده ۲۷ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور
معافیت مالیاتی حداقل سود تأمین مالی طرح‌ها در قالب عقود مشارکتی	ماده ۳۰ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور
معافیت مالیاتی نقل و انتقال سهام و حق‌تقدم	ماده۳۳ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور
استرداد مالیات بر ارزش‌افزوده صادرکنندگان کالا از مبادی رسمی	ماده ۳٤ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور
معافیت مالیاتی ۱۰۰ درصدی سود و زیان ناشی از تسعیر دارایی‌ها و بدهی‌های ارزی صندوق توسعه ملی	ماده ۳٦ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور
اعمال نرخ صفر و افزایش دوره معافیت ناشی از افزایش کارکنان	ماده ۳۱ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور
افزایش یک سال اعمال نرخ صفر مالیاتی به ازای هر سال افزایش ۵۰ درصدی نیروی کار شاغل	(تبصره ٦) ماده ۲ آیین نامه اجرایی ماده۱۳۲ اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم (موضوع ماده ۳۱ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور)
اعمال نرخ صفرواحدهای اقتصادی مستقر در شهرک‌های صنعتی یا مناطق ویژه اقتصادی در مناطق کمتر توسعه یافته	ماده۳۱ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر وارتقای نظام مالی کشور
اعمال نرخ صفر مالیات شرکت‌های خارجی در صورت صادرات حداقل ۲۰ درصدی	ماده ۳۱ وقانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور
تخفیف ۵۰ درصدی اعمال مالیات بر شرکت‌های خارجی در صورت اتمام دوره معافیت مالیاتی فوق‌الذکر	(تبصره ۱) ماده۳ آیین نامه اجرایی ماده۱۳۲ اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم (موضوع ماده۳۱ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور)
معافیت مالیاتی ۱۰ درصدی واحدهای صنعتی در صورت انجام هزینه‌های تحقیقاتی و پژوهشی	: ماده۳۱ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور
اعمال نرخ صفر برای واحدهای تولیدی و معدنی خارج از شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران از سال ۱۳۹۵ به مدت ۵ سال و در مناطق کمتر توسعه یافته به مدت ۱۰ سال (برای واحدهای خارج از مناطق ویژه اقتصادی و شهرکهای صنعتی)	ماده ۲ آیین نامه اجرایی ماده۱۳۲ اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم (موضوع ماده ۳۱ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور)
نرخ صفر مالیاتی به مدت ۷ سال برای واحدهای خارج از شعاع ۱۲۰ کیلومتری مرکز استان تهران و به مدت ۱۳ سال در مناطق کمتر توسعه یافته (برای واحدهای مستقر در مناطق ویژه اقتصادی و شهرکهای صنعتی)	تبصره ٤ ماده ۲ آیین نامه اجرایی ماده۱۳۲ اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم (موضوع ماده۳۱ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور)
اعمال نرخ صفر برای واحدهای تولیدی فناوری اطلاعات دارای پروانه بهره‌برداری از مراجع قانونی	(تبصره۱و۲) ماده ۲ آیین نامه اجرایی ماده۱۳۲ اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم (موضوع ماده ۳۱ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور)
برخورداری از نرخ صفر مالیاتی تولیدات مازاد بر ظرفیت	(تبصره ۵) ماده ۲ آیین نامه اجرایی ماده۱۳۲ اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم (موضوع ماده۳۱ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور)

Tax Incentives

Title of Incentive	Legal document
Exemption from paying the stamp duty of companies listed on the stock exchange and OTC	Article 27 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country
Tax exemption thanks to financing projects in the form of partnership contracts	Article 30 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country
Tax exemption for transferring the shares and preemptive rights	Article 33 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country
Refunding the value added tax of exporters of goods from the official principles	Article 34 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country
100% tax exemption on profits and losses resulted in the exchange of assets and liabilities of the National Development Fund	Article 36 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country
Applying zero rate and increasing the exemption period resulted in the increment of employees	Article 31of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country
Increment of one year of zero tax rate for each year 50% increase of employed labor	(Note 6) Article 2 of the Executive Regulations of Article 132 of the Amendment to the Law on Direct Taxes (subject of Article 31 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country)
Applying zero rate for economic units based in less developed areas or industrial estates	Article 31of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country
Applying zero rate of foreign companies in case of export of 20%	Article 31 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country
50% discount of taxes on foreign companies for the remaining period	(Note 1) Article 3 of the Executive Regulations of Article 132 of the Amendment to the Law on Direct Taxes (subject of Article 31 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country)
10% tax exemption for industrial units in case of research and development expenses	Article 31 , 32 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country
Applying zero rate for production and mining units outside the radius of 120 km from Tehran since 2016 for 5 years and Applying zero rate for production and mining units based in less developed areas for 10 years(production and mining units based out of industrial estates and special economic zones)	Article 2 of the Executive Regulations of Article 132 of the Amendment to the Law on Direct Taxes (subject of Article 31 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country)
Zero tax rate for 7 years for units based outside the radius of 120 km from the center of Tehran province and for 13 years for units located in less developed areas.	(Note 4) Article 2 of the Executive Regulations of Article 132 of the Amendment to the Law on Direct Taxes (subject of Article 31 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country)
Applying zero rate for IT production units licensed to operate by legal authorities	(Note 1 and 2) Article 2 of the Executive Regulations of Article 132 of the Amendment to the Law on Direct Taxes (subject of Article 31 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country)
Enjoying a zero tax rate on production in excess of capacity	(Note 5) Article 2 of the Executive Regulations of Article 132 of the Amendment to the Law on Direct Taxes (subject of Article 31 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country)

عنوان مشوق	مستند قانونی
اعمال نرخ صفر مالیاتی برای درآمدهای خدماتی بیمارستانی و اقامتی بعد از سال ۱۳۹۵به مدت پنج سال و مناطق کمتر توسعه یافته به مدت ده سال (برای واحدهای خارج در مناطق ویژه اقتصادی و شهرکهای صنعتی)	ماده٤ آیین‌نامه اجرایی ماده۱۳۲ اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم (موضوع ماده۳۱ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور)
نرخ صفر مالیاتی برای درآمدهای حاصل از خدمات بیمارستانی و اقامتی به مدت ۷ سال و به مدت ۱۳ سال در مناطق کمتر توسعه یافته (برای واحدهای مستقر در مناطق ویژه اقتصادی و شهرکهای صنعتی)	(تبصره ۱) ماده٤ آیین نامه اجرایی ماده۱۳۲ اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم (موضوع ماده۳۱ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور)
معافیت۵۰ درصدی مالیات بردرآمد کلیه تأسیسات ایرانگردی و جهانگردی دارای پروانه بهره‌برداری قبل از سال ۱۳۹۵	ماده۵آیین‌نامه اجرایی ماده۱۳۲ اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم (موضوع ماده۳۱ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور)
اعمال نرخ صفر بر درآمد ابرازی دفاتر گردشگری و زیارتی دارای مجوز	ماده ٦ آیین‌نامه اجرایی ماده۱۳۲ اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم (موضوع ماده۳۱ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور)
اعمال نرخ صفر مالیاتی برای واحدهای تولیدی و خدماتی پس از اتمام دوره معافیت	ماده۷ آیین نامه اجرایی ماده۱۳۲ اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم (موضوع ماده۳۱ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور)
افزایش۱۰درصدی‌مشوق ماده ۷ به ازای هر۵درصد مشارکت خارجی با مجوز سازمان سرمایه‌گذاری	(تبصره ۵) ماده ۷ آیین نامه اجرایی ماده۱۳۲ اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم (موضوع ماده ۳۱ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور)
بخشودگی بدهی بیمه بیکاری، حق بیمه و جریمه‌های تأمین اجتماعی و کارگاه-های مشمول	آیین‌نامه اجرایی‌ماده (۱۳) قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تأمین نیازهای کشور و تقویت آنها در امر صادرات و اصلاح ماده (۱۰٤) قانون مالیات‌های مستقیم
معافیت مالیاتی فعالیت‌های بخش کشاورزی	ماده ۸۱ قانون مالیاتهای مستقیم
معافیت مالیاتی بخشی از فعالیت‌های پیمانکاری	تبصره ۲ ماده ۱۰۷ قانون مالیات‌های مستقیم
معافیت مالیاتی بیمه‌های خارجی	تبصره ۵ ماده ۱۰۹ قانون مالیاتهای مستقیم
معافیت مالیاتی سود ابرازی توسعه شرکت‌ها	ماده ۱۳۸ قانون مالیاتهای مستقیم
معافیت مالیاتی درآمد صادرات	ماده ۱٤۱ قانون مالیاتهای مستقیم
معافیت مالیاتی درآمد صادرات مجدد	بند ب ماده ۱٤۱ قانون مالیاتهای مستقیم
معافیت مالیاتی کارگاه‌های صنایع دستی	ماده ۱٤۲ قانون مالیات‌های مستقیم

Tax Incentives

Title of Incentive	Legal document
Applying zero tax rate for hospital and residential service revenues after 2016 for five years and less developed areas for ten years (units based out of industrial estates and special economic zones)	Article 4 of the Executive Regulations of Article 132 of the Amendment to the Law on Direct Taxes (subject of Article 31 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country)
Zero tax rate for 7 years for revenues from hospital and residential services and for 13 years in less developed areas	(Note 1) Article 4 of the Executive Regulations of Article 132 of the Amendment to the Law on Direct Taxes (subject of Article 31 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country)
50% income tax exemption for all Iran tourism facilities with operating licenses before 2016	Article 5 of the Executive Regulations of Article 132 of the Amendment to the Law on Direct Taxes (subject of Article 31 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country)
Applying zero rate on the expressed income of tourism and pilgrimage offices which enjoying licenses and permits	Article 6 of the Executive Regulations of Article 132 of the Amendment to the Law on Direct Taxes (subject of Article 31 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country)
Applying zero tax rate for production and service units after the end of the exemption period	Article 7 of the Executive Regulations of Article 132 of the Amendment to the Law on Direct Taxes (subject of Article 31 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country)
10% increment of incentive in Article 7 for every 5% of foreign participation with the permission of the Investment Organization	(Note 5) Article 7 of the Executive Regulations of Article 132 of the Amendment to the Law on Direct Taxes (subject of Article 31 of the Law on Eliminating Barriers of Competitive Production and Improving the Financial System of the Country)
Remission for Unemployment insurance debt, insurance premiums and social security penalties and included workshops	Executive By-Law (Article 13) of the Law on Maximum Use of Production Capacity and Services in Meeting the Needs of the Country and Strengthening Them for Export and Amendment of Article (104) of the Law on Direct Taxes
Tax exemption for agricultural activities	Article 81 of the Law on Direct Taxes
Tax exemption for some part of contracting activities	Note 2 Article 107 of the Law on Direct Taxes
tax exemption for Foreign insurance	Note 5 Article 109 of the Law on Direct Taxes
Tax exemption for corporate profits	Article 138 of the Law on Direct Taxes
Tax Exemption for Export Income	Article 141 of the Law on Direct Taxes
Exemption of re-export income tax	Paragraph B of Article 141 of the Law on Direct Taxes
Tax exemption for handicraft workshops	Article 142 of the Law on Direct Taxes

مشوق های حمایت از گردشگری

عنوان مشوق	مستند قانونی
محاسبه هزینه‌های انرژی تأسیسات ایرانگردی و جهانگردی و دفاتر خدمات مسافرتی بر اساس تعرفه بخش صنعت	ماده ۱۲ آیین نامه اجرایی قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی
پرداخت عوارض صدور پروانه ساختمانی تأسیسات ایرانگردی و جهانگردی و دفاتر خدمات مسافرتی بر اساس تعرفه بخش صنعت	ماده ۱۲ آیین نامه اجرایی قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی
پرداخت عوارض شهرداریها برای افزایش زیربنای تأسیسات ایرانگردی و جهانگردی بر اساس تعرفه بخش صنعت و با حداکثر تخفیف	تبصره ماده ۱۲ آیین نامه اجرایی قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی
ارائه خدمات زیربنایی به مناطق نمونه گردشگری مصوب	آیین نامه اجرایی نحوه تشکیل و اداره مناطق نمونه گردشگری.۶۸۴۳ت ۳۲۴۰۰ک مورخ ۱۳۸۳/۰۲/۱۱
تسهیل واگذاری اراضی، تغییر کاربری و فروش تراکم به منظور تسریع در امر توسعه هتل ها و اقامتگاه ها و سایر تأسیسات گردشگری	ماده ۲۲ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۲۷
تامین زمین مورد نیاز برای‌احداث تأسیسات ایرانگردی و جهانگردی	ماده ۶ قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی مصوب ۱۳۷۰/۰۷/۰۷
تغییر کاربری بناهای تاریخی به تاسیسات اقامتی و پذیرایی در استان قزوین، به صورت رایگان	تبصره ماده ۲۲ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۲۷
پرداخت تسهیلات بانکی به نرخ صنعتی در زمینه ایجاد و توسعه تاسیسات ایرانگردی و جهانگردی	ماده ۵ قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی

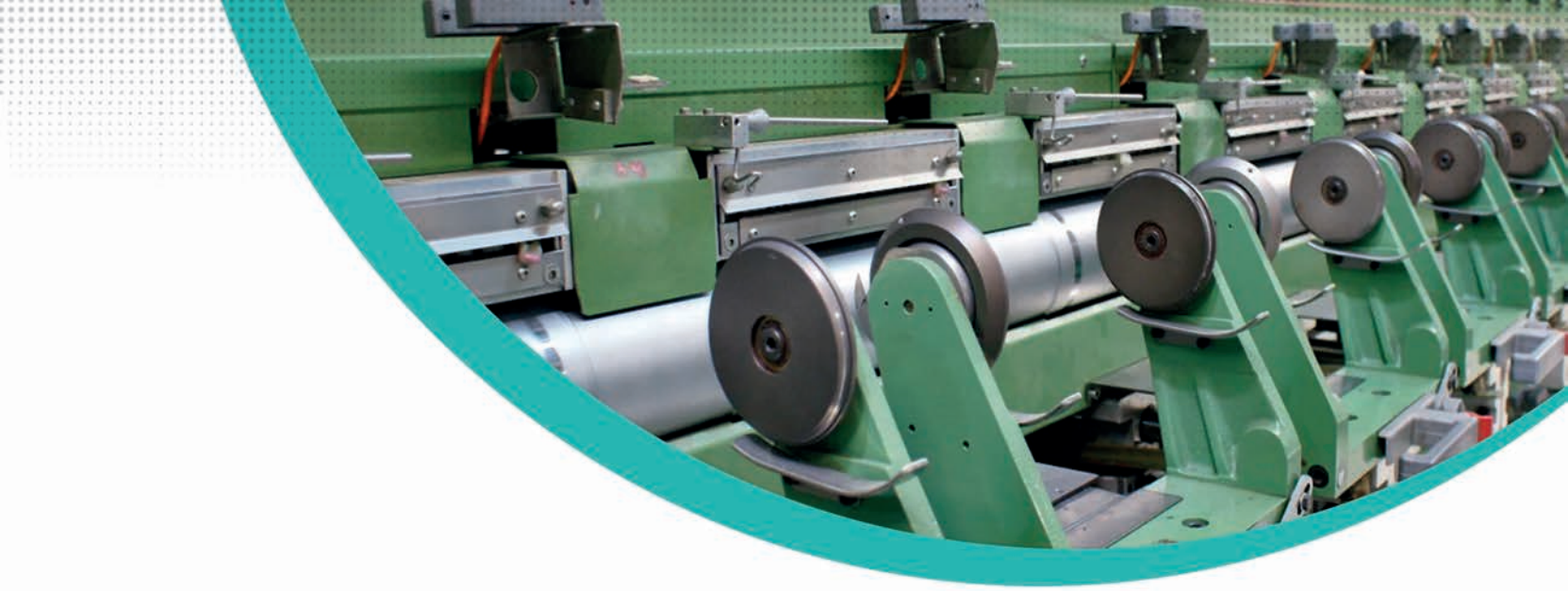
Tourism Promotions and Incentives

Title of Incentive	Legal document
Calculation of energy costs of Iran tourism facilities and travel service offices based on industry tariffs	Article 12 of the Executive Regulations of the Law on the Development of Iran Tourism Industry
Payment of construction permit fees for Iran tourism facilities and travel service offices based on industry tariffs	Article 12 of the Executive Regulations of the Law on the Development of Iran Tourism Industry
Payment of municipal tolls to increase the infrastructure of Iran tourism facilities based on the tariff of the industrial sector and with a maximum discount	Note of Article 12 of the Executive Regulations of the Law on the Development of Iran Tourism Industry
Providing infrastructure services to approved tourism sample areas	Executive regulations on the formation and management of tourism sample areas/ 2004/
Facilitate land transfer, land-use change procedure and Housing density sales process to accelerate the development of hotels, resorts and other tourism facilities	Article 22 of the Law attached to Articles to the Law on Regulating a Part of Government Financial Regulations, approved in 2001
Providing land required for the construction of Iran tourism facilities	Article 6 of the Law on the Development of Iran Tourism Industry approved in 1991
Change the land-use of historical buildings to accommodation and catering facilities in Qazvin province to use free for tourists	Note of Article 22 of the Law attached to Articles to the Law on Regulating a Part of Government Financial Regulations, approved in 2001
Payment of bank facilities at industrial rates in the field of establishment and development of Iran tourism facilities	Article 5 of the Law on the Development of Iran Tourism Industry



مشوق های استقرار در شهرک‌های صنعتی

عنوان مشوق	مستند قانونی
شرایط ویژه برای ایثارگران، شرکتهای دانش بنیان و زنان سرپرست خانوار تحت پوشش بهزیستی و کمیته امداد	موضوع نامه شماره ۱۲۲۶مورخ۹۳/۲/۳شرکت شهرک‌های صنعتی استان قزوین
تخفیف درپرداخت حق بهره‌برداری (در صورت پرداخت یکجا یا پیش از موعد)	ماده ۱۰ دستوالعمل بهره‌برداری از زمین، اعیانی و تأسیسات شهرک‌ها و نواحی صنعتی، صنفی و فناوری سال ۱۴۰۱
پرداخت بخشی از هزینه آموزش پرسنل واحدهای صنعتی	موضوع نامه شماره ۱۲۲۶ مورخ ۹۳/۲/۳ شرکت شهرک‌های‌صنعتی استان قزوین
فعالیت در حوزه خوشه‌های صنعتی (کفش و زیتون)	ماده ۳۹ برنامه چهارم توسعه اقصادی، اجتماعی و فرهنگی و مواد ۱۸۰ ، ۱۰۴، ۱۵۰ و ۱۹۴ برنامه پنجم توسعه اقصادی، اجتماعی و فرهنگی



Incentives Granted to Units Based in Industrial Estates

Title of Incentive	Legal document
Special conditions for veterans, knowledge-based companies and women who are considered as Bread Winners and supported by the State Welfare Organization of Iran and Imam Khomeini Relief Foundation	Subject of letter No. 1226 dated May 23, 2014 signed by Qazvin Province Industrial Estates Company
Discount on payment of exploitation fee (in case of lump sum payment or early payment)	Article 10 mentioned in the Manual of land use and exploitation, and facilities of and industrial estates, industrial areas, trade union and technological areas in 2022
Paying a part of the cost of training for the staffs of industrial units	Subject of letter No. 1226 dated May 23, 2014 signed by Qazvin Province Industrial Estates Company
Activity in the field of industrial clusters (shoes and olives)	Article 39 of the Fourth Economic, Social and Cultural Development Plan and Articles 180, 104, 150 and 194 of the Fifth Economic, Social and Cultural Development Plan



اولویتهای سرمایه گذاری

Investment Priorities



اولویتهای سرمایه گذاری حوزه صنعت

ایجاد شهرک صنعتی فن آوری با توجه به وجود دانشگاه های معتبر مراکز رشد و پارک علم و فن آوری و استارت آپ ها
ایجاد شهرک صنعتی تخصصی نساجی برای تکمیل زنجیره تولید در بخش انتهایی با ارزش افزوده بالا با توجه به وجود واحدهای نساجی در استان
ایجاد شهرک صنعتی تخصصی خودرو با توجه به حضور تولید کنندگان مطرح در زمینه قطعات خودرو و خودرو
ایجاد شهرک صنعتی تخصصی ساخت ماشین آلات و تجهیزات با توجه به اینکه بستر تکنولوژی موجود می باشد
ایجاد مجتمع صنعتی تولید لوازم خانگی با توجه به پتانسیل فنی و بازار مصرف منطقه و پتانسیل صادراتی
ایجاد مجتمع تولید تلفن همراه با توجه به تعیین اولویت توسط وزارت صمت در استان
ایجاد مجتمع تولید انواع شیر خشک و محصولات جانبی با توجه به پتانسیل تولید شیر خام در استان
ایجاد واحد تولید پارچه چادر مشکی با توجه به نیاز منطقه و واردات این محصول
سرمایه گذاری در محدوده های دارای پتانسیل معدنی در پهنه اکتشافی آلونیت در طارم سفلی و الموت
سرمایه گذاری در محدوده های دارای پتانسیل معدنی در پهنه اکتشافی پلی متال مرکزی ۲ در جنوب استان
تکمیل زنجیره ارزش از طریق پی جویی، اکتشاف و بهره برداری از معادن طلا، سرب، روی و پلی متال ها
توسعه فضای نمایشگاهی استان با هدف توسعه مبادلات کالاها و خدمات و اخذ سفارشات بزرگ در زمان برگزاری نمایشگاه و برند سازی بین المللی در برخی از شاخه های صنعتی بر اساس کالاهای صنعتی مهم استان
ایجاد منطقه ویژه اقتصادی استان با هدف افزایش تراز تجاری، اشتغال و سرمایه گذاری
تکمیل خوشه های صنعتی استان و زنجیره های تولید



Investment priorities in Industry Sector

Establishment of a technology industrial park, considering the presence of reputable universities, growth centers, science and technology parks, and start-ups
Establishment of a specialized textile industrial park to complete the downstream segment of the production chain with high added value, considering the presence of textile units in the province
Establishment of a specialized automotive industrial park, considering the presence of prominent manufacturers of automotive parts and vehicles
Establishment of a specialized industrial park for machinery and equipment manufacturing, considering the existing technological base
Establishment of an industrial complex for the production of household appliances, considering the region's technical potential, consumer market, and export potential
Establishment of a mobile phone production complex, considering the priority designated by the Ministry of Industry, Mine and Trade (IMT) for the province
Establishment of a complex for producing various types of powdered milk and related products, considering the province's potential for raw milk production
Establishment of a black chador fabric production unit, considering regional demand and imports of this product
Investment in areas with mineral potential in the alunite exploration zone in Tarom-e Sofla and Alamut
Investment in areas with mineral potential in the Central Polymetallic 2 exploration zone in the south of the province
Completion of the value chain through prospecting, exploration, and exploitation of gold, lead, zinc, and polymetallic mines
Expansion of the province's exhibition space to develop trade in goods and services and obtain large orders during exhibitions, and to establish international branding in selected industrial fields based on the province's major industrial products
Establishment of a provincial special economic zone to increase the trade balance, employment, and investment
Completion of the province's industrial clusters and production chains



اولویتهای سرمایه گذاری حوزه کشاورزی

تولید محصولات کشاورزی در فضای گلخانه و بهره گیری از فن آوریهای پیشرفته که منجر به کمترین میزان استفاده از آب و خاک ¬شود
توسعه باغات مدرن انگور بویژه در منطقه تاکستان
توسعه باغات متراکم زیتون در منطقه طارم
احداث واحدهای صنایع تکمیلی و بسته بندی با استفاده از تکنولوژی و روش های نوین و بازار پسند
احداث مجتمع های آبزی پروری در مجاورت رودخانه های شاهرود و خوزنان
توسعه کشت و فراوری گیاهان دارویی
ایجاد پایانه صادرات و واردات محصولات کشاورزی در مناطق تاکستان، بوئین زهرا و یا آبیک



Investment Priorities in Agriculture Sector

Production of agricultural products in greenhouses using advanced technologies that minimize water and soil use
Development of modern grape orchards, particularly in the Takestan area
Development of high-density olive orchards in the Tarom area
Establishment of downstream processing and packaging units using modern, market-oriented technologies and methods
Establishment of aquaculture complexes adjacent to the Shahroud and Khuznan rivers
Development of cultivation and processing of medicinal plants
Establishment of an agricultural products import and export terminal in the areas of Takestan, Buin Zahra, and/or Abyek



اولویتهای سرمایه گذاری حوزه گردشگری

اهداث هتل های ۴ و ۵ ستاره
تبدیل بناهای تاریخی از جمله کاروانسراها به مجتمع¬های اقامتی و پذیرایی
ایجاد طرح¬های گردشگری در بوستان ملی باراجین مطابق با نقشه و طرح مصوب
احداث منطقه توریستی - تجاری- تفریحی و .... در منطقه کامان و زرشک
منطقه نمونه گردشگری آبگرم خرقان
ایجاد مجتمع رفاهی اقامتی در منطقه الموت
ایجاد مجتمع های گردشگری کشاورزی در شهرستان تاکستان
منطقه نمونه گردشگری آبگرم یله گنبد



Investment Priorities in Tourism Sector

Construction of 4- and 5-star hotels
Conversion of historical buildings, including caravanserais, into accommodation and catering complexes
Development of tourism projects in Barajin National Park in accordance with the approved plan and design
Development of a tourism-commercial-recreational area, etc. in the Kaman and Zarshek area
Kharaqan Hot Spring Tourism Model Region
Establishment of a recreational and accommodation complex in the Alamut area
Establishment of agro-tourism complexes in Takestan County
Yaleh Gonbad Hot Spring Tourism Model Region



اولویتهای سرمایه گذاری در حوزه زیرساخت و انرژی

احداث شهرک انرژی خورشیدی واقع در شهرستان بوئین زهرا تعیین شده بر اساس طرح آمایش استان
احداث نیروگاه های بادی در مناطق مناطق کوهین، نکوئیه، پاپلی، شورجه، کهک و جرندق
ایجاد منطقه ویژه اقتصادی در شهرستان تاکستان
احداث خط ریلی هشتگرد- قزوین مطابق با مجموعه شهری قزوین
ایجاد منطقه ویژه اقتصادی و سرمایه گذاری در شهر صنعتی البرز مطابق با طرح مجموعه شهری
احداث نیروگاه زباله سوز در منطقه محمد آباد
احداث تصفیه خانه و استفاده از پساب های صنعتی و شهری

Investment Priorities in the field of Infrastructure and Energy

Construction of a solar energy park located in Buin Zahra County, as designated based on the Provincial Spatial Planning Plan
Establishment of a special economic zone in Takestan County
Construction of the Hashtgerd–Qazvin railway line in accordance with the Qazvin metropolitan area plan
Establishment of a special economic and investment zone in Alborz Industrial City in accordance with the metropolitan area plan
Construction of wind power plants in the areas of Kuhin, Nekooiyeh, Papli, Shourjeh, Kahak, and Jorandagh
Construction of a waste-to-energy power plant in Mohammadabad
Construction of wastewater treatment plants and utilization of industrial and urban wastewater

اولویتهای سرمایه گذاری در حوزه خدمات شهری

- توسعه و بهبود زیر ساختهای بخش حمل و نقل عمومی درون شهری
- ایجاد فضای اوقات فراغت و تفریحی، توسعه فضاهای گردشگری،مرمت و بازسازی میراث فرهنگی و مکان های فرهنگی
- طرح های مرتبط با بازیافت زباله و پسماندهای شهری (نظیر تصفیه خانه ها و نیروگاه های برق زباله سوز)
- احیای بافت های فرسوده
- ایجاد زیرساختهای خدمات شهری نظیر توسعه بزرگراه های شهری، پارکینگ های طبقاتی
- احداث ساختمانهای آموزشی و بهداشتی تخصصی
- گسترش زیرساخت های فناوری اطلاعات در سطح شهر
- اجرای طرح T.O.D ایستگاه راه آهن قزوین

Investment Priorities In Urban Development & Services Sector

- Development & improvement of the Intracity Public Transportation Infrastructure
- Creation of recreational complexes, Development of tourism sites, Restoration & renovation of cultural heritage & places
- Projects of urban waste & garbage recycling such as waste incinerator treatment plants and power plants
- Revival of dilapidated buildings
- Development of urban services infrastructures such as development of urban high-ways & multistory parking
- Establishment of Specialized Educational and Sanitary Buildings
- Development of IT infrastructures throughout the city
- Implementation of the TOD (Transit-Oriented Development) plan for Qazvin Railway Station.